

Istituto Autonomo per le Case Popolari

della provincia di Brindisi

(Eretto in Ente Morale con R.D.13/9/1940 n°1474) Partita IVA e C. F. 00061820742

Via Casimiro n. 21 – 72100 Brindisi

Prot. n. 1377

li, 3.2.2012

SETTORE INQUILINATO

AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
SEDE

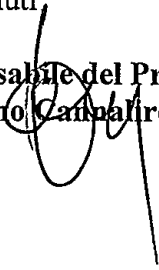
Oggetto : Trasmissione assegni circolari-non trasferibili- per registrazione telematica contratti di locazione alloggi.

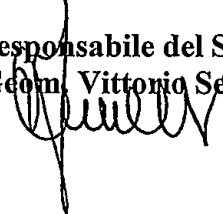
Per i provvedimenti di competenza, ai fini della registrazione telematica con il competente Ufficio delle Entrate, allegati alla presente si trasmettono i sottoelencati assegni bancari circolari non trasferibili:

- **Assegno n. 50 04343360-03-** non trasferibile – **Banca Popolare Pugliese** - di € 67,00 (sessantasette/00) per taxa registrazione contratto di locazione a seguito di Regolarizzazione del Rapporto Locativo ai sensi della L.R. Puglia n. 1/2005 L.R. Puglia n. 40/2007 e L.R. Puglia n. 5/2009- Sig. **GIUFFRDA GIOVANNI – Via C. Stanca n. 22/A – SAN DONACI (BR).**

Assegno n. 50 04343361-04- non trasferibile – **Banca Popolare Pugliese** - di € 87,72 (ottantasette/72) per bolli contratto di locazione a seguito di Regolarizzazione del Rapporto Locativo ai sensi della L.R. Puglia n. 1/2005 L.R. Puglia n. 40/2007 e L.R. Puglia n. 5/2009- Sig. **GIUFFRDA GIOVANNI – Via C. Stanca n. 22/A – SAN DONACI (BR).**

Distinti saluti

Il Responsabile del Procedimento
Sig. Cosimo  Canale

Il Responsabile del Settore
Geom. Vittorio Serinelli 



REGISTRAZIONE PROTOCOLLO: 0001377 03-02-2012 PARTENZA

OGGETTO: TRASMISSIONE ASSEgni CIRCOLARI NON TRASFERIBILI PER SPESE
REGISTRAZIONE CONTRATTO DI LOCAZIONE A SEGUITO DI
REGOLARIZZAZIONE DEL RAPPORTO LOCATIVO AI SENSI DELL'ART. 60 DELLA
L.R. PUGLIA N. 1 DEL 12/1/2005 E S.M.I. - SIG. GIUFFREDA GIOVANNI - SAN
DONACI.

MITTENTE/DESTINATARI: CA: GIUFFREDA GIOVANNI - VIA C. STANCA N. 22/A - 72025 SANDONACI (BR),
CA: Morra Michele

UFFICIO: Cannalire Cosimo

CLASSIFICAZIONE:

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)**

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto Giuffreda Giovanni, nato a San Donaci il 17/02/1960, assegnatario dell'alloggio ERP-----
[cod. utente: 111.13.002.4017-3] ubicato nel Comune di San Donaci alla via Carmelo Stanca, 22 scala A ,
dichiara di essere debitore della somma di **€3.401,24*=** dovuta a questo IACP per canoni di locazione già
scaduti sino al 31.12.2011. L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art.60, L .R. Puglia n.40 art.3 comma 20 -----
del 31.12.2007 e L.R. Puglia n.5del 16/03/2009. - Regolarizzazione del rapporto locativo – Stipula contratto
di locazione - -----

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€3.401,24= (A)** in rate iniziali così come
specificato in seguito e comunque a decorrere dal **2/2/2012**.-----

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva
somma della presente rateizzazione pari a **€51,01= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie
quote mensili dovute.-----

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese
ed interessi sopra citati .-----

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che la
inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata,
comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente la ripresa da parte di questo
IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

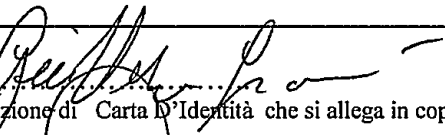
Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna , quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€3.452,25= (A +B) [Tremilaquattrocentocinquantaquattro/25] con le seguenti modalità:

