

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

di Brindisi

(Eretto in Ente Morale con R.D. 13.9.1940 n°1474)
Partita IVA e Codice Fiscale 00061820742Via Casimiro n° 27 - 72100 **Brindisi****Racc. a.r.****Prot. n° 9210 del 7 LUG. 2008****Sig.ra Gelsomino Lucia****Viale Grecia, n° 6-G-11****72100 BRINDISI****e.p.c. sig. Sindaco del Comune di Brindisi****72100 BRINDISI****Oggetto: Diffida ex Art. 22 L.R. Puglia n. 54/1984, a rilasciare l'alloggio occupato senza titolo.-****Premesso:**

che la S.V., ha inoltrato all'Istituto apposita richiesta al fine di poter beneficiare delle disposizioni contenute nella Legge della Regione Puglia n° 40, del 31.12.2007, art. 3, comma 20, in tema di regolarizzazione del rapporto locativo.

Constatato:

che, nonostante l'istanza sia stata accolta (determinazione dirigenziale n 584/08/D del 27/05/2008), non hanno sortito esiti positivi gli inviti inoltrati dall'Istituto con i quali si chiedeva alla S.V., di recarsi presso la sede dell'Ente per la conseguente stipula del contratto di locazione, nonché per il pagamento dei canoni arretrati;

che in considerazione di tanto, stante la mancata formalizzazione degli atti, ovvero definizione morosità e stipula contratto di locazione, la S.V., occupa illegittimamente e senza titolo, l'alloggio di e.r.p. sito in Brindisi, al viale Grecia, n° 6, int. 11, scala G.

Che le disposizioni legislative vigenti condizionano la regolarizzazione del rapporto locativo al pagamento dei canoni di locazione arretrati.

Pertanto, constatata a tutt'oggi l'assenza di dette indispensabili condizioni, si comunica l'avvio formale del procedimento amministrativo per occupazione abusiva dell'alloggio, di cui all'art. 22, L.R. n. 54/84, nei confronti della S.V..

L'occasione vale per preannunziare che, allo scadere del termine perentorio di seguito indicato, quest'Amministrazione provvederà alla revoca formale della determina di assegnazione, con conseguente azione di rilascio dell'alloggio di cui alle premesse.

Ciò premesso e considerato, lo IACP di Brindisi, in persona del Direttore Generale Dott. Ing. Mario Quarta,

DIFFIDA

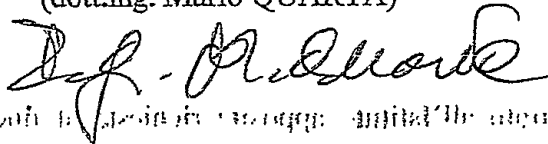
La sig.ra Gelsomino Lucia a rilasciare, unitamente al proprio nucleo familiare, l'alloggio di e.r.p. sito in Brindisi, al viale Grecia, n° 6, int. 11, scala G, libero e sgombero da persone e cose, entro e non oltre 15 giorni dal ricevimento della presente ed

ASSEGNA

Lo stesso termine di 15 giorni per la eventuale presentazione di deduzioni scritte, di documenti o sottoscrizione del contratto di locazione e pagamento morosità.

IL DIRETTORE GENERALE

(dott.ing. Mario QUARTA)





COMUNE DI BRINDISI
SETTORE SERVIZI DEMOGRAFICI

CERTIFICATO DI RESIDENZA

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

in conformita' alle risultanze degli atti

CERTIFICA CHE

ELIA COSIMO
nato il 27/12/1949 a CAROVIGNO (BR)
atto n. 305-I-A/1949
abitante in STRADA PER PATRI 9
residente a BRINDISI dal 22/03/1952

E' QUI RESIDENTE

BRINDISI, 01/04/2008

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE



L'ESECUTORE
Ufficio Civile - Anagrafe Delegato
(Gimberto PENTASSUGLIA)



0,26

0,26

Dichiaro sotto la mia personale responsabilita' che le informazioni contenute nel presente certificato non hanno subito variazioni dalla data del rilascio

Firma dell'interessatoData

N.B.-Da firmare solo nel caso che il certificato venga presentato oltre il termine di 180 gg. dalla data del rilascio (T.U.445 del 28.12.2000 art.40)

Cognome.....GELSOMINO.....

Nome.....LUCIA.....

nato il.....11/12/1953.....

(atto n.1481 P.I. S. A.....)

a.....BRINDISI.....

Cittadinanza.....ITALIANA.....

Residenza.....BRINDISI.....

Via.....VIALE GARIBOLDI PAL. B.....

Stato civile.....

