

293796

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
676.12/D	27 LUG. 2012	216 12	27 LUG. 2012

OGGETTO : Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984 – Art. 15 – 1° comma – Subentro nella domanda e nell'assegnazione. Codice alloggio: 111010230788/1
STASI MARCELLO - Comune di BRINDISI

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal **Sig. PERRUCCI Giuseppe**

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE
Giuseppe PERRUCCI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, la procedura e i contenuti dello stesso

ATTESTA

La regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento
Giuseppe PERRUCCI

27 LUG. 2012

L'anno **DUEMILADODICI** il giornodel mese di
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via
Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Per incarico conferito con determinazione dirigenziale n. 1139/11/D del 30.12.2011

- **VISTO** l'art. 15 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984, che al 1° comma prevede "in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato";

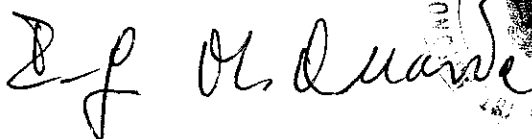
- **VISTO** l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;
- **ESAMINATA** l'istanza presentata, in data 23.07.2012 e registrata agli atti dell'IACP in data 23.07.2012 al prot. N 9227 dal Sig. STASI Marcello nato a Brindisi il 16.01.1958 e residente in Brindisi al Viale A. Moro, 3 intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in Brindisi al Viale A. Moro, 3 già intestato al padre STASI Antonio (deceduto);
- **CONSIDERATO** che lo stesso risulta essere il figlio del titolare dell'alloggio di e.r.p., deceduto;
- **RILEVATO** che l'istanza prodotta dal richiedente è conforme alle disposizioni del DPR n. 445 del 28/12/2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;
- **VERIFICATO**, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 15 della stessa legge, che per il subentrante e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;

DETERMINA

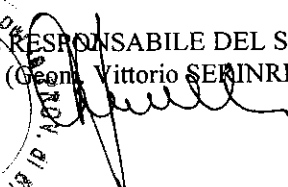
La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

- **DI APPROVARE** il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in Brindisi al Viale A. Moro, 3 in favore del richiedente Sig. STASI Marcello nato a Brindisi il 16.01.1958 e residente in Brindisi al Viale A. Moro, 3 già assegnato al padre STASI Antonio (deceduto);
 - **DI DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Sig. Giuseppe Perrucci;
 - **DI DARE MANDATO** all'Ufficio Contratti dell'I.A.C.P. per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore del subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;
 - **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determinate che viene pubblicato ai sensi di legge anche on line all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Mario QUARTA)



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Vittorio SERINRELLI)



Parte riservata all'Istituto	
Codice	111010230F88/2
Assegnatario Precedente	STASI AUTONIO
Cognome e Nome del Subentrante	
STASI MARCELLO (figlio)	
Indirizzo	
Prot. N.	9227 Data 23 LUG. 2012

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 54 del 20.12.1984 art. 15 – Subentro nella domanda e nell' assegnazione.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) STASI (nome) MARCELLO

Nato/a a BR () il 16/01/1958

Residente/i in BR via _____ n. _____ Scala _____ int _____

C.A.P. _____ Telefono 3475604023 Codice Fiscale _____

CHIEDE

il subentro nell'assegnazione ai sensi dell'art. 15 L.R. Puglia n. 54/1984.

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

☒ il titolare del contratto del citato alloggio Sig. STASI AUTONIO + 20.4.2010

☐ è deceduto in data LORD'ANNA + 26.3.2011

☐ ha trasferito la residenza in data _____

☐ a seguito di separazione

☐ a seguito di cessazione della stabile convivenza

☐ in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura

- che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. _____ ha una superficie di mq. _____
- La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54 del 20-12-1984.
- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- Di risiedere nell'alloggio occupato da LA NASCITA;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

Modulo A. NUCLEO FAMILIARE

REDDITI ANNO 2011

Da compilare in stampatello

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Domesticile	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
R	SITTI	MARCELLO	INSECCO							
	BRINIGI	" 160458								
	Codec Fiscale	STSHQCS8ALGB180P								
C	PEREZ	LISANDRA	ASSISTENTE							
	Codec Fiscale	CUBA 1411286								
	Codec Fiscale	PRELND80TS525042								
	Nato a	"								
	Codec Fiscale									
	Nato a	"								
	Codec Fiscale									
	Nato a	"								
	Codec Fiscale									
	Nato a	"								
	Codec Fiscale									
	Nato a	"								
	Codec Fiscale									
	Nato a	"								
	Codec Fiscale									
	Nato a	"								
	Codec Fiscale									

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (zero).

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 54 del 20.12.1984;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

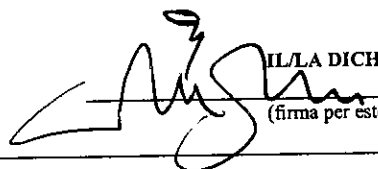
- ☐ Fotocopia del verbale di separazione omologato dal tribunale

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Giuseppe Perrucci, responsabile del procedimento amministrativo.

Data 18-07-2012


IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____
rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia
del documento di _____

IL FUNZIONARIO

Data _____

404.



COMUNE DI BRINDISI
UFFICIO DELLO STATO CIVILE

CERTIFICATO DI MORTE

Il sottoscritto Ufficiale dello Stato Civile del Comune di Brindisi esaminati i registri di MORTE che si trovano in questo Archivio comunale

CERTIFICA

che nel giorno 20 del mese APRILE dell'anno 2010
è morto in BRINDISI, STASI ANTONIO
che era nato in BRINDISI, il 23.8.1929
giusto il corrispondente atto iscritto al numero d'ordine 92 parte I

Rilascia in carta libera per uso certificato

Brindisi, li 22.4.2010

L'IMPIEGATO ESTENSORE



UFFICIALE DELLO STATO CIVILE
DANIELA Maria Antonella
UFFICIO DELLO STATO CIVILE - ANCHESE 18100



COMUNE DI BRINDISI
UFFICIO DELLO STATO CIVILE

CERTIFICATO DI MORTE

Il sottoscritto Ufficiale dello Stato Civile del Comune di Brindisi esaminati i registri di MORTE che si trovano in questo Archivio comunale

CERTIFICA

che nel giorno 19/11/2011 del mese Novembre dell'anno 2011

è morto A. in BRINDISI LORETTA

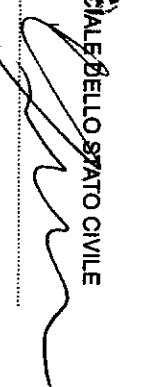
che era nato A. in ACQUAVIVA DELLE FONTI il 5.11.1928

giusto il corrispondente atto iscritto al numero d'ordine 201 parte II 13

Rilascia in carta libera per uso ufficio

Brindisi, il 25/13/2011

L'IMPIEGATO ESTENSORE



UFFICIALE DELLO STATO CIVILE



COMUNE DI BRINDISI

CERTIFICATO DI STATO DI FAMIGLIA ORIGINARIO O STORICO IL SINDACO

CERTIFICA RISULTARE DAGLI ATTI ANAGRAFICI

- ☐ che la famiglia di *Stasi Antonio* è composta come segue
Viale Aldo Moro, 3
- ☐ che la famiglia originaria di *Stasi Antonio* è composta come segue

N. d'ordine	Grado di parentela	COGNOME e NOME	COMUNE DI NASCITA	DATA DI NASCITA			DATA DI MORTE			VICENDE ANAGRAFICHE
				Giorno	Mese	Anno	Giorno	Mese	Anno	
1	CF	Stasi Antonio	Brindisi	8	8	1919	4	2	2010	
2	Hg	Lorè Anna	Aquasanta Fonti	1	5	1927	26	3	2011	
3	Fg	Stasi Pietro	Brindisi	6	1	1927				in attesa
4	Fg	Stasi Giovanni	"	1	8	1953				" "
5	Fg	Stasi Marcello	"	16	1	1958				
6	Fg	Stasi Alessandro	Brindisi	1	5	1965				in attesa

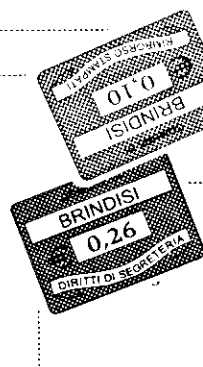
Il presente si riferisce dal data di costituzione della famiglia
immigrazione dal Comune di al

morte della persona cui il presente si riferisce

data di
immigrazione nel Comune di

In carta "libera" per uso "consentito"

Data 30 MAR. 2011



ISTRUTTORE AMM.VO
UFF. Stato Civile Anagrafe Delegato
(Domenico DE VITO)

Le Ali

d'ordine del Sindaco
L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

[illegible]



COMUNE DI BRINDISI
SETTORE SERVIZI DEMOGRAFICI

CERTIFICATO DI RESIDENZA

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

in conformita' alle risultanze degli atti

CERTIFICA CHE

STASI MARCELLO
nato il 16/01/1958 a BRINDISI
atto n. 96-I-A/1958
abitante in VIALE ALDO MORO 3
residente a BRINDISI dalla nascita

E' QUI RESIDENTE

BRINDISI, 31/03/2011

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE



L'INCARICATO DEL SINDACO
Uff. Stato Civile - Anagrafe
(DI COSTE Lucia)

