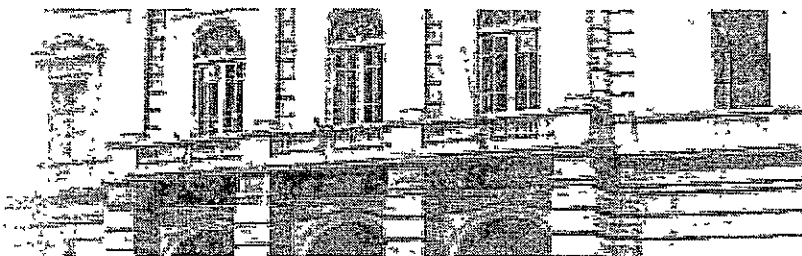


CITTÀ DI FASANO



COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 84 del Registro Deliberazioni

OGGETTO:

ASSEGNAZIONE ALLOGGIO E.R.P. PER EMERGENZA ABITATIVA AL NUCLEO FAMILIARE FANELLI - BEN HASSINE IN VIA PROVVISORIA PER UN PERIODO DI ANNI DUE. ATTO DI INDIRIZZO.

Il giorno 15/05/2014 alle ore 14,00 con la continuazione, in Fasano e nella sede del Palazzo Comunale, si è riunita la Giunta Comunale per l'approvazione della proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

02 Vice Sindaco - MONCALVO GIANLEO
 03 Assessore - AMMIRABILE DONATO
 04 Assessore - DE MOLA LAURA
 05 Assessore - MOLA NICOLA
 06 Assessore - DE LEONARDIS ORONZO
 07 Assessore - ANGELINI GIUSEPPE
 08 Assessore - MARTUCCI VITO

PRESENTI	ASSENTI
P	
P	
P	
P	
P	
P	
P	

Partecipa alla riunione il Segretario Comunale Dott. Pasquale Greco .

Verificato il numero legale, il Presidente, *Dott. Gianleo Moncalvo* – Vice Sindaco – invita a deliberare sulla proposta di deliberazione all'oggetto, sulla quale i responsabili dei servizi interessati hanno espresso i pareri, richiesti ai sensi dell' art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n°267.

Esito: Approvata con Immediata Eseguita

Oggetto: Assegnazione alloggio e.r.p. per emergenza abitativa al nucleo familiare Fanelli – Ben Hassine in via provvisoria per un periodo di anni due. Atto di indirizzo.

LA GIUNTA

PREMESSO:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 246 del 18/11/2010 è stato richiesto alla Regione Puglia – Assessorato Edilizia Residenziale Pubblica ai sensi del 3° comma dell'art. 14 della Legge Regionale n. 54/84 l'autorizzazione all'utilizzo di un alloggio di e.r.p. attualmente non occupato per sistemazione provvisoria dei coniugi Fanelli Lucrezia e Ben Hassine Zakaria e quattro figli;
- che la Regione Puglia – area di coordinamento “politiche per la mobilità e la qualità urbana” con nota 1053 del 21/02/2011, protocollata in data 07/03/2011 al n. 9179, ha trasmesso copia della delibera di Giunta Regionale n. 206 del 14/02/2011 avente ad oggetto “L.R. n. 54/84 art. 14 – 3° comma – Riserva n° 1 alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica a favore del Comune di Fasano (BR)” deliberando, tra l'altro:
 - di riservare, ai sensi dell'art. 14 – comma 3 – della L.R. n. 54/84, in favore del Comune di Fasano n. 01 (uno) alloggio, per l'emergenza di cui al comma 1) punto 5 della L.R. n. 54/84 “sfratti nelle condizioni di cui all'art. 6 – punto b6”;
 - di disporre che al nucleo familiare del sig. Ben Hassine Zakaria potrà essere assegnato per un periodo non superiore a due anni (dall'assegnazione) un alloggio di e.r.p.;
 - di disporre che, per il programma edilizio a cui appartiene l'alloggio sul quale opererà l'assegnazione provvisoria, non sia stata già superata la aliquota del 25% degli alloggi da riservare;
- che la Giunta Comunale, avvalendosi dell'autorizzazione regionale, riconosciute e confermate le particolari condizioni di emergenza del nucleo familiare Fanelli Lucrezia e Ben Hassine Zakaria e quattro figli, rilevata la disponibilità dell'alloggio ubicato in Fasano alla Via M. Pacuvio n. 28, 2° piano, con deliberazione n. 65 del 28.03.2011 deliberava, tra l'altro, di concedere la sistemazione provvisoria, ai sensi del 3° comma dell'art. 14 della Legge Regionale n. 54/84, per il periodo massimo di 2 anni decorrenti dal mese successivo all'espletamento delle fasi di consegna, al nucleo familiare Fanelli Lucrezia e Ben Hassine Zakaria e quattro figli, dell'alloggio sito in Fasano alla Via M. Pacuvio n. 28, 2° piano;
- che, tuttavia, giusta raccomandata a.r. 4181 del 10/05/2011 da parte dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, veniva comunicato che negli archivi anagrafici dell'utenza dello stesso IACP non risultavano registrati alloggi siti in Fasano alla Via M. Pacuvio 28/2; motivo per cui è susseguito un lungo periodo di accertamenti, solleciti e riscontri per pervenire alla ricerca di un nuovo alloggio adeguato da riassegnare al nucleo familiare in questione;

CONSIDERATO:

- che con raccomandata a.r., anticipata via fax, prot. 4189 del 14/05/2014, acclarata al prot. generale al n. 19794 del 14/05/2014, l'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi ha comunicato che in data 16 maggio 2014 si renderà disponibile l'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Fasano alla Via P. Nenni n. 48, Sc. A, Int. 7, invitando contestualmente questo Comune a voler disporre, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, per l'assegnazione di detto alloggio a nuovo nominativo avente diritto;
- che con precedenti raccomandate a.r. n. 7173 del 22/02/2013, n. 30327 del 18/09/2013 e n. 13466 del 20/03/2014 l'avvocato Curlo Antonietta, in virtù del mandato conferitogli dai coniugi Fanelli Lucrezia e Ben Hassine Zakaria, ha reiterato la richiesta di quanto stabilito dalla Deliberazione di Giunta Regionale n. 206 del 14/02/2011;

RILEVATO che con posta certificata la Regione Puglia in data 01/07/2013 ha confermato come la Deliberazione di Giunta Regionale n. 206/2011 non è mai stata annullata e/o revocata, pertanto è valida ed esecutiva al fine dell'autorizzazione all'utilizzo di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica ed al fine di porre in essere le procedure necessarie per la predetta sistemazione provvisoria nelle more della trasmissione formale del provvedimento esecutivo;

- che la Giunta Comunale, avvalendosi dell'autorizzazione regionale, giusta il mantenimento dei requisiti previsti dall'art. 2 della L.R. n. 54/84 così come attestato dall'avv. Curlo Antonietta nelle raccomandate precedentemente elencate, ha riconosciuto e confermato le particolari condizioni di emergenza del nucleo familiare Fanelli Lucrezia e Ben Hassine Zakaria e quattro figli;

- che con nota in data 27.03.2014 prot. n. 1569 inviata per conoscenza a questo Ente, la regione Puglia ha rilevato la sussistenza nella fattispecie delle condizioni per "procedere celermente all'assegnazione dell'alloggio oggetto di ordinanza di decadenza in danno di Bagorda Rosa o di eventuale altro alloggio resosi disponibile a seguito di accertamenti già espletati";

DATO ATTO:

- che i coniugi Fanelli Lucrezia e Ben Hassine Zakaria rispetto ai tempi concessi dal presente provvedimento (massimo 2 anni) dovranno attivarsi autonomamente nella ricerca di un alloggio sul libero mercato;

- l'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi attiverà con ogni possibile urgenza nel rispetto dei propri programmi gestionali ed organizzativi le fasi di consegna dell'alloggio;

- tale intervento (utilizzo della quota di riserva), comporta l'esclusione del nucleo interessato da qualsiasi eventuale futura procedura rientrante nelle quote di riserva;

PRECISATO, inoltre, che il nucleo familiare Fanelli Lucrezia e Ben Hassine Zakaria e quattro figli ha partecipato al Bando di Concorso per l'Assegnazione di Alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, al fine di acquisire il titolo di assegnazione definitiva, qualora si dovesse arrivare alla sua posizione in graduatoria;

ATTESO che il presente provvedimento non richiede parere contabile;

VISTO la Legge Regionale n. 54/1984 così come sostituita dalla Legge Regionale n. 10/2014;

VISTO il parere favorevole espresso per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 49 comma 1 – Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 – Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali dal Dirigente del Settore "Pianificazione e Gestione del Territorio";

RITENUTO di provvedere in merito, per quanto sopra indicato e considerato;

Con voti unanimi resi nelle forme di legge;

DELIBERA

1) di esprimere, per quanto in premessa evidenziato, in conformità ad analogo orientamento espresso dalla Regione Puglia, il seguente indirizzo:

- concedere la sistemazione provvisoria, per i motivi esplicitati in premessa, ai sensi del 3° comma dell'art. 14 della Legge Regionale n. 54/84, ora 2° comma dell'art. 12 della Legge Regionale n. 10 del 7 aprile 2014, per il periodo massimo di due anni decorrenti dal mese successivo all'espletamento delle fasi di consegna al nucleo familiare Fanelli Lucrezia nata a Fasano (BR) il 05/09/1975 e Ben Hassine Zakaria nato in Ksour Essaf/Tunisia il 10/05/1963 e quattro figli, dell'alloggio sito in Fasano alla Via P. Nenni n. 48, Sc. A, Int. 7;

2) di conferire al presente atto la immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D.Lgs n. 267/2000.

IACP DI BRINDISI

VERBALE DI RILASCIO E CONSISTENZA DI ALLOGGIO E.R.P.

Comune di FASANO Rilevata 13/12/09/15
[C.E. N° AT 5233943] FASANO

Il sottoscritto, VITA GIOVANNA, in qualità di assegnatario dell'immobile sito in Brindisi in
Via / Piazza P. ALFANI, n. 6, scala int. F piano 1° primo, sx cx dx LOTTO
/ CANTIERE Cell. 360/360387 (Vita Giovanna) Via IPOLITO, 18

DICHIARA

Di aver rilasciato in data 16/05/14, mediante consegna di chiavi, in contraddittorio con me medesimo, al
sig. DR. VERPIGNANO e GEN. SPAGNOLO rappresentante dell'Istituto, l'alloggio di cui sopra;

Dichiara inoltre che lo stesso immobile versa nelle seguenti condizioni:

Pavimenti e rivestimenti DISCRETE CONDIZIONI

Pareti U

Porte U

Finestre U

Balconi CON BALCONE RISULTA RIVESTITO CON TAPPARELLE OK

Impianto elettrico e imp. TV OK queste per elettr. di interf.