Professione.....LAVORANTE.....

CONNOTATI E CONTASSECONI SALENTI

Statura.....1,67.....

Capelli.....CASTANI.....

Occhi.....CASTANI.....

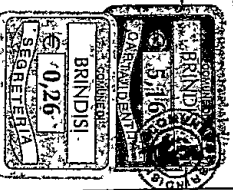
Segni particolari.....



Firma del titolare *Giuseppe Luciani*
BRINDISI 03/11/2003

IL SINDACO

ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
INCARICATO DEL SINDACO
UFF. SINDACATO - Aggiunto
FRANCESCO DE VITO



Agost. del sindaco Vittoria
di Reggio parte curricula -

Gelsomino
Lucia
Gelsomino
Lucia

[illegible]

VIDIMAZIONI ANNUALI	
12. a pagina 90 per il 1990	

CONFERMA DI VALIDITÀ

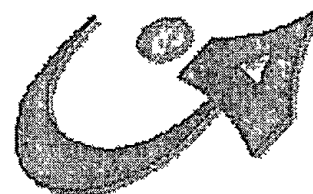
valida fino al _____

Data _____

Firma _____

**PROVINCIA
DI BRINDISI**

Provincia di Brindisi
Servizio Politiche Attive del Lavoro
Centro Impiego di Brindisi,
via cappuccini, 111 - 72100 Brindisi
Tel.0831 565822 - Fax 0831 565830 - Email
cti.brindisi@provincia.brindisi.it

STATO OCCUPAZIONALE**Centro Impiego Brindisi**Protocollo
num.:

del:

Dati Personali			
Codice fiscale	<u>GLSLCU53T51B180P</u>	Sesso (M/F)	<u>F</u>
Cognome	<u>GELSOMINO</u>		
Nome	<u>LUCIA</u>		
Comune di nascita	<u>BRINDISI</u>	Provincia <u>BR</u>	o in alternativa Stato di Nascita
Data di Nascita	<u>11/12/1953</u>	Cittadinanza	<u>ITALIA</u>
Stato civile	<u>CONIUGATO/A</u>		

Stato Occupazionale	
Centro per l'impiego	<u>Centro Impiego di Brindisi</u>
Classe	<u>Disoccupati</u>
Stato occupazionale	<u>Disoccupati</u>
Decorrenza stato attuale	<u>12/10/2007</u>

Dati di anzianità		
Decorrenza	<u>05/02/2004</u>	Termine
		Mesi anzianità <u>50</u>

Dati inerenti la sospensione		
Data inizio	Data fine	Mesi sospensione <u>0</u>

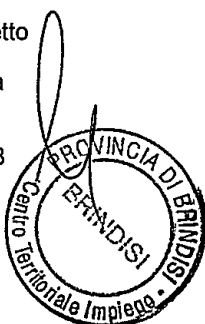
Note:	<u>PROVIENE DAL CTI DI PIACENZA, ANZIANITA' DI ISCRIZIONE DAL 05/02/2004, VEDI NOTA PROT. N. 2468 DEL 04/01/2008.</u>
-------	---

Il Responsabile del Centro Impiego
Giovanni Ramires
(firma omessa ai sensi D139/93)

L'operatore addetto

Anna Rita Chetta

Data, 14/04/2008





REPUBBLICA
ITALIANA
MINISTERO
DELLE
FINANZE

CODICE FISCALE GLSLCU53T51B180P

COGNOME GELSORINO

NOME LUCIA

SESSO F

LUOGO DI NASCITA BRINDISI

PROVINCIA BR

DATA DI NASCITA 11/12/53

1987

Ministro delle Finanze



REPUBBLICA
ITALIANA
MINISTERO
DELL'ECONOMIA E
DELLE FINANZE

CODICE
FISCALE

LEIGNY79H61B180G

COGNOME

ELIA

NOME

GENNY

SESSO F

LUOGO DI
NASCITA

BRINDISI

PROVINCIA

BR

2005

DATA DI NASCITA

21/06/1979

Il Ministro dell'economia e delle finanze

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

Nel segnalare ricevuta dell'istanza per la richiesta di residenza comunica, ai sensi dell'art. 4 D.M. 02-02-1993 N. 284 di attuazione della legge 241/90, che e' stato avviato il relativo procedimento amministrativo.

Precisa inoltre che ai sensi dell'art. 18 primo comma DPR 30-05-1989 n. 223 il termine di conclusione della pratica e' fissato in 70 (settanta) giorni (circolare n. 1/93 del Ministero dell'Interno in data 22-01-1993).

ATTESTA

che in data odierna le persone sotto indicate:

COGNOME NOME

DATA DI NASCITA

1- ELIA GENNY

21/06/1979

hanno richiesto la residenza in questo Comune, dichiarando di abitare in:

VIALE GRECIA n. 6 s. p. i.

Responsabile del procedimento amministrativo e'

BRINDISI, li 14/04/2008

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE
ISTRUTTORE AMM. VS
(Rosanna GUADALUPI)

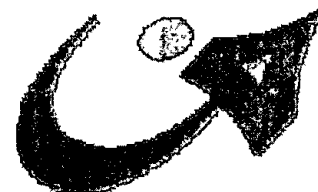
La persona sopraindicata ha presentato, a questo ufficio in data odierna, denuncia relativa alla tassa per i rifiuti solidi urbani.

BRINDISI, li 14/04/2008

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

**PROVINCIA
DI BRINDISI**

Provincia di Brindisi
Servizio Politiche Attive del Lavoro
Centro Impiego di Brindisi,
via cappuccini, 111 - 72100 Brindisi
Tel.0831 565822 - Fax 0831 565830 - Email
cti.brindisi@provincia.brindisi.it

STATO OCCUPAZIONALE**Centro Impiego Brindisi**Protocollo
num.:

del:

Dati Personali	
Codice fiscale	<u>GLSLCU53T51B180P</u> Sesso (M/F) <u>F</u>
Cognome	<u>GELSOMINO</u>
Nome	<u>LUCIA</u>
Comune di nascita	<u>BRINDISI</u> Provincia <u>BR</u> o in alternativa Stato di Nascita
Data di Nascita	<u>11/12/1953</u> Cittadinanza <u>ITALIA</u>
Stato civile	<u>CONIUGATO/A</u>

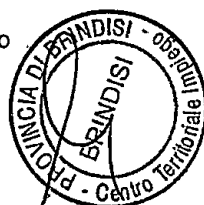
Stato Occupazionale	
Centro per l'impiego	<u>Centro Impiego di Brindisi</u>
Classe	<u>Disoccupati</u>
Stato occupazionale	<u>Disoccupati</u>
Decorrenza stato attuale	<u>12/10/2007</u>
Dati di anzianità	
Decorrenza	<u>12/10/2007</u> Termine Mesi anzianità <u>0</u>
Dati inerenti la sospensione	
Data inizio	Data fine Mesi sospensione <u>0</u>
Note:	

Il Responsabile del Centro Impiego
Giovanni Ramires
(firma omessa ai sensi D139/93)

L'operatore addetto

Anna Rita Chetta

Data, 12/10/2007



Io sottoscritta Gelsomina Lucia nata a Brindisi
il 11/12/53/ dichiaro quanto segue.

che sono separata di fatto dal coniuge Elia Cosimo
residente attualmente in Brindisi via Canale Patri N° 9
e che nel periodo 14-1-05. al 2-4-07. per motivi
di salute ^{mi} sono trasferita a Piacenza. presso un
figlio. nello stesso periodo non ho percepito alcun
retributo.

in fede.

Gelsomina Lucia

Brindisi 14-4-08



COMUNE DI BRINDISI
SETTORE SERVIZI DEMOGRAFICI

CERTIFICATO DI STATO DI FAMIGLIA

N.CERT. 3385026

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

CERTIFICA CHE

in questa Anagrafe della popolazione residente e' iscritta
la seguente famiglia anagrafica

abitante in VIALE GRECIA 6

GELSOMINO LUCIA

intestatario scheda

nata il 11/12/1953 a BRINDISI

atto n. 1481-I-A/1953

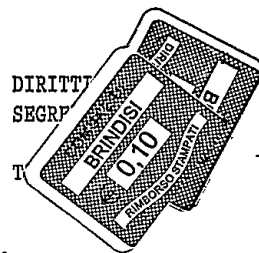
coniugata con ELIA COSIMO

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

BRINDISI, 27/03/2008



L'ESECUTORE
Uff. Stato Civile - Anagrafe Delegato
(Umberto PENTASSUGLIA)



DIRITTO
SEGRETO
T

0,26

0,26

Dichiaro sotto la mia personale responsabilita' che le informazioni contenute nel presente certificato non hanno subito variazioni dalla data del rilascio.

Firma dell'interessato..... Data

N.B. Da firmare solo nel caso che il certificato venga presentato oltre il termine di 180 gg. dalla data del rilascio.