N. 01 > rate ossia la prima in data 2/2/2012 dell'importo di **€1. 000,00= (acconto)**;

N. 10 > rate a decorrere dal 2/03/2012 di **€50,00=** sino a tutto il 2/12/2012;-----

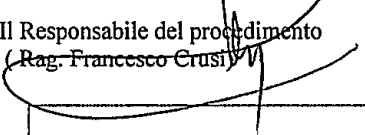
- l'ultima rata la " dodicesima" con scadenza 2/01/2013 di **€1.952,25=**-----

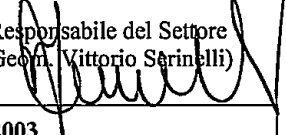
P.S. : Si allega copia di comunicazione dell'8/8/2011 prot. n.7765 e copia dei bollettini corrisposti per
deposito cauzionale e mensilità di Agosto 2011.

L'assegnatario 

Identificata su esibizione di Carta d'Identità che si allega in copia al presente atto ricognitivo di debito.

Brindisi, 1.02.2012

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi) 

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Sarinelli) 

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno
oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.



sul

C/C n. 203729

di Euro 242,46

CODICE IBAN ****

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2

C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111130024017/3

GIUFFREDA GIOVANNI

VIA CARMELO STANCA 22 A

72025 - SAN DONACI

DEM

87/121 05 30-01-12 R1

0169 €*242,46*

VCYL 0169 €*1,10*

C/C 000000203729 P 0063

Deposito Cauzionale 2011

Scadenza: 10-08-2011

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



sul

C/C n. 203729

di Euro 121,23

CODICE IBAN ****

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2

C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111130024017/3

GIUFFREDA GIOVANNI

VIA CARMELO STANCA 22 A

72025 - SAN DONACI

DEM

87/121 05 30-01-12 R1

0168 €*121,23*

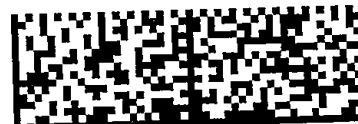
VCYL 0168 €*1,10*

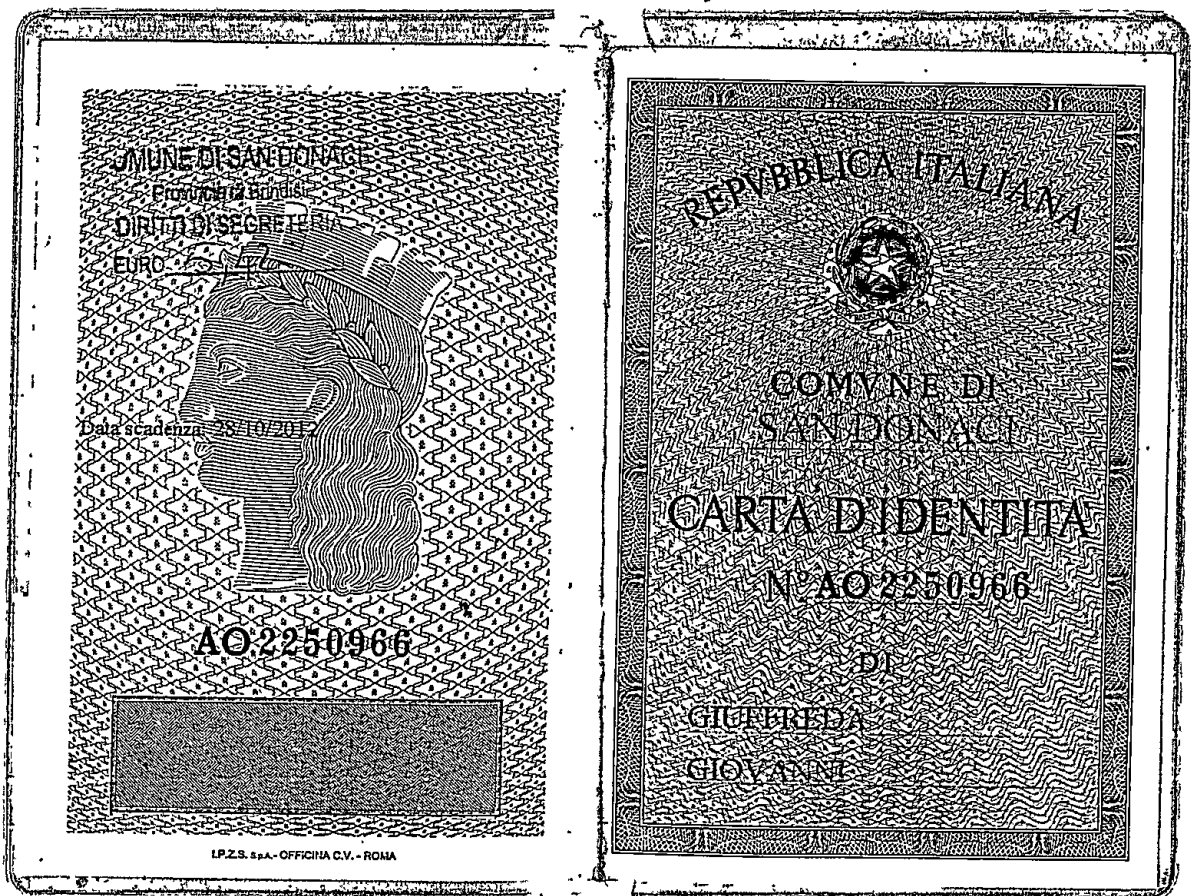
C/C 000000203729 P 0062

Canone Locazione Agosto/2011

Scadenza: 10-08-2011

