

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

Brindisi **ISO**
 Prot. N.
 Settore Inquilinato
 Raccomandata A.R.

111.01.121.1427 2
QUARTA JACOPO DAVIDE
VIA G. PAPINI 19 A 4
BRINDISI

72011

Oggetto: **Legge Regionale n. 10 del 07/04/2014 art. 13. Subentro nella domanda e nell'assegnazione - Stipula contratto di locazione.**

Si porta a conoscenza della S.V. che questa Agenzia, con determinazione n. 324 adottata in data 31/05/2019, esecutiva a sensi di legge, ha accolto favorevolmente l'istanza di subentro nell'assegnazione, presentata a suo tempo dalla S.V.

Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questa Agenzia, tramite gli allegati bollettini di c/c postale la somma di € 9.076,61, comprensiva degli oneri di seguito indicati:

1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	€	143,50
2) Importo dovuto per canoni arretrati (- 31/05/2019)	€	8.933,11
Totale (S.E. & O.)	€	9.076,61

Il versamento delle somme, come di seguito specificato dovrà essere effettuato **entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente**. Le ricevute dei versamenti dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio Contratti, a pena di decadenza, entro lo stesso termine dei 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 2) della presente, oltre eventuali interessi di mora, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Ente.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la sola voce "Canoni arretrati", potrà essere consentita, a discrezione dell'Amministrazione, una eventuale rateizzazione.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questa Agenzia, in quanto proprietaria dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questa Agenzia e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questa Agenzia invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi **entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della presente**, presso l'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. Nord Salento di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione, unitamente al proprio coniuge, entrambi muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente, un assegno circolare-non trasferibile intestato a **A.R.C.A. Nord Salento di Brindisi** di € 67,00, per Tassa di registrazione, nonché un assegno circolare-non trasferibile intestato a **A.R.C.A. Nord Salento di Brindisi** di € 96,00 per marche da bollo.

La S.V. dovrà, inoltre, esibire le ricevute dei versamenti pari alla somma di € 9.076,61 mediante gli appositi bollettini di c/c postale prestampati ed allegati alla presente.

Si invita, inoltre, la S.V., ai fini della determinazione del canone di locazione, a compilare e consegnare agli uffici l'allegato modulo A di autocertificazione, completo dei dati relativi alla composizione ed ai redditi percepiti dal Suo/nucleo familiare nell'anno 2017.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questa Agenzia all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. nei giorni di Martedì, dalle ore 10.30 alle ore 12.00, e dalle ore 15.00 alle ore 17.00 o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'A.R.C.A. Nord Salento di Brindisi.

I responsabili del procedimento sono la **Dott.ssa Daniela Orofalo** tel. 0831/225708 e il **Geom. Rocco Caforio** tel. 0831/225706 dipendenti di questa Agenzia.

Distinti saluti.
 I Responsabili del procedimento
 (Dott.ssa Daniela Orofalo)
 (Geom. Rocco Caforio)

Il Responsabile del Settore
 (Geom. Vittorio Serinelli)

SISTEMA DI GESTIONE IMMOBILIARE

Num. 1 Inquilini con Codice: 111011211427 1 -

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111011211427	1 VENTESIMO ISABELLA	BRINDISI	VIA G. PAPINI	19	A	4

Cerca

Redditi 2015_2016

Anagrafica

Promemoria

Competenze

Canoni

Residui

Tecnici

Rateizz. ni

Red. 85 - 99

Locali

Abusivi

Legale

2019

Bollettini

2019/2020

Redditi

Coabitazioni

E.Conto 02

E.Conto 03

E.Conto 04

E.Conto 05

E.Conto 06

E.Conto 07

E.Conto 08

E.Conto 09

E.Conto 10

E.Conto 11

E.Conto 12

E.Conto 13

E.Conto 14

E.Conto 15

E.Conto 16

E.Conto 17

E.Conto 18

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante	VENTESIMO ISABELLA	CISTERNINO	18/06/1937	F	VNTSLL37H58C741S	Pensionato/a
1	Convivente	PARISI GIUSEPPE	BRINDISI	25/11/1953	M	PRSGPP53S25B180F	Disoccupato/a
2	Convivente	QUARTA JACOPO DAVIDE	BRINDISI	08/01/1991	M	QRTJPD95A08B180E	Disoccupato/a

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2015	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	12.056
2016	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	12.056

Stampa

Parte riservata all'Istituto	
Codice	1110112114712
	Assegnatario Precedente VENTESIMO ISABELLA
Cognome e Nome del Subentrante QUARTA JACOPO DAVIDE	
Indirizzo	VIA G. PAPINI 18/A/4
Prot. N.	5363
Data	21/05/2019

AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE
ARCA NORD SALENTO
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 art. 13 – Subentro nella domanda e nell' assegnazione.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) QUARTA (nome) JACOPO DAVIDE

Nato/a a BRINDISI (BR) il 08/01/85

Residente/i in BRINDISI via G. PAPINI n. 18 Scala A int 4
C.A.P. 72100 Telefono 348 2822518 Codice Fiscale QRTJPD 85 A 08 B 180 E

CHIEDE

il subentro nell'assegnazione ai sensi dell'art. 13 L.R. Puglia n. 10/2014.

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- ☒ il titolare del contratto del citato alloggio Sig. VENTESIMO ISABELLA
 - ☐ è deceduto in data 13/10/2014
 - ☐ ha trasferito la residenza in data 17/06/2014
 - ☐ a seguito di separazione
 - ☐ a seguito di cessazione della stabile convivenza
 - ☐ in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura
- che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 1 ha una superficie di mq. _____
- La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel **modulo A** descritta sul retro.
- L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 10 del 07-04-2014.
- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- Di risiedere nell'alloggio occupato dal 17/06/2014 ;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione	
D	QUARANTA	DAVIDE	DISCIPOLARIO								
	Nato a										
	BEINDISI	080135									
	Codice Fiscale	QRTJPD35A08B180E									
			Nato a								
			Codice Fiscale								
			Nato a								
			Codice Fiscale								
			Nato a								
			Codice Fiscale								
			Nato a								
			Codice Fiscale								
			Nato a								
			Codice Fiscale								
			Nato a								
			Codice Fiscale								
			Nato a								
			Codice Fiscale								
			Nato a								
			Codice Fiscale								
			Nato a								
			Codice Fiscale								

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (zero).

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione:

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale
/	/	/	/
/	/	/	/
/	/	/	/

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, sempreché l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 10 del 07.04.2014;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti:

- Fotocopia del verbale di separazione omologato dal tribunale

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'Arca Nord Salento di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dell'Arca Nord Salento di Brindisi.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'Arca Nord Salento di Brindisi. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Giuseppe Perrucci, responsabile del procedimento amministrativo.

Data 17/05/18

[Firma] IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX.

