

Istituto Autonomo per le Case Popolari

della provincia di Brindisi

(Eretto in Ente Morale con R.D.13/9/1940 n°1474) Partita IVA e C. F. 00061820742
Via Casimiro n. 21 – 72100 Brindisi

Prot. n. 10509

li, 5/12/2011

SETTORE INQUILINATO

AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
SEDE

Oggetto : Trasmissione assegni circolari-non trasferibili- per registrazione telematica contratti di locazione alloggi.

Per i provvedimenti di competenza, ai fini della registrazione telematica con il competente Ufficio delle Entrate, allegati alla presente si trasmettono i sottoelencati assegni bancari circolari non trasferibili:

- **Assegno n. 8106087935-10** non trasferibile – **Banco di Napoli**- di € **67,00** (sessantasette/00) per tassa registrazione contratto di locazione a seguito di Regularizzazione del Rapporto Locativo ai sensi della L.R. Puglia n. 1/2005 L.R. Puglia n. 40/2007 e L.R. Puglia n. 5/2009- Sig.ra **SPARRO GIOVANNA**– **Piazza Licini n. 2/M/3– BRINDISI**.

Assegno n. 8106087936-11 - non trasferibile – **Banco di Napoli** - di € **87,72** (ottantasette/72) per bolli contratto di locazione a seguito di Regularizzazione del Rapporto Locativo ai sensi della L.R. Puglia n. 1/2005 L.R. Puglia n. 40/2007 e L.R. Puglia n. 5/2009- Sig. **SPARRO GIOVANNA**– **Piazza Licini n. 2/M/3– BRINDISI**

Distinti saluti

Il Responsabile del Procedimento
Sig. Cosimo Cannalire

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

La sottoscritta Sparro Giovanna nata a Mesagne il 24/06/1949 assegnataria dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Brindisi alla Piazza Boldini, 2 Sc. M int. 3 Cod.n 381 01 091 0249/1 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'Iacp di Brindisi, della somma di Euro 2.410,20 per canoni arretrati dal 28/02/2009-al 30/09/2011 inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro ////////////////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 2.446,35 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Dicembre -2011.

La sottoscritta si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 36,15; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 2.446,35 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Dicembre 2011 fino al mese di Ottobre-2012 di Euro 50,00 ciascuna; ultima rata di Euro 1.896,35 entro il 30/11/2012.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno /////// in conto residui.

L'assegnataria Sparro Giovanna Identificazione su esibizione di
Brindisi 02/12/2011

Carta D'Identità n. AR 3950605 rilasciata il 14/10/2008

dal COMUNE DI BRINDISI.

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

L'Istruttore
(Piero Coppola)



sul
C/C n. 203729

di Euro 85,57



CODICE IBAN **** * *

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI

ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662.

Eseguito da:

381010910249/1

SPARO GIOVANNA

P.ZA BOLDINI 2 M3

72100 - BRINDISI

DEM

87/139 06 01-12-11 R1

0222 €*85,57*

VCYL 0222 €*1,10*

Canone Locazione Ottobre/2011

C/C 000000203729 P 0071

Scadenza: 10-10-2011

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

TD
Inter
I.A
ART

000

<00

CONTI CORRENTI POSTALI Ricevuta di versamento BancoPosta



€ sul
C/c n. 203729 di Euro 171,14

CODICE IBAN *

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI

ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

381010910249/1

SPARO GIOVANNA

P.ZA BOLDINI 2 M3

72100 - BRINDISI

Deposito cauzionale 2011

87/139 06 01-12-11 #1;
0223 #*171,14*;
VCYL 0223 #*1,10*;
P 0072

Scadenza: 10-10-2011

BOLLO DELL'UFF. POSTALE





67.00
euro

Banco di Napoli S.p.A. pagherà a vista per questo assegno circolare

n° 8106087935-10

EURO**SESSANTASETTE/00*****
NON TRASFERIBILE

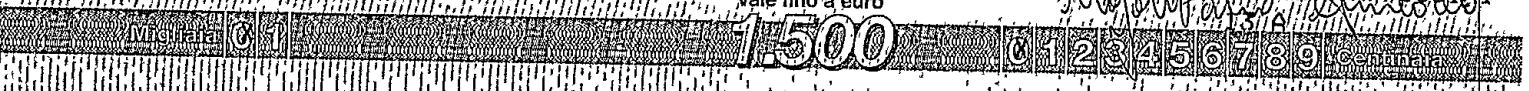
ALL'ORDINE DI: I.A.C.P. DI BRINDISI

Mod. 840081

ABI/1010-8
CAB 20091-5
Codice ISO: Italia (IT)

vale fino a euro

00165/BRINDISI Banco di Napoli S.p.A. *Caracciolo*



8106087935 101020091 99999999

BRINDISI, 01/12/2011



87.72
euro

Banco di Napoli S.p.A. pagherà a vista per questo assegno circolare

n° 8106087936-11

EURO**OTTANTASETTE/72*****
NON TRASFERIBILE

ALL'ORDINE DI: I.A.C.P. DI BRINDISI

Mod. 840081

ABI/1010-8
CAB 20091-5
Codice ISO: Italia (IT)

vale fino a euro

00165/BRINDISI Banco di Napoli S.p.A. *Caracciolo*



8106087936 101020091 99999999

REGISTRAZIONE PROTOCOLLO:	0009692 03-11-2011	PARTENZA
OGGETTO:	L.R. PUGLIA N. 1 DEL 12/1/2005 ART. 60 E S.M.I. REGOLARIZZAZIONE DEL RAPPORTO LOCATIVO STIPULA CONTRATTO DI LOCAZIONE.	
MITTENTE/DESTINATARI:	CA: SPARRO GIOVANNA - PIAZZA BOLDINI 2/M/3 - 72100 BRINDISI	
UFFICIO:	Cannalire Cosimo	
CLASSIFICAZIONE:		

BRINDISI
L.A.C.P.
Prot. N. 9345
Data 20 OTT. 2011



COMUNE DI BRINDISI

SETTORE CASA - PATRIMONIO

Prot. Gen. 64419 Prot. Int. 2800

Ufficio: Casa

ORDINANZA DI DECADENZA

Ai sensi dell'art. 19 Legge Regionale del 20 dicembre 1984 n. 54

Il sottoscritto *Dott. Arch. Valerio COSTANTINO*, in qualità di Dirigente del Settore Patrimonio – Casa del Comune di Brindisi:

Premesso che il sig. **CORVETTO GAETANO**, nato a **Brindisi** il **04/12/1934**, risulta essere assegnatario in locazione semplice dell'alloggio comunale sito in Brindisi alla **Piazza Boldini n. 2/M/3**;

Considerato che a seguito di accertamenti eseguiti, è stato riscontrato che il predetto sig. **CORVETTO GAETANO** ha ceduto l'alloggio a suo tempo assegnatogli, risiedendo in **Brindisi**, alla **Via San Martino della Battaglia 21 sc. B**;

Atteso che il Comune di Brindisi ha contestato al citato assegnatario il fatto di cui sopra con lettera raccomandata a.r. del **07/05/2009** prot. n. **31372/1207**, dandone contemporanea notizia all'Ente Gestore, così come disposto dalle vigenti disposizioni di legge;

Rilevato che lo stesso non ha fornito nel termine di legge intimato alcuna deduzione o documento giustificativo in merito;

Visto in merito il parere obbligatorio e vincolante della Commissione di cui all'art. 5 della Legge Regionale del 20 dicembre 1984, n. 54, espresso nella seduta del **29/9/2011**;

Visto l'art. 19, lett. b, della citata legge regionale;

DISPONE

la decadenza dall'assegnazione dell'alloggio comunale sito in Brindisi alla **Piazza Boldini n. 2/M/3**, nei confronti del sig. **CORVETTO GAETANO**, nato a Brindisi il **04/12/1934** e residente in **Brindisi** alla **Via San Martino della Battaglia 21 sc. B**, con conseguente risoluzione di diritto del contratto e cessazione di ogni suo effetto dalla data di notifica del presente atto.

Il presente provvedimento ha carattere definitivo e costituisce titolo esecutivo nei confronti dell'assegnatario e di chiunque occupi illegittimamente l'alloggio e non è soggetto a graduazioni e/o proroghe.

Brindisi, li 17 OTT. 2011

IL DIRIGENTE

Dott. Arch. Valerio COSTANTINO

RELATA DI NOTIFICA

L'anno duemilaundici il _____ giorno _____ del mese di _____
_____ alle ore _____, in Brindisi.

