



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

00000000

Prot. n. 1869

Brindisi li, 23/02/2021

Settore Inquilinato

AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE S E D E

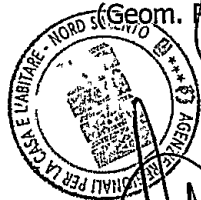
OGGETTO: Trasmissione assegni circolari non trasferibili per registrazione telematica contratti di locazione alloggi.

Per i provvedimenti di competenza, ai fini della registrazione telematica con il competente Ufficio delle Entrate, allegati alla presente si trasmettono i sottoelencati assegni bancari circolari non trasferibili:

- 1) Assegno Non trasferibile **N° 0368302505-12 – POSTE ITALIANE** di Euro 67,00 (sessantasette/00) per tassa registrazione contratto di locazione a seguito di subentro della Sig.ra ELIA Agata – via Mons. Caliandro /B/1 – Ceglie M.ca – Cod. Fiscale LEIGTA63-R61C424X;
- 2) Assegno Non trasferibile **N° 0368302506-00 – POSTE ITALIANE** di Euro 96,00 (novantasei/00) per bolli contratto di locazione a seguito di subentro della Sig.ra ELIA Agata – via Mons. Caliandro /B/1 – Ceglie M.ca – Cod. Fiscale LEIGTA63R61C424X.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Rocco CAFORIO)



CEGLIE MESSAPICA

22/02/2021

*****67,00*

Posteitaliane

ABI 760148
CAB 050005

Esigibile entro il 22-06-2021 NON TRASFERIBILE

Patrimonio BancoPosta

a vista pagata per questo VAGLIA



euro

sessantasette/00****

a

ARCA NORD SALENTO BRINDISI

0368302505-12

0368302505

0368302505 176014050000 99999999

Poste Italiane S.p.A.
Patrimonio BancoPosta

Caro Felice

CEGLIE MESSAPICA

22/02/2021

*****96,00*

Posteitaliane

Patrimonio BancoPosta

ABI 760148
CAB 050005

Esigibile entro il 22-06-2021 NON TRASFERIBILE

a vista pagata per questo VAGLIA

euro

novantasei/00****

a

ARCA NORD SALENTO BRINDISI

0368302506-00

0368302506

0368302506 176014050000 99999999

Poste Italiane S.p.A.
Patrimonio BancoPosta

Caro Felice



ARCA NORD SALENTO

Via Casimiro, 27 – 72100 Brindisi – P.IVA 00061820742
Tel. 0831/225711 – Fax 0831/597852 – pec: info@pec.iacpbrindisi.it

RICONOSCIMENTO DEBITO IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

Il sottoscritto **ELIA Agata**, nata a **Ceglie M.ca (Br)** il **21/10/1963**, codice Fiscale **LEIGTA63R61C424X**, identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione, assegnataria di un alloggio ERP sito in **Ceglie M.ca (Br)** alla **via Mons. Caliandro** civ. / – sc. **B** – int. **1** - codice identificativo di posizione contabile: **111.03.007.3417/1**, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000,

Riconosce

di dovere ad **ARCA Nord Salento** la somma di **€ 2.467,18** = per canoni di locazione e servizi già scaduti al **31/12/2021**;

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data odierna non risultano ancora determinati,

Dichiara

di **voler estinguere il predetto debito** ai sensi dell'art. 4 nella forma rateale così come indicata nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernenti la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 22 del 06/04/2018 e s.m.i. di cui si accetta il contenuto;

- Di essere in possesso di **Attestazione ISEE** superiore a quanto previsto nel suddetto regolamento e quindi di dover corrispondere il pagamento per acconto pari al 5% sul totale dovuto;
- Di impegnarsi a versare un **Acconto** pari a **€ 101,20** = si allega in copia alla presente rateizzazione;
- Di estinguere la restante somma di **€ 2.356,98** = in n° **36** a far data **28/04/2022** dell'importo cadauna come da piano di ammortamento che si allega alla presente rateizzazione formandone parte integrante ed inscindibile;
- Di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c. ";

Dà atto

di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;

- che l'eventuale accettazione della presente rateizzazione sarà posta nel nulla in caso:
 1. mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;
 2. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;

3. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Brindisi, 03/02/2022

L'assegnataria

Clic

Il Responsabile del Procedimento

(*Gen. ROCCO*)
CATFARIO



Il Responsabile del Settore e Direttore

(Geom. *Vittorio Serinelli*)

Brindisi, 03/02/2022

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs.196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

Cognome	ELIA
Nome	AGATA
nato il	21/10/1963
(atto n.	389
a	CEGLIE MESSAPICO (BR)
Cittadinanza	ITALIANA
Residenza	CEGLIE MESSAPICA (BR)
Via	VICO IV CHIRULLI PAOLO n. 18
Stato civile	Stato Libero
Professione	BRACCIANTE AGRICOLA
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura	1,59
Capelli	CASTANI
Occhi	CASTANI
Segni particolari	NESSUNO



Elia Agata
Firma del titolare
CEGLIE MESSAPICA 07/12/2016

UFFICIALE DI STATO CIVILE
Impronta del
indice sinistro
CANAGRAFE DELEGATO
PES. Arcangelo RICHDI

SCADENZA 21/10/2027 Dir. Segr. € 0,24 Dir. CIE € 5,16 TOTALE € 5,40 AX 3216318	REPUBBLICA ITALIANA COMUNE DI CEGLIE MESSAPICA (BR) CARTA D'IDENTITÀ N° AX 3216318 DI ELIA AGATA
---	---



REPUBBLICA
ITALIANA

MINISTERO
DELLE
FINANZE

CODICE
FISCALE

LENGITTA GIORGIO 424X

COGNOME

ELIA

NOME

AGATA

SESSO F

LUOGO DI
NASCITA

CEGLIE NESSAPICO

PROVINCIA

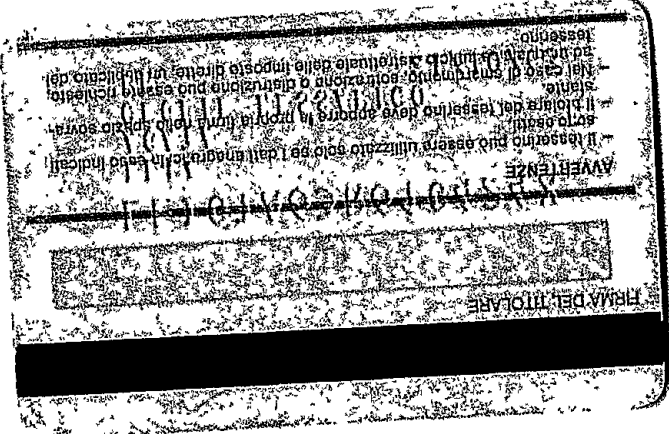
BR

DATA DI NASCITA

20/10/63

1985

Il Ministro delle Finanze



AVVERTENZE
Il tessero può essere utilizzato solo per i dati indicati in esso indicati
senza
Il titolare del tessero deve apporre la propria firma nello spazio sopra
il caso di smarrimento, sostituzione o distruzione può essere richiesto
il rilascio di un nuovo tessero in un tempo breve, ma il titolare del
tessero deve essere in possesso delle informazioni relative al titolare del
tessero.

