

340564

Istituto Autonomo per le Case Popolari

della provincia di Brindisi

(Eretto in Ente Morale con R.D.13/9/1940 n°1474) Partita IVA e C. F. 00061820742

Via Casimiro n. 21 – 72100 Brindisi

Prot. n. 2621

li, 08 MAR 2005

SETTORE INQUILINATO

Raccomadata a.r.

Sig.ra CAPONE Elena

Via Vanoni n°18-P. 3°

72027 San Pietro V.co (BR)

Oggetto: Regularizzazione del rapporto locativo ai sensi dell'art. 60 della Legge Regionale del 12/01/2005 n.1-Alloggio di E.R.P. sito in S. Pietro V.co alla Via Vanoni n° 18- P.3°.- Convocazione.

Con riferimento alla Vs. istanza, inviata, a mezzo posta, dal Comune di San Pietro V.co il 11 aprile 2005, e registrata al prot. di questo Istituto al n. 3218 del 14/04/2005, finalizzata alla regularizzazione del rapporto locativo dell'alloggio di E.R.P. sito in San Pietro V.co alla Via Vanoni, n. 18- piano 3°, si invita la S.V. a presentarsi presso gli uffici del Settore Inquilinato per la definizione della pratica in oggetto.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il **Sig. Cosimo CANNALIRE**, dipendente di questo Ente, che potrà essere contattato, telefonicamente al n. 0831-225710.

Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi

Can/
[Signature]

Istituto Autonomo per le Case Popolari

della provincia di Brindisi

(Eretto in Ente Morale con R.D.13/9/1940 n°1474) Partita IVA e C. F. 00061820742

Via Casimiro n. 21 – 72100 Brindisi

Prot. n. 1305

li, 11 10. 2008

SETTORE INQUILINATO

Raccomadata a.r.

Sig.ra CAPONE Elena
Via Vanoni n° 18 P° 3°
72027 S. Pietro V.co (BR)

Oggetto: Regularizzazione del rapporto locativo ai sensi dell'art. 60 della Legge Regionale del 12/01/2005 n.1-Alloggio di E.R.P. sito in S. Pietro V.co, alla Via Vanoni n° 18 P° 3°.
Convocazione.

Con riferimento alla Vs. istanza, inviata dal Comune di S. Pietro V.co con raccomandata a.r. a questo Istituto, in data 7/4/2006, e registrata al protocollo I.A.C.P. al n. 3218 del 14/4/2006, finalizzata alla regularizzazione del rapporto locativo dell'alloggio di E.R.P. sito in S. Pietro V.co alla Via Vanoni n° 18 P° 3°, si invita la S.V. a presentarsi presso gli Uffici del Settore Inquilinato, per comunicazioni che la riguardano.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il **Sig. Cosimo CANNALIRE**, dipendente di questo Ente, che potrà essere contattato, anche telefonicamente al n. 0831-225710.

Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi

Can

Sk. comune
16.3.2007 4

[Handwritten signature]

Al sig. Commissario
dell' I.A.C.P.
di Brindisi
Via Casimiro, 27
72100 BRINDISI

Mittente Capone Elena
Via Vanoni, 18-P. 3
72027 San Pietro V.co

I.A.C.P.	
BRINDISI	
Prot. N.	2837
Data	16-03-2007

Oggetto: Rinuncia alla domanda di Regularizzazione del rapporto locativo ai sensi dell'art. 60 della
L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005.

La Sottoscritta Capone Elena, nata a San Cesario di Lecce il 10/04/1970, avendo presentato
domanda di Sanatoria in data 06/04/2006, al Comune di San Pietro V.co, rinuncio alla domanda
fatta allo I.A.C.P. di Brindisi.

Cordiali saluti

In fede
Capone Elena

Capone ELENA

Brindisi 13/03/2007

Sig. Candidato

Parte riservata all'Istituto		22.6.2007
Codice	Assegnatario Precedente	
	MANGIA ELIO	
Cognome e Nome	NOTARNICOLA GIUSEPPE	
Indirizzo	Via VANDONI 18 Comune S. PIETRO V.CO	
Prot. N.	8081	Data 22.11.2008

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

[Handwritten signature]

Oggetto : L.R. Puglia n. 1 del 12.1.2005 art. 60 – L.R. Puglia n. 40 del 31.12.2007 art. 3 comma 20 - Domanda regolarizzazione rapporto locativo.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) NOTARNICOLA (nome) GIUSEPPE

Nato/a a S. PIETRO V.CO (BR) il 15-8-1965

Residente/i in S. PIETRO V.CO via VANDONI n. 18 Scala int
C.A.P. 72027 Telefono 389/6808364 Codice Fiscale NTR 9PL 65 M 15 I MPT

