

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Area geografica

Regione **Puglia**

Provincia di **Brindisi**

Comune di **Brindisi**

Ubicazione intervento

Piazza Borsi 9

Proprietà

ARCA NORD SALENTO

Progettista

Costruttore

Tecnico

GEOM. ARCANGELO ALFARANO

Revisione n° 0

A+

A

B

C

D

E

F

G

Data elaborazione: 29/09/2015

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Edifici Residenziali

1. INFORMAZIONI GENERALI

Codice Identificativo A.P.E.		Validità	10 ANNI
Riferimenti Catastali	Brindisi , FG 28 P.LLA 310 sub 9		
Indirizzo edificio	Piazza Borsi 9		
Nuova Costruzione ☐	Passaggio di proprietà ☐	Riqualificazione energetica ☐	Locazione ☒
Proprietà	ARCA NORD SALENTO	Telefono	
Indirizzo	Piazza Borsi 9	E-mail	

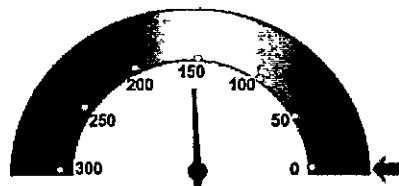
2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: **G**

3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALI E PARZIALI

EMISSIONI DI CO₂

31.20
kgCO₂/m² anno



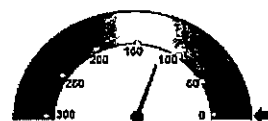
PRESTAZIONE
ENERGETICA GLOBALE
191.21 kWh/m² anno

PRESTAZ. ENERG.
RAGGIUNGIBILE
0.00 kWh/m² anno

Limite di legge: 61.36



PRESTAZIONE
RAFFRESCAMENTO
0.00 kWh/m² anno



PRESTAZIONE
RISCALDAMENTO
88.76 kWh/m² anno



PRESTAZIONE
ACQUA CALDA
60.55 kWh/m² anno

4. QUALITÀ INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)

I

II

III

IV

☒

5. METODOLOGIE DI CALCOLO ADOTTATE

UNI TS 11300

6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestaz. Energetica (kWh/m ² anno) / Classe a valle singolo intervento	Tempo di ritorno (anni)
------------	---	-------------------------

Cappotto termico spessore 6 cm ed infissi taglio termico	D 97,55 KW/mq annuo	7
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE		

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO			
SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento ☐	Raffrescamento ☐	Acqua calda sanitaria ☐
A+		< 24.34	
A		< 39.68	
B		< 58.02	
C		< 79.36	Limite Rif. Leg. = 79.36
D		< 97.70	
E		< 131.38	
F		< 183.40	
G		≥ 183.40	191.21

Unità di misura in kWh/m² anno

8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI					
8.1 RAFFRESCAMENTO		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (EPe)	0.00	Indice energia primaria (EPI)	88.76	Indice energia primaria (EPacs)	60,55
Indice energia primaria Limite di legge	0.00	Indice energia primaria Limite di legge (D.Lgs.192)	33,85		
Indice involucro (Epe,invol)	16,35	Indice involucro (Epi,invol)	42.11	Fonti rinnovabili kWh/m ² anno	0.00
Rendimento impianto	0.00	Rendimento medio stagionale (η _g)	45,31		
Fonti rinnovabili	0.00	Fonti rinnovabili kWh/m ² anno	0.00		

9. NOTE	
Si consiglia una coibentazione con intonaco a cappotto termico spessore cm 6.00	

10. EDIFICIO		
Tipologia edilizia	Abitazione di tipo popolare	

Tipologia costruttiva	Mista		
Anno di costruzione	Ante 1967	N° appartamenti	1
Volume lordo riscaldato V (m ³)	261	Superficie utile m ²	87
Superficie disperdente S (m ²)	28.69	Zona climatica / GG	C / 1234
Rapporto S/V	0,10	Destinazione d'uso	E.1.1 - Abitazioni adibite a residenza con carattere continuativo

11. IMPIANTI

Riscaldamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustibile	
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustibile	
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustibile	
Fonti rinnovabili				
	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta (KWhe/KWht)			

12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico				
Indirizzo		Tel./e-mail	/	
Progettista/i impianti				
Indirizzo		Tel./e-mail	/	

13. COSTRUZIONE

Costruttore			
Indirizzo		Tel./e-mail	/
Direttore/i lavori			
Indirizzo		Tel./e-mail	/

14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico ☐	Tecnico abilitato ☒	Energy Manager ☐	Organismo/Società ☐
Nome e cognome / Denominazione	GEOM. ARCANGELO ALFARANO		
Indirizzo	VIA MONTE NERO, 27 - 72100 - BRINDISI (BR)	Tel. /e-mail	BRINDISI / COLLEGIO GEOMETRI BRINDISI N. 1341
Titolo		Ordine/Iscriz.	
Dichiarazione di indipendenza	<i>Consapevole delle responsabilità assunte in relazione ai contenuti del presente attestato di prestazione energetica, ai sensi degli artt. 359, 481 del Codice Penale, DICHIARO di poter svolgere con indipendenza ed imparzialità di giudizio, l'attività di soggetto certificatore per il sistema edificio/impianto di cui al punto 1 "informazioni generali" vista l'assenza di conflitti di interesse come esplicitati nel DPR n. 75 del 16 aprile 2013, articolo 3, comma 1, lettere a) e b).</i>		
Informazioni aggiuntive			

15. SOPRALLUOGHI

1) SOPRALLUOGO EFFETTUATO IN DATA 29/09/2015
2)
3)

16. DATI DI INGRESSO

Progetto energetico ☐	Rilievo sull'edificio ☒
Provenienza e responsabilità	ATTI FORNITI DALLA COMMITTENZA

17. SOFTWARE

Denominazione	Blumatica Energy 6.0	Produttore	Blumatica s.r.l.
Dati identificativi produttore:	Blumatica S.r.l. - Via Irno, snc - 84098 Pontecagnano (SA) - P.IVA 03965190659		
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI TS 11300)			
<i>Ai sensi del D.P.R. 2 aprile 2009 n. 59, si dichiara che il software Blumatica Energy è stato realizzato conformemente alle norme UNI/TS 11300-1:2014, UNI/TS 11300-2:2014, UNI/TS 11300-3:2010, UNI/TS 11300-4:2012, Raccomandazioni CTI R14:2013 e delle norme EN richiamate dalle UNI/TS 11300 e dal D.lgs. 192/05 art. 11 comma 1, come da Attestato di Certificazione del CTI (Comitato Termotecnico Italiano), n. 53, rilasciato il 19 febbraio 2015.</i>			

Il presente attestato è reso dal sottoscritto in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 e dell'art. 15 comma 1 del D.Lgs. n. 192/2005 come modificato dal D.L. n. 63/2013 convertito con la legge n. 90/2013 nella consapevolezza delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del suddetto D.P.R. n. 445/2000. Si allega copia fotostatica del documento d'identità.

Data emissione attestato: 29/09/2015

Firma del tecnico