BOLLO DELL'UFF. POSTALE





Cognome **GIUFFREDA**
Nome **GIOVANNI**
nato il **17 febbraio 1960**
(atto n. **16** P. **I** S. **A**)
a **SAN DONACI** **BR**
Cittadinanza **Italiana**
Residenza **SAN DONACI**
Via **LARGO CARMELO STANCA 22 A**
Stato civile **Stato libero**
Professione **ATTESA OCCUPAZIONE**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura **1.70**
Capelli **CASTANO CHIARI**
Occhi **VERDI**
Segni particolari



Firma del titolare *[Signature]*
SAN DONACI 29 ott 2007

Impronta del dito
indice sinistro

L. BONDAGNO
[Signature]
Marcello Prosta



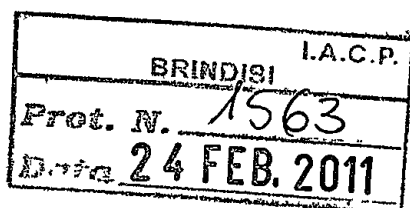


COMUNE DI SAN DONACI
(BRINDISI)
Ufficio Servizi Sociali

Sig. Cannarile
28-2-2011

Handwritten signature

Prot. n. 2018



Fax n. 0831597852

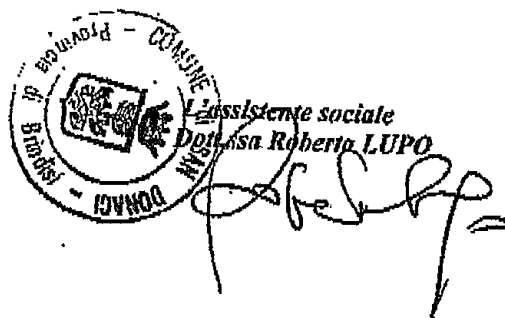
Alla c.a. del sig. Cosimo Cannarile
Ufficio Regolarizzazione Rapporto di Locazione
Brindisi

Oggetto: Invio Documenti.

La presente per trasmettere copia documenti da voi richiesti, con vs nota prot. n. 441 del 19.01.2011, al sig. Giuffreda Giovanni via Stanca sn, Sandonaci, come da accordi telefonici intercorsi con la scrivente assistente sociale del Comune di Sandonaci.

Tanto per quanto di vs competenza.
Distinti Saluti.

Sandonaci, 21.02.2011



Si allega:

- CERTIFICATO STORICO DI RESIDENZA
- CERTIFICATO DI RESIDENZA
- STATO DI FAMIGLIA.

Comune di San Donaci (BR) Ufficio Servizi Sociali
dott.ssa Roberta LUPO
Tel. e fax 0831.631206
e.mail: roberta.lupo@sandonaci.net ; roberta-lupo@uljcc.it



COMUNE DI SAN DONACI
(PROVINCIA DI BRINDISI)

CERTIFICATO STORICO DI RESIDENZA

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

Visto il n° 1 dell'Art. 33 del vigente Regolamento Anagrafico, approvato con D.P.R. 30 maggio 1989, n° 223;
in base alle risultanze del Registro di Popolazione,