Impianto idrico-fognante OK

Impianto riscaldamento OK lo scald. è condannato non funziona

Sanitari e accessori OK

Cantina / box OK (CIVICO); L'immobile risulta: Agibile X Non Agibile ---

Osservazioni: CONTATORE ENEL 2108 - Contatore APP 637 (Sottano)

Lo IACP SI RISERVA IN MERITO AI CONTEGGI CANONI E CONSUMI.

Il presente verbale, redatto in duplice copia, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti. Viene chiuso alle 10:3

Luoogo FASANO li 16/05/14

L'assegnatario
Vita Giovanna

L'incaricato dell'Istituto
DR. VERPIGNANO
GEN. SPAGNOLO

I suddetti danni vengono stimati a vista in circa € //

L'assegnatario //

L'incaricato dell'Istituto
//



**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 4189

Brindisi li, 16/05/2014

Settore Inquilinato

Racc. a.r.
Anticipata via fax
080/4394329

Al sig. Sindaco
del Comune di
72015 Fasano

Oggetto: rilascio alloggio e.r.p. in Fasano alla via P. Nenni civ. 48 -sc. - A - int.7.
Assegnataria sig.ra Vita Giovanna.

Con la presente si comunica alla S. V. che in data 16 maggio 2014 si renderà disponibile l'alloggio di e. r. p. sito nel Comune di Fasano alla via P. Nenni civ. 48 -sc. - A - int.7.

Conseguentemente si invita codesto Comune a voler disporre, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, per l'assegnazione di detto alloggio a nuovo nominativo avente diritto, comunicando tempestivamente a questo Istituto il nominativo del nuovo assegnatario

Il Responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Vincenzo Carofalo, dipendente di questo Ente .

Distinti saluti

Il Responsabile del Procedimento
Sig. Vincenzo Carofalo

Il Responsabile del Settore
Geom. Vittorio Serinelli

RAPPORTO VERIFICA TRASMISSIONE

ORA : 14/05/2014 11:43
SER.# : B2K703118

DATA,ORA
FAX N./NOME
DURATA
PAGINE
RESULT
MOD0

14/05 11:42
0804394329
00:00:32
01
OK
STANDARD
ECM



**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 4190

Brindisi li, 14/05/2014

Settore Inquilinato

Racc. a.r.
Anticipata via fax
080/4414656

Avv. Francesco Rosiello

Via P. Togliatti s.n.

72015 Fasano

Oggetto: rilascio alloggio e.r.p. in Fasano alla via P. Nenni civ. 48 - sc. A - int.7.
Assegnataria sig.ra Vita Giovanna.

Si fa riferimento alla nota in data 8/5/2014, con la quale la S. V. ha comunicato a questo Istituto che la sua assistita è nella possibilità di provvedere alla consegna dell'immobile libero da persone e cose, e a tal proposito si comunica che il giorno 16 c. m. alle ore 10 è fissato sopralluogo presso l'immobile in questione, unitamente al geom. Spagnolo funzionario dell'Ente, per verificare le condizioni e/o eventuale presenza di danni e procedere alla consegna delle chiavi.

Il Responsabile del Settore
Geom. Vittorio Serinelli

Fasano, 8 maggio 2014

BRINDISI	L.A.C.P.
Prot. N.	4134
Data	15.5.2014

E p.c.

Spett.le
IACP Brindisi
Via Casimiro, 9
72100 Brindisi (Br)

Spett.le
Comune di Fasano
Piazza Ciaia
72015 Fasano (Br)

(raccomandata a/r)

Oggetto: rilascio immobile di erp in Fasano alla via P. Nenni, 6 int.7

Nell'interesse e per conto della signora **Vita Giovanna**, assegnataria di alloggio di edilizia residenziale pubblica sito in Fasano alla via Pietro Nenni, 6 int. 7, in forza di contratto di locazione del 01.04.1980, e facendo seguito a mia precedente nota del 25.10.2013, nel ribadire la volontà di cessazione dal rapporto locativo, comunico che la mia assistita è nella possibilità di provvedere alla materiale consegna dell'immobile in favore dell'ente, essendo, allo stato, l'immobile libero da persone e cose.

Vogliate, pertanto, comunicarmi, con cortese sollecitudine, la data in cui eseguire il previsto sopralluogo presso l'immobile al fine di verificarne le condizioni e/o la eventuale presenza di danni e procedere alla materiale consegna delle chiavi di accesso all'alloggio.

Distinti saluti

Per ratifica

Vita Giovanna

Avv. Francesco Rosiello

RAPPORTO VERIFICA TRASMISSIONE

ORA : 14/05/2014 11:46
SER.# : B2K703118

DATA,ORA
FAX N./NOME
DURATA
PAGINE
RESULT
MODO

14/05 11:44
0804414656
00:01:00
01
OK
STANDARD

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

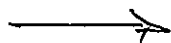
della provincia di Brindisi

(Eretti in Ente Morale con R.D.13/9/1940 n°1474)

Prot. n° 4273

del 19/05/2014

Proprio 23/5/14
M



Al Responsabile del Settore Inquilinato
Geom. Vittorio SERINELLI
SEDE

Al Direttore Generale
SEDE

Al Responsabile del Settore Legale
SEDE

Oggetto: Alloggi I.A.C.P. in Fasano alla Via P. Nenni civ. 48/A/7 Lotto 14.
Rilascio e successiva consegna dell'alloggio.

Per gli adempimenti di competenza si trasmettono i seguenti atti:

- Verbale di rilascio e consistenza dell'alloggio di cui all'oggetto originariamente assegnato alla sig. ra VITA Giovanna;
- Determina n. D.S.G. 00990-2014 del 16/05/2014 di assegnazione alloggio E.R.P. per emergenza abitativa al nucleo familiare FANELLI – BEN HASSINE in via provvisoria per un periodo di due anni;
- Verbale di consegna e consistenza dell'alloggio a favore di BEN HASSINE e FANELLI Lucrezia.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore Manutenzione
Geom. Maurizio SPAGNOLO

CITTA' DI FASANO

DETERMINAZIONE N° D.S.G. 00990-2014 DEL 16/05/2014

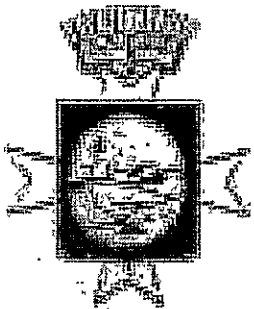
N° Det. V 00020-2014 del DIREZIONE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL
TERRITORIO

**DIREZIONE: DIREZIONE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL
TERRITORIO**

Dirigente o Funzionario Responsabile: LEONARDO D'ADAMO

Responsabile del Procedimento: ANTONIO MANSUETO

Estensore della Determina: ANTONIO MANSUETO



**OGGETTO: ASSEGNAZIONE ALLOGGIO E.R.P. PER EMERGENZA ABITATIVA AL
NUCLEO FAMILIARE FANELLI - BEN HASSINE IN VIA PROVVISORIA PER UN
PERIODO DI ANNI DUE.**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente determinazione dirigenziale è riportata
nell'elenco N°, pubblicato all'Albo Pretorio on - line per 15 giorni consecutivi dal

Fasano.....

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Pasquale GRECO

Oggetto: Assegnazione alloggio e.r.p. per emergenza abitativa al nucleo familiare Fanelli – Ben Hassine in via provvisoria per un periodo di anni due.

IL DIRIGENTE

Premesso:

che con deliberazione della Giunta Comunale n. 84 del 15.05.2014 avente ad oggetto *“Assegnazione alloggio e.r.p. per emergenza abitativa al nucleo familiare Fanelli – Ben Hassine in via provvisoria per un periodo di anni due - Atto di indirizzo”* è stato deliberato di esprimere, in conformità ad analogo orientamento espresso dalla Regione Puglia, il seguente indirizzo:

concedere la sistemazione provvisoria, per i motivi esplicitati in premessa, ai sensi del 3° comma dell'art. 14 della Legge Regionale n. 54/84, ora 2° comma dell'art. 12 della Legge Regionale n. 10 del 7 aprile 2014, per il periodo massimo di due anni decorrenti dal mese successivo all'espletamento delle fasi di consegna al nucleo familiare Fanelli Lucrezia nata a Fasano (BR) il 05/09/1975 e Ben Hassine Zakaria nato in Ksour Essaf/Tunisia il 10/05/1963 e quattro figli, dell'alloggio sito in Fasano alla Via P. Nenni n. 48, Sc. A, Int. 7;

Visto la L.R. n. 54 del 20.12.1984;

Visto la L.R. n. 8 del 30.03.2012;

Visto la L.R. n. 10 del 07 aprile 2014;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale ed il Vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

D E T E R M I N A

1) di assegnare la sistemazione provvisoria, ai sensi del 3° comma dell'art. 14 della Legge Regionale n. 54/84, ora 2° comma dell'art. 12 della Legge Regionale n. 10 del 7 aprile 2014, per il periodo massimo di due anni decorrenti dal mese successivo all'espletamento delle fasi di consegna al nucleo familiare Fanelli Lucrezia nata a Fasano (BR) il 05/09/1975 e Ben Hassine Zakaria nato in Ksour Essaf/Tunisia il 10/05/1963 e quattro figli, dell'alloggio sito in Fasano alla Via P. Nenni n. 48, Sc. A, Int. 7;

2) di dare atto che:

- la famiglia Fanelli – Ben Hassine dovrà attivarsi autonomamente nella ricerca di un alloggio sul libero mercato, al fine di rispettare i tempi concessi dal presente provvedimento (massimo 2 anni);
- l'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi attiverà con ogni possibile urgenza nel rispetto dei propri programmi gestionali ed organizzativi le fasi di consegna dell'alloggio;
- tale intervento di utilizzo alloggio di e.r.p. per sistemazione provvisoria ai sensi del 2° comma dell'art. 12 della Legge Regionale n. 10 del 7 aprile 2014 costituisce l'esclusione del nucleo familiare interessato da qualsiasi eventuale futura procedura rientrante nelle quote di riserva;

3) di disporre che:

- l'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi si attivi con ogni possibile urgenza alla consegna;
- qualora il nucleo familiare composto da Fanelli Lucrezia e Ben Hassine Zakaria e quattro figli ritenga la soluzione proposta non soddisfacente, non ne prenda immediato possesso o comunque rinunci;

4) di dare atto che il rapporto locativo con il sopra indicato nucleo familiare verrà stipulato direttamente dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi;

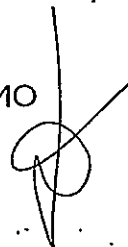
5) di trasmettere il presente provvedimento per quanto di competenza:

- alla Regione Puglia – Area di Coordinamento – Politiche per la Mobilità e la Qualità Urbana – Servizio Politiche Abitative;
- all'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi;
- al nucleo familiare Fanelli Lucrezia e Ben Hassine Zakaria – via Grassi, 51- Fasano (BR);

6) di dare atto che l'adozione del presente provvedimento non comporta assunzione di impegno di spesa.

La presente determinazione unitamente a copia della relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa al Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti.

Il Dirigente
Ing. Leonardo D'ADAMO



VERBALE DI CONSEGNA E CONSISTENZA

lo sottoscritto BEN HASSINE (cloro a ZAKARIA 10/05/63)
FANGLI LUIGERIA (cloro a FASANO 16 5/09/75), assegnatario
dell'alloggio sito in FASANO 4 VIA P. NENNI

N. 6 Scala Interno 7 Cant. PANO II.º

Lotto locatomi dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi.

DETERMINA CI-00999/2014 del 16/05/14 D. Ameyrae Profr. sono
DIREZIONALE DICHIARO

di averlo ricevuto in consegna in data 16/05/14 - 14:10 e di aver constatato, a seguito del sopralluogo tecnico eseguito in data 16/05/14, in contraddittorio con me medesimo, dal Signor Dr. P. GIANNO - Con. SPANOLO, Rappresentante dell'Istituto, che non vi è alcuna mancanza né difetto in tutti gli infissi (interni ed esterni), vetri, rubinetti, cucina, apparecchi sanitari e di riscaldamento, nonché nelle condizioni dei pavimenti, della coloritura, tinteggiatura e dei vari impianti esistenti (elettrico, idrico, etc.), in modo che tutto trovasi in perfetto stato di manutenzione.

In tale stato mi impegno di conservarlo e di riconsegnarlo, obbligandomi a usare la maggior cura al riguardo e a rimborsare l'Istituto proprietario di ogni e qualsiasi eventuale danno.

Dichiaro altresì di osservare scrupolosamente le norme previste dal Regolamento d'Inquilinato di cui copia mi viene consegnata in data.....

All'atto della compilazione del presente verbale, sono state fatte le seguenti constatazioni:

L'ALLOGGIO E' IN BUONE CONDIZIONI

Si allega in copia la Detenzione Digeriale del
CARME DI FASSINA 60990/2014 del 16/05/14

Si consegnano due serie di chiodi dell'1° Oggi.

Si congeliamo le chori. del box di corno 23

Il presente verbale, redatto in duplice esemplare, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

Fisno, li 16/05/14, 19/

L' ASSEGNATARIO

L' ASSEGNATARIO

L'INCARICATO DELL'ISTITUTO

L'INCARICATO DELL
D. J. J.
by

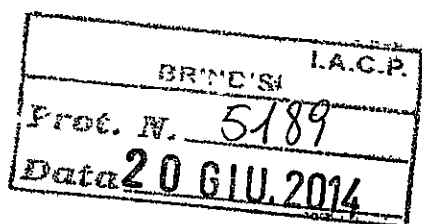


Handwritten signature: L. Nelli
Handwritten text: persone

CITTÀ DI FASANO
Settore Pianificazione e Gestione del Territorio

Prot. n. 23282 del 11 GIU 2014

Raccomandata a.r.



Alla Regione Puglia
Assessorato alla Qualità del Territorio
Area Politiche per la mobilità e qualità urbana
Servizio Politiche Abitative
Via Delle Magnolie, 6/B
70026 - Modugno (BA)

e, p.c.: **All'Istituto Autonomo Case Popolari**
Via Casimiro 27
72100 - BRINDISI



Oggetto: L.R. n. 54/84, art. 14, comma 3. Assegnazione alloggio di e.r.p. per emergenza abitativa sito nel Comune di Fasano alla Via P. Nenni n. 48, Sc. A, Int. 7. Assegnatario nucleo familiare Fanelli - Ben Hassine.

Così come stabilito al punto 5) della deliberazione di G.R. n. 206 del 14.02.2011 trasmette:

- a) Copia della deliberazione di Giunta Comunale n. 84 del 15.05.2014;
- b) Copia delle determinazioni dirigenziali n. D.S.G. 990 del 16.05.2014.

Il Responsabile E.R.P.
ing. Antonio Mansueto

Handwritten signature of Antonio Mansueto



Comune di Fasano

Parere Tecnico Responsabile del Procedimento
per la Proposta di Delibera N° PrDelG 00089-2014 del 15/05/2014 .
Avente oggetto:

***ASSEGNAZIONE ALLOGGIO E.R.P. PER EMERGENZA ABITATIVA AL
NUCLEO FAMILIARE FANELLI - BEN HASSINE IN VIA PROVVISORIA
PER UN PERIODO DI ANNI DUE.***

***Il Dirigente (DIREZIONE PLANIFICAZIONE E GESTIONE DEL
TERRITORIO) LEONARDO D'ADAMO esprime parere Favorevole***

Data Parere 15/05/2014

Il Dirigente

***F.to LEONARDO
D'ADAMO***

N.B. Il presente parere è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005

Il presente, verbale letto ed approvato, viene sottoscritto dal Vice Sindaco e dal Segretario Generale.

IL VICE SINDACO
f.to Dott. Gianleo Moncalvo

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Pasquale Greco

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione è pubblicata all' Albo Pretorio on – line per 15 giorni consecutivi dal 23/05/2014 .

FASANO, lì 23/05/2014

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Pasquale Greco

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che la presente deliberazione:
e' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. 267 del 18/08/2000).

E' divenuta esecutiva il 03/06/2014 ai sensi dell'art.134 comma 3° del D.Lgs n°267 del 18/08/2000, essendo trascorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione.

FASANO, lì _____

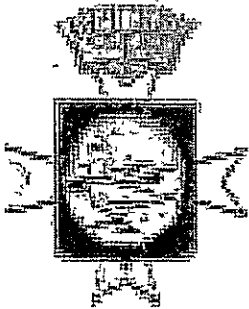
IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Pasquale Greco

Per copia conforme all' originale, ad uso amministrativo.

FASANO, lì 03 06, 2014



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Pasquale Greco

	CITTA' DI FASANO
	DETERMINAZIONE N° D.S.G. 00990-2014 DEL 16/05/2014 N° Det. V 00020-2014 del DIREZIONE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO
	DIREZIONE: DIREZIONE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO Dirigente o Funzionario Responsabile: LEONARDO D'ADAMO Responsabile del Procedimento: ANTONIO MANSUETO Estensore della Determina: ANTONIO MANSUETO

OGGETTO: ASSEGNAZIONE ALLOGGIO E.R.P. PER EMERGENZA ABITATIVA AL NUCLEO FAMILIARE FANELLI - BEN HASSINE IN VIA PROVVISORIA PER UN PERIODO DI ANNI DUE.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente determinazione dirigenziale è riportata nell'elenco N° 9, pubblicato all'Albo Pretorio on - line per 15 giorni consecutivi dal 12/05/2014

Fasano, 12/05/2014

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Pasquale GRECO

Oggetto: Assegnazione alloggio e.r.p. per emergenza abitativa al nucleo familiare Fanelli – Ben Hassine in via provvisoria per un periodo di anni due.

IL DIRIGENTE

Premesso:

che con deliberazione della Giunta Comunale n. 84 del 15.05.2014 avente ad oggetto *“Assegnazione alloggio e.r.p. per emergenza abitativa al nucleo familiare Fanelli – Ben Hassine in via provvisoria per un periodo di anni due - Atto di indirizzo”* è stato deliberato di esprimere, in conformità ad analogo orientamento espresso dalla Regione Puglia, il seguente indirizzo:

concedere la sistemazione provvisoria, per i motivi esplicitati in premessa, ai sensi del 3° comma dell'art. 14 della Legge Regionale n. 54/84, ora 2° comma dell'art. 12 della Legge Regionale n. 10 del 7 aprile 2014, per il periodo massimo di due anni decorrenti dal mese successivo all'espletamento delle fasi di consegna al nucleo familiare Fanelli Lucrezia nata a Fasano (BR) il 05/09/1975 e Ben Hassine Zakaria nato in Ksour Essaf/Tunisia il 10/05/1963 e quattro figli, dell'alloggio sito in Fasano alla Via P. Nenni n. 48, Sc. A, Int. 7;

Visto la L.R. n. 54 del 20.12.1984;

Visto la L.R. n. 8 del 30.03.2012;

Visto la L.R. n. 10 del 07 aprile 2014;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale ed il Vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

D E T E R M I N A

1) di assegnare la sistemazione provvisoria, ai sensi del 3° comma dell'art. 14 della Legge Regionale n. 54/84, ora 2° comma dell'art. 12 della Legge Regionale n. 10 del 7 aprile 2014, per il periodo massimo di due anni decorrenti dal mese successivo all'espletamento delle fasi di consegna al nucleo familiare Fanelli Lucrezia nata a Fasano (BR) il 05/09/1975 e Ben Hassine Zakaria nato in Ksour Essaf/Tunisia il 10/05/1963 e quattro figli, dell'alloggio sito in Fasano alla Via P. Nenni n. 48, Sc. A, Int. 7;

2) di dare atto che:

- la famiglia Fanelli – Ben Hassine dovrà attivarsi autonomamente nella ricerca di un alloggio sul libero mercato, al fine di rispettare i tempi concessi dal presente provvedimento (massimo 2 anni);
- l'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi attiverà con ogni possibile urgenza nel rispetto dei propri programmi gestionali ed organizzativi le fasi di consegna dell'alloggio;
- tale intervento di utilizzo alloggio di e.r.p. per sistemazione provvisoria ai sensi del 2° comma dell'art. 12 della Legge Regionale n. 10 del 7 aprile 2014 costituisce l'esclusione del nucleo familiare interessato da qualsiasi eventuale futura procedura rientrante nelle quote di riserva;

3) di disporre che:

- l'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi si attivi con ogni possibile urgenza alla consegna;
- qualora il nucleo familiare composto da Fanelli Lucrezia e Ben Hassine Zakaria e quattro figli ritenga la soluzione proposta non soddisfacente, non ne prenda immediato possesso o comunque rinunci;

4) di dare atto che il rapporto locativo con il sopra indicato nucleo familiare verrà stipulato direttamente dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi;

5) di trasmettere il presente provvedimento per quanto di competenza:

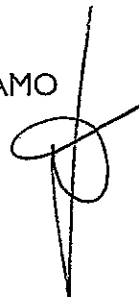
- alla Regione Puglia – Area di Coordinamento – Politiche per la Mobilità e la Qualità Urbana – Servizio Politiche Abitative;
- all'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi;
- al nucleo familiare Fanelli Lucrezia e Ben Hassine Zakaria – via Grassi, 51- Fasano (BR);

6) di dare atto che l'adozione del presente provvedimento non comporta assunzione di impegno di spesa.

La presente determinazione unitamente a copia della relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa al Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti.

Il Dirigente

Ing. Leonardo D'ADAMO





ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la casa e l'abitare

SETTORE INQUILINATO

RACCOMANDATA A.R.

La sottoscritta Fanelli Lucrezia Nata a Fasano il 05/09/1975 assegnataria dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Fasano alla Via Pietro Nenni, 48/A/7 cod.n 111 07 014 2591/1 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'ARCA di Brindisi, della somma di Euro 443,74 per canoni arretrati al 31/12/2014 inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'ARCA, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro //////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 448,18 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Maggio 2015.

La sottoscritta si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 4,44; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 448,18 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Maggio 2015 fino al mese di Dicembre 2015 di Euro 56,02 ciascuna; ultima rata di Euro ////////// entro il //////////.

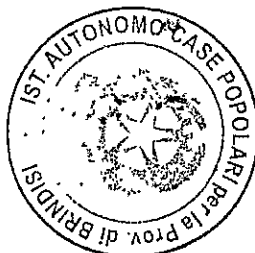
Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno ////////// in conto residui.

L'assegnataria Fanelli Lucrezia Identificazione su esibizione di un

documento di riconoscimento di. Patente di guida B n. BA 5109784J Rilasciato il 14/02/1999 dal Direttore di Bari.

Brindisi 20/04/2015

Il Responsabile del procedimento
(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

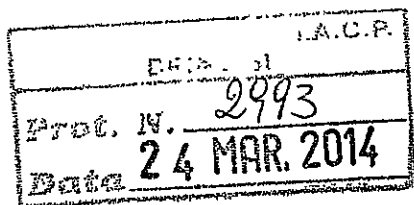
Co/16 28/3/14

Studio Legale

Curlo Ann. Antonietta

di Strada/Brindisi
Quaranta
x di me
x Milly
A

RACCOMANDATA A.R.



Egregio Signor
Sindaco del Comune di Fasano
Piazza Ciaia
72015 Fasano

Alla Commissione Provinciale E.R.P.
c/o Comune di Brindisi
Piazza Matteotti,
72100 Brindisi

P.c.

Al sig. Dirigente del
Servizio Politiche abitative
Presso l'Assetto del Territorio
Della Regione Puglia
Viale delle Magnolie, n. 6/8
70026 Modugno (Ba)

P.c.

Istituto Autonomo Case Popolari
Via Casimiro
72100 Brindisi

Oggetto: assegnazione alloggio e.r.p. per emergenza abitativa al nucleo familiare Fanelli Lucrezia e Ben Hassen Zakaria delibera di GR N. 206/2011.

La presente in virtù di mandato conferitoci dai signori coniugi Fanelli Lucrezia e Zakaria Ben Hassen, per significare quanto di seguito.

Ad oggi la delibera emarginata in oggetto che da diritto ai miei assistiti di avere in assegnazione alloggio e.r.p. non ha ancora avuto esecuzione.

Via Dell'Industria II Trav. N.38-72015 Fasano (Br)
Indirizzo pec: curlo.antonietta@coabrindisi.legalmail.it
Tel. e fax 080/4420655 cell.349/5843723



CITTÀ DI FASANO
Settore Pianificazione e Gestione del Territorio

Prot. n. 11308 del 6 MAR 2014

Raccomandata a.r.

Alla Commissione Provinciale E.R.P.
c/o Comune di Brindisi
Piazza Matteotti, 1
72100 - BRINDISI

Oggetto: ORDINANZA DI DECADENZA. ESPRESSIONE PARERE.

Con la presente ai sensi della L.R. n. 54/1984 così come modificata dalla L.R. n. 8/2012, si tramettono, al fine dell'espressione del parere obbligatorio e vincolante, le seguenti Ordinanze di decadenza:

- Copia dell'Ordinanza di decadenza n. 10 del 14.01.2014 nei confronti del sig. POTENZA Vito ed il relativo ricorso del 18.02.2014, unitamente alla seguente documentazione:

- 1) Copia della contestazione di addebito n. 12755 del 08.04.2013 con copia avviso di ricevimento 0001237438599-7;
- 2) Copia relazione di servizio 1706/13 P.M. del 08.03.2013 da parte del Comando di Polizia Municipale;
- 3) Copia del Certificato delle vicende abitative;
- 4) Copia della nota del 18.04.2013, prot. 14450 del 22.14.2013, a firma della sig.ra Sisto Laura, moglie del sig. Potenza Vito.

Dalla documentazione allegata alla nota sub. 4) non risulta che per la temporanea assenza dall'alloggio per motivi familiari e/o di salute, al fine della legittimità, sia stata data tempestiva comunicazione allo I.A.C.P; come nulla è detto riguardo al comprovato effettivo utilizzo dell'immobile ed il necessario carattere di continuità con riferimento alle utenze; queste ultime, con importi ridotti come risultante nella relazione di servizio del Comando di polizia Municipale.

- Copia dell'Ordinanza di decadenza n. 9 del 14.01.2014 nei confronti della sig.ra BAGORDA Rosa (non è pervenuto ricorso nei termini di legge), unitamente alla seguente documentazione:

- 1) Copia della contestazione di addebito n. 12752 del 08.04.2013 con copia di compiuta giacenza;
- 2) Copia relazione di servizio 1717/13 P.M. del 09.03.2013 da parte del Comando di Polizia Municipale;



CITTÀ DI FASANO
Settore Pianificazione e Gestione del Territorio

3) Còpia del Certificato delle vicende abitative.

Evidenzia come la giurisprudenza ha sancito come la decadenza dall'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica ove disposta per mancata occupazione stabile non ha carattere sanzionatorio rappresentando esercizio di autotutela del perseguimento del pubblico interesse all'effettiva destinazione del bene immobile, realizzato con fondi pubblici, a soddisfare le esigenze di chi abbia concreta necessità di un alloggio.

Resta in attesa del parere.

Il Responsabile E.R.P.
Ing. Antonio Mansueto



sul

C/C n. 203729

di Euro 166,87

CODICE IBAN **** * *

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111070142591/1
FANELLI LUCREZIA
VIA PIETRO NENNI 48 A7
72015 - FASANO

87/113 05 10-09-14 P 0019

VCYL 0113 €*166,87*

C/C 000000203729 €*1,30*

PS BEN

Canone Locazione Agosto/2014

Scadenza: 10-08-2014

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



sul

C/C n. 203729

di Euro 333,74

CODICE IBAN **** * *

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111070142591/1
FANELLI LUCREZIA
VIA PIETRO NENNI 48 A7
72015 - FASANO

87/113 05 10-09-14 P 0018

VCYL 0112 €*333,74*

C/C 000000203729 €*1,30*

PS BEN

Deposito Cauzionale 2014

Scadenza: 10-08-2014

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

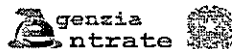




MODELLO 730/2014 redditi 2013

Mod. N. 1

dichiarazione semplificata dei contribuenti che si avvalgono dell'assistenza fiscale



Gli importi devono essere indicati in unità di Euro

BNHZKR63E10Z352P

CONTRIBUENTE		Dichiarante ☒	Coniuge dichiarante ☐	Dichiarazione congiunta ☐	Rappresentante o tutore ☐
CODICE FISCALE DEL CONTRIBUENTE (obbligatorio)		Soggetto fiscalmente a carico di altri			
BNHZKR63E10Z352P		730 integrativo (vedere istruzioni)			
730 senza sostituto		Situazione particolare			
CODICE FISCALE DEL RAPPRESENTANTE O TUTORE					
COGNOME (per le donne indicare il cognome da nubile)		NOME		SESSO (M o F)	
BEN HASSINE		ZAKARIA		M	
DATI DEL CONTRIBUENTE		DATA DI NASCITA		COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA	
PROVINCIA (sigla)		PROVINCIA (sigla)			
10 05 1963		TUNISIA			
STATO CIVILE		CONIUGATO/A		VEDOVA/A	
1		2		3	
SEPARATO/A		DIVORZIATO/A		TUTELATO/A	
4		5		7	
MINORE		8			
RESIDENZA ANAGRAFICA		COMUNE		PROVINCIA (sigla)	
C.A.P.		C.A.P.			
Da compilare solo se variata dal 1/1/2013 alla data di presentazione della dichiarazione		TIPOLOGIA (Via, piazza, ecc.)		INDIRIZZO	
NUM. CIVICO		NUM. CIVICO			
FRAZIONE		DATA DELLA VARIAZIONE		Dichiarazione presentata per la prima volta	
TELEFONO E POSTA ELETTRONICA		TELEFONO		CELULARE	
INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA		INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA			
DOMICILIO FISCALE AL 01/01/2013		COMUNE		PROVINCIA (sigla)	
FASANO (D508)		BR			
DOMICILIO FISCALE AL 31/12/2013		COMUNE		PROVINCIA (sigla)	
DOMICILIO FISCALE AL 01/01/2014		COMUNE		PROVINCIA (sigla)	

FAMILIARI A CARICO

BARRARE LA CASELLA		CODICE FISCALE (il codice del coniuge va indicato anche se non fiscalmente a carico)		MESI A CARICO	MINORE DI 13 ANNI	DETRAZIONE 100% AFFIDAMENTO FIGLI	PERCENTUALE ULTERIORE DETRAZIONE PER FAMIGLIE CON ALMENO 4 FIGLI
☒ CONIUGE	FNLRLRZ75P45D508V	12				100	
☒ PRIMO FIGLIO	BNHHDE95C16D508A	12		100			
☒ FIGLIO	BNHNDA99A61D508S	12		100			
☒ FIGLIO	BNHDAI00S57D508I	12		100			
☒ FIGLIO	BNHFTM07A44D508O	12		100			

DATI DEL SOSTITUTO D'IMPOSTA CHE EFFETTUERA' IL CONGUAGLIO

Dichiarazione congiunta: compilare solo nel modello del dichiarante

COGNOME e NOME o DENOMINAZIONE		CODICE FISCALE		COMUNE	
ISTITUTO NAZIONALE PREVIDENZA SOCIALE		80078750587		ROMA (H501)	
PROV.	TIPOLOGIA (Via, piazza, ecc.)	INDIRIZZO	NUM. CIVICO	C.A.P.	
RM	VIA	CIRO IL GRANDE	21	00144	
FRAZIONE	NUMERO DI TELEFONO/FAX	INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA	CODICE SEDE		

QUADRO A REDDITI DEI TERRENI

N. ORD.	REDDITO DOMINICALE	TITOLO	REDDITO AGRARIO	POSSESSO		CANONE D'AFFITTO IN REGIME VINCOLISTICO	CASI PARTICOLARI	CONTINUAZIONE (stesso terreno, rigo precedente)	IMU NON DOVUTA	COSTRUTTORE
				GIORNI	SE					
A1	,00		,00			,00				
A2	,00		,00			,00				
A3	,00		,00			,00				
A4	,00		,00			,00				
A5	,00		,00			,00				
A6	,00		,00			,00				
A7	,00		,00			,00				
A8	,00		,00			,00				

QUADRO B REDDITI DEI FABBRICATI E ALTRI DATI**SEZIONE I - REDDITI DEI FABBRICATI**

1	RENDITA	2 UTILIZZO	3 POSSESSO	4	5 CODICE CANONE	6 CANONE DI LOCAZIONE	7 CASI PARTICOLARI	8 CONTINUAZIONE (vedi istruzioni)	9 CODICE COMUNALE	10 IMPOSTA PER IL 2013	11 CEDOLA SECONDA	12 CASI PARTICOLARI
B1	,00					,00				,00		
B2	,00					,00				,00		
B3	,00					,00				,00		
B4	,00					,00				,00		
B5	,00					,00				,00		
B6	,00					,00				,00		
B7	,00					,00				,00		
B8	,00					,00				,00		

SEZIONE II - DATI RELATIVI AI CONTRATTI DI LOCAZIONE

1	2	3	4	5	6	7	8
B11							
B12							
B13							

QUADRO C REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI**SEZIONE I - REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
C1	2	1	4.356,00	C2	2	2	2.437,00	C3	2	2	9.541,00	
C4			,00				,00					
C5	PERIODO DI LAVORO - giorni per i quali spettano le detrazioni (punto 3 CUD 2014)						1 Lavoro dipendente	2 Pensione				
							365					

SEZIONE II - ALTRI REDDITI ASSIMILATI A QUELLI DI LAVORO DIPENDENTE

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
C6			,00	C7			,00	C8			,00	

SEZIONE III - RITENUTE IRPEF E ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
C9			2.061,00	C10			226,00					

SEZIONE IV - RITENUTE ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
C11			,00	C12			,00	C13			,00	

SEZIONE V - ALTRI DATI

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
C14			,00									

QUADRO D ALTRI REDDITI**SEZIONE I - REDDITI DI CAPITALE, LAVORO AUTONOMO E REDDITI DIVERSI**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
D1			,00				,00	D2			,00	
D3							,00				,00	
D4							,00				,00	
D5							,00				,00	

SEZIONE II - REDDITI SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
D6							,00				,00	
D7							,00				,00	

BNHZKR63E10Z352P

Copia conforme al provvedimento del 15/01/2014 e successive modificazioni - ZUCCHETTI S.p.A. Div. Effiq - VERONA

QUADRO E ONERI E SPESE

SEZIONE I - SPESE PER LE QUALI SPETTA LA DETRAZIONE D'IMPOSTA DEL 19% O 24%										
E1	SPESE SANITARIE	1	Somma patologie esenti	0,00	2	SPESE SANITARIE	778,00	E7	INTERESSI PER MUTUI IPOTECARI PER L'ACQUISTO DELL'ABITAZIONE PRINCIPALE	0,00
E2	SPESE SANITARIE PATOLOGIE ESENTI PER FAMILIARI NON A CARICO						0,00	E8	ALTRE SPESE	78,00
E3	SPESE SANITARIE PER PERSONE CON DISABILITÀ						0,00	E9	ALTRE SPESE	0,00
E4	SPESE VECOLI PER PERSONE CON DISABILITÀ						0,00	E10	ALTRE SPESE	0,00
E5	SPESE PER L'ACQUISTO DI CANI GUIDA						0,00	E11	ALTRE SPESE	0,00
E6	SPESE SANITARIE RATEIZZATE IN PRECEDENZA						0,00	E12	ALTRE SPESE	0,00
SEZIONE II - SPESE E ONERI PER I QUALI SPETTA LA DEDUZIONE DAL REDDITO COMPLESSIVO										
E21	CONTRIBUTI PREVIDENZIALI ED ASSISTENZIALI	1	Contributo SSN - RC veicoli	28,00	2	Altri contributi	0,00	Contributi per previdenza complementare		
E22	ASSEGNO AL CONIUGE	1	Codice fiscale del coniuge		2		0,00	E27	DEDUCIBILITÀ ORDINARIA	0,00
E23	CONTRIBUTI PER ADDETTI AI SERVIZI DOMESTICI E FAMILIARI						0,00	E28	LAVORATORI DI PRIMA OCCUPAZIONE	0,00
E24	EROGAZIONI LIBERATE A FAVORE DI ISTITUZIONI RELIGIOSE						0,00	E29	FONDI INSOLVIERO FINANZIARIO	0,00
E25	SPESE MEDICHE E DI ASSISTENZA DEI PORTATORI DI HANDICAP						0,00	E30	FAMILIARI A CARICO	0,00
E26	ALTRI ONERI DEDUCIBILI						0,00	E31	FONDO PENSIONE NEGOTIALE DIPENDENTI PUBBLICI	0,00
SEZIONE III A - SPESE PER INTERVENTI DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO (DETRAZIONE DEL 36%, 41%, 50% O 85%)										
E41	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
E42										
E43										
E44										
SEZIONE III B - DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI DEGLI IMMOBILI E ALTRI DATI PER FRUIRE DELLA DETRAZIONE										
E51	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
E52										
E53	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
SEZIONE III C - SPESE PER L'ARREDO DEGLI IMMOBILI RISTRUTTURATI (DETRAZIONE DEL 50%)										
E57	SPESE ARREDO IMMOBILI RISTRUTTURATI	1	SPESE ARREDO IMMOBILE	0,00	2	SPESE ARREDO IMMOBILE	0,00			
SEZIONE IV - SPESE PER INTERVENTI DI RISPARMIO ENERGETICO (DETRAZIONE DEL 36% O 65%)										
E61	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
E62										
E63										
SEZIONE V - DETRAZIONE PER GLI INQUILINI CON CONTRATTO DI LOCAZIONE										
E71	INQUILINI DI ALLOGGI ADIBITI AD ABITAZIONE PRINCIPALE	1	TIPOLOGIA	2	GIORNI	3	PERCENTUALE	E72	LAVORATORI DIPENDENTI CHE TRASFERISCONO LA RESIDENZA PER MOTIVI DI LAVORO	0,00
SEZIONE VI - ALTRE DETRAZIONI D'IMPOSTA										
E81	DETRAZIONE PER SPESE DI MANTENIMENTO DEI CANI GUIDA	1	E82	SPESE ACQUISTO MOBILI E ELETTRICI DOMESTICI (TV, COMPUTER (ANNO 2009))	0,00	E83	ALTRE DETRAZIONI	1	2	0,00

BNHZKR63E10Z352P

QUADRO F ACCONTI, RITENUTE, ECCEDENZE E ALTRI DATI**SEZIONE I - ACCONTI IRPEF, ADDIZIONALE COMUNALE E CEDOLARE, SECCA RELATIVI AL 2013**

F1	1	Prima rata	0,00	3	Tritenuto Mod. 730/2013	0,00	5	Prima rata	0,00	7	Acconto IRPEF 2013 ricalccolato tenendo conto dei	0,00
	2	Seconda o unica rata	0,00	4	Versato con Mod. F24	0,00	6	Seconda o unica rata	0,00			

SEZIONE II - ALTRE RITENUTE SUBITE

F2	1	IRPEF	0,00	2	Addizionale Regionale	0,00	3	Addizionale Comunale	0,00	4	Addizionale Regionale IRPEF attività professionali e attività agricole	0,00
	5	Addizionale Comunale IRPEF attività professionali e attività agricole	0,00	6	IRPEF per lavori socialmente utili	0,00	7	Addiz. Reg. IRPEF per lavori socialmente utili	0,00			

SEZIONE III - ECCEDENZE RISULTANTI DALLE PRECEDENTI DICHIARAZIONI

F3	1	IRPEF	0,00	2	d cui gr. compensata in F24	0,00	3	Imposta sostitutiva quadrante F1	0,00	4	d cui gr. compensata in F24	0,00
	5	Cedolare Secca	0,00	6	d cui gr. compensata in F24	0,00						
F4	1	Cedolare Secca	0,00	2	Addizionale Regionale all'IRPEF	0,00	3	d cui gr. compensata in F24	0,00	4	Cedolare Secca	0,00
	5	Addizionale Regionale all'IRPEF	0,00	6	d cui gr. compensata in F24	0,00						

SEZIONE IV - RITENUTE E ACCONTI SOSPESI PER EVENTI ECCEZIONALI

F5	1	IRPEF	0,00	2	Addizionale Regionale	0,00	3	Addizionale Comunale	0,00	4	Imposta sostitutiva produttiva	0,00
	5	Cedolare Secca	0,00	6	Cedolare Secca	0,00	7	Contributo solidarietà	0,00			

SEZIONE V - MISURA DEGLI ACCONTI PER L'ANNO 2014 E RATEAZIONE DEL SALDO 2013

F6	1	Barrare la casella per non effettuare i versamenti di acconto IRPEF	0,00	2	Versamenti di acconto IRPEF in misura inferiore	0,00	3	Barrare la casella per non effettuare i versamenti di acconto addizionale comunale	0,00	4	Versamenti di acconto addizionale comunale in misura inferiore	0,00
	5	Barrare la casella per non effettuare i versamenti di acconto cedolare secca	0,00	6	Versamenti di acconto cedolare secca in misura inferiore	0,00	7	Numero rate (in caso di dichiarazione congiunta indicare il dato solo nel modulo da dichiarare)				

SEZIONE VI - SOGLIE DI ESENZIONE ADDIZIONALE COMUNALE (in presenza di condizioni non desumibili dal Mod. 730)

F7	1	Soglia esenzione saldo 2013	0,00	2	Esenzione totale/altre agevolazioni saldo 2013	0,00	F8	1	Soglia esenzione saldo 2014	0,00	2	Esenzione totale/altre agevolazioni saldo 2014	0,00
----	---	-----------------------------	------	---	--	------	----	---	-----------------------------	------	---	--	------

SEZIONE VII - DATI DA INDICARE NEL MOD. 730 INTEGRATIVO

F9	Importi rimborsati dal sostituto d'imposta IRPEF	1	0,00	Addizionale Regionale all'IRPEF	2	0,00	Addizionale Comunale all'IRPEF	3	0,00	Cedolare secca	4	0,00
F10	Crediti utilizzati con il modello F24 per il versamento di altre imposte IRPEF	1	0,00	Credito Addizionale Regionale	2	0,00	Credito Addizionale Comunale	3	0,00	Credito cedolare secca	4	0,00

SEZIONE VIII - ALTRI DATI

F11	1	Importi rimborsati dal sostituto	0,00	2	Ulteriore detrazione per figli	0,00	F12	1	Detrazioni canoni locazione	0,00	2	Risultato bonus	0,00	F13	1	Pignoramento presso terzi	0,00	2	Importo netto	0,00
-----	---	----------------------------------	------	---	--------------------------------	------	-----	---	-----------------------------	------	---	-----------------	------	-----	---	---------------------------	------	---	---------------	------

QUADRO G CREDITI D'IMPOSTA**SEZIONE I - CREDITO D'IMPOSTA RELATIVI AI FABBRICATI**

CREDITO CREDITO INDEBITATO												
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

SEZIONE II - CREDITO D'IMPOSTA RINTEGRO ANTICIPAZIONI FONDI PENSIONE

G3	Anno anticipazione	1	Rintegro Totale/ Parziale	2	Somma rintegrata	3	Residuo precedente dichiaraz.	4	Anno 2013	5	d cui compensato nel mod. F24	6

SEZIONE III - CREDITO D'IMPOSTA PER REDDITI PRODOTTI ALL'ESTERO

G4	1	Codice Stato estero	0,00	2	Anno	0,00	3	Reddito estero	0,00	4	Imposta estera	0,00	5	Reddito complessivo	0,00
	6	Imposta lorda	0,00	7	Imposta netta	0,00	8	Credito utilizzato nelle precedenti dichiarazioni	0,00	9	d cui relativo allo Stato estero di cui col 1	0,00			

