

bis

302382

Cognome **MILONE**
 Nome **TERESA**
 nato il **03.10.1933**
 (atto n. **489** P. **1** S.)
 a **OSTUNI** (BR)
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **OSTUNI (BR)**
 Via **ANGLANI DE FILIPPO n.2**
 Stato civile *********
 Professione *********

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1,55**
 Capelli **BRIZZOLATI**
 Occhi **VERDI**
 Segni particolari

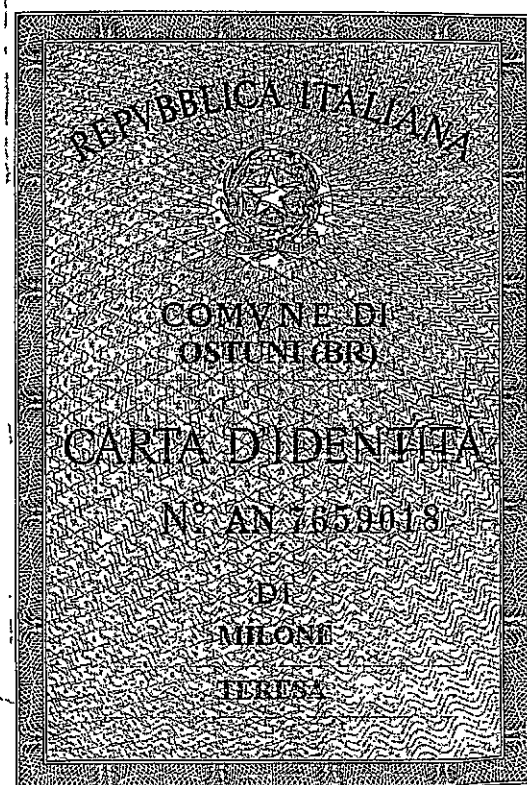
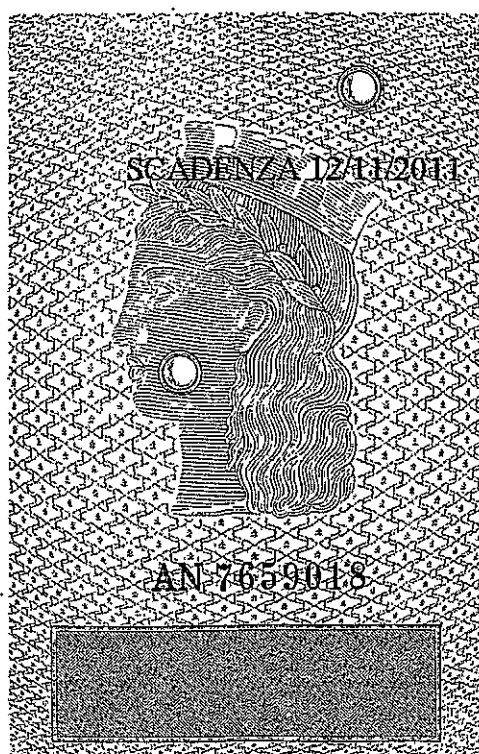


Firma del titolare *Milone Teresa*
OSTUNI li **13/11/2006**

Impronta del dito indice sinistro **D'ORDINE DEL SINDACO**
 Istr. Amm.vo Ser. Demografici
 Felice

Dir.C.I. E. 5,16
Dir.Seg. E. 0,26





Ostuni, 03/01/09

Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi
Settore Inquilinato Ufficio Anagrafe Utenza
Raccomandata a.r.

Oggetto: Risposta a vs. comunicazione Prot.n. 18449

Egregio Responsabile del Settore Inquilinato Ufficio Anagrafe Utenza,

Con la presente Milone Teresa, nata a Ostuni(BR) il 03/10/1933 e residente in Ostuni Via Dott. F. Anglani, 2 C/3, coniuge di Nacci Arturo, assegnatario dell'alloggio sito in Via Dott. F. Anglani, 2 C/3 Ostuni,

precisa

- a) Che in data 13/10/2005 aveva comunicato a mezzo lettera raccomandata (n. 126826155149) indirizzata a codesto istituto del decesso di Nacci Arturo, allegando la certificazione del Ufficio Civile del Comune di Ostuni (si veda All. 1).
- b) Che, in occasione di detta comunicazione, era già stato fatto presente la propria situazione reddituale già per l'anno 2005.
- c) Che, a tutto oggi, a più di 3 anni da quella comunicazione, il vostro Istituto non ha ancora provveduto a rettificare o aggiornare l'anagrafica di assegnazione dell'alloggio a favore della coniuge Milone Teresa, per una corretta gestione del processo di informazione.
- d) E, che pertanto, ogni corrispondenza e comunicazione emessa dal vs. Istituto è stata indirizzata e intestata a Nacci Arturo, si veda per esempio i bollettini per il canone di locazione dal 2006 al 2009 (All. 2). Ciò nonostante la scrivente ha proceduto al loro regolare pagamento per gli importi richiesti.

Ai primi di gennaio '09, la scrivente ha ritirato presso l'Ufficio Postale del Comune di Ostuni l'ennesima comunicazione indirizzata a Nacci Arturo, recante la vs. determinazione di elevare il canone di locazione da 25€/mese a 385,94€/mese.

Detta determinazione appare ingiusta e ingiustificata, oltre che nell'importo, anche nel metodo vessatorio di applicazione, se si considera l'età (75 anni) e della situazione economica di particolare indigenza della scrivente e lo stato di degrado dell'immobile rispetto al valore, attribuito unilateralmente da parte vs., agli indici (vetustà, demografia, ubicazione e stato di conservazione) che concorrono alla definizione del canone che, per tutte queste ragioni, non è e non può essere concordato con la scrivente.

In ragione di tutto ciò e del disagio di comunicazione, non causata dalla volontà della scrivente, la sottoscritta

chiede:

-
- 1) l'aggiornamento dell'assegnazione del contratto di locazione in proprio favore;
 - 2) l'immediata sospensione del pagamento del canone di locazione dell'alloggio per l'importo pari a 385,94€/mese e di 46,31€ quale tassa di registrazione del contratto di locazione, previsti per l'anno 2009, senza che questa decisione possa esporre la scrivente a rischi di morosità;

- 3) l'immediato sopralluogo volto ad evidenziare lo stato di conservazione, demografia, vetusta e conservazione dell'immobile
- 4) l'immediata rideterminazione del canone di locazione in ragione della propria situazione reddituale (All.3) e dell'oggettivo stato dell'immobile come risulterà dal sopralluogo richiesto al punto 3)

A tal proposito Milone Teresa allega il modello per la Trasmissione dati per l'Accertamento periodico del reddito e determinazione canone di locazione per l'anno 2009 (All.4).

Considerato lo stato di salute e l'età, la scrivente non potrà presentarsi al Settore Inquilinato Ufficio Anagrafe e Utenza dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi, certi della vostra comprensione, rimane in attesa di un vostro cordiale riscontro.

Cordiali Saluti

Milone Teresa

Milone Teresa

- 1) ALL. 1
- 2) ALL. 2
- 3) ALL. 3
- 4) ALL. 4
- 5) ALL. 4 bis

ALL. 1

OSTUNI, 13/10/2005

I.A.C.P.

PROVINCIA DI BRINDISI

La sottoscritta MILONE TERESA nata a OSTUNI (BR)
il 3/10/1933 RESIDENTE IN OSTUNI VIA DOTT. F. AMOLFIO
N°2 SCALA C INT. 3

COMUNICA

che suo marito NACCI ARTURO è deceduto in
data 30/4/2005, come attestato dalla copia
del certificato dell'Uff. Anale Civ. Po del Comune di
Ostuni, allegato alla presente.

Ai fini di una equa definizione del canone di
locazione per gli anni a venire si precisa inoltre
che la sottos

percepita la
di 543,78 €

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco
☐ Assicurata

Euro 22/10/05

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

TASSA PAGATA

RACC. N. 126826155149



Numero OSTUNI SUCC.2 087/ Sez.4

Destinatario IACP

Via G. B. CASIMIRO 27

C.A.P. 72100 Località BRINDISI

Ed. 02/04 - L3

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

25 OTT. 2005

ALL.2

ad c/c.n. 203729 di Euro 46,31
 testato al
 -A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI
 RT.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

esiguito dal
 11120264267/0 ARTURO
 ACCI
 VIA DOTT. F.ANGELANI 2 C3
 72017 - OSTUNI

issa di registrazione 2009
 scadenza: 31-01-2009

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

LI CORRRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento - BancoPosta

ad c/c.n. 203729 di Euro 385,94
 testato al
 -A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI
 RT.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

esiguito dal
 11120264267/0 ARTURO
 ACCI
 VIA DOTT. F.ANGELANI 2 C3
 72017 - OSTUNI
 Canone Locazione Gennaio/2009
 scadenza: 10-01-2009

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

ad c/c.n. 203729 di Euro 46,31
 testato al
 -A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE
 RT.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

esiguito dal
 NACCI
 VIA DOTT. F.ANGELANI 2 C3
 72017 - OSTUNI
 Tassa di Registrazione 2009