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

Data _____

IL FUNZIONARIO



Comune di Brindisi
Servizi Demografici

CERTIFICATO DI RESIDENZA STORICO

L' Ufficiale d' Anagrafe,
visti gli atti d' ufficio,

certifica che

QUARTA

JACOPO DAVIDE

nato il 08-01-1995 a BRINDISI (BR)

Atto N.42 p.l s.A - BRINDISI (BR)

ha avuto i seguenti movimenti:

Domicili nel Comune dal 17-06-2014:

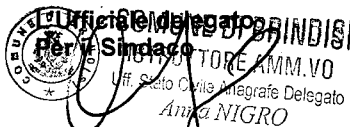
VIA GIOVANNI PAPINI Nr. 19 / A Int. 4
Prat. n. 1038 / 2014

dal 17-06-2014

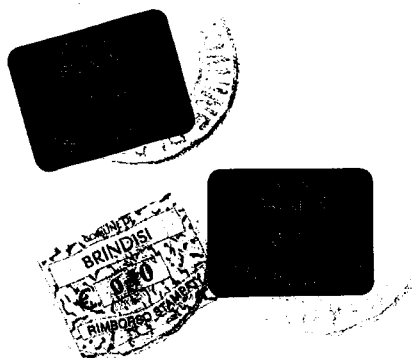
a tutt'oggi

Rilasciato con modalità: Carta resa legale

BRINDISI (BR), 16-05-2019



Il presente certificato ha validità 6 mesi dalla data di rilascio, art. 41(L) DPR 445/2000. Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi (art. 40, comma2 DPR 445/2000, come modificato dall' art.15 della Legge 183/2011)





Comune di Brindisi
Servizi Demografici

Ufficio Stato Civile

CERTIFICATO DI MORTE

L'Ufficiale dello Stato Civile,
visto il registro degli atti di morte di questo Comune
Anno 2014 Numero 284 Parte I Serie

certifica che

VENTESIMO
ISABELLA

nata il 18-06-1937 a CISTERNINO (BR)
Atto n. 187 p.l s. Anno 1937

è morta il **tedici ottobre duemilaquattordici**
a **BRINDISI (BR)**



Rilasciato con modalità: Esente

Esenzione dai diritti ai sensi dell' art. 7, comma 5, L. n. 405/1990 e art. 110 D.P.R. n. 396/2000

BRINDISI (BR), 16-05-2019
Ora 15:52



COMUNE DI BRINDISI
UFFICIALE DI STATO CIVILE
UFF. Stato Civile Anagrafe Delegato
Anna NIGRO

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi
(art. 40, comma2 DPR 445/2000, come modificato dall' art.15 della Legge 183/2011)



Comune di Brindisi
Servizi Demografici

Ufficio Stato Civile

CERTIFICATO DI MORTE

L'Ufficiale dello Stato Civile,
visto il registro degli atti di morte di questo Comune
Anno 2019 Numero 140 Parte I Serie

certifica che

PARISI
GIUSEPPE

nato il 25-11-1953 a BRINDISI (BR)
Atto n. 1398 p.l s.A Anno 1953

è morto il **nove maggio duemiladiciannove**
a **BRINDISI (BR)**



Rilasciato con modalità: Esente

Esenzione dai diritti ai sensi dell' art. 7, comma 5, L. n. 405/1990 e art. 110 D.P.R. n. 396/2000

BRINDISI (BR), 16-05-2019
Ora 15:53

L'UFFICIALE DI STATO CIVILE
Uff. Stato Civile Anagrafe Delegato
Anna NIGRO

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi
(art. 40, comma2 DPR 445/2000, come modificato dall' art.15 della Legge 183/2011)



COMUNE DI BRINDISI
UFFICIO DELLO STATO CIVILE

AI SENSI DELL'ART. 15 L. 183/2011
IL PRESENTE CERTIFICATO NON PUO' ESSERE
PRODOTTO AGLI ORGANI DELLA P.A. O AI
PRIVATI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI

CERTIFICATO DI MORTE

Il sottoscritto Ufficiale dello Stato Civile del Comune di Brindisi esaminati i registri di MORTE che
si trovano in questo Archivio comunale

CERTIFICA

che nel giorno NOVE del mese MAGGIO dell'anno 2019

è mort. 0 in BRINDISI PARISI GIUSEPPE

che era nat. 0 in BRINDISI il 25/11/1953

giusto il corrispondente atto iscritto al numero d'ordine 140 parte II

Rilascia in carta libera per uso CONDENNATI

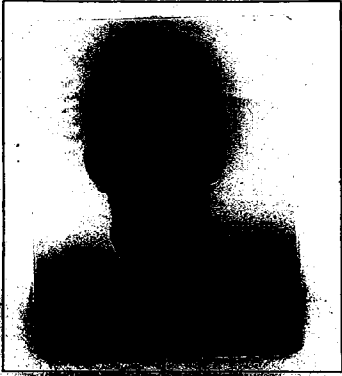
Brindisi, li 10 MAG. 2019

L'IMPIEGATO ESTENSORE

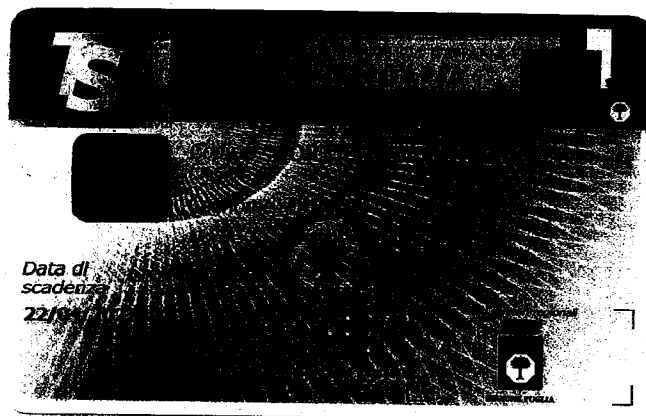


UFFICIALE DELLO STATO CIVILE

Cognome **QUARTA**
 Nome **JACOPO DAVIDE**
 nato il **08/01/1995**
 (atto n. **42** P. **I** S. **A**)
 a **BRINDISI**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **BRINDISI**
 Via **VIA NERVA COCCEIO 31**
 Stato civile **---**
 Professione **STUDENTE**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **mt. 1,77**
 Capelli **BIONDI**
 Occhi **VERDI**
 Segni particolari


 Firma del titolare *Quarta Jacopo Davide*
BRINDISI **13/10/2010**
 Impronta del dito **IL SINDACO**

STRUTTORE AMM.
Stato Civile Anagrafe
GAMBARDELLA F.



TESSERA E POPEL DI ASSICURAZIONE ITALIANA



QUARTA

JACOPO DAVIDE 08/01/1995

QRTJPD95A08B180E SSN-MIN SALUTE - 500001

88380001600099900362 22/04/2022



scade il 12/10/2020

AR 9659727

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
BRINDISI

CARTA D'IDENTITA

N° AR 9659727

DI
QUARTA
JACOPO DAVIDE

203729
9600

IMPORTO IN LETTERE
INTESTATO A
CAUSALE
MARCE DA BOLO

39 06 06-06-13 P 0054
0246 €96,00*
000000203729 €*1,50*
190805-122743-29675449

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

1/2 Quera Jacopo Davide
19 AL
BRINDISI

203729
6700

IMPORTO IN LETTERE
INTESTATO A
CAUSALE
MARCE DA BOLO

39 06 06-06-13 P 0053
0246 €96,00*
000000203729 €*1,50*
190805-122743-29675449

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

1/2 Quera Jacopo Davide
19 AL
BRINDISI

203729
9600

IMPORTO IN LETTERE
INTESTATO A
CAUSALE
MARCE DA BOLO

37/139 06 06-06-13 P 0054
VOTL 0246 €96,00*
C/C 000000203729 €*1,50*
PR 190805-122743-29675449

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

ESEGUITO DA 1/2 Quera Jacopo Davide
VIA - PIAZZA G. PAPANI 19 AL
CAP 72100 LOCALITA BRINDISI

203729
6700

IMPORTO IN LETTERE
INTESTATO A
CAUSALE
MARCE DA BOLO

37/139 06 06-06-13 P 0053
VOTL 0246 €96,00*
C/C 000000203729 €*1,50*
PR 190805-122743-29675449

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

ESEGUITO DA 1/2 Quera Jacopo Davide
VIA - PIAZZA G. PAPANI 19 AL
CAP 72100 LOCALITA BRINDISI

203729

IMPORTO IN LETTERE
INTESTATO A
CAUSALE
MARCE DA BOLO

ESEGUITO DA
111011211327/2
SACOPPO DAVIDE
VIA - PIAZZA G. PAPANI 19 AL
CAP 72100 LOCALITA BRINDISI

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE
codice bancoposta

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
numero conto

123>

203729

IMPORTO IN LETTERE
INTESTATO A
CAUSALE
MARCE DA BOLO

ESEGUITO DA
111011211427/2
SACOPPO DAVIDE
VIA - PIAZZA G. PAPANI 19 AL
CAP 72100 LOCALITA BRINDISI

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE
codice bancoposta

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
numero conto

123>

111011211427

2 QUARTA JACOPO DAVIDE

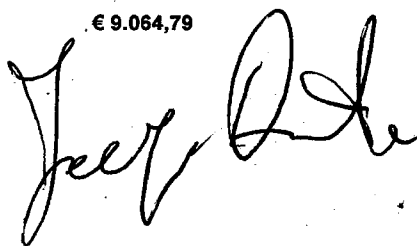
VIA G. PAPINI

19 A 4

BRINDISI

	RIEPILOGO RESIDUI ANNI PRECEDENTI	Importo	Saldo Progressivo	Importo in lire	Saldo Progressivo in lire
2019H	SOMME RIVENIENTI DALLA POSIZIONE DELL'	8.933,11	8.933,11		
2019V	VERSAMENTI 2019 C/COMPETENZE	-163,00	8.770,11	-315.612	-315.612
2019X	COMPETENZE 2019	294,68	9.064,79	570.580	254.968

Totale: € 9.064,79



Handwritten signature

sul
C/C n. 203729 di Euro 143,50

E IMPIGNORABILE SENSI
GE 23.12.96 662

DE
4
87/139 07 13-01-20 P 0017
VCYL 0063 €143,50*
C/C 000000203729 €1,50*
DEM
P8
e 2019

119

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



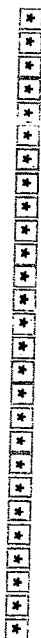
sul C/C n.

203729

di Euro 143,50

TD 896

CODICE IBAN



Intestato a:
I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI
ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

000000179161906007

Eseguito da:
QUARTA JACOPO DAVIDE
VIA G. PAPINI 19 A4
72011 - BRINDISI
Deposito Cauzionale 2019

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

codice cliente

18000000179161906007120000002037291000000143503896
IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
IMPORTO IN EURO
NUMERO CONTO



<0000000179161906007>

00000143+50> 000000203729< 896>



AVVISO DI PAGAMENTO



CANONI MOROSITA 2022

ENTE CREDITORE Cod. Fiscale 00061820742

A.R.C.A. NORD SALENTO

Collegandoti al sito web riportato di seguito, puoi effettuare il pagamento online inserendo, nella sezione 'Avviso da pagare predeterminato', il Codice Avviso riportato sul presente documento

<https://arcanordsalento.pluginpay.it>

DETTAGLI DEL PAGAMENTO

Oggetto del pagamento: CANONE LUGLIO

Ulteriori Note:

PIANO DI RIENTRO DEL 14/03/2022

DESTINATARIO AVVISO Cod. Fiscale QRTJPD95A08B180E

QUARTA IACOPO DAVIDE

VIA G.PAPINI,19 SCALA A INT.4

72100 BRINDISI

QUANTO E QUANDO PAGARE?

87,05 Euro entro il 30/07/2022

L'importo è aggiornato automaticamente dal sistema e potrebbe subire variazioni per eventuali sgravi, note di credito, indennità di mora, sanzioni o interessi, ecc. Un operatore, il sito o l'app che userai ti potrebbero quindi chiedere una cifra diversa da quella qui indicata. Puoi pagare con una unica rata.

Utilizza la porzione di avviso relativa al canale di pagamento che preferisci.

BANCHE E ALTRI CANALI

Qui accanto trovi il codice QR e il codice interbancario CBILL per pagare attraverso il circuito bancario e gli altri canali di pagamento abilitati.



Destinatario QUARTA IACOPO DAVIDE
Ente Creditore A.R.C.A. NORD SALENTO
Oggetto del pagamento CANONE LUGLIO

Codice CBILL BDR7X
Codice Avviso 3010 9221 9500 0001 27

Euro 87,05

Cod. Fiscale Ente Creditore
00061820742

RATA entro il 30/07/2022

DOVE PAGARE? Lista dei canali di pagamento su www.pagopa.gov.it

PAGA SUL SITO O CON LE APP

del tuo Ente Creditore, della tua Banca o degli altri canali di pagamento e APP IO. Potrai pagare con carte, conto corrente o CBILL.

PAGA SUL TERRITORIO

in tutti gli Uffici Postali, in Banca, in Ricevitoria, dal Tabaccaio, al bancomat, al Supermercato. Potrai pagare in contanti, con carte o conto corrente.



BOLLETTINO POSTALE PA

BancoPosta

RATA entro il 30/07/2022

Posteitaliane



sul C/Cn. 237727

Euro 87,05

circuito
bollettino postale
BancoPosta

Bollettino Postale pagabile in tutti gli Uffici Postali e sui canali fisici o digitali abilitati di Poste Italiane e dell'Ente Creditore

AUT. DE/SISB/GEN PDF 46855 DEL 17/12/2018

Intestato a ARCA NORD SAL. REC.MOROSITA' C/VINC. SOMME IMPIGN. S. L. 662/96 ART.2 C. 85

Destinatario dell'Avviso QUARTA IACOPO DAVIDE

Oggetto del pagamento CANONE LUGLIO

Codice Avviso
3010 9221 9500 0001 27

Tipo P1
Codice Fiscale Ente
00061820742





AVVISO DI PAGAMENTO



CANONI MOROSITA 2022

ENTE CREDITORE Cod. Fiscale 00061820742

A.R.C.A. NORD SALENTO

Collegandoti al sito web riportato di seguito, puoi effettuare il pagamento online inserendo, nella sezione 'Avviso da pagare predeterminato', il Codice Avviso riportato sul presente documento

<https://arcanordsalento.plugandpay.it>

DETTAGLI DEL PAGAMENTO

Oggetto del pagamento: CANONE AGOSTO

Ulteriori Note:

PIANO DI RIENTRO DEL 14/03/2022

DESTINATARIO AVVISO Cod. Fiscale QRTJPD95A08B180E

QUARTA IACOPO DAVIDE

VIA G.PAPINI,19 SCALA A INT.4

72100 BRINDISI

QUANTO E QUANDO PAGARE?

86,97 Euro entro il 30/08/2022

L'importo è aggiornato automaticamente dal sistema e potrebbe subire variazioni per eventuali sgravi, note di credito, indennità di mora, sanzioni o interessi, ecc. Un operatore, il sito o l'app che userai ti potrebbero quindi chiedere una cifra diversa da quella qui indicata. Puoi pagare con una unica rata.

Utilizza la porzione di avviso relativa al canale di pagamento che preferisci.

BANCHE E ALTRI CANALI

Qui accanto trovi il codice QR e il codice interbancario CBILL per pagare attraverso il circuito bancario e gli altri canali di pagamento abilitati.



Destinatario QUARTA IACOPO DAVIDE

Ente Creditore A.R.C.A. NORD SALENTO

Oggetto del pagamento CANONE AGOSTO

Codice CBILL Codice Avviso

BDR7X

3010 9221 9500 0002 28

Euro 86,97

RATA entro il 30/08/2022



PAGA SUL SITO O CON LE APP

del tuo Ente Creditore, della tua Banca o degli altri canali di pagamento e APP IO. Potrai pagare con carte, conto corrente o CBILL.

PAGA SUL TERRITORIO

in tutti gli Uffici Postali, in Banca, in Ricevitoria, dal Tabaccaio, al bancomat, al Supermercato. Potrai pagare in contanti, con carte o conto corrente.



BOLLETTINO POSTALE PA

BancoPosta

RATA entro il 30/08/2022

Posteitaliane



sulC/Cn. 237727

Euro 86,97

circuito
bollettino postale
BancoPosta

Bollettino Postale pagabile in tutti gli Uffici Postali e sui canali fisici o digitali abilitati di Poste Italiane e dell'Ente Creditore

AUT. DB/SISB/GEN PDF 46855 DEL 17/12/2018

Intestato a ARCA NORD SAL. REC.MOROSITA' C/VINC. SOMME IMPIGN. S. L. 662/96 ART.2 C. 85

Destinatario dell'Avviso QUARTA IACOPO DAVIDE

Oggetto del pagamento CANONE AGOSTO

Codice Avviso

3010 9221 9500 0002 28

Tipo

P1

Codice Fiscale Ente

00061820742





AVVISO DI PAGAMENTO



CANONI MOROSITA 2022

ENTE CREDITORE Cod. Fiscale 00061820742

A.R.C.A. NORD SALENTO

Collegandoti al sito web riportato di seguito, puoi effettuare il pagamento online inserendo, nella sezione 'Avviso da pagare predeterminato', il Codice Avviso riportato sul presente documento

<https://arcanordsalento.pluginandpay.it>

DETTAGLI DEL PAGAMENTO

Oggetto del pagamento: CANONE SETTEMBRE

DESTINATARIO AVVISO Cod. Fiscale QRTJPD95A08B180E

QUARTA IACOPO DAVIDE

VIA G.PAPINI,19 SCALA A INT. 4

72100 BRINDISI

QUANTO E QUANDO PAGARE?

86,89 Euro entro il 30/09/2022

L'importo è aggiornato automaticamente dal sistema e potrebbe subire variazioni per eventuali sgravi, note di credito, indennità di mora, sanzioni o interessi, ecc. Un operatore, il sito o l'app che userai ti potrebbero quindi chiedere una cifra diversa da quella qui indicata. Puoi pagare con una unica rata.

DOVE PAGARE? Lista dei canali di pagamento su www.pagopa.gov.it

PAGA SUL SITO O CON LE APP

del tuo Ente Creditore, della tua Banca o degli altri canali di pagamento e APP IO. Potrai pagare con carte, conto corrente o CBILL.



PAGA SUL TERRITORIO

in tutti gli Uffici Postali, in Banca, in Ricevitoria, dal Tabaccaio, al bancomat, al Supermercato. Potrai pagare in contanti, con carte o conto corrente.



Utilizza la porzione di avviso relativa al canale di pagamento che preferisci.

BANCHE E ALTRI CANALI

RATA entro il 30/09/2022

Qui accanto trovi il codice QR e il codice interbancario CBILL per pagare attraverso il circuito bancario e gli altri canali di pagamento abilitati.



Destinatario **QUARTA IACOPO DAVIDE**

Ente Creditore **A.R.C.A. NORD SALENTO**

Oggetto del pagamento **CANONE SETTEMBRE**

Codice CBILL

BDR7X

Codice Avviso

3010 9221 9500 0003 29

Euro 86,89

Cod. Fiscale Ente Creditore
00061820742

BOLLETTINO POSTALE PA

BancoPosta

RATA entro il 30/09/2022

Posteitaliane



sul C/Cn. 237727

Euro 86,89



circuito
bollettino postale
BancoPosta

Bollettino Postale pagabile in tutti gli Uffici Postali e sui canali fisici o digitali abilitati di Poste Italiane e dell'Ente Creditore

AUT. DB/SISB/GEN PDF 46855 DEL 17/12/2018

Intestato a **ARCA NORD SAL. REC.MOROSITA' C/VINC. SOMME IMPIGN. S. L. 662/96 ART.2 C. 85**

Destinatario dell'Avviso **QUARTA IACOPO DAVIDE**

Oggetto del pagamento **CANONE SETTEMBRE**

Codice Avviso

3010 9221 9500 0003 29

Tipo

P1

Codice Fiscale Ente

00061820742





AVVISO DI PAGAMENTO



CANONI MOROSITA 2022

ENTE CREDITORE Cod. Fiscale 00061820742

A.R.C.A. NORD SALENTO

Collegandoti al sito web riportato di seguito, puoi effettuare il pagamento online inserendo, nella sezione 'Avviso da pagare predeterminato', il Codice Avviso riportato sul presente documento

<https://arcanordsalento.plugandpay.it>

DETTAGLI DEL PAGAMENTO

Oggetto del pagamento: CANONE OTTOBRE

Ulteriori Note:

PIANO DI RIENTRO DEL 14/01/2022

DESTINATARIO AVVISO Cod. Fiscale QRTJPD95A08B180E

QUARTA IACOPO DAVIDE

VIA G.PAPINI,19 SCALA A INT.4

72100 BRINDISI

QUANTO E QUANDO PAGARE?

86,81 Euro entro il 30/10/2022

L'importo è aggiornato automaticamente dal sistema e potrebbe subire variazioni per eventuali sgravi, note di credito, indennità di mora, sanzioni o interessi, ecc. Un operatore, il sito o l'app che userai ti potrebbero quindi chiedere una cifra diversa da quella qui indicata. Puoi pagare con una unica rata.

DOVE PAGARE? Lista dei canali di pagamento su www.pagopa.gov.it

PAGA SUL SITO O CON LE APP

del tuo Ente Creditore, della tua Banca o degli altri canali di pagamento e APP IO. Potrai pagare con carte, conto corrente o CBILL.



PAGA SUL TERRITORIO

in tutti gli Uffici Postali, in Banca, in Ricevitoria, dal Tabaccaio, al bancomat, al Supermercato. Potrai pagare in contanti, con carte o conto corrente.



Utilizza la porzione di avviso relativa al canale di pagamento che preferisci.

BANCHE E ALTRI CANALI

RATA entro il 30/10/2022

Qui accanto trovi il codice QR e il codice interbancario CBILL per pagare attraverso il circuito bancario e gli altri canali di pagamento abilitati.



Destinatario QUARTA IACOPO DAVIDE

Ente Creditore A.R.C.A. NORD SALENTO

Oggetto del pagamento CANONE OTTOBRE

Codice CBILL Codice Avviso

BDR7X

3010 9221 9500 0004 30

Euro 86,81

Cod. Fiscale Ente Creditore
00061820742

BOLLETTINO POSTALE PA

BancoPosta

RATA entro il 30/10/2022

Posteitaliane



sulC/Cn. 237727

Euro 86,81

circuito
bollettino postale
BancoPosta

Bollettino Postale pagabile in tutti gli Uffici Postali e sui canali fisici o digitali abilitati di Poste Italiane e dell'Ente Creditore

AUT. DB/SISB/GEN PDF 46855 DEL 17/12/2018

Intestato a ARCA NORD SAL. REC.MOROSITA' C/VINC. SOMME IMPIGN. S. L. 662/96 ART.2 C. 85

Destinatario dell'Avviso QUARTA IACOPO DAVIDE

Oggetto del pagamento CANONE OTTOBRE

Codice Avviso

3010 9221 9500 0004 30

Tipo

P1

Codice Fiscale Ente

00061820742





AVVISO DI PAGAMENTO



CANONI MOROSITA 2022

ENTE CREDITORE Cod. Fiscale 00061820742

A.R.C.A. NORD SALENTO

Collegandoti al sito web riportato di seguito, puoi effettuare il pagamento online inserendo, nella sezione 'Avviso da pagare predeterminato', il Codice Avviso riportato sul presente documento

<https://arcanordsalento.plugandpay.it>

DETTAGLI DEL PAGAMENTO

Oggetto del pagamento: CANONE NOVEMBRE

DESTINATARIO AVVISO Cod. Fiscale QRTJPD95A08B180E

QUARTA IACOPO DAVIDE

VIA G.PAPINI,19 SCALA A INT.4

72100 BRINDISI

QUANTO E QUANDO PAGARE?

86,72 Euro entro il 30/11/2022

L'importo è aggiornato automaticamente dal sistema e potrebbe subire variazioni per eventuali sgravi, note di credito, indennità di mora, sanzioni o interessi, ecc. Un operatore, il sito o l'app che userai ti potrebbero quindi chiedere una cifra diversa da quella qui indicata. Puoi pagare con una unica rata.

DOVE PAGARE? Lista dei canali di pagamento su www.pagopa.gov.it

PAGA SUL SITO O CON LE APP

del tuo Ente Creditore, della tua Banca o degli altri canali di pagamento e APP IO. Potrai pagare con carte, conto corrente o CBILL.



PAGA SUL TERRITORIO

in tutti gli Uffici Postali, in Banca, in Ricevitoria, dal Tabaccaio, al bancomat, al Supermercato. Potrai pagare in contanti, con carte o conto corrente.



Utilizza la porzione di avviso relativa al canale di pagamento che preferisci.

BANCHE E ALTRI CANALI

RATA entro il 30/11/2022

Qui accanto trovi il codice QR e il codice interbancario CBILL per pagare attraverso il circuito bancario e gli altri canali di pagamento abilitati.



Destinatario QUARTA IACOPO DAVIDE

Ente Creditore A.R.C.A. NORD SALENTO

Oggetto del pagamento CANONE NOVEMBRE

Codice CBILL

BDR7X

Codice Avviso

3010 9221 9500 0005 31

Euro 86,72

Cod. Fiscale Ente Creditore
00061820742

BOLLETTINO POSTALE PA

BancoPosta

RATA entro il 30/11/2022

Posteitaliane



sul C/Cn. 237727

Euro 86,72

circuito
bollettino postale
BancoPosta

Bollettino Postale pagabile in tutti gli Uffici Postali e sui canali fisici o digitali abilitati di Poste Italiane e dell'Ente Creditore

AUT. DI/SISB/GEN PDF 46855 DEL 17/12/2018

Intestato a ARCA NORD SAL. REC.MOROSITA' C/VINC. SOMME IMPIGN. S. L. 662/96 ART.2 C. 85

Destinatario dell'Avviso QUARTA IACOPO DAVIDE

Oggetto del pagamento CANONE NOVEMBRE

Codice Avviso

3010 9221 9500 0005 31

Tipo

P1

Codice Fiscale Ente

00061820742





AVVISO DI PAGAMENTO



CANONI MOROSITA 2022

ENTE CREDITORE Cod. Fiscale 00061820742

A.R.C.A. NORD SALENTO

Collegandoti al sito web riportato di seguito, puoi effettuare il pagamento online inserendo, nella sezione 'Avviso da pagare predeterminato', il Codice Avviso riportato sul presente documento

<https://arcanordsalento.pluginpay.it>

DETTAGLI DEL PAGAMENTO

Oggetto del pagamento: CANONE DICEMBRE

Ulteriori Note:

PIANO DI RIENTRO DEL 14/01/2022

DESTINATARIO AVVISO Cod. Fiscale QRTJPD95A08B180E

QUARTA IACOPO DAVIDE

VIA G.PAPINI,19 SCALA A INT. 4

72100 BRINDISI

QUANTO E QUANDO PAGARE?

88,64 Euro entro il 30/12/2022

L'importo è aggiornato automaticamente dal sistema e potrebbe subire variazioni per eventuali sgravi, note di credito, indennità di mora, sanzioni o interessi, ecc. Un operatore, il sito o l'app che userai ti potrebbero quindi chiedere una cifra diversa da quella qui indicata. Puoi pagare con una unica rata.

DOVE PAGARE? Lista dei canali di pagamento su www.pagopa.gov.it

PAGA SUL SITO O CON LE APP

del tuo Ente Creditore, della tua Banca o degli altri canali di pagamento e APP IO. Potrai pagare con carte, conto corrente o CBILL.



PAGA SUL TERRITORIO

in tutti gli Uffici Postali, in Banca, in Ricevitoria, dal Tabaccaio, al bancomat, al Supermercato. Potrai pagare in contanti, con carte o conto corrente.



Utilizza la porzione di avviso relativa al canale di pagamento che preferisci.

BANCHE E ALTRI CANALI

RATA entro il 30/12/2022

Qui accanto trovi il codice QR e il codice interbancario CBILL per pagare attraverso il circuito bancario e gli altri canali di pagamento abilitati.



Destinatario QUARTA IACOPO DAVIDE

Ente Creditore A.R.C.A. NORD SALENTO

Oggetto del pagamento CANONE DICEMBRE

Codice CBILL

BDR7X

Codice Avviso

3010 9221 9500 0006 32

Euro 88,64

Cod. Fiscale Ente Creditore
00061820742

BOLLETTINO POSTALE PA

BancoPosta

RATA entro il 30/12/2022

Posteitaliane



sul C/Cn. 237727

Euro 88,64

circuito
bollettino postale
BancoPosta

Bollettino Postale pagabile in tutti gli Uffici Postali e sui canali fisici o digitali abilitati di Poste Italiane e dell'Ente Creditore

AUT. DB/SISB/GEN PDF 46855 DEL 17/12/2018

Intestato a ARCA NORD SAL. REC.MOROSITA' CIVINC. SOMME IMPIGN. S. L. 662/96 ART.2 C. 85

Destinatario dell'Avviso QUARTA IACOPO DAVIDE

Oggetto del pagamento CANONE DICEMBRE

Codice Avviso

3010 9221 9500 0006 32

Tipo

P1

Codice Fiscale Ente

00061820742





RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

- Visto l'estratto conto al 31/12/2020 intestato a Quarta Iacopo Davide, assegnatario di un alloggio ERP, trasmesso con nota A.R. dell' 8/10/2021 prot. n.6976, i cui contenuti sono qui da intendersi integralmente riportati anche se non materialmente;
- Visto l'attestazione ISEE rilasciata in data 21/01/2022 dall'INPS di Brindisi;
- Visto l'art.4 dell'attuale Regolamento per la definizione in fase amministrativa delle posizioni debitorie;
- Ciò posto il sottoscritto Quarta Iacopo Davide, nato l'8/01/1991 a Brindisi, in qualità di assegnatario dell' alloggio ERP, sito in via G.Papini,19 scala A int.4 codice individuativo di posizione contabile 111.01.121.1427-2, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000,

RICONOSCE

di dovere a ARCA Nord Salento, già IACP di Brindisi, la somma di **€8.474,63=** così determinata :

-€8.933,11= somme rivenienti dalla posizione dell'ex assegnatario per canoni di locazione sino al 30/05/2019;

- **€294,68=** per competenze 2019;

- **Somme versate in c/residui Anno 2020 €590,16=;**

- **Somme versate in c/competenze Anno 2019 €163,00=;**

Per un totale dovuto di **€8.474,63** salvo eventuali quote d' interessi per ritardato pagamento;

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data odierna non risultano ancora determinati,

Dichiara:

- di voler estinguere la citata somma dovuta a saldo sino al 31/12/2020 ai sensi dell'art.4, nella forma rateale così come indicata nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernenti la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.22 del 06/04/2018 e s.m.i. di cui si accetta il contenuto ;

- Di voler estinguere la somma di €8.474,63= in n°108 rate mensili decorrenti a far data dal 30/04/2022 dell'importo cadauna come da piano di ammortamento che si allega alla presente rateizzazione formandone parte integrante ed inscindibile;
- Di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale : " la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c. ";

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente rateizzazione sarà posta nel nulla in

caso:

- mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;
1. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;
 2. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Brindisi, 14/01/2021

Il Responsabile del Procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

L'assegnatario

Il Responsabile del Settore e Direttore F.F.

