

19357

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot. 4311.....

li, 23 MAG. 2006.....

SETTORE INQUILINATO
Raccomandata a.r.

AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
S E D E

**OGGETTO: Trasmissione assegni circolari non trasferibili per registrazione telematica
contratti di locazione alloggi.=**

Per i provvedimenti di competenza, ai fini della registrazione telematica con il competente Ufficio delle Entrate, allegati alla presente si trasmettono i sottoelencati assegni bancari circolari non trasferibili:

1) - Assegno N° 8.102.023.370.12 - Non trasferibile SAN PAOLO BANCO NAPOLI - di Euro 67,00 (sessantasette/00) - per tassa registrazione contratto di locazione a seguito di subentro - Sig. SPINELLI ANTONIO - Via E.Gola, 6-A-2 - BRINDISI ;

2) - Assegno N° 8.102.023.371 - 00 -Non Trasferibile- SAN PAOLO BANCO NAPOLI - di Euro 87,72 (ottantasette/72) - per bolli contratto di locazione del Sig. SPINELLI ANTONIO - Via E. Gola, 6-A-2 - 72100 BRINDISI;

Distinti saluti.

RR 23/5/06

PE/

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dr. Franco STASI)

€ sul C/C n. 00203729 di Euro **301,82**
IMPORTO IN LETTERE
INTESTATO A **TRECENTUNO/82**
I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE
SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

CAUSALE
DEP. CAUZ. 2006

ESEGUITO DA
1110104820891
SPINELLI ANTONIO
VIA **PIAZZA**
VIA E. GOLA, 6 A/2
CAP **BRINDISI**
LOCALITA'

187/149 05 17-05-06 W1
10038 €301,82
VCY 0882 €1,00

AVVERTENZE
Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con
indicatore nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o
cancellature. È obbligatoria per i versamenti a favore delle
Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno
riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si
compongono il bollettino.

**IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO**

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE



sul C/C n. 00203729

di Euro 149,40

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

CENTOQUARANTANOVE/40

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE

SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

CAUSALE

CANONE MAGGIO/2006

ESEGUITO DA

1110104820890

SPINELLI ANTONIO

VIA PIAZZA

VIA E. GOLA, 6 A/2

CAP

BRINDISI

LOCALITA'

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.

La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

**IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO**

sul C/C n. 00203729

di Euro 149,40

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

CENTOQUARANTANOVE/40

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE

SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

CAUSALE

CANONE APRILE/2006

ESEGUITO DA

1110104820890

SPINELLI ANTONIO

VIA PIAZZA

VIA E. GOLA, 6 A/2

CAP

BRINDISI

LOCALITA'

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.

La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

**IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO**

Istituto Autonomo Case Popolari della provincia Brindisi

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

Brindisi _____
Prot. N.
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

111.01.048.2089 1

SPINELLI ANTONIO
VIA E. GOLA 6 A 2
72100 BRINDISI

Oggetto: Delibera I.A.C.P. n. 9887 del 12/11/2002 esecutiva ex lege- Trasmissione bollettini.

Questo Istituto, a seguito della stipula del contratto di locazione con la S.V., sulla scorta della documentazione anagrafica e fiscale del suo nucleo familiare relativa all'anno _____, ha provveduto a determinare, ai sensi della Delibera I.A.C.P. n. 9887 del 12/11/2001, esecutiva ex lege, il canone soggettivo per l'alloggio assegnatoLe in locazione.

Pertanto, insieme con la presente, in allegato, si trasmettono i bollettini di c/c postale con l'indicazione degli importi relativi al canone di locazione che la S.V. dovrà corrispondere, per l'anno **2006**, a codesto Istituto.

Il canone di locazione mensile, che nel prospetto di seguito riportato, viene indicato in tutte le sue componenti, nonché nella sua determinazione finale, ammonta ad **€ 131,29** e rimarrà in vigore fino a quando l'intero sistema di determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di e.r.p. non verrà modificato dalla Regione Puglia, in esecuzione della Delibera CIPE del 13/03/1995 e sue successive modificazioni ed integrazioni.

Anno Riferimento	Anno Costruzione	Vetustà	Tipologia	Demografia	Ubicazione	Livello di Piano	Stato di Conserva	Costo Base	Superficie	Valore Locativo	3,85% Valore Locativo	% Istat
2006	1978	0,82	0,8	0,95	1	1	1	€175,60	109,91	€11.954,54	€38,35	293,475

Importo Istat	Canone Oggettivo	Reddito Complessivo	DETRAZIONI	Reddito Convenzionale	Fascia	%	Canone Mensile EURO
€112,55	€150,91	€12.782,95	€1.032,92	€7.050,01	B2	87	€131,29

Nell'invitare la S.V. al puntuale pagamento del canone mensile, si rammenta che, lo stesso, dovrà essere effettuato **entro il giorno 10 di ciascun mese**, per non incorrere in un aggravio della indennità di mora, prevista dalla legge, per il ritardato pagamento, e che la morosità superiore a due mesi, nel pagamento del canone di locazione, è causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà rivolgersi agli Uffici dell'Istituto, contattando, anche telefonicamente, il responsabile del procedimento amministrativo sig. **Giuseppe Perrucci** al nr. **0831-225705**, o presentarsi presso il **Settore Inquilinato** dello I.A.C.P. nei giorni di **Martedì, Giovedì e Venerdì**, dalle ore **10,00** alle ore **12,00**.

Pe

Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi