



Città di Fasano

Anagrafe

CERTIFICATO ANAGRAFICO DI NASCITA

D.P.R. 30.05.1989 N. 223 art. 33 - D.P.R. 26.10.1972 N. 642 tab. all. B e succ. mod.

SI CERTIFICA CHE:

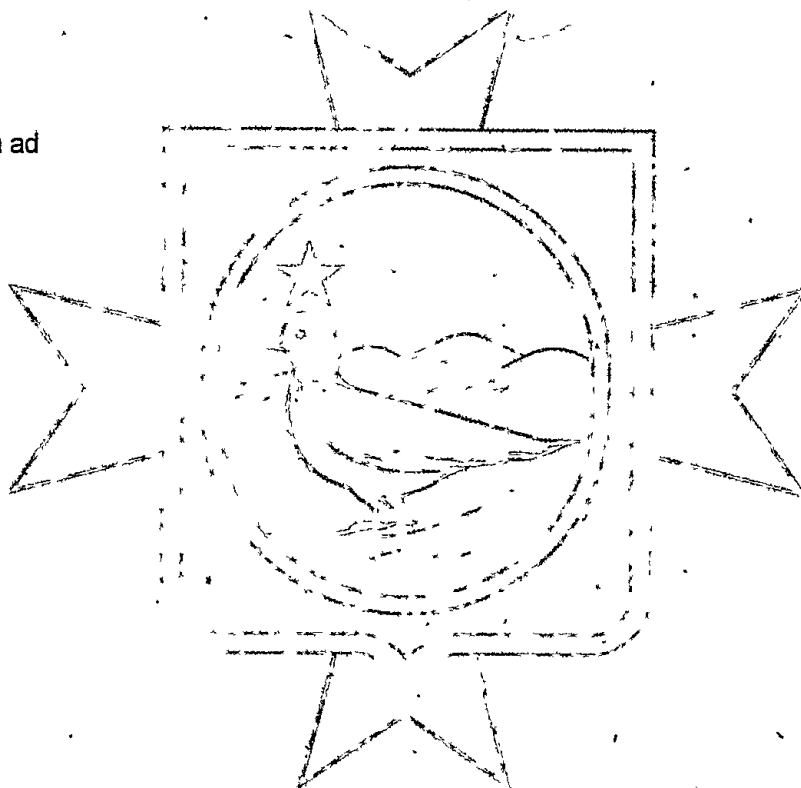
FRAGASSO VINCENZO

e' nato il 02/04/1962 a TRANI - EX (BA)

Atto iscritto N° 312 Parte 1 Serie A Anno 1962 Comune TRANI - EX (BA)

Paternità: FRAGASSO SAVINO Maternità: ANCONA DOMENICA

Rilasciato in carta libera ad



FASANO, li 21/02/2019

Diritti di segreteria E. 0,26

Rimborso Stampati E. 0,24

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.



L'Ufficiale d'Anagrafe

Santo FERRARA

La sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni previste dall'art. 76 D.P.R. 45/2000 per il caso di false attestazioni, dichiara, ai sensi dell'art. 41 co 2 445/2000, che le notizie contenute nel presente certificato non hanno subito variazioni dalla data di rilascio.

Fasano.....

Firma.....

Apertura al Pubblico:

Lunedì - Venerdì ore 8:30 - 12:00

Giovedì ore 8:30 - 12:00/16:00 - 18:00

344928

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111070142592	0 ANCONA DOMENICA	FASANO	VIA PIETRO NENNI	48	A	8

Redditi 2019_2020

Indice	Parentela	Nominativo	Comune	Data	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
			Nascita	Nascita			
0	Dichiarante		FASANO	30/09/1944	F	NCNDNC44P70D508W	Pensionato/a

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2019	0	1	12	N	36	0	0	0	0	0	0	0

Stampa richiesta da: iacp del: 02/05/2019 10:03:51



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

00000000.

Prot. n. **743**

Brindisi li, **04/02/2020**

Settore Inquilinato

**AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
S E D E**

OGGETTO: Trasmissione assegni circolari non trasferibili per registrazione telematica contratti di locazione alloggi.

