

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Area geografica

Regione **Puglia**

Provincia di **Brindisi**

Comune di **Ostuni**

Ubicazione intervento

Via Bovenzi, 6

Proprietà

ARCA NORD SALENTO

Progettista

Costruttore

Tecnico

GEOM. ARCANGELO ALFARANO

Revisione n° 0

A+

A

B

C

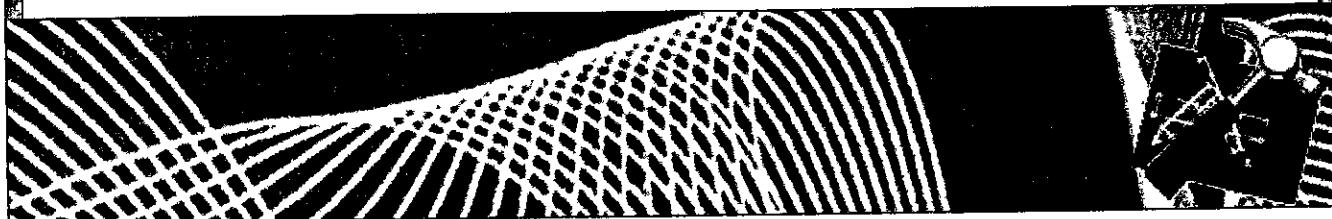
D

E

F

G

Data elaborazione: 29/09/2015



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Edifici Residenziali

1. INFORMAZIONI GENERALI

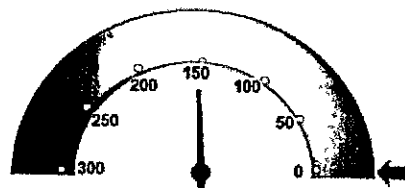
Codice Identificativo A.P.E.		Validità	10 ANNI
Riferimenti Catastali	Ostuni , FG 148 P.LLA 1244 sub 13		
Indirizzo edificio	Via Bovenzi, 6 Ostuni (BR)		
Nuova Costruzione ☐	Passaggio di proprietà ☐	Riqualificazione energetica ☐	Locazione ☐
Proprietà	ARCA NORD SALENTO	Telefono	
Indirizzo	Via Bovenzi, 6 Ostuni (BR)	E-mail	

2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: **G**

3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALI E PARZIALI

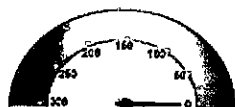
EMISSIONI DI CO2
31.20
kgCO2/m² anno



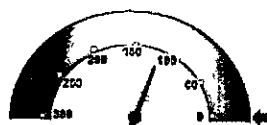
PRESTAZ. ENERG. RAGGIUNGIBILE
0.00 kWh/m² anno

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE
199,15 kWh/m² anno

Limite di legge: 61.36



PRESTAZIONE RAFFRESCAMENTO
0.00 kWh/m² anno



PRESTAZIONE RISCALDAMENTO
101,01 kWh/m² anno



PRESTAZIONE ACQUA CALDA
81,11 kWh/m² anno

4. QUALITÀ INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)

I

II

III

IV

☒

5. METODOLOGIE DI CALCOLO ADOTTATE

UNI TS 11300

6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestaz. Energetica (kWh/m ² anno) / Classe a valle singolo intervento	Tempo di ritorno (anni)
------------	---	-------------------------

Cappotto termico spessore 6 cm ed infissi taglio termico	D 92,25 KW/mq annuo	7
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE		

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento ☐	Raffrescamento ☐	Acqua calda sanitaria ☐
A+	< 24.34		
A	< 39.68		
B	< 58.02		
C	< 79.36 <i>Limite Rif. Leg. = 79.36</i>		
D	< 97.70		
E	< 131.38		
F	< 183.40		
G	≥ 183.40		
			199,15

Unità di misura in kWh/m² anno

8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.1 RAFFRESCAMENTO		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (E _{Pe})	0.00	Indice energia primaria (E _{Pi})	101,01	Indice energia primaria (E _{Pacs})	81,11
Indice energia primaria Limite di legge	0.00	Indice energia primaria Limite di legge (D.Lgs.192)	33,85		
Indice involucro (E _{pe,invol})	16,35	Indice involucro (E _{pi,invol})	42.11	Fonti rinnovabili kWh/m ² anno	0.00
Rendimento impianto	0.00	Rendimento medio stagionale (η _G)	45,31		
Fonti rinnovabili	0.00	Fonti rinnovabili kWh/m ² anno	0.00		

9. NOTE

Si consiglia una coibentazione con intonaco a cappotto termico spessore cm 6.00

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	Abitazione di tipo popolare	
--------------------	-----------------------------	--

Tipologia costruttiva	Mista		
Anno di costruzione	Ante 1967	N° appartamenti	1
Volume lordo riscaldato V (m ³)	291	Superficie utile m ²	97
Superficie disperdente S (m ²)	18.26	Zona climatica / GG	C / 1234
Rapporto S/V	1,38	Destinazione d'uso	E.1.1 - Abitazioni adibite a residenza con carattere continuativo

