

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot. 4586.....

Settore Inquilinato

Raccomandata a.r.

09 LUG. 2004

li,

Sig. CAMPANILE Maria

Viale M. Pacuvio, 26

72015 FASANO

**OGGETTO: - Legge Regionale n. 54 del 20.12.1984 - Stipula contratto di locazione -
DIFFIDA -**

La S.V. è stata invitata presso questi uffici per la stipula del contratto di locazione conseguente a subentro nell'assegnazione con racc.a.r. prot. n. 2473 del 28.03.1994 e diffida prot. n. 8246 del 04.12.2000.

Poiché alla data odierna, malgrado i detti solleciti e diffide rivolti, nessun riscontro è stato dato a questo Istituto, con la presente,

D I F F I D A

formalmente la S.V., ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di legge vigenti, a presentarsi presso questi uffici entro e non oltre quindici giorni dal ricevimento della presente, per la formalizzazione degli atti (definizione morosità e stipula contratto di locazione) indispensabili per l'assegnazione in sanatoria.

Si preavverte che in caso di inosservanza anche a questo atto di diffida, l'Istituto, senza ulteriore preavviso, procederà, in via amministrativa ai sensi dell'art. 23 della L.R. Puglia n. 54 del 1984/giudiziaria per il rilascio dell'alloggio.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Anagrafe ed Utenza dell'IACP nei giorni di martedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00, o rivolgersi al Sig. Giuseppe Perrucci dipendente dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi, che potrà essere contattato telefonicamente al n. 0831 225705.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dr. Franco STASI)

GR/pe/

Estratto Conto IACP ANNO 2003

111070193770 1 CAMPANILE MARIA

Provvedimento: Voltura Del 29/12/1993 N. 8170

V.LE PACUVIO 26 2 72015 FASANO

In Locazione dal: 01/01/1994 Al:

Competenze Anno 2003

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	14,46	10/04/2003			0,00	30		0,00
Gen	120,51	10/04/2003			120,51	30	2,25	0,22
Feb	120,51	10/04/2003			241,02	30	2,25	0,45
Mar	120,51	10/04/2003			361,53	30	2,25	0,67
Apr	120,51	10/04/2003			482,04	30	2,25	0,89
Mag	120,51	10/05/2003			602,55	31	2,25	1,15
Giu	120,51	10/06/2003			723,06	30	2,25	1,34
Lug	120,51	10/07/2003			843,57	31	2,25	1,61
Ago	120,51	10/08/2003			964,08	31	2,25	1,84
Set	120,51	10/09/2003			1.084,59	30	2,25	2,01
Ott	120,51	10/10/2003			1.205,10	31	2,25	2,30
Nov	120,51	10/11/2003			1.325,61	30	2,25	2,45
Dic	120,51	10/12/2003			1.446,12	21	2,25	1,87

Riepilogo Anno 2003

Totale Competenze Dovute - Anno 2003	€1.460,58 -
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2003	€0,00 =
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2003	€ 1.460,58 +
Interessi di Mora - Anno 2003	€ 16,80 =
Totale Debito Anno 2003	€ 1.477,38

Situazione Anni Precedenti

	Addebito	Accredito
RESIDUI ANNI PRECEDENTI	0,00	23,93
INTERESSI DI MORA 1999 (Legale)	43,66	0,00
INTERESSI RATEO 1999	39,87	0,00
MORA 2000	16,65	0,00
SPESE POSTALI 2000	3,00	0,00
Residuo 2000	1.093,67	0,00
Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	41,88	0,00
MORA 2001	21,56	0,00
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE	0,00	119,43
VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI	0,00	103,29
COMPETENZE ANNO 2001	1.862,98	0,00
MORA 2002	20,34	0,00
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	75,18	0,00
COMPETENZE ANNO 2002	1.448,98	0,00
INTERESSI DI RATEO 2003	155,42	0,00
VERSAMENTI C/RESIDUI 2003	0,00	800,00
Totali	4.823,19	1.046,65

Totale Debito Anni Prec. € 3.776,54

Riepilogo Vers. Effettuati in C/Residui - Anno 2003

Data	Importi Versamento	Num. Bollett.
02/05/2003	€100,00	193
03/06/2003	€100,00	821
01/07/2003	€100,00	877
01/08/2003	€100,00	980
01/09/2003	€100,00	545
01/10/2003	€100,00	559
03/11/2003	€100,00	423
02/12/2003	€100,00	171