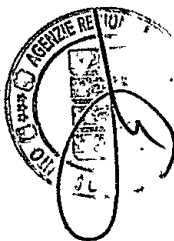
Per i provvedimenti di competenza, ai fini della registrazione telematica con il competente Ufficio delle Entrate, allegati alla presente si trasmettono i sottoelencati assegni bancari circolari non trasferibili:

- 1) Assegno **N° 0366717981-06** Non trasferibile **POSTE ITALIANE** di Euro 67,00 (sessantasette/00) per tassa registrazione contratto di locazione a seguito di subentro – Sig. FRAGASSO Vincenzo - Via P. Nenni, 6/A/8 – Fasano;
- 2) Assegno **N° 0367306793-09** Non trasferibile **POSTE ITALIANE** di Euro 96,00 (novantasei/00) per bolli contratto di subentro -- Sig. FRAGASSO Vincenzo - Via P. Nenni, 6/A/8 – Fasano.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Rocco CAFORIO)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Vittorio SERINELLI)



BRINDISI CENTRO

04-02-2020
data

euro 96,00

Posteitaliane

ABI 7601-8
CAB 05000-6

NON TRASFERIBILE

ESIGIBILE ENTRO IL 31-12-2022

a vista pagate per questo VAGLIA



euro

NOVANTASEI/00

a

A.R.C.A. NORD SALENTO

Poste Italiane S.p.A.
Patrimonio BancoPosta

0367306793-09

0367306793

0367306793 7601050006 9999999999

FASANO

09-07-2019
data

euro 67,00

Posteitaliane

ABI 7601-8
CAB 05000-6

NON TRASFERIBILE

ESIGIBILE ENTRO IL 31-12-2021

a vista pagate per questo VAGLIA



euro

SESSANTASETE/00

a

A.R.C.A. NORD SALENTO

Poste Italiane S.p.A.
Patrimonio BancoPosta

0366717981-06

0366717981

0366717981 7601050006 9999999999

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accredito

BancoPosta

€ sul c/c n. 0000000203729 di Euro 322,00

IMPORTO IN LETTERE

TRACUNTO CONTI DUE 100

ARCA, NORD, SAL

CAUSALE

ESEGUITO DA

VINCENZO

FRAGASSO

VIA - PIAZZA P. NENNI N° 6

CAP 72015

LOCALITÀ FASANO (BR)

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

RT/113 04 13-03-20 P 0016
TXL 0116 €*322,00*
C/C 0000000203729 €*1,50*
DEM 200313-120658-27691809

€ sul c/c n. 0000000203729 di Euro 322,00

IMPORTO IN LETTERE

TRACUNTO CONTI DUE 100

ARCA, NORD, SAL

CAUSALE

ESEGUITO DA

VINCENZO

FRAGASSO

VIA - PIAZZA P. NENNI N° 6

CAP 72015

LOCALITÀ FASANO (BR)

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE
codice bontoposta

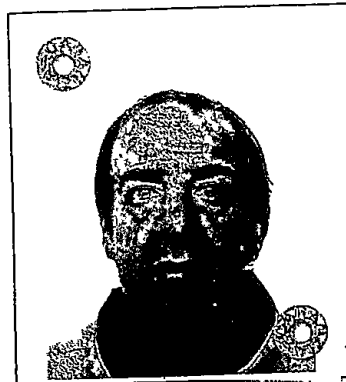
IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE!
importo in euro numero conto tipo documento

123>

Cognome **FRAGASSO**
 Nome **VINCENZO**
 nato il **02-04-1962**
 (atto n. **312** P. **1** S. **A**)
 a **TRANI (BA)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **FASANO (BR)**
 Via **LE NENNI P. N.6**
 Stato civile **CONIUGATO**
 Professione **FRUTTIVENDOLO AMBULANTE**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1.72**
 Capelli **CASTANI**
 Occhi **VERDI**
 Segni particolari



