

345698



ARCA NORD SALENTO

Via Casimiro, 27 – 72100 Brindisi – P.IVA 00061820742

Prot. 3760

li, 06/06/2022

**Settore Inquilinato
Raccomandata a/r.**

Sig. SISTO Pancrazio
Via San Pasquale civ. 122/A/1
72026 San Pancrazio Sal.no (Br)

OGGETTO: trasmissione versamenti occorrenti per definizione pratica subentro. SOLLECITO

Facendo seguito e riferimento alla nostra **nota n. 5763 del 06/08/2021**, con la quale veniva trasmessa alla S.V. la documentazione necessaria alla regolarizzazione del rapporto locativo a seguito dell'istanza di subentro nella domanda e nell'assegnazione, si comunica che ad oggi non è pervenuto il versamento di **€ 78,66** a titolo di deposito a garanzia degli obblighi contrattuali il bonifico di **€ 163,00** occorrente per la tassa di registrazione e bolli del contratto a farsi.

Pertanto si invita la S.V. a far pervenire i versamenti richiesti entro e non oltre 15 giorni dal ricevimento della presente unitamente al modello ISEE corrente.

In difetto, questa Agenzia, si vedrà costretta ad intraprendere ogni più opportuna azione necessaria a tutela dei propri interessi e del proprio patrimonio.

Il Responsabile del procedimento amministrativo è il **Geom. Rocco Caforio che può essere contattato** al numero **0831.225727**, oppure per mail all'indirizzo **rocco.caforio@arcanordsalento.it**

Si allega copia della **nota n. 5763 del 06/08/2021**, del **versamento a farsi** e con l'indicazione e gli estremi del bonifico.

Distinti saluti.


Direttore
Vittorio Serinelli


RC

dati relativi all'anno 2022
del contribuente 00061820742 - ARCA NORD SALENTO

ATTO

Modello	RLI TELEMATICO		
Ufficio registrazione	DPBR UT BRINDISI (TUH)	Data registrazione	2/8/2022
Serie	3T	Numero	003344
Negozio	LOCAZIONE DI IMMOBILE AD USO ABITATIVO (L1)	Ruolo	locatore
Data stipula	13/7/2022	Valore dichiarato	300,00 € intera durata
Data inizio locazione	13/7/2022	Data fine locazione	12/7/2023
Codice identificativo contratto	TUH22TQ033440002H		
Protocollo Telematico	22080216515364483		

elenco delle CONTROPARTI

- SSTEPCR45H27I066F

SISTO Ismeo



ARCA NORD SALENTO

già I.A.C.P. per la Provincia di Brindisi
Via Casimiro, 27 – 72100 Brindisi – P.IVA 00061820742

Tel. 0831/225711 – Fax 0831/597852 – pec: info@pec.arcanordsalento.it

Settore Patrimonio

Prot. n° _____ del _____

Pec: protocollo.comunesanpancraziosalentino@pec.rupar.puglia.it

Al Sig. Sindaco del Comune di San Pancrazio Salentino

Pec: tecnico.comunesanpancraziosalentino@pec.rupar.puglia.it

Al Responsabile del 3° Settore Comune di San Pancrazio Salentino

Al Settore INQUILINATO - SEDE



Oggetto: Alloggio di E.R.P. resosi disponibile nel Comune di San Pancrazio Salentino (Br) alla via San Pasquale n° 122 scala A int. 1 piano T lotto 2. - **Richiesta nuovo assegnatario.**

Si comunica che si è reso disponibile l' alloggio E.R.P. sito in San Pancrazio Salentino (Br) alla via San Pasquale n° 122 scala A int. 1 piano T lotto 1 – codice id. 111150024102.

Conseguentemente, si invita codesto Spett.le Comune a voler disporre, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, la nuova assegnazione dell' alloggio in oggetto, comunicando con la massima urgenza a questa Agenzia il nominativo del nuovo assegnatario, al fine di scongiurare occupazioni abusive.

Allo scopo si notizia che l' alloggio in questione, composto da n° 2 vani e accessori, ha una superficie utile di mq 45,27 ed una superficie convenzionale di mq 54,32.

Confidando in un celere riscontro della presente, si rammenta che, ai sensi della L.R. Puglia n° 10 del 07/04/2014 art. 9 comma 3, "in caso di mancata assegnazione degli alloggi da parte del Comune, quest'ultimo è tenuto a corrispondere all' Ente attuatore i canoni di locazione e gli eventuali servizi maturati nel periodo di mancata assegnazione".

Cordialità

Il Responsabile del Settore Patrimonio
Ing. Marta MELIS

Firma autografa omessa ai sensi
dell'art.3 del D.Lgs. n. 39/1993

Il Direttore Generale
Geom. Vittorio SERINELLI

Firma autografa omessa ai sensi
dell'art.3 del D.Lgs. n. 39/1993



ARCA NORD SALENTO
CANONI DI LOCAZIONE 2021
QUIETANZA DI PAGAMENTO

Dati Ordinante

Nominativo SISTO PANCRAZIO

Codice fiscale SSTPCR45H27I066F

Riferimenti dell'operazione

Emesso da Ente Creditore: ARCA NORD SALENTO

Codice Fiscale Ente Creditore: 00061820742

Codice IUV: 01062121700000564

Importo dovuto €: 78.66

Causale: DEPOSITI CAUZIONALI 2021

Data operazione: 07/09/2021 00:00:00

Denominazione PSP: Poste Italiane S.p.A.

Identificativo pagamento assegnato da PSP: 3010621217000005

Dettagli del pagamento:

RICEVUTA PAGAMENTO

Stampata in data: 07/06/2022 07:45

Importo totale pagato:78.66	Esito:Pagamento eseguito
Id Univoco Versamento: 01062121700000564	Dominio ente: 00061820742
Stazione richiedente: 97103880585_01	Riferimento data richiesta: 07/09/2021 00:00:00
Codice contesto pagamento: BPPIITRRXXX013ZWYS7JVG1631014454812	Data ricevuta: 07/09/2021 : 14:20

ISTITUTO ATTESTANTE	ENTE EMITTENTE
Denominazione: Poste Italiane S.p.A.	Denominazione: ARCA NORD SALENTO
Identificativo PSP:BPPIITRRXXX	Codice fiscale:00061820742

SOGGETTO PAGATORE
Anagrafica:SISTO PANCRAZIO
Tipo:F
Codice fiscale:SSTPCR45H27I066F

DOVUTI PAGATI

Id Univoco Dovuto	Importo pagato €	Id Univoco Riscossione
01062121700000564	78.66	3010621217000005
Ente Beneficiario	ARCA NORD SALENTO	
Codice fiscale Beneficiario	00061820742	
Dati specifici riscossione	9/0902101TS/	
Causale	/RFB/01062121700000564/78.66/TXT/DEPOSITI CAUZIONALI 2021	
Riferimento richiesta	RPT20210907133414975R6704	
Identificativo ricevuta	RT_1631017255522	

