

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

401974

Prot. N. 650
informato - CED - URP

381.01.093.0457/2
LOMARTIRE GIUSEPPE
P.ZA CASORATI 3/G/5
72100 BRINDISI

co: Legge Regionale n. 10 del 07/04/2014 art. 13. Subentro nella domanda e nell'assegnazione - Stipula contratto di locazione.

Si porta a conoscenza della S.V. che questa Agenzia, con determinazione n. 93 adottata in data 25/01/2023, esecutiva a sensi di legge, ha accolto favorevolmente l'istanza di subentro nell'assegnazione da Lei presentata.

Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che dovrà versare a questa Agenzia, tramite l'allegato bollettino la somma di seguito indicata:

- 1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali
 - 2) Importo dovuto per canoni arretrati a tutto il 10/10/22,
(da definire alla firma del contratto e salvo conguaglio e/o ricalcolo)
- e. 230,76
e. 1.720,07

Il versamento delle somme, come di seguito specificato, dovrà essere effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente e le ricevute dei versamenti dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio Contratti, a pena di decadenza, entro lo stesso termine.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 2) della presente, oltre eventuali interessi di mora, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Agenzia.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la sola voce "Canoni arretrati", potrà essere consentita una eventuale rateizzazione, previa presentazione del modello ISEE corrente, così come previsto dal "Regolamento per la definizione in fase amministrativa delle posizioni debitorie", adottato con Provvedimento dell'Amministratore Unico n. 35 del 27/12/2018.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 9 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, di un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questa Agenzia, in quanto proprietaria dell'alloggio e per metà a carico della S.V. quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questa Agenzia e risposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questa Agenzia invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Inoltre, la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questa Agenzia, l'avvenuto versamento bancario - intestato ad A.R.C.A. Nord Salento pari ad €. 163,00, per Tassa di registrazione e marche da bollo, da versarsi sul C/C - Codice Iban IT57T0538515900000000001888 - Sale: "TASSA DI REGISTRAZIONE E MARCHE DA BOLLO".

Definito il tutto, ed acquisita la relativa certificazione energetica dell'alloggio (E.E.), la S.V. sarà invitata a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni, presso l'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. Nord Salento di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini prestampati e forniti da questa Agenzia all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora e il ritardo pagamento nei modi e nei termini di legge.

I responsabili del procedimento sono la Dott.ssa Daniela Orofalo tel. 0831/225736 - mail a.orofo@arcanordsalento.it e il Geom. Rocco Caforio tel. 0831/225727 - mail rocco.caforio@arcanordsalento.it. I titolari di questa Agenzia, che ogni ulteriore informazione o chiarimenti potranno essere contattati telefonicamente, via mail oppure presentandosi presso l'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. nel giorno di Martedì, dalle ore 12.00 alle ore 15.00 e dalle ore 15.00 alle ore 17.00.

cordiali saluti.

Responsabili del procedimento
Dott.ssa Daniela Orofalo
Geom. Rocco Caforio

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)



ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

Brindisi 22/1/23 Prot. N. 650
III° Settore: Inquilinato - CED - URP
Raccomandata A.R.

381.01.093.0457/2
LOMARTIRE GIUSEPPE
P.ZA CASORATI 3/G/5
72100 BRINDISI

Oggetto: **Legge Regionale n. 10 del 07/04/2014 art. 13. Subentro nella domanda e nell'assegnazione - Stipula contratto di locazione.**

Si porta a conoscenza della S.V. che questa Agenzia, con determinazione n. 93 adottata in data 25/01/2023, esecutiva a sensi di legge, ha accolto favorevolmente l'istanza di subentro nell'assegnazione da Lei presentata.

Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che dovrà versare a questa Agenzia, tramite l'allegato bollettino la somma di seguito indicata:

- | | |
|--|-------------|
| 1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali | €. 230,76 |
| 2) Importo dovuto per canoni arretrati a tutto il 10/10/22,
(da definire alla firma del contratto e salvo conguaglio e/o ricalcolo) | €. 1.720,07 |

Il versamento delle somme, come di seguito specificato, dovrà essere effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente e le ricevute dei versamenti dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio Contratti, a pena di decadenza, entro lo stesso termine.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 2) della presente, oltre eventuali interessi di mora, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Agenzia.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la sola voce "Canoni arretrati", potrà essere consentita una eventuale rateizzazione, previa presentazione del **Modello ISEE** corrente, così come previsto dal "Regolamento per la definizione in fase amministrativa delle posizioni debitorie", adottato con Provvedimento dell'Amministratore Unico n° 35 del 27/12/2018.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questa Agenzia, in quanto proprietaria dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questa Agenzia e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questa Agenzia invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Inoltre, la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questa Agenzia, l'avvenuto bonifico bancario - intestato ad A.R.C.A. Nord Salento pari ad € 163,00, per Tassa di registrazione e marche da bollo, da versarsi sul C/C - Codice Iban IT57T0538515900000000001888 - Causale: "TASSA DI REGISTRAZIONE E MARCHE DA BOLLO".

Definito il tutto, ed acquisita la relativa certificazione energetica dell'alloggio (A.P.E.), la S.V. sarà invitata a presentarsi **entro e non oltre 20 (venti) giorni, presso l'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. Nord Salento di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione.**

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini prestampati e forniti da questa Agenzia all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

I responsabili del procedimento sono la **Dott.ssa Daniela Orofalo** tel. 0831/225736 - mail daniela.orofalo@arcanordsalento.it e il **Geom. Rocco Caforio** tel. 0831/225727 - mail rocco.caforio@arcanordsalento.it dipendenti di questa Agenzia, che **ogni ulteriore informazione o chiarimenti potranno essere contattati telefonicamente, via mail oppure presentandosi presso l'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. nel giorno di Martedì, dalle ore 10.30 alle ore 12.00 e dalle ore 15.00 alle ore 17.00.**

Distinti saluti.