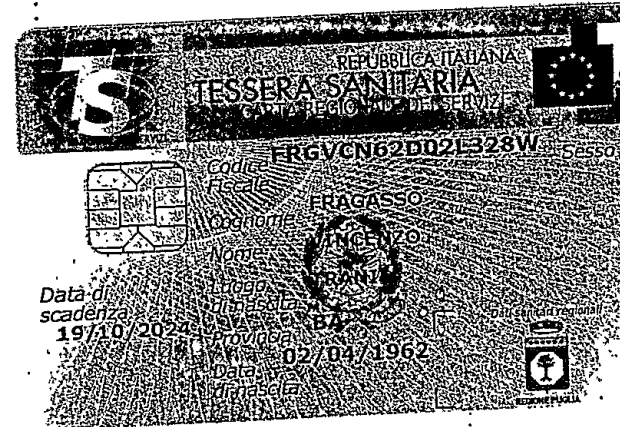
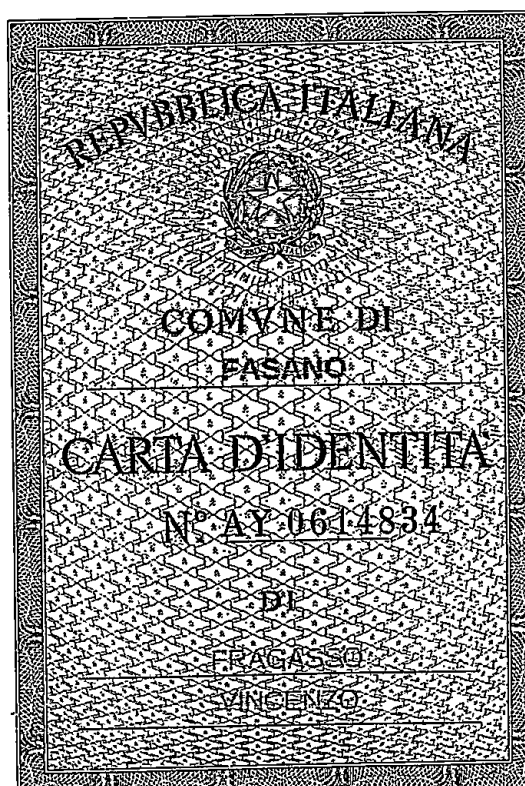
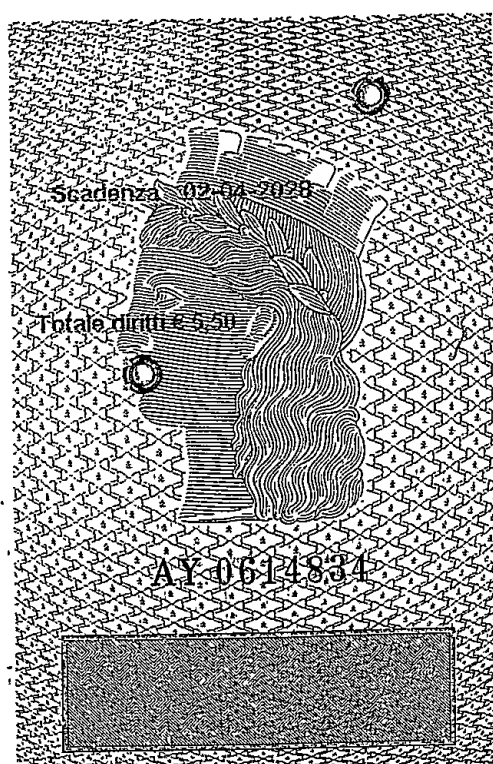
Firma del titolare *Fragasso Vincenzo*
FASANO li **26-04-2017**

