

Istituto Autonomo per le Case Popolari

della provincia di Brindisi

(Eretto in Ente Morale con R.D.13/9/1940 n°1474) Partita IVA e C. F. 00061820742

Via Casimiro n. 21 – 72100 Brindisi

Prot. n. 9170

li, 24 NOV. 2006

SETTORE INQUILINATO

AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
SEDE

Oggetto : Trasmissione assegni circolari-non trasferibili- per registrazione telematica contratti di locazione alloggi.

Per i provvedimenti di competenza, ai fini della registrazione telematica con il competente Ufficio delle Entrate, allegati alla presente si trasmettono i sottoelencati assegni bancari circolari non trasferibili:

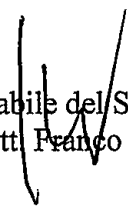
- **Assegno n. 9197113329-01**- non trasferibile – **BancaIntesa**– di € **67,00**(sessantasette/00) per
tassa registrazione contratto di locazione a seguito di Sanatoria L.R. Puglia n. 1/2005- Sig.
CORSA DAMIANO – Via Locchi, 10/C/5- BRINDISI.

- **Assegno n. 9197113330-02**- non trasferibile – **BancaIntesa** – di € **87,72**(ottantasette/72) per bolli
contratto di locazione a seguito di Sanatoria L.R. Puglia n. 1/2005- Sig. **CORSA DAMIANO –**
Via Locchi, 10/C/5- BRINDISI.

Distinti saluti

 Can

28/11/06



Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Istituto Autonomo per le Case Popolari

della provincia di Brindisi
(Eretto in Ente Morale con R.D.13/9/1940 n°1474)
Via Casimiro n. 21 – 72100 Brindisi

Prot. 8135

Brindisi, 18 OTT. 2006

Sig. Corsa Damiano
Via Locchi,10/C/5
72100 BRINDISI

Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

Oggetto: Legge Regione Puglia nr. 1 del 12 gennaio 2005- art.60- Regolarizzazione del rapporto locativo- Stipula contratto di locazione- DIFFIDA.

La S.V. è stata invitata, presso questi Uffici, per la stipula del contratto di locazione, conseguente alla regolarizzazione del rapporto locativo, con raccomandata a.r.- prot. nr.6467 del 08/08/2006, di cui non è stato curato il ritiro.

Poiché, alla data odierna, non è stato dato alcun riscontro, questo Istituto, con la presente,

DIFFIDA

formalmente la S.V., ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di legge vigenti, a presentarsi, presso questi Uffici, entro e non oltre **10 (dieci) giorni** dal ricevimento della presente, per la formalizzazione degli atti (definizione morosità e stipula del contratto di locazione), indispensabili per l'assegnazione in sanatoria.

Si preavverte che, in caso di inosservanza a questo atto di diffida, l'Istituto, senza ulteriore preavviso, avvierà le procedure legali, ai sensi dell'art. 60- comma 3° della Legge Regione Puglia nr. 1 del 12 gennaio 2005, per il rilascio dell'alloggio.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Anagrafe ed Utenza dell I.A.C.P., nei giorni di martedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00 e rivolgersi al Sig. **Giuseppe Perrucci**, dipendente di questo Ente, responsabile del procedimento amministrativo.

Distinti saluti

Il Responsabile del Settore

(Dott. Franco Stasi)

Pe/

Il Direttore Generale

(Ing. Mario Quarta)

Ing. M. Quarta



sul C/C n. 00203729

di Euro

97,00

IMPORTO IN LETTERE

NOVANTASEI TE/00

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE
SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

CAUSALE

CANONI DOVUTI PER ANNO 2005

ESEGUITO DA

2510110606972

CORSA DAMIANO

VIA LOCCHI, 10 C/5

CAP BRINDISI

LOCALITA'

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con incollato nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature. La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

187/143 04 13-11-06 R1
10027 €*97,00*
1VCY 0681 €*1,00*
LOCALITA'

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento -

BancoPosta



sul C/C n. 00203729

di Euro

32,09

IMPORTO IN LETTERE

TRENTADUE/09

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE
SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

CAUSALE

CANONE MARZO/2005

ESEGUITO DA

2510110606972

CORSA DAMIANO

VIA LOCCHI, 10 C/5

CAP BRINDISI

LOCALITA'

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con incollato nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature. La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

187/143 04 13-11-06 R1
10025 €*32,09*
1VCY 0679 €*1,00*
LOCALITA'

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

sul C/C n. 00203729

di Euro

60,23

IMPORTO IN LETTERE

SESSANTA/23

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE
SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

CAUSALE

CANONI ARRETRATI REGOLARIZZAZIONE

ESEGUITO DA

2510110606972

CORSA DAMIANO

VIA LOCCHI, 10 C/5

CAP BRINDISI

LOCALITA'