CERTIFICA

che Luigi Maria Lianeri
nato/a Luigi Maria Lianeri (maschio)
il 17-2-1960 (Atto n° 16 P 1 S A)

è stata/o residente:

dal 16-3-1961 al 14-10-1961 Via Ponafelli, 14
dal 14-10-1961 al 23-10-1971 Via Ponafelli, 28
dal 24-10-1971 al 5-11-1974 Via Ponafelli, 50
dal 6-11-1974 al 25-1-1976 Via Ponafelli, 50
dal 25-1-1976 al 20-6-1976 Via Don V. Tommaso, 8
dal 20-6-1976 al 27-7-1977 Via Don V. Tommaso, 8
dal 27-7-1977 al 1-11-2001 Via Ponafelli, 70
dal 1-11-2001 al 17-8-2004 Via Don V. Tommaso, 8
dal 17-8-2004 ad oggi Via Don V. Tommaso, 21/A

Si rilascia a richiesta di parte per uso

comunitario

San Donaci, li 16-2-2011



IL FUNZIONARIO DELEGATO
(Ins. Antonio Esposito)

Comune di SAN DONACI
Provincia di BRINDISI

CERTIFICATO DI RESIDENZA

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE
VISTI GLI ATTI D'UFFICIO CERTIFICA CHE:

GIUFFREDA GIOVANNI
nato il 17/02/1960 a SAN DONACI (BR)
Atto N. 16 parte I serie A anno 1960
abitante in LARGO CARMELO STANCA N. 22/A

E' RESIDENTE IN QUESTO COMUNE
dal 28/08/1997 proveniente da GERMANIA OVEST - SVIZZERA

SAN DONACI, 28/01/2011



UFFICIALE D'ANAGRAFE
IL FUNZIONARIO DELEGATO
(Ins. Antonio BISCIONE)

Il/La sottoscritto/a ai sensi dell'art.2, comma 4 L.127/97 consapevole delle sanzioni previste in caso di falsa dichiarazione, dichiara che le informazioni contenute nel presente certificato, non hanno subito variazioni dalla data del rilascio.

Data _____ Firma _____

Si rilascia a richiesta: DI PARTE
Su carta : LIBERA
Per Uso : CONSENTITO
Diritti Euro : 0,26

Comune di SAN DONACI
Provincia di BRINDISI

STATO DI FAMIGLIA

Visti gli atti anagrafici della popolazione residente

si CERTIFICA che

risulta iscritta in questa ANAGRAFE della popolazione residente
con abitazione in:

LARGO CARMELO STANCA N. 22/A

la seguente famiglia:

GIUFFREDA GIOVANNI

INTESTATARIO SCHEDA

nato il 17/02/1960 a SAN DONACI (BR)

Atto N. 16 parte I serie A anno 1960

CELIBE

SAN DONACI, 28/01/2011

L' Ufficiale d'Anagrafe

IL FUNZIONARIO DELEGATO

(M. Antonio BISCONTI)

Il/La sottoscritto/a ai sensi dell'art. 2, comma 4 L.127/97 consapevole
delle sanzioni previste in caso di falsa dichiarazione, dichiara che
le informazioni contenute nel presente certificato non hanno subito
variazioni dalla data del rilascio.

Data _____ Firma _____

Si rilascia a richiesta: DI PARTE

Su carta : LIBERA

Per Uso : CONSENTITO

Diritti Euro : 0,26

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale
/	/	/	/
/	/	/	/
/	/	/	/

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 54 del 20.12.1984;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

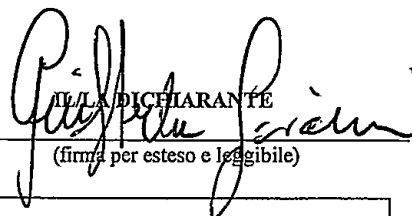
- ☐ Fotocopia del verbale di separazione omologato dal tribunale

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Giuseppe Perrucci, responsabile di servizio incaricato.

Data _____


IL LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____
rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

Data _____

IL FUNZIONARIO

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Dominitale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
	GIUFFRÈ DA	GIOVANNI	Disoccupato	/	/	/	/	/	/	/
	Nato a	170260								
	SAN DONACI									
	Codice Fiscale	GFPGWN60B174822E								
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (zero).

Parte riservata all'Istituto	
Codice	Assegnatario Precedente
Cognome e Nome del Subentrante	
Indirizzo	
Prot. N.	Data

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 54 del 20.12.1984 art. 15 – Subentro nella domanda e nell' assegnazione.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) GIUFFRÈ DA (nome) GIOVANNI

Nato/a a SANDONACI (BR) il 17-02-1960

Residente/i in SANDONACI via LARGO CARMELO STANCA n. 22 Scala 1° int 3
C.A.P. 72025 Telefono _____ Codice Fiscale GFFGNN60B17H 822 I

CHIEDE

il subentro nell'assegnazione ai sensi dell'art. 15 L.R. Puglia n. 54/1984.

A tal fine,

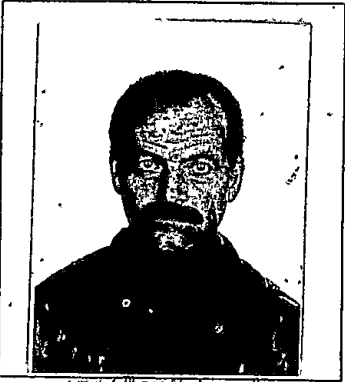
- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

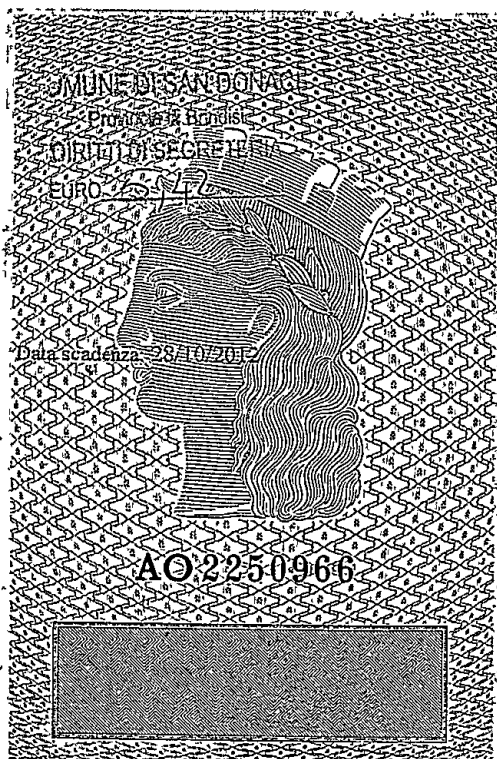
DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

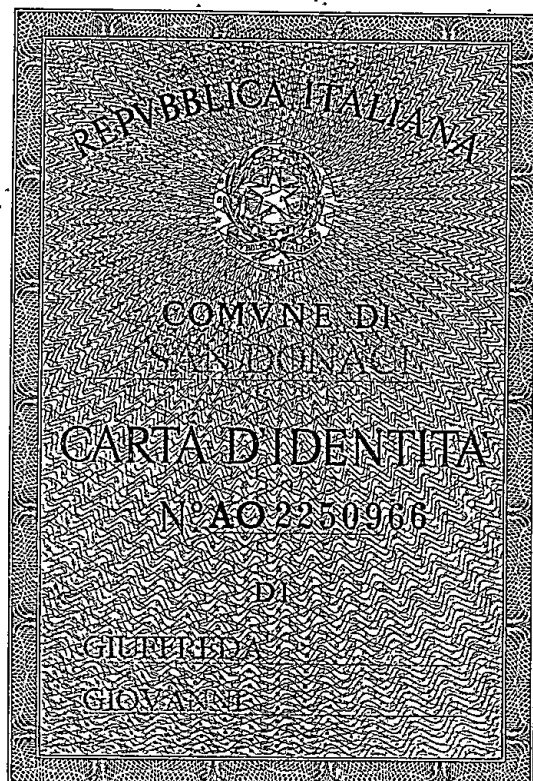
- ☐ il titolare del contratto del citato alloggio Sig. _____
 - ☐ è deceduto in data _____
 - ☐ ha trasferito la residenza in data _____
 - ☐ a seguito di separazione
 - ☐ a seguito di cessazione della stabile convivenza
 - ☐ in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura
- che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 1 ha una superficie di mq. _____
- La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54 del 20-12-1984.
- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- Di risiedere nell'alloggio occupato dal 20-02-2009
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