Impronta del dito
 indice sinistro

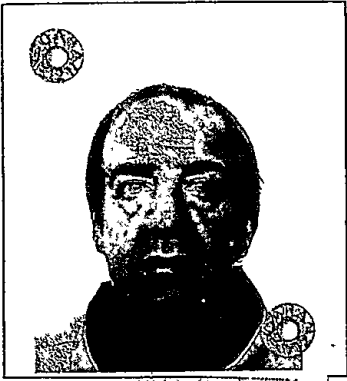
IL SINDACO

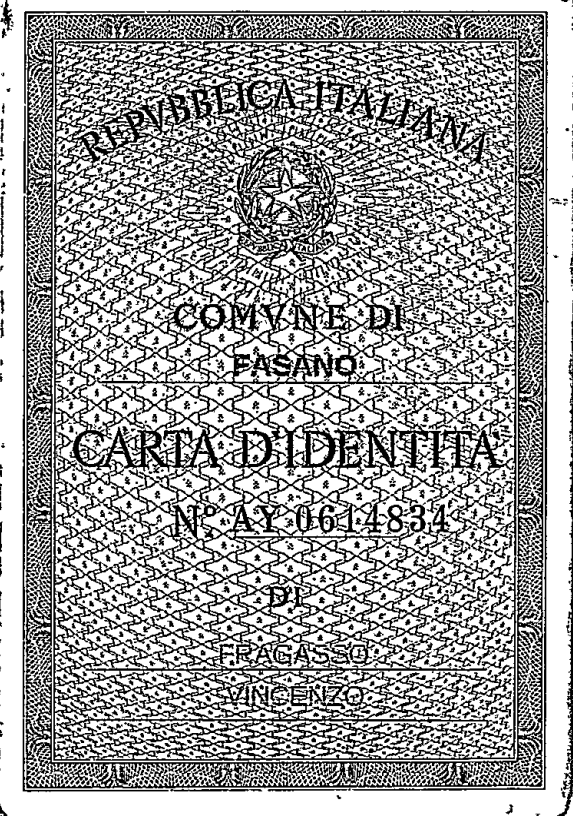
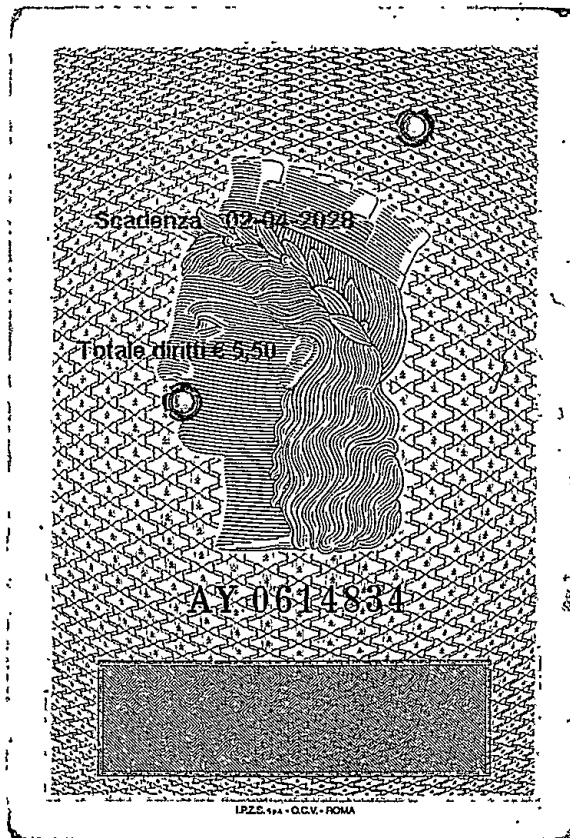
L'Impiegato Delegato

Sante Ferrara



Cognome **FRAGASSO**
 Nome **VINCENZO**
 nato il **02-04-1962**
 (alto n. **312** P **1** S **A**)
 a **TRANI (BA)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **FASANO (BR)**
 Via **LE NENNI P. N. 6**
 Stato civile **CONIUGATO**
 Professione **FRUTTIVENDOLO AMBULANTE**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **172**
 Capelli **CASTANI**
 Occhi **VERDI**
 Segni particolari


 Firma del titolare *Vincenzo Fragasso*
FASANO **26-04-2017**
 Impronta del dito indice sinistro
 IL SINDACO
 Impiegato Delegato
 Santo Ferrara





Città di Fasano

Anagrafe

CERTIFICATO STORICO DI RESIDENZA

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

In base alle risultanze anagrafiche



che **FRAGASSO VINCENZO**

nato a **TRANI (ex BA)** il **02/04/1962**

È RESIDENTE in questo Comune.

L'abitazione attuale è in **VIALE NENNI P. N.6** dal **20/04/1999**.

Certifica inoltre che precedentemente ha avuto residenza nel Comune:

dal **07/04/1981**

al **11/02/1983**

Via GIARDINELLI N.C.;

dal **11/02/1983**

al **20/04/1999**

Via GIARDINELLI N. 48;

Fasano , 31/01/2019



L'Ufficiale D'Anagrafe
Carlo TRISCIUZZI



“Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della Pubblica Amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.”

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni previste dall'art. 76 D.P.R. 45/2000 per il caso di false attestazioni, dichiara, ai sensi dell'art. 41 co 2 445/2000, che le notizie contenute nel presente certificato non hanno subito variazioni dalla data di rilascio.

Fasano.....

Firma.....

Apertura al Pubblico:
Lunedì - Venerdì ore 8:30 - 12:00
Giovedì ore 8:30 - 12:00/16:00 - 18:00



Città di Fasano

Anagrafe

CERTIFICATO DI MORTE

L'UFFICIALE SOTTOSCRITTO
verificati i Registri dello Stato Civile di questo Comune
CERTIFICA che

ANCONA DOMENICA

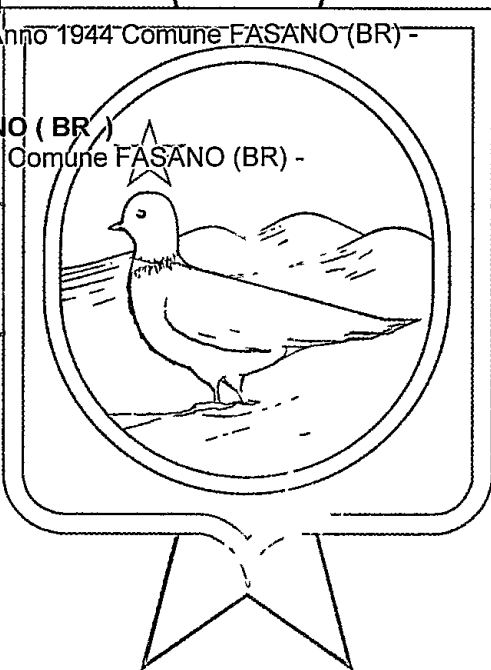
nata a FASANO (BR) il 30/09/1944

Atto iscritto N° 436 Parte 1 Serie A Anno 1944 Comune FASANO (BR) -

e' deceduta il 06/01/2017 in FASANO (BR)

