



COMUNE DI BRINDISI

SETTORE PATRIMONIO - CASA

303508

Prot. N. 36543

li, 15.05.2000

Ufficio: Casa.

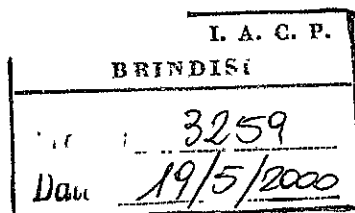
Allegati: _____

OGGETTO: Assegnazione a seguito di Sanatoria ex Art.23 L.R.54/84.

Spett.le
I.A.C.P.
Via Casimiro, n. 27
72100 - Brindisi

Gent.mo/a
Sig./ra Zongoli Lucia
Via MANTEGNA - 21/F
72100 - Brindisi

Si trasmettono, per gli adempimenti di competenza, copia deliberazione G.C. n° 249 del 31.03.2000, esecutiva, con la quale si è disposta l'assegnazione in sanatoria dell'alloggio popolare sito in Brindisi alla Via MANTEGNA - 21/F, a favore del Sig. ZONGOLI - LUCIA.



IL DIRIGENTE

Dott. Arch. Valerio COSTANTINO

31/5/2000



COMUNE DI BRINDISI

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

26915

Prot.

DELIBERAZIONE N° 249

OGGETTO: Assegnazione in sanatoria art. art. 23, Legge Regionale del 20.12.1984, N.54, l'alloggio popolare di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in Brindisi alla Via Mantegna, 21/7, in favore della Sig.ra ZONGOLI Lucia.

Legge 8/6/1990 n. 142 art. 53

RIPARTIZIONE

esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

F.to IL DIRIGENTE
Settore Patrimonio - Casa

PARTIZIONE RAGIONERIA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile. Si attesta, altresì, che per l'impegno di spesa assunto esiste la copertura finanziaria, (ex art. 55 - 5° comma legge n. 142/90)

ESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to (Rag. Mirella DESTINO)

L'anno millenovecentonovanta..... il giorno 31 MAR. 2000
del mese di in Brindisi nella Sede Comunale

A seguito della convocazione disposta con appositi avvisi si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

1) ANTONINO	Giovanni	Sindaco Presidente
2) BRIGANTE	Salvatore	Vice Sindaco
3) PIERRI	Ermanno	Assessore
4) LOIACONO	Luciano	"
5) AMMATURO	Vincenzo	"
6) CAPODIECI	Marco	"
7) LENZITTI	Virginio	"
8) ANELLI	Sandro	"
9) COLUCCI	Giuseppa	"
10) D'ALESSANDRO	Antonio	"
11) SICCARDI	Nicola	"

Pres.	Ass.
	SI
	SI
SI	
	SI
SI	
SI	
SI	
	SI
	SI
SI	

Con la partecipazione al procedimento di formazione del presente atto del Segretario Generale del Comune Dott. Giovanni Battista DE CATALDO. Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza invita la Giunta alla trattazione, della relazione presentata dal competente Ufficio, su proposta dell'Assessore

LA GIUNTA COMUNALE

RELAZIONE DEL SETTORE PATRIMONIO E CASA

Oggetto: Assegnazione in sanatoria art. 23, Legge Regionale del 20.12.1984, N.54 dell'alloggio popolare di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in Brindisi alla Via Mantegna 21/7, in favore della Sig.ra ZONGOLI Lucia.

L'art. 23 della Legge Regionale del 20.12.1984, N. 54, così come modificato dall'art. 1 - 6^a comma della Legge Regionale del 23.01.1996, N. 3, disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano, senza titolo, alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, subordinando l'assegnazione alla sussistenza delle condizioni di cui alle lettere a), b), e c), del 2^a comma dello stesso articolo;

La Sig.ra ZONGOLI Lucia, in data 26.04.1999, produceva istanza per la regolarizzazione del rapporto locativo dell'alloggio di E.R.P. sito in Brindisi, alla Via Mantegna 21/7, occupato dalla stessa fin dal 08.11.1993;

Il detto alloggio era stato assegnato dallo I.A.C.P. di Brindisi al nucleo familiare del Sig. CARELLA Antonio, il quale successivamente, lo cedeva alla Sig.ra ZONGOLI Lucia;

In data 28.12.1999 il Sindaco emetteva apposita ordinanza di decadenza, ritualmente notificata, nei confronti del Sig. CARELLA Antonio;

Avverso lo stesso provvedimento non è stato proposto ricorso nei termini di Legge;

Tutto ciò premesso si propone l'adozione del presente provvedimento, redatto secondo le direttive e gli atti di indirizzo dell'Assessore al Ramo.

