



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la casa e l'abitare

SETTORE INQUILINATO

RACCOMANDATA A.R.

La sottoscritta Rizzello Monica Nata a Brindisi il 21/04/1970 assegnataria dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Brindisi alla Viale Arno, 38/A/27 cod.n 111 01 080 4546/1 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'ARCA di Brindisi, della somma di Euro 8.495,32 per canoni arretrati al 31/12/2014-Subentro inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'ARCA, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro //////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 8.580,27 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Maggio 2015.

La sottoscritta si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 84,95; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 8.580,27 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Maggio 2015 fino al mese di Marzo -2016 di Euro 40,00 ciascuna; ultima rata di Euro 8.140,27 entro il 30/04/2016.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno ////////// in conto residui.

L'assegnataria Rizzello Monica Identificazione su esibizione di un documento di riconoscimento di. Carta D'Identità n. AT 5216550 Rilasciato il 01/03/2013 dal Comune di Brindisi.

Brindisi 05/05/2015

Il Responsabile del procedimento
(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

Prot. n. 7667

Brindisi li, 30/10/17

Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

Sig.ra Rizzello Monica
V.le Arno, 38/A/27
72100 Brindisi

Oggetto: Alloggio di e.r.p. sito in V.le Arno, 38/A/27

La S.V. è invitata con cortese urgenza entro **7 (sette) gg.** Dal ricevimento della presente a presentarsi presso gli Uffici del Settore Inquilinato, per comunicazioni che La riguardano.

La responsabile del procedimento amministrativo è la Dott.ssa Daniela Orofalo – tel. numero 0831.225708, dipendente di questa Agenzia ARCA.

In attesa di cortese riscontro, si porgono distinti saluti.

La responsabile del procedimento
Dott.ssa Daniela Orofalo

Il Responsabile del Settore
Geom. Vittorio Serinelli



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

00000000

Prot. n. 5774
Settore Inquilinato

28 AGO. 2015
Brindisi li,

AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

**OGGETTO: Trasmissione assegni circolari non trasferibili per registrazione telematica
contratti di locazione alloggi.=**

Per i provvedimenti di competenza, ai fini della registrazione telematica con il competente Ufficio delle Entrate, allegati alla presente si trasmettono i sottoelencati assegni bancari circolari non trasferibili:

Assegno N° 4070243631-12 non trasferibile ICCREA - di Euro 67,00 (sessantasette/00) - per
tassa registrazione contratto di locazione a seguito di subentro - Sig. RIZZELLO Monica -
~~Viale Arno, 38-A-27 - BRINDISI;~~

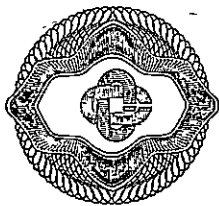
Assegno N° 4070243601-08 Non Trasferibile - ICCREA - di Euro 90,00 (Novanta/00) -
per bolli contratto di locazione - e assegno N° 4070700891-10 non trasferibile - ICCREA - di
Euro 6,00 (sei/00) - Sig. RIZZELLO Monica - Viale Arno, 38-A-27- BRINDISI;

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Giuseppe PERRUCCI)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Vittorio SERINELLI)

CREDITO COOPERATIVO CREDITO COOPERATIVO CREDITO COOPERATIVO CREDITO COOPERATIVO



08706 BRINDISI

Pagherà a vista per questo assegno circolare

28/04/2015 Euro

#67,00#

Iccrea Banca

Società per Azioni - via Lucrezia Romana 41-47 - 00178 Roma
Gruppo bancario Iccrea - Iscritto all'albo dei Gruppi Bancari
(ITALIA - IT)

ISTITUTO CENTRALE DEL
CREDITO COOPERATIVO
soggetto al controllo
ed al coordinamento di
Iccrea Holding S.p.A.