Atto N° 3 Parte 2 Serie B Anno 2017 Comune FASANO (BR) -

Rilasciato in carta libera ad



FASANO, li 02/05/2019

Diritti di segreteria E
Rimborso Stampati

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.



L'Ufficiale di Stato Civile

Carlo FRISCIUZZI

La sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni previste dall'art. 76 D.P.R. 45/2000 per il caso di false attestazioni, dichiara, ai sensi dell'art. 41 co 2 445/2000, che le notizie contenute nel presente certificato non hanno subito variazioni dalla data di rilascio.

Fasano.....
Firma.....

Apertura al Pubblico:

Lunedì - Venerdì ore 8:30 - 12:00

Giovedì ore 8:30 - 12:00/16:00 - 18:00

Codice
111070142592

Nominativo
0 ANCONA DOMENICA

Città
FASANO

Indirizzo
VIA PIETRO NENNI

N.	Sc.	Int.
48	A	8

Estratto Conto 2017

111070142592 0 ANCONA DOMENICA
VIA PIETRO NENNI 48 A 8 72015 FASANO

Provvedimento: Sanatoria Del 07/12/2000
N. 540

In Locazione dal: 01/04/1980 Al:

Competenze Anno 2017

Situazione Anni Precedenti

Mese Canone Data			Importo Num.	Saldo	GG Tasso	Int. di	Voce	Addebito Accreditato
	Versato	Bollet.			Rit. %	Mora	RESIDUI ANNI PRECEDENTI	13716,21
Gen	43,74	10/01/2017		0		0,00	SPESE POSTALI 2000	3
Gen	364,54	10/01/2017		364,54	0	0,00	Residuo 2000	2221,64
Feb	364,54	10/02/2017		729,08	31	0,3	Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	85,07
Mar	31,77	10/03/2017		760,85	28	0,3	VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE	1014,49
Apr	31,77	10/04/2017		792,62	01	0,00	COMPETENZE ANNO 2001	1014,49
Apr		05/04/2017	31,77	154	760,85	01	INTERESSI DI MORA 2002 (Legale)	123,42
Apr		05/04/2017	31,77	155	729,08	01	MORA 2002	24,22
Apr		05/04/2017	31,77	156	697,31	01	INT.su	
Apr		05/04/2017	31,77	157	665,54	01	Residui99/01Periodo/99-31/12/01	55,06
Apr		05/04/2017	31,77	178	633,77	01	INTERESSI DI RATEO 2002	176,56
Apr		05/04/2017	31,77	179	602,00	01	VERSAMENTI C/RESIDUI 2002	12000
Mag	31,77	10/05/2017		633,77		0,00	COMPETENZE ANNO 2002	1637,57
Giu	31,77	10/06/2017		665,54	31	0,3	MORA 2003	0,01
Lug	31,77	10/07/2017		697,31	30	0,3	VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE	543,21
Lug		17/07/2017	31,77	10	665,54	01	VERSAMENTI C/RESIDUI 2003	774,7
Lug		17/07/2017	31,77	11	633,77	01	COMPETENZE ANNO 2003	543,21
Lug		17/07/2017	31,77	12	602,00	01	MORA 2004	6,38
Lug		17/07/2017	31,77	13	570,23	01	VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE	419,94
Lug		17/07/2017	31,77	14	538,46	01	VERSAMENTI C/RESIDUI 2004	5000
Lug		17/07/2017	31,77	15	506,69	01	COMPETENZE ANNO 2004	881,66
Ago	31,77	10/08/2017		538,46	31	0,3	MORA 2005	1,16
Set	31,77	10/09/2017		570,23	30	0,3	VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE	565,52
Ott	31,77	10/10/2017		602,00	31	0,3	COMPETENZE ANNO 2005	565,52
Nov	31,77	10/11/2017		633,77	30	0,3	MORA 2006	2,2
Dic	31,77	10/12/2017		665,54	21	0,3	VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE	185,88
Riepilogo - Anno 2017							COMPETENZE 2006	395,72
Totale competenze Dovute - Anno 2017							1.090,52	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2017							381,24	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2017							709,28	+
Int. di Mora - Anno 2017							1,40	=
Totale Debito Anno 2017							710,68	
							MORA 2007	0,09
							VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE	356,04
							COMPETENZE 2007	359,6
							MORA 2008	
							VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE	365,64
							COMPETENZE 2008	369,29
							MORA 2009	0,1
							VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE	344,83
							COMPETENZE 2009	375,84
							MORA 2010	0,44
							VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE	254,88
							VERSAMENTI C/RESIDUI 2010	31,01
							COMPETENZE 2010	380,44
							MORA 2011	0,96
							VERSAMENTI 2011	224,13