FRIDA DEL TITOLARE



AVVISO DI PAGAMENTO



CANONI MOROSITA 2021

ENTE CREDITORE Cod. Fiscale 00061820742 A.R.C.A. NORD SALENTO Collegandoti al sito web riportato di seguito, puoi effettuare il pagamento online inserendo, nella sezione 'Avviso da pagare predeterminato', il Codice Avviso riportato sul presente documento https://arcanordsalento.plugandpay.it	DESTINATARIO AVVISO Cod. Fiscale LEIGTA63R61C424X ELIA AGATA VIA MONS. CALIANDRO B1 72013 Ceglie Messapica
DETTAGLI DEL PAGAMENTO	

Oggetto del pagamento: Rat. Debito Settembre

QUANTO E QUANDO PAGARE? 101,20 Euro entro il 28/09/2021 L'importo è aggiornato automaticamente dal sistema e potrebbe subire variazioni per eventuali sgravi, note di credito, indennità di mora, sanzioni o interessi, ecc. Un operatore, il sito o l'app che userai ti potrebbero quindi chiedere una cifra diversa da quella qui indicata. Puoi pagare con una unica rata.	DOVE PAGARE? Lista dei canali di pagamento su www.pagopa.gov.it PAGA SUL SITO O CON LE APP del tuo Ente Creditore, della tua Banca o degli altri canali di pagamento e APP IO. Potrai pagare con carte, conto corrente o CBILL. PAGA SUL TERRITORIO in tutti gli Uffici Postali, in Banca, in Ricevitoria, dal Tabaccaio, al bancomat, al Supermercato. Potrai pagare in contanti, con carte o conto corrente.
---	---



Utilizza la porzione di avviso relativa al canale di pagamento che preferisci.

BANCHE E ALTRI CANALI	RATA entro il 28/09/2021
Qui accanto trovi il codice QR e il codice interbancario CBILL per pagare attraverso il circuito bancario e gli altri canali di pagamento abilitati. 	Destinatario ELIA AGATA Ente Creditore A.R.C.A. NORD SALENTO Oggetto del pagamento Rat. Debito Settembre Codice CBILL BDR7X Codice Avviso 3010 7212 6400 0002 19 Cod. Fiscale Ente Creditore 00061820742

Euro 101,20

BOLLETTINO POSTALE PA

BancoPosta

RATA entro il 28/09/2021

Posteitaliane



sul C/Cn. 237727

Euro 101,20



Bollettino Postale pagabile in tutti gli Uffici Postali e sui canali fisici o digitali abilitati di Poste Italiane e dell'Ente Creditore

AUT. DB/SIS/INGEN PDF 46855 DEL 17/12/2018

Intestato a **ARCA NORD SAL. REC.MOROSITA' C/VINC. SOMME IMPIGN. S. L. 662/96 ART.2 C. 85**Destinatario dell'Avviso **ELIA AGATA**Oggetto del pagamento **Rat. Debito Settembre**Codice Avviso
3010 7212 6400 0002 19Tipo
P1 Codice Fiscale Ente
00061820742

111030073417 1 ELIA AGATA

VIA MONS. CALIANDRO
CEGLIE MESSAPICA

B 1

10-09-21

	RIEPILOGO RESIDUI ANNI PRECEDENTI	Importo	Saldo Progressivo	Importo in lire	Saldo Progressivo in lire
2019H	SOMME RIVENIENTI DALLA POSIZIONE DELL'	1.296,59	1.296,59		
2019M	MORA 2019	0,22	1.296,81	426	426
2019X	COMPETENZE 2019	446,38	1.743,19	864.312	864.738
2020V	VERSAMENTI 2020 C/COMPETENZE	-176,68	1.566,51	-342.100	522.638
2020X	COMPETENZE 2020	457,29	2.023,80	885.437	1.408.075

Totale: € 2.023,80

€ 2021 469,88

4,50
2.464,18

110,20

2356,98

€ 101,20

A.R.C.A. NORD SALENTO

Prot. n. 6976
Settore Inquilinato
Gruppo Contabilità
Raccomandata Smart a.r.

Brindisi, 08/10/2021

NAZ/0011/2006
A10108654010010001 01 MI04
24122440 NPA98952002420
DC0CC0053 87 1 H



61737102965-5

ELIA AGATA
111030073417/1
VIA MONS. CALIANDRÒ B 1
72013 Ceglie Messapica

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2020.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette la posizione contabile della S.V. aggiornata al **31.12.2020** e relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p. assegnato, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo A.R.C.A..

Dal riscontro delle suddette scritture contabili, risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a carico della S.V. di euro **2.023,80**, comprensiva degli interessi di mora, calcolati a sensi di cui all'art. 15 L.R. Puglia n. 10/2014.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questa Agenzia o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria attraverso il pagamento della stessa, entro e non oltre **trenta giorni** dalla data di ricevimento della presente, previa presentazione presso gli Uffici di questo ARCA, al fine di ricevere le necessarie indicazioni in ordine alle modalità attraverso le quali poter eseguire il pagamento.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questa Agenzia procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto altresì che, ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 10/14, la morosità, se superiore a tre mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2020 tra questa Agenzia o tra i legali dell'Agenzia e la S.V., gli stessi restano confermati, sempreché siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questa Agenzia darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **trenta giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici, siti in Brindisi alla Via G.B. Casimiro, 27, nei giorni di martedì, **dalle ore 10,30 alle ore 12,00 e dalle ore 15,00 alle ore 17,00** e rivolgersi al Rag. F. Crusi - Tel. **0831/225722**, dipendente di questa Agenzia.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)



Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111030073417	1 ELIA AGATA	CEGLIE MESSAPICA	VIA MONS. CALIANDRO	B 1

Estratto Conto 2020111030073417 1 **ELIA AGATA**

VIA MONS. CALIANDRO B 1 72013 CEGLIE MESSAPICA

Provvedimento: Voltura Del

11/03/2020 N. 198

In Locazione dal: 01/04/2019 Al:

Competenze Anno 2020

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	4,53	10/01/2020			0			0,00
Gen	37,73	10/01/2020			37,73	0		0,00
Feb	37,73	10/02/2020			75,46	31	0	0,00
Mar	37,73	10/03/2020			113,19	29	0	0,00
Apr	37,73	10/04/2020			150,92	31	0	0,00
Mag	37,73	10/05/2020			188,65	30	0	0,00
Giu	37,73	10/06/2020			226,38	31	0	0,00
Lug	37,73	10/07/2020			264,11	30	0	0,00
Ago	37,73	10/08/2020			301,84	31	0	0,00
Set	37,73	10/09/2020			339,57	31	0	0,00
Ott	37,73	10/10/2020			377,3	30	0	0,00
Ott		01/10/2020	176,68	026	377,3	0		0,00
Nov	37,73	10/11/2020			415,03	30	0	0,00
Dic	37,73	10/12/2020			452,76	21	0	0,00