SEZIONE IV - CREDITO D'IMPOSTA PER GLI IMMOBILI COLPITI DAL SISMA IN ABRUZZO

G5	Abitazione principale	Codice fiscale	1	Numero rata	2	Totale credito	3	Residuo precedente dichiarazione	4	
							0,00			
G6	Altri immobili	Impresa Professione	Codice fiscale	1	Numero rata	3	Totale credito	4	Residuo precedente dichiarazione	5
				2						

SEZIONE V - CREDITO D'IMPOSTA PER INCREMENTO OCCUPAZIONE

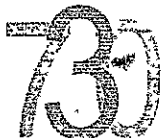
G7	1	Residuo precedente dichiarazione	0,00	3	d cui compensato nel mod. F24	0,00	G8	1	Residuo precedente dichiarazione	0,00	2	Anno 2013	0,00	3	d cui compensato nel mod. F24	0,00
----	---	--	------	---	-------------------------------------	------	----	---	--	------	---	--------------	------	---	-------------------------------------	------

QUADRO I IMPOSTE DA COMPENSARE

I1	1	Indicare l'importo delle imposte da versare con il Mod. F24 utilizzando in compensazione il credito che risulta dal Mod. 730 utilizzando in compensazione il credito che risulta dal Mod. 730	0,00	2	Barrare la casella per utilizzare in compensazione con il Mod. F24 l'intero credito che risulta dal Mod. 730 (che quindi non sarà rimborsato dal sostituto d'imposta)	0,00

FIRMA DELLA DICHIARAZIONE

Con l'apposizione della firma si esprime anche il consenso al trattamento dei dati sensibili indicati nella dichiarazione.		FIRMA DEL CONTRIBUENTE	
N. modelli compilati 1		BEN HASSINE ZAKARIA	


MODELLO 730-3 redditi 2013
 prospetto di liquidazione relativo alla assistenza fiscale prestata
Modello N. **1**

Agenzia delle Entrate

 Impegno ad informare il contribuente di eventuali comunicazioni
 dell'Agenzia delle Entrate relative alla presente dichiarazione

☐
730
rettificativo
☐
730
integrativo
☐

CODICE FISCALE		COGNOME E NOME O DENOMINAZIONE		N. DI ISCRIZIONE ALL'ALBO DEI CAF
SOSTITUTO D'IMPOSTA O CAF O PROFESSIONISTA ABILITATO	04403161005	CAF UGL SRL		23
RESPONSABILE ASSISTENZA FISCALE	MSCNRC48C01H501C	MASUCCI ENRICO		
DICHARANTE	BNHZKR63E10Z352P	BEN HASSINE ZAKARIA		
CONIUGE DICHIARANTE				

BNHZKR63E10Z352P

RIEPILOGO DEI REDDITI		1 DICHIARANTE	2 CONIUGE
1	REDDITI DOMINICALI	,00	,00
2	REDDITI AGRARI	,00	,00
3	REDDITI DEL FABBRICATO	,00	,00
4	REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI	16.334,00	,00
5	ALTRI REDDITI	,00	,00
6	IMPONIBILE CEDolare SECCA	,00	,00
7	Reddito abitazione principale e pertinenze (non soggette a IMU)	,00	,00
CALCOLO DEL REDDITO IMPONIBILE E DELL'IMPOSTA LORDA		1 DICHIARANTE	2 CONIUGE
11	REDDITO COMPLESSIVO	16.334,00	,00
12	Deduzione abitazione principale e pertinenze (non soggette a IMU)	,00	,00
13	ONERI DEDUCIBILI	,00	,00
14	REDDITO IMPONIBILE	16.334,00	,00
15	Compensi per attività sportive dilettantistiche con ritenuta a titolo d'imposta	,00	,00
16	IMPOSTA LORDA	3.810,00	,00
CALCOLO DETRAZIONI E CREDITI D'IMPOSTA		1 DICHIARANTE	2 CONIUGE
21	Detrazione per coniuge a carico	690,00	,00
22	Detrazione per figli a carico	4.417,00	,00
23	Ulteriore detrazione per figli a carico	1.200,00	,00
24	Detrazione per altri familiari a carico	,00	,00
25	Detrazione per redditi di lavoro dipendente	1.293,00	,00
26	Detrazione per redditi di pensione	,00	,00
27	Detrazione per redditi assimilati a quelli di lavoro dipendente e altri redditi	,00	,00
28	Detrazione oneri ed erogazioni liberali	138,00	,00
29	Detrazione spese per interventi di recupero del patrimonio edilizio	,00	,00
30	Detrazione spese arredate immobili ristrutturati	,00	,00
31	Detrazioni spese per interventi di risparmio energetico	,00	,00
32	Detrazione per gli inquilini con contratto di locazione	,00	,00
33	Altre detrazioni d'imposta	,00	,00
41	Credito d'imposta per il riacquisto della prima casa	,00	,00
42	Credito d'imposta per l'incremento dell'occupazione	,00	,00
43	Credito d'imposta reintegro anticipazioni fondi pensione	,00	,00
44	Credito d'imposta per imitazioni	,00	,00
48	TOTALE DETRAZIONI E CREDITI D'IMPOSTA	7.738,00	,00
CALCOLO DELL'IMPOSTA NETTA E DEL RIGO DIFFERENZA		1 DICHIARANTE	2 CONIUGE
51	IMPOSTA NETTA	,00	,00
52	Credito d'imposta per altri immobili - Sicilia, Abruzzo	,00	,00
53	Credito d'imposta per l'abitazione principale - Sicilia, Abruzzo	,00	,00
54	Credito d'imposta per imposte pagate all'estero	,00	,00
55	Credito d'imposta per canoni (non percepiti)	,00	,00
56	RITENUTE	2.061,00	,00
57	DIFFERENZA	-3.261,00	,00
58	ECCEDENZA DELL'IRPEF RISULTANTE DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE	,00	,00
59	ACCONTI VERSATI	,00	,00
60	RESTITUZIONE BONUS	,00	,00

Copia conforme al provvedimento del 15/01/2014 e successive modificazioni - ZUCCHETTI S.p.A. Div. Elettronica - VERONA

BNHZKR63E10Z352P

CALCOLO DELLE ADDIZIONALI REGIONALE E COMUNALE ALL'IRPEF				1	DICHIARANTE	2	CONIUGE	
71	REDDITO IMPONIBILE				,00		,00	
72	ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF DOVUTA				,00		,00	
73	ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF RISULTANTE DALLA CERTIFICAZIONE			226,00			,00	
74	ECCEDENZA ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF RISULTANTE DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE				,00		,00	
75	ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF DOVUTA				,00		,00	
76	ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF RISULTANTE DALLA CERTIFICAZIONE E/O VERSATA				,00		,00	
77	ECCEDENZA DELL'ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF PRECEDENTE DICHIARAZIONE				,00		,00	
78	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF PER IL 2014				,00		,00	
79	ACCONTO PER L'ADDIZIONALE COMUNALE 2014 RISULTANTE DALLA CERTIFICAZIONE				,00		,00	
CEDOLARE SECCA LOCAZIONI				1	DICHIARANTE	2	CONIUGE	
81	CEDOLARE SECCA DOVUTA				,00		,00	
82	ECCEDENZA CEDOLARE SECCA RISULTANTE DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE				,00		,00	
83	ACCONTO CEDOLARE SECCA VERSATI PER IL 2013				,00		,00	
CONTRIBUTO DI SOLIDARIETA'				1	DICHIARANTE	2	CONIUGE	
84	BASE IMPONIBILE CONTRIBUTO DI SOLIDARIETA'				,00		,00	
85	CONTRIBUTO DI SOLIDARIETA' DOVUTO				,00		,00	
86	CONTRIBUTO DI SOLIDARIETA' RISULTANTE DALLA CERTIFICAZIONE				,00		,00	
LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE DEL DICHIARANTE		CREDITI						DEBITI
		Quota Regione/Coniuge	Importi non rimborsabili	Credito	di cui da utilizzare in compensazione con F24	di cui da rimborsare	Importi da non versare	Importi da rimborsare
91	IRPEF	2	,00	3.261,00	,00	3.261,00	,00	,00
92	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF	14	,00	226,00	,00	226,00	,00	,00
93	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF		,00	,00	,00	,00	,00	,00
94	PRIMA RATA DI ACCONTO IRPEF 2014							,00
95	SECONDA O UNICA RATA DI ACCONTO IRPEF 2014							,00
96	ACCONTO 20% REDDITI TASSAZIONE SEPARATA							,00
97	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2014							,00
98	IMPOSTA SOSTITUTIVA SOMME PER INCREMENTO DELLA PRODUTTIVITA'							,00
99	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI		,00	,00	,00	,00	,00	,00
100	PRIMA RATA DI ACCONTO CEDOLARE SECCA 2014							,00
101	SECONDA O UNICA RATA DI ACCONTO CEDOLARE SECCA 2014							,00
102	CONTRIBUTO DI SOLIDARIETA'						,00	,00
LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE DEL CONIUGE		CREDITI						DEBITI
		Quota Regione/Coniuge	Importi non rimborsabili	Credito	di cui da utilizzare in compensazione con F24	di cui da rimborsare	Importi da non versare	Importi da rimborsare
111	IRPEF	2	,00	,00	,00	,00	,00	,00
112	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF		,00	,00	,00	,00	,00	,00
113	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF		,00	,00	,00	,00	,00	,00
114	PRIMA RATA DI ACCONTO IRPEF 2014							,00
115	SECONDA O UNICA RATA DI ACCONTO IRPEF 2014							,00
116	ACCONTO 20% REDDITI TASSAZIONE SEPARATA							,00
117	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2014							,00
118	IMPOSTA SOSTITUTIVA SOMME PER INCREMENTO DELLA PRODUTTIVITA'							,00
119	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI		,00	,00	,00	,00	,00	,00
120	PRIMA RATA DI ACCONTO CEDOLARE SECCA 2014							,00
121	SECONDA O UNICA RATA DI ACCONTO CEDOLARE SECCA 2014							,00
122	CONTRIBUTO DI SOLIDARIETA'						,00	,00
ALTRI DATI				1	DICHIARANTE	2	CONIUGE	
131	Residuo del credito d'imposta per il riacquisto della prima casa da utilizzare in compensazione				,00		,00	
132	Residuo del credito d'imposta per l'incremento dell'occupazione da utilizzare in compensazione				,00		,00	
133	Residuo del credito d'imposta per l'abitazione principale - Sistema Abruzzo				,00		,00	
134	Residuo del credito d'imposta reintegro anticipazioni fondi pensione				,00		,00	
135	Residuo del credito d'imposta per mediazioni				,00		,00	
136	Totale spese sanitarie rateizzate nella presente dichiarazione (righe E1, E2 e E3)				,00		,00	
137	Reddito di riferimento per agevolazioni fiscali (comprensivo dell'imponibile cedolare secca locazioni)				16.334,00		,00	
138	ACCONTO IRPEF 2014	Reddito complessivo			,00		,00	
139	CASI PARTICOLARI	Importo su cui calcolare l'acconto			,00		,00	
145	Crediti per imposte pagate all'estero	DICHIARANTE	1	2	3	4	5	6
146	CONIUGE DICHIARANTE							
147	Redditi fondiari non imponibili				,00		,00	
148	Reddito abitazione principale e pertinenza (soggetti a IMU)				,00		,00	
149	Reddito deduzione somme residue				,00		,00	

Copia conforme al provvedimento del 15/01/2014 e successive modificazioni - ZUCCHETTI S.p.A. Div. Elett. - VERONA

RISULTATO DELLA LIQUIDAZIONE

IMPORTI DA TRATTENERE O DA RIMBORSARE - MOD. 730 ORDINARIO

RICHIESTA DI RATEIZZAZIONE DEI VERSAMENTI DI SALDO E DEGLI EVENTUALI ACCONTI IN		RATE	SALDO E PRIMO ACCONTO	SECONDO O UNICO ACCONTO
161	IMPORTO CHE SARA' TRATTENUTO DAL DATORE DI LAVORO O DALL'ENTE PENSIONISTICO IN BUSTA PAGA. Saldo e primo acconto nel mese di luglio (agosto/settembre per i pensionati). Secondo o unico acconto nel mese di novembre. Nel caso di richiesta di rateizzazione il saldo ed il primo acconto saranno ripartiti in base al numero di rate richiesto.	1		2
162	IMPORTO DA VERSARE CON IL MOD. F24 (dipendenti senza sostituto). Saldo e primo acconto nel mese di giugno. Secondo o unico acconto nel mese di novembre. Per il dettaglio delle imposte da versare vedere i righi da 231 a 245.			

163	IMPORTO CHE SARA' RIMBORSATO DAL DATORE DI LAVORO O DALL'ENTE PENSIONISTICO IN BUSTA PAGA. Nel mese di luglio (agosto/settembre per i pensionati).			3.487,00
164	IMPORTO CHE SARA' RIMBORSATO DALL'AGENZIA DELLE ENTRATE (dipendenti senza sostituto e casi particolari). Il rimborso sarà erogato dall'Agenzia delle entrate al termine dei controlli preventivi previsti (importo di importo superiore a 4.000 euro in presenza di particolari situazioni). Il rimborsamento del rimborso sarà diminuito dell'importo dovuto a titolo di secondo o unico acconto.			0,00

IMPORTI DA DA RIMBORSARE - MOD 730 INTEGRATIVO					1 CODICE REGIONE/COMUNE	2 RIMBORSO DICHIARANTE	3 CODICE REGIONE/COMUNE	4 RIMBORSO CONIUGE	5 TOTALE
171	IRPEF					0,00		0,00	0,00
172	ADDITIONALE REGIONALE IRPEF					0,00		0,00	0,00
173	ADDITIONALE COMUNALE IRPEF					0,00		0,00	0,00
174	ACCONTO 20% REDDITI TASSAZIONE SEPARATA					0,00		0,00	0,00
175	IMPOSTA SOSTITUTIVA PRODUTTIVITA'					0,00		0,00	0,00
176	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI					0,00		0,00	0,00
177	CONTRIBUTO DI SOLIDARIETA'					0,00		0,00	0,00
178	IMPORTO CHE SARA' RIMBORSATO DAL DATORE DI LAVORO O DALL'ENTE PENSIONISTICO IN BUSTA PAGA					0,00		0,00	0,00
179	IMPORTO CHE SARA' RIMBORSATO DALL'AGENZIA DELLE ENTRATE (dipendenti senza sostituto e casi particolari). Il rimborso sarà erogato dall'Agenzia delle entrate al termine dei controlli preventivi previsti (importo di importo superiore a 4.000 euro in presenza di particolari situazioni).					0,00		0,00	0,00

DATI PER LA COMPILAZIONE DEL MODELLO F24

CREDITI DA UTILIZZARE IN COMPENSAZIONE MOD F24		1 CODICE TRIBUTO	2 ANNO DI RIFERIMENTO	3 CODICE REGIONE/COMUNE	4 CREDITO (DA QUADRO)	5 DIPENDENTE SENZA SOSTITUTO (credito non superiore a 12 euro)
191	IRPEF	4001	2013		0,00	0,00
192	ADDITIONALE REGIONALE IRPEF	3801	2013		0,00	0,00
193	ADDITIONALE COMUNALE IRPEF	3844	2013		0,00	0,00
194	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI	1842	2013		0,00	0,00
195	SOLO ACCONTO 20% TASSAZIONE SEPARATA	4200	2013		0,00	0,00
196	MODELLO 730 IMPOSTA SOSTITUTIVA PRODUTTIVITA'	1816	2013		0,00	0,00
197	INTEGRATIVO CONTRIBUTO DI SOLIDARIETA'	1683	2013		0,00	0,00
198	TOTALE				0,00	0,00

CREDITI DA UTILIZZARE IN COMPENSAZIONE MOD F24		1 CODICE TRIBUTO	2 ANNO DI RIFERIMENTO	3 CODICE REGIONE/COMUNE	4 CREDITO (DA QUADRO)	5 DIPENDENTE SENZA SOSTITUTO (credito non superiore a 12 euro)
211	IRPEF	4001	2013		0,00	0,00
212	ADDITIONALE REGIONALE IRPEF	3801	2013		0,00	0,00
213	ADDITIONALE COMUNALE IRPEF	3844	2013		0,00	0,00
214	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI	1842	2013		0,00	0,00
215	SOLO ACCONTO 20% TASSAZIONE SEPARATA	4200	2013		0,00	0,00
216	MODELLO 730 IMPOSTA SOSTITUTIVA PRODUTTIVITA'	1816	2013		0,00	0,00
217	INTEGRATIVO CONTRIBUTO DI SOLIDARIETA'	1683	2013		0,00	0,00
218	TOTALE				0,00	0,00

IMPORTI DA VERSARE MOD F24 (730 DIPENDENTI SENZA SOSTITUTO)

IMPORTI DA VERSARE GIUGNO		1 CODICE TRIBUTO	2 ANNO DI RIFERIMENTO	3 CODICE REGIONE/COMUNE	4 IMPORTO DA VERSARE	5
231	IRPEF	4001	2013		0,00	
232	ADDITIONALE REGIONALE IRPEF	3801	2013		0,00	
233	ADDITIONALE COMUNALE IRPEF	3844	2013		0,00	
234	PRIMA RATA ACCONTO IRPEF 2014	4033	2014		0,00	
235	ACCONTO 20% TASSAZIONE SEPARATA	4200	2013		0,00	
236	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2014	3843	2014		0,00	
237	IMPOSTA SOSTITUTIVA PRODUTTIVITA'	1816	2013		0,00	
238	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI	1842	2013		0,00	
239	PRIMA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2014	1840	2014		0,00	
240	CONTRIBUTO DI SOLIDARIETA'	1683	2013		0,00	
241	Importi relativi al coniuge con domicilio diverso dal dichiarante					
242	ADDITIONALE REGIONALE IRPEF	3801	2013		0,00	
243	ADDITIONALE COMUNALE IRPEF	3844	2013		0,00	
244	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2014	3843	2014		0,00	
IMPORTI DA VERSARE NOVEMBRE						
245	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO IRPEF 2014	4034	2014		0,00	
246	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2014	1841	2014		0,00	

MESSAGGI

Firma del Datore di Lavoro o del Pensionato in presenza dell'Incaricato dell'Assistenza Sociale o del CAF o del Professionista Abilitato.

MASUCCI ENRICO

MODELLO 730-3 redditi 2013 prospetto di liquidazione relativo alla assistenza fiscale prestata

MESSAGGI

DICHIANANTE:

- Non e' stata effettuata la scelta per la destinazione dell'otto per mille dell'IRPEF
- Non e' stata effettuata la scelta per la destinazione del cinque per mille dell'IRPEF
- Per il calcolo della detrazione del 19% le spese sanitarie indicate nei righi E1 e/o E2 sono state ridotte di Euro 129,00 ai sensi di legge
- La somma dei giorni di lavoro dipendente e di pensione è stata ricondotta ai sensi di legge tenendo conto della detrazione più favorevole al contribuente.
- E21 L'importo originariamente indicato di Euro 28 e' stato abbattuto di 40 Euro

SEGUE

IRVACEL DATI DEI LAVORATORI RAPPRESENTANTI DELLE VIE E DEI CANTIERI
DEL RESPONSABILE DELL'ASSISTENZA FISCALE DEL CAPO
DEL PROFESSIONISTA ABILITATO

MASUCCI ENRICO

GUIDA ALLA LETTURA DEL PROSPETTO DI LIQUIDAZIONE

DATI IDENTIFICATIVI

Sono riportati i codici fiscali, il cognome e il nome o la denominazione del sostituto d'imposta o del CAF o del professionista abilitato che ha prestato l'assistenza fiscale. Per il CAF viene anche riportato il numero di iscrizione al relativo Albo. Sono, inoltre, riportati il codice fiscale, il cognome e il nome del contribuente e, in caso di dichiarazione congiunta, del coniuge dichiarante, ai quali l'Ente presta l'assistenza fiscale. L'impegno da parte del soggetto che ha prestato l'assistenza fiscale (CAF o professionista abilitato) ad informare il contribuente di eventuali comunicazioni dell'Agenzia delle entrate relative alla presente dichiarazione, è attestato dalla barratura della relativa casella.

RIEPILOGO DEI REDDITI

Sono riportati per ciascun tipo di reddito gli importi determinabili sulla base di quanto indicato nei corrispondenti quadri dal contribuente, che concorrono alla determinazione del reddito complessivo ai fini IRPEF. Inoltre viene riportato l'ammontare del reddito dei fabbricati locali con applicazione della cedolare secca, che quindi non concorre alla formazione del reddito complessivo. In caso di dichiarazione congiunta sono riportati anche gli importi dei redditi del coniuge dichiarante.

CALCOLO DEL REDDITO IMPOSIBILE E DELL'IMPOSTA LORDA

Sono riportati i dati per la determinazione del reddito imponibile e della relativa imposta dovuta. L'importo del reddito imponibile è ottenuto sottraendo dal reddito la deduzione per l'abitazione principale che il soggetto che presta l'assistenza fiscale calcola sulla base dei dati indicati nel quadro B; gli oneri deducibili sulla base di quanto indicato nella SEZ. I del quadro E del Mod. 730. L'imposta lorda è calcolata sulla base delle aliquote corrispondenti agli scaglioni di reddito.