I Responsabili del procedimento
(Dott.ssa Daniela Orofalo)
(Geom. Rocco Caforio)

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)



dati relativi all'anno 2024

del contribuente 00061820742 - ARCA NORD SALENTO

Atto

Modello	RLI TELEMATICO	Data registrazione	28/8/2024
Ufficio registrazione	DPBR UT BRINDISI (TUH)	Numero	003336
Serie	3T	Ruolo	locatore
Negozi	LOCAZIONE DI IMMOBILE AD USO ABITATIVO (L1)		
Data stipula	1/8/2024	Valore dichiarato	1.310,52 € intera durata
Data inizio locazione	1/8/2024	Data fine locazione	31/7/2025
Codice identificativo contratto	TUH24T003336000DD		
Protocollo Telematico	24082814271919103		

elenco delle controparti

- LMRGPP60E27B180X

CONSULENZA GIURISTICA

P.ZA F.CASORATI

BRINDISI

Cerca

Anagrafica

Promemoria

Canoni

Competenze Anno	Dal Al	Anno Costr.	Anni Vet.	Vetustà	Costo Base	Costo Unitario	Valore Loc.vo	Canone M.le Ogg.	Indice Istat	Imp.to Istat	Canone Oggettivo	Red.to Reale	Detrazioni Red.to Conv.le	Fascia Perc.le	Canone Soggettivo	+ 30% L.R. 3/96	Canone Mensile
Canoni	2000	1 12 1976	23	0,84	134,28	111,84	9495,42	30,46	338,4	103,09	133,56	12044,81	0	7226,88	B2	67	89,48
Residui	2001	1 12 1976	24	0,83	134,28	111,17	9438,55	30,28	347,25	105,15	135,44	12044,81	0	7226,88	B2	67	90,74
Tecnici	2002	1 12 1976	25	0,83	134,28	84,19	7148,03	22,93	358,65	82,25	105,18	17220,74	0	10332,44	B3	95	99,92
Rateizz.ni	2003	1 12 1976	26	0,82	134,28	83,68	7104,71	22,79	368,63	84,02	106,81	17220,74	0	10332,44	B3	95	101,47
Red. 85 - 99	2004	1 12 1976	27	0,82	134,28	83,17	7061,39	22,65	380,48	86,19	108,85	0	0	0	D	99	107,76
Locali	2005	1 12 1976	28	0,81	134,28	82,66	7018,06	22,51	390,82	87,99	110,51	0	0	0	D	99	109,41
Abusivi	2006	1 12 1976	29	0,81	134,28	82,15	6974,74	22,37	398,77	89,23	111,61	27358,31	0	16414,98	B4	99	110,49
Legale	2007	1 12 1976	30	0,8	134,28	81,64	6931,42	22,23	398,77	88,68	110,91	27358,31	0	16414,98	6	100	114,03
2020	2008	1 12 1976	31	0,8	134,28	81,13	6888,1	22,09	416,02	91,93	114,03	27358,31	0	16414,98	6	100	114,03
Bollettini	2009	1 12 1976	32	0,79	134,28	80,62	6844,78	21,96	429,07	94,22	116,18	34658,2	0	20794,92	6	100	116,18
2021/2022	2010	1 12 1976	33	0,79	134,28	80,11	6801,46	21,82	439,35	95,87	117,69	34658,2	0	20794,92	6	100	117,69
Redditi	2011	1 12 1976	34	0,78	134,28	79,6	6758,14	21,68	444,38	96,35	118,03	40880	0	24528	6	100	118,03
Coabitazioni	2012	1 12 1976	35	0,78	134,28	79,09	6714,81	21,54	454,27	97,86	119,4	40880	0	24528	6	100	119,4
E.Conto 02	2013	1 12 1976	36	0,77	134,28	78,58	6671,49	21,4	462,68	99,03	120,43	25631,27	0	15378,76	5	90	108,39
E.Conto 03	2014	1 12 1976	37	0,77	134,28	78,07	6628,17	21,26	466,84	99,27	120,54	25631,27	0	15378,76	5	90	108,48
E.Conto 04	2015	1 12 1976	38	0,76	134,28	77,56	6584,85	21,12	466,84	98,62	119,75	41544,52	0	24926,71	6	100	119,75
E.Conto 05	2016	1 12 1976	39	0,76	134,28	77,04	6541,53	20,98	466,84	97,97	118,96	41544,52	0	24926,71	6	100	118,96
E.Conto 06	2017	1 12 1976	40	0,75	134,28	76,53	6498,21	20,84	466,83	97,32	118,17	22296	0	13377,6	5	90	106,35
E.Conto 07	2018	1 12 1976	41	0,74	134,28	76,02	6454,89	20,7	466,83	96,67	117,38	22296	0	13377,6	5	90	105,65
E.Conto 08	2019	1 12 1976	42	0,74	134,28	75,51	6411,56	20,57	466,83	96,03	116,6	22298	0	13378,8	5	90	104,94
E.Conto 09	2020	1 12 1976	43	0,73	134,28	75	6368,24	20,43	468,58	95,73	116,17	22298	0	13378,8	5	90	104,55
E.Conto 10	2021	1 12 1976	44	0,73	134,28	74,49	6324,92	20,29	0,97	2,46	115,38	43970,22	0	26382,132	C	100	0
E.Conto 11											30.858,96						258,46
E.Conto 12																	36.264,84
E.Conto 13																	
E.Conto 14																	
E.Conto 15																	
E.Conto 16																	
E.Conto 17																	
E.Conto 18																	
E.Conto 19																	
E.Conto 20																	

147,82x12

1703,04
1703

170,04

12

230,76



BRINDISI

SISTEMA DI GESTIONE IMMOBILIARE

Num. 2 Inquilini con Codice: 381010930457 0 - 1 -

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
381010930457	1 LOTESORIERE LICIA	BRINDISI	P.ZA F.CASORATI	3 G 5

Cerca

Anagrafica

Estratto Conto 2020

Promemoria

381010930457 1 LOTESORIERE LICIA

Provvedimento: Non Specificato Del N.

Competenze P.ZA F.CASORATI 3 G 5 72100 BRINDISI

In Locazione dal: 01/10/1984 Al:

Canoni			Competenze Anno 2020						Situazione Anni Precedenti			
Residui	Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Tecnici												
Rateizz.ni	Gen	16,31	10/01/2020			0			0,00	MORA 1999	0,26	
Red. 85 - 99	Gen	141,92	10/01/2020			141,92	0		0,00	MORA 2000	0,43	
Locali	Feb	141,92	10/02/2020			283,84	31	0	0,00	VERSAMENTI 2001		1099,75
Abusivi	Mar	141,92	10/03/2020			425,76	29	0	0,00	C/COMPETENZE		
Legale	Apr	141,92	10/04/2020			567,68			0,00	COMPETENZE ANNO 2001	1099,75	
2020	Apr		07/04/2020	141,92	567	425,76			0,00	MORA 2002	0,63	
Bollettini	Apr		07/04/2020	141,92	567	283,84			0,00	VERSAMENTI 2002		1211,04
2021/2022	Apr		07/04/2020	141,92	567	141,92	0	0	0,00	C/COMPETENZE		
Redditi	Mag	141,92	10/05/2020			141,92			0,00	COMPETENZE ANNO 2002	1211,04	
Coabitazioni	Mag		09/05/2020	141,92	567	0	0		0,00	VERSAMENTI 2003		1229,81
E.Conto 02	Giu	141,92	10/06/2020			141,92			0,00	C/COMPETENZE		
E.Conto 03	Giu		08/06/2020	141,92	567	0	0		0,00	COMPETENZE ANNO 2003	1229,81	
E.Conto 04	Lug	141,92	10/07/2020			141,92			0,00	MORA 2004	0,58	
E.Conto 05	Lug		07/07/2020	141,92	567	0	0		0,00	VERSAMENTI 2004		1306,05
E.Conto 06	Ago	141,92	10/08/2020			141,92			0,00	C/COMPETENZE		
E.Conto 07	Ago		03/08/2020	141,92	567	0	0		0,00	COMPETENZE ANNO 2004	1306,05	
E.Conto 08	Set	141,92	10/09/2020			141,92			0,00	MORA 2005	0,33	
E.Conto 09	Set		09/09/2020	141,92	567	0	0		0,00	VERSAMENTI 2005		1326,04
E.Conto 10	Ott	141,92	10/10/2020			141,92			0,00	C/COMPETENZE		
E.Conto 11	Ott		06/10/2020	141,92	567	0	0		0,00	COMPETENZE ANNO 2005	1326,04	
E.Conto 12	Nov	141,92	10/11/2020			141,92			0,00	VERSAMENTI 2006		1339,13
E.Conto 13	Nov		13/11/2020	141,92	567	0	3	0	0,00	C/COMPETENZE		
E.Conto 14	Dic	141,92	10/12/2020			141,92			0,00	COMPETENZE 2006	1468,29	
E.Conto 15	Dic		11/12/2020	141,92	567	0	1	0	0,00	MORA 2007		
E.Conto 16	Dic		11/12/2020	16,31	567	0	1		0,00	INT.Su Residui 99-06		
Riepilogo - Anno 2020										Periodo1/1/99-31/12/06	4,84	
E.Conto 17	Totale competenze Dovute - Anno 2020						1.719,35	-		VERSAMENTI 2007		1879
E.Conto 18	Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2020						1.719,35	=		C/COMPETENZE		
E.Conto 19	Totale Credito in C/Competenza - Anno 2020						-0,00	+		COMPETENZE 2007	1747,58	
E.Conto 20	Int. di Mora - Anno 2020						0,00	=		MORA 2008		
	Totale Credito Anno 2020						-0,00			VERSAMENTI 2008		1796,66
										C/COMPETENZE		
										COMPETENZE 2008	1796,66	
										MORA 2009	0,84	
										VERSAMENTI 2009		1830,6

C/COMPETENZE		
COMPETENZE		
2009	1830,6	
VERSAMENTI		
2010		1860,06
C/COMPETENZE		
COMPETENZE		
2010	1854,36	
MORA 2011	0,42	
VERSAMENTI		
2011		1841,28
C/COMPETENZE		
COMPETENZE		
2011	1859,69	
MORA 2012	0,37	
VERSAMENTI		
2012		1881,38
C/COMPETENZE		
COMPETENZE		
2012	1881,38	
MORA 2013	3,36	
VERSAMENTI		
2013		1127,28
C/COMPETENZE		
COMPETENZE		
2013	1707,82	
MORA 2014	0,31	
VERSAMENTI		
2014		1585,15
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI		
C/RESIDUI		563,64
2014		
COMPETENZE		
2014	1709,28	
MORA 2015	0,22	
VERSAMENTI		
2015		1731,05
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI		
C/RESIDUI		141,03
2015		
COMPETENZE		
2015	1886,72	
MORA 2016	0,19	
VERSAMENTI		
2016		1719,7
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI		
C/RESIDUI		155,67
2016		
COMPETENZE		
2016	1874,35	
VERSAMENTI		
2017		1537,45
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI		
C/RESIDUI		154,65
2017		
COMPETENZE		
2017	1675,71	
VERSAMENTI		
2018		1527,22
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI		
C/RESIDUI		138,26
2018		
COMPETENZE		
2018	1700,92	

VERSAMENTI	
2019	1653,41
C/COMPETENZE	
VERSAMENTI	
C/RESIDUI	203,44
2019	
COMPETENZE	1653,41
2019	
SPESE DI	6,5
NOTIFICA	
Totali	30.838,74 30.838,75
Totale Credito	
Anni Prec.	0,01

Riepilogo Generale

Credito Anni Precedenti	-0,01
Credito Anno 2020	-0,00
Totale Credito al 31/12/2020	-0,01

Stampa



ARCA NORD SALENTO
CANONI DI LOCAZIONE 2023
QUIETANZA DI PAGAMENTO

Dati Ordinante

Nominativo LOMARTIRE GIUSEPPE

Codice fiscale LMRGPP60E27B180X

Riferimenti dell'operazione

Emesso da Ente Creditore: ARCA NORD SALENTO

Codice Fiscale Ente Creditore: 00061820742

Codice IUV: 01102302700000105

Numero Avviso: 301102302700000105

Importo dovuto €: 230.76

Causale: CANONI 2022-PRESENTATA-381.01.093.0457 - 2deposito a garanzia degli obblighi contrattuali

Data operazione: 2023-02-03

Denominazione PSP: Poste Italiane

Identificativo pagamento assegnato da PSP: 83330024cd684158880b5ff7f5739d74

Dettagli del pagamento:

F/2/23 versato €163 Confuto de V. R. R. S.
(29/6/23)

Nella pagina seguente è riportata la ricevuta completa con gli ulteriori dettagli dell'operazione.

RICEVUTA DI PAGAMENTO

Stampata in data: 29/06/2023 05:59

Importo totale pagato: 230.76	Ente beneficiario eseguito
Id Univoco Versamento: 01102302700000105	Dominio ente: 00061820742
Stazione richiedente: -	Riferimento data richiesta: 2023-02-03
Codice contesto pagamento: -	Data ricevuta: 03/02/2023 : 08:20

ISTITUTO ALIBASTANTE	ENTE BENEFICIARIO
Denominazione: Poste Italiane	Denominazione: ARCA NORD SALENTO
Identificativo PSP: BPPIITRRXXX	Codice fiscale: 00061820742

SOGGETTO PAGATORE
Anagrafica: LOMARTIRE GIUSEPPE
Tipo: Persona Fisica
Codice fiscale: LMRGPP60E27B180X

DOVUTI PAGATI

Id Univoco Versamento	Importo pagato €	Id Univoco Ricezione
01102302700000105	230.76	83330024cd684158880b5ff7f5739d74
Ente Beneficiario		
Codice fiscale Beneficiario	00061820742	
Dati specifici ricezione	9/0902101TS/	
Causale	CANONI 2022-PRESENTATA-381.01.093.0457 - 2 deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	

CHIAVE OP. 7674220230203B0SBE085637986

Operazione disposta il 03/02/2023 da LOMARTIRE GIUSEPPE
presso Filiale (66440) INTESA SANPAOLO S.P.A.