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
SOMME RIVENIENTI DALLA POSIZIONE DELL'EX ASSEGNATARIO	1296,59	
MORA 2019	0,22	
COMPETENZE 2019	446,38	
Totali	1.743,19	0,00
Totale Debito Anni Prec.	1.743,19	

Riepilogo - Anno 2020

Totale competenze Dovute - Anno 2020	457,29	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2020	176,68	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2020	280,61	+
Int. di Mora - Anno 2020	0,00	=
Totale Debito Anno 2020	280,61	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	1.743,19
Debito Anno 2020	280,61
Totale Debito al 31/12/2020	2.023,80

Stampa richiesta da: iacp del: 03/02/2022 11:44:58



ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

Prot. 3831
SETTORE INQUILINATO
Raccomandata a/r

BRINDISI	
1806	
Prot. n.	10/03/2020
Data	

- AI COMANDO VIGILI URBANI
del Comune di
72013 Ceglie Messapica (Br)

e p.c. - Sig.ra ELIA Agata
Via Mons. Caliandro, civ. 7/B/1
72013 Ceglie Messapica (Br)

Oggetto: Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 - art. 13- subentro nella domanda e nella assegnazione. Sig.ra ELIA Agata - Richiesta accertamenti anagrafici.

Si fa riferimento all'istanza presentata dalla Sig.ra ELIA Agata in data 26.03.2019, registrata agli atti di questa Agenzia al prot. n. 3676 del 27.03.2019 con la quale ha chiesto a questa Agenzia il subentro nell'assegnazione dell'alloggio di ERP sito in Ceglie Messapica al Via Mons. Caliandro, civ. 7/B/1 già intestato a sig.ri ELIA Vito, deceduto il 29/09/2006 e PANARELLI Maria deceduta il 26/04/2018 (genitori).

Dall'esame della domanda e dei documenti ivi allegati (che ad ogni buon conto si allegano in copia alla presente) si evincerebbe che lo stesso risulterebbe domiciliato "di fatto" nell'alloggio di che trattasi, assegnato originariamente ai propri genitori, ELIA Vito e PANARELLI Maria, deceduti, sin dal 1998, così come affermato nella dichiarazione sostitutiva di atto di notarietà datato 20/02/2019.

Ciò premesso, ai fini del completamento del procedimento amministrativo in questione, si chiede a codesto spett.le Comando di verificare se la Sig.ra ELIA Agata, unitamente al figlio SPECCHIA Mirko, siano stati domiciliati di fatto e con continuità nell'alloggio di erp sito in Ceglie M.ca alla Via Mons. Caliandro, civ. 7/B/1 già assegnato ai propri genitori ELIA Vito e PANARELLI Maria (deceduti).

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Geom. Rocco CAFORIO, dipendente di questa Agenzia che potrà essere contattato anche telefonicamente al seguente numero 0831.225706.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Rocco CAFORIO)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Vittorio SERINELLI)



La Sig. Elia Agata
abitante e residente in Via Mons. Caliandro, civ. 7/B/1
Ceglie Messapica 06-03-2020 V. H. Tancredi Domènec

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'
(art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

IO/LA SOTTOSCRITTO/A ELIA AGATA (C.F. LE161638610000)
NATO/A IL 21-10-1963 a PEGUE NESSAPICA (BRINDISI)
CITTADINO ITALIANA CON RESIDENZA A PEGUE NESSAPICA
IN VIA TV PAOLO CAIRULLI, n. 18
Documento CARTA D'IDENTITA' N. AX 3216318
rilasciato da COMUNE DI PEGUE NESSAPICA

Consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali stabilite dalla legge per false attestazioni e mendaci dichiarazioni, sotto la sua personale responsabilità (art. 76, D.P.R. 445/2000)

DICHIARA

- 1) DI AVERE LA DIMORA ABITUALE IN LUOGO DIVERSO DA QUELLO INDICATO NEI REGISTRI ANAGRAFICI
- 2) DI OTTENERE COME DIMORA ABITUALE SIN DAL 1998 L'IMMOBILE UBICATO NEL COMUNE DI PEGUE NESSAPICA IN VIA MONSIGNOR ROCCO CALABRO LOTTO 7 B. INTERNO 1
- 3) CHE L'IMMOBILE DI CUI INNANZI ERA DETENUTO DAI MIEI GENITORI ELIA VITO NATO IL 11/07/1934 A PEGUE NESSAPICA E PANARELLI MARIA NATA IL 18/06/1932 A PEGUE NESSAPICA ENTRAMBI DECEDUTI

Data

22-11-2010

Firma del dichiarante

Elia Agata

Si allega copia del documento di identità.

Dichiarazione esente da autentica di firma ai sensi dell'art. 38 D.P.R. 445/2000

SisalPay

Servizio erogato da SisalPay S.p.A.
Albo IRIEL N. 32532.4



ESERCIZIO CONVENZIONATO
ARGENTIERO CATERINA
VIA S. PAOLO DELLA CROCE 59
72013 Ceglie Messapica

RICEVUTA DI PAGAMENTO PER IL SERVIZIO "PAGO PA"

Identificativo PSP: SIGPITM1XXX
Numero d'ordine: 2095038435511



A FAVORE DI ENTE CREDITORE:
Identificativo EC: 00061820742
Denominazione EC: ARCA NORD SALENTO
Codice Fiscale EC: 00061820742

RIFERIMENTI DELL'OPERAZIONE:
Codice IUV: 01012023800000386
Causale versamento: DEPOSITO A GARANZIA
DEGLI OBBLIGHI CONTRATTUALI
Importo dovuto: 176,68 €

Modalità di pagamento: Con Carta

Totale: € 178,68

Di cui: € 176,68 * importo operazione
€ 2,00 * Commissioni SisalPay

CPL: 0024998460026
01/10/20 20:23

Utente: 0006660100001042049
Distinta nro. 134047554

Disposta dal Cliente dopo aver dato conferma di aver letto
l'informativa sul servizio offerto e sulla privacy

OPERAZIONE DI PAGAMENTO PA ESEGUITA TRAMITE SISALPAY

Si attesta di aver effettuato l'operazione irrevocabile sopra
indicata. Per informazioni relative all'operazione accedere
all'apposita area del sito www.sisalpay.it o contattare
SisalPay SpA al numero verde 800.996.031
Informazioni sul retro non applicabili al servizio in oggetto.
AVVERTENZE: per una migliore conservazione nel tempo, mantenere
lontano da luce e fonti di calore, evitare il contatto diretto
con materiali plastici (es. buste in PVC).

Banca 5 S.p.A.

MASTERCARD

ACQUISTO

Presso ARGENTIERO CATERINA
VIA S. PAOLO DELLA CROCE 59
72013 Ceglie Messapica

Eserc. 415659626080001 A.I.I.C. 00000000003
Data 01/10/20 Ora 20:23
TML 93081878 STAN 006371
Mod Online CTLS ICC AUT. 672673
OPER 006355
AUTH. RESP CODE 00
PAN *****6081
A.ID A0000000043060 APPL MAESTRO
ATC 0001 TCC 380 TT 00
TrCC 978 UN FC8E16DE
TVR 0000048801 ARQC 85C4A6CC5C9A7026
IAD 0B10A040052208000000000000000000FF
CVM Pin Online

IMPORTO EUR

178,68

Transazione Autorizzata

Pagato



AVVISO DI PAGAMENTO



CANONI DI LOCAZIONE

ENTE CREDITORE Cod. Fiscale 00061820742

DESTINATARIO AVVISO Cod. Fiscale LEJGTA63R61C424X

A.R.C.A. NORD SALENTO

ELIA AGATA

Collegandoti al sito web riportato di seguito, puoi effettuare il pagamento online inserendo, nella sezione 'Avviso da pagare predeterminato', il Codice Avviso riportato sul presente documento

VIA MONS. CALIANDRO B/1

72013 Ceglie Messapica Brindisi

<https://arcanordsalento.pluginpay.it>

DETTAGLI DEL PAGAMENTO

Oggetto del pagamento: DEPOSITO A GARANZIA DEGLI OBBLIGHI CONTRATTUALI

QUANTO E QUANDO PAGARE?

176,68 Euro entro il 25/08/2020

L'importo è aggiornato automaticamente dal sistema e potrebbe subire variazioni per eventuali sgravi, note di credito, indennità di mora, sanzioni o interessi, ecc. Un operatore, il sito o l'app che userai ti potrebbero quindi chiedere una cifra diversa da quella qui indicata. Puoi pagare con una unica rata.

DOVÈ PAGARE? Lista dei canali di pagamento su www.pagopa.gov.it

PAGA SUL SITO O CON LE APP

del tuo Ente Creditore, della tua Banca o degli altri canali di pagamento e APP IO. Potrai pagare con carte, conto corrente o CBILL.



PAGA SUL TERRITORIO

in tutti gli Uffici Postali, in Banca, in Ricevitoria, dal Tabaccaio, al bancomat, al Supermercato. Potrai pagare in contanti, con carte o conto corrente.



Utilizza la porzione di avviso relativa al canale di pagamento che preferisci.

BANCHE E ALTRI CANALI

RATA entro il 25/08/2020

Qui accanto trovi il codice QR e il codice interbancario CBILL per pagare attraverso il circuito bancario e gli altri canali di pagamento abilitati.



Destinatario ELIA AGATA

Euro 176,68

Ente Creditore A.R.C.A. NORD SALENTO

Oggetto del pagamento DEPOSITO A GARANZIA DEGLI OBBLIGHI CONTRATTUALI

Codice CBILL

Codice Avviso

Cod. Fiscale Ente Creditore

BDR7X

3010 1202 3800 0003 86

00061820742

BOLLETTINO POSTALE PA

BancoPosta

RATA entro il 25/08/2020

Posteitaliane



sul C/Cn. 203729

Euro 176,68

circuito
bollettino postale
BancoPosta

Bollettino Postale pagabile in tutti gli Uffici Postali e sui canali fisici o digitali abilitati di Poste Italiane e dell'Ente Creditore

AUT. DB/SISB/GEN PDF 46855 DEL 17/12/2018

Intestato a ARCA NORD SAL SOMME IMPIGNORABILI SENSI LEGGE 662/96 ART. 2 COMMA 85

Destinatario dell'Avviso ELIA AGATA

Oggetto del pagamento DEPOSITO A GARANZIA DEGLI OBBLIGHI CONTRATTUALI

Codice Avviso

Tipo

Codice Fiscale Ente

3010 1202 3800 0003 86

P1

00061820742



ARCA NORD SALENTO Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

Brindisi 12/4 AGO. 2020

Prot. N. 8980
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

111.03.007.3417 1
ELIA AGATA
VIA MONS. CALIANDRO B.1
CEGLIE MESSAPICA 72013

Oggetto: Legge Regionale n. 10 del 07/04/2014 art. 13. Subentro nella domanda e nell'assegnazione - stipula contratto di locazione.

Si porta a conoscenza della S.V. che questa Agenzia, con determinazione n. 198 data 11/03/2020, esecutiva a sensi di legge, ha accolto favorevolmente l'istanza di subentro nell'assegnazione, presentata a suo tempo dalla S.V.
Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questa Agenzia, tramite gli allegati bollettini di c/c postale la somma di € 1.460,27, comprensiva degli oneri di seguito indicati:

1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	€	176,68
2) Importo dovuto per canoni arretrati (01/06/1984 = 31/03/2019)	€	1.283,59
Totale (S.E. & O.)	€	1.460,27

Il versamento delle somme, come di seguito specificato dovrà essere effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente. Le ricevute dei versamenti dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio Contratti, a pena di decadenza, entro lo stesso termine del 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente.
Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 2) della presente, oltre eventuali interessi di mora, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli uffici dell'Ente.
Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la sola voce "Canoni arretrati", potrà essere consentita, a discrezione dell'Amministrazione, una eventuale rateizzazione.
Si comunica altresì che, decorso 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.
Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per il contratto di importo inferiore o pari a € 2.582,00, cade per metà a carico di questa Agenzia, in quanto proprietaria dell'alloggio e per metà a carico della S.V. In quanto assegnatario in locazione.
La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questa Agenzia invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.
Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della presente, presso l'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. Nord Salento, di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione, unitamente al proprio coniuge, entrambi muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.
Inoltre la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente, un assegno circolare non trasferibile intestato a A.R.C.A. Nord Salento di Brindisi di € 67,00, per tassa di registrazione, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a A.R.C.A. Nord Salento di Brindisi di € 96,00 per marche da bollo.
La S.V. dovrà inoltre esibire le ricevute dei versamenti pari alla somma di € 1.460,27 mediante gli appositi bollettini di c/c postale prestampati ed allegati alla presente.

Si invita, inoltre, la S.V., ai fini della determinazione del canone di locazione, a compilare e consegnare agli uffici l'allegato modulo A di autocertificazione, completo dei dati relativi alla composizione ed ai redditi percepiti dal suo/nucleo familiare nell'anno 2018.
Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di c/c postale prestampati e forniti da questa Agenzia all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardo pagamento nei modi e nei termini di legge.
Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. nei giorni di Martedì, dalle ore 10.30 alle ore 12.00, e dalle ore 15.00 alle ore 17.00 o rivolgersi agli stessi uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'A.R.C.A. Nord Salento di Brindisi.
I responsabili del procedimento sono la Dott.ssa Daniela Occhialo tel. 0831/225708 e il Geom. Rocco Caforio tel. 0831/225706 dipendenti di questa Agenzia.

Distinti saluti.
I Responsabili del procedimento
(Dott.ssa Daniela Occhialo)
(Geom. Rocco Caforio)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Antonio Serinelli)

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

30 NOV. 2020

Prot. **11367**
SETTORE INQUILINATO
Raccomandata a/r

li,

Sig. ra Elia Agata
via Mons. Caliandro B1
72013 Ceglie Messapica

Oggetto: Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 – art. 13- comma 5 -subentro nella domanda e nella assegnazione. Comunicazioni.

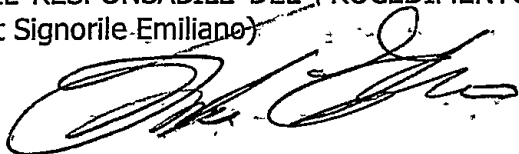
In riferimento alla nota n° 198 del 11/03/2020, che si allega in copia, a tutt'oggi non risulta agli atti di questo ufficio, la documentazione richiesta.

Pertanto la S.V. è invitata con cortese urgenza ed entro 15 giorni dal ricevimento della presente, a far pervenire quanto richiesto.

Il responsabile del procedimento amministrativo è Dott. Signorile Emiliano, dipendente di questa Agenzia che potrà essere contattato per l'appuntamento al seguente recapito telefonico 0831.225702

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Dott Signorile Emiliano)



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Vittorio SERINELLI)





ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

Prot. 3931
SETTORE INQUILINATO
Raccomandata a/r

li, 04/04/2019

-- AI COMANDO VIGILI URBANI
del Comune di
72013 Ceglie Messapica (Br)

e p.c. **- Sig.ra ELIA Agata**
Via Mons. Caliandro, civ. 7/B/1
72013 Ceglie Messapica (Br)

Oggetto: Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 - art. 13- subentro nella domanda e nella assegnazione. Sig.ra **ELIA Agata** - Richiesta accertamenti anagrafici.

Si fa riferimento all'istanza presentata dalla Sig.ra **ELIA Agata** in data 26.03.2019, registrata agli atti di questa Agenzia al prot. n. 3676 del 27.03.2019 con la quale ha chiesto a questa Agenzia il subentro nell'assegnazione dell'alloggio di ERP sito in **Ceglie Messapica** al **Via Mons. Caliandro, civ. 7/B/1** già intestato a sig.ri **ELIA Vito**, deceduto il 29/09/2006 e **PANARELLI Maria** deceduta il 26/04/2018 (genitori).

Dall'esame della domanda e dei documenti ivi allegati (che ad ogni buon conto si allegano in copia alla presente) si evincerebbe che lo stesso risulterebbe domiciliato "di fatto" nell'alloggio di che trattasi, assegnato originariamente ai propri genitori, **ELIA Vito** e **PANARELLI Maria**, deceduti, sin dal **1998**, così come affermato nella dichiarazione sostitutiva di atto di notarietà datato 20/02/2019.

Ciò premesso, ai fini del completamento del procedimento amministrativo in questione, si chiede a codesto spett.le Comando di verificare se la Sig.ra **ELIA Agata**, unitamente al figlio **SPECCHIA Mirko**, siano stati domiciliati di fatto e con continuità nell'alloggio di erp sito in Ceglie M.ca alla **Via Mons. Caliandro, civ. 7/B/1** già assegnato ai propri genitori **ELIA Vito** e **PANARELLI Maria** (deceduti).

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Geom. **Rocco CAFORIO**, dipendente di questa Agenzia che potrà essere contattato anche telefonicamente al seguente numero 0831.225706.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. **Rocco CAFORIO**)



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. **Vittorio SERINELLI**)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETÀ
(art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

N/LA SOTTOSCRITTO/A ELIA AGATA (C.F. LEIGTA63R61EUAH)
NATO/A IL 21-10-1963 a PEGUE HESAPICA (BRINDISI)
CITTADINO ITALIANA CON RESIDENZA A PEGUE HESAPICA
IN VIA TV PAOLO CHIRULLI, n. 18
Documento CARTA D'IDENTITÀ, N. AX 3216318
rilasciato da COMUNE DI PEGUE HESAPICA

Consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali stabilite dalla legge per false attestazioni e mendaci dichiarazioni, sotto la sua personale responsabilità (art. 76, D.P.R. 445/2000)

DICHIARA

- 1) DI AVERE LA DIMORA ABITUALE IN LUOGO DIVERSO DA QUELLO INDICATO NEI REGISTRI ANAGRAFICI;
- 2) DI UTILIZZARE COME DIMORA ABITUALE SIN DAL 1998 L'IMMOBILE UBICATO NEL COMUNE DI PEGUE HESAPICA IN VIA MONSIGNOR ROCCO CALIANDRO LOTTO 7 B INTERNO 1;
- 3) CHE L'IMMOBILE DI CUI INNANTI ERA DETENUTO DAI MIEI GENITORI ELIA VITO NATO IL 14/07/1924 A PEGUE HESAPICA E PANARELLI MARIA NATA IL 18/06/1932 A PEGUE HESAPICA ENTRAMBI DECEDUTI.

Data

21-10-2010

firma del dichiarante

Elia Agata

Si allega copia del documento di identità.

Dichiarazione esente da autentica di firma ai sensi dell'art. 38 D.P.R. 445/2000

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111030073417	0 ELIA VITO	CEGLIE MESSAPICA	VIA MONS. CALIANDRO	B 1

Redditi 2019_2020

Indice Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante	CEGLIE MESSAPICA	14/07/1924	M	LEIVTI24L14C424L	DECEDUTO
1	Coniuge	PANARELLI MARIA	CEGLIE MESSAPICA	18/06/1932	F	PNRMRA32H58C424M Pensionato/a

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2019	0	1	12	N	36	0	0	0	0	0	0	0

Stampa richiesta da: iacp del: 26/03/2019 15:59:48

173	103809 del 05/12/2016	MONTENEGRO Rita	Via Monte Santo 59	BR - 22/06/1974		
174	103812 del 05/12/2016	DEVITA Giuseppe	Via Remo 9	BR - 01/09/1944		
175	103813 del 05/12/2016	D'AGNANO Alberto	Via U. Maddalena 41	BR - 07/04/1959		
176	103814 del 05/12/2016	RIZZO Annarita	Largo Peucezia 3	BR - 21/05/1983		
177	105405 del 12/12/2016	DE SANCTIS Giovanni	Piazza Crispi 3	BR - 16/04/1963		
178	105406 del 12/12/2016	ZAMMILLO Tiziana	Via Rodi 9	BR - 17/08/1977		
179	105403 del 12/12/2016	QUATRARO Daniela	Via Alcyone 20	BR - 13/08/1984	Documento identità	Presentato documento identità
180	105399 del 12/12/2016	LIVERA Cosimo	Via per Sbitri 28	BR - 08/10/1954		
181	105407 del 12/12/2016	ARIGLIANO Ciotilde	Via S. Martino D. Battaglia 17/C	BR - 09/07/1973		
182	105400 del 12/12/2016	PALMISANO Francesca	Corte Ticino 14/2	BR - 29/11/1987	a.15	Non ha presentato controdeduzioni
183	105401 del 12/12/2016	LUCANGELO Mario	Via Sicilia 22	BR - 12/12/2016	Documento identità	Ok
184	105404 del 12/12/2016	DI LAURO Alessandro	Corte Sele 30	BR - 02/08/1986		
185	105398 del 12/12/2016	REHO Nicola	Via F. Consiglio 40	BR - 22/07/1973		
186	105408 del 12/12/2016	SIGNORE Alice	Via Dei Calzolari 7	S. Cesareo di Lecce 05/11/1987		
187	105409 del 12/12/2016	TUSHI Vasil	Via Capodistria 4/D	Scutari Albania 23/02/1949	Documento identità	Spedito
188	105411 del 12/12/2016	TAFURO Claudio	Via G. Nardelli 7	BR - 02/09/1962		

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111030073417	0 ELIA VITO	CEGLIE MESSAPICA	VIA MONS. CALIANDRO	B 1

Estratto Conto 2017111030073417 0 **ELIA VITO**Provvedimento: Non Specificato
Del N.

