



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

ooo00ooo

Prot. n.

Settore Inquilinato

- 7 DIC. 2016

Brindisi li,

AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Trasmissione assegni circolari non trasferibili per registrazione telematica contratti di locazione alloggi.=

Per i provvedimenti di competenza, ai fini della registrazione telematica con il competente Ufficio delle Entrate, allegati alla presente si trasmettono i sottoelencati assegni bancari circolari non trasferibili:

- 1) - Assegno N° 8998478880-01 non trasferibile POSTE ITALIANE -di Euro 67,00 (sessantasette/00) - per taxa registrazione contratto di locazione a seguito di subentro -Sig. TOMAI Rosanna – Via Vecchia per Manduria, U-4 – Torre Santa Susanna;
- 2) - Assegno N° 8998478898-06 Non Trasferibile – POSTE ITALIANE - di Euro 96,00 (novantasei/00) - per bolli contratto di locazione Sig. TOMAI Rosanna – Via Vecchia per Manduria, U-4 – Torre Santa Susanna;

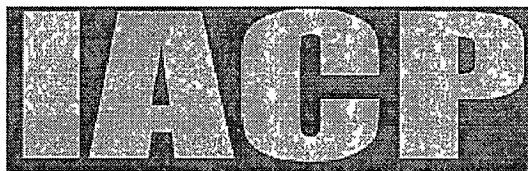
Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Giuseppe PERRUCCI)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

(Geom. Vittorio SERINELLI)



BRINDISI

SISTEMA DI GESTIONE IMMOBILIARE

Num. 2 Inquilini con Codice: 111190024715 0 - 1 -

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111190024715	1 TOMAI ROSANNA	TORRE SANTA SUSANNA	VIA VECCHIA PER MANDURIA	U 4
Cerca				

Anagrafica

Estratto Conto 2016

Promemoria

Competenze 111190024715 1 TOMAI ROSANNA

Provvedimento: Voltura Del
21/01/2015 N. 16

Canoni VIA VECCHIA PER MANDURIA U 4 72028 TORRE SANTA
SUSANNA

In Locazione dal: 01/01/2015 Al:

Residui

Tecnici

Competenze Anno 2016

Situazione Anni Precedenti

Rateizz.ni	Mese	Canone	Data	Importo Num. Versato Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accreditato
Red. 85 - 99	Gen	5,47	10/01/2016		0	31		0,00	SOMME RIVENIENTI DALLA POSIZIONE DELL'EX ASSEGNATARIO	565,03	
Locali	Gen	45,63	10/01/2016		45,63	31	0,5	0,02	MORA 2015	1,01	
Abusivi	Feb	45,63	10/02/2016		91,26	29	0,5	0,04	COMPETENZE 2015	796,52	
Legale	Mar	45,63	10/03/2016		136,89	31	0,5	0,06	VERSAMENTI C/RESIDUI 2016		275,06
	Apr	45,63	10/04/2016		182,52	30	0,5	0,08	Totale	1.362,56	275,06
	Mag	45,63	10/05/2016		228,15	31	0,5	0,10	Totale Debito Anni Prec.	1.087,50	
2017	Giu	45,63	10/06/2016		273,78	30	0,5	0,11			
Bollettini	Lug	45,63	10/07/2016		319,41	31	0,5	0,14			
	Ago	45,63	10/08/2016		365,04	31	0,5	0,16			
2017/2018	Set	45,63	10/09/2016		410,67	30	0,5	0,17			
Redditi	Ott	45,63	10/10/2016		456,3	31	0,5	0,19			
Coabitazioni	Nov	45,63	10/11/2016		501,93	30	0,5	0,21			
	Dic	45,63	10/12/2016		547,56	21	0,5	0,16			

E.Conto 02

E.Conto 03

E.Conto 04

E.Conto 05 **Totale competenze Dovute - Anno 2016**

553,03

E.Conto 06 **Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2016**

0,00

E.Conto 07 **Totale Debito in C/Competenza - Anno 2016**

553,03

E.Conto 08 **Int. di Mora - Anno 2016**

1,42

E.Conto 09 **Totale Debito Anno 2016**

554,45

E.Conto 10

E.Conto 11

E.Conto 12

E.Conto 13

E.Conto 14

E.Conto 15

E.Conto 16

Riepilogo - Anno 2016

Data	Num. Bollet.	Imp.to Versato
21/01/2016	10	215,06
26/03/2016	1	30,00
26/03/2016	2	30,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		275,06

