



ARCA NORD SALENTO

BRINDISI

SETTORE III

ORIGINALE DI DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE	REGISTRO SETTORE
N° 732 del 19/12/2017	N° 202 del 19/12/2017

**OGGETTO: LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 07.04.2014 ART. 13 SUBENTRO
NELLA DOMANDA E NELL'ASSEGNAZIONE CODICE ALLOGGIO:
261.02.002.0659/1 - SIG. MARULLI LUCIA - COMUNE DI
CAROVIGNO (BR)-**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determina Dirigenziale n. 517 del 18/01/2017

- **VISTO** l'art. 13 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 e successive modificazioni e integrazioni, che al 1° comma prevede *"in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato"*;
- **VISTO** l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014;
- **ESAMINATA** l'istanza presentata, in data 08/08/2017 e registrata agli atti di questa Agenzia in data **09.08.2017** al prot. **6048**, della Sig.ra **MARULLI Lucia** nata a Ostuni (Br) il 19/09/1969 e residente in Carovigno alla via A. Magnani civ. 4/A/3, intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in **Carovigno - via A. Magnani civ. 4/A/3**, già intestato alla madre **LOTTI Angela** (deceduta);
- **CONSIDERATO** che la stessa risulta essere il figlia del titolare dell'alloggio di e.r.p., deceduta, e che gli altri figli conviventi, tramite sottoscrizione della dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 46/47 del DPR 28/12/2000 n. 445, hanno dichiarato di rinunciare all'assegnazione;
- **RILEVATO** che l'istanza prodotta dalla richiedente è conforme alle disposizioni del DPR n. 445 del 28/12/2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014;
- **VERIFICATO**, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 13 della stessa legge, che per il subentrante e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;

DETERMINA

Che la premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

- **DI APPROVARE** il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in **Carovigno - via A. Magnani civ. 4/A/3**, in favore della Sig.ra **MARULLI Lucia** nata a Ostuni (Br) il 19/09/1969 e residente in Carovigno alla via A. Magnani civ. 4/A/3, già intestato alla madre **LOTTI Angela** (deceduta);
 - **DI DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il geom. Rocco CAFORIO;
 - **DI DARE MANDATO** all'Ufficio Contratti dell'ARCA NORD SALENTO per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore del subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;
 - **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi**

estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine che viene pubblicato ai sensi di legge anche on line all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile del Settore Geom. Vittorio SERINELLI	Direttore Generale Facente Funzione Geom. Vittorio SERINELLI
---	---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito dell'Arca Nord Salento.

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il
giorno e vi rimarrà giorni.

Brindisi, li

Direttore Generale Facente Funzione
Geom. Vittorio SERINELLI

Parte riservata all'Istituto	
Codice	261020020659/4
Assegnatario Precedente Lotti A N° 8/4	
Cognome e Nome del Subentrante MARULLI, LUERA (Sylva Cov.)	
Indirizzo	
Prot. N.	6048
Data	09/08/2017

AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE
ARCA NORD SALENTO
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Handwritten signature and date:
16/8/17

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 art. 13 – Subentro nella domanda e nell' assegnazione.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) MARULLI (nome) LUERA

Nato/a a Stuen' () il 19/08/1969

Residente/i in Charfen via V. Madonna n. 4 Scala A int 3

C.A.P. _____ Telefono 3937659123 Codice Fiscale _____

CHIEDE

il subentro nell'assegnazione ai sensi dell'art. 13 L.R. Puglia n. 10/2014.

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

☒ il titolare del contratto del citato alloggio Sig. LOTTI Angela (MARULLI)

☒ è deceduto in data 11/06/2017

☐ ha trasferito la residenza in data _____

☐ a seguito di separazione

☐ a seguito di cessazione della stabile convivenza

☐ in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura

- che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. _____ ha una superficie di mq. _____
- La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 10 del 07-04-2014.
- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- Di risiedere nell'alloggio occupato dal 34 ANNI;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Domiliante	Agrato	Robotanti	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
R	MARILLI	Alba								
	Nato a	190969								
	Codice Fiscale									
F	MARILLI	Albano								
	Nato a	260793								
	Codice Fiscale									
F	MARILLI	Salvatore								
	Nato a	200375								
	Codice Fiscale									
II	MARILLI	VITO								
	Nato a	260880								
	Codice Fiscale									
II	MARILLI	Emilio								
	Nato a	080388								
	Codice Fiscale									
II	MARILLI	GIOLIANA								
	Nato a	150279								
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (zero).

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 10 del 07.04.2014;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

- Fotocopia del verbale di separazione omologato dal tribunale

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'Arca Nord Salento di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dell'Arca Nord Salento di Brindisi.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'Arca Nord Salento di Brindisi. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Giuseppe Perrucci, responsabile del procedimento amministrativo.

Non vi sono altri interessati che non
perdano alcun diritto o fatto

Data 08/08/2017

M. Lucà IL DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la suddetta dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____
rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia
del documento di _____

Data _____

IL FUNZIONARIO



BRINDISI

SISTEMA DI GESTIONE IMMOBILIARE

Num. 1 Inquilini con Codice: 261020020659 0 -

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
261020020659	0 LOTTI ANGELA	CAROVIGNO	VIA A.MAGNANI-EX IANNOZZA	4	A	3

Cerca

Redditi 2017_2018

Anagrafica
Promemoria
Competenze
Canoni
Residui
Tecnici
Rateizz.ni
Red. 85 - 99
Locali
Abusivi
Legale
2017
Bollettini
2017/2018
Redditi
Coabitazioni
E.Conto 02
E.Conto 03
E.Conto 04
E.Conto 05
E.Conto 06
E.Conto 07
E.Conto 08
E.Conto 09
E.Conto 10
E.Conto 11
E.Conto 12
E.Conto 13
E.Conto 14
E.Conto 15
E.Conto 16

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		CAROVIGNO	13/11/1948	F	LTTNLM48S53B809S	Pensionato/a
1	Fam. a Carico	MARULLI PASQUALE	OSTUNI	20/03/1977	M	MRLPQL77C20G187E	Operaio/a
2	Figlio/a	MARULLI LUCIA	OSTUNI	19/09/1969	F	MRLLCU69P59G187D	Bracciante
3	Fam. a Carico	MARULLI VITO	OSTUNI	26/08/1980	M	MRLVTI80M26G187L	Disoccupato/a
4	Fam. a Carico	MARULLI EMILIO	OSTUNI	08/03/1988	M	MRLMLE88C08G187L	Disoccupato/a
5	Convivente	MARULLI ARIANNA	OSTUNI	26/07/1993	F	MRLRNN93L65G187N	Disoccupato/a

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2017	0	1	12	S	35	0	0	0	0	0	0	8.177
2017	1	1	12	S	35	0	0	0	0	0	7.236	0
2017	2	1	12	S	35	0	0	0	0	0	10.422	0

Stampa

OK procedure

7.2.
[Signature]



04/08/2017

Assegnatario _____
codice utente _____
Via/Piazza _____, n. _____ scala _____ int. _____
CAP _____ Comune _____

Parte riservata all'Agenzia

Spett. ARCA NORD SALENTO
Sede di
BRINDISI

REC. TELEF. 393/7652123

Prot. n° _____ Del _____

Oggetto: Richiesta per acquisto di alloggio ERP - L. 24.12.1993 n. 560 e L.R. n. 64/2003

Il sottoscritto MARUZZI LUCIA nato a CAROVIGLIO il 18/10/1968 in
qualità di assegnatario dell'alloggio ERP realizzato in _____ via/piazza
ANNA MARIA ANNI, civico 4 scala A int. _____ con riferimento a quanto stabilito
dalla L. 560/93

CHIEDE

di poter acquistare il citato alloggio essendo in possesso dei requisiti di legge;

DICHIARA

- di essere in possesso dei requisiti previsti dalle leggi di settore per il riscatto dell'immobile; consapevole della propria responsabilità civile e penale in caso di dichiarazioni mendaci;
- di scegliere per il pagamento del prezzo di acquisto, la modalità di cui alla lettera A o B del comma 12 dell'art. 1 della citata legge.

Si autorizza il trattamento dei dati personali nei limiti stabiliti dal D.lgs. 196/2003 e s.m.i.

Distinti Saluti:

Si allegano i seguenti documenti:

- Dichiarazioni Sostitutive di Certificazioni art. 46 D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000 di Residenza e delle Vicende Storiche di Famiglia;
- Fotocopia del Contratto di locazione;
- Fotocopia di un documento di riconoscimento;
- Visura e planimetria catastale rilasciata dall'Agenzia del Territorio di Brindisi degli immobili da riscattare; FG 38 PUA 716 SUB. 3
- Sottoscrizione di impegno al pagamento di somme dovute a questo Arca Nord Salento ex IACP per "eventuale manutenzione straordinaria."

Data _____

Firma Morrelli Lucia



COMUNE DI CAROVIGNO

Provincia di Brindisi

Ufficio Anagrafe – Stato Civile

Via Regina Margherita, 56 – 72012 Carovigno (BR)

CERTIFICATO DI RESIDENZA STORICO

Legge 24.12.1954, n. 1228 - DPR 30.05.1989, n. 223

L'Ufficiale d'Anagrafe

in base alle risultanze dell'Anagrafe della Popolazione Residente

CERTIFICA

la storia della residenza in questo comune di

MARULLI LUCIA (F)

Nata a OSTUNI (BR) il 19/09/1969 Codice Fiscale MRLLCU69P59G187D

Atto N.536 P.1 S.A Anno 1969 OSTUNI (BR)

Iscritta il 21/12/2000 per IMMIGRAZIONE da VIGNATE (MI)

Residente in PIAZZA ANNA MAGNANI 4B a oggi

Si rilascia in carta libera

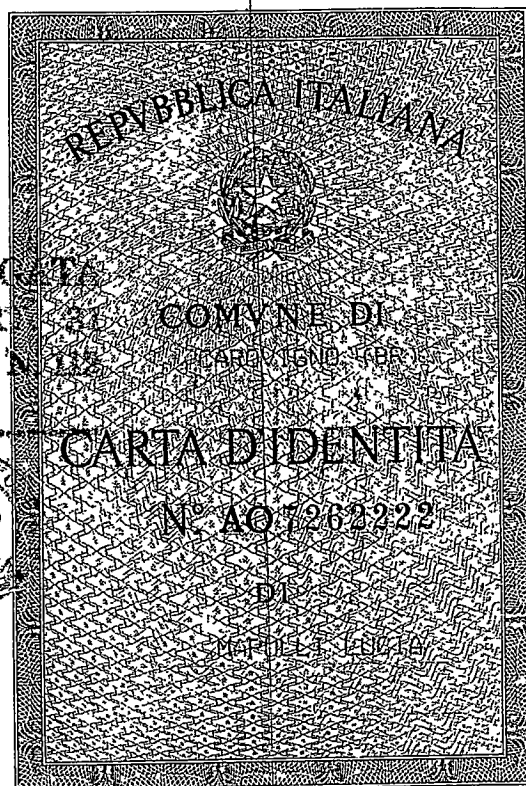
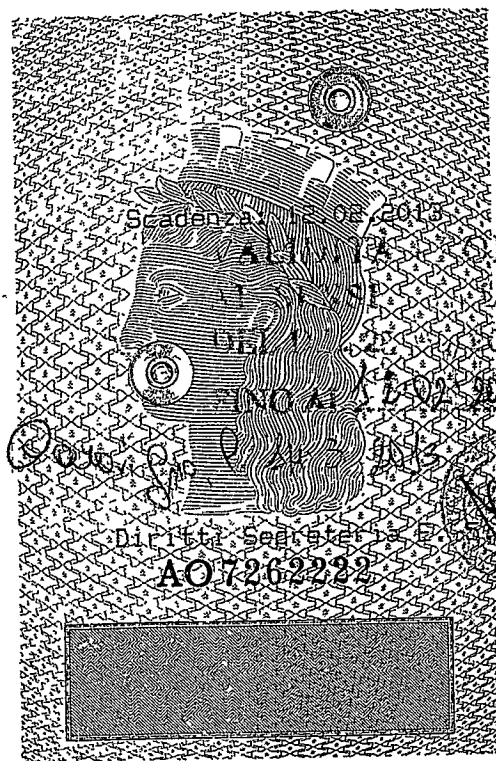
CAROVIGNO, 21 luglio 2017



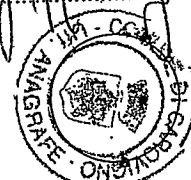
L'Ufficiale d'Anagrafe

Antonia Sarno

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi - Art. 15 legge 183/2011



Cognome MARULLI
Nome LUCIA
nato il 19.09.1969
(atto n. 536 P. 1 S. A 1969)
a OSTUNI (BR)
Cittadinanza ITALIANA
Residenza CAROVIGNO (BR)
Via PIAZZA MAGNANI ANNA 4 B
Stato civile ---
Professione ---
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura mt. 1,50
Capelli CASTANI
Occhi GRIGI
Segni particolari NESSUNO Esami
N. 230


Firma del titolare Marulli Lucia
CAROVIGNO li 13.09.2008
SINDACO
Impronta del dito indice sinistro
5112
MUSETTO




COMUNE DI CAROVIGNO

Provincia di Brindisi

Ufficio Anagrafe – Stato Civile

Via Regina Margherita, 56 – 72012 Carovigno (BR)

CERTIFICATO DI MORTE

Art. 108 D.P.R. 3.11.2000 n. 396

L'Ufficiale di Stato Civile

In conformità alle risultanze degli Atti

CERTIFICA CHE

LOTTI ANGELA MARIA

Nata il 13/11/1948 a CAROVIGNO (BR)

Atto N. 276 P. 1 S. A anno 1948 CAROVIGNO

Cittadinanza ITALIANA

È morta il 11/06/2017 in CAROVIGNO (BR)

Atto N. 51 P. 1 anno 2017 CAROVIGNO

come risulta dal registro di Stato Civile di questo Comune

CAROVIGNO, 19 giugno 2017



L'Ufficiale di Stato Civile

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi - Art. 15 legge 183/2011