

329586

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

Prot. N° 381

10 OTT. 2003

VERBALE DELLE ADUNANZE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

DELIBERAZIONE N° 1131h

OGGETTO : LEGGE REGIONALE 20.12.1984, N° 54 – ART. 15 – 1° COMMA – SUBENTRO
NELLA DOMANDA E NELL'ASSEGNAZIONE.
SIG. PASSIANTE Giovanna – Via Pio La Torre, 16-E-2
COMUNE FRANCAVILLA FONTANA -

L'anno **DUEMILATRE**, il giorno *Ventisei* del mese di *Settembre*, alle ore **10,00**, in Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI della Provincia di Brindisi, sita in via G.B. Casimiro, 27, il Commissario straordinario, Rag. Antonio Panettella, nominato con decreto della Giunta Regionale N. 105 del 21.02.2001, assistito dal Dott. Ing. Antonio Longo Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, ha adottato, con i poteri di cui al surrichiamato decreto, la seguente deliberazione

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- **VISTO** l'art. 15 della Legge Regionale 20.12.1984, n. 54, che al 1° comma prevede "in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato";
- **VISTO** l'art. 2 della Legge Regionale 20.12.1984, n. 54;
- **ESAMINATA** l'istanza presentata dal Sig. PASSIANTE Giovanna, nata a Francavilla F, na il 24.02.1941 e residente in Francavilla Fontana alla Via Pio La Torre, 16-E-2, intesa ad ottenere la voltura contrattuale dell'alloggio di ERP sito in Francavilla Fontana alla Via Pio La Torre, 16-E-2, già assegnato al defunto coniuge LUPO Cosimo;
- **CONSIDERATO** che la stessa risulta essere la vedova del titolare di alloggio di E.R.P. - deceduto;
- **RILEVATO** che l'istanza prodotta dal richiedente è conforme alle disposizioni del DPR N° 445 28.12.2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regionale N° 54;

-VERIFICATO, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art.15 della stessa legge, che per il/la subentrante e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;

-VISTO l' attestato di regolarità degli atti, rilasciato dal Dirigente del Servizio proponente ;

-SENTITO il parere del Coordinatore Generale, espresso ai sensi di legge;

-Con i poteri conferiti dal Presidente della Giunta Regionale, con Decreto n° 105 del 21.02.2002;

D E L I B E R A

= DI APPROVARE il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di E.R.P. sito in Francavilla Fontana alla Via Pio La Torre, 16-E-2, in favore della richiedente Sig.ra PASSIANTE Giovanna, nata a Francavilla Fontana il 24.02.1941 ed ivi residente alla Via Pio La Torre, 16-E-2 – già assegnato al defunto coniuge LUPO Cosimo;

= DI DARE MANDATO al Gruppo Contratti dell'I.A.C.P. per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore del subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza.=

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Commissario Straordinario e dal Segretario.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Rag. Antonio PANETTELLA)

F.to

IL SEGRETARIO
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

F.to

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il giorno 26 settembre 2003 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

F.to

Parte riservata all'Istituto	
Codice	Assegnatario Precedente
14080092383.0	LUPO CASIMO
Cognome e Nome del Subentrante	
PASSIANTE GIOVANNA VIA P. LA TORRE 16 R. 2	
Indirizzo	20 GIU. 2003
Prot. N.	Data

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 54 del 20.12.1984 art. 15 – Subentro nella domanda e nell' assegnazione.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) PASSIANTE (nome) GIOVANNA

Nato/a a FRANCAVILLA F.NA (BR) () il 26-02-1941

Residente/i in FRANCAVILLA F.NA (BR) via P. LA TORRE n. 16 Scala E2 int.

C.A.P. 72011 Telefono Codice Fiscale PSS GNM 41B64 D761 T

CHIEDE

il subentro nell'assegnazione ai sensi dell'art. 15 L.R. Puglia n. 54/1984.

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- ☒ il titolare del contratto del citato alloggio Sig. LUPO CASIMO
- ☒ è deceduto in data 28-12-2002
- ☐ ha trasferito la residenza in data
 - ☐ a seguito di separazione
 - ☐ a seguito di cessazione della stabile convivenza
 - ☐ in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura
- che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 1 ha una superficie di mq.
- La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54 del 20-12-1984.
- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- Di risiedere nell'alloggio occupato dal 18/3/1984;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 54 del 20.12.1984;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

- Fotocopia del verbale di separazione omologato dal tribunale

1

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 10 LEGGE n. 675/1996.

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 10 L. n. 675/1996, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art. 13 L. n. 675/1996, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi nella persona del dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.


IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua

presenza dal Sig. Rosario Grisone identificato su esibizione di C.I.
n° AG6993244 rilasciata il 18-1-2002 da Comune di Franc. F.ve

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia
del documento di _____

BR li 19-6-2003


IL FUNZIONARIO

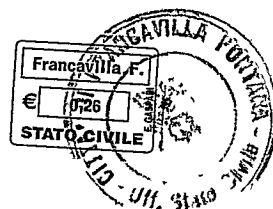
N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.

Mod. Domanda di Subentro - Legge Reg. Puglia 54/84 art. 15



COMUNE DI FRANCAVILLA FONTANA
PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO DI STATO CIVILE



CERTIFICATO DI MORTE

L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE

In conformita' alle risultanze dell'atto di morte di questo comune
n. 213 p.1 anno 2002

CERTIFICA CHE

LUPO COSIMO

nato a FRANCAVILLA FONTANA (BR) il 13.06.1939 atto 352-1

E' deceduto a:

FRANCAVILLA FONTANA (BR) il 29.12.2002

Rilasciato in carta libera ai sensi del D.P.R. 396/2000

FRANCAVILLA FONTANA, li 08/05/2003

L'Ufficiale dello Stato Civile

L'Ufficiale di Stato Civile
(Rosa SERIO)