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **1.087,50**

Debito Anno 2016 **554,45**

Totale Debito al 31/12/2016 **1.641,95**

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2016	22/01/2016	1036,59		0	10,26	31/12/2015
		1.036,59				C

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2016	28/02/2016	30	0	58088
2016	28/03/2016	30	0	58088
2016	28/04/2016	30	0	58088
2016	28/05/2016	30	0	58088
2016	28/06/2016	30	0	58088
2016	28/07/2016	30	0	58088

2016	28/08/2016	30	0	58088
2016	28/09/2016	30	0	58088
2016	28/10/2016	30	0	58088
2016	28/11/2016	30	0	58088
2016	28/12/2016	30	0	58088
2016	28/01/2017	706,59	0	1368149
		1.036,59		2.007.117

Stampa



{ Come da Sua richiesta abbiamo disposto il
pagamento del
Bollettino nr. 000000170151501030
Conto Corrente nr. 000000203729
Intestato a: ARCA NORD SAL. SOMME IMPIGNORABI
LI SENSI LEGGE.662/96 ART.2 COMMA 85
Ordinante: ROSANNA TOMAI
CF Ordinante: TMORNN69L44F152N
Numero d'ordine: 1632087457912



Totale: € 217,06

Di cui: € 215,06 * importo operazione
€ 2,00 * commissioni BancalTB(*)

(*) la voce BANCA comprende anche gli oneri Poste Italiane

21/01/16 10:32 Distinta:0065883 Prog.:001

L'operazione non è stornabile. Ulteriore copia della quietanza con il timbro postale (che Banca ITB custodirà per i prossimi dieci anni) potrà essere acquisita dal sito Internet www.bancaitb.it.

La presenza del logo a colori di Banca ITB sul retro dello scontrino ne conferma la validita'. Segnali al numero verde 800 813 813 eventuali irregolarita'.

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accredito		Banco Posta	
 sul C/C n. 000000203729		di Euro 215,06	
INTESTATO A : ARCA NORD SAL. SOMME IMPIGNORABILI SENSI LEGGE.662/96 CAUSALE :			
SEZ. 09	21/01/16	ESEGUITO DA : ROSSANA TOMAI	
UPV. 55111		INDIRIZZO : VECCHIA PER MANDURIA U4	
TER 00038364	€ 215,06	LOCALITA' 72028 TORRESANTASUSANNA BR	
	€ 2,00		

<000000170151501030>

00000215+06>

000000203729<

8968

<000000170151501030>00000215+06> 000000203729<896>



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

ooo00ooo

Prot. n. 699...
Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

Brindisi li, 14 FEB. 2016

Egr. Arch. TERLIZZI Silvia Maria Pia
Via Piave, 5
70031 ANDRIA (BA)

OGGETTO: Trasmissione elenco nominativo per rilascio attestato di prestazione energetica relativo alla stipula del contratto di locazione di alloggi di erp in Brindisi e Provincia.

In attuazione della determinazione dirigenziale n. 388/15/D del 29.09.2015 di quest'Arca Nord Salento, in uno con la presente, si trasmette alla S.V. copia della documentazione occorrente per la redazione dell'attestato di prestazione energetica relativa agli alloggi di seguito elencati:

1. CHERFOUNE Wian e Wisal – Via turdà, 3-A-12 – Sandonaci
2. CARBONELLA Vincenzo – Piazza Zandomenoghi, 4-A-7 – Brindisi
3. CALATI Francesco – Via Catania, 19 – Mesagne
4. SALONNA Antonia – Via Bari, 63-C-1 – Ceglie Messapica
5. TOMAI Rosanna – Via Vecchia Manduria, U-4 – Torre Santa Susanna
6. CALIGNANO Gianluca – Via N. Valzani, 4-B-3 – Brindisi
7. DE PASCALIS Patrizia – Via Ofanto, 3-U-25 – Brindisi
8. CINIERI Gerardo – Via Bachelet, 9-H-6- Francavilla Fontana
9. CALIANDRO Giovanna Lucia – Via Bachelet, 13-E-6 – Francavilla Fontana
10. LAFAUCI Anna Elettra – Via Leonardo da Vinci, 14-F-7 – Brindisi