4070243631

NON TRASFERIBILE
NOT TRANSFERABLE

Euro #SESSANTASETTE/00#

ME 4070243631-12

VISTO PER L'EMISSIONE IN RAPPRESENTANZA
ICCREA BANCA SpA - ISTITUTO CENTRALE DEL
CREDITO COOPERATIVO

A I.A.C.P. BRINDISI

VALE FINO A

B.C.C. DI OSTUNI

8000-2
03200-3



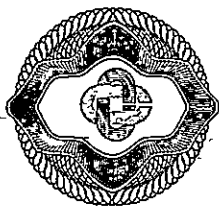
CENTINAIA DI EURO

EURO

DECINE DI EURO

4070243631 8000032004 99999999

CREDITO COOPERATIVO CREDITO COOPERATIVO CREDITO COOPERATIVO CREDITO COOPERATIVO



08706 BRINDISI

Pagherà a vista per questo assegno circolare

27/04/2015 Euro

#90,00#

Iccrea Banca

Società per Azioni - via Lucrezia Romana 41-47 - 00178 Roma
Gruppo bancario Iccrea - Iscritto all'albo dei Gruppi Bancari
(ITALIA - IT)

ISTITUTO CENTRALE DEL
CREDITO COOPERATIVO
soggetto al controllo
ed al coordinamento di
Iccrea Holding S.p.A.

4070243601

NON TRASFERIBILE
NOT TRANSFERABLE

Euro #NOVANTA/00#

ME 4070243601-08

VISTO PER L'EMISSIONE IN RAPPRESENTANZA
ICCREA BANCA SpA - ISTITUTO CENTRALE DEL
CREDITO COOPERATIVO

A ARCA NORD SALENTO

VALE FINO A

B.C.C. DI OSTUNI

8000-2
03200-3



CENTINAIA DI EURO

EURO

DECINE DI EURO

4070243601 8000032004 99999999

Ritiro n° 1 A assegno di Euro 90,00
DA Sant'Anna con € 96,00
BR 4/6/2015

[Handwritten signature]



sul

C/c n. 203729

di Euro 222,16

CODICE IBAN **** * *

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111010804546/1
RIZZELLO MONICA
VIALE ARNO 38 A27
72100 - BRINDISI

Ricevuta di versamento

27/140 06 27-04-15 P 0070

VCYL 0194 €*222,16*

C/C 000000203729 €*1,30*

28 DEM

Deposito Cauzionale 2014

Scadenza: 10-10-2014

BOLLO DELL'UFF. POSTALE





BRINDISI

SISTEMA DI GESTIONE IMMOBILIARE

Num. 2 Inquilini con Codice: 111010804546 0 - 1 -

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010804546	1 RIZZELLO MONICA	BRINDISI	VIALE ARNO	38	A	27

Cerca

Anagrafica
Promemorla
Competenze
Canoni
Residui
Tecnici
Rateizz.nl
Red, 85 - 99
Locali
Abusivi
Legale
2015
Bollettini
2015/2016
Redditi
Coabitazioni
E.Conto 02
E.Conto 03
E.Conto 04
E.Conto 05
E.Conto 06
E.Conto 07
E.Conto 08
E.Conto 09
E.Conto 10
E.Conto 11
E.Conto 12
E.Conto 13
E.Conto 14

SCHEDA TECNICA:

111010804546

Indirizzo:	VIALE ARNO 38 9 A 27
Cap - Città:	72100 - BRINDISI
Data Costruzione:	10/01/1989
Tipo:	1
Ici:	S
Tipologia:	0,8
Demografica:	0,95
Ubicazione:	1
Livello Piano:	1
Conservazione:	1
Superficie:	83,93
Vani:	6
Partita:	17010
Foglio:	55
Particella:	90
Sub:	71
Categoria:	A4
Classe:	3
Sup. Prov.:	
Vani Prov.:	
Classe Prov.:	
Cat. Prec.:	
Tipologia Prec.:	1,05
Cons. Prec.:	1
Vendita:	
Cantiere:	
Conduzione:	111
Comune 1:	01
Lotto:	080
Prog.1:	4546
Piano di Vendita:	

Stampa

05/05/2015

Dichiarazione sostitutiva

(art. 46/47 – DPR 28 Dicembre 2000, n.445)

Il sottoscritto RIZZELLO MONICA nato a BRINDISI ()
il 21.04.1970 residente in BRINDISI ()
Via/Piazza LE ARNO -N 38/A/27 ;

consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. n. 445/2000

DICHIARA

Che il riscaldamento esistente presso il proprio alloggio, è del tipo:

- ☒ Autonomo con caldaia murale di tipo "B" o "C" (barrare con X) con potenza nominale di KW 24.00 installata nell'anno 2006 (allega copia libretto d'uso);
- Centralizzato con potenza nominale di KW
- Scaldino elettrico da 2.00 KW;

Che il riscaldamento per l'acqua calda sanitaria è del tipo

- ☒ Mediante caldaia autonoma;
- Con boiler o scaldino elettrico da 2,00 Kw;
- Mediante caldaia centralizzata, con accumulo;
- Con solare termico;

Che gli infissi esistenti sono del tipo:

- ☒ Gli originali di progetto in legno o metallo o alluminio (barrare con una X)
- Con vetro semplice o vetrocamera (barrare con una X)
- Sostituiti con tipo a taglio termico installati nell'anno.....e con vetrocamera;

AI SENSI DEL DPR 445/2000 – ART. 38, SI ALLEGA COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DEL PROPRIO DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO.