(T.U. del 28.12.2000 art.40)

*Sig. Massari
26.10.2010*

*le Brindisi
Lisi*

AVV. NICOLA MASSARI
Via Dè D'Afflitto n. 19/21 – 72100 BRINDISI
Tel. 0831/590712 590653

Brindisi, 21 ottobre 2010

I.A.C.P.	
BRINDISI	
Prot. N.	10780
Data	25 OTT. 2010

Spett.le
Istituto Autonomo Case Popolari
della Provincia di Brindisi
fax. 0831/568237

Oggetto: Gelsomino Lucia c./ I.A.C.P. della Provincia di Brindisi. Causa
avanti al Tribunale di Brindisi – Dott. Pietro Lisi. Prossima udienza
21.06.2011.

In nome e per mandato della sig.ra Gelsomino Lucia che sottoscrive la
presente per ratifica e ad ogni effetto di legge, giusta recenti intese verbali,
dichiariamo la volontà della nostra assistita di rinunciare al giudizio in oggetto
stipulando, nel più breve tempo, il contratto di locazione relativo
all'appartamento dalla stessa occupato sito in Brindisi al Viale Grecia n. 6,
alle seguenti condizioni:

- Integrale rateizzazione dei canoni arretrati;
- Pagamento del canone di affitto calcolato secondo criteri reddituali.

Con compensazione delle spese di lite.

Con osservanza.

Gelsomino Lucia

Avv. Simona Barbaro

Avv. Nicola Massari

Gelsomino Lucia Sima BH

[Signature]

1247

Postetalliane

A vista pagate per questo vaglia numero 8922180800-000

RESANTGETTE/GO

Veggie

உயர்வு

OFFICE OF THE
SHERIFF

4

POSTE ITALIANE S.p.A.

PCCGS SpA  Officina Carta Valori

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

BRINDISI CENTRO

Ufficio di emissione

पञ्चदश

Equinox

Poste italiane

A vista pagate per questo vaglia numero 8922180818-05

OTANTASITE/72

Varigina

Ferraro

15-58101-1



11

POSTE ITALIANE S.p.A.

PCCGS 34 63 Officina Carte Valori

[illegible]

o
el
ei

di
alino
essere

. 1

sul
C/C n. 203729

di Euro 243,68

CODICE IBAN ****

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111010753658/0
GELSOMINO LUCIA
VIALE GRECIA 6 G11
72100 - BRINDISI

187/101 07 02-11-10 R1

10088 €243,68

VCY 0114 €1,10

P 0027

Scadenza: 10-04-2008

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

sul
C/C n. 203729

di Euro 121,84

CODICE IBAN ****

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111010753658/0
GELSOMINO LUCIA
VIALE GRECIA 6 G11
72100 - BRINDISI

187/101 07 02-11-10 R1

10089 €121,84

VCY 0115 €1,10

P 0028

Scadenza: 10-04-2008

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

La sottoscritta Gelsomino Lucia nata a Brindisi il 11/12/1953 assegnataria dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Brindisi alla Viale Grecia, 6/G/11 Cod.n 111 01 075 3658/0 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'Iacp di Brindisi, della somma di Euro 12.107,29-3.000,00 per canoni arretrati al al 31/03/2008-al 31/10/2010 inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro //////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 9.198,36 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Novembre -2010.

La sottoscritta si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 91,07; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 9.198,36 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Novembre 2010 fino al mese di Settembre-2011 di Euro 50,00 ciascuna; ultima rata di Euro 8.648,36 entro il 31/10/2011.

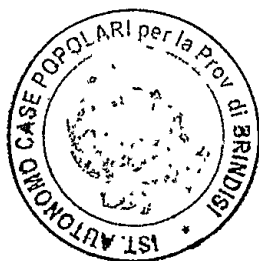
Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno ////// in conto residui.

L'assegnataria Gelsomino Lucia Identificazione su esibizione di
Brindisi 03/11/2010

Carta D'Identità n. 2264794AA rilasciata il 10/11/2008

dal COMUNE DI BRINDISI.

L'Istruttore
(Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Istituto Autonomo per le Case Popolari

della provincia di Brindisi

(Eretto in Ente Morale con R.D.13/9/1940 n°1474) Partita IVA e C. F. 00061820742

Via Casimiro n. 21 – 72100 Brindisi

Prot. n. 11334

li, 10 NOV. 2010

SETTORE INQUILINATO

AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
SEDE

Oggetto : Trasmissione assegni circolari-non trasferibili- per registrazione telematica contratti di locazione alloggi.