CHIAVE OP. 03K8820220706B0SBE094207787
Operazione disposta il 06/07/2022 da SISTO PANCRAZIO
presso Filiale (66477) INTESA SANPAOLO S.P.A.
Titolare del rapporto: IBAN IT95G03069792621000000001279
intestato SISTO PANCRAZIO

	EURO	VALUTA
	163.00	06/07/22

BONIFICO ORDINARIO A FAVORE DI:
A.R.C.A DI BRINDISI
IBAN BENEFICIARIO: IT57T0538515900000000001888

CON PAGAMENTO DISPOSTO DA: SISTO PANCRAZIO
BIC: BPDMIT38XXX
DATA REGOLAMENTO : 08/07/2022
DATA ESECUZIONE ORDINE: 06/07/2022
DATA ORA REVOCABILITA': 06/07/2022 12:15:00

DEBITORE: SISTO PANCRAZIO
CRO: 0306939151746905487926079260IT
CAUSALE ABI: CASH

DESCRIZIONE BENEFICIARIO: TASSA DI REGISTRAZIONE E
MARCHE DA BOLLO
COMMISSIONI

3.50

INTESA SANPAOLO

RAVE OP: 03K882022070680SBE094207787
erazione disposta il 06/07/2022 da SISTO PANCRAZIO
esso Filiale (66477) INTESA SANPAOLO S.P.A.
tolare del rapporto: IBAN IT95603069792621000000001779
testato SISTO PANCRAZIO

IN FIDUCIA ORDINARIO A FAVORE DI:
R.C.A. DI BRINDISI
AN BENEFICIARIO: IT5710538515900000000001880

TIPO	VALORE
145.00	06/07/2022

IN PAGAMENTO DISPOSTO DA: SISTO PANCRAZIO
C: BPD MIT38XXX
ATA REGOLAMENTO : 08/07/2022
ATA ESECUZIONE ORDINE: 06/07/2022
ATA ORA REVOCABILITA': 06/07/2022 12:15:00

BITORE: SISTO PANCRAZIO
RO: 030693915174690548792607926017
USALE ABI: CASH

SCRIZIONE BENEFICIARIO: TASSA DI REGISTRAZIONE E
ARCHE DA BOLLO
MISSIONI

3.50

Documento sottoscritto anche con firma digitale di un rappresentante della Banca

Firma



BONIFICO ORDINARIO A FAVORE DI:

A.R.C.A. DI BRINDISI

IBAN BENEFICIARIO: IT5710538515900000000001588

164,00

1150

06/07/22

CON PAGAMENTO DISPOSTO DA: SISTO PANCRAZIO

BIC: BPDMIT3BXXX

DATA REGOLAMENTO : 08/07/2022

DATA ESECUZIONE ORDINE: 06/07/2022

DATA ORA REVOCABILITA': 06/07/2022 12:15:00

DEBITORE: SISTO PANCRAZIO

CRO: 03069391517469054879260792601T

CAUSALE ABI: CASH

DESCRIZIONE BENEFICIARIO: TASSA DI REGISTRAZIONE E

MARCHE DA BOLLO

COMMISSIONI

3,341

Documento sottoscritto anche con firma digitale di un rappresentante della banca

Firma



Sumu
A
Capor

Oggetto: POSTA CERTIFICATA: Legge Regionale 7 aprile 2014, n. 10 ? ?assegnazione in locazione semplice di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica". Richiesta autorizzazione ai sensi del comma 4, dell'art. 41, della legge regionale 10/2014 e ss.mm.ii..

Mittente: "Per conto di: urbanistica.comunesanpancraziosalentino@pec.rupar.puglia.it" <posta-certificata@pec.rupar.puglia.it>

Data: 12/10/2020, 13:45

A: vittorio.serinelli@pec.arcanordsalento.it, info@pec.arcanordsalento.it, maurizio.spagnolo@arcanordsalento.it

Messaggio di posta certificata

Il giorno 12/10/2020 alle ore 13:45:09 (+0200)

il messaggio "Legge Regionale 7 aprile 2014, n. 10 – "assegnazione in locazione semplice di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica". Richiesta autorizzazione ai sensi del comma 4, dell'art. 41, della legge regionale 10/2014 e ss.mm.ii.."

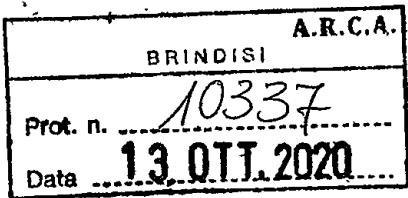
è stato inviato da "urbanistica.comunesanpancraziosalentino@pec.rupar.puglia.it"

indirizzato a:

vittorio.serinelli@pec.arcanordsalento.it

info@pec.arcanordsalento.it

maurizio.spagnolo@arcanordsalento.it



Il messaggio originale è incluso in allegato

Identificativo messaggio: 202010121345090200.0488.peca2@pec.rupar.puglia.it

—postacert.eml—

Oggetto: Legge Regionale 7 aprile 2014, n. 10 – "assegnazione in locazione semplice di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica". Richiesta autorizzazione ai sensi del comma 4, dell'art. 41, della legge regionale 10/2014 e ss.mm.ii..

Mittente: "Urbanistica" <urbanistica.comunesanpancraziosalentino@pec.rupar.puglia.it>

Data: 12/10/2020, 13:45

A: vittorio.serinelli@pec.arcanordsalento.it, info@pec.arcanordsalento.it, maurizio.spagnolo@arcanordsalento.it

Dal Comune di San Pancrazio Salentino (BR)

Si trasmette quanto in oggetto. Cordiali saluti, il Responsabile del Settore Tecnico arch. Cosimo Stridi

—Allegati:—

dati-cert.xml	1,2 kB
postacert.eml	2,2 MB
Richiesta parere ARCA_NORD_SALENTO-signed.pdf	126 kB
Richiesta_Mobilità.pdf	1,5 MB

COSIMO STRIDI

CN = STRIDI COSIMO
O = COMUNE DI SAN
PANCRAZIO
SALENTINO
C = IT

COMUNE DI SAN PANCRAZIO SALENTINO
(Provincia di Brindisi)

Ufficio Tecnico

III° SETTORE TECNICO URBANISTICO



Prot. n. 12739

Data 12/10/2020

A.R.C.A. – Nord Salento
Direttore Generale
Geom. Vittorio Serinelli
Via G.B. Casimiro n. 27
73100 – Brindisi (BR)
vittorio.serinelli@pec.arcanordsalento.it
info@pec.arcanordsalento.it

A.R.C.A. – Nord Salento
Responsabile Settore Patrimonio
maurizio.spagnolo@arcanordsalento.it

OGGETTO: Legge Regionale 7 aprile 2014, n. 10 – “assegnazione in locazione semplice di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica”. Richiesta autorizzazione ai sensi del comma 4, dell'art. 41, della legge regionale 10/2014 e ss.mm.ii..

Il sottoscritto arch. Cosimo Stridi, attesa la propria competenza ai sensi dell'art. 183, 3° comma del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e del Decreto Sindacale n. 3 del 09.01.2020 di individuazione del sottoscritto in qualità di Responsabile del 3° settore Tecnico - Urbanistico,

Vista la nota prot. 12002 del 30/09/2020 con la quale il signor Sisto Pancrazio nato a San Pancrazio Salentino il 27/06/1945 ed ivi residente alla via Sicilia n. 10 - Int. 6 - Piano teczo (alloggio di Vostra proprietà) ha fatto richiesta di mobilità presso l'alloggio ubicato in via San Pasquale n. 120, piano terra, attualmente libero, per le seguenti motivazioni:

- difficoltà a raggiungere il terzo piano a causa di problemi cardiaci;
- alloggio troppo grande (mq 80 circa), rispetto alle necessità, essendo il nucleo familiare formato da due persone (padre e figlio). L'alloggio ubicato in via San Pasquale 120 misura circa 45 mq;

Vista la disponibilità da parte del figlio del richiedente la mobilità ad effettuare interventi di manutenzione ordinaria, qualora ce ne fosse la necessità, all'interno dell'alloggio ubicato in via San Pasquale 120, piano terra;

Dato atto la richiesta di mobilità contiene le motivazioni della richiesta, i dati anagrafici e reddituali del nucleo familiare, così come previsto dall'art. 39 della legge regionale 10/2014 e ss.mm.ii.;

Visto il comma 4, dell'art. 41, della legge regionale 10/2014 e ss.mm.ii., che testualmente recita: *Sono consentiti gli scambi consensuali tra gli assegnatari, su proposta degli stessi, del comune o dell'ente gestore. Se lo scambio è proposto dagli assegnatari è necessaria la previa autorizzazione dell'ente gestore, che verifica l'assenza di condizioni ostative al cambio dell'alloggio;*

CHIEDE

ai sensi del comma 4, dell'art. 41, della legge regionale 10/2014 e ss.mm.ii., l'autorizzazione di competenza all'Ente Gestore.

Si resta a disposizione per qualsiasi chiarimento, cordiali saluti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
F.to arch. Cosimo STRIDI

COMUNE DI SAN PANCRAZIO SALENTINO (Provincia di Brindisi)	
UFFICIO PROTOCOLLO ARCHIVIO	
CORRISPONDENZA IN ARRIVO	
PROT. N°	12002
del	30 SET. 2020
Cal.	Class. Fase.

Spett.le Ufficio Tecnico alla Cortese
attenzione del Dr. Egidio Stradi
del Comune di San Pancrazio Salentino (Br)

Oggetto: Richiesta di mobilità di alloggio (Area Nord Salento di
proprietà)

Come d'accordi verbali intercorsi tra lo scrivente
Funzionario Area Nord Salento e l'Architetto Egidio Stradi
del Comune medesimo, il sottoscritto Sig. Giuseppe nato
a Mesagne e residente a San Pancrazio Salentino in Via
Sicilia n. 10 Interno 6 Piano 3° figlio del Signor Sig. Egidio
Pancrazio con lui convivente, quale titolare dell'abitazione
suddetta, inoltra a questo rispettabile Ufficio Tecnico la
presente istanza, intenta ad ottenere il trasferimento o
mobilità dell'abitazione in questione, al tetto sito in
Via San Siquale n. 120 Piano terra, ormai affitto da
diversi anni, sempre di proprietà "Area Nord Salento".

Tale richiesta è motivata da un grave problema che
affligge mio padre Sig. Egidio Pancrazio essendo stato operato
per una malformazione cardiaca, che lo rende impossibilitato
a poter raggiungere il 3° piano ove ora abitiamo.

È degno precisare che il nostro appartamento misura
metri quadrati 80 (ottanta) mentre quello che aspiriamo
ad avere metri quadrati 40 (quaranta).

Porto a conoscenza che per ben 34 anni siamo stati in
regola e precisi nei pagamenti mensili.

Eventuali restauri e ristrutturazioni qualora l'appartamento
ci venisse assegnato saranno a nostro totale carico.

Confido caldamente a un benemerito accoglimento a questa
mia richiesta soprattutto per i motivi sopra esposti.

Distinti saluti

Sig. Giuseppe
J. Stradi

REPUBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA
 CARTA REGIONALE DEI SERVIZI

 Codice Fiscale **SSTPCR45H271066F** Sesso **M**

Cognome **SISTO**
 Nome **PANCRAZIO**

Data di scadenza **31/05/2022** Luogo di nascita **SAN PANCRAZIO SALENTINO**
 Provincia **BR** Data di nascita **27/06/1945**

Scade il **27/06/2024**

Diritto seg. **0,26**
 C.I. **5,16**

AT 6229436



IPZS S.p.A. - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBLICA ITALIANA

COMUNE DI
 SAN PANCRAZIO SALENTINO

CARTA D'IDENTITÀ
 N° **AT 6229436**
 DI
SISTO PANCRAZIO

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA





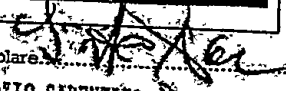
SISTO

PANCRAZIO 27/06/1945

SSTPCR45H27I066F SSN-MIN SALUTE - 500001

80380001600109752209 31/05/2022

Cognome	SISTO
Nome	PANCRAZIO
nato il	27/06/1945
(atto n.	127 P. I S A 1945)
a	SAN PANCRAZIO SALENTINO (BR)
Cittadinanza	ITALIANA
Residenza	SAN PANCRAZIO SALENTINO
Via	SICILIA N. 10 Int. 6 P. 3P
Stato civile	CONIUGATO
Professione	PENSIONATO/A
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura	m. 1,65
Capelli	GRIGI
Occhi	CERVONI
Segni particolari	N.N.

	
Firma del titolare	
SAN PANCRAZIO SALENTINO	21/11/2013
Improb. indice sinistro	FUNZIONARIO INCARICATO
	(P. I. CARBOTTI Carmine)

Dettagli soggetto	
Cognome:	SISTO
Nome:	PANCRAZIO
Codice fiscale:	SSTPCR45H271066F
Id Soggetto:	11624
Codice Unità Immobiliare:	111150024102

CANONI	
Costo base	278,89
Tipologia	0,8
Ubicazione	1
Demografia	0,9
Conservazione	0,8
Livello piano	0,9
Vetustà	0,78
Costo unitario	112,71
Superficie convenzionale	56,21
Valore locativo	6338,79
Indice Istat	93,42
Reddito complessivo	14950,00
Detrazioni	0
Tipologia lavoro	PENSIONE
Canone oggettivo	39,34
Reddito convenzionale	8970
Canone Soggettivo	21,63
Incremento 30% L.R. 3/96	6,49
FASCIA	3
Canone Mensile FINALE	28,13

Parte riservata all'Istituto	
	
Prot. N.	Data

AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE
ARCA NORD SALENTO
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 10 del 07/04/2014 art. 14 – Accertamento periodico del reddito e determinazione canone di locazione.

Il/La sottoscritto/a : (cognome) SISTO (nome) PANCRAZIO
Nato/a a SAN PANCRAZIO SALENTO (BR) il 27/06/1945
Residente in SAN PANCRAZIO SALVIA SICILIA n. 10 scala A int 6
C.A.P. 72026 Telefono 3484214281 Codice Fiscale SSTPCR45H27I066F

- al fine dell'aggiornamento della situazione reddituale del proprio nucleo familiare, ai sensi dell'art. 14 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07/04/2014;
- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- 1) La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel **modulo A** descritta sul retro.
- 2) L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto neppure, parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla Legge Regione Puglia n. 10 del 07/04/2014.

Data 20/04/2021

Da compilare in stampatello


IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Informativa sul trattamento dei dati personali

Arca Nord Salento, in qualità di Titolare del trattamento, in base al Reg. Ue 679/16, tratterà i dati personali conferiti col presente modulo nell'ambito del relativo procedimento, con modalità informatiche e cartacee, per le finalità previste dalla normativa in materia di edilizia residenziale pubblica, in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri oppure per obbligo di legge. Il conferimento dei dati è obbligatorio e il loro mancato inserimento non consente di concludere il relativo procedimento. I dati saranno trattati per tutta la durata del procedimento e, in seguito, saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa. I dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea. Gli interessati, ricorrendo i presupposti, hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento. L'apposita istanza è presentata contattando l'Arca Nord Salento o il suo DPO. E' anche possibile, ricorrendone i presupposti, proporre reclamo all'autorità Garante. Per ogni ulteriore informazione al riguardo, si può consultare l'informativa estesa reperibile sul sito internet di Arca Nord Salento.

Modulo A.

NUCLEO FAMILIARE

REDDITI ANNO

Da compilare in stampatello

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
	SISTO	PANCRAZIO								X
	Nato a									
	SAN PANCRAZIO	SAL								
	Codice	270645								
	Fiscale	55TPCR45H27I066F								
	SISTO	GIUSEPPE								
	Nato a									
	MEGAGNE	200176								
	Codice									
	Fiscale	55TGPP7GA20F1526								
	Nato a									
	Codice									
	Fiscale									
	Nato a									
	Codice									
	Fiscale									
	Nato a									
	Codice									
	Fiscale									
	Nato a									
	Codice									
	Fiscale									

EURO 1.150 12 MENSILITÀ + TREDECESIMA

DISOCCUPATO

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma coniugativa è pari a € 0 (ZERO).

Data 20/04/2021

DICHIAZIONE

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la suddetta dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

Data _____

IL FUNZIONARIO

N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà

(Art. 46 D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000)

DA PRESENTARE ALLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O AI GESTORI DI PUBBLICI
UFFICI

Io sottoscritto/a **SISTO PANCRAZIO C.F. SST PCR 45H27I066F nato a San Pancrazio
Salentino 27.6.1945** residente a San Pancrazio Salentino Via Sicilia, 10 int. 6 P.3.

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti
falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000 e **in attesa della compilazione
della dichiarazione dei redditi campagna fiscale 2021 per l'anno 2020**

DICHIARO

Che il proprio nucleo familiare è composto oltre che dal dichiarante, dal figlio
Sisto Giuseppe C.F. SST GPP 76A20 F152G nato a Mesagne il 20.1.1976

E che per l'anno 2020 abbiamo conseguito i seguenti redditi annui lordi :

Sisto Pancrazio n.27.6.45 redditi da pensione € 19.024,30

“ di terreni € 97,00

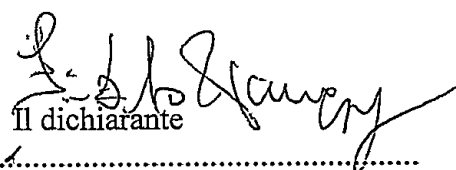
Sisto Giuseppe n.20.1.76 redditi da lavoro dipendente € 1.674,30

per un totale di :

€ 20.795.60

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D. Legislativo 196/2003 che i dati
personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del
procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

San Pancrazio Sal. 07/06/2021.....
(luogo, data)


Il dichiarante

Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione può essere:

- sottoscritta in presenza del dipendente addetto;
- sottoscritta e inviata (all'ufficio competente) per posta, via fax o tramite incaricato allegando la fotocopia non autenticata di un documento di identità.

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA

Cognome: SISTO
Nome: GIUSEPPE
Data di nascita: 20/01/1976
Codice fiscale: SSTGPP76A20F152G
SSN-MIN.SALUTE - 500001
Data di scadenza: 11/09/2023
Numero di identificazione della tessera: 80380001600120378067

COGNOME E NOME DEI GENITORI O DI CHI NE FATE VESTI
SURNAME AND NAME OF PARENTS OR LEGAL GUARDIAN

CODICE FISCALE
FISCAL CODE
SSTGPP76A20F152G

ESTREMITÀ DI NASCITA
BO-L-A-1976

INDIRIZZO DI RESIDENZA / RESIDENCE
VIA SICILIA, 10 P. 3P INT. 6 SAN PANCRAZIO SALENITINO (BR)

CA 72445BI
7601200M2904204ITA
SISTO<GIUSEPPE<

REPUBBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA
CARTA REGIONALE DEI SERVIZI

Codice Fiscale: SSTGPP76A20F152G Sesso: M
Cognome: SISTO
Nome: GIUSEPPE
Data di scadenza: 11/09/2023
Luogo di nascita: MESAGNE
Provincia: BR
Data di nascita: 20/01/1976

REPUBBLICA ITALIANA
MINISTERO DELL'INTERNO
CARTA DI IDENTITÀ / IDENTITY CARD

COMUNE DI / MUNICIPALITY
SAN PANCRAZIO SALENITINO

COGNOME / SURNAME
SISTO
NOME / NAME
GIUSEPPE

LUOGO E DATA DI NASCITA
PLACE AND DATE OF BIRTH
MESAGNE (BR) 20.01.1976

SESSO / SEX
M
STATURA / HEIGHT
173

EMISSIONE / ISSUING
22.05.2018

IRMA DEL TITOLARE
HOLDER'S SIGNATURE

CITTADINANZA / NATIONALITY
ITA
SCADENZA / EXPIRY
20.01.2028

[illegible]

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
SAN PANCRAZIO SALENITINO

CARTA D'IDENTITÀ

N° AT 6229436

DI
SISTO PANCRAZIO

[illegible]

Firma del titolare.....
SAN PANCRAZIO SADENTINO..... 21/11/2013
 Imprimatur del.....
IL FUNZIONARIO INCARICATO
(P. I. CARBOTTI-Carminia)

POSTA CERTIFICATA: Re: Prot. N. 0002937 del 06/04/2021 Alloggio di E.R.P. resosi disponibile nel Comune di San Pancrazio Salentino (Br) alla via San Pasquale n° 122 scala A int. 1 piano T lotto 2. - Richiesta nuovo assegnatario.

Mercoledì, Aprile 07, 2021 17:35 CEST

Mercoledì, Aprile 07, 2021 17:35 CEST



Per conto di: urbanistica.comunesanpancraziosalentino@pec.rupar.puglia.it posta certificata@pec.rupar.puglia.it

A

info@pec.arcanordsalento.it vittorio.serinelli@arcanordsalento.it

_Shasattachment

Messaggio di posta certificata

Il giorno 07/04/2021 alle ore 17:35:00 (+0200)

il messaggio "Re: Prot. N. 0002937 del 06/04/2021 Alloggio di E.R.P. resosi disponibile nel Comune di San Pancrazio Salentino (Br) alla via San Pasquale n° 122 scala A int. 1 piano T lotto 2. - Richiesta nuovo assegnatario."

è stato inviato da "urbanistica.comunesanpancraziosalentino@pec.rupar.puglia.it" indirizzato a:

info@pec.arcanordsalento.it

vittorio.serinelli@arcanordsalento.it

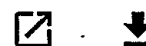
Il messaggio originale è incluso in allegato

A.R.C.A.	
BRINDISI	
Prot. n.	3004
Data	08/04/2021

Identificativo messaggio: 202104071734590200.0127.pec2@pec.rupar.puglia.it

dati-cert.xml

1.5 KiB



Soggetto

Re: Prot. N. 0002937 del 06/04/2021 Alloggio di E.R.P. resosi disponibile nel Comune di San Pancrazio Salentino (Br) alla via San Pasquale n° 122 scala A int. 1 piano T lotto 2. - Richiesta nuovo assegnatario.

Da

Urbanistica <urbanistica.comunesanpancraziosalentino@pec.rupar.puglia.it>

Data

Mercoledì, Aprile 07, 2021 17:34 GMT+0200

A

info@pec.arcanordsalento.it, vittorio.serinelli@arcanordsalento.it

Dal Comune di San Pancrazio Salentino (BR)

Si trasmette copia della determina del responsabile del III settore tecnico - urbanistico n. 424 del 07.01.2021, con la quale è stato assegnato l'alloggio di ERP sito alla via San Pasquale n. 122, piano terra, scala A int. 1 - codice id. 111150024102, a nuovo nominativo, per le determinazioni

conseguenziali. Cordiali saluti, il responsabile del procedimento arch.
Cosimo Stridi

-----Messaggio originale-----

From: info@pec.arcanordsalento.it

Sent: Tuesday, April 06, 2021 11:08 AM

To: tecnico.comunesanpancraziosalentino@pec.rupar.puglia.it; protocollo.comunesanpancraziosalentino@pec.rupar.puglia.it

Subject: Prot. N. 0002937 del 06/04/2021 Alloggio di E.R.P.: resi disponibili nel Comune di San Pancrazio Salentino (Br) all' via San Pasquale

n° 122 scala A int. 1 piano T lotto 2. - Richiesta nuovo assegnatario.

ARCA NORD SALENTO. Invio protocollo n. 0002937 del 06/04/2021. E' TO

Comunicazioni Assegnazione alloggio.pdf

43.6 KiB



PDF Det_2021_424_Assegnaz_alloggio.pdf

72.9 KiB



smime.p7s

11.5 KiB





COMUNE DI SAN PANCRAZIO SALENTINO
(Provincia di Brindisi)
Ufficio Tecnico
III° SETTORE TECNICO URBANISTICO

Prot. n. 5290

Data 7 aprile 2021

A.R.C.A. – Nord Salento
Direttore Generale
Geom. Vittorio Serinelli
Via G.B. Casimiro n. 27
73100 – Brindisi (BR)
info@pec.arcanordsalento.it
vittorio.serinelli@arcanordsalento.it

e p.c.

Sig. Sisto Pancrazio
Via Sicilia n. 10 - int. 6 - Piano terzo
72026 SAN PANCRAZIO S. (BR)

OGGETTO: Legge Regionale 7 aprile 2014, n. 10 – Assegnazione alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica - per mobilità - via San Pasquale n. 122, piano terra, scala A int. 1 - Trasmissione Determina n. 424 del 07.01.2021.

Si trasmette copia della determina del responsabile del III settore tecnico – urbanistico n. 424 del 07.01.2021, con la quale è stato assegnato l'alloggio di ERP sito alla via San Pasquale n. 122, piano terra, scala A int. 1 - codice id. 111150024102, a nuovo nominativo, per le determinazioni conseguenziali.

La summenzionata determinazione viene inviata anche al signor Sisto Pancrazio al fine che ne prendano atto.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
F.to arch. Cosimo STRIDI



Comune di SAN PANCRAZIO SALENTINO
(Provincia di BRINDISI)

P o r t a

DETERMINAZIONE N.	424
Data di registrazione	07/04/2021

OGGETTO: Legge Regionale 7 aprile 2014, n. 10 – assegnazione in mobilità di alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica.

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE - TECNICO - URBANISTICO

Vista la nota prot. 12002 del 30/09/2020 con la quale il signor Sisto Pancrazio nato a San Pancrazio Salentino il 27/06/1945 ed ivi residente alla via Sicilia n. 10 - Int. 6 - Piano terzo (alloggio di Vostra proprietà) ha fatto richiesta di mobilità presso l'alloggio ubicato in via San Pasquale n. 122, piano terra, attualmente libero, per le seguenti motivazioni:

- difficoltà a raggiungere il terzo piano a causa di problemi cardiaci;
- alloggio troppo grande (mq 80 circa), rispetto alle necessità, essendo il nucleo familiare formato da due persone (padre e figlio). L'alloggio ubicato in via San Pasquale 122 misura circa 45 mq;

Dato atto che l'istanza di mobilità contiene le motivazioni della richiesta, i dati anagrafici e reddituali del nucleo familiare, così come previsto dall'art. 39 della legge regionale 10/2014 e ss.mm.ii.;

Preso atto delle disposizioni di cui alla L.R. n. 10/2014 art. 39 "Domande e Criteri di Mobilità";

Verificato che con nota PEC del 6 aprile 2021, assunta al protocollo dell'Ente in pari data al n. 5096, l'Arca Nord Salento ha comunicato la disponibilità di un alloggio sito in via San Pasquale n. 122 scala A int. 1 Piano T Lotto 2 e richiesto un nuovo assegnatario;

Atteso che l'alloggio sopra citato sito in via San Pasquale n. 122 scala A int. 1 Piano T Lotto 2, composto da 2 vani utili con metratura pari a mq. 45,00 circa risulta compatibile con il nucleo familiare del signor Sisto Pancrazio in funzione del rapporto superficie/nucleo familiare ai sensi dell'art. 10 della citata L.R. 10/2014 "Assegnazione e Standard dell'Alloggio";

Dato atto che dall'assegnazione dell'alloggio per mobilità scaturirà la disponibilità di un alloggio più grande, composto da tre vani ed accessori, ubicato alla via Sicilia n. 10, Int. 6 - Piano Terzo, da assegnare al primo utile in graduatoria;

Verificata la permanenza di tutti i requisiti per il mantenimento del diritto di assegnazione al nucleo familiare del Sig. Sisto Pancrazio la cui documentazione richiesta con nota prot. 5404 del 06/04/2021 è stata assunta al protocollo dell'Ente in data 07/04/2021 al n. 5254;

Vista la nota prot. n. 12002 del 30/09/2020 con cui il signor Sisto Pancrazio ha, tra l'altro, chiesto espressamente la mobilità dal proprio alloggio ubicato alla via Sicilia n. 10, Int. 6 - Piano Terzo, all'alloggio oggetto di assegnazione, ovvero a quello sito in via San Pasquale n. 122 scala A int. 1 Piano T Lotto 2;

Ritenuto pertanto di procedere ai sensi degli artt. 38, 39 e 41 della L.R. 10/2014, all'assegnazione in

mobilità di alloggio edilizia residenziale pubblica di proprietà dell'Arca Nord Salento al nucleo familiare del Sig. Sisto Pancrazio ubicato in San Pancrazio Salentino (BR), via San Pasquale n. 122 scala A int. 1 Piano T Lotto 2, composto da due vani ed accessori, della superficie di circa mq. 45,00;

Dato atto che, ai fini della qualificazione come soggetti titolari del diritto all'assegnazione dell'alloggio, la composizione del nucleo familiare assegnatario, ai sensi dell'art. 10 della L. n. 10/2014, alla data del presente provvedimento, è composto da due persone come rilevabile dalla certificazione anagrafica che, seppur non materialmente allegata si intende quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Dato atto che è esclusa la pubblicazione dei dati identificativi delle persone fisiche destinatarie dell'intervento in interesse, nel rispetto del comma 4 dell'art. 26 del D. Lgs 33/2013, i quali sono conservati agli atti d'ufficio e comunque accessibili ai sensi della L. 241/1990;

Visto il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visti gli artt. 107 e 169 del D. Lgs. n. 267/2000, nonché l'art. 147 bis comma 1 che dispone, tra l'altro, l'acquisizione del parere di regolarità tecnica;

Dato atto che il presente provvedimento non determina riflessi di natura contabile;

Visti gli atti di Ufficio;

Vista la legge regionale 07.04.2014, n. 10, "Nuova disciplina per l'assegnazione e la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica";

Attestato, che con la firma del presente atto il sottoscritto dichiara di aver auto-valutato l'assenza di conflitti di interesse in ottemperanza alle disposizioni vigenti in materia di anticorruzione;

Attesa la propria competenza ai sensi dell'art. 183, 3° comma del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e del Decreto Sindacale n. 22 del 31.12.2020 di individuazione del sottoscritto in qualità di Responsabile del 3° settore Tecnico - Urbanistico;

DETERMINA

ATTESTARE la regolarità tecnica del presente atto ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D. Lgs. 267/2000;

ASSEGNARE per mobilità al nucleo familiare del Sig. Sisto Pancrazio composto da due persone, come individuato dalla certificazione anagrafica, l'alloggio ubicato in San Pancrazio Salentino (BR), via San Pasquale n. 122 scala A int. 1 Piano T Lotto 2, composto da due vani ed accessori, della superficie di circa mq. 45,00;

DARE ATTO che dall'assegnazione dell'alloggio per mobilità scaturirà la disponibilità di un alloggio più grande, composto da tre vani ed accessori, ubicato in questo Comune alla via Sicilia n. 10, Int. 6 - Piano Terzo, da assegnare al primo utile in graduatoria;

TRASMETTERE, copia della presente determinazione all'Arca Nord Salento - Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare - Via G. B. Casimiro n. 27 - 72100 Brindisi, per le determinazioni consequenziali;

TRASMETTERE, copia della presente determinazione al signor Sisto Pancrazio al fine che ne prenda atto;

DARE ATTO che responsabile del procedimento è l'arch. Cosimo Stridi;

ATTESTARE, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. n. 62/2013, dell'art. 1, comma 9, lett. e della L. n. 190/2012 e del vigente Codice di Comportamento del Comune di San Pancrazio Salentino, l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche potenziale nei confronti del sottoscritto responsabile;

PUBBLICARE all'Albo Pretorio On line per giorni 15 la presente determina e stabilire nello stesso termine temporale la possibilità di presentare, qualora ritenuto necessario, osservazioni ed opposizioni da parte dei soggetti interessati.

AVVERSO il presente provvedimento, gli interessati, entro 60 gg. decorrenti dalla notifica o pubblicazione, potranno presentare ricorso avanti al TAR Toscana o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. dalla notifica o pubblicazione stesse.

Il Responsabile dell'Istruttoria

ORIGINALE

Il Responsabile dell'Istruttoria

Il Responsabile del Settore

Il Responsabile del Settore

Arch. Cosimo STRIDI

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati del Comune di San Pancrazio Salentino.

ORIGINALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. n.

Reg. n.

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che copia' della ~~presente~~ ~~determinazione~~ ~~è stata~~ ~~da~~ ~~essa~~ ~~comune~~ pubblicata all'albo pretorio on line il giorno _____ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, 1° comma del D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000.

Dalla sede Municipale, addì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Domenico RUSSO)

Oggetto: POSTA CERTIFICATA: Re: Prot. N. 0002937 del 06/04/2021 Alloggio di E.R.P. resosi disponibile nel Comune di San Pancrazio Salentino (Br) alla via San Pasquale n° 122 scala A int. 1 piano T lotto 2. - Richiesta nuovo assegnatario.
Mittente: "Per conto di: urbanistica.comunesanpancraziosalentino@pec.rupar.puglia.it" <postasancra...@pec.rupar.puglia.it>
Data: 07/04/2021, 17:35
A: info@pec.arcanordsalento.it, vittorio.serinelli@arcanordsalento.it, vittorio.serinelli@arcanordsalento.it

Messaggio di posta certificata

Il giorno 07/04/2021 alle ore 17:35:00 (+0200)
il messaggio "Re: Prot. N. 0002937 del 06/04/2021 Alloggio di E.R.P. resosi disponibile nel Comune di San Pancrazio Salentino (Br) alla via San Pasquale n° 122 scala A int. 1 piano T lotto 2. - Richiesta nuovo assegnatario."
è stato inviato da "urbanistica.comunesanpancraziosalentino@pec.rupar.puglia.it"
indirizzato a:
info@pec.arcanordsalento.it
vittorio.serinelli@arcanordsalento.it

Il messaggio originale è incluso in allegato

A.R.C.A.	
BRINDISI	
Prot. n.	2997
Data	08 APR 2021

Identificativo messaggio: 202104071734590200.0127.peca2@pec.rupar.puglia.it

—postacert.eml—

Oggetto: Re: Prot. N. 0002937 del 06/04/2021 Alloggio di E.R.P. resosi disponibile nel Comune di San Pancrazio Salentino (Br) alla via San Pasquale n° 122 scala A int. 1 piano T lotto 2. - Richiesta nuovo assegnatario.

Mittente: "Urbanistica" <urbanistica.comunesanpancraziosalentino@pec.rupar.puglia.it>

Data: 07/04/2021, 17:34

A: info@pec.arcanordsalento.it, vittorio.serinelli@arcanordsalento.it

Dal Comune di San Pancrazio Salentino (BR)

Si trasmette copia della determina del responsabile del III settore tecnico - urbanistico n. 424 del 07.01.2021, con la quale è stato assegnato l'alloggio di ERP sito alla via San Pasquale n. 122, piano terra, scala A int. 1 - codice id. 111150024102, a nuovo nominativo, per le determinazioni consequenziali. Cordiali saluti, il responsabile del procedimento arch. Cosimo Stridi

-----Messaggio originale----- From: info@pec.arcanordsalento.it

Sent: Tuesday, April 06, 2021 11:08 AM

To: tecnico.comunesanpancraziosalentino@pec.rupar.puglia.it ;

protocollo.comunesanpancraziosalentino@pec.rupar.puglia.it

Subject: Prot. N. 0002937 del 06/04/2021 Alloggio di E.R.P. resosi disponibile nel Comune di San Pancrazio Salentino (Br) alla via San Pasquale n° 122 scala A int. 1 piano T lotto 2. - Richiesta nuovo assegnatario.

ARCA NORD SALENTO. Invio protocollo n. 0002937 del 06/04/2021.

—Allegati:—

dati-cert.xml

1,1 kB

postacert.eml

120 kB

Comunicazioni Assegnazione alloggio.pdf

Comunicazioni Assegnazione alloggio.pdf

31,9 kB

Det_2021_424_Assegnaz_alloggio.pdf

Det_2021_424_Assegnaz_alloggio.pdf

53,2 kB

RECIT



COMUNE DI SAN PANCRAZIO SALENTINO
(Provincia di Brindisi)

Ufficio Tecnico

III° SETTORE TECNICO URBANISTICO

Prot. n. 5290

Data 7 aprile 2021

A.R.C.A. – Nord Salento
Direttore Generale
Geom. Vittorio Serinelli
Via G.B. Casimiro n. 27
73100 – Brindisi (BR)
info@pec.arcanordsalento.it
vittorio.serinelli@arcanordsalento.it

e p.c.

Sig. Sisto Pancrazio
Via Sicilia n. 10 - int. 6 - Piano terzo
72026 SAN PANCRAZIO S. (BR)

OGGETTO: Legge Regionale 7 aprile 2014, n. 10 – Assegnazione alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica - per mobilità - via San Pasquale n. 122, piano terra, scala A int. 1 - Trasmissione Determina n. 424 del 07.01.2021.

Si trasmette copia della determina del responsabile del III settore tecnico – urbanistico n. 424 del 07.01.2021, con la quale è stato assegnato l'alloggio di ERP sito alla via San Pasquale n. 122, piano terra, scala A int. 1 - codice id. 111150024102, a nuovo nominativo, per le determinazioni conseguenziali.

La summenzionata determinazione viene inviata anche al signor Sisto Pancrazio al fine che ne prendano atto.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
F.to arch. Cosimo STRIDI



Comune di SAN PANCRAZIO SALENTINO
(Provincia di BRINDISI)

DETERMINAZIONE N.	424
Data di registrazione	07/04/2021

OGGETTO: Legge Regionale 7 aprile 2014, n. 10 – assegnazione in mobilità di alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica.

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE - TECNICO - URBANISTICO

Vista la nota prot. 12002 del 30/09/2020 con la quale il signor Sisto Pancrazio nato a San Pancrazio Salentino il 27/06/1945 ed ivi residente alla via Sicilia n. 10 - Int. 6 - Piano terzo (alloggio di Vostra proprietà) ha fatto richiesta di mobilità presso l'alloggio ubicato in via San Pasquale n. 122, piano terra, attualmente libero, per le seguenti motivazioni:

- difficoltà a raggiungere il terzo piano a causa di problemi cardiaci;
- alloggio troppo grande (mq 80 circa), rispetto alle necessità, essendo il nucleo familiare formato da due persone (padre e figlio). L'alloggio ubicato in via San Pasquale 122 misura circa 45 mq;

Dato atto che l'istanza di mobilità contiene le motivazioni della richiesta, i dati anagrafici e reddituali del nucleo familiare, così come previsto dall'art. 39 della legge regionale 10/2014 e ss.mm.ii.;

Preso atto delle disposizioni di cui alla L.R. n. 10/2014 art. 39 "Domande e Criteri di Mobilità";

Verificato che con nota PEC del 6 aprile 2021, assunta al protocollo dell'Ente in pari data al n. 5096, l'Arca Nord Salento ha comunicato la disponibilità di un alloggio sito in via San Pasquale n. 122 scala A int. 1 Piano T Lotto 2 e richiesto un nuovo assegnatario;

Atteso che l'alloggio sopra citato sito in via San Pasquale n. 122 scala A int. 1 Piano T Lotto 2, composto da 2 vani utili con metratura pari a mq. 45,00 circa risulta compatibile con il nucleo familiare del signor Sisto Pancrazio in funzione del rapporto superficie/nucleo familiare ai sensi dell'art. 10 della citata L.R. 10/2014 "Assegnazione e Standard dell'Alloggio";

Dato atto che dall'assegnazione dell'alloggio per mobilità scaturirà la disponibilità di un alloggio più grande, composto da tre vani ed accessori, ubicato alla via Sicilia n. 10, Int. 6 - Piano Terzo, da assegnare al primo utile in graduatoria;

Verificata la permanenza di tutti i requisiti per il mantenimento del diritto di assegnazione al nucleo familiare del Sig. Sisto Pancrazio la cui documentazione richiesta con nota prot. 5404 del 06/04/2021 è stata assunta al protocollo dell'Ente in data 07/04/2021 al n. 5254;

Vista la nota prot. n. 12002 del 30/09/2020 con cui il signor Sisto Pancrazio ha, tra l'altro, chiesto espressamente la mobilità dal proprio alloggio ubicato alla via Sicilia n. 10, Int. 6 - Piano Terzo, all'alloggio oggetto di assegnazione, ovvero a quello sito in via San Pasquale n. 122 scala A int. 1 Piano T Lotto 2;

Ritenuto pertanto di procedere ai sensi degli artt. 38, 39 e 41 della L.R. 10/2014, all'assegnazione in

mobilità di alloggio edilizia residenziale pubblica di proprietà dell'Arca Nord Salento al nucleo familiare del Sig. Sisto Pancrazio ubicato in San Pancrazio Salentino (BR), via San Pasquale n. 122 scala A int. 1 Piano T Lotto 2, composto da due vani ed accessori, della superficie di circa mq. 45,00;

Dato atto che, ai fini della qualificazione come soggetti titolari del diritto all'assegnazione dell'alloggio, la composizione del nucleo familiare assegnatario, ai sensi dell'art. 10 della L.R. 10/2014, alla data del presente provvedimento, è composto da due persone come rilevabile dalla certificazione anagrafica che, seppur non materialmente allegata si intende quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Dato atto che è esclusa la pubblicazione dei dati identificativi delle persone fisiche destinatarie dell'intervento in interesse, nel rispetto del comma 4 dell'art. 26 del D. Lgs 33/2013, i quali sono conservati agli atti d'ufficio e comunque accessibili ai sensi della L. 241/1990;

Visto il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visti gli artt. 107 e 169 del D. Lgs. n. 267/2000, nonché l'art. 147 bis comma 1 che dispone, tra l'altro, l'acquisizione del parere di regolarità tecnica;

Dato atto che il presente provvedimento non determina riflessi di natura contabile;

Visti gli atti di Ufficio;

Vista la legge regionale 07.04.2014, n. 10, "Nuova disciplina per l'assegnazione e la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica";

Attestato, che con la firma del presente atto il sottoscritto dichiara di aver auto-valutato l'assenza di conflitti di interesse in ottemperanza alle disposizioni vigenti in materia di anticorruzione;

Attesa la propria competenza ai sensi dell'art. 183, 3° comma del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e del Decreto Sindacale n. 22 del 31.12.2020 di individuazione del sottoscritto in qualità di Responsabile del 3° settore Tecnico - Urbanistico;

DETERMINA

ATTESTARE la regolarità tecnica del presente atto ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D. Lgs. 267/2000;

ASSEGNARE per mobilità al nucleo familiare del Sig. Sisto Pancrazio composto da due persone, come individuato dalla certificazione anagrafica, l'alloggio ubicato in San Pancrazio Salentino (BR), via San Pasquale n. 122 scala A int. 1 Piano T Lotto 2, composto da due vani ed accessori, della superficie di circa mq. 45,00;

DARE ATTO che dall'assegnazione dell'alloggio per mobilità scaturirà la disponibilità di un alloggio più grande, composto da tre vani ed accessori, ubicato in questo Comune alla via Sicilia n. 10, Int. 6 - Piano Terzo, da assegnare al primo utile in graduatoria;

TRASMETTERE, copia della presente determinazione all'Arca Nord Salento - Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare - Via G. B. Casimiro n. 27 - 72100 Brindisi, per le determinazioni consequenziali,

TRASMETTERE, copia della presente determinazione al signor Sisto Pancrazio al fine che ne prenda atto;

DARE ATTO che responsabile del procedimento è l'arch. Cosimo Stridi;

ATTESTARE, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. n. 62/2013, dell'art. 1, comma 9, lett. e della L. n. 190/2012 e del vigente Codice di Comportamento del Comune di San Pancrazio Salentino, l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche potenziale nei confronti del sottoscritto responsabile;

PUBBLICARE all'Albo Pretorio On line per giorni **15** la presente determina e stabilire nello stesso termine temporale la possibilità di presentare, qualora ritenuto necessario, osservazioni ed opposizioni da parte dei soggetti interessati.

AVVERSO il presente provvedimento, gli interessati, entro 60 gg. decorrenti dalla notifica o pubblicazione, potranno presentare ricorso avanti al TAR Toscana o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. dalla notifica o pubblicazione stesse.

Il Responsabile dell'Istruttoria

ORIGINALE

Il Responsabile dell'Istruttoria

A. P. P. S. A. T. E. C. E. I. S. I. R. L. T. A.

Il Responsabile del Settore

Arch. Cosimo STRIDI

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati del Comune di San Pancrazio Salentino.

A. P. P. S. A. T. E. C. E. I. S. I. R. L. T. A.

ORIGINALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. n.

22.11.

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio on line il giorno e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, 1° comma del D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000.

Dalla sede Municipale, addì

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Domenico RUSSO)

VERBALE DI CONSEGNA E CONSISTENZA

Io sottoscritto SILVIO FAVORA

dell'alloggio sito in SAN PAOLO CRISTO assegnatario MASSIMO

N A22 Scala A Interno 1

[illegible]

DICHIARO

di averlo ricevuto in consegna in data 16/04/2021 e di aver constatato, a seguito del sopralluogo tecnico eseguito in data 16/04/2021 in contraddittorio con me medesimo, dal Signor Geo. Serrano Cribari, Rappresentante dell'Istituto, che non vi è alcuna mancanza né difetto in tutti gli infissi (interni ed esterni), vetri, rubinetti, cucina, apparecchi sanitari e di riscaldamento, nonché nelle condizioni dei pavimenti, della colonnatura, tinteggiatura e dei vari impianti esistenti (elettrico, idrico, etc.) in modo che tutto trovasi in perfetto stato di manutenzione.

In tale stato mi impegno di conservarlo e di riconsegnarlo, obbligandomi a usare la maggior cura al riguardo e a rimborsare l'Istituto proprietario di ogni e qualsiasi eventuale danno.

Dichiaro altresì di osservare scrupolosamente le norme previste dal Regolamento d'Inquilinato di cui copia mi viene consegnata in data _____

All'atto della compilazione del presente verbale sono state fatte le seguenti constatazioni:

* SUBORDINATA VERIFICA E FUNZIONAMENTO DELL'IMPANTO
TECNOLOGICO A SECONDO DELLA RADIOLAZIONE ELLIPTICA

* SIGNALING CODE IN PUPPETS FOR GENETIC ANALYSIS
IN THE PUPA IN CLOTHES YOU WILL BE SOLVED

Il presente verbale, redatto in duplice esemplare, viene letto, approvato e sottoscritto dalle Parti

SAN PANCARU JNY 15/04 2021

17 ASSEGNATARIO

RICAPICATO DELL'ISTITUTO

Il sottoscritto, SAL PANCARAZZO, in qualità di assegnatario dell'immobile sito in Via / Piazza SAN PASQUALE, n. 122, scala A, int. 1 piano
I sx cx dx LOTTO / CANTIERE

DICHIARA

Di aver rilasciato in data 02/04/2021, mediante consegna di chiavi, in contraddittorio con me medesimo, al
 sig. GEO. MURRO, rappresentante dell'Istituto, l'alloggio di cui sopra;

Dichiara inoltre che lo stesso immobile versa nelle seguenti condizioni:

Pavimenti e rivestimenti

Pareti

Porte

Finestre

Balconi

Tapparelle

Impianto elettrico

Impianto idrico-fognante

Impianto riscaldamento

Impianto TV

Sanitari e accessori

Cantina / box

Altre osservazioni

Agibile Non Agibile

COME DA
ORIGINALE

Il presente verbale, redatto in duplice copia, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

Luogo SAN PASQUALE il 02/04/2021

L'assegnatario

L'incaricato dell'Istituto

I suddetti danni vengono stimati a vista in circa €

L'incaricato dell'Istituto

A.R.C.A.	
BRINDISI	
Prot. n.	2931
Data	06 APR. 2021

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111150034087	0 SISTO PANCRAZIO	SAN PANCRAZIO SALENTINO	VIA SICILIA	6 A

Redditi 2021_2022

Indice Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante	SAN PANCRAZIO SALENTINO	27/06/1945	M	SSTPCR45H27I066F	Pensionato/a

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2021	0	1	12	S	38	0	0	0	0	0	0	12.627

Stampa richiesta da: iacp del: 19/04/2021 10:24:36