Data 17/04/2014

FIRMA DEL DICHIARANTE

Rizzello Monica

Ai sensi dell'art. 4 comma 1 del D.P.R. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la dichiarazione del Sig. RIZZELLO MONICA identificato su esibizione di Petruccielle rilasciata da è stata resa in mia presenza.

Brindisi, li 17/04/2014

IL Funzionario



Spazio riservato al
logo della ditta di
manutenzione

ALLEGATO G
RAPPORTO DI CONTROLLO TECNICO PER IMPIANTO TERMICO
DI POTENZA INFERIORE A 35kW
ANNO 2013

RAPPORTO N°

Il rapporto di controllo deve essere compilato dall'operatore incaricato e consegnato in copia al responsabile dell'impianto, che ne deve confermare ricevuta per presa visione.

Rapporto di controllo n. _____ Data del controllo 02-04-2013

IMPIANTO TERMICO INSTALLATO NELL'IMMOBILE SITO NEL COMUNE: Berninetti

CAP 12100 Indirizzo V. LE DENO N° 38 Frazione: _____ Piano 1X Interno _____

RESPONSABILE DELL'IMPIANTO: Cognome o Ragione Sociale Diano Nome GIUSEPPE

Indirizzo V. LE DENO N° 38 Comune Berninetti CAP 12100

In qualità di: PROPRIETARIO: ☐ OCCUPANTE: ☐ TERZO RESPONSABILE: ☐ AMMINISTRATORE: ☐

Proprietario dell'impianto (se diverso dal responsabile) IACP C.F. _____ Tel. _____

Indirizzo _____

A. DATI DI TARGA DELL'APPARECCHIO

Catasto impianti/codice* _____

Caldia Mur. ☒ Basamento ☐ Costruttore ECI S.p.A. Modello SOCAP RICEO 245

Marchatura efficienza energetica: (D.P.R. 15 novembre 1996 n. 660) _____ Riscaldamento ☒ Acqua calda sanitaria ☒

Matr. 80096105 Pot. Ter. Nom. Utile (kW) 24 Pot. Ter. Nom. al Focolare (kW) 26 Tipo: ☐ B ☐ C ☒ Tiraggio naturale ☐ Forzato ☒

Anno Costr. 2006 Combustibile: Gas naturale ☒ GPL ☐ Gasolio ☐ Kerosene ☐ Olio combust. ☐ Altro _____ Volumetria riscaldata* 300 (m³)

Consumi di combustibile*: Stagione di riscaldamento 12/13 Consumi 2.3 (m³/kg) - Stagione di riscaldamento _____ / _____ Consumi _____ (m³/kg)

Locale d'installazione: Locale tecnico ☐ Esterno ☐ Interno ☒ DATA DI INSTALLAZIONE 17-3-06 DATA DEL CONTROLLO 2-4-13

B. DOCUMENTAZIONE DI IMPIANTO

	SI	NO	N.C. ⁽²⁾
- Dichiarazione di conformità dell'impianto	☒	☐	☐
- Libretto d'impianto	☒	☐	☐
- Libretto d'uso e manutenzione	☒	☐	☐

C. ESAME VISIVO DEL LOCALE DI INSTALLAZIONE

	SI	NO	N.C. ⁽²⁾
- Idoneità del locale di installazione	☒	☐	☐
- Adeguate dimensioni apertura di ventilazione	☒	☐	☐
- Aperture di ventilazione libere da ostruzioni	☒	☐	☐

D. ESAME VISIVO DEI CANALI DA FUMO

	SI	NO	N.C. ⁽²⁾
- Pendenza corretta	☒	☐	☐
- Sezioni corrette	☒	☐	☐
- Curve corrette	☒	☐	☐
- Lunghezza corretta	☒	☐	☐
- Buono stato di conservazione	☒	☐	☐

