

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

332261

Prot. N° 14

DELIBERAZIONE PRESIDENZIALE D'URGENZA N° 013/2000

DEL 14/02/2000

OGGETTO: LEGGE REGIONALE 20/12/1984. N°54-ART.15-1° COMMA- SUBENTRO NELLA DOMANDA E NELL' ASSEGNAZIONE.

SIG. RIBEZZO COSIMO-VIA COTOANO N° 23/B/7
COMUNE FRANCAVILLA FONTANA

L'anno due mila, il giorno Quattordici del mese di Febbraio
nella Sede dell' ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI della Provincia di
BRINDISI, alla Via G.B. Casimiro, 27;

Il Rag. Antonio PANETTELLA, in qualità di Consigliere Anziano, nominato con Delibera I.A.C.P. n. 9159 del 17.01.2000, assistito dal Coordinatore Generale Dott. Ing. Antonio LONGO;

- Visto l'art. 15 della Legge Regionale 20/12/1984, n. 54, che il 1° comma prevede "in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art; 2 (della stessa Legge) e secondo l'ordine ivi indicato";

- Visto l'art. 2 della Legge Regionale 20/12/1984, n. 54;

- Esaminata l'istanza presentata dal Sig. RIBEZZO Cosimo, nato in FRANCAVILLA FONTANA il 06/01/1954 ed ivi residente alla Via Cotoano, 23/B/7, intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di E.R.P. sito in Francavilla F., alla Via Cotoano n° 23/B/7, già assegnato al defunto padre RIBEZZO Antonio;

- Considerato che lo/la stesso/a, nello specifico, risulta essere Figlio di titolare di alloggio di E.R.P., deceduto;

~~- Vista ed esaminata l'istruttoria operata sulle istanze dal Gruppo Anagrafe e U-~~
~~tenza dello I.A.C.P.;~~

- Rilevato che la ~~documentazione~~ istanza prodotta dal richiedente è conforme alle disposi-

del DPR n° 403/98 e risponde ai requisiti previsti
zioni di Legge ed in particolare all'art. 2 della più volte citata Legge Regionale n. 54;

- Verificato, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 15 della stessa Legge, che per il/la subentrante e gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative alla permanenza nell'alloggio;
- Visto l'art. 10 dello Statuto IACP;
- Dato Atto che il presente provvedimento sarà sottoposto a ratifica del Consiglio di Amministrazione;
- Visto l'attestato di regolarità degli atti rilasciato dal Dirigente del Servizio proponente;
- Con voto consultivo favorevole del Sostituto Coordinatore Generale, espresso ai sensi di Legge;

D E L I B E R A

- = DI APPROVARE il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale in favore del richiedente Sig. RIBEZZO Lorenzo, nato in FRANCAVILLA FONTANA il 06/01/1954 ed ivi residente alla Via Cotogno, 23/B/7, per l'alloggio di ERP sito in FRANCAVILLA F.N.A. alla Via Cotogno, 23/B/7, già assegnato al defunto padre RIBEZZO Antonio;
- = DI DARE MANDATO al Gruppo Contratti dell'I.A.C.P. per la predisposizione e la stipula del relativo contratto di locazione in favore del subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza. =.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL CONSIGLIERE ANZIANO
(Rag. Antonio PANETTELLA)

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio di questo Ente il giorno 14-02-2000 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

Parte riservata all'Istituto	
Codice	25108002 508/0 - ex RIBIZZO ANTONIO
Cognome e Nome	RIBIZZO COSIMO
Indirizzo	VIA COTOANO 23/13/7
Prot. N.	183 Data 17/1/2000

84/1000
 29/1/2000
 G. M. R.C.

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
 DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
 VIA G.B. CASIMIRO, 27
 72100 BRINDISI

Oggetto : Legge Regionale n. 54 del 20.12.1984 art. 15 - Subentro nella domanda e nell' assegnazione.

Il/La sottoscritto/a : (cognome) RIBIZZO (nome) COSIMO

Nato/a a FRANCASILLA FONTANA () il 6.3.1954

Residente in FRANCASILLA FONTANA via COTOANO n. 23 Scala B int. 7

C.A.P. _____ Telefono _____ Codice Fiscale RBZCSN54A06D763N

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 26 della legge 4 gennaio 1968, n. 15 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità e che, in osservanza all'art. 11, 1° comma, D.P.R. 20.10.1998, n. 403, l'Ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione,

DICHIARA

Sotto la propria responsabilità, che

☒ il titolare del contratto del citato alloggio è deceduto in data 3.4.1981

- il titolare del contratto del citato alloggio ha trasferito la residenza in data _____
 - ☐ a seguito di separazione
 - ☐ a seguito di cessazione della stabile convivenza
 - ☐ in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura
- che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 3 ha una superficie di mq. 66,84
- La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A riportata sul retro a pag. 2.
- L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54 del 20-12-1984.
- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- Di risiedere nell'alloggio occupato dal 25.10.1981;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

REDDITI IMPONIBILI ANNO 1998

Modulo A NUCLEO FAMILIARE

Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
1	RIBELLO	COSIMO	Pensione							6.135.000
	Nato a		INV. C.F.							
	FRANCISCA FONTANA	6.8.1954								
	Codice Fiscale	R32ZCSM54A06D46AN								
2										
	Nato a									
	Codice Fiscale									
3										
	Nato a									
	Codice Fiscale									
4										
	Nato a									
	Codice Fiscale									
5										
	Nato a									
	Codice Fiscale									
6										
	Nato a									
	Codice Fiscale									
7										
	Nato a									
	Codice Fiscale									

Legenda: IS - INTESATARIO CO - CONIUGE FG - FIGLI

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale
<i>N</i>	<i>N</i>	<i>N</i>	<i>N</i>

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 54 del 20.12.1984;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

☐ Fotocopia del verbale di separazione omologato dal tribunale

1. _____
2. _____
3. _____

FIRMA DEL DICHIARANTE

Ribello Cosimo

Ai sensi dell'art. 2 comma 10 della legge 16/6/98 n. 191, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. RIBELLO COSIMO

identificato su esibizione di CARLA D'INERITA n° AD 4523439 rilasciata il 16.4.1999
da COMUNE FRANCAVILLA FONTANA

IL FUNZIONARIO

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

ROBINSON il 14.8.2000

IL FUNZIONARIO