VIA MONS. CALIANDRO B 1 72013 CEGLIE MESSAPICA

In Locazione dal: 01/06/1984 Al: -
Deceduto**Competenze Anno 2017****Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Gen	7,67	10/01/2017			0			0,00	MORA 1^ SEMESTRE 1993	26,42	
Gen	63,97	10/01/2017			63,97	0		0,00	SPESE POSTALI 1993	2,04	
Feb	63,97	10/02/2017			127,94	31	0,3	0,03	Residuo 1993		313,06
Mar	63,97	10/03/2017			191,91	28	0,3	0,04	Residuo 1995	201,86	
Apr	63,97	10/04/2017			255,88	31	0,3	0,07	MORA 1997 6,15%	17,48	
Mag	63,97	10/05/2017			319,85	30	0,3	0,08	Residuo 1997	366,96	
Giu	63,97	10/06/2017			383,82	31	0,3	0,10	MORA 1998 4,40%	61,32	
Lug	63,97	10/07/2017			447,79	30	0,3	0,11	Residuo 1998	1393,75	
Ago	63,97	10/08/2017			511,76	31	0,3	0,13	MORA 1999	10,27	
Set	63,97	10/09/2017			575,73	31	0,3	0,15	Residuo 1999	801,51	
Ott	63,97	10/10/2017			639,7	30	0,3	0,16	Inter.su Residuo1999- Periodo1/1- 31/12/00	1,8	
Ott		04/10/2017	7,67	66	639,7			0,00	MORA 2000	24,86	
Ott		04/10/2017	63,97	250	575,73			0,00	SPESE POSTALI 2000	3	
Ott		04/10/2017	63,97	251	511,76			0,00	Residuo 2000	336,56	
Ott		04/10/2017	63,97	252	447,79			0,00	Int.suResidui 99-2000- Periodo1/1- 31/12/01	0,04	
Ott		04/10/2017	63,97	253	383,82			0,00	VERSAMENTI 2000		801,51
Ott		04/10/2017	63,97	254	319,85			0,00	C/RESIDUI		
Ott		04/10/2017	63,97	255	255,88			0,00	INTERESSI DI MORA 2001 (Legale)	53,76	
Ott		04/10/2017	63,97	256	191,91			0,00	MORA 2001	21,44	
Ott		04/10/2017	63,97	257	127,94			0,00	INTERESSI DI RATEO 2001	65,18	
Ott		04/10/2017	63,97	258	63,97			0,00	VERSAMENTI 2001		1437,6
Ott		04/10/2017	63,97	259	0			0,00	C/COMPETENZE		
Ott		04/10/2017	63,97	260	-63,97			0,00	VERSAMENTI 2001		801,37
Ott		04/10/2017	63,97	261	127,94	0		0,00	C/RESIDUI		
Nov	63,97	10/11/2017			-63,97	30		0,00	COMPETENZE ANNO 2001	1456,45	
Dic	63,97	10/12/2017			0	21		0,00	MORA 2002	21,36	

Riepilogo - Anno 2017

Totale competenze Dovute - Anno 2017	775,31	-	MORA 2002	21,36	
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2017	775,31	=	VERSAMENTI 2002		1296,27
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2017	0,00	+	C/COMPETENZE		
Int. di Mora - Anno 2017	0,86	=	VERSAMENTI C/RESIDUI 2002		103,3
Totale Debito Anno 2017	0,86		COMPETENZE ANNO 2002	1412,84	
			MORA 2003	15,28	
			VERSAMENTI 2003		1424,22

157	102657 del 01/12/2016	AFFUSO Vittoria	Via Indipendenza 30	Cosenza 01/06/1961		
158	102573 del 01/12/2016	SCHENA Savino	Via Colonne 2	BR - 17/07/1983	a.9	Racc. a/r tornata indietro
159	102572 del 01/12/2016	DE BLASI Antonio	Via Tagliamento 10	BR - 21/12/1965		
160	103793 del 05/12/2016	DE GIORGI Giuseppe	Viale Porta Pia 90/C.da Dalla Chiesa	Galatina LE 16/03/1946		
161	103794 del 05/12/2016	TALIENTO Maria	Via Ugo Foscolo 25	BR - 27/02/1965		
162	103795 del 05/12/2016	BRESCIA Corrado	Via Cavour 37	BR - 12/12/1972	Documento identità	Ok
163	103796 del 05/12/2016	PICOCO Antonio	Via Cesare Ballo 38	BR - 23/09/1964		
164	103797 del 05/12/2016	NIBIO Sonja	Strada della Torretta 61	BR - 04/11/1977		
165	103798 del 05/12/2016	DI CICCIO Salvatore	Via A. Pignatelli 4	BR - 19/11/1951		
166	103800 del 05/12/2016	GARGARO Carmelo	Via G. Rossini 31 Tuturano	BR - 29/07/1984	Documento identità	Spedito
167	103801 del 05/12/2016	MALAGNINO Massimo	Via Salustio 14	BR - 12/01/1971		
168	103802 del 05/12/2016	MAGGIO Marcello	Strada Della Torretta 38	BR - 05/09/1963		
169	103804 del 05/12/2016	ANCONA Piera Loredana	Via Seneca 22	BR - 15/06/1964		
170	103805 del 05/12/2016	GUADALUPI Diego	Via San Benedetto 41	San Pietro Vernotico 04/01/1974		
171	103807 del 05/12/2016	DE FAZIO Carlo	Piazza G. Matteotti 1	BR - 04/11/1961		
172	103808 del 05/12/2016	PERCHINENNA Andrea	Piazza Carlo Carrà 9	BR - 11/11/1991		