E. CONTROLLO EVACUAZIONE DEI PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE

	SI	NO	N.C. ⁽²⁾
- L'apparecchio scarica in camino singolo	☒	☐	☐
- Scarico in canna fumaria collettiva ramificata	☐	☐	☐
- Scarica a parete	☐	☐	☐
- Per apparecchi a tiraggio naturale: non esistono i reflussi dei fumi nel locale	☐	☐	☐
- Per apparecchi a tiraggio forzato: assenza di perdite dai condotti di scarico	☒	☐	☐

F. CONTROLLO DELL'APPARECCHIO

	SI	NO	N.C. ⁽²⁾
- Ugelli del bruciatore principale e del bruciatore pilota (se esiste) puliti	☒	☐	☐

G. CONTROLLO DELL'IMPIANTO

	SI	NO	N.C. ⁽²⁾
- Dispositivo rompitiraggio - antivento privo di evidenti tracce di deterioramento, ossidazione e/o corrosione	☒	☐	☐
- Scambiatore lato fumi pulito	☒	☐	☐
- Accensione e funzionamento regolari	☒	☐	☐
- Dispositivi di comando e regolazione funzionanti correttamente	☒	☐	☐
- Assenza di perdite e ossidazioni dai/sui raccordi	☒	☐	☐
- Valvola di sicurezza contro la sovrappressione a scarico libero	☒	☐	☐
- Vaso di espansione carico	☒	☐	☐
- Dispositivi di sicurezza non manomessi e/o cortocircuitati	☒	☐	☐
- Organi soggetti a sollecitazioni termiche integri e senza segni di usura e/o deformazioni	☒	☐	☐
- Circuito aria pulito e libero da qualsiasi impedimento	☒	☐	☐
- Guarnizioni di accoppiamento al generatore integre	☒	☐	☐

G. CONTROLLO DELL'IMPIANTO

P = positivo, N = Negativo, N.A. = non applicabile

	P	N	N.A.
- Controllo assenza fughe di gas	☒	☐	☐
- Verifica visiva coibentazioni	☒	☐	☐
- Verifica efficienza evacuazione fumi	☒	☐	☐

H. CONTROLLO DEL RENDIMENTO DI COMBUSTIONE (Rif. UNI 10389 - UNI 10845 e succ. mod.) Effettuato ☒ Non effettuato ☐

Temp. Fumi (°C)	Temp. Ambiente (°C)	O2 (%)	CO2 (%)	Bacharach (N°)	CO (ppm)	CO (%)	Rend.to a Pot. Nom. (%)	Tiraggio (Pa) ⁽⁴⁾
<u>54.0</u>	<u>+20.2</u>	<u>14.3</u>	<u>3.7</u>	<u>-</u>	<u>12</u>	<u>36</u>	<u>96.3 ± 2</u>	

OSSERVAZIONI: ⁽⁵⁾⁽⁸⁾ _____

RACCOMANDAZIONI: ⁽⁶⁾⁽⁸⁾ (in attesa di questi interventi l'impianto può essere messo in funzione) _____

In mancanza di prescrizioni esplicite, il tecnico dichiara che l'apparecchio può essere messo in servizio ed usato normalmente senza compromettere la sicurezza delle persone, degli animali e dei beni.

Ai fini della sicurezza l'impianto può funzionare SI ☒ NO ☐

PRESCRIZIONI: ⁽⁶⁾⁽⁸⁾ (in attesa di questi interventi l'impianto non può essere messo in funzione) _____

Il tecnico dichiara che l'apparecchio può essere messo in servizio ed usato normalmente senza compromettere la sicurezza delle persone, degli animali e dei beni.

In presenza di carenze riscontrate e non eliminate, il responsabile dell'impianto si impegna, entro breve tempo, a provvedere all'eliminazione delle carenze riscontrate.

DATI DEL TECNICO CHE HA EFFETTUATO IL CONTROLLO:

Cognome e Nome Pierr Francesco Ragione Sociale _____

Indirizzo V. LE DENO Comune _____

Estremi del documento di identità PIERR FRANCESCO

Orario di partenza dall'impianto _____

Firma del responsabile dell'impianto (per presa visione) _____

Codice fiscale CPP MRA 66L48 B180X

1. SCHEDA IDENTIFICATIVA DELL'IMPIANTO

(da compilare in due copie di cui una deve essere inviata per posta o per e-mail, all'ente locale competente per i controlli biennali)