Titolare del rapporto: IBAN IT81F0306915937100000007546
intestato LOMARTIRE GIUSEPPE

EURO

VALUTA

163,00

06/02/23

BONIFICO ORDINARIO A FAVORE DI:

A.R.C.A. NORD SALENTO

IBAN BENEFICIARIO: IT57T0538515900000000001888

CON PAGAMENTO DISPOSTO DA: LOMARTIRE GIUSEPPE

RIC: BPD MIT3BXXX

DATA REGOLAMENTO : 07/02/2023

DATA ESECUZIONE ORDINE: 03/02/2023

DATA ORA REVOCABILITA': 03/02/2023 11:15:00

DEBITORE: LOMARTIRE GIUSEPPE

RO: 0306946109348003481590015900IT

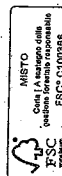
AUSALE ABI: CASH

ESCRIZIONE BENEFICIARIO: TASSA DI REGISTRAZIONE E
ARCHE DA BOLLO
COMMISSIONI

5,20

Documento sottoscritto anche con firma digitale di un rappresentante della Banca

..... Firma



PER IL CLIENTE

RICEVUTA DI PAGAMENTO PAGOPA

Importo: € 230,76

Commissione di pagamento: € 2,00

Totale pagato: € 232,76

----- Poste Italiane S.p.A. - Patrimonio BancoPosta -----
C/C Beneficiario n.: 000000203729 Ricevuta di versamento Bollettino Postale PA BIC/SWIFT: BPP11TRRXXX
Intestazione C/C: ARCA NORD SAL. SOMME IMPIGNORABILI SENSI LEGGE.662/96 ART.2 COMMA 85
Codice Fiscale Ente Beneficiario: 00061820742 Codice Pagamento: 83330024cd684158880b5ff7f5739d74
Data Pagamento: 3-02-23 Codice Avviso: 301102302700000105 IUV: 1102302700000105
Causale Versamento: CANONI 2022 PRESENTATA 381 01 093 0457 2deposito a gara
nza degli obblighi contrattuali

Importo:	€ 230,76	SEZ. 10	3-02-23
Commissione Bollettino Postale PA:	€ 2,00	UPV	77555
	€ 232,76	ICT 00000784	€ 230,76
			€ 2,00

Se l'Ente creditore ha emesso un avviso di pagamento in modalità "multi-beneficiario", come disciplinato dalla normativa vigente, sarà previsto l'accredito delle somme a favore di Enti beneficiari distinti.

----- COPIA CLIENTE -----

ACQUISTO
UFFICIO POSTALE
C/SO GARIBALDI

Eserc. 351311011812001
A.I.I.C. 00000009509
Data 03/02/23 Ora 08:22
TML 87106004 STAN 005757
Mod. Online B.C. ICC
AUT. 448515 OPER. 005775
CVM Pin Offline

IMPORTO EUR 232,76

TRANSAZIONE ESEGUITA

ARRIVEDERCI E GRAZIE



Città di Mesagne

Via Roma, 2 - 72023 Mesagne (BR) - tel. 0831 732232 - fax 0831 732233
www.comune.mesagne.br.it - statocivile@comune.mesagne.br.it

STATO CIVILE CERTIFICATO DI MORTE

L'UFFICIALE SOTTOSCRITTO
verificati i Registri dello Stato Civile di questo Comune
CERTIFICA che

Lotesoriere Licia

nata il 18 gennaio 1939 a Lecce

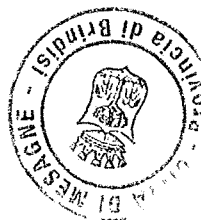
Atto di Nascita Anno 1939 Parte 1 N. 95 del Comune di Lecce

è deceduta il 20 gennaio 2023 in Mesagne

Atto di Morte Anno 2023 Parte 2 Serie B N. 3 del Comune di Mesagne

Rilasciato in esenzione diritti ai sensi art. 110 c.1 D.P.R. 396/2000

Mesagne, lì 23/01/2023



L'ufficiale di Stato Civile
Campana Maria Carmela

AUTOCERTIFICAZIONE di RESIDENZA STORICO

(Art. 46, D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445)

Il/la sottoscritto/a LOMARTIRE GIUSEPPE
nato/a in BRINDISI il 27/05/1960
residente in BRINDISI Via P. FELICE CASORIATI n. 3 Tel 3703257702

a conoscenza di quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 46 del citato D.P.R. n. 445/2000 e sotto la propria responsabilità

DICHIARA di ESSERE RESIDENTE

in' BRINDISI (72100)

(provincia) (comune di residenza)

in via/piazza FELICE CASORIATI N°3

(indirizzo e numero civico)

e di aver effettuato variazioni anagrafiche

dal _____ al _____ in via _____
dal _____ al _____ in via _____
dal _____ al _____ in via _____
dal _____ al _____ in via _____
dal _____ al _____ in via _____

Esente da imposta di bollo ai sensi dell'art. 37 D.P.R. n. 445/2000.

data 18/7/2024

Giuseppe Lomartire
Firma del/la dichiarante (per esteso e leggibile)

¹ Indicare il Comune alla cui anagrafe l'interessato/a è iscritto/a

² La firma non va autenticata, ai sensi dell'art. 38, comma 3, D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, né deve necessariamente avvenire alla presenza dell'impiegato dell'ente che ha richiesto il certificato.

Art. 74, D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445. Nei casi in cui le norme di legge o di regolamenti prevedono che in luogo della produzione di certificati possa essere presentata una dichiarazione sostitutiva, la mancata accettazione della stessa costituisce violazione dei doveri di ufficio.

AUTOCERTIFICAZIONE DI STATO FAMIGLIA

(Art. 46 - Lettera f) D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445)

DA PRESENTARE ALLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O AI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI

Il/la sottoscritto/a LOMARTIRE GIUSEPPE cittadino ITALIANO
nato/a in BRINDISI il 27/05/1960

consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000

DICHIARA

che la propria famiglia residente in BRINDISI
via P. FELICE CASORATI è così composta:

n	cognome e nome	luogo di nascita	Data nascita	rapporto parentela
1	LOMARTIRE GIUSEPPE	BRINDISI	27/05/1960	dichiarante
2				
3				
4				
5				
6				
7				

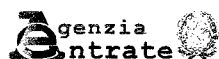
18/07/2024,

La/Il dichiarante
LOMARTIRE GIUSEPPE

La presente dichiarazione ha validità per 6 mesi (art. 41 D.P.R. 445/2000);
se i documenti che sostituisce hanno validità maggiore ha la stessa validità di essi.
Tale dichiarazione può essere trasmessa via fax o con strumenti telematici (art. 38 D.P.R. 445/2000)
La mancata accettazione della presente dichiarazione costituisce violazione dei doveri d'ufficio (art. 74 comma 1 D.P.R. 445/2000).
Esente da imposta di bollo ai sensi dell'art. 37 D.P.R. 445/2000

Art. 74 D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 Costituisce violazione dei doveri d'ufficio la mancata accettazione delle dichiarazioni sostitutive di certificazione (autocertificazione) rese a norma delle disposizioni di cui all'art. 46 D.P.R. 28.12.2000 N. 445