- lotti 115 e 116 in via u. Betti;

c) zona Comenda

- piazza del Salento;

- via Lazio;

- via Sicilia;

- lotti 125, 126, 127 e 128 in via Panzini;

- lotti 129 e 130 in via della Torretta;

- lotti 115 e 116 in via u. Betti;

d) locali in Provincia

- Ceglie messapica via Bari - lotto 2;

- Fasano via Nenni - lotti 16 e 24;

- Francavilla via Calamandrei - lotto 16;

- Francavilla viale G. Abbadessa - lotto 18;

- Ostuni via Don Melpignano e via Della Corte - lotto 26;

Questo ufficio Inquinato, nei mesi scorsi, ha avviato l'attività di verifica sul patrimonio non abitato, tramite una ricognizione visiva sia del materiale cartaceo esistente nei faldoni di riferimento e sia dei locali commerciali effettivamente aperti, per poi intraprendere, tra il 20 e il 26 di marzo del c.a., dei sopralluoghi finalizzati ad accertare il tipo di attività svolta, acquisendo i dati necessari per la fatturazione dei canoni di locazione e accettare la effettiva occupazione dei legittimi assegnatari.

Dopo aver eseguito sul posto la suddetta verifica, si rende necessario ed essenziale assemblare, catalogare e registrare il materiale cartaceo in possesso, al fine di renderlo fruibile e per estrarne le notizie e la storia in esse contenute finalizzate ad avviare l'iter amministrativo burocratico avente, come fine ultimo, la contrattualizzazione e/o l'alienazione degli stessi locali.

Questa fase di catalogazione, è propedeutica anche per quei locali che a tutt'oggi si presentano chiusi e privi di qualsivoglia notizia inerente a svolgimento di attività commerciale o similare. Inoltre, la stessa ed identica fase è essenziale per quei locali che potrebbero essere stati oggetto di trasformazione della destinazione d'uso come, ad esempio, in abitazione e locali box.

Nell'elenco delle proprietà dell'Agenzia vi insistono anche locali già alienati. Questi dovranno, per ovvie ragioni, essere censiti e catalogati al fine di avere una visione completa delle proprietà spalmate sui fabbricati dell'ARCA, avendo cura di individuare sulle planimetrie catastali e/o di progetto il punto esatto di collocazione.

C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2011	381,53	
MORA 2012	0,18	
VERSAMENTI 2012		-290,29
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI		157,4
2012		
COMPETENZE 2012	385,77	
MORA 2013	0,01	
VERSAMENTI 2013		363,84
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2013	392,68	
MORA 2014	0,16	
VERSAMENTI 2014		259,12
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI		32,4
2014		
COMPETENZE 2014	392,56	
MORA 2015	0,05	
VERSAMENTI 2015		325,76
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2015	390,14	
MORA 2016	0,11	
VERSAMENTI 2016		387,59
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2016	387,59	
Totale	25.270,64	23.896,67
Totale Debito Anni Prec.	1.373,97	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	1.373,97
Debito Anno 2017	710,68
Totale Debito al 31/12/2017	2.084,66

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data Testo

26/06/2001 ALLOGGIO OCCUPATO IN SANATORIA DAL 1.1.1991. SANATORIA TRASMESSA AL CED IN DATA 26.6.2001. SONO STATI CALCOLATI I CANONI A PARTIRE DAL 1.1.1991 FINO AL 31.12.2000.

28/09/2004 R.R. TORNATA INDIETRO.