Cognome GIUFFREDA
 Nome GIOVANNI
 nato il 17 febbraio 1960
 (atto n. 16 P. I S. A)
 a SAN DONACI (C. BR)
 Cittadinanza Italiana
 Residenza SAN DONACI
 Via LARGO CARMELO STANCA 22 A
 Stato civile Stato libero
 Professione ATTESA OCCUPAZIONE
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura 1.70
 Capelli CASTANO CHIARI
 Occhi VERDI
 Segni particolari


 Firma del titolare Giuffreda Giovanni
 SAN DONACI 29.01.2007
 Impronta del dito
 indice sinistro Prosta

I.P.Z.S. S.p.A. - OFFICINA C.V. - ROMA




 REPUBBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA


Codice Fiscale **GFFGNN60B17H822I**
 Data di scadenza **21/12/2010**

Cognome **GIUFFREDA**

Nome **GIOVANNI**
 Sesso **M**

Luogo di nascita **SAN DONADI**

Provincia **BR**
 Dati sanitari regionali

Data di nascita **17/02/1960**

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA




Cognome **GIUFFREDA**

Nome **GIOVANNI**
 Data di nascita **17/02/1960**

Numero di identificazione personale **GFFGNN60B17H822I**
 SSN-MIN SALUTE - 500001

Numero di identificazione della tessera **80380001600022944701**
 Data di scadenza **21/12/2010**

Sig. GIUFFRÈ
20.8.2010

Al Commissario Straordinario
Dott. M. Lastella
Istituto Autonomo Case Popolari
Via Casimiro, 27
72100 Brindisi

BRINDISI		I.A.C.P.
Prot. N.	8150	
Data	23 LUG. 2010	

Handwritten signature

Oggetto: Controdeduzioni

In riferimento alla diffida ex art 22 L.R. Puglia n. 54/1984, prot. 7552 del 06/07/2010,

si fa presente che il sottoscritto è ivi residente già da novembre 2004.

Pertanto chiede di essere regolarizzato così come previsto da L.R. 54/84.

Si allega certificato di residenza.

Distinti saluti.

San Donaci, 15/07/2010

Handwritten signature of Giuffreda Giovanni
sig. Giuffreda Giovanni



COMUNE DI SAN DONACI

(PROVINCIA DI BRINDISI)

CERTIFICATO STORICO DI RESIDENZA

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

Visto il n° 1 dell'Art. 33 del vigente Regolamento Anagrafico, approvato con D.P.R. 30 maggio 1989, n° 223;
in base alle risultanze del Registro di Popolazione,

CERTIFICA

che Giuseppe Lionello
nata/o a San Donaci (Brindisi),
il 17.2.1960 (Atto n° 16 P 1 S A)

è stata/o residente:

dal 16.8.1961 al 16.10.1961 via Poncella, 26
dal 15.10.1961 al 23.10.1971 via Poncella, 28
dal 24.10.1971 al 5.11.1981 via Poncella, 20
dal 6.11.1981 al momento per Asin
uscendo da Asin il 25.1.1984
dal 25.1.1984 al 20.6.1984 via San V. Tomaso, 8
uscendo dall'estero in data 28.8.1997
dal 28.8.1997 al 1.11.2001 via Poncella, 50
dal 2.11.2001 al 28.8.2005 Contrada Marone
dal 29.8.2005 ad oggi via tempo C. Sionce 22/A

Si rilascia a richiesta di parte per uso compendio

San Donaci, li 10.7.2010



L'UFFICIALE DI ANAGRAFE E STATO CIVILE

Ans. Antonio BISCOTTO

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(Eretto in Ente Morale con R.D. 13.9.1940 n°1474)

Partita IVA e Codice Fiscale 00061820742

Via Casimiro n. 27 – 72100 Brindisi

Racc. a.r.

Prot. n° 7552

del 06 LUG. 2010

Sig. Giuffreda Giovanni

L.go Stanca, lotto 2, civ. 25, pal. A, piano primo

72025 – San Donaci (Br)

e.p.c. sig. Sindaco del Comune di San Donaci (Br)

72025 – San Donaci (Br)

Oggetto: Diffida ex Art. 22 L.R. Puglia n. 54/1984, a rilasciare l'alloggio occupato senza titolo.-

A seguito di segnalazione scritta inviata a quest'Istituto da parte del Comando di Polizia Municipale risulta che la S.V. occupa senza titolo un alloggio di e.r.p. sito in San Donaci, al L.go Stanca, civ. 25, pal. A, piano primo, originariamente assegnato al sig. Pennetta Carmelo.