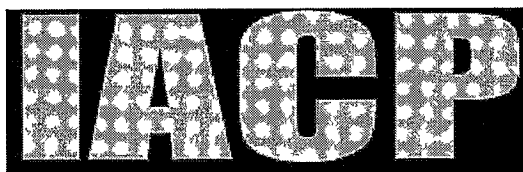
Il responsabile del procedimento amministrativo, per quanto attiene esclusivamente la stipula dei contratti di locazione è il Sig. Giuseppe Perrucci, dipendente di questo IACP che potrà essere contattato anche telefonicamente al seguente numero 0831 225709.
Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Giuseppe PERRUCCI)

IL DIRETTORE GENERALE

(Ing. Mario QUARTA)



SISTEMA DI GESTIONE IMMOBILIARE

Num. 2 Inquilini con Codice: 111190024715 0 - 1 -

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111190024715	1 TOMAI ROSANNA	TORRE SANTA SUSANNA	VIA VECCHIA PER MANDURIA	U 4

Cerca

Anagrafica
Promemoria
Competenze
Canoni
Residui
Tecnici
Rateizz.ni
Red. 85 - 99
Locali
Abusivi
Legale
2015
Bollettini
2015/2016
Redditi
Coabitazioni
E.Conto 02
E.Conto 03
E.Conto 04
E.Conto 05
E.Conto 06
E.Conto 07
E.Conto 08
E.Conto 09
E.Conto 10
E.Conto 11
E.Conto 12
E.Conto 13
E.Conto 14

SCHEDA TECNICA:

111190024715

Indirizzo:	VIA VECCHIA PER MANDURIA 1 U 4
Cap - Città:	72028 - TORRE SANTA SUSANNA
Data Costruzione:	31/12/2002
Tipo:	1
Ici:	S
Tipologia:	0,8
Demografica:	0,9
Ubicazione:	1
Livello Piano:	1
Conservazione:	1
Superficie:	109,4
Vani:	7
Partita:	
Foglio:	41
Particella:	221
Sub:	4
Categoria:	A4
Classe:	5
Sup. Prov.:	*
Vani Prov.:	*
Classe Prov.:	*
Cat. Prec.:	A3
Tipologia Prec.:	1,05
Cons. Prec.:	1
Vendita:	
Cantiere:	
Conduzione:	111
Comune 1:	19
Lotto:	002
Prog.1:	
Piano di Vendita:	

Stampa

ARCA NORD SALENTO - BR

(già IACP - Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

9153

23 NOV. 2015

Prot.
Settore Inquilinato
Raccomandata a mano

li,

- AI SETTORE LEGALE
S E D E

OGGETTO: Legge Regione Puglia n. 54 del 20.12.1984 e 10/2014 e 10 del 07.04.2010 -
Subentri e Regolarizzazioni rapporti locazione - Stipula contratto di locazione -

Per i provvedimenti di competenza in uno con la presene si invia la documentazione (copia determina assegnazione, copia lettera assegnazione) relativa alla mancata stipula del contratto di locazione a seguito di subentro o regolarizzazione del rapporto locativo dei seguenti assegnatari di alloggi di erp:

- CORTESE Giuseppe - Via Sicilia, 2-C - San Pancrazio Salentino;
- SALONNA Antonia - Via Bari, 63-C-1 - Ceglie Messapica;
- CINIERI Antonia - Viale Abbadessa, 3-B-5 - Francavilla Fontana;
- MAGGIORE Marika - Via Tamborrino, A-4 - Ostuni;
- CARRIERI Giovanna - Viale Carlo Alberto Chiesa, 39-A-1 - Francavilla Fontana;;
- CALIGNANO Gianluca - Via N. Valzani, 4-B-3- Brindisi;;
- MARGHERITO Anna Maria - Via Tazzoli, 4-B-6 - Brindisi;
- CESARIA Maria Grazia - Largo Pacinotti, 3-13 - Brindisi;
- RUGGERI Salvatore - Largo Pacinotti, 3-13 - Brindisi;
- ROMANO Enrico - Largo A. Del Bon, 2-B-1 Brindisi;
- GALLUZZO Roberto - Corte Tevere, 9-R-9 - Brindisi;
- PRUTENTINO Sabina - Largo Peucezia, 4-U-2 - Brindisi;
- PUGLIESE Maria - Via Semeghini, 2-A-7 - Brindisi;
- MORRONE Sandra - Via Ciaia, 5-E-3 - Brindisi
- QUARTULLI Francesco e Anna - Via De Pisis, 1-A-1 - Brindisi
- TOMAI Rosanna - Via Vecchia Manduria, U-4 - Torre Santa Susanna;
- VERGA Giovanni - Via Buonarroti, 58-B-5 - Brindisi;
- CARBONELLA Vincenzo - Piazza Zandomenoghi, 4-A-7; Brindisi;
- LE GROTTAGLIE Teodora - Piazza Zandomenoghi, 2-B-7 - Brindisi;
- ZANZARIELLO Pasquale - Via Mafai, 6-F-1 - Brindisi;