Per i provvedimenti di competenza, ai fini della registrazione telematica con il competente Ufficio delle Entrate, allegati alla presente si trasmettono i sottoelencati assegni bancari circolari non trasferibili:

- **Assegno n. 8922180800-00-** non trasferibile – **PosteItaliane** - di € **67,00** (sessantasette/00) per tassa registrazione contratto di locazione a seguito di Regularizzazione del Rapporto Locativo ai sensi della L.R. Puglia n. 1/2005 L.R. Puglia n. 40/2007 e L.R. Puglia n. 5/2009- Sig.ra **GELSOMINO LUCIA – Viale Grecia n. 6/G/11 - BRINDISI.**

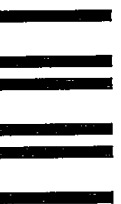
Assegno n. 8922180818-05- non trasferibile – **PosteItaliane** - di € **87,72** (ottantasette/72) per bolli contratto di locazione a seguito di Regularizzazione del Rapporto Locativo ai sensi della L.R. Puglia n. 1/2005 L.R. Puglia n. 40/2007 e L.R. Puglia n. 5/2009- Sig.ra **GELSOMINO LUCIA – Viale Grecia n. 6/G/11 - BRINDISI.**

Distinti saluti



Il Responsabile del Settore
(Dott. ~~Erano~~ Stasi)

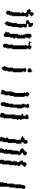
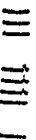
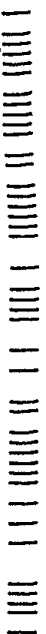
Posteitaliane



Aviso di ricevimento
EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 IP - MOD. 01304 (ex 104023) - St. [3] Ed. 07/05

A. R.
postaprioritaria

Da restituire a



Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata

☐ Pacco

☐ Assicurata

Euro _____

1	3	3	3	2	5	0	8	7	5	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Numero

BRINDISI

Dall'ufficio postale di _____

Data di spedizione _____

Destinatario _____

111010753658 0

GELSOMINO LUCIA

Via _____

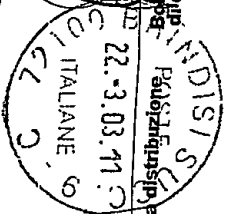
VIALE GRECIA

Località _____

72100 BRINDISI

C.A.P. _____

6 6 11



Gelsomino Lucia

Firma per esteso del ricevente

Firma dell'incaricato alla

distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

(Nome e Cognome)

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

• Invii multipli a un unico destinatario

• Sottoscrizione rifiutata

☐

Posteitaliane

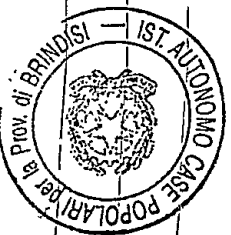
Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 IP - MOD. 01304 (ex 114423) - St. [3] Ed. 07/05



A. R.
postaprioritaria

Da restituire a _____



α Avviso di ricevimento

Raccomandata

Pacco

Assicurata

Euro

Numero

BRINDISI

Dall'ufficio postale di

Data di spedizione:

Destinatario

111010753658 0

GELSOMINO LUCIA

VIALE GRECIA

72100 BRINDISI

G.A.P.

Località —

~~6~~ G 11

EXPRESS

7 JUL. 2008

Centro del ricevente

Data

Firma dell'incaricato

Firma per esteso
(Nome e Cognome)

(Nome e Cognome) _____ Effettuato ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

Consegna effettuata al destinatario

- Invii multipli a un unico abbonamento rifiutati

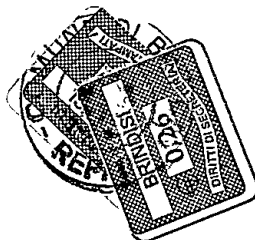
- Sottoscrizione rifiutata



COMUNE DI BRINDISI

IL SINDACO

Visti gli atti d'Ufficio



CERTIFICA

che il Sig. Gelsomino Lucio
nato a Brindisi il 11-12-1953
e residente in questo Comune dal 10 mesate
per immigrazione da

ed ha effettuato le seguenti vicende domiciliari:

il 2-2-71 in Via S. Scorrano, 13
il 1-2-74 in Via de' Gello, 11
il 15-4-86 in Via S. Poliziano, 4
il 13-6-83 in Via B. Scorrano 167 lotto 125
il 10-10-84 ore in Via le Greco lotto 75
il 14-1-2005 in Via Emigretto a Piceenza
il 2-4-07 in Via Emigretto da Piceenza
2-4-07 ore in Via le Greco, 6
dove attualmente abita.

Dove ha abitato sino al (data del decesso)

Dove ha abitato sino al (data di emigrazione)

nel Comune di

Si rilascia a richiesta di parte ed in carta LIBERA per uso Consentito
LEGALE

Brindisi, li 27 MAR. 2008

