

231429

MORRIS ANNA



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: Fg79 Plla353 sub9

VALIDO FINO AL: 01/07/2029

APE
2015

DATI GENERALI

Destinazione d'uso

- ☒ Residenziale
☐ Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93: **E.1 (1)**

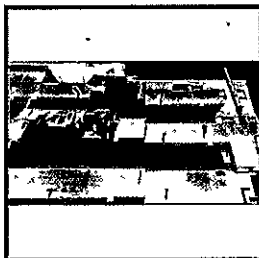
Oggetto dell'attestato

- ☐ Intero edificio
☒ Unità immobiliare
☐ Gruppo di unità immobiliari

Numero di unità immobiliari
di cui è composto l'edificio: **1**

- ☐ Nuova costruzione
☐ Passaggio di proprietà
☐ Locazione
☐ Ristrutturazione importante
☐ Riqualificazione energetica
☒ Altro: _____

Dati identificativi



Regione: **PUGLIA**
Comune: **Brindisi**
Indirizzo: **Via Adige 3 scala B piano 1
int. 1 Brindisi**
Piano: **1**
Interno: **1**
Coordinate GIS: **40,635885 N - 17,953563 E**

Zona climatica: **C**
Anno di costruzione: **1980**
Superficie utile riscaldata (m²): **41,42**
Superficie utile raffrescata (m²): **41,42**
Volume lordo riscaldato (m³): **3,30**
Volume lordo raffrescato (m³): **3,30**

Comune catastale	B180							Sezione		Foglio	79	Particella	353
Subalterni	da	9	a					da		a			
Altri subalterni													

Servizi energetici presenti

- ☒ Climatizzazione invernale
☐ Climatizzazione estiva
☐ Ventilazione meccanica
☒ Prod. acqua calda sanitaria
☐ Illuminazione
☐ Trasporto di persone o cose

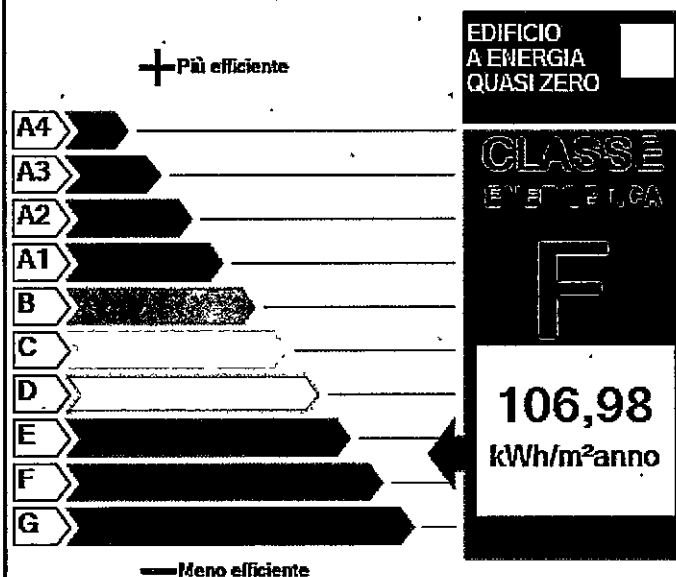
PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione energetica del fabbricato

INVERNO	ESTATE

Prestazione energetica globale



Riferimenti

Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione:

Se nuovi:

D (56,83)

Se esistenti:

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: Fg79 Plla353 sub9

VALIDO FINO AL: 01/07/2029

PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI E CONSUMI STIMATI

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, nonché una stima dell'energia consumata annualmente dall'immobile secondo un uso standard.

Prestazioni energetiche degli impianti e stima dei consumi di energia

	FONTI ENERGETICHE UTILIZZATE	Quantità annua consumata in uso standard (specificare unità di misura)	Indici di prestazione energetica globali ed emissioni
☒	Energia elettrica da rete	937 kWh	Indice della prestazione energetica non rinnovabile EP _{gl,nren} kWh/m ² anno 106,98
☒	Gas naturale	249 m ³	
☐	GPL		
☐	Carbone		
☐	Gasolio		
☐	Olio combustibile		Indice della prestazione energetica rinnovabile EP _{gl,ren} kWh/m ² anno 10,64
☐	Biomasse solide		
☐	Biomasse liquide		
☐	Biomasse gassose		
☐	Solare fotovoltaico		
☐	Solare termico		Emissioni di CO ₂ kg/m ² anno 22
☐	Eolico		
☐	Teleriscaldamento		
☐	Teleraffrescamento		
☐	Altro		

RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE

INTERVENTI RACCOMANDATI E RISULTATI CONSEGUIBILI

Codice	TIPO DI INTERVENTO RACCOMANDATO	Comporta una Ristrutturazione importante	Tempo di ritorno dell'investimento anni	Classe Energetica raggiungibile con l'intervento (EP _{gl,nren} kWh/m ² anno)	CLASSE ENERGETICA raggiungibile se si realizzano tutti gli interventi raccomandati
REN1	1-Scenario 1	no	20,93	C 47,96	C 47,96 kWh/m ² anno
REN					
REN					
REN					
REN					
REN					

ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

Energia esportata	<i>0,00</i> kWh/anno	Vettore energetico: <i>Energia elettrica</i>
-------------------	----------------------	--

ALTRI DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO

V – Volume riscaldato	<i>3,30</i>	<i>m³</i>
S – Superficie disperdente	<i>72,74</i>	<i>m²</i>
Rapporto S/V	<i>22,04</i>	
EP _{H,nd}	<i>46,30</i>	<i>kWh/m² anno</i>
A _{sol,est} /A _{sup utile}	<i>0,0875</i>	-
Y _{IE}	<i>0,8273</i>	<i>W/m²K</i>

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo di impianto	Anno di installazione	Codice catasto regionale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale kW	Efficienza media stagionale		EP _{ren}	EP _{nren}
Climatizzazione invernale	<i>Impianto simulato in quanto assente</i>	<i>2019</i>		<i>Gas naturale</i>	<i>0,00</i>	<i>73,7</i>	<i>η_H</i>	<i>0,00</i>	<i>62,86</i>
Climatizzazione estiva									
Prod. acqua calda sanitaria	<i>boiler elettrico</i>	<i>2019</i>		<i>Energia elettrica da rete</i>	<i>0,78</i>	<i>28,7</i>	<i>η_W</i>	<i>10,64</i>	<i>44,13</i>
Impianti combinati									
Produzione da fonti rinnovabili									
Ventilazione meccanica									
Illuminazione									
Trasporto di persone o cose									



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: Fg79 Plla353 sub9

VALIDO FINO AL: 01/07/2029



INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

SOGGETTO CERTIFICATORE

☐ Ente/Organismo pubblico	☒ Tecnico abilitato	☐ Organismo/Società
--	---	--

Nome e Cognome / Denominazione	ARMANDO INTIGLIETTA
Indirizzo	VIA INDIPENDENZA 34 - 72100 - BRINDISI (BRINDISI)
E-mail	arintigl@tin.it
Telefono	337934157 0831560225
Titolo	INGEGNERE
Ordine/iscrizione	INGEGNERI di BRINDISI / 260
Dichiarazione di indipendenza	Il sottoscritto certificatore, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, DICHIARA di aver svolto con indipendenza ed imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore del sistema edificio impianto oggetto del presente attestato e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art.3 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 75.
Informazioni aggiuntive	

SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO

E' stato eseguito almeno un sopralluogo/rilievo sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE?	si
---	----

SOFTWARE UTILIZZATO

Il software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di riferimento nazionale?	si
Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impieghi un metodo di calcolo semplificato?	no

Il presente attestato è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 e dell'articolo 15, comma 1 del D.Lgs 192/2005 così come modificato dall'articolo 12 del D.L 63/2013.

Data di emissione 01/07/2019

Firma e timbro del tecnico o firma digitale

LEGENDA E NOTE PER LA COMPILAZIONE

Il presente documento attesta la **prestazione** e la **classe energetica** dell'edificio o dell'unità immobiliare, ovvero la quantità di energia necessaria ad assicurare il comfort attraverso i diversi servizi erogati dai sistemi tecnici presenti, in condizioni convenzionali d'uso. Al fine di individuare le potenzialità di miglioramento della prestazione energetica, l'attestato riporta informazioni specifiche sulle prestazioni energetiche del fabbricato e degli impianti. Viene altresì indicata la classe energetica più elevata raggiungibile in caso di realizzazione delle misure migliorative consigliate, così come descritte nella sezione "**raccomandazioni**" (pag.2).

PRIMA PAGINA

Informazioni generali: tra le informazioni generali è riportata la motivazione alla base della redazione dell'APE. Nell'ambito del periodo di validità, ciò non preclude l'uso dell'APE stesso per i fini di legge, anche se differenti da quelli ivi indicati.

Prestazione energetica globale (EP_{gl,nren}): fabbisogno annuale di energia primaria non rinnovabile relativa a tutti i servizi erogati dai sistemi tecnici presenti, in base al quale è identificata la classe di prestazione dell'edificio in una scala da A4 (edificio più efficiente) a G (edificio meno efficiente).

Prestazione energetica del fabbricato: indice qualitativo del fabbisogno di energia necessario per il soddisfacimento del confort interno, indipendente dalla tipologia e dal rendimento degli impianti presenti. Tale indice dà un'indicazione di come l'edificio, d'estate e d'inverno, isola termicamente gli ambienti interni rispetto all'ambiente esterno. La scala di valutazione qualitativa utilizzata osserva il seguente criterio:

	QUALITA' ALTA		QUALITA' MEDIA		QUALITA' BASSA
---	---------------	---	----------------	--	----------------

I valori di soglia per la definizione del livello di qualità, suddivisi per tipo di indicatore, sono riportati nelle Linee guida per l'attestazione energetica degli edifici di cui al decreto previsto dall'articolo 6, comma 12 del d.lgs. 192/2005.

Edificio a energia quasi zero: edificio ad altissima prestazione energetica, calcolata conformemente alle disposizioni del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192 e del decreto ministeriale sui requisiti minimi previsto dall'articolo 4, comma 1 del d.lgs. 192/2005. Il fabbisogno energetico molto basso o quasi nullo è coperto in misura significativa da energia da fonti rinnovabili, prodotta all'interno del confine del sistema (in situ). Una spunta sull'apposito spazio adiacente alla scala di classificazione indica l'appartenenza dell'edificio oggetto dell'APE a questa categoria.

Riferimenti: raffronto con l'indice di prestazione globale non rinnovabile di un edificio simile ma dotato dei requisiti minimi degli edifici nuovi, nonché con la media degli indici di prestazione degli edifici esistenti simili, ovvero contraddistinti da stessa tipologia d'uso, tipologia costruttiva, zona climatica, dimensioni ed esposizione di quello oggetto dell'attestato.

SECONDA PAGINA

Prestazioni energetiche degli impianti e consumi stimati: la sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile dell'immobile oggetto di attestazione. Tali indici informano sulla percentuale di energia rinnovabile utilizzata dall'immobile rispetto al totale. La sezione riporta infine una stima del quantitativo di energia consumata annualmente dall'immobile secondo un uso standard, suddivisi per tipologia di fonte energetica utilizzata.

Raccomandazioni: di seguito si riporta la tabella che classifica le tipologie di intervento raccomandate per la riqualificazione energetica e la ristrutturazione importante.

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE EDIFICIO/UNITÀ IMMOBILIARE - Tabella del Codice

Codice	TIPO DI INTERVENTO
R _{EN1}	FABBRICATO - INVOLUCRO OPACO
R _{EN2}	FABBRICATO - INVOLUCRO TRASPARENTE
R _{EN3}	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE - INVERNO
R _{EN4}	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE - ESTATE
R _{EN5}	ALTRI IMPIANTI
R _{EN6}	SISTEMI A FONTI RINNOVABILI

TERZA PAGINA

La terza pagina riporta la quantità di energia prodotta in situ ed esportata annualmente, nonché la sua tipologia.

Riporta infine, suddivise in due sezioni relative rispettivamente al fabbricato e agli impianti, i dati di maggior dettaglio alla base del calcolo.

**DICHIARAZIONE
SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETÀ**
(Art. 38 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445)

Il sottoscritto **INTIGLIETTA ARMANDO**
Residente in **VIA INDIPENDENZA** n. **34**
Comune **BRINDISI** CAP **72100** Prov. **BRINDISI**
nato a **BRINDISI** Prov. **BR** il **16/01/1947**
Codice fiscale **NTGRND47M16B180Y**

Consapevole delle sanzioni penali e amministrative, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000, n.445

DICHIARA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITÀ

ai sensi degli articoli 38 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, che i seguenti documenti

- ☒ *Attestato di prestazione energetica Fg 79 Plla 353 sub 9*
- ☐ *Rapporto di controllo tecnico*
- ☐ *Relazione tecnica*
- ☐ *Asseverazione di conformità*
- ☐ *Attestato di qualificazione energetica*

sono stati da me redatti e sottoscritti e sono resi sotto forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 15 del Decreto Legislativo 19 agosto 2005, n.192, come modificato dall'art. 12 della Legge di conversione 3 agosto 2013, n. 90.

Allegati:

- ☒ *Copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore⁽¹⁾*

Luogo e data **BRINDISI, 01/07/2019**

Firma _____

⁽¹⁾ La dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, redatta in carta semplice, deve essere corredata della fotocopia leggibile di un documento d'identità non scaduto del firmatario.

Relazione tecnica di calcolo **Interventi migliorativi**

EDIFICIO	APPARTAMENTO Pta 7880 Fg 79 PLLA 353 SUB 9
INDIRIZZO	Via Adige 3 scala B piano 1 int. 1 Brindisi
COMMITTENTE	ARCA NORD SALENTO
INDIRIZZO	Via Casimiro 27 Brindisi
COMUNE	Brindisi

Rif. **APPARTAMENTO via Adige 3 BR Fg79 Plla353 sub9.E0001**
Software di calcolo EDILCLIMA - EC720 versione 5.19.0

STUDIO INGG INTIGLIETTA ARMANDO e ANTONIO
VIA INDIPENDENZA 34 BRINDISI

SOMMARIO INTERVENTI MIGLIORATIVI

SCENARIO 1 :- Scenario 1

N.	Descrizione intervento	Costo intervento [€]
1	Realizzazione cappotto esterno - APPARTAMENTO	210,00
2	Coibentazione pavimento - APPARTAMENTO	331,36
3	Sostituzione serramenti - APPARTAMENTO	567,00
4	Sostituzione serramenti - APPARTAMENTO	1944,00
5	Sostituzione serramenti - APPARTAMENTO	1188,00
TOTALE		4240,36

Dettaglio interventi

Interventi sull'involucro edilizio:

Interventi sulle strutture opache:

N.	Cod. struttura	STATO DI FATTO		INTERVENTO MIGLIORATIVO				
		S cal [m ²]	U _{sdf} [W/m ² K]	Tipo isolante	λ [W/mK]	s [mm]	U _{im} [W/m ² K]	Costo [€/m ²]
1	M1	21,00	2,830	Pannelli in lana di vetro 20 kg/m ³	0,036	80	0,386	10,00
2	P1	41,42	1,250	Pannello polistirene espanso 20 kg/m ³	0,036	60	0,403	8,00

Interventi sui componenti finestrati:

N.	Cod. struttura	STATO DI FATTO			INTERVENTO MIGLIORATIVO			
		S cal [m ²]	U _g sdf [W/m ² K]	U _w sdf [W/m ² K]	Tipo serramento/vetro	U _{gim} [W/m ² K]	U _{wim} [W/m ² K]	Costo [€/m ²]
3	W1	1,26	2,542	2,688	Alluminio taglio termico - 75mm/Doppio vetro 4+12+4 argon	1,300	1,539	450,00
4	W2	4,32	2,542	2,740	Alluminio taglio termico - 75mm/Doppio vetro 4+12+4 argon	1,300	1,508	450,00
5	W3	2,64	2,542	2,814	Alluminio taglio termico - 75mm/Doppio vetro 4+12+4 argon	1,300	1,583	450,00

Legenda simboli

S cal	Superficie di calcolo interessata dall'intervento
U _{sdf}	Trasmittanza iniziale della struttura senza considerare l'intervento migliorativo (stato di fatto)
λ	Conducibilità termica del materiale isolante utilizzato nell'intervento migliorativo
s	Spessore dell'isolante utilizzato nell'intervento migliorativo
U _{im}	Trasmittanza finale della struttura a seguito dell'intervento migliorativo ipotizzato
U _g sdf	Trasmittanza iniziale solo vetro senza considerare l'intervento migliorativo (stato di fatto)
U _w sdf	Trasmittanza iniziale serramento senza considerare l'intervento migliorativo (stato di fatto)
U _{gim}	Trasmittanza finale solo vetro a seguito dell'intervento migliorativo ipotizzato
U _{wim}	Trasmittanza finale serramento a seguito dell'intervento migliorativo ipotizzato

Risultati Edificio

Prestazioni energetiche stagionali:

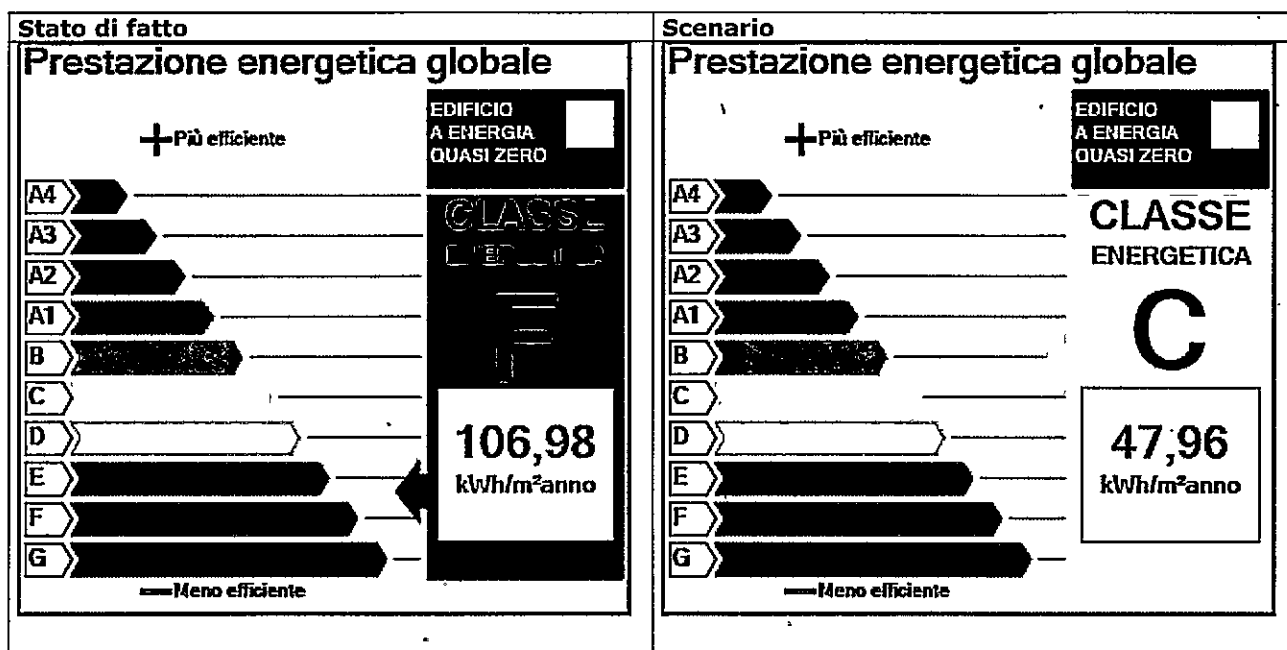
Descrizione	Simbolo	U.M.	Stato di fatto	Scenario	Miglioram.	Var %
Prestazione energetica per il riscaldamento	E _{Ph,nren}	kWh/m ² anno	62,86	3,83	59,02	93,9
Prestazione energetica per produzione acs	E _{Pw,nren}	kWh/m ² anno	44,13	44,13	0,00	0,0

Prestazione energetica per il raffrescamento	$E_{Pc,nren}$	kWh/m^2anno	0,00	0,00	0,00	0,0
Prestazione energetica per la ventilazione	$E_{Pv,nren}$	kWh/m^2anno	0,00	0,00	0,00	0,0
Prestazione energetica per l'illuminazione	$E_{Pi,nren}$	kWh/m^2anno	0,00	0,00	0,00	0,0
Prestazione energetica per il trasporto	$E_{Pt,nren}$	kWh/m^2anno	0,00	0,00	0,00	0,0
Prestazione energetica globale	$E_{Pgl,nren}$	kWh/m^2anno	106,98	47,96	59,02	55,2

Analisi economica:

Descrizione	Stato di fatto	Scenario	Miglioram.	Var %
Spesa annua per riscaldamento [€]	215,78	13,17	202,61	93,9
Spesa annua per acqua calda sanitaria [€]	234,32	234,32	0,00	0,0
Spesa annua per raffrescamento [€]	0,00	0,00	0,00	0,0
Spesa annua per ventilazione [€]	0,00	0,00	0,00	0,0
Spesa annua per illuminazione [€]	0,00	0,00	0,00	0,0
Spesa annua per trasporto [€]	0,00	0,00	0,00	0,0
Spesa annua globale [€]	450,10	247,48	202,61	45,0

Confronto classe energetica



Tempo di ritorno: 20,9 anni

Risultati Zona 1 - APPARTAMENTO

Prestazioni energetiche stagionali:

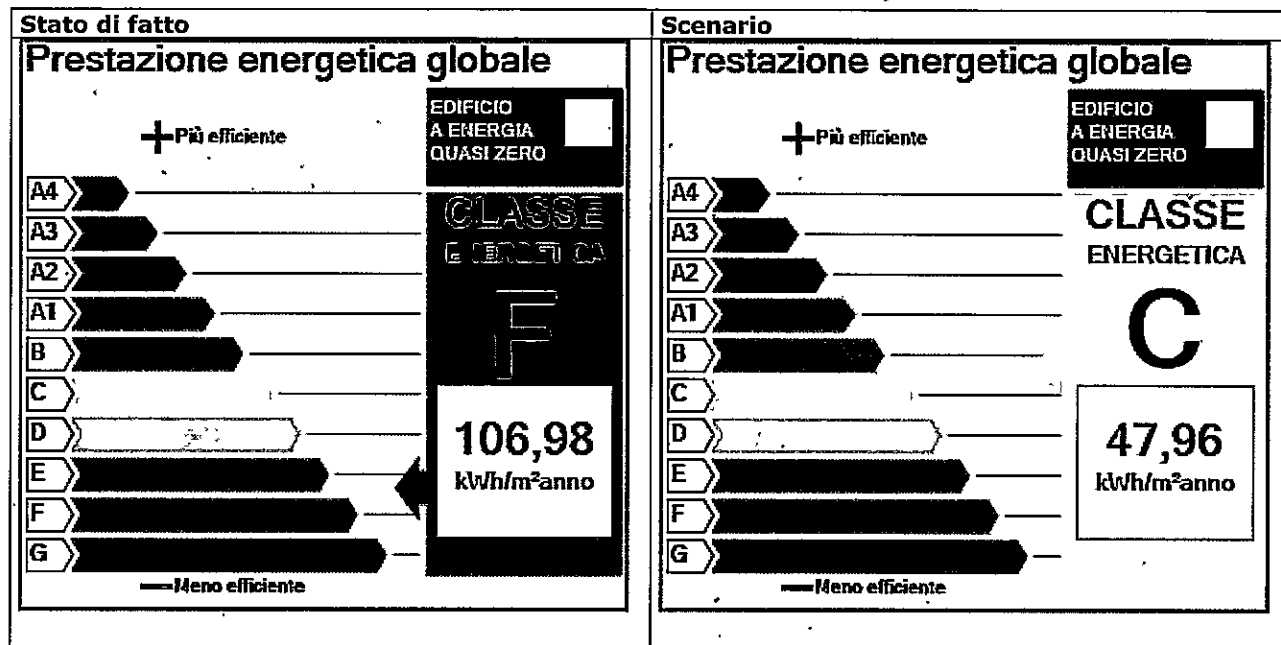
Descrizione	Simbolo	U.M.	Stato di fatto	Scenario	Miglioram.	Var %
Prestazione energetica per il riscaldamento	$E_{Ph,nren}$	kWh/m^2anno	62,86	3,83	59,02	93,9
Prestazione energetica per produzione acs	$E_{Pw,nren}$	kWh/m^2anno	44,13	44,13	0,00	0,0
Prestazione energetica per il raffrescamento	$E_{Pc,nren}$	kWh/m^2anno	0,00	0,00	0,00	0,0
Prestazione energetica per la ventilazione	$E_{Pv,nren}$	kWh/m^2anno	0,00	0,00	0,00	0,0

		no				
Prestazione energetica per l'illuminazione	$EPI,nren$	kWh/m^2anno	0,00	0,00	0,00	0,0
Prestazione energetica per il trasporto	$EPT,nren$	kWh/m^2anno	0,00	0,00	0,00	0,0
Prestazione energetica globale	$EPgl,nren$	kWh/m^2anno	106,98	47,96	59,02	55,2

Analisi economica:

Descrizione		Stato di fatto	Scenario	Miglioram.	Var %
Spesa annua per riscaldamento	[€]	215,78	13,17	202,61	93,9
Spesa annua per acqua calda sanitaria	[€]	234,32	234,32	0,00	0,0
Spesa annua per raffrescamento	[€]	0,00	0,00	0,00	0,0
Spesa annua per ventilazione	[€]	0,00	0,00	0,00	0,0
Spesa annua per illuminazione	[€]	0,00	0,00	0,00	0,0
Spesa annua per trasporto	[€]	0,00	0,00	0,00	0,0
Spesa annua globale	[€]	450,10	247,48	202,61	45,0

Confronto classe energetica



DETTAGLI DI CALCOLO

SCENARIO 1 : Scenario 1

Dettagli Edificio

Involucro edilizio:

Descrizione	Simbolo	U.M.	Stato di fatto	Scenario	Miglioram.	Var %
Trasmittanza muri	-	W/m ² K	2,555	0,334	2,221	86,9
Trasmittanza pavimenti	-	W/m ² K	1,131	0,283	0,847	74,9
Trasmittanza soffitti	-	W/m ² K	0,000	0,000	0,000	0,0
Trasmittanza componenti finestrati	-	W/m ² K	3,630	2,605	1,025	28,2
Dispersioni per trasmissione	Q _{h,tr}	kWh	3789	1173	2616	69,0
Dispersioni per ventilazione	Q _{h,ve}	kWh	334	334	0	0,0
Apporti solari	Q _{sol}	kWh	1544	1012	-532	-34,5
Apporti interni	Q _{int}	kWh	889	889	0	0,0
Consumo specifico involucro per riscaldamento	Q _h	kWh/m ²	46,30	3,05	43,25	93,4
Consumo specifico involucro per raffrescamento	Q _c	kWh/m ²	59,11	68,53	-9,42	-15,9

Impianto:

Descrizione	Simbolo	U.M.	Stato di fatto	Scenario	Miglioram.	Var %
Rendimento di emissione riscaldamento	$\eta_{H,e}$	%	81,0	81,0	0,0	0,0
Rendimento di regolazione riscaldamento	$\eta_{H,rg}$	%	100,0	100,0	0,0	0,0
Rendimento di distribuzione riscaldamento	$\eta_{H,d}$	%	100,0	100,0	0,0	0,0
Rendimento di generazione riscaldamento	$\eta_{H,gn}$	%	90,5	90,5	0,0	0,0
Fabbisogno di energia primaria riscaldamento	Q _{H,p,nre}	kWh/anno	2603	159	2445	93,9
Rendimento di generazione riferito all'energia primaria non rinnovabile	$\eta_{H,gen,p,nren}$	%	90,5	90,5	0,0	0,0
Rendimento globale medio stagionale riferito all'energia primaria non rinnovabile	$\eta_{H,g,p,nren}$	%	73,7	79,4	5,8	7,8
Consumo combustibile riscaldamento Metano	CoH	Nm ³ /anno	249	15	234	93,9
Consumo energia elettrica riscaldamento	CoH,el	kWh/anno	0	0	0	0,0
Rendimento di generazione acqua calda sanitaria	$\eta_{W,gn}$	%	38,5	38,5	0,0	0,0
Fabbisogno di energia primaria acqua calda sanitaria	Q _{W,p,nre}	kWh/anno	1828	1828	0	0,0
Rendimento di generazione riferito all'energia primaria non rinnovabile	$\eta_{W,gen,p,nren}$	%	38,5	38,5	0,0	0,0
Rendimento globale medio stagionale riferito all'energia primaria non rinnovabile	$\eta_{W,g,p,nren}$	%	35,6	35,6	0,0	0,0
Consumo combustibile acqua calda sanitaria Metano	CoW	Nm ³ /anno	0	0	0	0,0
Consumo energia elettrica acqua calda sanitaria	CoW,el	kWh/anno	937	937	0	0,0

Consumo combustibili:

Descrizione	Simbolo	U.M.	Stato di fatto	Scenario	Miglioram.	Var %
Consumo combustibile riscaldamento Metano	CoH	Nm ³ /anno	249	15	234	93,9

Consumo combustibile acqua calda sanitaria Metano	CoW	Nm ³ /anno	0	0	0	0,0
---	-----	-----------------------	---	---	---	-----

Dettagli Zona 1 - APPARTAMENTO

Involucro edilizio:

Descrizione	Simbolo	U.M.	Stato di fatto	Scenario	Miglioram.	Var %
Trasmittanza muri	-	W/m ² K	2,555	0,334	2,221	86,9
Trasmittanza pavimenti	-	W/m ² K	1,131	0,283	0,847	74,9
Trasmittanza soffitti	-	W/m ² K	0,000	0,000	0,000	0,0
Trasmittanza componenti finestrati	-	W/m ² K	3,630	2,605	1,025	28,2
Dispersioni per trasmissione	Q _{h,tr}	kWh	3789	1173	2616	69,0
Dispersioni per ventilazione	Q _{h,ve}	kWh	334	334	0	0,0
Apporti solari	Q _{sol}	kWh	1544	1012	-532	-34,5
Apporti interni	Q _{int}	kWh	889	889	0	0,0
Consumo specifico involucro per riscaldamento	Q _h	kWh/m ²	46,30	3,05	43,25	93,4
Consumo specifico involucro per raffrescamento	Q _c	kWh/m ²	59,11	68,53	-9,42	-15,9

Impianto:

Descrizione	Simbolo	U.M.	Stato di fatto	Scenario	Miglioram.	Var %
Rendimento di emissione riscaldamento	$\eta_{H,e}$	%	81,0	81,0	0,0	0,0
Rendimento di regolazione riscaldamento	$\eta_{H,rg}$	%	100,0	100,0	0,0	0,0
Rendimento di distribuzione riscaldamento	$\eta_{H,d}$	%	100,0	100,0	0,0	0,0
Rendimento di generazione riscaldamento	$\eta_{H,gn}$	%	90,5	90,5	0,0	0,0
Fabbisogno di energia primaria riscaldamento	Q _{H,p,nre} n	kWh/anno	2603	159	2445	93,9
Rendimento di generazione riferito all'energia primaria non rinnovabile	$\eta_{H,gen,p}$ nren	%	90,5	90,5	0,0	0,0
Rendimento globale medio stagionale riferito all'energia primaria non rinnovabile	$\eta_{H,g,p,nr}$ en	%	73,7	79,4	5,8	7,8
Consumo combustibile riscaldamento Metano	CoH	Nm ³ /anno	249	15	234	93,9
Consumo energia elettrica riscaldamento	CoH,el	kWh/anno	0	0	0	0,0
Rendimento di generazione acqua calda sanitaria	$\eta_{W,gn}$	%	38,5	38,5	0,0	0,0
Fabbisogno di energia primaria acqua calda sanitaria	Q _{W,p,nre} n	kWh/anno	1828	1828	0	0,0
Rendimento di generazione riferito all'energia primaria non rinnovabile	$\eta_{W,gen,p}$ nren	%	38,5	38,5	0,0	0,0
Rendimento globale medio stagionale riferito all'energia primaria non rinnovabile	$\eta_{W,g,p,nr}$ ren	%	35,6	35,6	0,0	0,0
Consumo combustibile acqua calda sanitaria Metano	CoW	Nm ³ /anno	0	0	0	0,0
Consumo energia elettrica acqua calda sanitaria	CoW,el	kWh/anno	937	937	0	0,0

Consumo combustibili:

Descrizione	Simbolo	U.M.	Stato di fatto	Scenario	Miglioram.	Var %
Consumo combustibile riscaldamento Metano	CoH	Nm ³ /anno	249	15	234	93,9
Consumo combustibile acqua calda sanitaria Metano	CoW	Nm ³ /anno	0	0	0	0,0

COMUNE BRINDEISI 111 01 065 3157/0 ASSEGNATARIO DIVITTORIO FELICE VIA ADIGE CIV. 3

SCALA 3 PIANO 1 INT. 1 PALAZZINA LOTTO O CANT. 65°

Partita	Fe.	Part.	Sub.	Via	Ch.	P.	Sc.	Int.	Det.	Cl.	V.C.	Exp.	R. Censuale
7880	79	353	9	VIA ADIGE	3.	1	E	1	1/4	2	3		1120

ACCERTATO
CENSITO

Superficie utile
Alloggio:
- Oltre 170 mq. mq. x 1,00 = mq.
- da 46 a 70 " mq. x 1,10 = mq.
- Infer. a 46 " mq. 40,91 x 1,20 = mq. 49,10.
Box singolo mq. x 0,50 = mq.
Box comune mq. x 0,20 = mq.
Balconi mq. x 0,25 = mq.
Terrazzi mq. 15,12 x 0,25 = mq. 3,78.
Cantine mq. x 0,25 = mq.
Orto privato mq. x 0,15 = mq.

Totale sup. convenzionale mq. 52,88.
Piano 1,00
Demografia 0,05
Ubicazione 0,90
Vetustà 1,00
Conservazione 1,00

ANNOTAZIONI



Data 3.7 MAR 1987

Firma e timbro

N.B. - Le planis redatte in scala 1:100, dovranno essere quotate e ripotecate il vano scala con l'indicazione della rampa che porta al piano dell'alloggio e del vano cantina o altro vano (Box) o orto ecc.