C/COMPETENZE		
VERSAMENTI		
C/RESIDUI		116,57
2003		
COMPETENZE		
ANNO 2003	1424,22	
MORA 2004	18,16	
VERSAMENTI		
2004		1638,98
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI		
C/RESIDUI		1000
2004		
COMPETENZE		
ANNO 2004	1638,98	
MORA 2005	17,5	
VERSAMENTI		
2005		1651,83
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI		
C/RESIDUI		440
2005		
COMPETENZE		
ANNO 2005	1651,83	
MORA 2006	23,49	
VERSAMENTI		
2006		1464,46
C/COMPETENZE		
COMPETENZE		
2006	1219,02	
MORA 2007	12,17	
VERSAMENTI		
2007		727,2
C/COMPETENZE		
COMPETENZE		
2007	727,2	
MORA 2008	14,35	
VERSAMENTI		
2008		745,5
C/COMPETENZE		
COMPETENZE		
2008	745,5	
MORA 2009	7,28	
VERSAMENTI		
2009		758,34
C/COMPETENZE		
COMPETENZE		
2009	758,34	
MORA 2010	3,86	
COMPETENZE		
2010	767,07	
MORA 2011	26,66	
VERSAMENTI		
2011		126,88
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI		
C/RESIDUI		767,07
2011		
COMPETENZE		
2011	3022,51	
MORA 2012	0,67	
VERSAMENTI		
2012		777,13
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI		
C/RESIDUI		2895,63
2012		
COMPETENZE		
2012	777,13	
MORA 2013	4,14	
VERSAMENTI		

							Documento identità	Ok documento identità
136	103790 del 05/12/2016	PUPINO Massimo	Via Pontinia 3		BR - 23/09/1975			
137	103791 del 05/12/2016	EL OQAYLY Nawal	Via Rodi 8		Beni Amir Marocco 11/11/1985			
140	103096 del 02/12/2016	LARICCHIA Michela	Via Armengol 50		Bari 29/07/1966			
141	103095 del 02/12/2016	MUNEROTTO Jessica	Piazza Muratori 12		BR - 19/05/1992			
142	103077 del 02/12/2016	DI GIULIO RUBINO Loris	Piazza G. Morandi 3		Mesagne 03/10/1975			
144	102927 del 01/12/2016	ZONNO Emma	Via Saponea 74		BR - 03/10/1985			
145	102823 del 01/12/2016	BARAKA Soumia	Via Saponea 71		Al Haoufate Marocco 19/03/1987			
147	102825 del 01/12/2016	PALMA Andrea	Via Egnazia 76		BR - 11/10/1993			
148	102826 del 01/12/2016	MOUIHA Mohamed	Via L. Scarano 21		Marocco 05/10/1960	a.6 - Documento identità	Spedito	
150	102707 del 01/12/2016	BOCCADAMO Antonio	Via G. Rossini 31/A Tuturano		BR - 13/04/1958	a.9	Spedito non risposto N. D. P. 11/12/2016	
151	102717 del 01/12/2016	CHIRICO Teodoro	Via Lucio Scarano 37		BR - 25/12/1967			
152	102718 del 01/12/2016	LEONARDIS Maria Celeste	Via Armengol 50		Scilla RC 23/05/1997			
153	102724 del 01/12/2016	GARREFFA Elena	Corte Lombardia 3		Polistena RC 25/03/1967	Documento identità	Ok	
154	102652 del 01/12/2016	PALAZZO Cosimo	Largo San Paolo 2		BR - 18/10/1983			
155	102654 del 01/12/2016	SARDELLA Maria	Strada della Torretta 33		BR - 27/10/1990			
156	102656 del 01/12/2016	PERRONE Francesca	Via Venezia 20		BR - 05/12/1965			

2013		
C/COMPETENZE		791,19
COMPETENZE	791,19	
2013		
MORA 2014	2,04	
VERSAMENTI		
2014		790,1
C/COMPETENZE		
COMPETENZE	790,1	
2014		
MORA 2015	1,42	
VERSAMENTI		
2015		785,13
C/COMPETENZE		
COMPETENZE	785,13	
2015		
VERSAMENTI		
2016		780,28
C/COMPETENZE		
COMPETENZE	780,28	
2016		
Totali	22.304,42	22.433,62
Totale Credito		
Anni Prec.		129,20

Riepilogo Generale

Credito Anni Precedenti	-129,20
Debito Anno 2017	0,86
Totale Credito al 31/12/2017	-128,34

Data**Testo**

28/09/2004 R.R. TORNATA INDIETRO.
31/01/2005 DA VERIFICARE

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2001	08/11/2000	1927,36	53,76	65,18	31/12/1998	L
		1.927,36				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2001	31/01/2001	51,65	-8	100000
2001	28/02/2001	51,65	-8	100000
2001	31/03/2001	51,65	-8	100000
2001	30/04/2001	51,65	-8	100000
2001	30/05/2001	51,65	-8	100000
2001	30/06/2001	51,65	-8	100000
2001	30/07/2001	51,65	-8	100000
2001	30/08/2001	51,65	-8	100000
2001	30/09/2001	51,65	-8	100000
2001	30/10/2001	51,65	-8	100000
2001	30/11/2001	51,65	-8	100000
2001	30/12/2001	1359,26	-9	2631885
		1.927,41		3.731.885

Stampa richiesta da: iacp del: 26/03/2019 16:00:09

117	101128 del 28/11/2016	KASSIM HASSAN Mhammed	Piazza S. Botticelli 7	Bagdad IRAQ 15/10/1964	a.6	Racc. a/r tornata indietro
118	101126 del 28/11/2016	BLUJDEA Ioana Victoria	Via per Restinco 57	Drobeta Romania 09/09/1987		
119	101107 del 28/11/2016	ALTAVILLA Antonio	Vico Pedio 5	BR - 05/09/1981		
121	101070 del 28/11/2016	LUPARELLI Annarita	Via G. Aleandro 2	BR - 04/12/1968	a.9	Non presentato certificato invalidità
122	101703 del 29/11/2016	CORSA Damiano	Via Dè Flagilla 5	BR - 23/02/1952		
123	102651 del 01/12/2016	MANTA Lucia	Largo Dè Laviano 18	BR - 15/02/1958		
124	102526 del 01/12/2016	MAGGIO Marcello	Strada Della Torretta 38	BR - 05/09/1963		
125	102521 del 01/12/2016	DI NUNZIO Osvaldo	Via Sele s.n.	BR - 17/04/1963		
126	102522 del 01/12/2016	VITALE Raimondo Nicola	Via Macedonio 42 Tuturano	Campi Salentina LE 12/05/1972	a.15	Controdeduzioni non valide
127	102056 del 30/11/2016	PASSASEO Anna	Via Bezzeca 7	BR - 11/09/1940		
128	103923 del 06/12/2016	TOSKA Ismete	Via B. Cellini 29	Durazzo Albania 06/02/1951	a.6	Spedito -- non risposto
129	103924 del 06/12/2016	TOSKA Drita	Largo San Paolo 10	Durazzo Albania 26/04/1955		
130	103782 del 05/12/2016	MAGRI' Annalisa	Largo San Paolo 4	BR - 15/11/1986		
131	103786 del 05/12/2016	DE MARINIS Paola	Via O. Flacco 1	BR - 28/06/1972		
132	103783 del 05/12/2016	ZOFRA Monica	Vico Pedio 4	BR - 07/12/1977		
134	103788 del 05/12/2016	VITALE Abele	Via Imperatore Augusto 92	BR - 18/04/1949	a.15	Controdeduzioni non valide

Istituto Autonomo Case Popolari

per la Provincia di BRINDISI

C.A.P. 72100 - ✉ Casimiro, 27- ☎ 0831/225711- Fax 0831/597852

Prot. N.

10980

data

21 DIC. 2011

Raccomandata A.R.

**Alla Sig.ra Panarelli Maria ved. Elia
Via Mons. Caliendo, B/1
72013 Ceglie Messapica**

**OGGETTO: Richiesta di acquisto alloggio ERP sito in, Ceglie Messapi
Via Mons. Caliendo, B/1 int. 1**

-ULTERIORE INVITO ALL'ACQUISTO-

Con nota n. di prot. n. 9493 del 26/10/2011 allegata alla presente, questo Istituto ha invitato a voler definire l'acquisto dell'immobile di cui all'oggetto.
La stessa è rimasta a tutt'oggi senza riscontro.

Dovendo questo IACP procedere alla riformulazione del piano di vendita degli alloggi, e non potendo più garantire pari risultanze simili alle precedenti aventi pari oggetto, stante quanto sopra espresso, con la presente,

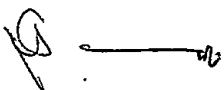
INVITA

Ulteriormente la S.V., entro **trenta giorni** dalla ricezione della presente, a voler definire con l'Ufficio competente di questo Ente l'acquisto dell'alloggio in oggetto.

Qualora la S.V., non intendesse definire l'acquisto dell'alloggio nei termini e modi sopra indicati, è pregata voler comunicare la rinuncia, al fine dell'archiviazione della pratica.

Cordiali Saluti

IL DIRETTORE GENERALE
(ing. Mario QUARTA)



349 68 75431 ~~FRANCESCO~~ CRUSI PER RICHIESTA ACQUISTO
0831 225704 (COPIA)

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

Parte riservata all'Istituto

Cod. utente: 111.03.007.3417-0

Sig.ra Elia Vito

Comune di Ceglie Messapica

Prot. n. _____ data _____

Legge 24.12.1993 n. 560 e L. R. N°4 /2003 : Cessione in proprietà alloggi di Edilizia residenziale pubblica

La sottoscritta Panarelli Maria, nata a Ceglie M.ca il 18.06.1932, coniuge dell'assegnatario - deceduto - dell'alloggio di ERP Sig. Elia Vito sito in Ceglie M.ca alla via Mons. Caliendo, B/1,

CHIEDE

A codesto IACP di poter acquistare l'alloggio innanzi descritto essendo, in possesso dei requisiti previsti dalla sopraindicata legge.

DICHIARA

di scegliere per il pagamento del prezzo di acquisto, le modalità di cui alla lettera

☐ A > ☒ X pagamento in contanti;

> ☐ pagamento con assunzione di mutuo bancario;

☐ B > ☐ pagamento rateale;

del comma 12 art. 1 della legge 24.12.1993 n. 560.

*Si autorizza il trattamento dei dati personali nei limiti stabiliti dalle attuali norme vigenti.

Segno di croce della Sig.ra Panarelli Maria

- Testi: Sig. ra Elia Teresa, figlia, nata a Ceglie Messapica il 14.01.1973
identificata da Carta D'Identità emessa dal Comune di Ceglie M.ca in data 02.02.2007
N° AN 7664999 scadenza il 01.02.2012.

Brindisi,

2008

P. S. : Si allegano n°..... documenti

0821- 2257 d

Reg. CARV

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

All'Ufficio Ragioneria
SEDE

Sig.ra Panarelli Maria ved. Elia
Via Mons. Caliandro, B/1
72013 - Ceglie Messapica -

Prot. 2186

LI, 04 MAR. 2009

Oggetto: Richiesta di acquisto di alloggio ERP sito in Ceglie M.ca via Mons. Caliandro,
int. 1 piano 1° scala B.

Sig.ra Panarelli Maria coniuge del Sig. Elia Vito assegnatario deceduto.
Pagamento in contanti - Legge n. 560 del 24/12/1993 e L.R. n. 04/2003.

Raccomandata A.R.

Premesso che:

-Richiamata la precedente nota Commissariale, con la quale veniva individuato il prezzo di vendita dell'alloggio indicato in oggetto;

-Visto l'atto deliberativo del C.S. n. 11123 del 12/5/2003 statuente la riformulazione del prezzo di cessione degli alloggi per i quali non è stata possibile la sottoscrizione dei relativi atti notarili, e solo per gli stessi, non essendoci carattere di retroattività nella L.R. n. 4/2003;

-Constatato che l'importo rideterminato per l'alloggio è il seguente:

-valore alloggio calcolato sulla base degli estimi catastali :	€	40.284,00
valore box	€	1.290,00
Importo complessivo	€	41.574,00
-riduzione 20% (vetustà)	€	8.314,80
Importo complessivo al netto	€	33.259,20
-riduzione del 30% (L.R. n.4/2003 art.23)	€	9.977,76
<u>Totale prezzo di vendita</u>	€	23.281,44

Tale importo può essere versato, in conformità dell'atto deliberativo n. 11145/2003, dall'interessato in unica soluzione e nel seguente modo:

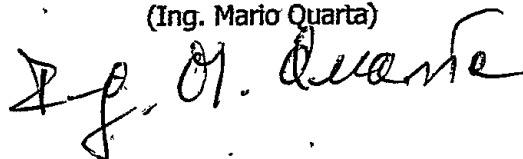
-per quanto riguarda il prezzo di vendita aggiornato dell'alloggio, pari a €23.281,44= mediante versamento sul C/C postale n. 19594712 intestato a "IACP Brindisi L.560/93, pagamento, prezzo cessione alloggi conto vincolato e impignorabile ai sensi della Legge n. 662 del 23/12/1996 art.2 comma 85", i cui estremi debbono poi essere inseriti nei relativi atti di vendita, e con copie da consegnare all'Ufficio di Ragioneria, o in alternativa, mediante versamento a mezzo di assegno

circolare, non trasferibile, intestato a ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI -BRINDISI- da consegnare personalmente all'Ufficio di Ragioneria dell'Istituto, che ne rilascerà fattura esente da IVA.

Si precisa che, in esecuzione alla deliberazione del C.S. n. 07 del 26.02.2007, la S.V. dovrà corrispondere a mezzo di A/C N.T. intestato a IACP- BRINDISI la somma di €200,00= per "istruttoria pratica riscatto".

- In conformità al D.L. n° 223 del 04.07.06 convertito con mdificazioni in legge n.248 del 04.08.2006 le relative imposte di cessione dell'alloggio devono essere corrisposte al Notaio rogante.
Eventuali somme dovute dalla S.V. per "interventi di manutenzione straordinaria", così come stabilito per legge, saranno comunicate successivamente.
Distinti Saluti.

Il Responsabile del Settore
(Ing. Mario Quarta)



Ing. M. Quarta



cr