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con incollato nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature. La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

187/143 04 13-11-06 R1
10026 €*60,23*
1VCY 0680 €*1,00*
LOCALITA'

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento -

BancoPosta



sul C/C n. 00203729

di Euro

64,18

IMPORTO IN LETTERE

SESSANTAQUATTRO/18

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE
SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

CAUSALE

DEP. CAUZ. 2005

ESEGUITO DA

2510110606972

CORSA DAMIANO

VIA LOCCHI, 10 C/5

CAP BRINDISI

LOCALITA'

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con incollato nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature. La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

187/143 04 13-11-06 R1
10024 €*64,18*
1VCY 0678 €*1,00*
LOCALITA'

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

15920-BRINDISI CONDO UNITARIO 45-14/11/2006

***B7 72**
euro NON TRASFERIBILE

Banca Intesa

Banca Intesa s.p.a. pagherà a vista per questo assegno circolare

n. 01 9197413530-02

EURO: 1401150145114/7228

ALL'ORDINE DI: BRINDISI

ABI 3069-2
CAB 09700-6
Codice ISO: Italia (IT)

9197413530-02

vale fino a

euro

Pravil Seura
Banca Intesa s.p.a.

1000

Banca Intesa

15920-BRINDISI CONDO UNITARIO 45-14/11/2006

***B7 00**
euro NON TRASFERIBILE

Banca Intesa s.p.a. pagherà a vista per questo assegno circolare

n. 01 91974135329-01

EURO: 1401150145114/7228

ALL'ORDINE DI: BRINDISI

ABI 3069-2
CAB 09700-6
Codice ISO: Italia (IT)

91974135329-01

vale fino a

euro

Pravil Seura
Banca Intesa s.p.a.

1000

Estratto Conto IACP ANNO 2005

251011060697 2 CORSA DAMIANO

VIA LOCCHI 10 C 5 72011 BRINDISI

Provvedimento: Sanatoria Del 18/07/2006 N. 731

In Locazione dal: 02/07/2001 Al:

Competenze Anno 2005

Situazione Anni Precedenti

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Feb	60,23	10/02/2005			60,23			0,00
Feb		11/02/2005	31,77	814	28,46	1		0,00
Mar	96,27	10/03/2005			28,46			0,00
Mar		14/03/2005	31,77	99	-3,31	31		0,00
Apr	0,00	10/04/2005			-3,31			0,00
Apr		12/04/2005	31,77	376	-35,08	2		0,00
Mag	30,68	10/05/2005			-4,40			0,00
Mag		12/05/2005	31,77	86	-36,17	2		0,00
Giu	32,09	10/06/2005			-4,08			0,00
Giu		14/06/2005	31,77	509	-35,85	4		0,00
Lug	32,09	10/07/2005			-3,76			0,00
Lug		14/07/2005	31,77	899	-35,53	4		0,00
Ago	32,09	10/08/2005			-3,44			0,00
Ago		11/08/2005	31,77	573	-35,21	1		0,00
Set	32,09	10/09/2005			-3,12			0,00
Set		14/09/2005	31,77	491	-34,89	4		0,00
Ott	32,09	10/10/2005			-2,80			0,00
Ott		12/10/2005	31,77	213	-34,57	2		0,00
Nov	32,09	10/11/2005			-2,48			0,00
Nov		15/11/2005	31,77	876	-34,25	5		0,00
Dic	32,09	10/12/2005			-2,16			0,00
Dic		14/12/2005	31,77	522	-33,93	4		0,00
Dic		14/12/2005	3,81	521	-33,93	4		0,00

Riepilogo Anno 2005

Totale Competenze Dovute - Anno 2005 €411,81 -

Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2005 €353,28 =

Totale Debito in C/Competenza - Anno 2005 € 58,53 +

Interessi di Mora - Anno 2005 € 0,00 =

Totale Debito Anno 2005 € 58,53

Riepilogo Generale

Crediti Anni Precedenti € 0,00

Debito Anno 2005 € 58,53

Totale Debito al 31/12/2005 € 58,53

31/07/2006 31/07/2006: Canoni Oggettivi Arretrati da Luglio 2001 a Febbraio 2005 € 1.423,06;
Versamenti presenti nel db, registrati alla posizione precedente € 1.222,27;
Differenza Canoni Oggettivi Arretrati - Versamenti (1.423,06 - 1.222,27) = € 200,79;
Abbattimento secondo la legge R.Puglia 1/05 del 70% del debito maturato (200,79 - 70% =

60,23)