000000132970901133

BOLLO DELL'UFF. POSTALE IMPORTANTE! NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE

<000000132970901133> 00000046+31> 00203729< 896>

LI CORRRENTI POSTALI - Ricevuta di Accredito - BancoPosta

ad c/c.n. 203729 di Euro 385,94
 testato al
 -A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE
 RT.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

esiguito dal
 NACCI
 VIA DOTT. F.ANGELANI 2 C3
 72017 - OSTUNI
 Canone Locazione Gennaio/2009

0000001329709011335

BOLLO DELL'UFF. POSTALE IMPORTANTE! NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE

<0000001329709011335> 00000385+94> 00203729< 896>

ART. 18/1130/2 13359 del 10/12/2007

ART. 18/1130/2 13359 del 10/12/2007

CUD 2008

ALL.3

Iniziativa Previdenza Sociale

CERTIFICAZIONE DI CUI ALL'ART. 4, COMMI 6ter E 6quater DEL D.P.R. 22 LUGLIO 1998, N. 322,
RELATIVA ALL'ANNO 2007

ENTE EROGANTE:

ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
CON SEDE IN

CODICE FISCALE 80078750587

COMUNE
BRINDISI

PROV.
BR

CAP
72100

VIA E NUMERO CIVICO

PIAZZA DELLA VITTORIA, 1

Indirizzo di posta elettronica

WWW.INPS.IT

Codice attività

75.30.0

PARTE A

DATI GENERALI

Codice fiscale

MLN TRS 33R43 G187 Y

Cognome

MILONE

Nome

TERESA

DATI RELATIVI
AL DIPENDENTE,
PENSIONATO O
ALTRO PERCETTORE
DELLE SOMME

Sesso (M o F)

F

Data di nascita

03 10 1933

Comune (o Stato estero) di nascita

OSTUNI

Provincia di nascita

BR

Previdenza complementare

Eventi eccezionali

DOMICILIO FISCALE AL 1/1/2007

Comune

OSTUNI

Provincia

BR

Codice Comune

G187

DOMICILIO FISCALE AL 1/1/2008

Comune

OSTUNI

Provincia

BR

Codice Comune

G187

PARTE B

DATI FISCALI

DATI PER LA
EVENTUALE
COMBINAZIONE
DELLA
DICHIARAZIONE
DEI REDDITI

Redditi per i quali è possibile fruire della
detrazione di cui all'art. 13 c. 1, 2, 3 e 4 del TUIR

7.074,73

Redditi per i quali è possibile fruire della
detrazione di cui all'art. 13 c. 5 del TUIR

Numero di giorni per i quali spettano le detrazioni
di cui all'art. 13 c. 1, 2, 3 e 4 del TUIR

lavoro dipendente

pensione

365

Ritenute Irpef

Zero

Addizionale regionale all'Irpef

Acconto 2007

Saldo 2007

Acconto 2008

Ritenute Irpef sospese

Addizionale regionale all'Irpef
sospesa

Acconto 2007

Saldo 2007

Primo acconto Irpef trattenuto nell'anno

Secondo o unico acconto Irpef
trattenuto nell'anno

Acconti sospesi

Acconto addizionale comunale all'Irpef

Acconto addizionale comunale all'Irpef sospeso

Credito Irpef non rimborsato

Credito di addizionale Regionale all'Irpef
non rimborsato

Credito di addizionale comunale all'Irpef
non rimborsato

ALTRI DATI

Imposta lorda

1.627,18

Detrazioni per carichi di famiglia

Detrazioni per lavoro dipendente,
pensioni e redditi assimilati

1.725,00

Detrazioni per oneri

Totale oneri sostenuti esclusi dai
redditi indicati nei punti 1 e 2

Totale oneri per i quali è prevista la
detrazione d'imposta

Contributi versati a enti e casse
aventi esclusivamente fini
assistenziali

Casi particolari

DATI RELATIVI AI CONGUAGLI

INCAPIENZA IN SEDE DI CONGUAGLIO

Irpef da trattenere dal sostituto successivamente al 28 Febbraio

Irpef da versare all'erario da parte del dipendente

COMPENSI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI

COMPENSI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA (da non indicare nella dichiarazione dei redditi)

Totale compensi arretrati per i quali è possibile fruire delle detrazioni

Totale ritenute operate

RAPPORTO, INDEI
EQUIPOLLENTI, A
INDENNITA' E
PRESTAZIONI IN
FORMA DI CAPITALE

SOSTEGNO A FAV
DEI CONTRIBUEN
BASSO REDDITO

ANNOTAZIONI



Postaraccomandata

AR € 3,80

EL04044001 - 72100



87148 - 72017 OSTUNI SUCC.1 0871 (BR)