CHIEDE

la regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005, così come modificato ed integrato dall'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31 dicembre 2007, per l'alloggio di e.r.p. sito in _____ alla via _____ n. _____ piano _____ scala _____ interno _____, assegnato al sig./alla sig.ra MANGIA ELIO attualmente residente in _____ alla via _____ n. _____ scala _____ interno _____

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- l'alloggio, attualmente occupato da persone n. _____ ha una superficie di mq. _____;
- la situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel **modulo A** descritta sul retro;
- risiede nell'alloggio, per il quale richiede la regolarizzazione, sin dal _____;
- né il dichiarante né alcun componente del proprio nucleo familiare è titolare, nell'ambito del territorio comunale di residenza, del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione di un alloggio anche abusivo ovvero, in qualsiasi località, di uno o più alloggi anche abusivi il cui valore complessivo determinato ai sensi delle vigenti disposizioni in materia sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato, con condizioni abitative medie, nell'ambito del territorio del Comune di residenza;
- è cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di soggiorno o per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- assume l'impegno di pagare, anche ratealmente, tutti i canoni ed ogni altro onere dovuto secondo le modalità previste dai commi 4 e 5 dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005.

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione		
SUO	NOTARENICOLA	GIAMPAOLO	SCAVATOPIPI						11.183,00			
	Nato a	S. PIETRO V.CO									il	150865
	Codice Fiscale	NTRGRLG5M15I119T										
CONIUG.	RAPONE	ELENA	CASALINGA									
	Nato a	S. CESAREO AL VECCO (CA)	il	100470								
	Codice Fiscale	CPNLNE70A50H493P										
	Nato a		il									
	Codice Fiscale											
	Nato a		il									
	Codice Fiscale											
	Nato a		il									
	Codice Fiscale											
	Nato a		il									
	Codice Fiscale											
	Nato a		il									
	Codice Fiscale											
	Nato a		il									
	Codice Fiscale											

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

DICHIARA

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare **non hanno** ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'e.r.p. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per l'assegnazione per l'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regione Puglia N. 54 del 20.12.1984 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di e.r.p. in locazione sul territorio nazionale;

Allega alla domanda i seguenti documenti :

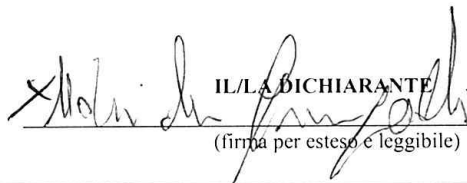
1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Cosimo Cannalire, responsabile di servizio incaricato.

Data 18/06/2008


IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____
rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia
del documento di _____

Data _____

IL FUNZIONARIO

Elenco documentazione da allegare alla domanda di regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12/1/2005 e ai sensi dell'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007.

NOTAR NICOLA GIAMPAOLO

- CERTIFICATO STORICO DI RESIDENZA DEL RICHIEDENTE
- STATO DI FAMIGLIA DEL RICHIEDENTE NOTAR NICOLA GIAMPAOLO
- COPIA DICHIARAZIONE REDDITI 2007 (REDDITI ANNO 2006) (CUD- Mod. 730- etc.) DI TUTTO IL NUCLEO FAMILIARE NOTAR NICOLA GIAMPAOLO
- ~~COPIA CODICI FISCALI DI TUTTO IL NUCLEO FAMILIARE~~
- ~~COPIA DOCUMENTO D'IDENTITA' VALIDO DEL RICHIEDENTE (CARTA IDENTITA'- PATENTE AUTO- ETC.)~~
- ~~CERTIFICATO DI MORTE DELL' ASSEGNATARIO/A ORIGINARIO (SE DECEDUTO/A)~~
- ~~STATO DI FAMIGLIA ORIGINARIO DELL'EX ASSEGNATARIO~~

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
465	2 LUG. 2008	388	01.07.2008
/08/D		/08	

OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60 e L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 comma 20, dell'alloggio di E.R.P., sito in S. Pietro V.co alla Via Vanoni n. 18, a favore del Sig. NOTARNICOLA GIAMPAOLO.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo CANNALIRE.

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO,

Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso,

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento
Sig. Cosimo CANNALIRE

L'anno **DUEMILAOTTO**, il giorno *Due* del mese di *luglio*
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro, 27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1300/06/D del 29/12/2006

Premesso che il Sig. **NOTARNICOLA GIAMPAOLO**, con nota raccomandata a.r. del 18/6/2008, registrata al protocollo di questo Istituto in data **23/6/2008**, al n. **8081**, produceva istanza di regularizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in **S. Pietro V.co alla Via Vanoni n. 18**, occupato dal medesimo richiedente sin dal **1/8/2003**;

Che dagli atti in possesso dell'Ufficio, non risulta che detto alloggio fosse stato formalmente assegnato ad altro soggetto, cui il Sig. **NOTARNICOLA GIAMPAOLO** ne ha sottratto godimento;

Che il predetto alloggio di E.R.P. era stato precedentemente assegnato dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi al Sig. **Mangia Elio**, dichiarato decaduto, giusta Ordinanza di Decadenza del Comune di S. Pietro V.co -Prot. Gen. n. 179 del 28/11/2006.

Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005 e l'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007, che disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. da data non successiva al 30/11/2004, subordinando l'assegnazione alla sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 2 della L.R. Puglia n. 54/84;

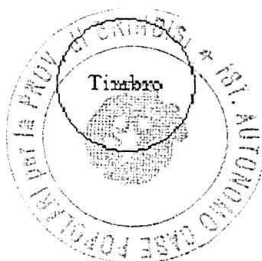
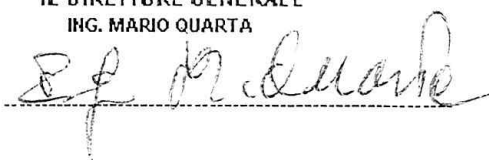
Accertato che, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che il predetto Sig. **NOTARNICOLA GIAMPAOLO** è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in **S. Pietro V.co**, alla **Via Vanoni n. 18**;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

DETERMINA

- **LA PREMESSA** è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;
- **ASSEGNARE**, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005 e dell'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007, al Sig. **NOTARNICOLA GIAMPAOLO**, nato a **S. Pietro V.co (BR)** il **15/8/1965**, l'alloggio di E.R.P. sito in **S. Pietro V.co** alla **Via Vanoni n. 18**;
- **DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il **Sig. Cosimo CANNALIRE**;
- **DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(DOTT. Franco STASI)



Istituto Autonomo per le Case Popolari

della provincia di Brindisi

(Eretto in Ente Morale con R.D.13/9/1940 n°1474)

Via Casimiro n. 21 – 72100 Brindisi

Prot. _____

2639

Brindisi, _____

7 MAR. 2009

Settore Inquilinato

Al Settore Legale
SEDE

Oggetto: L.R. Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005- art.60- L.R. Puglia n. 40 del 31 dicembre 2007
art. 3 comma 20- Regularizzazione del rapporto locativo- Stipula contratto di locazione.

Per i conseguenti provvedimenti di competenza, con la presente, si invia, la documentazione (copia determina assegnazione in sanatoria- copia lettera di assegnazione) relativa alla mancata stipula del contratto di locazione, a seguito di regularizzazione del rapporto locativo dei seguenti assegnatari di alloggi di e.r.p.:

- **CHIMIANTI Cosima Rossana** – Via Ofanto n. 3/U/20- BRINDISI - Raccomandata a.r. tornata indietro
- **GALLUZZO Domenico** – Piazza Tiepolo n. 6/A/7- BRINDISI- Raccomandata a.r. tornata indietro
- **PICCIOLO Antonia** – Corte Ticino n. 3- BRINDISI- Raccomandata a.r. tornata indietro
- **BELLANOVA Francesca** – Via Risorgimento n. 64/L/7- Ceglie M.CA- Raccomandata a.r. tornata indietro
- **NOTARNICOLA GIAMPAOLO** – Via Vanoni n. 6 – S. PIETRO V.CO- Raccomandata a.r. tornata indietro

- **FERRARI Giovanna**- Via M. Buonarroti n. 7/B/1- BRINDISI
- **GIORDANO Oronzo**- Via Ofanto n. 3/U/24- BRINDISI
- **SAMBATI Lucia**- Via Ofanto n. 1/U/26- BRINDISI
- **MODESTO Giuseppe**- Via Galilei n. 3/B/6- LATIANO
- **MARSALA Diana**- Via Per Torre n. D/2- MESAGNE

- **CAVALIERE Carmelo**- Piazza Raffaello n. 20B/3- BRINDISI
- **CENTONZE Paola**- Piazza Raffaello n. 20B/6- BRINDISI
- **DI STRADIS Vincenzo**- Piazza Raffaello n. 20B/5- BRINDISI
- **FILOMENO Giuseppe**- Piazza Raffaello n. 20B/4- BRINDISI
- **FONTO' Antonella**- Piazza Raffaello n. 20B/7- BRINDISI
- **OLIMPIO Michela**- Piazza Raffaello n. 20B/2- BRINDISI
- **PALMISANO Elisa**- Piazza Raffaello n. 20B/11- BRINDISI
- **TRONCHIN Maria**- Piazza Raffaello n. 20B/9- BRINDISI

0.5.
18.3.2009

Cordiali saluti

Can/

Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi