

305134

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot. 7724

li, 04 NOV. 2004

SETTORE INQUILINATO
Raccomandata a.r.

NICOLAZZO SALVATORE
Corte O. Flacco, 5-10
72100 BRINDISI

OGGETTO: Trasmissione contratto di locazione.=

In allegato alla presente si trasmette alla S.V. copia del contratto di locazione stipulato a suo tempo tra questo I.A.C.P. e la S.V.=

Distinti saluti.


IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dr. Franco STASI)

GR/PE 

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto per il calcolo del canone oggettivo

111010190696	1	NICOLAZZO	SALVATORE
---------------------	----------	------------------	------------------

CORTE ORAZIO FLACCO 5 10 72100 BRINDISI

Anno di Costruzione **1957**

Costo Base	x	Tipologia	x	Ubicazione	x	Demografia	x	Conservazione	x	Liv. Piano	x	Vetustà	=	Costo Unitario
116,20	x	0,80	x	1,20	x	0,95	x	0,80	x	1,00	x	0,72	=	61,04

$$\text{Costo Unitario} \times \text{Superficie} = \text{Valore Locativo}$$

$$61,04 \times 62,36 = 3.806,53$$

Valore Locativo x 0,0385	/ Mesi	= Canone Mensile
3.806,53 x 0,0385	/ 12	= 12,21

Canone Mensile	x	Indice Istat	/	100	=	Importo Istat
12,21	x	294,975	/	100	=	36,02

Canone Mensile	+ Importo Istat	= Canone Oggettivo
12,21	+ 36,02	= 48,23

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot. 3383.....
Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

li, 04/06/04.....

Sig. NICOLAZZO Salvatore
Corte O. Flacco, 5/10
72100 BRINDISI

OGGETTO: - Legge Regionale n. 54 del 20.12.1984 - Stipula contratto di locazione -
DIFFIDA -

La S.V. è stata invitata presso questi uffici per la stipula del contratto di locazione conseguente alla deliberazione comunale di regolarizzazione del rapporto locativo con racc.a.r. prot. n. 4950 del 30.05.1997 e diffide prot. n. 5807 del 9.10.1998 e prot. n. 8298 del 5.12.2000.

Poiché alla data odierna, malgrado i detti solleciti e diffide rivolti, nessun riscontro è stato dato a questo Istituto, con la presente,

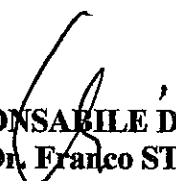
D I F F I D A

formalmente la S.V., ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di legge vigenti, a presentarsi presso questi uffici entro e non oltre quindici giorni dal ricevimento della presente, per la formalizzazione degli atti (definizione morosità e stipula contratto di locazione) indispensabili per l'assegnazione in sanatoria.

Si preavverte che in caso di inosservanza anche a questo atto di diffida, l'Istituto, senza ulteriore preavviso, procederà, in via amministrativa ai sensi dell'art. 23 della L.R. Puglia n. 54 del 1984/giudiziaria per il rilascio dell'alloggio.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Anagrafe ed Utenza dell'IACP nei giorni di martedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00, o rivolgersi al Sig. Giuseppe Perrucci dipendente dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi, che potrà essere contattato telefonicamente al n. 0831 225705.

Distinti saluti.


IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dr. Franco STASI)

GR/pe/


Estratto Conto IACP ANNO 2003

111010190696 1 NICOLAZZO SALVATORE

Provvedimento: Sanatoria Del 20/03/1997 N. 378

CORTE ORAZIO FLACCO 5 10 72100 BRINDISI

In Locazione dal: 02/07/1979 Al:

Competenze Anno 2003

Situazione Anni Precedenti

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	5,64	10/04/2003			0,00			0,00
Gen	47,07	10/04/2003			47,07	0		0,00
Feb	47,07	10/04/2003			94,14	0		0,00
Mar	47,07	10/04/2003			141,21	0		0,00
Apr	47,07	10/04/2003			188,28	0		0,00
Mag	47,07	10/05/2003			235,35	30	2,25	0,44
Giu	47,07	10/06/2003			282,42	31	2,25	0,54
Lug	47,07	10/07/2003			329,49	30	2,25	0,61
Ago	47,07	10/08/2003			376,56	31	2,25	0,72
Set	47,07	10/09/2003			423,63	31	2,25	0,81
Set		13/09/2003	47,07	502	376,56	3	2,25	0,08
Set		13/09/2003	47,07	200	329,49	0		0,00
Set		13/09/2003	47,07	202	282,42	0		0,00
Set		13/09/2003	47,07	199	235,35	0		0,00
Ott	47,07	10/10/2003			282,42			0,00
Nov	47,07	10/11/2003			329,49	31	2,25	0,63
Nov		12/11/2003	47,07	212	282,42	2	2,25	0,04
Nov		12/11/2003	47,07	214	235,35	0		0,00
Nov		12/11/2003	47,07	213	188,28	0		0,00
Nov		27/11/2003	47,07	547	141,21	15	2,25	0,17
Nov		27/11/2003	47,07	546	94,14	0		0,00
Dic	47,07	10/12/2003			141,21			0,00
Dic		24/12/2003	5,64	957	141,21	14		0,00
Dic		24/12/2003	47,07	958	94,14	14	2,25	0,12
Dic		24/12/2003	47,07	960	47,07	0		0,00
Dic		24/12/2003	47,07	959	0,00	0		0,00

	Addebito	Accredito
RESIDUI ANNI PRECEDENTI	7.189,10	0,00
SPESE POSTALI 2000	3,00	0,00
COMPETENZE ANNO 2001	570,30	0,00
INTERESSI DI MORA 2002 (Legale)	269,70	0,00
MORA 2002	7,89	0,00
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	15,68	0,00
INTERESSI DI RATEO 2002	223,85	0,00
COMPETENZE ANNO 2002	562,42	0,00
INT.su Residui99-2002Periodo1/1/99-31/12/0	25,48	0,00
INTERESSI DI RATEO 2003	265,26	0,00
VERSAMENTI C/RESIDUI 2003	0,00	102,00
Totali	9.132,68	102,00

Totale Debito Anni Prec. € 9.030,68

Riepilogo Vers. Effettuati in C/Residui - Anno 2003

Data	Importi Versamento	Num. Bollett.
27/11/2003	€51,00	545
24/12/2003	€51,00	963

Totale Vers. Effettuati in C/Residui - Anno 2003 €102,00

Riepilogo Anno 2003

Totale Competenze Dovute - Anno 2003	€570,48 -
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2003	€570,48 =
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2003	€ 0,00 +
Interessi di Mora - Anno 2003	€ 4,16 =
Totale Debito Anno 2003	€ 4,16

Estratto Conto IACP ANNO 2003

111010190696 1 NICOLAZZO SALVATORE

Provvedimento: Sanatoria Del 20/03/1997 N. 378

CORTE ORAZIO FLACCO 5 10 72100 BRINDISI

In Locazione dal: 02/07/1979 Al:

Competenze Anno 2003

Situazione Anni Precedenti

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **€ 9.030,68**

Debito Anno 2003 **€ 4,16**

Totale Debito al 31/12/2003 **€ 9.034,84**

Data Stipula	Debito Al	Debito Rateizzato	Interessi	Interessi Rateo	A Cura
09/01/2002	31/12/2000	7.685,65	269,70	223,85	IACP

31/01/2002	51,65	28/02/2002	51,65	28/03/2002	51,65	28/04/2002	51,65
28/05/2002	51,65	28/06/2002	51,65	28/07/2002	51,65	28/08/2002	51,65
28/09/2002	51,65	28/10/2002	51,65	28/11/2002	51,65	31/12/2002	7.117,55

Data Stipula	Debito Al	Debito Rateizzato	Interessi	Interessi Rateo	A Cura
22/10/2003	31/12/2002	9.107,11	0,00	265,26	IACP

30/11/2003	51,00	30/12/2003	51,00	30/01/2004	51,00	29/02/2004	51,00
29/03/2004	51,00	29/04/2004	51,00	29/05/2004	51,00	29/06/2004	51,00
29/07/2004	51,00	29/08/2004	51,00	29/09/2004	51,00	29/10/2004	8.546,11

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc.	Int.
111010190696	1 NICOLAZZO SALVATORE	BRINDISI	CORTE ORAZIO FLACCO	5	10

Competenze

Anno	Voce Competenza	Dal	Al	Importo	Mora	Importo Annuo
2004	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	1,85	N	1,85
2004	Fitto Mensile	1	12	15,49	S	185,88
2003	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	5,64	N	5,64
2003	Fitto Mensile	1	12	47,07	S	564,84
2002	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	5,5	N	5,5
2002	Fitto Mensile	1	12	46,41	S	556,92
2001	Deposito Cauzionale	1	1	114,97	N	114,97
2001	Fitto Mensile	1	1	57,49	N	57,49
2001	Fitto Mensile	2	2	12,69	N	12,69
2001	Fitto Mensile	3	12	38,52	N	385,2
						1.890,98

Stampa richiesta da: iacp del: 15/06/2004 11.42.09

Prospetto per il calcolo del canone oggettivo

CORTE ORAZIO FLACCO 5 10 72100 BRINDISI

Canone Mensile	+ Importo Istat	= Canone Oggettivo
12,21	+ 36,02	= 48,23

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 8298

05 DIC. 2000

Servizio Raggruppamento Gruppi
Raccomandata a.r.

Sig. NICOLAZZO Salvatore
Via Corte D. Flacco, 5/10
BRINDISI

OGGETTO: Legge Regionale n. 54 del 20.12.1984 – Regularizzazione del rapporto
locativo – Stipula contratto di locazione – DIFFIDA -

La S.V. è stata già invitata presso questi Uffici per la stipula del contratto di locazione conseguente alla regularizzazione del rapporto locativo.

Poiché alla data odierna, malgrado i solleciti rivolti, nessun riscontro è stato dato a detti inviti, questo Istituto, con la presente,

DIFFIDA

formalmente la S.V., ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di legge in vigore, a presentarsi presso questi Uffici entro e non oltre quindici giorni dal ricevimento della presente, per la formalizzazione degli atti, con avvertenza che, in difetto, adirà la via giudiziaria per il rilascio dell'alloggio.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Rag. Antonio PANETELLA)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 5807

Il, _____ 17. 1998

SERVIZIO RAGGRUPPAMENTO GRUPPI

Raccomandata a.r.

- Al Sig. Nicola 220 Felice
Porte D. J. Lasso 5/10
B.D.

OGGETTO: Legge Regionale N° 54 del 20.12.1984 - Regularizzazione del rapporto locativo - Stipula contratto di locazione. = Diffida. =

La S.V. con nota n. 4150 in data 30.5.87 é stata invitata presso questi uffici per la stipula del contratto di locazione conseguente alla regolarizzazione del rapporto locativo.

Poiché alla data odierna, malgrado i solleciti rivolti, nessun riscontro é stato dato a detti inviti, con la presente questo Istituto

DIFFIDA

formalmente la S.V., ai sensi ed agli effetti delle disposizioni di legge in vigore, a presentarsi presso questi uffici entro e non oltre giorni quindici dal ricevimento della presente, per la formalizzazione degli atti, con avvertenza che, in difetto, procederà nei suoi confronti per il rilascio dell'alloggio.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(Dott. Ing. Augusto DELLISANTI)

TR/pe/

PROT. N. 4950
Raccomandata

Brindisi, li 30-5-87

111 01 019 0696/1 NICOLAZZO SALVATORE
CORTE ORAZIO FLACCO 5
72100 BRINDISI

OGGETTO : Legge Regionale n. 54 del 20/12/1984 - Art. 23 -
Legge Regionale n.3 del 24/01/1996.

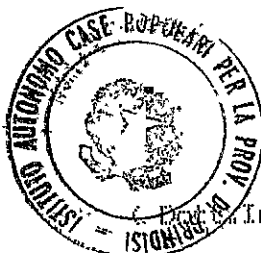
Si porta a conoscenza della S.V. che il comune di BRINDISI
con deliberazione N. 378 del 20/03/97 esecutiva a sensi di legge,
ha comunicato a questo Istituto di aver provveduto nei confronti
della S.V., alla regolarizzazione del rapporto locativo dell'alloggio
sito in BRINDISI Via CORTE ORAZIO FLACCO N. 5 10

Conseguentemente, al fine di provvedere alla stipula del relativo
contratto di locazione la S.V. dovrà versare a questo Istituto a mezzo
dell'allegato bollettino di c/c postale la somma di L. 779.046
come di seguito indicato :

1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	_____ L.	152.054
2) Mensilità di fitto oggettivo	_____ L.	76.027
T O T A L E _____ L.		228.081
3) Fitti arretrati al 31/12/96	_____ L.	550.965
TOTALE GENERALE _____ L.		779.046

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi con cortese sollecitudine,
e comunque non oltre 30 giorni dalla data della presente, presso questo
Istituto unitamente al proprio coniuge, munito di documento di
riconoscimento e codice fiscale, della ricevuta di versamento, nonché di
n. 10 marche da bollo da L. 20.000 (ventimila) da apporre sul
contratto medesimo.

Distinti saluti



IL PRESIDENTE
(Ing. Augusto Delli Santi)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto di calcolo del canone Soggettivo

111010190696	1	NICOLAZZO	SALVATORE	CORTE ORAZIO FLACCO	5 U 10
--------------	---	-----------	-----------	---------------------	--------

72100 BRINDISI

[illegible]

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto di calcolo del canone Soggettivo

111010190696	1	NICOLAZZO	SALVATORE	CORTE Orazio FLACCO	5 U 10
				.72100	BRINDISI

[illegible]

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto di calcolo Canoni Oggettivi

111010190696	1	NICOLAZZO	SALVATORE	CORTE ORAZIO FLACCO	005	10
--------------	---	-----------	-----------	---------------------	-----	----

72100 BRINDISI

Anno Costruzione	Costo Base	Tipologia	Demografia	Ubicazione	Livello	Conservazione	Superficie
		0,80	0,95	1,20	1,00	1,00	62,36

[illegible]

Prospetto di calcolo Canoni Oggettivi

111010190696		1		NICOLAZZO		SALVATORE		CORTE ORAZIO FLACCO		005		10	
						72100		BRINDISI					
Anno Costruzione		Costo Base		Tipologia		Demografia		Ubicazione		Livello		Conservazione Superficie	
		0,80		0,95		1,20		1,00		1,00		62,36	
Anno	Dal	Al	Vetusta	Costo Unitario	Valore Locativo	Canone Mensile	Indice Istat	Importo Istat	30%	Canone Oggettivo Mensile	Canone Oggettivo Annuo		
1979	7	12								45.000	270.000		
1980	1	12								45.000	540.000		
1981	1	12								45.000	540.000		
1982	1	12								45.000	540.000		
1983	1	12								45.000	540.000		
1984	1	12								45.000	540.000		
1985	1	12	0,81	132.970	8.292.009	24.185	61,45	14.862	0	39.047	468.564		
1986	1	12	0,805	132.149	8.240.812	24.036	71,98	17.301	0	41.337	496.044		
1987	1	12	0,8	131.328	8.189.614	23.886	80,269	19.173	0	43.059	516.708		
1988	1	12	0,795	130.507	8.138.417	23.737	86,029	20.421	0	44.158	529.896		
1989	1	12	0,79	129.686	8.087.219	23.588	92,72	21.871	0	45.459	545.508		
1990	1	12	0,785	128.866	8.036.084	23.439	102,949	24.130	0	47.569	570.828		
1991	1	12	0,78	128.045	7.984.886	23.289	111,459	25.958	0	49.247	590.964		
1992	1	12	0,775	127.224	7.933.689	23.140	120,319	27.842	0	50.982	611.784		
1993	1	12	0,77	126.403	7.882.491	22.991	129,399	29.750	0	52.741	632.892		
1994	1	12	0,765	125.582	7.831.294	22.841	136,619	31.205	0	54.046	648.552		
1995	1	12	0,76	124.762	7.780.158	22.692	143,179	32.490	0	55.182	662.184		
1996	1	12	0,755	123.941	7.728.961	22.543	153,75	34.660	17.161	74.364	892.368		
1997	1	3	0,75	123.120	7.677.763	22.393	161,169	36.091	17.545	76.029	228.087		
											10.364.379		

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto di calcolo del canone Soggettivo Anno 2001

111010190696 1 NICOLAZZO SALVATORE CORTE ORAZIO FLACCO 005 10
72100 BRINDISI

Anno Costruzione	Vetustà	Tipologi a	Demografi a	Ubicazion e	Livello di Piano	Stato di Conserva	Costo Base	Superficie	Valore Locativo	3,85% Valore Locativo	% Istat	Importo Istat	Canone Oggettivo
1957	0,74	0,8	0,95	1,2	1	1	225.000	62,36	9.405.260	30.175	268,875	81.133	111.308
Reddito Complessivo	DETRAZIONI		Reddito Convenzionale	Fascia	%	Canone Mensile		LIRE	EURO				
24.074.918	2.000.000		13.244.951	B2	67	74.576			38,52				

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto di calcolo del canone Soggettivo Anno 2001

111010190696 1 NICOLAZZO SALVATORE CORTE ORAZIO FLACCO 005 10
72100 BRINDISI

Anno Costruzione	Vetustà	Tipologi a	Demografi a	Ubicazion e	Livello di Piano	Stato di Conserva	Costo Base	Superficie	Valore Locativo	3,85% Valore Locativo	% Istat	Importo Istat	Canone Oggettivo
1957	0,74	0,8	0,95	1,2	1	1	225.000	62,36	9.405.260	30.175	268,875	81.133	111.308
Reddito Complessivo		DETRAZIONI		Reddito Convenzionale		Fascia	%	Canone Mensile LIRE	Canone Mensile EURO				
24.074.918		2.000.000		13.244.951		B2	67	74.576	38,52				

111 01 019 0696 0 NICOLAZZO TEODORO

CORTE ORAZIO FLACCO 005 10
72100 BRINDISI

In locazione dal 01/11/1957 Al 01/04/1997

COMPETENZE DOVUTE - ANNO 2000			IMPORTO
50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1 X		50.000
Fitto Mensile	12 X		98.418
Totale			1.231.016

RIEPILOGO VERSAMENTI EFFETTUATI IN C/COMPETENZA - ANNO 2000								
Numero	MESE	DATA VALUTA	IMPORTO DOVUTO	IMPORTO VERSATO	SALDO PROGRESSIVO	Giorni	% tasso (TUR)	Interessi di MORA
	Gen	10/03/00	98.418		-98.418		3,25	
	Feb	10/03/00	98.418		-196.836		3,25	
	Mar	10/03/00	98.418		-295.254	11	3,25	293
		22/03/00			-295.254	19	3,50	545
	Apr	10/04/00	98.418		-393.672	23	3,50	880
		04/05/00			-393.672	6	3,75	246
	Mag	10/05/00	98.418		-492.090	5	3,75	256
		16/05/00			-492.090	25	4,25	1.452
	Giu	10/06/00	98.418		-590.508	30	4,25	2.091
	Lug	10/07/00	98.418		-688.926	31	4,25	2.521
	Ago	10/08/00	98.418		-787.344	20	4,25	1.859
		31/08/00			-787.344	10	4,50	984
	Set	10/09/00	98.418		-885.762	30	4,50	3.322
	Ott	10/10/00	98.418		-984.180		4,50	
		11/10/00			-984.180	30	4,75	3.896
	Nov	10/11/00	98.418		-1.082.598	30	4,75	4.285
	Dic	10/12/00	98.418		-1.181.016			
TOTALE COMPETENZE DOVUTE - ANNO 2000							1.231.016	
VERSAMENTI EFFETTUATI IN C/COMPETENZA - ANNO 2000							0	
TOTALE DEBITO IN CONTO COMPETENZA - ANNO 2000							1.231.016	
INTERESSI DI MORA - ANNO 2000							22.630	

RIEPILOGO RESIDUI ANNI PRECEDEN	DEBITO	CREDITO
Residuo 1988	111.902	
Residuo 1989	136.368	
SPESE POSTALI 1990	3.950	
Residuo 1990	226.084	
Interessi rateo 1990	105.886	
SPESE POSTALI 1991	3.950	
Residuo 1991	98.492	
MORA 1993 7,50%	23.732	
SPESE POSTALI 1993	3.950	
Residuo 1993	316.434	
MORA 1^ SEMESTRE 1994	7.566	
Spese Postali 1994	3.950	
VERSAMENTI 94 C/RESIDUI		158.217
MORA 1995 8,25%	9.559	
Residuo 1995	115.875	
MORA 1996 8,25%	18.404	
Residuo 1996	223.080	
VERSAMENTI 96 C/RESIDUI		700.000
INTERESSI DI MORA 1997 (Legale)	154.700	
MORA 1997 6,15%	18.702	
Residuo 1997	304.108	
Interessi Rateo 1997	414.928	
VERSAMENTI 97 C/RESIDUI		223.080
MORA 1998 4,40%	53.297	
Residuo 1998	1.211.300	
MORA 1999	13.548	
Residuo 1999	1.222.868	
CHIUSURA CONTO		4.974.982
TOTALE RESIDUI ANNI PRECEDENTI	4.802.633	6.056.279
TOTALE CREDITO ANNI PRECEDENTI		1.253.646

RIEPILOGO GENERALE	
CREDITO ANNI PRECEDENTI	1.253.646
DEBITO ANNO 2000 (Compreso Mora)	1.253.646

Legale: GUADALUPI GIULIANA

11/06/2001 ALLOGGIO RILASCIATO IN SANATORIA IL 2.7.1979

12/06/2001 CONFERMA CED 12.6.2001

111 01 019 0696 1 NICOLAZZO SALVATORE

CORTE ORAZIO FLACCO 005 10
72100 BRINDISI

Sanatoria Del 20/03/1997 N. 378

In locazione dal 01/04/1997

RIEPILOGO RESIDUI ANNI PRECEDEN	DEBITO	CREDITO
RESIDUI ANNI PRECEDENTI	13.920.039	
TOTALE RESIDUI ANNI PRECEDENTI	13.920.039	
TOTALE DEBITO ANNI PRECEDENTI	13.920.039	

RIEPILOGO GENERALE	
DEBITO ANNI PRECEDENTI	13.920.039
TOTALE DEBITO AL 31.12.2000	13.920.039

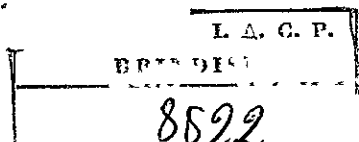
Legale: GUADALUPI GIULIANA

11/06/2001 ALLOGGIO OCCUPATO IN SANATORIA DAL 2.7.1979 - I RESIDUI ANNI PRECEDENTI SI
RIFERISCONO AL PERIODO 2.7.1979 - 31.12.2000

12/06/2001 I CANONI DAL 1.7.1979 - 31.12.1984 SONO STATI CALCOLATI MOLTIPLICANDO I VANI 7,5 X 6.000.

Parte riservata all'Istituto	
CA MARI 019 0696/1	
CORTA ORAZIO FLACCO n° 5/10	
NICOLAZZO SALVATORE	
72100-BRINDISI	
Prot. N.	Data

Stor
M
11/10/01
g
M
C



02 GEN. 2001

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto : Trasmissione dati per accertamento e determinazione canone di locazione L.R. 54/84 art. 16.

Il/La sottoscritto/a : (cognome) NICOLAZZO (nome) SALVATORE

Nato/a a BRINDISI () il 01-05-1954

Residente in BRINDISI via CORTA ORAZIO FLACCO n. 5 int. 10 scala

C.A.P. 72100 Telefono Codice Fiscale NICLSVT54F01B1P0F

- ai sensi dell' art. 16 della L.R. 54/84 ed in conformità all'art. 1 D.P.R. 403 del 20.10.1998;
- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 26 della legge 4 gennaio 1968, n. 15 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità e che, in osservanza all'art. 11, 1° comma, D.P.R. 20.10.1998, n. 403, l'Ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione,

DICHIARA

Sotto la propria responsabilità, che

- 1) La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel **modulo A** riportata sul retro.
- 2) L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54 del 20-12-1984.

Da compilare in stampatello

FIRMA DEL DICHIARANTE
Salvatore Nicolazzo



COMUNE DI BRINDISI
UFFICIO ANAGRAFE
SERVIZIO CERTIFICAZIONI

IL SINDACO
UFFICIALE D'ANAGRAFE
CERTIFICA

che in questa anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia:

IS. NICOLAZZO Salvatore 1954

NICOLAZZO Katia

n.a Brindisi 1-5-1954 (n.568 P.I S.A)
Gen. Cafiero Maria a Brindisi
il 27/7/1974 (n.308 P.II.S.A)
residente dalla nascita
4 Corte O. Flacco 5 SF.30685

n.a Brindisi 20/2/1993 (n. 228 P.I S.A.)
nubilo

CAFIERO Maria 1977

n.a Brindisi 17-1-1977 (n.117 P.I S.A.)
Gen. Nicolazzo Salvatore a Brindisi

NICOLAZZO Fabio 1976

n. a Brindisi 21/7/1976 (n.1123 P.I S.A/5)
celibe

NICOLAZZO Christian 1982

n. a Brindisi 7/1/1982 (n.38 P.I S.A/7)
celibe

Dichiaro sotto la mia personale responsabilità che le informazioni contenute nel presente certificato non hanno subito variazioni dalla data del rilascio.

Firma dell'interessato..... Data

N.B. - Da firmare solo nel caso che il certificato venga presentato oltre il termine di 180 gg. dalla data del rilascio (Legge n. 127 del 15-5-1997 art. 2 c. 4).

Rilascia in carta libera da valere per tutti gli usi consentiti.
legale

Brindisi, li 20 DIC. 2000



Cognome **CAFIERO**
 Nome **Maria**
 nato il **17/1/1957**
 (atto n. **117** P. E. S. A.)
 a **Brindisi (BR)**
 Cittadinanza **Italiana**
 Residenza **Brindisi**
 Via **Conte O. Flacco, 5**
 Stato civile **Cgt NICOLAZZO**
 Professione **CasaRinga**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1,62**
 Capelli **Castani**
 Occhi **castani**
 Segni particolari

NON VALIDA PER L'ESPATRIO



Firma del titolare

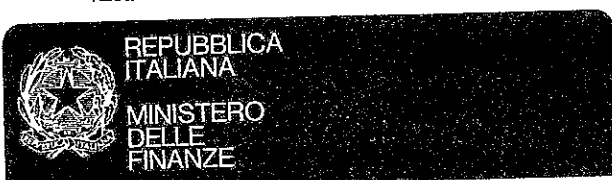
BRINDISI - COMANDO

29 OTT. 1992
 IL SINDACO
 IL PRESIDENTE
 della Circoncrizione COMANDA
 di Stato Civile

Impronta del dito indice sinistro



(Firma del titolare)
 (Firma del titolare)



CODICE FISCALE **CFRMRA57A57B180N**
 COGNOME **CAFIERO**
 NOME **MARIA**
 LUOGO DI NASCITA **BRINDISI**
 PROVINCIA **BR**
 DATA DI NASCITA **17/01/57**
 1997

SESSO **F**

Il Ministro delle Finanze

ISTITUTO TECNICO INDUSTRIALE STATALE
"G. GIORGI"
BRINDISI

=====

Prot. n.

Registro dei Certificati n. 723...

CERTIFICATO DI ISCRIZIONE/FREQUENZA

ANNO SCOLASTICO 2000/2001

VISTI GLI ATTI DI QUESTO UFFICIO

S I C E R T I F I C A C H E

l'alunno **NICOLAZZO CHRISTIAN**

nato a BRINDISI (BR) il 07-01-1982

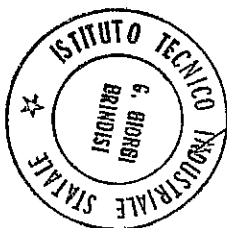
e residente in CORTE O.FLACCO, 5 - 72100 - BRINDISI,

nell'anno scolastico in corso e' iscritto e frequenta per la 1a volta
la classe 4C INFORMATICA INDUSTRIALE di questa scuola.

Si rilascia il presente certificato in carta libera a richiesta dell'intere-
ressato per USO AMMINISTRATIVO

Brindisi, 19-12-2000

CHIRULLI



IL DIRIGENTE SCOLASTICO
(Dott. Michele D'Alessandro)

CUD - Certificazione di cui all'art. 7-bis del D.P.R. 29 Settembre 1973, n. 600, relativa all'anno 1999

ENTE EROGANTE:	ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE CON SEDE IN		CODICE FISCALE 80078750587
Indirizzo dell'ente erogante al quale il C.A.F. deve inviare la comunicazione relativa alla liquidazione del Mod. 730	COMUNE BRINDISI	PROV. CAP BR 72100	VIA e N. CIVICO PIAZZA DELLA VITTORIA 1

PENSIONATO O ALTRO PERCETTORE DELLE SOMME

COGNOME NICOLAZZO	NOME SALVATORE	CODICE FISCALE NCL SVT 54E01 B180 F
SESSO M	DATA DI NASCITA giorno 01 mese 05 anno 1954	COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA BRINDISI
PROV. BR		

DATI RELATIVI AI REDDITI CORRISPONDI NEL 1999

REDDITI DI PENSIONE O SOSTITUTIVI DI LAVORO DIPENDENTE CHE POSSONO FRUIRE DELLE DETRAZIONI **1** 14.135.859

REDDITI ASSIMILATI A QUELLI DI LAVORO DIPENDENTE CHE NON POSSONO FRUIRE DELLE DETRAZIONI **2** _____

Detrazione per coniuge a carico **3** _____ Detrazione per familiari a carico **4** _____ Detrazione per lavoro dipendente **5** _____

Periodo di percezione **6** 365 Detrazione per oneri **7** _____

TOTALE DETRAZIONI _____

RITENUTE DA INDICARE NELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI (di cui **9 bis** _____) **8** 1.235.776

ECCEDENZE DI RITENUTE DA RIMBORSARE _____ **9** 1.403.708

ALTRI DATI PER LA EVENTUALE COMPILAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI **10** _____

ALTRI DATI PER LA EVENTUALE COMPILAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI

PRIMO ACCONTO IRPEF TRATTENUTO NELL'ANNO **11** _____ SECONDO O UNICO ACCONTO IRPEF TRATTENUTO NELL'ANNO **12** _____

ACCONTI SOSPESI _____ **13** _____

CREDITO IRPEF NON RIMBORSATO _____ **14** _____

CREDITO DI ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF NON RIMBORSATO _____ **15** _____

ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF DOVUTA _____ **16** _____

ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF SOSPESA _____ **17** _____

ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF DOVUTA _____ **18** _____

CONTRIBUTO STRAORDINARIO PER L'EUROPA RESTITUITO _____ **19** _____

CONTRIBUTO STRAORDINARIO PER L'EUROPA DA RESTITUIRE _____ **20** _____

ONERI PER I QUALI E' STATA RICONOSCIUTA LA DETRAZIONE D'IMPOSTA (indicata nel punto 7) _____

ASSICURAZIONI SULLA VITA CONTRO GLI INFORTUNI E CONTRIBUTI VOLONTARI _____ **34** _____

ALTRI ONERI PER I QUALI SPETTA LA DETRAZIONE _____ **41** _____

ONERI CHE NON HANNO CONCORSO ALLA FORMAZIONE DEL REDDITO IMPONIBILE (già esclusi dall'imponibile indicato nei punti 1 e 2) _____

ASSEGNO PERIODICO CORRISPONDO AL CONIUGE CON ESCLUSIONE DELLA QUOTA DI MANTENIMENTO DEI FIGLI _____ **46** _____

ALTRI ONERI DEDUCIBILI _____ **47** _____

COMPENSI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA (da non indicare nella dichiarazione dei redditi)

COMPENSI ARRETRATI (per i quali è possibile fruire delle detrazioni) **48** _____ DETRAZIONI (Art. 18, comma 4, del T. U. I.R.) **49** _____

Periodo d'imposta cui si riferiscono gli arretrati **51** _____ RITENUTE OPERATE **50** _____

Barriere (la casella se gli arretrati si riferiscono a più anni) **52** _____ COMPENSI ARRETRATI (per i quali non è possibile fruire delle detrazioni) **53** _____ RITENUTE OPERATE **54** _____

ANNOTAZIONI

I REDDITI ESPOSTI NELLA PRESENTE CERTIFICAZIONE NON SONO STATI ASSOGGETTATI, O LO SONO STATI SOLO PARZIALMENTE, ALLE OPERAZIONI DI CONGUAGLIO FISCALE; PERTANTO LEI, QUALE BENEFICIARIO DELLA PRESENTE PRESTAZIONE, DEVE VERIFICARE SE SUSSISTE L'OBLIGO DI PRESENTARE LA DICHIARAZIONE DEI REDDITI (MOD. UNICO/2000 O 730/2000).

ESTREMI DELLA PRESTAZIONE	SEDE 1600	TIPO PRESTAZIONE MOBILITA' - LSU-LPU-BORSE LAV.
---------------------------	---------------------	---

DATA

28/02/2000

IL PRESIDENTE DELL'I.N.P.S.
MASSIMO PACI

RISERVATO AI CONTRIBUENTI ESONERATI DALLA PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI

SCELTA PER LA DESTINAZIONE DELL'OTTO PER MILLE DELL'IRPEF (in caso di scelta FIRMARE in UNO degli spazi sottostanti)

Stato	Chiesa cattolica	Unione Chiesa cristiane avventiste del 7° giorno	Assemblee di Dio in Italia
Chiesa Valdese, Unione delle Chiese Metodiste e Valdesi	Chiesa Evangelica Luterana in Italia	Unione Comunità Ebraiche in Italia	

Il sottoscritto dichiara, sotto la propria responsabilità, di non possedere altri redditi oltre quelli attestati nel presente certificato, ovvero di possedere, in aggiunta a questi, altri redditi per un ammontare complessivo di L.000, la cui imposta lorda, diminuita della detrazione spettante per lavoro dipendente e per carichi di famiglia e delle ritenute operate, non supera L. 20.000.

Con l'apposizione della firma si esprime anche il consenso al trattamento dei dati in favore dei soggetti abilitati in conformità a quanto già reso noto nell'informativa per il trattamento dei dati personali.

FIRMA _____

1. Cognome: NICOLAZZO
 2. Nome: SALVATORE
 3. Data e luogo di nascita: 01/05/1954
 BRINDISI (BR)
 4. Residenza: BRINDISI
 V. GIOBERTI 10

Il sottoscritto
 dalla
 Modificazione della
 Licenza di guida

UFF. Prov. di

RR

ARCA DI POLLO

IRE 500

IL PREFETTO

13-4-1986

Potente N. 13-4-1986

CAMBIAMENTI DI RESIDENZA

BRINDISI

29 APR 1986

IL NO FETTO

28 APR 1986

Professione di

Valida confermata

Rinn. al 28-6-1996

IL PREFETTO

PATENTE N. BR2017557 (BR2000)

VALIDA FINO AL 30-06-00

NESSUNA PRESCRIZIONE

(4) VEICOLI PER I QUALI LA PATENTE E' VAL.

A

Motoveicoli di peso a vuoto fino a 4 quintali

B 01BR153827 13/01/74

Motoveicoli di peso a vuoto superiore a 4 quintali auto
 vetture, autoveicoli per trasporto promiscuo, altri
 carri e autoveicoli uso speciale o trasporto speciale
 di peso a pieno carico fino a 35 qlli (1) (2) (3)

C *****

Autocarri, autoveicoli carichi speciali, veicoli
 specifici di peso complessivo a pieno carico di
 35 qlli (trattati come (1))

D *****

Autobus (1)

E *****

Autoveicoli di cte. B, C, D, per cui la condiz.
 abilitato, con rimb. ecced. di relativi diritti di
 cte. "autosnodati" (solo per cte. C e D)

REPUBBLICA ITALIANA

MINISTERO DELLE FINANZE

CODICE FISCALE NCLSVT54E01B180F

COGNOME NICOLAZZO

NOME SALVATORE

LUOGO DI NASCITA BRINDISI

PROVINCIA BR

DATA DI NASCITA 01/05/54

1987

SESSO

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE
(ART.2 Legge 15/68, come modificata dalla legge 127/1997, e art.1 D.P.R. 403/98)

Il/la dichiarante Cafiero Maria nato/a _____
a Brindisi il 17/1/57 e residente a Brindisi
via C. OMazio FLACCIO N. 5

a conoscenza di quanto prescritto dall'art. 496 del C.P. e dall'art. 26 della legge n. 15, sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, e ai sensi e per gli effetti dell'art. 2, commi 10 e 11 della legge n. 191/98 e dell'art. 6 comma 3 del DPR 403/98, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

DI ESSERE ME CASA LINGUA E DI NON
PERCEPIRE NESSUN REDDITO

Brindisi 20/12/2000

IL/LA DICHIARANTE

(*) Cafiero Maria

CUD 2000 - Certificazione di cui all'art. 7-bis del D.P.R. 29 Settembre 1973, n. 600, relativa all'anno 1999

DATORE DI LAVORO, ENTE PENSIONISTICO O ALTRO, SOSTITUTO D'IMPOSTA	
COGNOME O DENOMINAZIONE SO. ME. CO. S.R.L.	NOME
CODICE FISCALE 00404530776	
DIPENDENTE PENSIONATO O ALTRO PERCETTORE DELLE SOMME	
COGNOME NICOLAZZO	NOME FABIO
CODICE FISCALE NCLFBA76L21B1805	
SESSO (M o F) M	DATA DI NASCITA 21 mese 07 anno 1974
COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA BRINDISI	
PROVINCIA DI NASCITA (sigla) BR	
DATI RELATIVI AI REDDITI	
REDDITI DA LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI PER I QUALI È POSSIBILE FRUIRE DELLE DETRAZIONI 1 9939059	
REDDITI ASSIMILATI A QUELLI DI LAVORO DIPENDENTE PER I QUALI NON È POSSIBILE FRUIRE DELLE DETRAZIONI 2	
Detrazione per coniuge a carico 3	Detrazione per familiari a carico 4
Periodo di lavoro in giorni (per il quale spettano le detrazioni per lavoro dipendente) 6 153	Detrazione per lavoro dipendente 5 628767
Detrazione per oneri 7	
TOTALE DETRAZIONI 8 628767	
RITENUTE DA INDICARE NELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI (di cui 9 sospese) 10 1209959	
ECCEDENZE DI RITENUTE DA RIMBORSARE 11	
ALTRI DATI PER LA EVENTUALE COMPIAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI	
PRIMO ACCONTO IRPEF TRATTENUTO NELL'ANNO 12	SECONDO O UNICO ACCONTO IRPEF TRATTENUTO NELL'ANNO 13
ACCONTI SOSPESI 14	
CREDITO IRPEF NON RIMBORSATO 15	
CREDITO DI ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF NON RIMBORSATO 16	
ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF DOVUTA 17	49695
ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF SOSPESA 18	
ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF DOVUTA 19	
CONTRIBUTO STRAORDINARIO PER L'EUROPA RESTITUITO 20	
CONTRIBUTO STRAORDINARIO PER L'EUROPA DA RESTITUIRE 21	
PRESENZA DI ASSICURAZIONI SANITARIE STIPULATE DAL DATORE DI LAVORO 22	CONTRIBUTI VERSATI A ENTI E CASSE AVENTI ESCLUSIVAMENTE FINE ASSISTENZIALE 23
CONTRIBUTI PER PREVIDENZA COMPLEMENTARE 24	
RETRIBUZIONE SULLA CUI BASE CALCOLARE IL T.F.R. 25	
QUOTA DI T.F.R. VERSATA AL FONDO 26	
ONERI PER I QUALI È STATA RICONOSCIUTA LA DETRAZIONE D'IMPOSTA (indicata nel punto 7)	
SPESE SANITARIE 27	
SPESE PER I MEZZI NECESSARI PER LA DEAMBULAZIONE DEI SOGGETTI CON DIFFICOLTÀ MOTORIE E SPESE PER SUSSIDI TECNICI INFORMATICI PER I PORTATORI DI HANDICAP 28	
SPESE PER I VEICOLI ADATTATI PER I PORTATORI DI HANDICAP 29	
INTERESSI PASSIVI PER MUTUI IPOTECARI SU IMMOBILI ADIBITI AD ABITAZIONE PRINCIPALE 30	
INTERESSI PASSIVI PER MUTUI IPOTECARI SU IMMOBILI DIVERSI DA QUELLI DI CUI AL PUNTO 29 31	
INTERESSI PASSIVI PER MUTUI CONTRATTI NEL 1997 PER EFFETTUARE INTERVENTI DI RECUPERO EDILIZIO 32	
INTERESSI PASSIVI PER PRESTITI O MUTUI AGRARI 33	
INTERESSI PASSIVI PER MUTUI IPOTECARI PER LA COSTRUZIONE DI UNITÀ IMMOBILIARI DA ADIBIRE AD ABITAZIONE PRINCIPALE 34	
ASSICURAZIONI SULLA VITA CONTRO GLI INFORTUNI E CONTRIBUTI VOLONTARI 35	
SPESE PER LA FREQUENZA DI CORSI DI ISTRUZIONE SECONDARIA ED UNIVERSITARIA 36	
EROGAZIONI LIBERALI A FAVORE DI MOVIMENTI E PARTITI POLITICI 37	
EROGAZIONI LIBERALI A FAVORE DELLE ONLUS 38	
CONTRIBUTI ASSOCIATIVI ALLE SOCIETÀ DI MUTUO SOCCORSO 39	
EROGAZIONI LIBERALI A FAVORE DELLA SOCIETÀ DI CULTURA LA BIENNALE DI VENEZIA 40	
SPESE FUNEBRI 41	
ALTRI ONERI PER I QUALI SPETTA LA DETRAZIONE 42	
ONERI CHE NON HANNO CONCORSO ALLA FORMAZIONE DEL REDDITO IMPONIBILE (già esclusi dall'imponibile indicato nei punti 1 e 2)	
CONTRIBUTI PREVIDENZIALI ED ASSISTENZIALI OBBLIGATORI 43	
EROGAZIONI LIBERALI A FAVORE DI ISTITUZIONI RELIGIOSE 44	
CONTRIBUTI PER I PAESI IN VIA DI SVILUPPO 45	
SPESE MEDICHE E DI ASSISTENZA DEI PORTATORI DI HANDICAP 46	
ASSEGNO PERIODICO CORRISPONTO AL CONIUGE CON ESCLUSIONE DELLA QUOTA DI MANTENIMENTO DEI FIGLI 47	
ALTRI ONERI DEDUCIBILI 48	
Indirizzo del datore di lavoro al quale il C.A.F. deve inviare la comunicazione relativa alla liquidazione del Mod. 730	
COMUNE, PROVINCIA (sigla), CAP, VIA, NUMERO CIVICO, TELEFONO, FAX O INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA	
SALANDRA (MT) 75017	
VIA REGINA MARGHERITA, 52 10835757050	
COMPENSI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA (da non indicare nella dichiarazione dei redditi)	
COMPENSI ARRETRATI (per i quali è possibile fruire delle detrazioni) 49	DETRAZIONI (Art. 18, comma 4, del T.U.I.R.) 50
COMPENSI ARRETRATI (per i quali non è possibile fruire delle detrazioni) 51	RITENUTE OPERATE 52
Periodo d'imposta cui si riferiscono gli arretrati 53	
Barrare la casella se gli arretrati si riferiscono a più anni 54	

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

PROVINCIA di BRINDISI

111 01 019 0696/1 NICOLAZZO SALVATORE
CORTE ORAZIO FLACCO 5 /10
72100 BRINDISI

Anno di calcolo 1997

DATA CONSEGNA	VETUSTÀ	TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	UBICAZIONE	LIVELLO	STATO	SUPERFICIE	COSTO BASE	VALORE LOCATIVO	CANONE 3,50%/12	% ISTAT	IMPORTO ISTAT	CANONE MENSILE	CANONE + 30%
1/11/1957	,75	,80	,95	1,20	1,00	1,00	62,36	180.000	7.677.763	22.393	161,170	36.090	58.483	76.027

Posteitaliane

A.	R.
----	----

Avviso di ricevimento
Mod. 23-I/O Cod. W8401E

Da restituire a _____

Via _____



C.A.P. 72000

Località

BRINDISI

Provincia