05.01.2008 12.45

IACP

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
SETTORE INQUINATO UFFICIO

ANAGRAFE UTENZA
VIA G.B. CASIMIRO N. 27

72100 BRINDISI



R

13444630204-8

ESTREMI DELLA
PENSIONE

SEDE
1600

CATEGORIA
50

N° CERTIFICATO
20057053

DATA
31/12/2007

IL PRESIDENTE
DELL'IN.P.S.
CLAN PAOLO SASSI

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

La sottoscritta Milone Teresa nata a Ostuni il 03/10/1933 assegnataria dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Ostuni a Via Dott.F. Anglani,2,Sc.C.int.3 Cod.n 111 12 026 4268/1 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'IACP di Brindisi, della somma di Euro 7.024,67 per canoni arretrati al al 31/12/2009 inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro //////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 7.094,91 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Giugno -2010.

La sottoscritta si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 70,24; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 7.094,91 con le seguenti modalità:

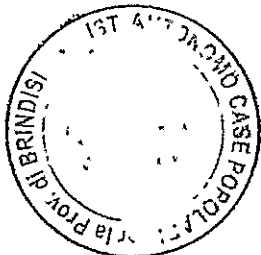
N. 11 rate con decorrenza dal mese di Giugno 2010 fino al mese di Maggio-2011 di Euro 50,00 ciascuna; ultima rata di Euro 6.544,91 entro il 30/05/2011.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno //////// in conto residui.

L'assegnataria Milone Teresa Identificazione su esibizione di
Brindisi 19/05/2010

Carta D'Identità n. AN 7659018 rilasciata il 13/11/2006
dal COMUNE DI OSTUNI.

L'Istruttore
(Piero Coppola)



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dott. Franco Stasi)

7601.8
05000.5

OSTUNI 2

19-05-2010

87,72

Ufficio di emissione

Data

Euro

NON TRASFERIBILE

Posteitaliane

A vista pagate per questo vaglia numero 8914891968-08

OTTANTASETTE/72

vaglia

Euro

I.A.C.R. DI BRINDISI



A

POSTE ITALIANE S.p.A.

[Signature]

[Signature]

8914891968 760105000 99999999

7601.8
05000.5

OSTUNI 2

19-05-2010

67,00

Ufficio di emissione

Data

Euro

NON TRASFERIBILE

Posteitaliane

A vista pagate per questo vaglia numero 8914891950-03

SESSANTASETTE/00

vaglia

Euro

I.A.C.R. DI BRINDISI



A

POSTE ITALIANE S.p.A.

[Signature]

[Signature]

8914891950 760105000 99999999

sul
C/C n. 203729

di Euro 128,24

Intestato a:

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE
SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111120264267/1
MILONE TERESA
VIA DOTT. F.ANGLANI 2 C3
72017 OSTUNICanone Locazione Febbraio/2009
Scadenza: 10/02/2009

87/154 05	19-05-10	R1
0015 -	€*128,24*	
VCY 0513	€*1,10*	
P 0007		

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

sul
C/C n. 203729

di Euro 256,48

Intestato a:

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE
SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111120264267/1
MILONE TERESA
VIA DOTT. F.ANGLANI 2 C3
72017 OSTUNIDeposito Cauzionale 2009
Scadenza: 10/02/2009

87/146 05	19-04-10	R1
0075	€*256,48*	
VCY 0919	€*0,77*	
P 0052		

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot.
SETTORE INQUILINATO
Raccomandata a.r.

16 GIU. 2010

li,

**AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
S E D E**

**OGGETTO: Trasmissione assegni circolari non trasferibili per registrazione telematica
contratti di locazione alloggi.=**

Per i provvedimenti di competenza, ai fini della registrazione telematica con il competente Ufficio delle Entrate, allegati alla presente si trasmettono i sottoelencati assegni bancari circolari non trasferibili:

1) - Assegno N° 8914891950-03 Non trasferibile- POSTE ITALIANE - di Euro 67,00 (sessantasette/00) - per tassa registrazione contratto di locazione a seguito di subentro - Sig. MILONE TERESA - Via Anglani, 2-C-3 - OSTUNI -

2) - Assegno N° 8914891968-08- Non Trasferibile - POSTE ITALIANE - di Euro 87,72 (ottantasette/72) - per bolli contratto di locazione Sig. MILONE TERESA - Via Anglani, 2-C-3 - OSTUNI -

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dr. Franco STASI)

PE