I.A.C.P.	
BRINDISI	
Prot. N.	5172
Data	22 GIU. 2006



COMUNE DI BRINDISI
SETTORE PATRIMONIO - CASA

Sito web www.settorepatrimoniobrindisi.it
E-mail patrimoniocasa@settorepatrimoniobrindisi.it

Prot. Gen. **42899**

Prot. Int. 1914

Ufficio: Casa

ORDINANZA DI DECADENZA

Ai sensi dell'art. 19 Legge Regionale del 20 dicembre 1984 n. 54

Il sottoscritto Dott. Arch. Valerio COSTANTINO, in qualità di Dirigente del Settore Patrimonio - Casa del Comune di Brindisi:

Premesso che il sig. ZULLINO Eugenio, nato a Brindisi il 01.9.1964, risulta essere assegnatario in locazione semplice dell'alloggio sito in Brindisi alla Via Locchi n. 10 scala C, int. 5;

Considerato che a seguito di accertamenti eseguiti è stato riscontrato che il medesimo sig. ZULLINO Eugenio ha ceduto a terzi l'alloggio a suo tempo assegnatogli;

Atteso che il Comune di Brindisi ha contestato al citato assegnatario il fatto di cui sopra con lettera raccomandata a.r. del 01.3.2006 prot. n. 14587, dandone contemporanea notizia all'Ente gestore, così come disposto dalle vigenti disposizioni di legge;

Rilevato che lo stesso non ha fornito nel termine di legge intimato alcuna deduzione o documento giustificativo in merito;

Sentito in proposito il parere favorevole obbligatorio e vincolante della Commissione di cui all'art. 5 della Legge Regionale del 20 dicembre 1984 n. 54;

Visto l'art. 19 della citata legge regionale;

DISPONE

la decadenza dall'assegnazione dell'alloggio popolare sito in Brindisi alla Via Locchi n. 10 scala C, int. 5, nei confronti del sig. ZULLINO Eugenio, nato a Brindisi il 01.9.1964, e residente in Brindisi alla Via Egnazia n. 19, con conseguente risoluzione di diritto del contratto e cessazione di ogni suo effetto dalla data di notifica del presente atto.

Il presente provvedimento ha carattere definitivo e costituisce titolo esecutivo nei confronti dell'assegnatario e di chiunque occupi illegittimamente l'alloggio e non è soggetto a graduazioni e/o proroghe.

Il presente provvedimento viene notificato altresì allo I.A.C.P. di Brindisi per i provvedimenti di competenza.

Brindisi, li 19 Giugno 2006

IL DIRIGENTE

Dott. Arch. Valerio COSTANTINO

Ca. Ordinanze di decadenza/ Zullino E.

- SIS. CANTIERI
- CEA
- CANTIERI

Adm

RELATA DI NOTIFICA

L'anno duemilasei il giorno 21 GIU. 2006 del mese di _____
alle ore _____, in Brindisi.

Io sottoscritto messo dipendente del Comune di Brindisi, dichiaro di aver notificato la
presente intestata a L.A.C.R.

consegnandola nelle mani di _____

che ha sottoscritto in segno di ricevuta.

IL RICEVENTE

TIMBRO
UFFICIO

IL NOTIFICATORE

21 GIU. 2006

UFFICIO AMMINISTRATIVO
UFFICIO PATRIMONIO
DI PIETRO SALVO

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Brindisi, li 26/10/05
Prot. N. 8672
Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

**-Al Sindaco del Comune
di Brindisi**

**p.c. al Sig./ra CORSA Damiano
Via Locchi n°10/C/5
72100 Brindisi**

Oggetto: Regularizzazione del rapporto locativo a norma dell'art. 60 della Legge Regionale n.1 del 12/01/2005 - Alloggio di E.R.P. sito in Brindisi alla Via Locchi n°10/C/5.
Richiesta notizie definizione procedimento ai sensi dell'art.19 Legge Regionale n°54 del 20 dicembre 1984.

Per gli adempimenti di competenza, si comunica che il Sig./ra **CORSA Damiano** ha inoltrato il **11 febbraio 2005**, acquisita al protocollo di questo Ente al n°1361 del **11 febbraio 2005**, domanda di regularizzazione del rapporto locativo dell'alloggio di E.R.P. sito in **Brindisi** alla **Via Locchi n°10/C/5**.

Agli atti di questo Ente risulta che l'alloggio di che trattasi era stato assegnato al sig./ra **ZULLINO Eugenio**, nato/a a **Brindisi**, il **01.9.1964** c.f.: **ZLL GNE 64P01 B180W**, nei confronti dei quali è stato chiesto di avviare il procedimento di decadenza, ai sensi dell'art.19 della L.R. n°54/84, comunicato a codesto Ente con nota prot.n.3686 del 29.04.2002.

Al fine di definire l'istanza di cui all'oggetto, si prega voler comunicare l'esito del procedimento, di eventuale decadenza o archiviazione nei confronti del sig./ra **ZULLINO Eugenio**.

Al Sig./ra **CORSA Damiano**, che legge per conoscenza, si comunica che la pratica in oggetto resta sospesa sino a determinazione da parte del Comune di Brindisi in merito alla definizione dell'eventuale decadenza nei confronti del sig./ra **ZULLINO Eugenio**, o di archiviazione della pratica stessa.

Sarà cura di questo Ente informare la S.V. in merito all'esito della domanda, non appena sarà concluso il procedimento di cui sopra.

Si fa infine presente, che il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. **Cosimo CANNALIRE**, dipendente di questo Ente.

Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi

Ga/Cep



COMUNE DI BRINDISI
SERVIZIO PATRIMONIO - CASA

Sito web www.settorepatrimoniobrindisi.it
E- mail patrimoniocasa@settorepatrimoniobrindisi.it

Prot. Gen. N. 14587 Prot. Int. 312

BRINDISI 20/02/06

Oggetto: Perdita dei requisiti per l'assegnazione dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica sito in Brindisi alla via Locchi n°.10 int.D p.5 Contestazione d'addebito. – Comunicazione ai sensi dell' art. 19 della L.R. del 20 dicembre, n.54

RACCOMANDATA R.R.

Egr. Sig **ZULLINO EUGENIO**
VIA EGNAZIA,19
72100 BRINDISI

e, p.c.

All'I.A.C.P.
Via Casimiro,27
72100 – BRINDISI

Risulta a questo Comune che la S.V., assegnataria dell'alloggio indicato in oggetto, ha ceduto lo stesso che attualmente risulta occupato dal sig. Corsa Damiano nato a Brindisi il 06/07/1963. Poiché tale fatto comporta, a norma della disposizione di legge citata in oggetto, la decadenza dell'assegnazione, si invita la S.V. a presentare eventuali controdeduzioni scritte e/o documenti giustificativi **entro e non oltre gg. quindici (15)** dalla data di ricezione della presente, avvertendola che questa comunicazione costituisce, ai sensi dell'art. 19 L.R. n. 54/84, atto preliminare all'ordinanza di decadenza.


IL DIRIGENTE

Carabinieri

Posteitaliane

A. R.

Avviso di ricevimento
Mod. 23-10 Cod. WB401E - L3



Da restituire a

Via

C.A.P. 72100

Località

BRINDISI

Provincia

☐

Avviso di ricevimento

☐

Raccomandata

☐

Pacco

☐

Assicurata

Euro

12800522806

Numero

☐

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

mn

Destinatario CORSA DAMIANO

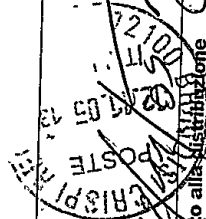
Via Volturno, 10/c/5

C.A.P. 72100

Località

BANDERA

Corso Damiano



Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

☐ Invii multipli a un unico destinatario

☐ Sottoscrizione rifiutata

Annunzi

Posteitaliane

A. R.

Avviso di ricevimento
Mod. 23-1/0 Cod. W8401E - L3



Da restituire a -

Via _____

C.A.P. 72100

Località _____

BRINDISI _____

Provincia ☐

Aviso di ricevimento

☐

Raccomandata

☐

Pacco

☐

Assicurata

Euro

12800533897

7

Numero

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

m

Destinatario HA. SINDACOVia via comuneC.A.P. 72000 Località BRINDISI

14 NOV. 2005

Firma per esteso del ricevente (Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

☐ • Inviati multipli a un unico destinatario

☐ • Sottoscrizione rifiutata

BRP

Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

1 2 8 0 0 5 3 1 4 8 9

Numero
BRINDISI

sig. CONSA DARIANO

Destinatario _____

Via *LORENZINI 101C/5*

C.A.P. *72100* Località *BRINDISI*



07/11/68 ☒ *Quirico Rexem*
Firma per esteso del ricevente **Data** **Firma dell'incaricato alla distribuzione**

(Nome e Cognome)

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- ☐ Invi multipli a un unico destinatario
- ☐ Sottoscrizione rifiutata

BRUNNEN

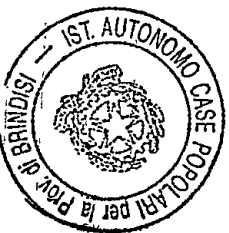
Posteitaliane

Aviso di ricevimento
Mod. 23-1/0 Cod. W8401E - L3

A. R.

Da restituire a

Via



C.A.P. | 72100 |

Località

Brindisi

Provincia