Ar
P.S.
23.11.2015

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Giuseppe FERRUCCI)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Vittorio SERINELLI)



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la casa e l'abitazione

SETTORE INQUILINATO

RACCOMANDATA A.R.

La sottoscritta Tomai Rosanna Nata a Mesagne il 04/07/1969 assegnataria dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Torre Santa Susanna alla Via Vecchia Per Manduria, U/4 Cod.n 111 19 002 4715/1 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'ARCA di Brindisi, della somma di Euro 1.026,33 per canoni arretrati al 31/12/2015-Subentro inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro //////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 1.036,59 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Febbraio 2016.

La sottoscritta si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 10,26; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 1.036,59 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Febbraio 2016 fino al mese di Dicembre-2016 di Euro 30,00 ciascuna; ultima rata di Euro 706,59 entro il 31/01/2017.

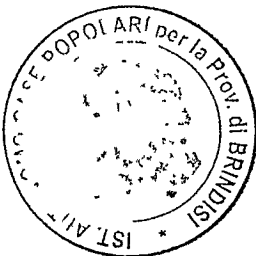
Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno ////////// in conto residui.

L'assegnataria Rosanna Tomai Identificazione su esibizione di un

documento di riconoscimento di Carta D'Identità n. AM 6160678 Rilasciato il 26/03/2011 dal Comune di Torre Santa Susanna.

Brindisi 22/01/2016

Il Responsabile del procedimento
(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)



ARCA NORD SALENTO

già I.A.C.P. per la Provincia di Brindisi
Via Casimiro, 27 – 72100 Brindisi – P.IVA 00061820742
Tel. 0831/225711 – Fax 0831/597852 – pec: info@pec.iacpbrindisi.it

Prot. N° 8480

Brindisi li, 24/4/17

SETTORE INQUILINATO
Raccomandata a/r

Spett.le Sig.ra TOMAI Rosanna
Via vecchia Manduria, civ. /U/4
72028 Torre S.S. (Br)

OGGETTO: Alloggio di E.R.P. sito in Torre S.S. (Br) alla via vecchia Manduria, civ. /U/4.
Convocazione.

La S.V. è invitata, con cortese urgenza ed entro 7 (sette) gg. dal ricevimento della presente a presentarsi presso gli Uffici del Settore Inquilinato, per comunicazioni che La riguardano.

Il responsabile del Procedimento amministrativo è il Geom. Rocco CAFORIO, dipendente di questa Agenzia che potrà essere contattato anche telefonicamente al n. 0831.225706.

Distinti saluti.

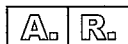
Il Responsabile del Procedimento
Geom. Rocco CAFORIO



Il Direttore
Geom. Vittorio SERINELLI

Posteitaliane

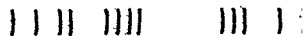
Avviso di ricevimento



Da restituire a



BRUNO



Avviso di ricevimento

_____ compilazione a cura del mittente _____

☒ Raccomandata	☐ Pacco
☐ Assicurata	Euro _____

Geom. RUOCO
CAFORIO

8482

1	4	8	8	5	8	3	7	1	6	5	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Numero

Data di spedizione _____ Dall'ufficio di _____

_____ compilazione a cura del mittente _____

Destinatario TOMASI ROSSETTI

Via VECCHIA MANARANA CDA U/4 (CASE ROSSETTI)

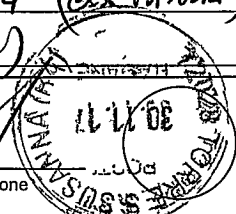
C.A.P. 72028 Località TORRE S.S. (BR)

Rosanne Corral

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione



Bollo dell'ufficio
di distribuzione



Consegna effettuata ai sensi dell'art 21 della Delibera AGCom 385/12/CONS del 20 giugno 2013.

- Invi multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata