

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n.

li,

Servizio RR.GG.
raccomandata a.r.

Sig. PANESSA Angelo

Via

OGGETTO. Stipula contratto di locazione alloggio di e.r.p. a seguito di
Sanatoria/Subentro/Separazione - Richiesta documentazione.

Al fine della stipula del contratto di locazione per l'alloggio di e.r.p. condotto dalla S.V., assegnatoLe con deliberazione n. _____ del _____, si invita la S.V. a far pervenire a questi Uffici, entro giorni quindici dal ricevimento della presente, la seguente documentazione:

- 1) Allegato modello di autocertificazione.

Distinti saluti

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Rag. Antonio PANETTELLA)

*E' tutto giustificato
il 73. 08. 2001 e
ho fatto autocertificazione*

Parte riservata all'Istituto	
Prot. N. <u>7044</u>	Data <u>29 AGO, 2002</u>

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G. B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto: **Trasmissione dati per accertamento periodico del reddito e determinazione canone di locazione L.R. 54/84 art. 16.**

Il / La sottoscritto/a: (cognome) PANESSA (nome) ANGELO
nato/a a BRINDISI (BR) il 25/12/70
residente in BRINDISI via EGNAZIA n. 76 scala B int 2
C.A.P. 72100 - telefono 349/8052121 - codice fiscale PNSNRL70T25B180T

- ai sensi dell'art. 16 della L.R. Puglia n. 54/1984, per l'accertamento periodico del reddito e la determinazione del canone di locazione per l'anno 2002, in conformità all'art. 46 D.P.R. n. 445/2000;
- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- 1) La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel **modulo A** descritta sul retro.
- 2) L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto neppure, parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54/1984.

Data 21/08/02

Da compilare in stampatello

Panessa Angelo

IL / LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 10 LEGGE n. 675/1996

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 10 L. n. 675/1996, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art. 13 L. n. 675/1996, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi nella persona del dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.

Parsons Curdlo

IL/LA DICHIARANTE

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

N.B.: La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot.8346.....

li,29 NOV. 2004.....

SETTORE INQUILINATO
Raccomandata a.r.

PANESSA ANGELO
VIA EGNAZIA, 72-2
72100 BRINDISI

OGGETTO: Trasmissione contratto di locazione.=

In allegato alla presente si trasmette alla S.V. copia del contratto di locazione stipulato a suo tempo tra questo I.A.C.P. e la S.V.=

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dr. Franco STASI)

GR/PE

BRINDISI

Prospetto di calcolo Canoni Oggettivi

111011121530 2 PANESSA ANGELO

VIA EGNAZIA

72011 BRINDISI

76 B 2

Anno Costituzione	Costo Base	Tipologia	Demografia	Ubicazione	Livello	Conservazione	Superficie
68,02	0,80	0,95	0,90	1,00	1,00	79,20	

[illegible]

111 01 112 1530 1 CORSA ROMEO

VIA EGNAZIA
72011 BRINDISI

76 B 2

COMPETENZE DOVUTE - ANNO 2001				IMPORTO				
50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO				1 X	18.000			
Fitto Mensile				12 X	148.623			
Totale				1.801.476				
RIEPILOGO VERSAMENTI EFFETTUATI IN C/COMPETENZA - ANNO 2001								
Numero Bol.	MESE	DATA VALUTA	IMPORTO DOVUTO	IMPORTO VERSATO	SALDO PROGRESSIVO	Giorni	% tasso (TUR)	Interessi di MORA
297		16/02/01		148.623	148.623		0,00	
298		16/02/01		148.623	297.246		0,00	
	Gen	05/03/01	148.623		148.623		0,00	
	Feb	05/03/01	148.623		0		0,00	
695		17/03/01		148.623	148.623		0,00	
	Mar	05/04/01	148.623		0		0,00	
868		18/04/01		148.623	148.623		0,00	
	Apr	05/05/01	148.623		0		0,00	
981		16/05/01		148.623	148.623		0,00	
	Mag	05/06/01	148.623		0		0,00	
571		18/06/01		148.623	148.623		0,00	
	Giu	05/07/01	148.623		0		0,00	
506		18/07/01		148.623	148.623		0,00	
	Lug	05/08/01	148.623		0		0,00	
470		13/08/01		148.623	148.623		0,00	
	Ago	05/09/01	148.623		0		0,00	
591		15/09/01		148.623	148.623		0,00	
	Set	05/10/01	148.623		0		0,00	
927		17/10/01		148.623	148.623		0,00	
	Ott	05/11/01	148.623		0		0,00	
776		17/11/01		148.623	148.623		0,00	
	Nov	05/12/01	148.623		0		0,00	
475		10/12/01		148.623	148.623		0,00	
	Dic	05/01/02	148.623		0		0,00	
TASSA DI REGISTRAZIONE ANNO 2001								
Numero	DATA		IMPORTO VERSATO					
867	18/04/2001		18.000					
TOTALE COMPETENZE DOVUTE - ANNO 2001					1.801.476			
VERSAMENTI EFFETTUATI IN C/COMPETENZA - ANNO 2001					1.801.476			