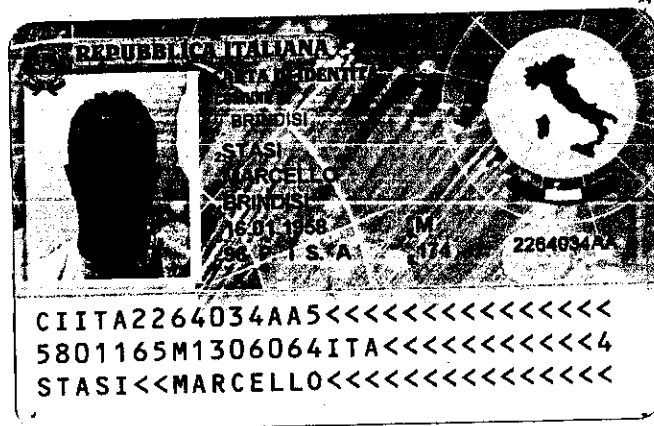
Lu Coste

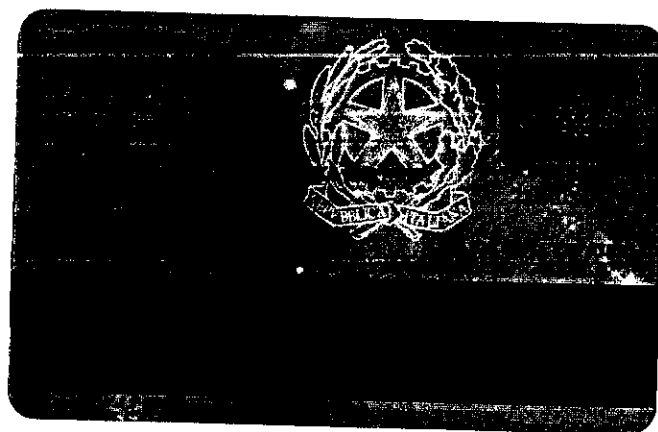


Dichiaro sotto la mia personale responsabilita' che le informazioni contenute nel presente certificato non hanno subito variazioni dalla data del rilascio

Firma dell'interessatoData

N.B.-Da firmare solo nel caso che il certificato venga presentato oltre il termine di 180 gg. dalla data del rilascio (T.U.445 del 28.12.2000 art.40)







AGENZIA DELLE ENTRATE

Per il Contribuente

CERTIFICATO DI ATTRIBUZIONE DEL
NUMERO DI CODICE FISCALE

PRZ LND 86T55 Z504Z

NUMERO DI CODICE FISCALE

PEREZ LA O

COGNOME DI NASCITA

LISANDRA

NOME

F

SESSO

AGENZIA DELLE ENTRATE UFFICIO DI
BRINDISI

CUBA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

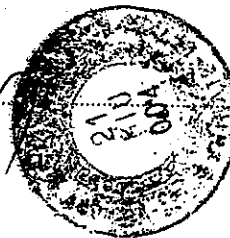
15.12.1986

PROVINCIA DI NASCITA

DATA DI NASCITA

IL FUNZIONARIO.....

DATA 21 GIUGNO 2004

TIMBRO
UFFICIO

AVVERTENZE

1. Il numero di codice fiscale indicato nel presente certificato deve essere utilizzato per tutti gli scopi di legge, anche se i dati anagrafici (cognome, nome, sesso, data e luogo di nascita) in esso indicati sono errati o incompleti.
2. Il contribuente, al quale è stato attribuito il numero di codice fiscale calcolato sulla base di dati anagrafici errati o incompleti, e che non riceva successiva comunicazione da parte dell'Amministrazione Finanziaria, deve recarsi, entro sei mesi dalla data di emissione del presente certificato presso qualsiasi ufficio distrettuale delle Imposte Dirette per chiedere l'attribuzione del numero di codice fiscale definitivo.
3. Nel caso di ricezione di più di un certificato da parte del medesimo contribuente, il numero di codice fiscale valido è quello riportato sul certificato emesso in data più recente.
4. Nel caso di smarrimento del presente certificato è possibile ottenere un duplicato.
5. A decorrere dal 1° gennaio 1978 è obbligatoria l'indicazione del numero di codice fiscale sui seguenti principali atti:
 - a) fatture, relativamente all'emittente;
 - b) richieste di registrazione di atti pubblici e privati;
 - c) dichiarazioni dei redditi;
 - d) dichiarazioni annuali IVA;
 - e) domande per autorizzazioni, licenze, concessioni per l'esercizio di determinate attività;
 - f) domande per iscrizioni nei registri delle Camere di Commercio e negli Albi professionali.
6. La normativa generale relativamente al numero di codice fiscale è trattata nel D.P.R. 2 novembre 1976, n. 784 e nei Decreti Ministeriali d'attuazione 23 dicembre 1976.