09/02/2005 PRATICA RATEIZZATA DA CONTROLLARE

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2002	26/11/2002	6061,9	123,42	176,56	31/12/2002	I
2003	09/12/2003	5423,49	0	157,97	31/12/2002	I
		11.485,39				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2002	01/01/2003	77,47	0	150002
2002	01/02/2003	77,47	0	150002
2002	01/03/2003	77,47	0	150002
2002	01/04/2003	77,47	0	150002
2002	01/05/2003	77,47	0	150002
2002	01/06/2003	77,47	0	150002
2002	01/07/2003	77,47	0	150002
2002	01/08/2003	77,47	0	150002
2002	01/09/2003	77,47	0	150002
2002	01/10/2003	77,47	0	150002
2002	01/11/2003	77,47	0	150002
2002	01/12/2003	5209,75	0	10087482
2003	01/01/2004	77,7	0	150448
2003	01/02/2004	77,7	0	150448
2003	01/03/2004	77,7	0	150448
2003	01/04/2004	77,7	0	150448
2003	01/05/2004	77,7	0	150448
2003	01/06/2004	77,7	0	150448
2003	01/07/2004	77,7	0	150448



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

Brindisi II, 18 aprile 2019

Ufficio Inquilinato

All'Amministratore Unico
Dott. Cosimo CASILLI
SEDE

Al Direttore
Geom. Vittorio SERINELLI
SEDE

Oggetto: Relazione sulla fase preparatoria al censimento dei locali commerciali di proprietà ARCA.

Premesso che:

Questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare, dispone in proprietà di n. 138 locali commerciali, distribuiti prevalentemente sulla città di Brindisi nei quartieri di Santella, Paradiso e Commenda, nonché nei comuni della provincia, così come meglio elencati:

a) zona Santella

- lotto 52 in piazza T. Cremona;
- lotti 53 e 54 in piazza Favretto;
- lotti 55, 56 e 56 bis in piazza O. Licini;
- lotto 37 in piazza Raffaello;
- lotto 38 e 39 in piazza Tiepolo;
- lotto 42 in piazza Canaletto;
- lotto 58 via dal Bono;
- Palestra di via De Volpedo;

b) zona Paradiso

- lotto 10 in via Carducci/Egnazia/Verga;
- lotto 121 in via Egnazia;
- lotti 122 e 123 in via Papini;
- lotti 125, 126, 127 e 128 in via Panzini;
- lotti 129 e 130 in via della Torretta;

2003	01/08/2004	77,7	0	150448
2003	01/09/2004	77,7	0	150448
2003	01/10/2004	77,7	0	150448
2003	01/11/2004	77,7	0	150448
2003	01/12/2004	4568,79	0	8846411
		11.485,41		22.238.843

Stampa richiesta da: iacp del: 02/05/2019 10:02:54

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111070142592	1 FRAGASSO VINCENZO	FASANO	VIA PIETRO NENNI	48	A	8

Estratto Conto 2020111070142592 1 **FRAGASSO VINCENZO**

VIA PIETRO NENNI 48 A 8 72015 FASANO

Provvedimento: Voltura Del
14/05/2019 N. 272

In Locazione dal: 01/05/2019 Al:

Competenze Anno 2020**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Gen	8,25	10/01/2020			0			0,00	SOMME RIVENIENTI DALLA POSIZIONE DELL'EX ASSEGNATARIO	3590,27	
Gen	68,72	10/01/2020			68,72	0		0,00			
Feb	68,72	10/02/2020			137,44	31	0	0,00			
Mar	68,72	10/03/2020			206,16	29	0	0,00	MORA 2019	0,34	
Mar		13/03/2020	322	116	206,16	3		0,00	COMPETENZE 2019	771,18	
Apr	68,72	10/04/2020			274,88	30	0	0,00			
Mag	68,72	10/05/2020			343,6	31	0	0,00	SPESE DI NOTIFICA	6,5	
Giu	68,72	10/06/2020			412,32	30	0	0,00			
Lug	68,72	10/07/2020			481,04	31	0	0,00	Totale	4.368,29	0,00
Ago	68,72	10/08/2020			549,76	31	0	0,00	Totale Debito Anni Prec.	4.368,29	
Set	68,72	10/09/2020			618,48	30	0	0,00			
Ott	68,72	10/10/2020			687,2	31	0	0,00			
Nov	68,72	10/11/2020			755,9199	30	0	0,00			
Dic	68,72	10/12/2020			824,6399	21	0	0,00			

Riepilogo - Anno 2020

Totale competenze Dovute - Anno 2020	832,89	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2020	322,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2020	510,89	+
Int. di Mora - Anno 2020	0,00	=
Totale Debito Anno 2020	510,89	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	4.368,29
Debito Anno 2020	510,89
Totale Debito al 31/12/2020	4.879,18

Stampa richiesta da: iacp del: 28/06/2021 13:51:58



ARCA NORD SALENTO

Via Casimiro, 27 – 72100 Brindisi – P.IVA 00061820742
Tel. 0831/225711 – Fax 0831/597852 – pec: info@pec.iacpbrindisi.it

