



ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

Brindisi 7-2-24 Prot. N. 1037
III° Settore: Inquinato - CED - URP
Raccomandata A.R.

402089

381.08.095.0479/1
Sig.ra BARBARO Rita
Viale G. Abbadessa civ. 1/A/3
72021 Francavilla F.na (Br)

Oggetto: **Legge Regionale n. 10 del 07/04/2014 art. 13. Subentro nella domanda e nell'assegnazione - Stipula contratto di locazione.**

Si porta a conoscenza della S.V. che questa Agenzia, con determinazione n. 43 adottata in data 06/02/2024, esecutiva a sensi di legge, ha accolto favorevolmente l'istanza di subentro nell'assegnazione da Lei presentata.

Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che dovrà versare a questa Agenzia, tramite l'allegato bollettino la somma di seguito indicata:

- | | |
|--|-----------|
| 1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali | e. 189,46 |
| 2) Importo dovuto per canoni arretrati a tutto il 31/12/23,
(da definire alla firma del contratto e salvo conguaglio e/o ricalcolo) | e. 0,00 |
| 3) Istruttoria pratica amministrativa - ISTANZA DI SUBENTRO VOLTURA
(Importo da addebitare su estratto conto) | e. 50,00 |

Il versamento delle somme, come di seguito specificato, dovrà essere effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente e le ricevute dei versamenti dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio Contratti, a pena di decadenza, entro lo stesso termine.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 2) della presente, oltre eventuali interessi di mora, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Agenzia.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la sola voce "Canoni arretrati", potrà essere consentita una eventuale rateizzazione, previa presentazione del Modello ISEE corrente, così come previsto dal "Regolamento per la definizione in fase amministrativa delle posizioni debitorie", adottato con Provvedimento dell'Amministratore Unico n° 35 del 27/12/2018.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questa Agenzia, in quanto proprietaria dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questa Agenzia e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questa Agenzia invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Inoltre, la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questa Agenzia, l'avvenuto bonifico bancario - intestato ad A.R.C.A. Nord Salento pari ad €. 163,00, per Tassa di registrazione e marche da bollo, da versarsi sul C/C - Codice Iban IT70P0538515900CC1360001888 - Causale: "BARBARO R. TASSA REGISTRAZIONE E MARCHE DA BOLLO".

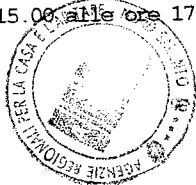
Definito il tutto, ed acquisita la relativa certificazione energetica dell'alloggio (A.P.E.), la S.V. sarà invitata a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni, presso l'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. Nord Salento di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini prestampati e forniti da questa Agenzia all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Il responsabile del procedimento è il Geom. Rocco Caforio tel. 0831/225727 - mail rocco.caforio@arcanordsalento.it dipendente di questa Agenzia, che ogni ulteriore informazione o chiarimenti potrà essere contattato telefonicamente, via mail oppure presentandosi presso l'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. nel giorno di Martedì, dalle ore 10.30 alle ore 12.00 e dalle ore 15.00 alle ore 17.00.

Distinti saluti

I Responsabile del procedimento
(Geom. Rocco Caforio)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Rocco Serinelli)



ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

BRB RT142C60D761B

Brindisi 7-2-24 Prot. N. 1037
III° Settore: Inquilinato - CED - URP
Raccomandata A.R.

381.08.095.0479/1
Sig.ra BARBARO Rita
Viale G. Abbadessa civ. 1/A/3
72021 Francavilla F.na (Br)

Oggetto: **Legge Regionale n. 10 del 07/04/2014 art. 13. Subentro nella domanda e nell'assegnazione - Stipula contratto di locazione.**

Si porta a conoscenza della S.V. che questa Agenzia, con determinazione n. 43 adottata in data **06/02/2024**, esecutiva a sensi di legge, ha accolto favorevolmente l'istanza di subentro nell'assegnazione da Lei presentata.

Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che dovrà versare a questa Agenzia, tramite l'allegato bollettino la somma di seguito indicata:

- | | | |
|--|----|--------|
| 1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali | €. | 189,46 |
| 2) Importo dovuto per canoni arretrati a tutto il 31/12/23,
(da definire alla firma del contratto e salvo conguaglio e/o ricalcolo) | €. | 0,00 |
| 3) Istruttoria pratica amministrativa - ISTANZA DI SUBENTRO VOLTURA
(Importo da addebitare su estratto conto) | €. | 50,00 |

Il versamento delle somme, come di seguito specificato, dovrà essere effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente e le ricevute dei versamenti dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio Contratti, a pena di decadenza, entro lo stesso termine.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 2) della presente, oltre eventuali interessi di mora, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Agenzia.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la sola voce "Canoni arretrati", potrà essere consentita una eventuale rateizzazione, previa presentazione del **Modello ISEE** corrente, così come previsto dal "Regolamento per la definizione in fase amministrativa delle posizioni debitorie", adottato con Provvedimento dell'Amministratore Unico n° 35 del 27/12/2018.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questa Agenzia, in quanto proprietaria dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questa Agenzia e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questa Agenzia invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Inoltre, la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questa Agenzia, l'avvenuto bonifico bancario - intestato ad A.R.C.A. Nord Salento pari ad €. 163,00, per Tassa di registrazione e marche da bollo, da versarsi sul C/C - Codice Iban IT70P0538515900CC1360001888 - Causale: "BARBARO R. TASSA REGISTRAZIONE E MARCHE DA BOLLO".

Definito il tutto, ed acquisita la relativa certificazione energetica dell'alloggio (A.P.E.), la S.V. sarà invitata a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni, presso l'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. Nord Salento di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini prestampati e forniti da questa Agenzia all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Il responsabile del procedimento è il Geom. Rocco Caforio tel. 0831/225727 - mail rocco.caforio@arcanordsalento.it dipendente di questa Agenzia, che ogni ulteriore informazione o chiarimenti potrà essere contattato telefonicamente, via mail oppure presentandosi presso l'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. nel giorno di Martedì, dalle ore 10.30 alle ore 12.00 e dalle ore 15.00 alle ore 17.00.

Distinti saluti

Il Responsabile del procedimento
(Geom. Rocco Caforio)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Vito Serinelli)

Compilata e firmata 16/2/24

Parte riservata all'Istituto	
Codice	Assegnatario Precedente
Cognome e Nome del Subentrante	
Indirizzo	
Prot. N.	Data

AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE
ARCA NORD SALENTO
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto: Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 art. 13 - Subentro nella domanda e nell' assegnazione.

IV/La/I sottoscritto/a/i: (cognome) BARBARO (nome) RITA

Nato/a a FRANCAVILLA FONTANA (BR) il 20-03-42

Residente/i in FRANCAVILLA F.N.A via LE G. ARBARELLA PAL. A n. 1 Scala int 3

C.A.P. 72021 Telefono 329-1756398 Codice Fiscale BRBRT142C60D761B

* PEC FILLO PER COMUNICAZIONE - WALTERLEONE@ARCAPEC.IT

CHIEDE

il subentro nell'assegnazione ai sensi dell'art. 13 L.R. Puglia n. 10/2014.

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

il titolare del contratto del citato alloggio Sig. LEONE CARMELO

~~è~~ è deceduto in data 15-5-2023

☐ ha trasferito la residenza in data _____

☐ a seguito di separazione

☐ a seguito di cessazione della stabile convivenza

in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura

• che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 2 ha una superficie di mq. _____

• La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.

• L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 10 del 07-04-2014.

• Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;

• Di risiedere nell'alloggio occupato dal 5-11-1975;

• Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe I del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

Data consegna:

mercoledì 24 gennaio 2024 - 20:36:02

Mittente:

walterleone@arubapec.it

Email Mittente:

walterleone@arubapec.it

Destinatario:

info@pec.arcanordsalento.it

Destinatario Cc:

Oggetto:

POSTA CERTIFICATA: istanza di subentro BARBARO RITA VS. PROT. 7773 DEL 03 07 2023 PER DECESSO ASSEGNATARIO CARMELO LEONE

Corpo:

alla c.a. del Dott. Caforio Rocco

alla c.a. della Dott.ssa Orofalo Daniela

CON LA PRESENTE, LA SOTTOSCRITTA RITA BARBARO NATA A FRANCAVILLA F.NA, IL 20 03 1942, IVI RES. IN VIALE G. ABBADESSA PA.A1 C/O ALLOGGIO ARCA NORD SALENTO, IN DATA 03 07 2023 HA PRESENTATO ISTANZA DI SUBENTRO PROT. 7773, CON RELATIVA AUTOCERTIFICAZIONE, A SEGUITO DEL DECESSO IN DATA 15 05 2023, DI MIO MARITO CARMELO LEONE C.F. LNECML38R28D761X.