Ciò premesso, visto l'art. 22 L.R. Puglia n. 54/1984, con la presente quale atto iniziale del procedimento amministrativo di rilascio dell'alloggio, lo IACP di Brindisi, in persona del Commissario Straordinario e legale rappresentante Dott. Michele Lastella,

DIFFIDA

il sig. Giuffreda Giovanni a rilasciare, unitamente al proprio nucleo familiare, l'alloggio di e.r.p. sito in San Donaci, al L.go Stanca, civ. 25, pal. A, piano primo, libero e sgombero da persone e cose, entro e non oltre 15 giorni dal ricevimento della presente ed

ASSEGNA

Lo stesso termine di 15 giorni per la eventuale presentazione di deduzioni scritte e di documenti, che dovranno essere inviati a: "Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi – Via Casimiro 27 – 72100 BRINDISI".

Ds

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(dott. Michele LASTELLA)

Visto che anche il Comune di Brindisi, titolare della discarica di "Autigno", dalla data di riapertura della stessa (aprile 2008) ha addebitato a questo Ente i costi dei conferimenti e dell'ecotassa chiedendone l'immediato pagamento con l'espresso avvertimento che, in difetto, verrà disposto il divieto di scarico dei rifiuti provenienti da questo Comune;

Vista la deliberazione della G. C. n. ____ del ____ con la quale l'Amministrazione Comunale ;

Rimarcata la circostanza che, questo ente, a fronte di un'unica prestazione resa da un solo soggetto, non può essere doppiamente debitore nei confronti di due soggetti diversi;

Ritenuto che occorre impedire in tutti i modi il verificarsi di situazioni pregiudizievoli agli equilibri di bilancio ed evitare che venga effettuato, da parte del gestore della discarica, il divieto di scarico dei rifiuti;

Tutto ciò premesso e considerato;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente richiamate e confermate;

1. Di prendere atto delle somme accreditate da questo ente in favore della ditta Ecotecnica s.r.l., appaltatore del servizio di raccolta e smaltimento dei R.S.U., giusta contratto n. 991 Rep. del 28/7/2003, a ½ di bonifici bancari ammontanti a € 225.503,24 riferiti ai costi di conferimento dei rifiuti in discarica ed ecotassa afferenti il periodo: aprile 2008 – dicembre 2009 come dettagliatamente riportati in premessa e non versate al gestore della discarica in esecuzione di un preciso adempimento contrattuale;
2. Di prendere atto dell'impegno assunto dall'Amministrazione con la deliberazione n. ____ del _____, in premessa richiamata, e di procedere, da subito, al pagamento di un acconto in favore del Comune di Brindisi, quale gestore della discarica sita in Brindisi alla contrada "Autigno";
3. Di quantificare l'acconto da corrispondere al gestore della discarica di "Autigno" in misura pari a quanto addebitato dallo stesso nel periodo dal 1.1.2010 al 31.5.2010 ammontante a complessivi € 79.103,46 atteso che per i corrispettivi richiesti per il periodo dal 1.4.2008 al 31.12.2009, questo ente, come evidenziato al precedente punto 1., ha già provveduto in merito;
4. Di sospendere, in attesa che si giunga alla definizione della partita, il pagamento del canone trimestrale in favore della ditta Ecotecnica s.r.l. sino alla concorrenza delle somme indicate al precedente punto 1.;
5. Di imputare l'acconto da versare al Comune di Brindisi sullo stanziamento del Cap. ____ a deconto del canone dovuto alla ditta Ecotecnica s.r.l.;
6. Di notificare copia del presente provvedimento a :

- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;

Il Responsabile dei servizio

339377

Visto il contratto d'appalto del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti solidi urbani stipulato con la ditta "Ecotecnica s.r.l.", Rep. n.991 del 28.7.2003;

Dato atto che i costi di conferimento dei rifiuti in discarica e del tributo "ecotassa" sono disciplinati dal citato contratto con l'obbligo, per questa Amministrazione, di provvedere al pagamento degli stessi, nel seguente modo:

- per le quantità di R.S.U. previste in contratto pari a 2.805/tonn. annue ed in ragione della tariffa di 40,37/tonn., con mandato diretto emesso in favore dell'appaltatore del servizio "Ditta Ecotecnica s.r.l." i cui corrispettivi sono inclusi nel canone pattuito e inseriti in un'unica fattura emessa a cadenza trimestrale;
- per il tributo dell'ecotassa applicata in ragione della tariffa stabilita dall'ente Regione e determinata sulle effettive quantità di R.S.U. conferite in discarica, sempre con mandato diretto emesso in favore dell'appaltatore del servizio, i cui corrispettivi vengono fatturati a parte con cadenza trimestrale;