CERTIFICAZIONE UNICA 2024



CERTIFICAZIONE DI CUI ALL'ART. 4, COMMI 6-ter e 6-quater,
DEL D.P.R. 22 LUGLIO 1998, n. 322, RELATIVA ALL'ANNO

2023

DATI ANAGRAFICI

DATI RELATIVI
AL DATORE DI LAVORO,
ENTE PENSIONISTICO
O ALTRO SOSTITUTO
D'IMPOSTA

Codice fiscale 1 91009730598	Cognome o Denominazione 2 DAG - DSII	Nome 3
Comune 4 ROMA	Prov. 5 RM	Cap 6 00198
Indirizzo 7 PIAZZA DALMAZIA, 1		
Telefono, fax 8 prefisso numero	Indirizzo di posta elettronica 9	Codice attività 10
Codice fiscale sostituto subentrante 12		Codice sede 11 001

DATI RELATIVI
AL DIPENDENTE,
PENSIONATO O
ALTRO PERCETTORE
DELLE SOMME

Codice fiscale 1 LMRGPP60E27B180X	Cognome o Denominazione 2 LOMARTIRE	Nome 3 GIUSEPPE
Sesso (M o F) 4 M	Data di nascita 5 giorno mese anno 27 05 1960	Comune (o Stato estero) di nascita 6 BRINDISI
Provincia di nascita (sigla) 7 BR	Categorie particolari 8	Eventi eccezionali 9
Casi di esclusione dalla precompilata 10	Stato estero 11	

DOMICILIO FISCALE ALL' 1/1/2023

Comune 20 BRINDISI	Provincia (sigla) 21 BR	Codice comune 22 B180	Fusione comuni 23
--------------------------	-------------------------------	-----------------------------	----------------------

DOMICILIO FISCALE ALL' 1/1/2024

Comune 24	Provincia (sigla) 25	Codice comune 26	Fusione comuni 27
--------------	-------------------------	---------------------	----------------------

DATI RELATIVI
AL RAPPRESENTANTE

Codice fiscale 30

RISERVATO
AI PERCIPIENTI ESTERI

Codice di identificazione fiscale estero 40	Località di residenza estera 41	
Via e numero civico 42	Non residenti Schumacker 43	Codice Stato estero 44

DATA
giorno mese anno
10 03 2024

FIRMA DEL SOSTITUTO DI IMPOSTA

FIRMA PRESENTE

Codice fiscale del percipiente LMRGPP60E27B180X

Mod. N. C U D

CERTIFICAZIONE LAVORO DIPENDENTE, ASSIMILATI ED ASSISTENZA FISCALE

DATI FISCALI

DATI PER LA EVENTUALE
COMPILAZIONE
DELLA DICHIARAZIONE
DEI REDDITI

REDDITI

Redditi di lavoro dipendente e assimilati con contratto a tempo indeterminato		Redditi di lavoro dipendente e assimilati con contratto a tempo determinato		Redditi di pensione		Altri redditi assimilati	
1 25.288,83		2		3		4	
NUMERO DI GIORNI PER I QUALI SPETTANO LE DETRAZIONI							
RAPPORTO DI LAVORO							
Assegni periodici corrisposti dal coniuge		Lavoro dipendente		Pensione		Data di inizio	
5		6 365		7		8 giorno mese anno	
						9 giorno mese anno	
						10 X	
						11	
Redditi erogati in franchi							
12							

RITENUTE

Ritenute Irpef		Addizionale regionale all'Irpef		Addizionale regionale 2022 trattenuta nel 2023		Addizionale regionale 2023 rapporti cessati	
21 3.799,09		22 346,63		23 326,56		24	
ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF							
Saldo 2022		Acconto 2023		Saldo 2023		Rapporti cessati 2023	
25 139,51		26 57,32		27 246,14		28	
						29 91,04	
Ritenute Irpef sospese		Addizionale regionale all'Irpef sospesa		Addizionale regionale sospesa per trattenute 2023			
30		31		32			
ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF SOSPESA							
Acconto 2023		Saldo 2023		su trattenute 2023 a saldo		su trattenute 2023 in acconto	
33		34		35		36	

ASSISTENZA FISCALE 730/2023 DICHIARANTE

Esito		Assistenza fiscale diretta		Presenza 730/4 integrativo		Presenza 730/4 rettificativo	
51		52		54		55	
SALDO IRPEF 2022							
Trattenuto		Rimborsato		non trattenuto		non rimborsato	
61		62		63		64	
ADDIZIONALE REGIONALE 2022							
Trattenuto		Rimborsato		non trattenuto		non rimborsato	
71		72		73		74	
						75	
SALDO ADDIZIONALE COMUNALE 2022							
Trattenuto		Rimborsato		non trattenuto		non rimborsato	
81		82		83		84	
						85	
SALDO CEDOLARE SECCA LOCAZIONI 2022							
Trattenuto		Rimborsato		non trattenuto		non rimborsato	
91		92		93		94	
IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO							
Trattenuto		non trattenuto		Trattenuto		non trattenuto	
101		102		111		112	
Primo acconto Irpef trattenuto nell'anno		Secondo o unico acconto Irpef trattenuto nell'anno		Richiesta di minor acconto		Acconto addizionale comunale all'Irpef	
121		122		123		124	
						125	
Seconda o unica rata di acconto cedolare secca		Richiesta di minor acconto		Acconti Irpef sospesi		Acconto addizionale comunale all'Irpef sospeso	
127		128		131		132	
						133	
INTERESSI PER RATEAZIONE							
Erario		Regione		Comune			
141		142		143			
INTERESSI PER INCAPENZA/RETTIFICA							
Erario		Regione		Comune			
151		152		153			
ASSISTENZA FISCALE SOSPESA							
Saldo Irpef		Addizionale regionale all'Irpef		Saldo addizionale comunale all'Irpef		Acconto tassazione separata	
161		162		163		164	
Cedolare secca su locazioni						Imposta sostitutiva	
166						165	

SALDO IRPEF 2022			
261	Trattenuto	262	Rimborsato
		263	non trattenuto
		264	non rimborsato

ADDIZIONALE REGIONALE 2022				
271	Trattenuto	272	Rimborsato	Codice Regione
			non trattenuto	
			non rimborsato	

SALDO ADDIZIONALE COMUNALE 2022				
281	Trattenuto	282	Rimborsato	
			non trattenuto	non rimborsato
			283	284
				285
				Codice Comune

SALDO CEDOLARE SECCA LOCAZIONI 2022				
Trattenuto		non trattenuto		
291	292	293	non rimborsato	

IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO		ACCONTO TASSAZIONE SEPARATA	
301	302	311	312
Traffennuto	non traffennuto	Traffennuto	non traffennuto