(Geom. Vittorio Serinelli)

Brindisi, 14/03/2022

-Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

Cod. Fisc.: QRTJPD95A08180E

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**Importo del Finanziamento: **€ 8.474,63**Tasso di Interesse Annuo: **1,25%**Durata del Finanziamento: **9 anni**Modalità di Restituzione: **108 rate mensili**

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 87,30	€ 8,83	€ 78,47	€ 472,28	€ 8.396,16
rata n. 2	€ 87,21	€ 8,75	€ 78,47	€ 463,54	€ 8.317,69
rata n. 3	€ 87,13	€ 8,66	€ 78,47	€ 454,87	€ 8.239,22
rata n. 4	€ 87,05	€ 8,58	€ 78,47	€ 446,29	€ 8.160,75
rata n. 5	€ 86,97	€ 8,50	€ 78,47	€ 437,79	€ 8.082,29
rata n. 6	€ 86,89	€ 8,42	€ 78,47	€ 429,37	€ 8.003,82
rata n. 7	€ 86,81	€ 8,34	€ 78,47	€ 421,03	€ 7.925,35
rata n. 8	€ 86,72	€ 8,26	€ 78,47	€ 412,78	€ 7.846,88
rata n. 9	€ 86,64	€ 8,17	€ 78,47	€ 404,60	€ 7.768,41
rata n. 10	€ 86,56	€ 8,09	€ 78,47	€ 396,51	€ 7.689,94
rata n. 11	€ 86,48	€ 8,01	€ 78,47	€ 388,50	€ 7.611,47
rata n. 12	€ 86,40	€ 7,93	€ 78,47	€ 380,57	€ 7.533,00

Tot. 1° anno: € 1.042,16 € 100,54 € 941,63

Rimanente: € 7.913,58 € 380,57 € 7.533,00

2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 86,32	€ 7,85	€ 78,47	€ 372,73	€ 7.454,54
rata n. 14	€ 86,23	€ 7,77	€ 78,47	€ 364,96	€ 7.376,07
rata n. 15	€ 86,15	€ 7,68	€ 78,47	€ 357,28	€ 7.297,60
rata n. 16	€ 86,07	€ 7,60	€ 78,47	€ 349,68	€ 7.219,13
rata n. 17	€ 85,99	€ 7,52	€ 78,47	€ 342,16	€ 7.140,66
rata n. 18	€ 85,91	€ 7,44	€ 78,47	€ 334,72	€ 7.062,19
rata n. 19	€ 85,83	€ 7,36	€ 78,47	€ 327,36	€ 6.983,72
rata n. 20	€ 85,74	€ 7,27	€ 78,47	€ 320,09	€ 6.905,25
rata n. 21	€ 85,66	€ 7,19	€ 78,47	€ 312,89	€ 6.826,79
rata n. 22	€ 85,58	€ 7,11	€ 78,47	€ 305,78	€ 6.748,32
rata n. 23	€ 85,50	€ 7,03	€ 78,47	€ 298,75	€ 6.669,85
rata n. 24	€ 85,42	€ 6,95	€ 78,47	€ 291,81	€ 6.591,38

Tot. 2° anno: € 1.030,39 € 88,77 € 941,63

Dall'inizio: € 2.072,56 € 189,31 € 1.883,25

Rimanente: € 6.883,18 € 291,81 € 6.591,38

3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 85,33	€ 6,87	€ 78,47	€ 284,94	€ 6.512,91
rata n. 26	€ 85,25	€ 6,78	€ 78,47	€ 278,16	€ 6.434,44
rata n. 27	€ 85,17	€ 6,70	€ 78,47	€ 271,45	€ 6.355,97
rata n. 28	€ 85,09	€ 6,62	€ 78,47	€ 264,83	€ 6.277,50
rata n. 29	€ 85,01	€ 6,54	€ 78,47	€ 258,29	€ 6.199,03
rata n. 30	€ 84,93	€ 6,46	€ 78,47	€ 251,84	€ 6.120,57
rata n. 31	€ 84,84	€ 6,38	€ 78,47	€ 245,46	€ 6.042,10
rata n. 32	€ 84,76	€ 6,29	€ 78,47	€ 239,17	€ 5.963,63
rata n. 33	€ 84,68	€ 6,21	€ 78,47	€ 232,95	€ 5.885,16
rata n. 34	€ 84,60	€ 6,13	€ 78,47	€ 226,82	€ 5.806,69
rata n. 35	€ 84,52	€ 6,05	€ 78,47	€ 220,78	€ 5.728,22
rata n. 36	€ 84,44	€ 5,97	€ 78,47	€ 214,81	€ 5.649,75

Tot. 3° anno: € 1.018,62 € 77,00 € 941,63

Dall'inizio:	€ 3.091,18	€ 266,30	€ 2.824,88
Rimanente:	€ 5.864,56	€ 214,81	€ 5.649,75

4° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 37	€ 84,35	€ 5,89	€ 78,47	€ 208,92	€ 5.571,28
rata n. 38	€ 84,27	€ 5,80	€ 78,47	€ 203,12	€ 5.492,82
rata n. 39	€ 84,19	€ 5,72	€ 78,47	€ 197,40	€ 5.414,35
rata n. 40	€ 84,11	€ 5,64	€ 78,47	€ 191,76	€ 5.335,88
rata n. 41	€ 84,03	€ 5,56	€ 78,47	€ 186,20	€ 5.257,41
rata n. 42	€ 83,95	€ 5,48	€ 78,47	€ 180,72	€ 5.178,94
rata n. 43	€ 83,86	€ 5,39	€ 78,47	€ 175,33	€ 5.100,47
rata n. 44	€ 83,78	€ 5,31	€ 78,47	€ 170,02	€ 5.022,00
rata n. 45	€ 83,70	€ 5,23	€ 78,47	€ 164,78	€ 4.943,53
rata n. 46	€ 83,62	€ 5,15	€ 78,47	€ 159,63	€ 4.865,07
rata n. 47	€ 83,54	€ 5,07	€ 78,47	€ 154,57	€ 4.786,60
rata n. 48	€ 83,45	€ 4,99	€ 78,47	€ 149,58	€ 4.708,13
Tot. 4° anno:	€ 1.006,85	€ 65,23	€ 941,63		

Dall'inizio:	€ 4.098,03	€ 331,53	€ 3.766,50
Rimanente:	€ 4.857,71	€ 149,58	€ 4.708,13

5° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 49	€ 83,37	€ 4,90	€ 78,47	€ 144,68	€ 4.629,66
rata n. 50	€ 83,29	€ 4,82	€ 78,47	€ 139,85	€ 4.551,19
rata n. 51	€ 83,21	€ 4,74	€ 78,47	€ 135,11	€ 4.472,72
rata n. 52	€ 83,13	€ 4,66	€ 78,47	€ 130,45	€ 4.394,25
rata n. 53	€ 83,05	€ 4,58	€ 78,47	€ 125,88	€ 4.315,78
rata n. 54	€ 82,96	€ 4,50	€ 78,47	€ 121,38	€ 4.237,32
rata n. 55	€ 82,88	€ 4,41	€ 78,47	€ 116,97	€ 4.158,85
rata n. 56	€ 82,80	€ 4,33	€ 78,47	€ 112,64	€ 4.080,38
rata n. 57	€ 82,72	€ 4,25	€ 78,47	€ 108,39	€ 4.001,91
rata n. 58	€ 82,64	€ 4,17	€ 78,47	€ 104,22	€ 3.923,44
rata n. 59	€ 82,56	€ 4,09	€ 78,47	€ 100,13	€ 3.844,97
rata n. 60	€ 82,47	€ 4,01	€ 78,47	€ 96,12	€ 3.766,50
Tot. 5° anno:	€ 995,08	€ 53,46	€ 941,63		

Dall'inizio:	€ 5.093,12	€ 384,99	€ 4.708,13
Rimanente:	€ 3.862,63	€ 96,12	€ 3.766,50

6° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 61	€ 82,39	€ 3,92	€ 78,47	€ 92,20	€ 3.688,03
rata n. 62	€ 82,31	€ 3,84	€ 78,47	€ 88,36	€ 3.609,56
rata n. 63	€ 82,23	€ 3,76	€ 78,47	€ 84,60	€ 3.531,10
rata n. 64	€ 82,15	€ 3,68	€ 78,47	€ 80,92	€ 3.452,63
rata n. 65	€ 82,07	€ 3,60	€ 78,47	€ 77,32	€ 3.374,16
rata n. 66	€ 81,98	€ 3,51	€ 78,47	€ 73,81	€ 3.295,69
rata n. 67	€ 81,90	€ 3,43	€ 78,47	€ 70,38	€ 3.217,22
rata n. 68	€ 81,82	€ 3,35	€ 78,47	€ 67,03	€ 3.138,75
rata n. 69	€ 81,74	€ 3,27	€ 78,47	€ 63,76	€ 3.060,28
rata n. 70	€ 81,66	€ 3,19	€ 78,47	€ 60,57	€ 2.981,81
rata n. 71	€ 81,57	€ 3,11	€ 78,47	€ 57,46	€ 2.903,35
rata n. 72	€ 81,49	€ 3,02	€ 78,47	€ 54,44	€ 2.824,88
Tot. 6° anno:	€ 983,31	€ 41,69	€ 941,63		

Dall'inizio:	€ 6.076,43	€ 426,67	€ 5.649,75
Rimanente:	€ 2.879,31	€ 54,44	€ 2.824,88

7° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 73	€ 81,41	€ 2,94	€ 78,47	€ 51,50	€ 2.746,41
rata n. 74	€ 81,33	€ 2,86	€ 78,47	€ 48,63	€ 2.667,94
rata n. 75	€ 81,25	€ 2,78	€ 78,47	€ 45,86	€ 2.589,47
rata n. 76	€ 81,17	€ 2,70	€ 78,47	€ 43,16	€ 2.511,00
rata n. 77	€ 81,08	€ 2,62	€ 78,47	€ 40,54	€ 2.432,53
rata n. 78	€ 81,00	€ 2,53	€ 78,47	€ 38,01	€ 2.354,06
rata n. 79	€ 80,92	€ 2,45	€ 78,47	€ 35,56	€ 2.275,60
rata n. 80	€ 80,84	€ 2,37	€ 78,47	€ 33,19	€ 2.197,13
rata n. 81	€ 80,76	€ 2,29	€ 78,47	€ 30,90	€ 2.118,66
rata n. 82	€ 80,68	€ 2,21	€ 78,47	€ 28,69	€ 2.040,19
rata n. 83	€ 80,59	€ 2,13	€ 78,47	€ 26,56	€ 1.961,72
rata n. 84	€ 80,51	€ 2,04	€ 78,47	€ 24,52	€ 1.883,25

Tot. 7° anno: € 971,54 € 29,92 € 941,63

Dall'inizio: € 7.047,97 € 456,59 € 6.591,38

Rimanente: € 1.907,77 € 24,52 € 1.883,25

8° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 85	€ 80,43	€ 1,96	€ 78,47	€ 22,56	€ 1.804,78
rata n. 86	€ 80,35	€ 1,88	€ 78,47	€ 20,68	€ 1.726,31
rata n. 87	€ 80,27	€ 1,80	€ 78,47	€ 18,88	€ 1.647,84
rata n. 88	€ 80,19	€ 1,72	€ 78,47	€ 17,17	€ 1.569,38
rata n. 89	€ 80,10	€ 1,63	€ 78,47	€ 15,53	€ 1.490,91
rata n. 90	€ 80,02	€ 1,55	€ 78,47	€ 13,98	€ 1.412,44
rata n. 91	€ 79,94	€ 1,47	€ 78,47	€ 12,51	€ 1.333,97
rata n. 92	€ 79,86	€ 1,39	€ 78,47	€ 11,12	€ 1.255,50
rata n. 93	€ 79,78	€ 1,31	€ 78,47	€ 9,81	€ 1.177,03
rata n. 94	€ 79,69	€ 1,23	€ 78,47	€ 8,58	€ 1.098,56
rata n. 95	€ 79,61	€ 1,14	€ 78,47	€ 7,44	€ 1.020,09
rata n. 96	€ 79,53	€ 1,06	€ 78,47	€ 6,38	€ 941,63

Tot. 8° anno: € 959,77 € 18,15 € 941,63

Dall'inizio: € 8.007,74 € 474,74 € 7.533,00

Rimanente: € 948,00 € 6,38 € 941,63

9° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 97	€ 79,45	€ 0,98	€ 78,47	€ 5,39	€ 863,16
rata n. 98	€ 79,37	€ 0,90	€ 78,47	€ 4,50	€ 784,69
rata n. 99	€ 79,29	€ 0,82	€ 78,47	€ 3,68	€ 706,22
rata n. 100	€ 79,20	€ 0,74	€ 78,47	€ 2,94	€ 627,75
rata n. 101	€ 79,12	€ 0,65	€ 78,47	€ 2,29	€ 549,28
rata n. 102	€ 79,04	€ 0,57	€ 78,47	€ 1,72	€ 470,81
rata n. 103	€ 78,96	€ 0,49	€ 78,47	€ 1,23	€ 392,34
rata n. 104	€ 78,88	€ 0,41	€ 78,47	€ 0,82	€ 313,88
rata n. 105	€ 78,80	€ 0,33	€ 78,47	€ 0,49	€ 235,41
rata n. 106	€ 78,71	€ 0,25	€ 78,47	€ 0,25	€ 156,94
rata n. 107	€ 78,63	€ 0,16	€ 78,47	€ 0,08	€ 78,47
rata n. 108	€ 78,55	€ 0,08	€ 78,47		

Tot. 9° anno: € 948,00 € 6,38 € 941,63

Dall'inizio: € 8.955,74 € 481,11 € 8.474,63

Interessi complessivi calcolati: € 481,11

Importo totale da restituire (capitale + interessi): € 8.955,74

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: 5,68%

A.R.C.A. NORD SALENTO

Prot. n. 6976
Settore Inquilinato
Gruppo Contabilità
Raccomandata Smart a.r.

Brindisi, 08/10/2021

MAZ/0011/2006
A10108654010010001 01 MI04
24122440 MPA98952000879
DC0CC0053 1628 1 A



61737104506-4

QUARTA JACOPO DAVIDE
111011211427/2
VIA G. PAPINI 19 A 4
72100 BRINDISI

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2020.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette la posizione contabile della S.V. aggiornata al **31.12.2020** e relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p. assegnato, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo A.R.C.A..

Dal riscontro delle suddette scritture contabili, risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a carico della S.V. di euro **8.474,63**, comprensiva degli interessi di mora, calcolati a sensi di cui all'art. 15 L.R. Puglia n. 10/2014.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questa Agenzia o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria attraverso il pagamento della stessa, entro e non oltre **trenta giorni** dalla data di ricevimento della presente, previa presentazione, presso gli Uffici di questo ARCA, al fine di ricevere le necessarie indicazioni in ordine alle modalità attraverso le quali poter eseguire il pagamento.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questa Agenzia procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto altresì che, ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 10/14, la morosità, se superiore a tre mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2020 tra questa Agenzia o tra i legali dell'Agenzia e la S.V., gli stessi restano confermati, sempreché siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questa Agenzia darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **trenta giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici, siti in Brindisi alla Via G.B. Casimiro, 27, nei giorni di martedì, **dalle ore 10,30 alle ore 12,00 e dalle ore 15,00 alle ore 17,00** e rivolgersi al **Rag. F. Crusi - Tel. 0831/225722**, dipendente di questa Agenzia.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Geom.Vittorio Serinelli)



Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111011211427	2 QUARTA JACOPO DAVIDE	BRINDISI	VIA G. PAPINI	19	A	4

Estratto Conto 2020111011211427 2 **QUARTA JACOPO DAVIDE**

Provvedimento: Voltura Del 31/05/2019 N. 324

VIA G. PAPINI 19 A 4 72011 BRINDISI

In Locazione dal: 01/06/2019 Al:

Competenze Anno 2020

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	3,7	10/01/2020			0			0,00
Gen	30,87	10/01/2020			30,87	0		0,00
Feb	30,87	10/02/2020			61,74	31	0	0,00
Mar	30,87	10/03/2020			92,61	29	0	0,00
Apr	30,87	10/04/2020			123,48	31	0	0,00
Mag	30,87	10/05/2020			154,35	30	0	0,00
Giu	30,87	10/06/2020			185,22			0,00
Giu		10/06/2020	30,87	567	154,35			0,00
Giu		10/06/2020	30,87	567	123,48			0,00
Giu		10/06/2020	30,87	567	92,61			0,00
Giu		10/06/2020	30,87	567	61,74			0,00
Giu		10/06/2020	30,87	567	30,87			0,00
Giu		10/06/2020	30,87	567	0	0		0,00
Lug	30,87	10/07/2020			30,87			0,00
Lug		07/07/2020	30,87	567	0	0		0,00
Ago	30,87	10/08/2020			30,87			0,00
Ago		17/08/2020	30,87	567	0	7	0	0,00
Set	30,87	10/09/2020			30,87			0,00
Set		04/09/2020	30,87	567	0	0		0,00
Ott	30,87	10/10/2020			30,87			0,00
Ott		08/10/2020	30,87	567	0	0		0,00
Nov	30,87	10/11/2020			30,87			0,00
Nov		05/11/2020	30,87	567	0	0		0,00
Nov		05/11/2020	3,7	567	0	0		0,00
Nov		26/11/2020	30,87	567	-30,87	21		0,00
Dic	30,87	10/12/2020			0	21		0,00

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
SOMME RIVENIENTI DALLA POSIZIONE DELL'EX ASSEGNATARIO	8933,11	
VERSAMENTI 2019 C/COMPETENZE		163
COMPETENZE 2019	294,68	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2020		590,16
Totali	9.227,79	753,16
Totale Debito Anni Prec.	8.474,63	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2020

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
09/03/2020	080	446,66
13/01/2020	48	143,50
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		590,16

Riepilogo - Anno 2020

Totale competenze Dovute - Anno 2020	374,14	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2020	374,14	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2020	0,00	+
Int. di Mora - Anno 2020	0,00	=
Totale Credito Anno 2020	0,00	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	8.474,63
Credito Anno 2020	0,00
Totale Debito al 31/12/2020	8.474,63

Stampa richiesta da: iacp del: 26/10/2021 09:40:08

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111011211427	2 QUARTA JACOPO DAVIDE	BRINDISI	VIA G. PAPINI	19	A	4

Competenze

Anno	Voce Competenza	Dal	Al	Importo	Mora	Importo Annuo
2021	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	8,41	N	8,41
2021	Fitto Mensile	1	3	70,16	S	210,48
2021	Fitto Mensile	4	12	51,45	S	463,05
2020	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3,7	N	3,7
2020	Fitto Mensile	1	12	30,87	S	370,44
2019	Deposito Cauzionale	6	6	143,5	N	143,5
2019	Fitto Mensile	7	7	0	N	0
2019	Fitto Mensile	8	8	28,06	S	28,06
2019	Fitto Mensile	9	12	30,78	S	123,12
2019	Canoni Anni Precedenti	6	6	8933,11	N	8933,11
						10.283,87

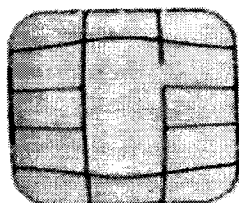
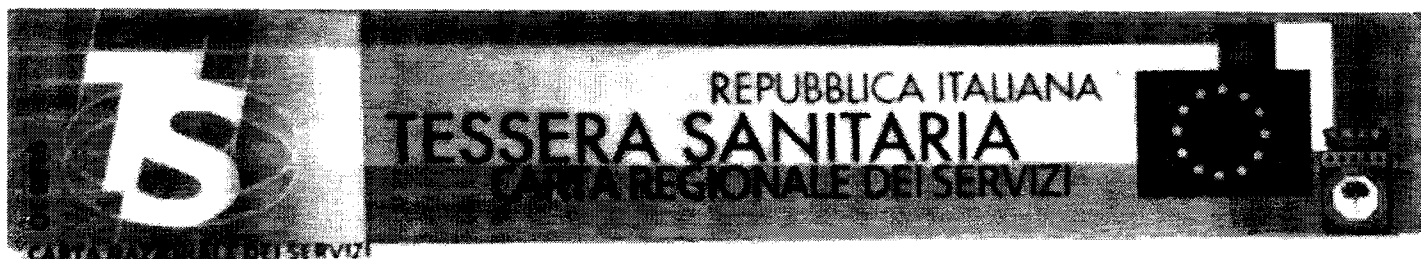
Stampa richiesta da: iacp del: 26/10/2021 09:51:23

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111011211427	2 QUARTA JACOPO DAVIDE	BRINDISI	VIA G. PAPINI	19	A	4

Residui

Codice	Descrizione	Importo	+/- Lire	Imp. Lire
2019H	SOMME RIVENIENTI DALLA POSIZIONE DELL'EX ASSEGNATARIO	8933,11		0
2019V	VERSAMENTI 2019 C/COMPETENZE	-163	0	-315.612
2019X	COMPETENZE 2019	294,68	0	570.580
2020V	VERSAMENTI 2020 C/COMPETENZE	-374,14	0	-724.436
2020W	VERSAMENTI C/RESIDUI 2020	-590,16	0	1.142.709
2020X	COMPETENZE 2020	374,14	0	724.436
		8.474,63		0

Stampa richiesta da: iacp del: 26/10/2021 09:51:54



Codice
Fiscale

QRTJPD95A08B180E

Sesso **M**

Cognome **QUARTA**

Nome **JACOPO DAVIDE**

Luogo
di nascita **BRINDISI**

Provincia **BR**

Data
di nascita **08/01/1995**

Dati sanitari regionali



Data di
scadenza

22/04/2022

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA

3 Cognome		
QUARTA		
4 Nome		5 Data di nascita
JACOPO DAVIDE		08/01/1995
6 Numero di identificazione fiscale		7 SSN-MIN SALUTE - 500001
QRTJPD95A08B180E		
8 Numero di identificazione della tessera		9 Scadenza
80380001600099900362		22/04/2022

SISTEMA DI GESTIONE IMMOBILIARE

Num. 1 Inquilini con Codice: 111011211427 1 -

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111011211427	1 VENTESIMO ISABELLA	BRINDISI	VIA G. PAPINI	19	A	4

Cerca

Redditi 2017_2018

Anagrafica

Promemoria

Competenze

Canoni

Residui

Tecnici

Ratezz.ni

Red. 85 - 99

Locali

Abusivi

Legale

2019

Bollettini

2019/2020

Redditi

Coabitazioni

E.Conto 02

E.Conto 03

E.Conto 04

E.Conto 05

E.Conto 06

E.Conto 07

E.Conto 08

E.Conto 09

E.Conto 10

E.Conto 11

E.Conto 12

E.Conto 13

E.Conto 14

E.Conto 15

E.Conto 16

E.Conto 17

E.Conto 18

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante	VENTESIMO ISABELLA	CISTERNINO	18/06/1937	F	VNTSLL37H58C741S	Pensionato/a
1	Convivente	PARISI GIUSEPPE	BRINDISI	25/11/1953	M	PRSGPP53S25B180F	Disoccupato/a
2	Convivente	QUARTA JACOPO DAVIDE	BRINDISI	08/01/1991	M	QRTJPD95A08B180E	Disoccupato/a

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2017	0	1	12	N	35	0	0	0	0	0	0	0
2018	0	1	12	N	35	0	0	0	0	0	0	0

Stampa