RICONOSCIMENTO DEBITO IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

Il sottoscritto **FRAGASSO Vincenzo**, nato a **Trani (BAT)** il **02/04/1962**, codice Fiscale **SFRGVCN62D02L328W**, identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione, assegnatario di un alloggio ERP sito in **Fasano (Br)** alla **via P. Nenni** civ. **48** – sc. **A** – int. **8** - codice individuativo di posizione contabile: **111.07.014.2592/1**, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000,

Riconosce

di dovere ad **ARCA Nord Salento** la somma di **€. 4.879,18** = per canoni di locazione e servizi già scaduti al **31/01/2020**;

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data odierna non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **voler estinguere il predetto debito** ai sensi dell'art. 4 nella forma rateale così come indicata nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernenti la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 22 del 06/04/2018 e s.m.i. di cui si accetta il contenuto;
- Di essere in possesso di **Attestazione ISEE** di **€. 2.258,60** = valida sino al **31/10/2021** e quindi di essere esentata dal pagamento dell'acconto pari al 5% sul totale dovuto;
- Di estinguere la somma di **€ 4.879,18** = con **n° 60** rate a decorrenti a far data **30/11/2019** dell'importo cadauna come da piano di ammortamento che si allega alla presente rateizzazione formandone parte integrante ed inscindibile;
- Di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c. ";

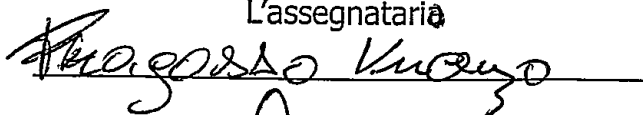
Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente rateizzazione sarà posta nel nulla in caso:
 1. mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;
 2. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;
 3. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

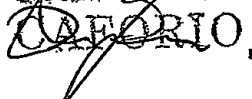
Brindisi, 13/07/2021

L'assegnataria



Il Responsabile del Procedimento

(~~Prof. Francesco Crusi~~)


CAFORIO



Il Responsabile del Settore e Direttore

(Geom. Vittorio Serinelli)



Brindisi, 13/07/2021

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs.196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.



ARCA NORD SALENTO

Via Casimiro, 27 – 72100 Brindisi – P.IVA 00061820742
Tel. 0831/225711 – Fax 0831/597852 – pec: info@pec.iacpbrindisi.it

RICONOSCIMENTO DEBITO IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

Il sottoscritto **FRAGASSO Vincenzo**, nato a **Trani (BAT)** il **02/04/1962**, codice Fiscale **SFRGVCN62D02L328W**, identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione, assegnatario di un alloggio ERP sito in **Fasano (Br)** alla **via P. Nenni civ. 48 – sc. A – int. 8** - codice individuativo di posizione contabile: **111.07.014.2592/1**, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000,

Riconosce

di dovere ad **ARCA Nord Salento** la somma di **€ 4.879,18** = per canoni di locazione e servizi già scaduti al **31/01/2020**;

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data odierna non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **voler estinguere il predetto debito** ai sensi dell'art. 4 nella forma rateale così come indicata nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernenti la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 22 del 06/04/2018 e s.m.i. di cui si accetta il contenuto;
- Di essere in possesso di **Attestazione ISEE** di **€ 2.258,60** = valida sino al **31/10/2021** e quindi di essere esentata dal pagamento dell'acconto pari al 5% sul totale dovuto;
- Di estinguere la somma di **€ 4.879,18** = con **n° 60** rate a decorrenti a far data **30/11/2019** dell'importo cadauna come da piano di ammortamento che si allega alla presente rateizzazione formandone parte integrante ed inscindibile;
- Di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c. ";

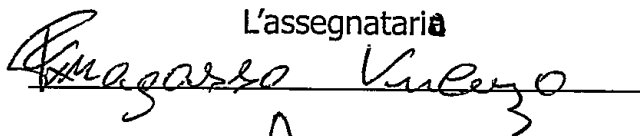
Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente rateizzazione sarà posta nel nulla in caso:
 1. mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;
 2. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;
 3. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

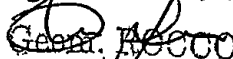
Brindisi, 13/07/2021

L'assegnataria



Il Responsabile del Procedimento

(~~Rag. Francesco Crusi~~)


Geom. ~~RECCO~~

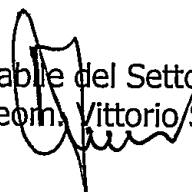
CAFORIO

Brindisi, 13/07/2021



Il Responsabile del Settore e Direttore

(Geom. Vittorio Serinelli)



Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs.196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.