Primo acconto Irfp trattenuto nell'anno	Secondo o unico acconto Irfp trattenuto nell'anno	Richiesta di minor acconto	Acconto aggiuntivo comunale all'Irfp	Codice Comune	Prima rata di acconto cedolare secca
321	322	323	324	325	326

Seconda o unica rata di acconto cedolare secca	Richiesta di minor acconto	Acconti Irpef sospesi	Acconto addizionale comunale all'Irpef sospeso	Acconti cedolare secca sospesi
327	328	331	332	333

Codice onere	Importo	Codice onere	Importo	Codice onere	Importo
341	342	343	344	345	346
Codice onere	Importo	Codice onere	Importo	Codice onere	Importo
347	348	349	350	351	352

Imposta lorda	Detrazioni per carichi di famiglia	Detrazioni per lavoro dipendente, pensioni e redditi assimilati
361 6.022,21	362	367 2.223,12

Totale detrazioni per oneri	Detrazioni per canoni di locazione	Credito riconosciuto per canoni di locazione	Credito non riconosciuto per canoni di locazione
369	370	371	372

Credito per canoni di locazione recuperato	Totale detrazioni	Imposta netta	Credito d'imposta per le imposte pagate all'estero
373	374	375	376
	2.223,12	3.799,09	

Codice stato estero	Anno di percezione reddito estero	Reddito prodotto all'estero	Imposta estera definitiva
377	378	379	380

CREDITO D'IMPOSTA APE

Utilizzato	Rimborsato
381	382

COMPARTO SICUREZZA

Compenso erogato	Detrazione fruita	Detrazione non fruita
383	384	385

TRATTAMENTO INTEGRATIVO

Codice trattamento	Trattamento erogato	Trattamento non erogato	Trattamento recuperato entro le operazioni di congruaglio	Trattamento da recuperare successivamente alle operazioni di congruaglio	Trattamento recuperato successivamente alle operazioni di congruaglio
390	391	392	393	394	395
2					

175,00

Codice trattamento	Trattamento erogato	Trattamento non erogato	Trattamento recuperato entro le operazioni di conguaglio	Codice fiscale sostituto
397	398	399	400	403

**PREVIDENZA
COMPLEMENTARE**

Previdenza complementare	Contributi previdenza complementare dedotti dai redditi di cui ai punti 1, 2, 3, 4 e 5	Contributi previdenza complementare non dedotti dai redditi di cui ai punti 1, 2, 3, 4 e 5	Data iscrizione al fondo
411	412	413	415 giorno mese anno

CONTRIBUTI PREVIDENZA COMPLEMENTARE LAVORATORI DI PRIMA OCCUPAZIONE

Versati nell'anno	Importi eccedenti esclusi dai redditi di cui ai punti 1, 2, 3, 4 e 5	Importo totale	Differenziale	Anni residui
416	417	418	419	420

CONTRIBUTI PREVIDENZA COMPLEMENTARE PER FAMILIARI A CARICO

Versati	Dedotti	Non dedotti	Codice fiscale del familiare a carico
421	422	423	424

IDENTIFICATIVO DEL FONDO

Codice fiscale	Codice fiscale	Codice fiscale
425	426	427

ONERI DEDUCIBILI**ONERI DEDUCIBILI**

Totale oneri deducibili esclusi dai redditi indicati nei punti 1, 2, 3, 4 e 5	Codice onere	Importo	Codice onere	Importo	Codice onere	Importo
431	432	433	434	435	436	437
Somme restituite nell'anno	Residuo anno precedente	Somme restituite non escluse dai redditi indicati nei punti 1, 2, 3, 4 e 5	Contributi versati a enti e casse aventi esclusivamente fini assistenziali che non concorrono al reddito			
438	439	440	441			
Contributi versati a enti e casse aventi esclusivamente fini assistenziali che concorrono al reddito	Codice fiscale degli enti o casse	Assicurazioni sanitarie				
442	443	444				

ALTRI DATI**REDDITO FRONTALIERI**

Con contratto a tempo indeterminato	Con contratto a tempo determinato	Pensione orfani non campione d'Italia	Numero giorni marittimi	Altri redditi	Periodo di pensione
455	456	457	458	459	461

REDDITI ESENTI

codice	ammontare	codice	ammontare	anno	ecedenza	ritenute
462	463	464	465	466	467	468
Irpef da trattenere dal sostituto successivamente alle operazioni di conguaglio	Irpef trattenuta dal sostituto successivamente alle operazioni di conguaglio	Irpef da versare all'erario da parte del dipendente	Applicazione maggiore ritenuta	Casi particolari		
469	470	471	472	473		

EROGAZIONI IN NATURA

Art. 51, comma 3 del Tuir	Con figli fiscalmente a carico	Bonus carburanti	Somme restituite al netto della ritenuta subita	Indennità di disoccupazione NASPI	Trattamento integrativo speciale erogato
474	475	476	477	478	479

**REDDITI ASSOGGETTATI
A RITENUTA A TITOLO
DI IMPOSTA****REDDITI ASSOGGETTATI A RITENUTA A TITOLO DI IMPOSTA**

Totale redditi	Totale ritenute Irpef	Totale ritenute Irpef sospese			
481	482	483			
Causale	Redditi	Titolo	Ritenute Irpef	Ritenute Irpef sospese	Periodo di partecipazione
484	485	486	487	488	489 anni mesi
PERIODO					
Aliquote	Anticipazioni reintegrate	Numero di giorni	Data di inizio	Data di cessazione	Codice fiscale del sostituto
490	491	492	493 giorno mese anno	494 giorno mese anno	495
LAVORI SOCIALMENTE UTILI					
Quota esente	Quota imponibile	Ritenute Irpef	Addizionale regionale all'Irpef		
496	497	498	499		
Totale ritenute Irpef sospese	Totale addizionale regionale dell'Irpef sospesa				
500	501				

**COMPENSI RELATIVI
AGLI ANNI PRECEDENTI****COMPENSI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA (da non indicare nella dichiarazione dei redditi)**

Totale compensi arretrati per i quali è possibile fruire delle detrazioni	Totale compensi arretrati per i quali non è possibile fruire delle detrazioni	Totale ritenute operate	Totale ritenute sospese
511	512	513	514
7.801,56		1.847,35	
COMPARTO SICUREZZA			
Compenso erogato	Detrazione fruita	Anno apertura successione	Compensi arretrati per i quali è possibile fruire delle detrazioni
515	516	519	520
Compensi arretrati per i quali non è possibile fruire delle detrazioni	Ritenute operate	Ritenute sospese	Detrazioni (Art. 21, comma 4, del T.U.I.R.)
521	522	523	524
	1.847,35		7.801,56
Periodo d'imposta	Codice fiscale del sostituto		
525	526		