F.to **Il Funzionario Amministrativo**
Dott.ssa Irene PAPADIA

F.to **Il Dirigente**
Dott. Arch. Valerio COSTANTINO

F.to **VISTO**
L'Assessore al Ramo
Rag. Virginio LENZITTI

LA GIUNTA COMUNALE

2

ISTA la relazione della Settore Patrimonio e Casa;
ISTO l'art. 23, della Legge Regionale del 20.12.1984 N.54, così come modificato dall'art.1 -
° comma della Legge Regionale del 23.01.1996, N.3;
ISTO il parere favorevole espresso dal Dirigente del Settore Patrimonio-Casa
relativamente alla regolarità tecnica del presente atto;
ATO ATTO che il suddetto parere è riportato in testo integrale, a fronte della presente
deliberazione, di cui fa parte integrante e sostanziale;
ISTI gli artt. 35 e 53 della Legge 8/6/1990 n°142;
VOTAZIONE unanime, espressa per alzata di mano da parte degli Assessori presenti.

DELIBERA

- ASSEGNARE a seguito di sanatoria, ex art. 23 della Legge Regionale del 20.12.1984, N. 54, così come modificato dall'art. 1- 6^ comma della Legge Regionale del 23.01.1996, N.3, alla Sig.ra ZONGOLI Lucia nata a Brindisi il 11.02.1965 l'alloggio sito in Brindisi, alla Via Mantegna 21/7;
- TRASMETTERE copia del presente atto allo I.A.C.P. di Brindisi, per i provvedimenti di competenza.

Del che è stato presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Sindaco, dal Segretario Generale, dall'Assessore Anziano e dal Dirigente della Ripartizione AA.GG.:

IL SINDACO
f.to Giovanni ANTONINO

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Giovanni Battista DE CATALDO

IL DIRIGENTE AA.GG.
f.to (Dott. COSTANTINO DEL CITERNA)

L'ASSESSORE ANZIANO F.F.
f.to (Dott. Salvatore BRIGANTE)
ANNATINO

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 55, 5° comma della legge 8/6/1990, n° 142, si attesta che l'impegno di spesa di £ può essere assunto, in quanto il Capitolo di Spesa del Bilancio specificatamente pertinente conserva tutt'ora la necessaria disponibilità che assicura la copertura finanziaria, come risulta dalla situazione contabile dello stanziamento, al quale è imputata la spesa in argomento riportata in atto.

C.C. n. del
G.M.

Brindisi, li

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA
f.to Rag. Mirella DESTINO

Il sottoscritto Segretario attesta che copia della suesposta deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio del Comune dal 04 APR. 2000 al scadenza di 15 giorni, ai sensi della Legge 8/6/1990, n° 142.
04 APR. 2000

Brindisi, li

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Giovanni Battista DE CATALDO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal 04 APR. 2000 al per 15 giorni consecutivi e che nel termine suindicato non sono pervenute opposizioni.

Brindisi, li

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Giovanni Battista DE CATALDO

Divenuta esecutiva il 12 APR. 2000
per decorrenza del termine in seguito a pubblicazione all'Albo Pretorio dal 4 APR. 2000
al 9 APR. 2000 ai sensi dell'art. 47, 1° e 2° comma della legge 8/6/1990, n° 142.

f.to **IL SEGRETARIO GENERALE**
Dott. Giovanni Battista DE CATALDO

**IL COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO
SEZIONE DECENTRATA PROVINCIALE DI
BRINDISI**

N. di Prot.
La Sezione Provinciale di Controllo, nella
seduta del

f.to **IL PRESIDENTE**

Brindisi, li

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE IN CARTA LIBERA PER USO AMMINISTRATIVO

Brindisi, li 04 APR. 2000

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Giovanni Battista DE CATALDO

RIPUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO DI QUESTO COMUNE DAL AL

Brindisi, li

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Giovanni Battista DE CATALDO

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

- SANATORIA -

DEL. n. 249 del 3/03/2000

Il sottoscritto Longoli Lucia Cod. 381 el 096 0535/1 dichiara di essere debitore, nei confronti dello I.A.C.P. di Brindisi, della somma di £. 2.651.121 - Acconto di £ 400.000 con Bull. n. 163 del 26.10.2000 inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, dovuta per il periodo (08/11/1993-31/03/2000) giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.R. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54/84) pari a £.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di £. i r e 2.251.121 (sorte capitale e interessi di mora) in rate mensili costanti di £. 120.000 e l'ultima di 987.400 a decorrere dal mese di NOVEMBRE 2000.

Il sottoscritto si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a £. 56.278.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi sopra citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra o il mancato pagamento di una sola rata alle scadenze fissate comporterà l'annullamento della autorizzazione e l'espletamento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero della predetta somma o del residuo ancora dovuto.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di £. 2.307.400 con le seguenti modalità:

N° 11 rate dal mese di NOVEMBRE 2000 al mese di SETTEMBRE 2001 di £. 120.000 ciascuna.

N° 01 RATE DI £ 987.400 (novecentottantasettemila 400) scadenza fine Ottobre 2001.

BRINDISI, li 26/10/2000.

L'ASSEGNETARIO

Longoli Lucia

VISTO: SI AUTORIZZA

IL PRESIDENTE

(Rag. Antonio PRESIDENTE)

PARERE FAVOREVOLE

SERVIZIO RAGGRUPPAMENTO GRUPPI
Abb. Emanuele RANCI