RIEPILOGO RESIDUI ANNI PRECEDENTI	DEBITO	CREDITO
Residuo 1992	6.784	
MORA 1^ SEMESTRE 1993	7.021	
SPESE POSTALI 1993	3.950	
MORA 1994 7,00%	4.762	
Spese Postali 1994	3.950	
VERSAMENTI 94 C/RESIDUI		21.705
MORA 1995 8,25%	12.738	
Residuo 1995	154.402	
MORA 1998 4,40%	2.200	
Residuo 1998	50.000	
MORA 1999	883	
VERSAMENTI 99 C/RESIDUI		229.702
MORA 2000	1.053	
COMPETENZE ANNO 2002	228.635	
TOTALE RESIDUI ANNI PRECEDENTI	476.378	251.407
TOTALE DEBITO ANNI PRECEDENTI	224.971	

AI 19/02/2002	
Alloggio rilasciato e disp.	

RIEPILOGO GENERALE	
DEBITO ANNI PRECEDENTI	£ 224.971
	£ 0
TOTALE DEBITO AL 31.12.2001	£ 224.971
	€ 116,19

13/05/2002 ORDINANZA DI DECADENZA PROVV. N. 12275/761 DEL 19/2/2002

111 01 112 1530 2 PANESSA ANGELO

VIA EGNAZIA
72011 BRINDISI

76 B 2

RIEPILOGO RESIDUI ANNI PRECEDENTI	DEBITO	CREDITO
CANONI OGGETTIVI ANNI PRECEDENTI -Sanatoria	11.227.268	
TOTALE RESIDUI ANNI PRECEDENTI	11.227.268	
TOTALE DEBITO ANNI PRECEDENTI	11.227.268	

Sanatoria Del 30/05/2002 N. 511

In locazione dal 01/02/1994

RIEPILOGO GENERALE	
DEBITO ANNI PRECEDENTI	£ 11.227.268
	£ 0
TOTALE DEBITO AL 31.12.2001	£ 11.227.268
	€ 5.798,40

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto di calcolo Canoni Oggettivi

111011121530	2	PANESSA ANGELO
--------------	---	----------------

VIA EGNAZIA

76 B 2

72011 BRINDISI

Anno Costruzione:	Costo Base	Tipologia:	Demografia:	Utilizzazione	Livello	Conservazione:	Superficie
68,02	0,80		0,95	0,90	1,00	1,00	79,20

Anno	Data	Al	Velutia	Costo Unitario	Valore Locativo	Canone Mensile	Indice Isial	Importo Isial	30%	Canone Oggettivo Mensile	Canone Oggettivo Annuo
1995	1	12	0,815			15,71	143,179	22,50		36,21	458,52
1996	1	12	0,81			15,62	153,75	24,01	11,89	51,51	618,12
1997	1	12	0,805			15,52	161,169	25,01	12,16	52,69	632,28
1998	1	12	0,8			21,21	249,22	52,85		74,06	888,72
1999	1	12	0,795			21,07	255,075	53,75		74,83	897,96
2000	1	12	0,79			20,94	259,95	54,44		75,38	904,56
2001	1	12	0,785			20,81	268,875	55,95		76,76	921,12
2002	1	8	0,78			15,75	278,625	43,89		59,64	477,12
											5.798,40

Estratto Conto IACP ANNO 2002

111011121530 1 CORSA ROMEO

VIA EGNAZIA 76 B 2 72011 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del 19/02/02 N. 12275