Totale Vers. Effettuati in C/Residui - Anno 2003 €800,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	€ 3.776,54
Debito Anno 2003	€ 1.477,38
Totale Debito al 31/12/2003	€ 5.253,92

Legale Attuale **PATRONELLI GIUSEPPE**

Data Stipula	Debito Al	Debito Rateizzato	Interessi	Interessi Rateo	A Cura
18/05/2000	31/12/1998	1.222,61	43,66	39,87	
31/05/2000	51,65	30/06/2000	51,65	30/07/2000	51,65
30/09/2000	51,65	30/10/2000	51,65	30/11/2000	51,65
30/01/2001	51,65	28/02/2001	51,65	28/03/2001	51,65
				28/04/2001	654,51

Data Stipula	Debito Al	Debito Rateizzato	Interessi	Interessi Rateo	A Cura
30/04/2003	31/12/2001	5.336,15	0,00	155,42	LEGALE
30/04/2003	100,00	30/05/2003	100,00	30/06/2003	100,00
30/08/2003	100,00	30/09/2003	100,00	30/10/2003	100,00
30/12/2003	100,00	30/01/2004	100,00	29/02/2004	100,00
				29/03/2004	4.236,15

Estratto Conto IACP ANNO 2003

111070193770 0 DI TANO NICOLA

V.LE PACUVIO 26 2 72015 FASANO

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: Al: 31/12/1993 - Deceduto

Competenze Anno 2003

Situazione Anni Precedenti

	Addebito	Accredito
Differenza Conguaglio 85-89	120,46	0,00
SPESE POSTALI 1990	2,04	0,00
SPESE POSTALI 1991	2,04	0,00
Residuo 1991	34,76	0,00
MORA 1^ SEMESTRE 1993	6,26	0,00
SPESE POSTALI 1993	2,04	0,00
VERSAMENTI 94 C/RESIDUI	0,00	134,03
Residuo 1995	0,00	57,50
CHIUSURA CONTO PER SUBENTRO	23,93	0,00
Totali	191,53	191,53
Totale Credito Anni Prec.		€ 0,00

Riepilogo Generale

Credito Anni Precedenti **€ 0,00**

Anno Corrente **€ 0,00**

Totale Credito al 31/12/2003

Legale Attuale

PATRONELLI GIUSEPPE

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 8246

li, 04 DIC. 2000

Servizio Raggruppamento Gruppi
Raccomandata a.r.

Sig. CHAMPANILE MARIA
Via N. PACUVO 26
FASANO

OGGETTO: Legge Regionale n. 54 del 20.12.1984 – Regularizzazione del rapporto
locativo – Stipula contratto di locazione – DIFFIDA -

La S.V. è stata già invitata presso questi Uffici per la stipula del contratto di locazione conseguente alla regularizzazione del rapporto locativo.

Poiché alla data odierna, malgrado i solleciti rivolti, nessun riscontro è stato dato a detti inviti, questo Istituto, con la presente,

DIFFIDA

formalmente la S.V., ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di legge in vigore, a presentarsi presso questi Uffici entro e non oltre quindici giorni dal ricevimento della presente, per la formalizzazione degli atti, con avvertenza che, in difetto, andrà la via giudiziaria per il rilascio dell'alloggio.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Rag. Antonio PANETELLA)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

PROVINCIA di BRINDISI

111 07 019 3770/1 CAMPANILE MARIA
 V.LE PACUVIO 15 / 2
 72015 FASANO

DATA CONSEGNA	VETUSTA'	TIPOLOGIA	DEMOGRAFIA	UBICAZIONE	LIVELLO	STATO	SUPERFICE	COSTO BASE	VALORE LOCATIVO	CANONE 3,50%/12	% ISTAT	IMPORTO ISTAT	CANONE MENSILE
1/ 1/1987	,99	1,05	,90	1,00	,90	1,00	104,38	676.000	59.411.843	173.284	23,970	41.536	214.820

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

febrece

☒ Raccomandata, ☐ Vaglia

N. 108734212128

☐ Assicurata

06 Dic. 2000

di L.

