

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

299899

**DETERMINAZIONE
SETTORE INQUILINATO**

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
498/06/D	25 MAG 2006	432/06	25 MAG 2006

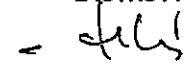
OGGETTO : Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984 – Art. 44 – 6° comma –
Autorizzazione a scambi consensuali:

SIG. SILIBERTO FRANCESCO = VIA TEVERE 19/14 = COMUNE DI BRINDISI
SIG. RA DI DIO VANDA AMALIA = VIA TEVERE 19/1 = COMUNE DI BRINDISI

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull' ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal/la Sig/ra.....

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE



L' anno DUEMILASEI il giorno *Venticinque* del mese di Maggio nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per delega conferita con Decreto Dirigenziale n. 4 del 2/01/2004

- **VISTO** l'art. 44 – 6° comma della Legge Regionale 20.12.1984, n. 54, concernente scambi consensuali di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica tra assegnatari in locazione;

- **ESAMINATE** le istanze presentate dai signori:

A) – SILIBERTO Francesco , nato a Brindisi il 26/01/1963, assegnatario in locazione semplice dell'alloggio di erp sito in Brindisi alla Via Tevere, 19/14;

B) – DI DIO Vanda Amalia nata a Cordoba (Argentina) il 4.08.1977, assegnataria in locazione semplice dell'alloggio di erp sito in Brindisi alla Via Tevere, 19/1;

- **CONSIDERATO** che non sussistono condizioni ostative al mantenimento dell'alloggio come risulta dalla istanza prodotta da ciascuno interessato;

- **RILEVATO** che le istanze prodotte dai richiedenti sono conformi alle disposizioni del DPR n. 445 del 26.12.2000, e rispondono ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata legge Regione Puglia n. 54/84;

- **CONSIDERATO**, altresì, che con l'accoglimento delle suddette richieste si realizza una più razionale utilizzazione del patrimonio pubblico

D E T E R M I N A

La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento

= **DI AUTORIZZARE**, ai sensi dell'art. 44 – 6° comma della Legge Regione Puglia n. 54 del 20.12.1984, lo scambio consensuale degli alloggi indicati in epigrafe tra i signori:

– SILIBERTO Francesco, nato a Brindisi il 26/01/1963, assegnatario in locazione semplice dell'alloggio di erp sito in Brindisi alla Via Tevere, 19/14;

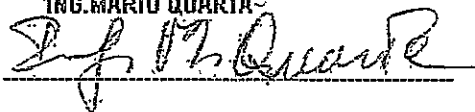
– DI DIO Vanda Amalia nata a Cordoba (Argentina) il 4.08.1977, assegnataria in locazione semplice dell'alloggio di erp sito in Brindisi alla Via Tevere, 19/1;

= **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

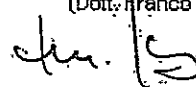
Il presente provvedimento è da inviare per competenza al Comune di Brindisi ai sensi della citata Legge Regionale.

La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dott. Franco STASI)



Parte riservata all'Istituto 4P/4	
Codice	14.01.061.2784/1
Cognome e Nome	DI DIO VANDA AMALIA
Indirizzo	VIA TEVERE, 19/1
Prot. N.	Data

I.A.C.P.
IDISI
Prot. N. 4253
Data 22 MAG. 2006

Sig. Presidente
ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Sig. Sindaco del Comune di

BRINDISI

- 35338

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 54 del 20.12.1984 art. 44 – Domanda di scambio consensuale di alloggio.

La sottoscritto/a : (cognome) DI DIO (nome) VANDA - AMALIA
 nato/a a CORDOBA (ARGENTINA) () il 4-8-1977
 Residente in BRINDISI via TEVERE n. 19 Scala int 1
 C.A.P. 72100 Telefono 347-0080131 Codice Fiscale DDIVDM77M9426005

CHIEDE

di essere autorizzato al cambio consensuale con il Sig. SILIBERTO FRANCESCO assegnatario dell'alloggio di e.r.p.
 sito in BRINDISI alla via TEVERE n. 19 Scala int 14

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 5 ha una superficie di mq. 61,47
- La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54 del 20-12-1984.
- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- Di risiedere nell'alloggio occupato dal 25/06/2003;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (zero).

ALLOCAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di locazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 54 del 20.12.1984;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

1. COPIA DOCUMENTO IDENTITA'
2. COPIA COMCE FISCALE

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.
- 7.


IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____

n° _____ rilasciata il _____ da _____

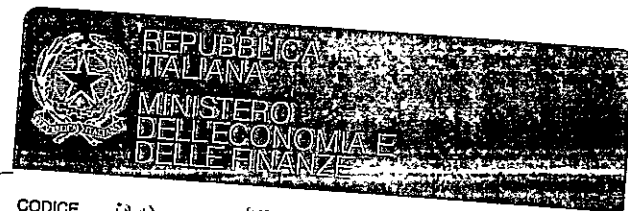
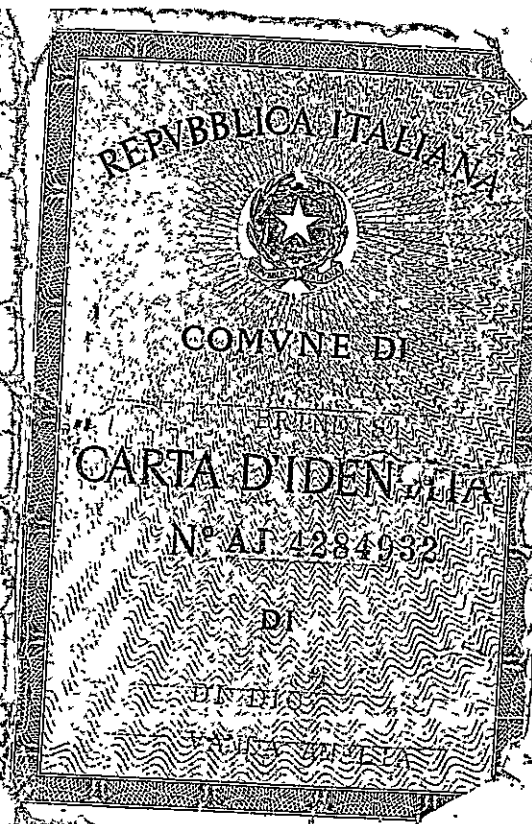
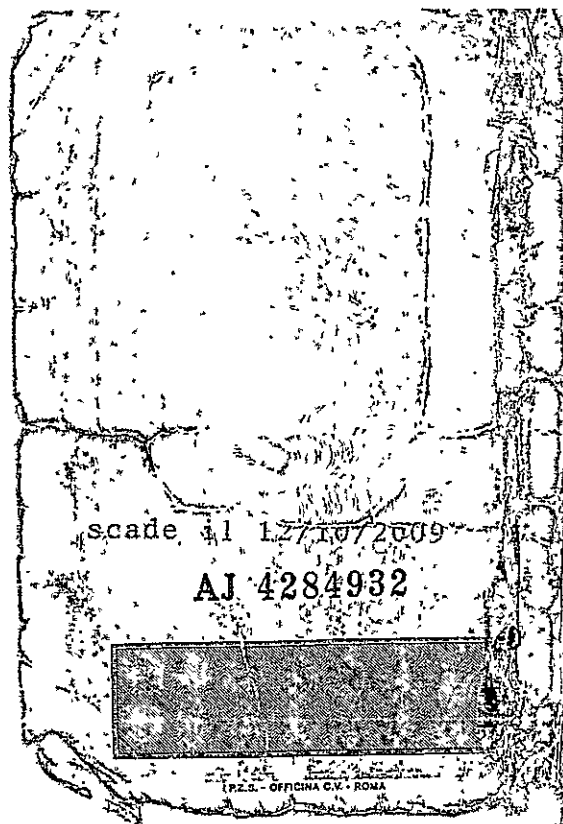
OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

li _____

IL FUNZIONARIO

N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.
Mod. Domanda di Scambio consensuale di alloggio - Legge Reg. Puglia 54/84 art. 44



CODICE FISCALE 0017704626000
COGNOME DI DIO
NOME VANDA AMALIA
LUOGO DI NASCITA ARGENTINA
PROVINCIA EF
2004
DATA DI NASCITA 04/08/1977
Il Ministro dell'Economia e delle Finanze

Cognome..... DI DIO.....
Nome..... VANDA AMALIA.....
nato il..... 04/08/1977.....
(atto n. 4 --- p. II S. B/4).....
a..... CORDOBA (ARGENTINA).....
Cittadinanza..... ITALIANA.....
Residenza..... BRINDISI.....
Via..... VIA TEVERE 19.....
Stato civile.....
Professione..... IN ATTESA DI OCCUPAZIONE.....
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI.....
Statura..... 1,62.....
Capelli..... CASTANI.....
Occhi..... CASTANI.....
Segni particolari.....

Firma del titolare.....
BRINDISI 12/10/2004
IL SINDACO.....
SEGRETERIA.....