In Locazione dal: Al: 19/02/02

Competenze Anno 2002

Imprto Dovuto	Mese	Data Scad.	Data Vers.	Importi Versati	Num. Bollett.	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
€59,04	1	10/02/02	30/01/02	€59,04	0263	-11	2,75	€ 0,00
€7,00	2	10/02/02	30/01/02	€7,00	264	-11	2,75	€ 0,00
€59,04	2	10/02/02	19/02/02	€59,04	0904	9	2,75	€ 0,04
€59,04	3	10/03/02	10/03/02	€59,04	923	0	2,75	€ 0,00

Riepilogo Anno 2002

Totale Competenze Dovute - Anno 2002 €184,12 -

Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2002 €184,12 =

Totale Debito in C/Competenza - Anno 2002 € 0,00 +

Interessi di Mora - Anno 2002 € 0,04 =

Totale Debito Anno 2002 € 0,04

Situazione Anni Precedenti

	Addebito	Accredito
Residuo 1992	3,50	
MORA 1^ SEMESTRE 1993	3,63	
SPESE POSTALI 1993	2,04	
MORA 1994 7,00%	2,46	
Spese Postali 1994	2,04	
VERSAMENTI 94 C/RESIDUI		-11,21
MORA 1995 8,25%	6,58	
Residuo 1995	79,74	
MORA 1998 4,40%	1,14	
Residuo 1998	25,82	
MORA 1999	0,46	
VERSAMENTI 99 C/RESIDUI		-118,63
MORA 2000	0,54	
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		-930,38
COMPETENZE ANNO 2001	930,38	
COMPETENZE ANNO 2002	118,08	
CHIUSURA CONTO		-116,19
Totali	€ 1.176,41	-€ 1.176,41
Totale Credito Anni Prec.	€ 0,00	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	€ 0,00
Debito Anno 2002	€ 0,04
Totale Debito al 31/12/2002	€ 0,04

Note: Alloggio rilasciato e disp.

Promemoria

Data Nota
13/05/02 ORDINANZA DI DECADENZA PROVV. N. 12275/761 DEL 19/2/2002

Estratto Conto IACP ANNO 2002

111011121530 2 PANESSA ANGELO

VIA EGNAZIA 76 B 2 72011 BRINDISI

Provvedimento: Sanatoria Del 30/05/02 N. 511

In Locazione dal: 01/02/94 Al:

Competenze Anno 2002

Imprto Dovuto	Mese	Data Scad.	Data Vers.	Importi Versati	Num. Bollett.	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
€51,89	9	10/09/02	17/09/02	€59,04	346	7	2,75	€ 0,03
€51,89	10	10/10/02	21/10/02	€59,04	466	11	2,75	€ 0,05
€51,89	11	10/11/02	18/11/02	€51,89	302	8	2,75	€ 0,03
€59,64	12	10/12/02	21/12/02	€51,89	516	11	2,75	€ 0,04
€119,28	13	10/09/02	30/10/02	€12,43	351	50	2,75	€ 0,05
€1,56	14	10/02/02	21/12/02	€1,56	517	314	2,75	€ 0,00

Riepilogo Anno 2002

Totale Competenze Dovute - Anno 2002	€336,15 -
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2002	€235,85 =
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2002	€ 100,30 +
Interessi di Mora - Anno 2002	€ 0,20 =
Totale Debito Anno 2002	€ 100,50

Situazione Anni Precedenti

	Addebito	Accredito
CANONI OGGETTIVI ANNI PRECEDENTI -San	5.798,40	
VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI		-5.601,77
Versamenti 2002 C/Residui		-€ 295,20
Totali	€ 5.798,40	-€ 5.896,97
Totale Credito Anni Prec.		-€ 98,57

Riepilogo Vers. Effettuati in C/Residui - Anno 2002

Data	Importi Versamento Versato	Num. Bollett.
16/04/02	€59,04	205
16/05/02	€59,04	874
18/06/02	€59,04	986
17/07/02	€59,04	393
16/08/02	€59,04	572

Totale Vers. Effettuati in C/Residui - Anno 2002 €295,20

Riepilogo Generale

Credito Anni Precedenti	-€ 98,57
Debito Anno 2002	€ 100,50
Totale Debito al 31/12/2002	€ 1,93

CODICE COGNOME E NOME INDIRIZZO NUMERO IN NO DELIBERA DEL DATA EFFETTIVA OCCUPAZIONE NOTE

OT CORSA ROSSO
 VNE BONAIR, T8, INT2
 Pasubio

577

30.05.2002

2/1994 -

ORIA PANESSA ANNO 20

V88 Schina Outwell f. col. a. e.

collezione -

41 (C-8)

3/10/2002

[Signature]