1.1 UBICAZIONE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE

Indirizzo N. 320

(palazzo) (scale) (piano) IX (interno) 22 cap 42100

Località (Comune, Provincia) BRINDISI

1.2 IMPIANTO TERMICO INDIVIDUALE DESTINATO A :

☐ riscaldamento ambiente

☒ riscaldamento ambienti e produzione di acqua calda per usi igienici e sanitari

1.3 GENERATORE DI CALORE

Data di installazione 1-8-03-05

Potenza termica del focolare (kW) 24.00

Combustibile Metano

1.4 EVACUAZIONE PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE

Camino ☐ Canna fumaria collettiva ramificata ☐ Scarico a parete ☒ Altro ☐

1.5 PROGETTISTA DELL'IMPIANTO TERMICO (Nominalivo e n.° di iscrizione all'ordine o collegio)

.....

1.6 INSTALLATORE DELL'IMPIANTO TERMICO (ragione sociale e n.° di iscrizione a CCIAA elo AA)

.....

1.7 PROPRIETARIO DELL'UNITÀ IMMOBILIARE

..... Di. Fazio

1.8 OCCUPANTE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE

.....

1.9 MANUTENTORE TERZO RESPONSABILE DAL AL (ragione sociale e n.° di iscrizione a ccaa E/O aa)

.....

Data Firma del responsabile dell'esercizio e della manutenzione

1 bis. SCHEDA IDENTIFICATIVA DELL'IMPIANTO

(da compilare in due copie di cui una deve essere inviata per posta o per e-mail, all'ente locale competente per i controlli biennali)

1.1 UBICAZIONE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE

Indirizzo N.°

(palazzo) (scale) (piano) (interno) cap

Località (Comune, Provincia)

1.2 IMPIANTO TERMICO INDIVIDUALE DESTINATO A :

☐ riscaldamento ambiente

☐ riscaldamento ambienti e produzione di acqua calda per usi igienici e sanitari

1.3 GENERATORE DI CALORE

Data di installazione

Potenza termica del focolare (kW)

Combustibile

1.4 EVACUAZIONE PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE

Camino ☐ Canna fumaria collettiva ramificata ☐ Scarico a parete ☐ Altro ☐

1.5 PROGETTISTA DELL'IMPIANTO TERMICO (Nominalivo e n.° di iscrizione all'ordine o collegio)

.....

1.6 INSTALLATORE DELL'IMPIANTO TERMICO (ragione sociale e n.° di iscrizione a CCIAA elo AA)

.....

1.7 PROPRIETARIO DELL'UNITÀ IMMOBILIARE

.....

1.8 OCCUPANTE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE

.....

1.9 MANUTENTORE TERZO RESPONSABILE DAL AL (ragione sociale e n.° di iscrizione a ccaa E/O aa)

.....

Data Firma del responsabile dell'esercizio e della manutenzione

(copie da inviare)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot.

Settore Inquilinato

Raccomandata a mano

li, **19 MAG. 2014**

- All'Arch. Gianluca TUCCI
S E D E

**OGGETTO: Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 - Subentri assegnazione alloggi erp
Richiesta certificazione -**

Al fine della stipula del contratto di locazione, in allegato si trasmette copia della documentazione e autocertificazione per il rilascio dell'attestato di prestazione energetica per gli alloggi di erp di seguito indicati:

- MEMMOLA Cosimo e Oronzo - Via Calamandrei, 13-F-2 - FRANCAVILLA F.NA
- MANNI Amalia - Via A- Martini, 72-A-8 - BRINDISI
- ROMANO Antonio - Via Pola, 6-U-2 - S.PIETRO V.CO
- RIZZELLO Monica - Viale Arno, 38-A-27 - BRINDISI
- SARACINO Rosalba - Via S. Maria Goretti, 5-2- - BRINDISI

Si allega documentazione.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Giuseppe PERRUCCI)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Vittorio SERINELLI)



COMUNE DI BRINDISI

SETTORE SERVIZI DEMOGRAFICI

CERTIFICATO STORICO DI RESIDENZA

L'ufficiale d'anagrafe
in conformita' alle risultanze degli atti
certifica che:

RIZZELLO MONICA
nata il 21/04/1970 a BRINDISI
atto n. 39-I-A/1970 3

E' QUI RESIDENTE DALLA NASCITA
in VIALE ARNO 38/27

IL SINDACO

DIRITTI RISCOSSI

**** ESENTE ****

BRINDISI, 28/04/2014