CALCOLO DETRAZIONI E CREDITI D'IMPOSTA

L'imposta netta è ottenuta sottraendo dall'imposta lorda:
☐ le detrazioni per carichi di famiglia (art. 12 del TUIR);
☐ le detrazioni per redditi di lavoro dipendente e assimilati, di pensione e altri redditi (art. 13 del TUIR);
☐ la detrazione per oneri determinata sulla base di quanto indicato nella SEZ. I, nella SEZ. III e nelle SEZ. IV, V e VI del quadro E del Mod. 730;
☐ il credito d'imposta per il riacquisto della prima casa (rigo G1); il credito d'imposta per reiniego anticipazioni sui fondi pensione (rigo G3);
☐ il credito d'imposta per l'incremento dell'occupazione (rigo G7);
☐ il credito d'imposta per le mediazioni (rigo G8).

CALCOLO DELL'IMPOSTA NETTA E DEL RIGO DIFFERENZA

Dall'importo dell'imposta netta vengono sottratti:
☐ i crediti d'imposta per gli immobili colpiti dal sisma verificatosi in Abruzzo (righe G5 e G6);
☐ i crediti d'imposta per i redditi prodotti all'estero determinati sulla base di quanto indicato nel quadro G, sezione III;
☐ il credito d'imposta per i canoni non percepiti (rigo G2);
☐ le ritenute già effettuate dal sostituto d'imposta all'atto della corresponsione della retribuzione o della pensione e degli altri emolumenti;
☐ le ritenute relative ai redditi diversi da quelli di lavoro dipendente o di pensione, dichiarate nei quadri D e F del Mod. 730;
☐ l'accensione risultante dalla precedente dichiarazione;
☐ gli acconti versati tramite il sostituto d'imposta ovvero direttamente dal contribuente.

CALCOLO DELL'ADDITIONALE REGIONALE ALL'IRPEF E DELL'ADDITIONALE COMUNALE ALL'IRPEF

È riportato:
☐ l'importo del reddito su cui sono dovute l'addizionale regionale e l'addizionale comunale all'IRPEF;
☐ l'importo dovuto dell'addizionale regionale all'IRPEF;
☐ l'addizionale regionale all'IRPEF risultante dalla certificazione;
☐ l'accensione di addizionale regionale all'IRPEF risultante dalla precedente dichiarazione;
☐ l'importo dovuto dell'addizionale comunale all'IRPEF;
☐ l'addizionale comunale all'IRPEF risultante dalla certificazione;
☐ l'accensione di addizionale comunale all'IRPEF risultante dalla precedente dichiarazione;
☐ l'importo dovuto dell'addizionale comunale all'IRPEF per il 2014;
☐ l'accensione per l'addizionale comunale all'IRPEF 2014 risultante dalla certificazione.

CEDOLARE SECCA LOCAZIONI

Sono riportati l'ammontare della cedolare secca dovuta, l'accensione risultante dalla precedente dichiarazione e l'importo degli acconti della cedolare secca versati.

CONTRIBUTO DI SOLIDARIETA'

Sono riportati la base imponibile su cui calcolare il contributo di solidarietà, l'importo del contributo dovuto e l'importo del contributo risultante dalla certificazione.

LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE DEL DICHIARANTE E DEL CONIUGE
 È riportato il risultato contabile del calcolo dell'IRPEF e delle addizionali all'IRPEF che saranno trattate ovvero rimborsate dal sostituto d'imposta. Nel caso di compilazione del quadro I, l'eventuale credito relativo a ciascuna imposta è ripartito tra l'ammontare che può essere utilizzato in compensazione con il mod. F24 per il versamento di altre imposte e l'ammontare che sarà rimborsato dal sostituto d'imposta. Sono indicati gli importi della prima e della seconda o unica rata di acconto IRPEF che saranno trattenuti alle scadenze dovute, dal sostituto d'imposta. È indicato l'eventuale acconto del 20 per cento sui redditi soggetti a tassazione separata della SEZ. I del quadro D. È indicato l'acconto dell'addizionale comunale IRPEF 2014 che sarà trattenuto, alla scadenza dovuta, dal sostituto d'imposta. È indicato l'ammontare dell'imposta sostitutiva relativa ai compensi percepiti per l'incremento della produttività. È riportato l'ammontare della cedolare secca sulle locazioni che sarà trattenuta o rimborsata dal sostituto d'imposta. Sono indicati gli importi della prima e della seconda o unica rata di acconto della cedolare secca per il 2014 che saranno trattenuti, alle scadenze dovute, dal sostituto d'imposta. È riportato l'ammontare del contributo di solidarietà che sarà trattenuto dal sostituto d'imposta.

ALTRI DATI

Sono riportati i dati relativi all'ammontare residuo dei crediti d'imposta per il riacquisto della prima casa, per l'incremento dell'occupazione, per gli immobili colpiti dal sisma in Abruzzo, per il reiniego delle anticipazioni sui fondi pensione e per le mediazioni che il contribuente può utilizzare in compensazione ovvero riportare nella successiva dichiarazione dei redditi. È indicato l'ammontare complessivo delle spese sanitarie per le quali si è fruito della detrazione nella presente dichiarazione; tale importo dovrà essere riportato nella successiva dichiarazione dei redditi mod. 730 per fruire della seconda rata della detrazione spettante. È indicato il reddito di riferimento (somma di reddito complessivo e base imponibile della cedolare secca) per la determinazione delle detrazioni commensurate al reddito (es. detrazioni per carichi di famiglia e lavoro) e di altri benefici collegati al possesso di requisiti reddituali, quali ad esempio l'ISEE. Sono riportati i dati per la determinazione dell'acconto IRPEF 2014 in presenza di situazioni particolari (ad esempio redditi di lavoro dipendente prodotti in zone di frontiera). Sono presenti i dati relativi al credito per imposte pagate all'estero con distinta indicazione dello Stato e dell'anno di produzione del reddito estero; tali informazioni dovranno essere utilizzate nelle successive dichiarazioni dei redditi qualora il contribuente intenda fruire del credito d'imposta per redditi prodotti all'estero. Sono indicati i redditi fondiari relativi a terreni non affittati e fabbricati non locati, nonché il reddito dell'abitazione principale e delle relative pertinenze soggette a IMU, non imponibili in quanto IRPEF e le relative addizionali sono sostituite dall'IMU. Tali informazioni possono assumere rilievo nell'ambito di prestazioni previdenziali e assistenziali.

RISULTATO DELLA LIQUIDAZIONE

Sono riportati i dati relativi all'ammontare residuo dei crediti d'imposta per il riacquisto della prima casa, per l'incremento dell'occupazione, per gli immobili colpiti dal sisma in Abruzzo, per il reiniego delle anticipazioni sui fondi pensione e per le mediazioni che il contribuente può utilizzare in compensazione ovvero riportare nella successiva dichiarazione dei redditi. È indicato l'ammontare complessivo delle spese sanitarie per le quali si è fruito della detrazione nella presente dichiarazione; tale importo dovrà essere riportato nella successiva dichiarazione dei redditi mod. 730 per fruire della seconda rata della detrazione spettante. È indicato il reddito di riferimento (somma di reddito complessivo e base imponibile della cedolare secca) per la determinazione delle detrazioni commensurate al reddito (es. detrazioni per carichi di famiglia e lavoro) e di altri benefici collegati al possesso di requisiti reddituali, quali ad esempio l'ISEE. Sono riportati i dati per la determinazione dell'acconto IRPEF 2014 in presenza di situazioni particolari (ad esempio redditi di lavoro dipendente prodotti in zone di frontiera). Sono presenti i dati relativi al credito per imposte pagate all'estero con distinta indicazione dello Stato e dell'anno di produzione del reddito estero; tali informazioni dovranno essere utilizzate nelle successive dichiarazioni dei redditi qualora il contribuente intenda fruire del credito d'imposta per redditi prodotti all'estero. Sono indicati i redditi fondiari relativi a terreni non affittati e fabbricati non locati, nonché il reddito dell'abitazione principale e delle relative pertinenze soggette a IMU, non imponibili in quanto IRPEF e le relative addizionali sono sostituite dall'IMU. Tali informazioni possono assumere rilievo nell'ambito di prestazioni previdenziali e assistenziali.

DATI PER LA COMPILAZIONE DEL MODELLO F24

Nel caso di compilazione del quadro I, sono riportati i dati relativi agli importi a credito che devono essere utilizzati per la compilazione del mod. F24 ai fini del pagamento delle imposte non comprese nel modello 730. In particolare, per ogni credito sono riportati il codice tributo, l'anno di riferimento ed il relativo importo; per i crediti relativi alle addizionali regionale e comunale d'oltre riportato il codice regione/comune. Nel caso di 730 presentato in assenza di un sostituto d'imposta tenuto a effettuare il conguaglio, sono indicati gli importi dei crediti non superiori a euro 12 che possono essere utilizzati in compensazione con il mod. F24. Sono infine riportati i dati relativi agli importi a debito che devono essere versati con il mod. F24 nel caso di 730 presentato in assenza di un sostituto d'imposta. Per ogni imposta sono riportati il codice tributo, l'anno di riferimento ed il relativo importo; per i debiti relativi alle addizionali regionale e comunale d'oltre riportato il codice regione/comune.

7601.8
05000.5

Ufficio di emissione

Data 20-04-2015

Euro 9.00

Posteitaliane

NON TRASFERIBILE

A vista pagate per questo vaglia numero 8988574516-12

vaglia Euro 700

ARCA NORD SALINTE BRINDISI

POSTE ITALIANE S.p.A.

8988574516 7601050004 99999999

7601.8
05000.5

Ufficio di emissione

Data

Euro

Posteitaliane

NON TRASFERIBILE

A vista pagate per questo vaglia numero 8977829558-09

vaglia Euro

ARCA NORD SALINTE BRINDISI

POSTE ITALIANE S.p.A.

8977829558 7601050004 99999999

7601.8
05000.5

Ufficio di emissione

Data

Euro

Posteitaliane

NON TRASFERIBILE

A vista pagate per questo vaglia numero 8977829541-05

vaglia Euro

OTTAVIA FELTRI

ARCA NORD SALINTE BRINDISI

POSTE ITALIANE S.p.A.

8977829541 7601050004 99999999



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

ooo00ooo

Prot. n. *4092*
Settore Inquilinato

Brindisi li, *4610: 2015*

AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

**OGGETTO: Trasmissione assegni circolari non trasferibili per registrazione telematica
contratti di locazione alloggi.=**

Per i provvedimenti di competenza, ai fini della registrazione telematica con il competente Ufficio delle Entrate, allegati alla presente si trasmettono i sottoelencati assegni bancari circolari non trasferibili:

- 1) - Assegno N° 8977829558-09 non trasferibile POSTE ITALIANE -di Euro 67,00 (sessantasette/00) e N° 8988574516-12 POSTE ITALIANE -di Euro 9,00 (Nove/00)- - per tassa registrazione contratto di locazione a seguito di subentro - Sig. FANELLI Lucrezia - Via FASANO;
- 2) - Assegno N° 8977829541-05 Non Trasferibile - POSTE ITALIANE di Euro 87,72 (ottantasette/72) - per bolli contratto di locazione Sig. FANELLI Lucrezia - ViaP. Nenni, 48-A-7 -- FASANO;

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Giuseppe PERRUCCI)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Vittorio SERINELLI)