11. IMPIANTI

Riscaldamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustibile	
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustibile	
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustibile	
Fonti rinnovabili	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta (KWhe/KWht)			

12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico			
Indirizzo		Tel./e-mail	/
Progettista/i impianti			
Indirizzo		Tel./e-mail	/

13. COSTRUZIONE

Costruttore			
Indirizzo		Tel./e-mail	/
Direttore/i lavori			
Indirizzo		Tel./e-mail	/

14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico ☐	Tecnico abilitato ☒	Energy Manager ☐	Organismo/Società ☐
Nome e cognome / Denominazione	GEOM. ARCANGELO ALFARANO		
Indirizzo	VIA MONTE NERO, 27 - 72100 - BRINDISI (BR)	Tel. /e-mail	BRINDISI / COLLEGIO GEOMETRI BRINDISI N. 1341
Titolo		Ordine/Iscriz.	
Dichiarazione di indipendenza	Consapevole delle responsabilità assunte in relazione ai contenuti del presente attestato di prestazione energetica, ai sensi degli artt. 359, 481 del Codice Penale, DICHIARO di poter svolgere con indipendenza ed imparzialità di giudizio, l'attività di soggetto certificatore per il sistema edificio/impianto di cui al punto 1 "informazioni generali" vista l'assenza di conflitti di interesse come esplicitati nel DPR n. 75 del 16 aprile 2013, articolo 3, comma 1, lettere a) e b).		
Informazioni aggiuntive			

15. SOPRALLUOGHI

1) SOPRALLUOGO EFFETTUATO IN DATA 29/09/2015
2)
3)

16. DATI DI INGRESSO

Progetto energetico ☐	Rilievo sull'edificio ☒
Provenienza e responsabilità ATTI FORNITI DALLA COMMITTENZA	

17. SOFTWARE

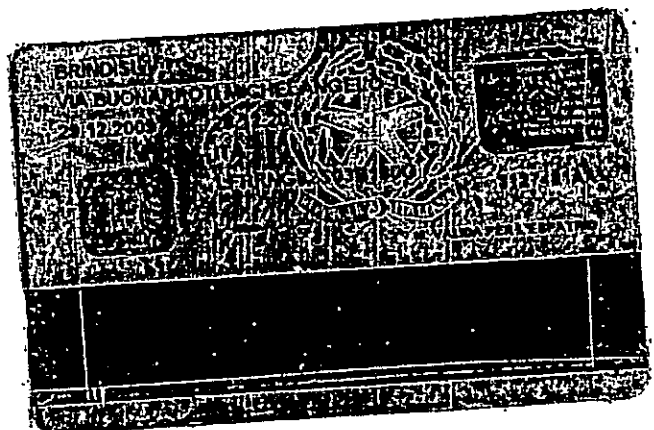
Denominazione	Blumatica Energy 6.0	Produttore	Blumatica s.r.l.
Dati identificativi produttore:	Blumatica S.r.l. - Via Irno, snc - 84098 Pontecagnano (SA) - P.IVA 03965190659		
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI TS 11300)			
Ai sensi del D.P.R. 2 aprile 2009 n. 59, si dichiara che il software Blumatica Energy è stato realizzato conformemente alle norme UNI/TS 11300-1:2014, UNI/TS 11300-2:2014, UNI/TS 11300-3:2010, UNI/TS 11300-4:2012, Raccomandazioni CTI R14:2013 e delle norme EN richiamate dalle UNI/TS 11300 e dal Dlgs. 192/05 art. 11 comma 1, come da Attestato di Certificazione del CTI (Comitato Termotecnico Italiano), n. 53, rilasciato il 19 febbraio 2015.			

Il presente attestato è reso dal sottoscritto in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 e dell'art. 15 comma 1 del D.Lgs. n. 192/2005 come modificato dal D.L. n. 63/2013 convertito con la legge n. 90/2013 nella consapevolezza delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del suddetto D.P.R. n. 445/2000. Si allega copia fotostatica del documento d'identità.

Data emissione attestato: 29/09/2015



 Firma del tecnico





ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

ooo00ooo

Prot. n.

Settore Inquilinato

Brindisi li, 9 DIC. 2016

AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

**OGGETTO: Trasmissione assegni circolari non trasferibili per registrazione telematica
contratti di locazione alloggi.=**

Per i provvedimenti di competenza, ai fini della registrazione telematica con il competente Ufficio delle Entrate, allegati alla presente si trasmettono i sottoelencati assegni bancari circolari non trasferibili:

1) - Assegno N° 2310874215 00 - non trasferibile BNL - di Euro 67,00 (sessantasette/00) - per
tassa registrazione contratto di locazione a seguito di subentro - SUMA Nicolina - Via Boven-
zi, 6-3 - Ostuni

2) - Assegno N° 2310874216 01 - - Non Trasferibile - BNL di Euro 96,00 (novantasei/00) -
per bolli contratto di locazione Sig. SUMA Nicolina - Via Bovenzi, 6-3 - Ostuni

Distinti saluti

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Giuseppe PERRUCCI)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

(Gemma Vito SERINELLI)