TUTTAVIA IN DATA ODIERNA 24 01 2024, NONOSTANTE L'ISTANZA DI CUI ALL'OGGETTO, MI SONO PERVENUTI I BOLLETTINI DI IMPORTO TRA L'ALTRO DI OLTRE 150,00 EURO INTESTATI A MIO MARITO CARMELO LEONE DECEDUTO, SICURAMENTE EMESSI PER OMESSO INVIO DI AUTOCERTIFICAZIONE, CHE IN REALTA' NON SUSSISTE, STANTE L'ISTANZA DI SUBENTRO DI CUI SOPRA CON RELATIVA AUTOCERTIFICAZIONE.

PERTANTO, RITENUTO QUANTO SOPRA, SI CHIEDE LA SOSTITUZIONE DEI BOLLETTINI INTESTATI A MIO MARITO DECEDUTO CON I NUOVI A ME INTESTATI A SEGUITO DI SUBENTRO.

LA PRESENTE VIENE INVIATA ALL'ATTENZIONE DEL DOTT. CAFORIO ROCCO, CHE MI HA GIA RIFERITO CHE IL SUBENTRO E' IN ATTESA DI PUBBLICAZIONE SUL SITO E CHE I BOLLETTINI,

VERRANNO AUTOMATICAMENTE ANNULLATI DOPO IL SUBENTRO,
E ALL'ATTENZIONE DELLA DOTT.SSA OROFALO RESP. DEL
PROCEDIMENTO COME INDICATO NELLA MISSIVA PERVENUTAMI
OGGI CON I BOLLETTINI ALLEGATI.

SI RIMANE PERTANTO IN ATTESA DI UN VS. CORTESE E GENTILE
RISCONTRO.

RITA BARBARO

ALLEGRO DOC. DI RICONOSCIMENTO

CELL. 329 1756398

Allegati:

- 54372.eml
- DOC IDENTITA FRONTE RETRO.pdf

Oggetto: istanza di subentro BARBARO RITA VS. PROT. 7773 DEL 03 07 2023 PER DECESSO ASSEGNATARIO CARMELO LEONE

Mittente: walter.leone@libero.it

Data: 24/01/2024, 20:01

A: "rocco.caforio@arcanordsalento.it" <rocco.caforio@arcanordsalento.it>,
"daniela.orofalo@arcanordsalento.it" <daniela.orofalo@arcanordsalento.it>,
"info@arcanordsalento.it" <info@arcanordsalento.it>

CON LA PRESENTE, LA SOTTOSCRITTA RITA BARBARO NATA A FRANCAVILLA F.NA, IL 20 03 1942, IVI RES. IN VIALE G. ABBADESSA PA.A1 C/O ALLOGGIO ARCA NORD SALENTO, IN DATA 03 07 2023 HA PRESENTATO ISTANZA DI SUBENTRO PROT. 7773, CON RELATIVA AUTOCERTIFICAZIONE, A SEGUITO DEL DECESSO IN DATA 15 05 2023, DI MIO MARITO CARMELO LEONE C.F. LNECML38R28D761X.

TUTTAVIA IN DATA ODIERNA 24 01 2024, NONOSTANTE L'ISTANZA DI CUI ALL'OGGETTO, MI SONO PERVENUTI I BOLLETTINI DI IMPORTO TRA L'ALTRO DI OLTRE 150,00 EURO INTESTATI A MIO MARITO CARMELO LEONE DECEDUTO, SICURAMENTE EMESSI PER OMESSO INVIO DI AUTOCERTIFICAZIONE, CHE IN REALTA' NON SUSSISTE, STANTE L'ISTANZA DI SUBENTRO DI CUI SOPRA CON RELATIVA AUTOCERTIFICAZIONE.

PERTANTO, RITENUTO QUANTO SOPRA, SI CHIEDE LA SOSTITUZIONE DEI BOLLETTINI INTESTATI A MIO MARITO DECEDUTO CON I NUOVI A ME INTESTATI A SEGUITO DI SUBENTRO.

LA PRESENTE VIENE INVIATA ALL'ATTENZIONE DEL DOTT. CAFORIO ROCCO, CHE MI HA GIA RIFERITO CHE IL SUBENTRO E' IN ATTESA DI PUBBLICAZIONE SUL SITO E CHE I BOLLETTINI, VERRANNO AUTOMATICAMENTE ANNULLATI DOPO IL SUBENTRO, E ALL'ATTENZIONE DELLA DOTT.SSA OROFALO RESP. DEL PROCEDIMENTO COME INDICATO NELLA MISSIVA PERVENUTAMI OGGI CON I BOLLETTINI ALLEGATI.

SI RIMANE PERTANTO IN ATTESA DI UN VS. CORTESE E GENTILE RISCONTRO.

RITA BARBARO

ALLEGO DOC. DI RICONOSCIMENTO

CELL. 329 1756398

— Allegati: —

DOC IDENTITA FRONTE RETRO.pdf

383 kB

Data consegna:

mercoledì 24 gennaio 2024 - 20:01:58

Mittente:

walter.leone@libero.it

Email Mittente:

walter.leone@libero.it

Destinatario:

rocco.caforio@arcanordsalento.it

daniela.orofalo@arcanordsalento.it

info@arcanordsalento.it

Destinatario Cc:

Oggetto:

istanza di subentro BARBARO RITA VS. PROT. 7773 DEL 03 07 2023
PER DECESSO ASSEGNATARIO CARMELO LEONE

Corpo:

CON LA PRESENTE, LA SOTTOSCRITTA RITA BARBARO NATA A FRANCAVILLA F.NA, IL 20 03 1942, IVI RES. IN VIALE G. ABBADESSA PA.A1 C/O ALLOGGIO ARCA NORD SALENTO, IN DATA 03 07 2023 HA PRESENTATO ISTANZA DI SUBENTRO PROT. 7773, CON RELATIVA AUTOCERTIFICAZIONE, A SEGUITO DEL DECESSO IN DATA 15 05 2023, DI MIO MARITO CARMELO LEONE C.F. LNECML38R28D761X.

TUTTAVIA IN DATA ODIERNA 24 01 2024, NONOSTANTE L'ISTANZA DI CUI ALL'OGGETTO, MI SONO PERVENUTI I BOLLETTINI DI IMPORTO TRA L'ALTRO DI OLTRE 150,00 EURO INTESTATI A MIO MARITO CARMELO LEONE DECEDUTO, SICURAMENTE EMESSI PER OMESSO INVIO DI AUTOCERTIFICAZIONE, CHE IN REALTA' NON SUSSISTE, STANTE L'ISTANZA DI SUBENTRO DI CUI SOPRA CON RELATIVA AUTOCERTIFICAZIONE.

PERTANTO, RITENUTO QUANTO SOPRA, SI CHIEDE LA SOSTITUZIONE DEI BOLLETTINI INTESTATI A MIO MARITO DECEDUTO CON I NUOVI A ME INTESTATI A SEGUITO DI SUBENTRO.

LA PRESENTE VIENE INVIATA ALL'ATTENZIONE DEL DOTT. CAFORIO ROCCO, CHE MI HA GIA RIFERITO CHE IL SUBENTRO E' IN ATTESA DI PUBBLICAZIONE SUL SITO E CHE I BOLLETTINI, VERRANNO AUTOMATICAMENTE ANNULLATI DOPO IL SUBENTRO, E ALL'ATTENZIONE DELLA DOTT.SSA OROFALO RESP. DEL PROCEDIMENTO COME INDICATO NELLA MISSIVA PERVENUTAMI OGGI CON I BOLLETTINI ALLEGATI.

SI RIMANE PERTANTO IN ATTESA DI UN VS. CORTESE E GENTILE
RISCONTRO.

RITA BARBARO

ALLEGRO DOC. DI RICONOSCIMENTO

CELL. 329 1756398

OGGETTO:

istanza di subentro BARBARO RITA VS. PROT. 7773 DEL 03 07 2023
PER DECESSO ASSEGNATARIO CARMELO LEONE

Allegati:

- 6656.eml
- DOC IDENTITA FRONTE RETRO.pdf

Parte riservata all'Istituto	
Codice	Assegnatario Precedente
Cognome e Nome del Subentrante	
Indirizzo	
Prot. N. <u>7773</u>	Data <u>03/07/2023</u>

Colone
 AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE
 ARCA NORD SALENTO
 VIA G.B. CASIMIRO, 27
 72100 BRINDISI

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 art. 13 – Subentro nella domanda e nell' assegnazione.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) BARBARO (nome) RITA

Nato/a a FRANCAVILLA FONTANA (BR) il 20-03-42

Residente/i in FRANCAVILLA F.N.A via LE G. ABBADISSA PAC. A n. 1 Scala int 3

C.A.P. 7201 Telefono 329-1756398 Codice Fiscale BRBR1142C60D761B

* PEC FILIO PER COMUNICAZIONE : WALTERLEONE@ARUBAPEC.IT

CHIEDE

il subentro nell'assegnazione ai sensi dell'art. 13 L.R. Puglia n. 10/2014.

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

il titolare del contratto del citato alloggio Sig. LEONE CARMELO

☒ è deceduto in data 15-5-2023

☐ ha trasferito la residenza in data _____

☐ a seguito di separazione

☐ a seguito di cessazione della stabile convivenza

in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura

- che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 2 ha una superficie di mq. _____
- La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 10 del 07-04-2014.
- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- Di risiedere nell'alloggio occupato dal 5-11-1975 ;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

REDDITI ANNO 2022

Da compilare in stampatello

NUCLEO FAMILIARE

Modulo A.

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
Genitore (vedova)	BARBARO	RITA								
	Nato a FRANCULLA F.VA	200342								
	Codice Fiscale BRBRT142C60D761B									
Figlio	LEONE	WALTER								
	Nato a FRANCULLA F.VA	030474								
	Codice Fiscale LNEWTR74D03DI61K									
	Nato a	il								
	Codice Fiscale									
	Nato a	il								
	Codice Fiscale									
	Nato a	il								
	Codice Fiscale									
	Nato a	il								
	Codice Fiscale									
	Nato a	il								
	Codice Fiscale									
	Nato a	il								
	Codice Fiscale									

€ 21.621,67
LAV. DIPENDENTE

CENTUNO RUGGICENTOVENTUNO (47)

BARBARO

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (zero).

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, sempreché l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 10 del 07.04.2014;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

- Fotocopia del verbale di separazione omologato dal tribunale

I Informativa sul trattamento dei dati personali

Arca Nord Salento, in qualità di Titolare del trattamento, in base al Reg. Ue 679/16, tratterà i dati personali conferiti col presente modulo nell'ambito del relativo procedimento, con modalità informatiche e cartacee, per le finalità previste dalla normativa in materia di edilizia residenziale pubblica, in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri oppure per obbligo di legge. Il conferimento dei dati è obbligatorio e il loro mancato inserimento non consente di concludere il relativo procedimento. I dati saranno trattati per tutta la durata del procedimento e, in seguito, saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa. I dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea. Gli interessati, ricorrendo i presupposti, hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento. L'apposita istanza è presentata contattando l'Arca Nord Salento o il suo DPO. E' anche possibile, ricorrendone i presupposti, proporre reclamo all'autorità Garante. Per ogni ulteriore informazione al riguardo, si può consultare l'informativa estesa reperibile sul sito internet di Arca Nord Salento.

Data 28-06-2023

Barbora Rito
IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____
rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia
del documento di _____

IL FUNZIONARIO

Data _____



COMUNE DI FRANCAVILLA FONTANA
PROVINCIA DI BRINDISI
SERVIZI DEMOGRAFICI

CERTIFICATO DI MORTE

L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE

In conformità alle risultanze dell'atto di morte di questo Comune
n. 83 p. 1 anno 2023

CERTIFICA CHE

LEONE CARMELO
nato a FRANCAVILLA FONTANA (BR) il 28.10.1938 atto 594-1 anno 1938
Cgt. con BARBARO RITA

È deceduto a FRANCAVILLA FONTANA (BR) il 15/05/2023

Era residente a FRANCAVILLA FONTANA (BR).

