

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
della Provincia di Brindisi**

302465

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE INQUILINATO

REG. GENERALE 010/04/D N. DATA 21 GEN. 2004	DATA DETERMINAZIONE N. 10 DEL 21/01/2004	REG. RESP. SERV. INQUILINATO N. 10
---	---	---------------------------------------

OGGETTO: Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984 – Art. 15 – 1° comma – Subentro nella domanda e nell'assegnazione.

Sig. POMES ANTONIO – VIA DON MELPIGNANO 2/D/2 – COMUNE DI OSTUNI

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e' stata curata dalla **Sig.ra Marilena Morelli**

BRINDISI, li 21/01/2004

L'ISTRUTTORE

Marilena Morelli

CED
28 GEN. 2004

L'anno **DUEMILAQUATTRO**, il giorno **21** del mese di **Gennaio**, nel proprio Ufficio

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
per delega conferita con Decreto Dirigenziale n. 4 del 2/01/2004

- **VISTO** l'art. 15 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984, che al 1° comma prevede "in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato";
- **VISTO** l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;
- **ESAMINATA** l'istanza presentata dal **Sig. POMES ANTONIO** nato a **BRINDISI** il **28/02/1957** e residente in **OSTUNI** alla **VIA DON MELPIGNANO 2/D/2**, intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in **OSTUNI** alla **VIA DON MELPIGNANO 2/D/2**, già assegnato al defunto padre **POMES PIETRO**;
- **CONSIDERATO** che lo stesso risulta essere il figlio del titolare di alloggio di e.r.p. - deceduto;
- **RILEVATO** che l'istanza prodotta dal richiedente è conforme alle disposizioni del DPR n. 445 del 28/12/2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;
- **VERIFICATO**, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 15 della stessa legge, che per il subentrante e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;
- **VISTO** l'attestato di regolarità degli atti, rilasciato dal Responsabile del Settore Inquilinato Dott. Franco Stasi;
- **SENTITO** il parere del Coordinatore Generale Dott. Avv. Liborio Graziuso, espresso ai sensi di legge;

DETERMINA

La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento

- **DI APPROVARE** il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in **OSTUNI** alla **VIA DON MELPIGNANO 2/D/2** in favore del richiedente **Sig. POMES ANTONIO** nato a **BRINDISI** il **28/02/1957** e residente in **OSTUNI** alla **VIA DON MELPIGNANO 2/D/2**, già assegnato al defunto padre **POMES PIETRO**;
- **DI DARE MANDATO** al Gruppo Contratti dell'I.A.C.P. per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore del subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;
- **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Dott. Franco Stasi

IL COORDINATORE GENERALE

Dott. Avv. Liborio Graziuso

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI della Provincia di Brindisi

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE INQUILINATO

REG. GENERALE 010/04/D N. DATA 23 GEN. 2004	DATA DETERMINAZIONE N. 10 DEL 21/01/2004	REG. RESP. SERV. INQUILINATO N. 10
---	---	---------------------------------------

OGGETTO: Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984 – Art. 15 – 1° comma – Subentro nella domanda e nell'assegnazione.

Sig. POMES ANTONIO – VIA DON MELPIGNANO 2/D/2 – COMUNE DI OSTUNI

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e' stata curata dalla **Sig.ra Marilena Morelli**

BRINDISI, li 21/01/2004

L'ISTRUTTORE

Marilena Morelli

L'anno **DUEMILAQUATTRO**, il giorno **21** del mese di **Gennaio**, nel proprio Ufficio

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per delega conferita con Decreto Dirigenziale n. 4 del 2/01/2004

- **VISTO** l'art. 15 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984, che al 1° comma prevede "in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato";
- **VISTO** l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;
- **ESAMINATA** l'istanza presentata dal **Sig. POMES ANTONIO** nato a **BRINDISI** il **28/02/1957** e residente in **OSTUNI** alla **VIA DON MELPIGNANO 2/D/2**, intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in **OSTUNI** alla **VIA DON MELPIGNANO 2/D/2**, già assegnato al defunto padre **POMES PIETRO**;
- **CONSIDERATO** che lo stesso risulta essere il **figlio** del titolare di alloggio di e.r.p. - deceduto;
- **RILEVATO** che l'istanza prodotta dal richiedente è conforme alle disposizioni del DPR n. 445 del 28/12/2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;
- **VERIFICATO**, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 15 della stessa legge, che per il subentrante e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;
- **VISTO** l'attestato di regolarità degli atti, rilasciato dal Responsabile del Settore Inquilinato Dott. Franco Stasi;
- **SENTITO** il parere del Coordinatore Generale Dott. Avv. Liborio Graziuso, espresso ai sensi di legge;

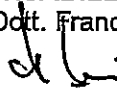
DETERMINA

La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento

- **DI APPROVARE** il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in **OSTUNI** alla **VIA DON MELPIGNANO 2/D/2** in favore del richiedente **Sig. POMES ANTONIO** nato a **BRINDISI** il **28/02/1957** e residente in **OSTUNI** alla **VIA DON MELPIGNANO 2/D/2**, già assegnato al defunto padre **POMES PIETRO**;
- **DI DARE MANDATO** al Gruppo Contratti dell'I.A.C.P. per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore del subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;
- **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Dott. Franco Stasi



IL COORDINATORE GENERALE

Dott. Avv. Liborio Graziuso



Parte riservata all'Istituto	
Codice	144202642P30
Assegnatario Precedente	
PONES PIETRO	
Cognome e Nome del Subentrante	
PONES ANTONIO	
Indirizzo	VIA SAN MELPISIANO-OSTUNI-
Prot. N.	209
Data	13 GEN. 2004

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

[Handwritten signatures]

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 54 del 20.12.1984 art. 15 – Subentro nella domanda e nell' assegnazione.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) PONES (nome) ANTONIO

Nato/a a BRINDISI () il 28-2-1954

Residente/i in OSTUNI via San Melpisiano n. 2 Scala 1 int 2

C.A.P. _____ Telefono _____ Codice Fiscale _____

CHIEDE

il subentro nell'assegnazione ai sensi dell'art. 15 L.R. Puglia n. 54/1984.

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

☒ il titolare del contratto del citato alloggio Sig. PONES PIETRO

☒ è deceduto in data 14-7-98

☐ ha trasferito la residenza in data _____

- ☐ a seguito di separazione
- ☐ a seguito di cessazione della stabile convivenza
- ☐ in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura

- che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 1 ha una superficie di mq. _____
- La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.

☒ L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54 del 20-12-1984.

- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;

- Di risiedere nell'alloggio occupato dal 1990;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

[illegible]

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (zero).

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 54 del 20.12.1984;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allegà alla domanda i seguenti documenti :

- ☐ Fotocopia del verbale di separazione omologato dal tribunale

1.

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 10 LEGGE n. 675/1996.

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 10 L. n. 675/1996, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art. 13 L. n. 675/1996, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi nella persona del dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.


IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. Pomes Antonio identificato su esibizione di C.I.

n° A418375170 rilasciata il 14-10-2002 da Comune di Ostuni

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

 il 13-1-2004


IL FUNZIONARIO

N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.

Mod. Domanda di Subentro - Legge Reg. Puglia 54/84 art. 15