

344930

**ARCA NORD SALENTO**  
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

30 NOV. 2020

Prot. *11876*  
**SETTORE INQUILINATO**  
Raccomandata a/r

li, .....

**Sig. ra Balestra Pamela**  
**via Udine civ. 103/B/8**  
**72023 Mesagne**

Oggetto: Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 — art. 13- comma 5 -subentro nella domanda e nella assegnazione. Comunicazioni.

In riferimento alla nota n°2182 del 22/11/2018, che si allega in copia, a tutt'oggi non risulta agli atti di questo ufficio, la documentazione richiesta.

Pertanto la S.V. è invitata con cortese urgenza ed entro 15 giorni dal ricevimento della presente, a far pervenire quanto richiesto.

Il responsabile del procedimento amministrativo è Dott. Signorile Emiliano, dipendente di questa Agenzia che potrà essere contattato, per l'appuntamento al seguente recapito telefonico 0831.225702

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Dott Signorile Emiliano)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
(Geom. Vittorio SERINELLI)



# ARCA NORD SALENTO

BRINDISI

---

## SETTORE III

### ORIGINALE DI DETERMINAZIONE

| REGISTRO GENERALE     | REGISTRO SETTORE      |
|-----------------------|-----------------------|
| N° 574 del 29/09/2020 | N° 230 del 29/09/2020 |

**OGGETTO: LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 7 APRILE 2014 ART. 10 E 11.  
ASSEGNAZIONE ALLOGGIO ERP CODICE UTENTE:  
111.10.008.2431/1.**

## **IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**VISTO** che la Legge Regionale n. 10 del 7 aprile 2014 art. 10 e 11 hanno previsto l'assegnazione di alloggio di E.R.P.;

**PRESO ATTO** della notifica PEC del Responsabile Area Tecnica – Servizio Urbanistica/Ufficio Patrimonio, Arch. Marta Caliolo, acquisita al prot. ARCA con il n. 7189 del 16/07/2019, si disponeva l'assegnazione, a favore della Sig.ra BALESTRA Pamela nata a Mesagne il 01/06/1981, dell'alloggio sito in Mesagne alla Via Udine civ. 103/B/8;

**DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Geom. Rocco Caforio ;

**CONSIDERATO** che bisogna dare mandato all'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. Nord Salento per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore della Sig.ra BALESTRA Pamela nata a Mesagne il 01/06/1981, nonché dei relativi adempimenti di competenza;

Tutto ciò premesso

### **DETERMINA**

**LA PREMESSA** è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

**DI PRENDERE ATTO** della notifica PEC del Responsabile Area Tecnica – Servizio Urbanistica/Ufficio Patrimonio, Arch. Marta Caliolo, acquisita al prot. ARCA con il n. 7189 del 16/07/2019, si disponeva l'assegnazione, a favore della Sig.ra BALESTRA Pamela nata a Mesagne il 01/06/1981, dell'alloggio sito in Mesagne alla Via Udine civ. 103/B/8, a far data del 29 maggio 2020 come da verbale di ultimazione lavori prot. 4667 del 03/06/2020;

**DI ASSEGNARE**, ai sensi dell'art. art. 10 e 11 della L.R. Puglia n. 10 del 7 aprile 2014 al BALESTRA Pamela nata a Mesagne il 01/06/1981 dell'alloggio sito in Ceglie M.ca alla Via Lamarina civ. 3/B/3;

**DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Geom. Rocco Caforio ;

**DI DARE MANDATO** all'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. Nord Salento per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore del nuovo assegnatario, nonché dei relativi adempimenti di competenza;

**DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

La presente determinazione è controfirmata dal Direttore ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, che viene pubblicato ai sensi di legge, anche on line nell'Albo Pretorio di questa Agenzia per quindici giorni consecutivi.

|                                                                       |                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Il Responsabile del Settore</b><br><b>Geom. Vittorio SERINELLI</b> | <b>Direttore Generale Facente Funzione</b><br><b>Geom. Vittorio SERINELLI</b> |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito dell'Arca Nord Salento.

---

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il giorno e vi rimarrà giorni.

Brindisi, lì

**Direttore Generale Facente Funzione**  
**Geom. Vittorio SERINELLI**

---



## ARCA NORD SALENTO

già I.A.C.P. per la Provincia di Brindisi  
Via Casimiro, 27 – 72100 Brindisi – P.IVA 00061820742  
Tel. 0831/225711 – Fax 0831/597852 – pec: info@pec.iacpbrindisi.it

\*\*\*\*\*

Prot. 4846

lì, 23/06/2021

**Settore Inquilinato  
Raccomandata a/r.**

Sig. BALESTRA Pamela  
Via Udine civ. 103/B/8  
72023 Mesagne (Br)

Oggetto: Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 – art. 13- comma 5 -subentro nella domanda e nella assegnazione. **INVITO PER DEFINIZIONE PRATICA.**

Facendo seguito e riferimento alla nostra **nota n. 10544 del 02/10/2020**, con la quale venivano trasmesse gli estremi dei versamenti da effettuare al fine di dare seguito al contratto per subentro nella domanda e nell'assegnazione, con la presente si comunica che ad oggi nessun riscontro è pervenuto a questa Agenzia.

Pertanto si invita la S.V. a far pervenire la documentazione richiesta entro e non oltre 15 giorni dal ricevimento della presente e comunque a procedere alla regolarizzazione formale della posizione.

Si informa, inoltre, che trascorso inutilmente tale termine si provvederà ad inviare la pratica all'Ufficio Legale per quanto di propria competenza.

Pertanto, si chiede di prendere contatti con il responsabile del procedimento amministrativo, Geom. Rocco CAFORIO, al seguente numero telefonico 0831.225727 o tramite mail all'indirizzo rocco.caforio@arcanordsalento.it.

**Per la definizione della suddetta pratica, è necessario fornire una copia del documento di riconoscimento e del codice fiscale, nonché il modello ISEE corrente.**

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Geom. Rocco CAFORIO)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
(Geom. Vittorio SERINELLI)

Protocollo n°: 0005156 del 08-07-2021

Movimento: **Interno**

Tipo Spedizione:

Oggetto: **Legge Regionale n. 10 del 07.04.2014 art. 10 e 11 Assegnazione alloggio ERP. TRASMISSIONE PRATICA.**

Corrispondenti

| Denominazione | Indirizzo E-mail/PEC |
|---------------|----------------------|
|---------------|----------------------|

Assegnazioni

| Assegnato a:                                                     | Assegnato da: | Data:               |
|------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------|
| - Settore IV: Affari Generali -<br>Servizio Legale - Trasparenza | CAFORIO ROCCO | 08/07/2021 12:55:32 |

Allegati

Pratica\_Balestra\_Pamela\_Mesagne.pdf Pratica\_Balestra\_Pamela\_Mesagne\_Marcato.pdf

Il Responsabile  
Castaldi Vincenzo



# ARCA NORD SALENTO

BRINDISI

SETTORE III

## ORIGINALE DI DETERMINAZIONE

| REGISTRO GENERALE     | REGISTRO SETTORE      |
|-----------------------|-----------------------|
| N° 574 del 29/09/2020 | N° 230 del 29/09/2020 |

**OGGETTO: LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 7 APRILE 2014 ART. 10 E 11.**  
**ASSEGNAZIONE ALLOGGIO ERP CODICE UTENTE:**  
**111.10.008.2431/1.**

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**VISTO** che la Legge Regionale n. 10 del 7 aprile 2014 art. 10 e 11 hanno previsto l'assegnazione di alloggio di E.R.P.;

**PRESO ATTO** della notifica PEC del Responsabile Area Tecnica – Servizio Urbanistica/Ufficio Patrimonio, Arch. Marta Calio, acquisita al prot. ARCA con il n. 7189 del 16/07/2019, si disponeva l'assegnazione, a favore della Sig.ra BALESTRA Pamela nata a Mesagne il 01/06/1981, dell'alloggio sito in Mesagne alla Via Udine civ. 103/B/8;

**DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Geom. Rocco Caforio ;

**CONSIDERATO** che bisogna dare mandato all'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. Nord Salento per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore della Sig.ra BALESTRA Pamela nata a Mesagne il 01/06/1981, nonché dei relativi adempimenti di competenza;

Tutto ciò premesso

### DETERMINA

**LA PREMESSA** è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

**DI PRENDERE ATTO** della notifica PEC del Responsabile Area Tecnica – Servizio Urbanistica/Ufficio Patrimonio, Arch. Marta Calio, acquisita al prot. ARCA con il n. 7189 del 16/07/2019, si disponeva l'assegnazione, a favore della Sig.ra BALESTRA Pamela nata a Mesagne il 01/06/1981, dell'alloggio sito in Mesagne alla Via Udine civ. 103/B/8, a far data del 29 maggio 2020 come da verbale di ultimazione lavori prot. 4667 del 03/06/2020;

**DI ASSEGNARE**, ai sensi dell'art. art. 10 e 11 della L.R. Puglia n. 10 del 7 aprile 2014 al BALESTRA Pamela nata a Mesagne il 01/06/1981 dell'alloggio sito in Ceglie M.ca alla Via Lamarina civ. 3/B/3;

**DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Geom. Rocco Caforio ;

**DI DARE MANDATO** all'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. Nord Salento per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore del nuovo assegnatario, nonché dei relativi adempimenti di competenza;

**DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

La presente determinazione è controfirmata dal Direttore ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, che viene pubblicato ai sensi di legge, anche on line nell'Albo Pretorio di questa Agenzia per quindici giorni consecutivi.

**Il Responsabile del Settore**  
**Geom. Vittorio SERINELLI**

**Direttore Generale Facente Funzione**  
**Geom. Vittorio SERINELLI**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito dell'Arca Nord Salento.

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il  
giorno e vi rimarrà giorni.

Brindisi, lì

**Direttore Generale Facente Funzione**  
**Geom. Vittorio SERINELLI**



# ARCA NORD SALENTO

già I.A.C.P. per la Provincia di Brindisi  
Via Casimiro, 27 – 72100 Brindisi – P.IVA 00061820742  
Tel. 0831/225711 – Fax 0831/597852 – pec: info@pec.iacpbrindisi.it

\*\*\*\*\*

Prot. n. \_\_\_\_\_

Brindisi li, \_\_\_\_\_

Settore Inquilinato

AI RESPONSABILE SETTORE LEGALE  
Dott. Domenico DE STRADIS  
SEDE

**OGGETTO:** Legge Regionale n. 10 del 07.04.2014 art. 10 e 11 Assegnazione alloggio ERP.  
**TRASMISSIONE PRATICA.**

Premesso che con notifica PEC del Responsabile Area Tecnica – Servizio Urbanistica/Ufficio Patrimonio, Arch. Marta Caliolò, acquisita al prot. ARCA con il n. 7189 del 16/07/2019, si disponeva l'assegnazione a favore della Sig.ra BALESTRA Pamela nata a Mesagne il 01/06/1981, dell'alloggio sito in Mesagne alla Via Udine civ. 103/B/8 – lotto 10;

Visto che in data 18/07/2019, come si evince da relativo verbale allegato alla presente, il suddetto alloggio veniva consegnato alla Sig.ra Balestra;

Visto che in data 29/05/2020 veniva completata la manutenzione straordinaria finalizzata al recupero e l'abitabilità dell'alloggio;

Constatato che con raccomandate del 02/11/20, 24/12/20 e 22/02/21 veniva spedita la nota contenente il dettaglio dei versamenti da effettuare per il completamento dell'iter contrattuale e, le stesse non venivano recapitate al mittente per compiuta giacenza;

Constatato che nel mese di aprile, dopo svariati tentativi, questo ufficio riusciva a stabilire un contatto telefonico con la stessa e, dopo appuntamento, consegnava la raccomandata contenente il dettaglio dei versamenti a farsi con il relativo bollettino postale di €. 286,20;

Visto che il suddetto versamento veniva corrisposto in data 26/04/2021 come riscontrato sulla piattaforma Efil – pagoPA;

Considerato che per il completamento dell'iter contrattuale non sono stati ancora corrisposti gli assegni/bonifico per un importo di €. 163,00 necessari per la registrazione del contratto a farsi;

Constato che i vari tentativi di contatto effettuati (raccomandate, messaggi Wazzapp, telefonate), verso le utenze della sig.ra Balestra sono risultati infruttuosi;

Per quanto ciò premesso, con la presente si trasmette copia della pratica al fine di avviare i conseguenti provvedimenti di competenza.

Cordialità

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Rocco CAFORIO

Firma autografa omessa ai sensi  
del D.Lgs. n. 39/1993



IL RESPONSABILE III SETTORE

Geom. Vittorio SERINELLI

Firma autografa omessa ai sensi  
del D.Lgs. n. 39/1993



# ARCA NORD SALENTO

già I.A.C.P. per la Provincia di Brindisi  
Via Casimiro, 27 – 72100 Brindisi – P.IVA 00061820742  
Tel. 0831/225711 – Fax 0831/597852 – pec: info@pec.iacpbrindisi.it

\*\*\*\*\*

Prot. n. \_\_\_\_\_

Brindisi li, \_\_\_\_\_

Settore Inquilinato

AI RESPONSABILE SETTORE LEGALE  
Dott. Domenico DE STRADIS  
SEDE

**OGGETTO:** Legge Regionale n. 10 del 07.04.2014 art. 10 e 11 Assegnazione alloggio ERP.  
**TRASMISSIONE PRATICA.**

Premesso che con notifica PEC del Responsabile Area Tecnica – Servizio Urbanistica/Ufficio Patrimonio, Arch. Marta Calio, acquisita al prot. ARCA con il n. 7189 del 16/07/2019, si disponeva l'assegnazione a favore della Sig.ra BALESTRA Pamela nata a Mesagne il 01/06/1981, dell'alloggio sito in Mesagne alla Via Udine civ. 103/B/8 – lotto 10;

Visto che in data 18/07/2019, come si evince da relativo verbale allegato alla presente, il suddetto alloggio veniva consegnato alla Sig.ra Balestra;

Visto che in data 29/05/2020 veniva completata la manutenzione straordinaria finalizzata al recupero e l'abitabilità dell'alloggio;

Constatato che con raccomandate del 02/11/20, 24/12/20 e 22/02/21 veniva spedita la nota contenente il dettaglio dei versamenti da effettuare per il completamento dell'iter contrattuale e, le stesse non venivano recapitate al mittente per compiuta giacenza;

Constatato che nel mese di aprile, dopo svariati tentativi, questo ufficio riusciva a stabilire un contatto telefonico con la stessa e, dopo appuntamento, consegnava la raccomandata contenente il dettaglio dei versamenti a farsi con il relativo bollettino postale di €. 286,20;

Visto che il suddetto versamento veniva corrisposto in data 26/04/2021 come riscontrato sulla piattaforma Efil – pagoPA;

Considerato che per il completamento dell'iter contrattuale non sono stati ancora corrisposti gli assegni/bonifico per un importo di €. 163,00 necessari per la registrazione del contratto a farsi;

Constato che i vari tentativi di contatto effettuati (raccomandate, messaggi Wazzapp, telefonate), verso le utenze della sig.ra Balestra sono risultati infruttuosi;

Per quanto ciò premesso, con la presente si trasmette copia della pratica al fine di avviare i conseguenti provvedimenti di competenza.

Cordialità

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Rocco CAFORIO

Firma autografa omessa ai sensi  
del D.Lgs. n. 39/1993



IL RESPONSABILE III SETTORE

Geom. Vittorio SERINELLA

Firma autografa omessa ai sensi  
del D.Lgs. n. 39/1993



# ARCA NORD SALENTO

già I.A.C.P. per la Provincia di Brindisi  
Via Casimiro, 27 – 72100 Brindisi – P.IVA 00061820742  
Tel. 0831/225711 – Fax 0831/597852 – pec: info@pec.iacpbrindisi.it

\*\*\*\*\*

Prot. n. \_\_\_\_\_

Brindisi li, 27/07/2021

Settore Inquilinato

AI RESPONSABILE SETTORE LEGALE  
Dott. Domenico DE STRADIS  
SEDE

**OGGETTO:** Legge Regionale n. 10 del 07.04.2014 art. 10 e 11 Assegnazione alloggio ERP.  
Comunicazione in merito alla pratica della Sig.ra **BALESTRA Pamela** prot. 5156 del 08/07/2021.

Facendo seguito alla nota di cui in oggetto con la quale si trasmetteva la pratica inerente all'assegnazione e alle inadempienze della sig.ra BALESTRA, con la presente si comunica che, con nota acquisita al n° di prot. IACP del 23/07/2021 n° 5431, la suddetta Sig.ra ha trasmesso i versamenti mancanti per la definizione della pratica in questione.

Pertanto si chiede di annullare le eventuali azioni già intraprese.

Cordialità

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Geom. Rocco CAFORIO  
Firma autografa omessa ai sensi  
del D.Lgs. n. 39/1993

IL RESPONSABILE III SETTORE  
Geom. Vittorio SERINELLI  
Firma autografa omessa ai sensi  
del D.Lgs. n. 39/1993

Protocollo n°: 0005482 del 27-07-2021

Movimento: **Interno**

Tipo Spedizione:

Oggetto: Legge Regionale n. 10 del 07.04.2014 art. 10 e 11 Assegnazione alloggio ERP. Comunicazione in merito alla pratica della Sig.ra BALESTRA Pamela prot. 5156 del 08/07/2021.

Corrispondenti

| Denominazione | Indirizzo E-mail/PEC |
|---------------|----------------------|
|---------------|----------------------|

Assegnazioni

| Assegnato a:                                                                            | Assegnato da: | Data:               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------|
| DE STRADIS DOMENICO -<br>Settore IV: Affari Generali -<br>Servizio Legale - Trasparenza | CAFORIO ROCCO | 27/07/2021 13:01:17 |

Allegati

BALESTRA\_PAMELA\_prot.\_5156\_del\_2021\_comunicazioni.pdf

BALESTRA\_PAMELA\_prot.\_5156\_del\_2021\_comunicazioni\_Marcato.pdf

Il Responsabile  
Castaldi Vincenzo