Considerato che sin dall'inizio dell'appalto, le discariche interessate allo smaltimento dei RSU, sono state, nell'ordine:

- dal 1/8/2003 al 31/3/2004, la discarica sita in Brindisi alla contrada "Autigno" gestita dal Comune di Brindisi e considerata come quella di riferimento dell'ATO BR/1 cui appartiene questo ente;
- dal 1/4/2004 e sino alla metà del mese di aprile 2008, la discarica di appartenenza dell'ATO BR/2 sita nel Comune di Francavilla Fontana e gestita dalla società "Francavilla Ambiente" atteso che quella di "Autigno" venne dichiarata inagibile dal Commissario Delegato all'emergenza ambientale in Puglia;
- dall'aprile 2008 ad oggi, nuovamente quella di "Autigno";

Preso atto che l'appaltatore, dalla data di inizio dell'appalto (1/8/2003) e sino alla riapertura della discarica di "Autigno" (aprile 2008), per un preciso obbligo contrattuale, ha sempre provveduto a pagare per intero le somme richieste dai gestori delle discariche, con riserva di addebitare a questo Ente i maggiori costi di discarica riferiti alla differenza tra le quantità effettivamente conferite e quelle previste nel canone per la cui determinazione è in corso un giudizio tuttora pendente dinanzi al TRA di Lecce;

Che successivamente, e precisamente dalla data di riapertura della discarica di "Autigno" (aprile 2008), ad oggi, pur fatturando regolarmente i costi di conferimento e l'ecotassa, ed in assenza di modifiche contrattuali, non ha più versato un centesimo al gestore della discarica, nonostante i solleciti e le diffide formalizzate da questo Comune (vedi nota Prot. n. ____ del ____);

Che, debitamente quantificate, le somme impropriamente riscosse dalla ditta "Ecotecnica" dal 16/4/2008 al 31/12/2009 a tale titolo, ammontano complessivamente a € 225.503,24, così distinte:

costi di conferimento rapportati alle 2.805/tonn. annue previste nel canone	€ 179.638,67
costi ecotassa	€ 45.864,57
Totale	€ 225.503,24

Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

Destinatario

GIUFFRÈ DA GIOVANNI

Via

CARMELO STANCA n. 22/A

C.A.P. Località

72025 SAN DONACI (BR)

Firma per esposto del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

• Inviati multipli a un unico destinatario

• Sottoscrizione rifiutata

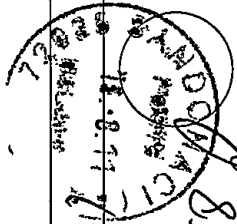
BARI C.M.D.
Poste

2

17 08

Numero

BRINDISI



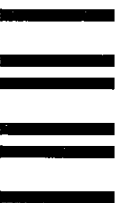
16/8

Estimabile

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 IP - MOD. 01394 (EX 116429) - St. [3] Ed. 07/05

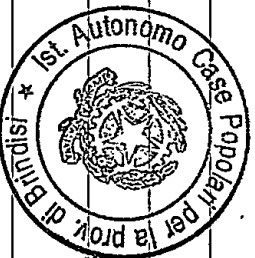


A. R.

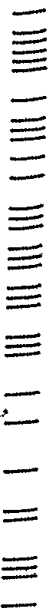
postaprioritaria

Da restituire a _____

721000



Brindisi



Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

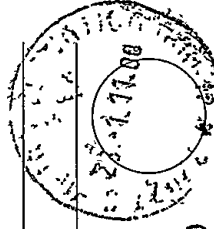
Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

Destinatario GIUFFRÈ GIANFRANCESCO

Via CARLO STANCA S.M.

C.A.P. 72025 Località SAN DONATO (BR)



Carlo Stanca

Firma per l'effettuazione del ricevimento (Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

☐ Inviati multipli a un unico destinatario

☐ Sottoscrizione rifiutata

26.11.2001 138388051535

Italiana delle Poste

PARL. C.M. Poste

ESPRESSO

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 LP - MOD. 01304 (EX 744242) - St. [3] Ed. 07/05



A. R.
postaprioritaria

Da restituire a

F 2 400



Brindisi