Spedito il dall'Agenzia di

BRINDISI

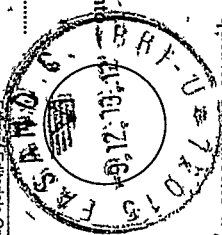
indirizzato a *CAIPANICÒ MARIA -
V.le M. Rocca 26 - F. Ceccio -*

da compilare
a cura del mittente

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il
riscosso *9/12/00*

Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento

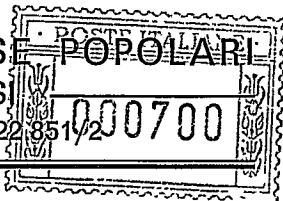
Firma
Bolli dell'Agenzia
di distribuzione o di pagamento



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

BRINDISI Via G. Casimiro n. 27 Tel. 222 851/2



H310/0 908377

Urgente -
lettura 0/1100
per firing
Lunotto -

[Handwritten signature]

A. H.

Al Sig. CAMPANILLO

MARIA

Fosano

Via S. Paolo N. 26

Kerruco

SERVIZIO AFF. LEGALI ED UTENZA

Stanza N.

Brindisi,

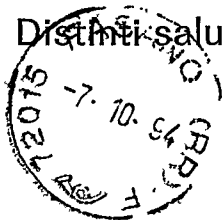
4/10/

19.....

94

La S. V. è pregata di favorire presso questo Istituto per comunicazioni urgenti che La riguardano, nei giorni di martedì, giovedì e venerdì dalle ore 10 alle ore 12.

Distinti saluti.



IL COORDINATORE

(Avv. Liborio GRAZIUSO)

[Signature]

Posteitaliane

A.	R.
----	----

Avviso di ricevimento

Mod. 23-I/O Cod. W8401E



Da restituire a _____

Via _____

C.A.P. 72100

Località

Brindisi

Provincia

Avviso di ricevimento

terrace

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

MS94285721 0

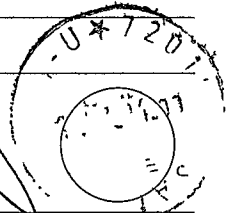
Numero

Data di spedizione 14/07/04 Dall'ufficio postale di RM

Destinatario CAMPANILE MARIA

Via le M. Saverio, 26

C.A.P. 72015 Località FASANO

DITANO DAMIANO 14/07/04  
Firma per esteso del ricevente Data Firma dell'incaricato alla distribuzione Bollo dell'ufficio di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art 33 D M. 09 04 01:
• Invi multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata

C O D I C E	COGNOME E NOME	COMUNE	INDIRIZZO	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	Oggettivo	Soggettivo	Morosità
111 07 019 3770/1	CAMPANILE MARIA	FASANO	V.I.E. PACUVIO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	214.820	214.820	
REALE	0 FIGLI 0 DETRAZIONI	0	ABBATTIMENTO	0	CONVENZIONALE	0	DOC. NON PRESENTATA			FASCIA = 6	DEC. = NOVEMBRE					
111 07 019 3770/1	CAMPANILE MARIA	FASANO	V.I.E. PACUVIO	0	0	0	0	0	0	0	16179/30	0	0	214.820	32.223	324.517
REALE	16.179.430 FIGLI 0 DETRAZIONI	0	ABBATTIMENTO	6.471.772	CONVENZIONALE	9.707.658				FASCIA = 1	DEC. = DICEMBRE					

CODICE COGNOME E NOME INDIRIZZO NUMERO NF ANNO ANNO PAG. LAVORI COSTI LAVORI Pagine Pagine ENTRA S/N PREZZO

1106 002859/0 ex N. 1221 MARCA TERESA

ex N. 1221 002859/0 VIA PETRA ROSA - BRINDISI -

1

11.156,870

Nov. '93

11070193470/0 - ex DI TANO NICOLA

ex CAMPANELLE MARINA - RUE N. 1221 - FALIANO -

1

16.149,1430

Nov. '93

11090053858/0 - ex PAPA MARIA ANTONIO

ex STABILE ANNA - VIA GARIBOLDI - LATIANO -

1

3.289,213 - 1.161,300

Bis. '93

11110012441/0 - ex CATALANA ITALO

ex CATALANA LUIGI - VIA PRATO - ANNO - ORINA -

1

11.860,000

Nov. '93

11120011322/0 - ex CATALANA LORENZO

ex CATALANA MARIALENA - L. 10 ALONZANO - OTTAVIO -

1

Nov. '93

251080020508/0 - ex RINAZZO ANTONIO

ex RINAZZO CORRADO - VIA LOTTINO - FALIANO -

1

11.156,870

Nov. '93

60 COTE