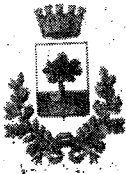
Rilasciato in Esenzione

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi

FRANCAVILLA FONTANA, il 16/05/2023

L'Ufficiale dello Stato Civile delegato
URSO RITA





COMUNE DI FRANCAVILLA FONTANA
PROVINCIA DI BRINDISI
SERVIZI DEMOGRAFICI

CERTIFICATO CRONOLOGICO DI RESIDENZA

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

In base alle risultanze dell'anagrafe della popolazione residente

CERTIFICA CHE

BARBARO RITA

nata a **FRANCAVILLA FONTANA** il **20.03.1942** atto n.189 p. 1 s. A anno 1942

Dalla nascita

E' iscritta nell'anagrafe della popolazione residente di questo comune in **VIALE ABBADESSA** n. 1 dalla data del **27.06.1990**

Certifica inoltre che precedentemente ha avuto residenza nel Comune:

DALLA NASCITA:

VIA A. MANZONI N.83

VIA PEPE N. 34

DAL 11.10.1955 VIA G. CARDUCCI N. 43

DAL 09.12.1963 VIA SIMEANA N. 120/A - 126/A

DAL 05.12.1975 VIA S. LORENZO, CASE POPOLARI

DAL 05.02.1982 VIA P. PRIMALDO COCO - CASE POP.

DAL 12.06.1987 VIA N. ARGENTINA - CASE POP.

DAL 27.06.1990 VIALE ABBADESSA - 1/A/03

Il presente certificato è valido sei mesi dalla data di rilascio.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi

FRANCAVILLA FONTANA, il 15/06/2023

D. S. € 0,52

L'Ufficiale di Anagrafe delegato
Franco DE TOMMASO



Presa in carico pagamento Bolletta CBILL del 19.02.2024
17.02.2024 12:44:11

Internet Banking

Vi confermiamo la presa in carico del pagamento Bolletta CBILL del 19.02.2024

Numero ordine
INTER20240217BJCB1458518458

N. C/C
1000/00005459

Intestato a
Leone Walter

Dati dell'operazione

Codice Azienda
BDR7X

Identificativo bolletta/Utenza
301142404600000111

Indicazioni aggiuntive
-

Informazioni pagamento

**C.V. 301142404600000111 DEPOSITO A GARA
NZIA DEGLI OBBLIGHI CONTRATTUALI - BENEF
ICIARIO ARCA NORD SALENTO**

Data scadenza
-

Importo
189,46 Euro

Commissioni azienda
0,00 Euro

Ordinante
WALTER LEONE

Filiale
FRANC F. GIOV XXIII

Azienda
ARCA - NORD SALENTO

Numero bolletta
301142404600000111

Riferimento bolletta
N/A

Data pagamento
19.02.2024

Commissioni
0,70 Euro

Totale operazione
190,16 Euro

L'operazione sarà eseguita alle ore 24:00 del 19.02.2024. Sarà possibile revocare la disposizione fino alle ore 23:59 del 18.02.2024

Nel caso di prenotazione la Banca verificherà nella data di pagamento che la Bolletta selezionata sia ancora disponibile e pagabile.

Nel caso l'Azienda segnali la non disponibilità del pagamento o la variazione dell'importo o del numero bolletta, verificata in fase di prenotazione, la Banca non darà seguito al pagamento ed invierà apposita comunicazione nella sezione Documenti e Contratti.

L'operazione potrebbe essere conteggiata e assoggettata al pagamento del costo unitario per operazione secondo le modalità previste dal contratto di conto corrente o carta.

Presa in carico pagamento Bolletta CBILL del 19.02.2024
17.02.2024 12:45:20

Internet Banking

Vi confermiamo la presa in carico del pagamento Bolletta CBILL del 19.02.2024

Numero ordine
INTER20240217BJCB1459207617

N. C/C
1000/00005459

Intestato a
Leone Walter

Ordinante
WALTER LEONE

Filiale
FRANC F. GIOV XXIII

Dati dell'operazione

Codice Azienda
BDR7X

Identificativo bolletta/Utenza
301122404600003709

Indicazioni aggiuntive
-

Azienda
ARCA - NORD SALENTO

Numero bolletta
301122404600003709

Riferimento bolletta
N/A

Informazioni pagamento

**C.V. 301122404600003709 ISTRUTTORIA PRA
TICA AMMINISTRATIVA - ISTANZA DI SUBENTR
O VOLTURA - BENEFICIARIO ARCA NORD SALEN
TO**

Data scadenza
-

Importo
50,00 Euro

Commissioni azienda
0,00 Euro

Data pagamento
19.02.2024

Commissioni
0,70 Euro

Totale operazione
50,70 Euro

L'operazione sarà eseguita alle ore 24:00 del 19.02.2024. Sarà possibile revocare la disposizione fino alle ore 23:59 del 18.02.2024

Nel caso di prenotazione la Banca verificherà nella data di pagamento che la Bolletta selezionata sia ancora disponibile e pagabile.

Nel caso l'Azienda segnali la non disponibilità del pagamento o la variazione dell'importo o del numero bolletta, verificata in fase di prenotazione, la Banca non darà seguito al pagamento ed invierà apposita comunicazione nella sezione Documenti e Contratti.

L'operazione potrebbe essere conteggiata e assoggettata al pagamento del costo unitario per operazione secondo le modalità previste dal contratto di conto corrente o carta.

Richiesta di Bonifico Europeo Unico del 20.02.2024

Abbiamo ricevuto la tua richiesta di Bonifico Europeo Unico del 20.02.2024

Numero ordine
INTER20240217BOSBE457340766
N. C/C
1000/00005459

Da
Leone Walter
Filiale
FRANC F. GIOV XXIII

Riepilogo operazione

Beneficiario
A.R.C.A. Nord Salento
Località
-

Indirizzo
-

Paese
-

IBAN
IT70P0538515900CC1360001888
Banca
**BANCA POPOLARE DI PUGLIA E
BASILICATA**

BIC
BPDMIT3BXXX
Descrizione
**BARBARO R. TASSA REGISTRAZIONE
E MARCHE DA BOLLO**

TRN
0306959255882703487919079190IT

Data regolamento
20.02.2024

Data contabile ordinante
19.02.2024

Data valuta ordinante
19.02.2024

Importo
163,00 Euro

Commissioni
1,03 Euro

Totale operazione
164,03 Euro

La quietanza del pagamento effettuato verrà inviata nella tua casella di posta al termine della giornata di pagamento.

L'operazione sarà eseguita al cut-off delle ore 17:30 del 19.02.2024. Sarà possibile revocare la disposizione fino alle ore 17:29 del 19.02.2024. L'operazione potrebbe essere conteggiata e assoggettata al pagamento del "Costo unitario per operazione" secondo le modalità concordate in sede di stipula del contratto di conto corrente e/o di successive variazioni concordate, nel quale potrà trovare ogni dettaglio in proposito. In sede di liquidazione periodica di queste spese potrà verificare il dettaglio dei conteggi, che viene esposto all'interno del Suo estratto conto di conto corrente, alla voce "Spese" della sezione "Dettaglio competenze di chiusura".

Le operazioni disposte nelle giornate festive si considerano ricevute il primo giorno lavorativo seguente.

dati relativi all'anno 2024

del contribuente 00061820742 - ARCA NORD SALENTO

Atto

Modello	RLI TELEMATICO	Data registrazione	28/8/2024
Ufficio registrazione	DPBR UT BRINDISI (TUH)	Numero	003346
Serie	3T	Ruolo	locatore
Negozi	LOCAZIONE DI IMMOBILE AD USO ABITATIVO (L1)	Valore dichiarato	1.631,16 € intera durata
Data stipula	1/8/2024	Data fine locazione	31/7/2025
Data inizio locazione	1/8/2024		
Codice identificativo contratto	TUH24T003346000FF		
Protocollo Telematico	24082815412917472		

elenco delle controparti

- BRBRTI42C60D761B

BRBRTI42C60D761B

dati relativi all'anno 2024

del contribuente 00061820742 - ARCA NORD SALENTO

Atto

Modello	RDE TELEMATICO	Data registrazione	28/8/2024
Ufficio registrazione	DPBR UT BRINDISI (TUH)	Numero	003346
Serie	BT	Ruolo	locatore
Negozio	LOCAZIONE DI IMMOBILE AD USO ABITATIVO (L1)	Valore dichiarato	1.631,16 € intera durata
Data stipula	1/8/2024	Data fine locazione	31/7/2025
Data inizio locazione	1/8/2024		
Codice identificativo contratto	TUH24T003346000FF		
Protocollo Telematico	24082815412917472		

elenco delle controparti

BRBRTI42C69D761B

BRBRTI42C69D761B

SIMULATORE PER IL CALCOLO DEL CANONE

ARCA NORD SALENTO

Dati Alloggio Codice Alloggio: 381080950479 - Indirizzo: - Anno Costituzione:1975 - Superficie: 107.48
Cognome Nome

Codice Fiscale (Fig)
BR8RT42CG0D761B (0)
LNEWTR74D03D761K (50)

Rapporto Parentela
Dichiarante
Figlio/a

Tipo Lavoro
Pensionato/a
Lavoro Dipendente

Data: 24-07-2024

Reddito Totale del Nucleo									
Anno	Pr	Dal	Al	Via	Costo Base	Costo Unit.	Valore Locativo	Canone Mensile Opp.vo	Imp. ISTAT
2021	0	1	12	45 (0.72)	116.2	60.65	6518.74	73.82	352.97
2022									
2023									
Simul. 2024	0	1	12	48 (0.71)	116.2	59.81	6428.38	95.56	463.418
Reddito Reale									
Detrni									
Reddito Convi.le									
Fascia									
%									
Canone Soggetivo									
+30% Art.21 c.1									
Canone Mensile									
2021								4.26	25
2022									25
2023									25
Simul. 2024								31.37	135.93

Determinazione e calcolo canone

Rideterminazione del Canone in base all'Art.30 comma 2:
Limitatamente ai nuclei familiari che non godono di redditi derivanti da lavoro autonomo e aventi redditi complessivi annui del nucleo familiare negli assegni familiari, su richiesta degli stessi, è ridato, ove risulta superiore, alla misura dell'11 per cento del reddito complessivo annuo del nucleo familiare negli assegni familiari.

Reddito Convenzionale:

Canone Annuo calcolato art.30 comma 2

Canone Mensile calcolato art.30 comma 2

€ 18498.44

2034.83

€ 169.57

10-2021

TS
CARTA NAZIONALE DEI SERVIZI

REPUBBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA
CARTA REGIONALE DEI SERVIZI

Codice Fiscale **LNEWTR74D03D761K** Sesso **M**

Cognome **LEONE**
Nome **WALTER**

Data di scadenza **30/12/2027**
Luogo di nascita **FRANCAVILLA FONTANA**
Provincia **BK**

Data di nascita **03/04/1974**

Dati sanitari regionali

REGIONE PUGLIA

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA



3 Cognome
LEONE

5 Data di nascita
03/04/1974

4 Nome
WALTER

7 Numero identificazione dell'istituzione
SSN-MIN SALUTE - 500001

6 Numero identificazione personale
LNEWTR74D03D761K

9 Scadenza
30/12/2027

8 Numero di identificazione della tessera
80380001600316831796

Cognome... **LEONE**
Nome... **WALTER**
nato il... **03/04/1974**
(atto n. **251** P. **1** S. **A**)
a... **FRANCAVILLA FONTANA**
Cittadinanza... **ITALIANA**
Residenza... **FRANCAVILLA FONTANA (BR)**
Via... **VIALE ABBATESSA n. 1**
Stato civile... **Stato Libero**
Professione...

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALENTI

Statura... **1.68**
Capelli... **Castani**
Occhi... **Castani**
Segni particolari...



Firma del titolare
Walter Leone
FRANCAVILLA FONTANA 04/07/2013

IL SINDACO

Impronta del dito
indice sinistro



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
FRANCAVILLA FONTANA (BR)

CARTA D'IDENTITÀ

N° AT 6225570

DI
LEONE
WALTER

SCADENZA 03/04/2024



AT 6225570



IP 25 SIA/OFFICINA CV - ROMA

ST 2021
CARTA NAZIONALE DEI SERVIZI

REPUBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA
CARTA REGIONALE DEI SERVIZI

Codice Fiscale **BRBRTI42C60D761B** Sesso **F**

Cognome **BARBARO**

Nome **RITA**

Data di scadenza **14/03/2028**

Luogo di nascita **FRANCILLA FONTANA**

Provincia **BR**

Data di nascita **20/03/1942**

Dati sanitari regionali

REGIONE PUGLIA

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA

IT

3 Cognome **BARBARO**

4 Nome **RITA**

5 Data di nascita **20/03/1942**

6 Numero identificazione PES **BRBRTI42C60D761B**

7 SSN-MIN SALUTE - **500001**

8 Numero di identificazione tessera **80380001600328186916**

9 Scadenza **14/03/2028**