DATI RELATIVI
AI CONGUAGLI

REDDITI EROGATI DA ALTRI SOGGETTI

Totale redditi conguagliati già compresi nel punto 1	Totale redditi conguagliati già compresi nel punto 2	Totale redditi conguagliati già compresi nel punto 3	Totale redditi conguagliati già compresi nel punto 4	Totale redditi conguagliati già compresi nel punto 5
531	532	533	534	535
Codice fiscale		Causa	Reddito conguagliato già compreso nel punto 1	Reddito conguagliato già compreso nel punto 2
536		537	538	539
Reddito conguagliato già compreso nel punto 3	Reddito conguagliato già compreso nel punto 4	Reddito conguagliato già compreso nel punto 5	Ritenute	
540	541	542	543	
Addizionale regionale	Addizionale comunale acconto 2023	Addizionale comunale saldo 2023		
544	545	546		
Ritenute sospese	Addizionale regionale sospesa	Addizionale comunale in acconto sospesa	Addizionale comunale a saldo sospesa	
547	548	549	550	

REDDITI ESENTI

codice	ammontare	codice	ammontare
551	552	553	554

LAVORI SOCIALMENTE UTILI

Quota esente	Quota imponibile	Ritenute Irpef	Addizionale regionale all'Irpef
561	562	563	564
Ritenute Irpef sospese	Addizionale reg. all'Irpef sospesa		
565	566		

SOMME EROGATE
PER PREMI DI
RISULTATO IN FORZA
DI CONTRATTI COLLETTIVI
AZIENDALI O TERRITORIALI

Codice	Premi di risultato assoggettati ad imposta sostitutiva	Benefit	di cui sottoforma di contributi alle forme pensionistiche complementari	di cui sottoforma di contributi di assistenza sanitaria	Imposta sostitutiva
571	572	573	574	575	576
Imposta sostitutiva sospesa	Premi di risultato assoggettati a tassazione ordinaria	Benefit di cui all'art. 51, comma 4 del Tuir	di cui benefit ai sensi dell'art. 51, comma 3 del Tuir	di cui benefit erogati in caso di figli fiscalmente a carico	di cui sottoforma di riscatto di periodo non coperti da contribuzione
577	578	579	580	581	582

di cui Bonus carburante
583

Codice	Premi di risultato assoggettati ad imposta sostitutiva	Benefit	di cui sottoforma di contributi alle forme pensionistiche complementari	di cui sottoforma di contributi di assistenza sanitaria	Imposta sostitutiva
591	592	593	594	595	596
Imposta sostitutiva sospesa	Premi di risultato assoggettati a tassazione ordinaria	Benefit di cui all'art. 51, comma 4 del Tuir	di cui benefit ai sensi dell'art. 51, comma 3 del Tuir	di cui benefit erogati in caso di figli fiscalmente a carico	di cui sottoforma di riscatto di periodo non coperti da contribuzione
597	598	599	600	601	602

di cui Bonus carburante
603

PREMI DI RISULTATO EROGATI DA ALTRI SOGGETTI

Somme già assoggettate ad imposta sostitutiva da assoggettare a tassazione ordinaria	Somme già assoggettate a tassazione ordinaria da assoggettare ad imposta sostitutiva	Codice fiscale	Codice
611	612	613	614
Premi di risultato assoggettati ad imposta sostitutiva	Benefit	Imposta sostitutiva	Imposta sostitutiva sospesa
615	616	617	618
Premi di risultato assoggettati a tassazione ordinaria	Benefit di cui all'art. 51, comma 4 del Tuir		
619	620		

BENEFIT RELATIVI AD ANNI PRECEDENTI

Contributo alle forme pensionistiche complementari	Contributo di assistenza sanitaria
631	632

SOMME ASSOGETTATE
AD IMPOSTA SOSTITUTIVA

Reddito settore turistico	Mance assoggettate ad imposta sostitutiva	Imposta sostitutiva	Imposta sostitutiva sospesa	Mance assoggettate ad imposta ordinaria
651	652	653	654	655

MANCE EROGATE DA ALTRI SOGGETTI

Somme già assoggettate ad imposta sostitutiva da assoggettare a tassazione ordinaria	Somme già assoggettate a tassazione ordinaria da assoggettare ad imposta sostitutiva	Codice fiscale		
656	657	658		
Reddito settore turistico	Mance assoggettate ad imposta sostitutiva	Imposta sostitutiva	Imposta sostitutiva sospesa	Mance assoggettate ad imposta ordinaria
659	660	661	662	663

CASI PARTICOLARI
OPERAZIONI STRAORDINARIE

Codice fiscale	Vedere istruzioni	Compensi non aventi carattere fisso e continuativo
681	682	683

Codice fiscale del percipiente LMRGPP60E27B180X

Mod. N. CUD

DATI RELATIVI AL CONIUGE
E AI FAMILIARI A CARICOBARRARE LA CASELLA:
C = CONIUGE
FI = PRIMO FIGLIO
F = FIGLIO
A = ALTRO FAMILIARE
D = FIGLIO CON DISABILITÀ

Relazione di parentela				CODICE FISCALE		Mesi a carico	%	Detrazione 100% affidamento figli	N. mesi detrazioni per figli da 21 anni o più
1	C	1	Coniuge	4		5			
2	FI		Primo figlio	D	3		7	8	10
3	F		A	2	D				
4	F		A		D				
5	F		A		D				
6	F		A		D				
7	F		A		D				
8	F		A		D				
9	F		A		D				

RIMBORSI DI BENI
E SERVIZI NON SOGGETTI
A TASSAZIONE - ART. 51 TUIRSEZIONE SOSTITUTO
DICHIARANTE

Anno	Codice onere detraibile	Codice onere deducibile	Importo rimborsato
701	702	703	704
Codice fiscale del soggetto a cui si riferisce la spesa rimborsata		Spesa rimborsata riferita al dipendente	
705	706		

SEZIONE ALTRI SOSTITUTI

Codice fiscale			
707			
Anno	Codice onere detraibile	Codice onere deducibile	Importo rimborsato
708	709	710	711
Codice fiscale del soggetto a cui si riferisce la spesa rimborsata		Spesa rimborsata riferita al dipendente	
712	713		

PARTICOLARI TIPOLOGIE
REDDITUALI

Codice	Importo	Codice	Importo	Codice	Importo
741	742	743	744	745	746

COMPENSO LORDO
CAMPIONE D'ITALIA

Redditi di lavoro dipendente e assimilati con contratto a tempo indeterminato	Redditi di lavoro dipendente e assimilati con contratto a tempo determinato	Redditi di pensione	Pensione orfani
761	762	763	764
Altri redditi assimilati	Assegni periodici corrisposti dal coniuge		
765	766		

REDDITI DEI PUNTI DA 1 A 5
AL NETTO DEI COMPENSI
DI CAMPIONE D'ITALIA

Redditi di lavoro dipendente e assimilati con contratto a tempo indeterminato	Redditi di lavoro dipendente e assimilati con contratto a tempo determinato	Redditi di pensione
771	772	773
Altri redditi assimilati	Assegni periodici corrisposti dal coniuge	
774	775	

REDDITI LAVORO SPORTIVO

CONTRATTO A TEMPO INDETERMINATO			CONTRATTO A TEMPO DETERMINATO		
Reddito lordo lavoro sportivo dilettantistico	Reddito lordo lavoro sportivo professionistico under 23	Altri redditi di cui al punto 1	Reddito lordo lavoro sportivo dilettantistico	Reddito lordo lavoro sportivo professionistico under 23	Altri redditi di cui al punto 2
781	782	783	784	785	786

Parte riservata all'Istituto	
Codice <u>38101 093054/2</u>	Assegnatario Precedente <u>LOTESORIERE LUCIA</u>
Cognome e Nome del Subentrante	
Indirizzo	
Prot. N. <u>521</u>	Data <u>24/01/2023</u>

Maddalena Serimelli/profale

AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE
ARCA NORD SALENTO
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

*CENSO RATEI
u CANONI 2023*

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 art. 13 – Subentro nella domanda e nell' assegnazione.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) LOTESORIERE (nome) GIUSSIPP

Nato/a a Brindisi () il 27/5/60

Residente/i in Brindisi via P. Casale n. 3 Scala 5 int 5

C.A.P. 72100 Telefon 08320325402 Codice Fiscale _____

CHIEDE

il subentro nell'assegnazione ai sensi dell'art. 13 L.R. Puglia n. 10/2014.

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

il titolare del contratto del citato alloggio Sig. LOTESORIERE LUCIA (MADRE)

☒ è deceduto in data DEC. 20/1/23

☐ ha trasferito la residenza in data _____

☐ a seguito di separazione

☐ a seguito di cessazione della stabile convivenza

in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura

- che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. _____ ha una superficie di mq. _____
- La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 10 del 07-04-2014.
- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- Di risiedere nell'alloggio occupato dal _____;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
1	LO MARZIANE	GIUSEPPE								
	Nato a	BRINDISI	il							
	Codice Fiscale	LHRCPP60B278180K								
	Nato a		il							
	Codice Fiscale									
	Nato a		il							
	Codice Fiscale									
	Nato a		il							
	Codice Fiscale									
	Nato a		il							
	Codice Fiscale									
	Nato a		il							
	Codice Fiscale									
	Nato a		il							
	Codice Fiscale									

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, sempreché l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 10 del 07.04.2014;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

- Fotocopia del verbale di separazione omologato dal tribunale

I Informativa sul trattamento dei dati personali

Arca Nord Salento, in qualità di Titolare del trattamento, in base al Reg. Ue 679/16, tratterà i dati personali conferiti col presente modulo nell'ambito del relativo procedimento, con modalità informatiche e cartacee, per le finalità previste dalla normativa in materia di edilizia residenziale pubblica, in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri oppure per obbligo di legge. Il conferimento dei dati è obbligatorio e il loro mancato inserimento non consente di concludere il relativo procedimento. I dati saranno trattati per tutta la durata del procedimento e, in seguito, saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa. I dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea. Gli interessati, ricorrendo i presupposti, hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento. L'apposita istanza è presentata contattando l'Arca Nord Salento o il suo DPO. E' anche possibile, ricorrendone i presupposti, proporre reclamo all'autorità Garante. Per ogni ulteriore informazione al riguardo, si può consultare l'informativa estesa reperibile sul sito internet di Arca Nord Salento.

Data _____

IL/LA DICHIARANTE

(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____
rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia
del documento di _____

IL FUNZIONARIO

Data _____

nexi

AMENTO



ARCA NORD SALENTO NEXI PAG
VIA CASIMIRO GIAMBATTISTA 21A
BRINDISI(BR)
72100

2024

Codice ente:
00061820742

Ente:
ARCA NORD SALENTO

Codice IUUV:
301132428100000159

Causale:
Morosità Ottobre 2024

cale 00061820742

uito, puoi effettuare il pagamento online
dice Avviso e il codice fiscale
esente documento.

DESTINATARIO AVVISO Cod. Fiscale LMRGPP60E27B180X

GIUSEPPE LO MARTIRE

P.ZA F.CASORATI 3 INT. 5 SCALA G

72100 BRINDISI BR

Importo: 30,37 €

Commissioni: 2,00 €

Totale: 32,37 €

ay.it

ttobre 2024

N. carta:*****8028
08/10/2024 13:03

QUANTO E QUANDO PAGARE?

30,37 Euro entro il 28/10/2024

L'importo è aggiornato automaticamente dal sistema e potrebbe subire variazioni per eventuali sgravi, note di credito, indennità di mora, sanzioni o interessi, ecc. Un operatore, il sito o l'app che userai ti potrebbero quindi chiedere una cifra diversa da quella qui indicata. Puoi pagare con una unica rata.

DOVE PAGARE? Lista dei canali di pagamento su www.pagopa.gov.it

PAGA SUL SITO O CON LE APP

del tuo Ente Creditore, della tua Banca o degli altri canali di pagamento e APP IO. Potrai pagare con carte, conto corrente o CBILL.



PAGA SUL TERRITORIO

in tutti gli Uffici Postali, in Banca, in Ricevitoria, dal Tabaccaio, al bancomat, al Supermercato. Potrai pagare in contanti, con carte o conto corrente.



Utilizza la porzione di avviso relativa al canale di pagamento che preferisci.

BANCHE E ALTRI CANALI

RATA entro il 28/10/2024

Qui accanto trovi il codice QR e il codice interbancario CBILL per pagare attraverso il circuito bancario e gli altri canali di pagamento abilitati.



Destinatario GIUSEPPE LO MARTIRE

Ente Creditore A.R.C.A. NORD SALENTO

Oggetto del pagamento Morosità Ottobre 2024

Codice CBILL BDR7X
Codice Avviso 3011 3242 8100 0001 59

Euro 30,37

Cod.Fiscale Ente Creditore
00061820742

BOLLETTINO POSTALE PA

Banco**Posta**

RATA entro il 28/10/2024

Posteitaliane

€ sul C/Cn. 237727

Euro 30,37



Bollettino Postale pagabile in tutti gli Uffici Postali e sui canali fisici o digitali abilitati di Posteitaliane e dell'Ente Creditore

Intestato a ARCA NORD SAL. REC.MOROSITA' C/VINC. SOMME IMPIGN. S. L. 662/96 ART.2 C. 85

Destinatario dell'Avviso GIUSEPPE LO MARTIRE

Oggetto del pagamento Morosità Ottobre 2024

Codice Avviso
3011 3242 8100 0001 59

Tipo P1
Codice Fiscale Ente
00061820742