Io sottoscritto _____ messo dipendente del Comune di Brindisi, dichiaro di aver notificato la
presente intestata a _____

consegnandola nelle mani di _____

che ha sottoscritto in segno di ricevuta.

IL RICEVENTE

**TIMBRO
UFFICIO**

IL NOTIFICATORE

BRINDISI I.A.C.P.
Prot. N. 4548
Data 11 MAG. 2009



COMUNE DI BRINDISI
SERVIZIO PATRIMONIO - CASA
Sito web www.comunebrindisi.it

Star Cammarano
42.5.11/1
Neri
De Frenco
E

Prot. Gen.-N. 31372 Prot. Int. 1204

BRINDISI 07 Maggio 2009

Oggetto: Perdita dei requisiti per l'assegnazione dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica sito in Brindisi Piazza De Ferraris, n° 9/P/6. Contestazione d'addebito. Comunicazione ai sensi dell' art. 19 della L.R. del 20 dicembre, n. 54

RACCOMANDATA R.R.

Sig. CORVETTO Gaetano
Via S. Martino Della Battaglia 21 scala B
72100 - BRINDISI

e, p.c. All'I.A.C.P.
Via Casimiro, 27
72100 - BRINDISI

Risulta a questo Comune che la S.V., assegnataria dell'alloggio indicato in oggetto, ha ceduto lo stesso che attualmente risulta occupato da terze persone.

Poiché tale fatto comporta, a norma della disposizione di legge citata in oggetto, la decadenza dell'assegnazione, si invita la S.V. a presentare eventuali controdeduzioni scritte e/o documenti giustificativi **entro e non oltre gg. sette (7)** dalla data di ricezione della presente, avvertendola che questa comunicazione costituisce, ai sensi dell'art. 19 L.R. n. 54/84, atto preliminare all'ordinanza di decadenza.

IL DIRIGENTE
(Dott Arch. Valerio COSTANTINO)

Alloggi iacp/contestazioni d'addebito

Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi

Brindisi, li 13/3/2009

Prot. N. 2468

Settore Inquilinato

Raccomandata a.r.

**-Al Sindaco del Comune
di Brindisi**

p.c. alla Sig.ra **SPARRO Giovanna**
Piazza Boldini n° 2/M/3
72100 Brindisi

Oggetto: Regularizzazione del rapporto locativo ai sensi dell'art. 60 della L. R. Puglia n.1 del 12/01/2005 e dell'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007. Alloggio di E.R.P. sito in Brindisi alla Piazza Boldini n° 2/M/3.

Trasmissione dati per l'avvio del procedimento ai sensi dell'art.19 Legge Regionale n°54 del 20 dicembre 1984.

Per gli adempimenti di competenza, si comunica che la Sig.ra **SPARRO Giovanna** ha inoltrato il 10/3/2009, acquisita al protocollo di questo Ente al n° **2366** del 10/3/2009, domanda di regularizzazione del rapporto locativo dell'alloggio di E.R.P. sito in **Brindisi alla Piazza Boldini n° 2/M/3**.

Agli atti di questo Ente risulta che l'alloggio di che trattasi era stato assegnato al Sig. **CORVETTO Gaetano** nato a **Brindisi** il **4/12/1934**.

Al fine di definire l'istanza di cui all'oggetto, si prega voler avviare procedimento, ai sensi dell'art.19 della L.R. n°54/84, di eventuale decadenza o archiviazione nei confronti del Sig. **CORVETTO Gaetano**.

Alla Sig.ra **SPARRO Giovanna**, che legge per conoscenza, si comunica che la pratica in oggetto resta sospesa sino a determinazione da parte del Comune di Brindisi in merito alla definizione dell'eventuale decadenza nei confronti del Sig. **CORVETTO Gaetano**, o di archiviazione della pratica stessa.

Sarà cura di questo Ente informare la S.V. in merito all'esito della domanda, non appena sarà concluso il procedimento di cui sopra.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. **Cosimo CANNALIRE**, dipendente di questo Ente, che potrà essere contattato telefonicamente al n. 0831/225710.

p.r. 21/5/2009

Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi

[Handwritten signature: Sparro Giovanna]

ANNUNZIO

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683EP 0505 - Mod. 23 IP - MDO, 01/304 (ex 1842/23) - St. [3] Ed. 07/05



A. R.
postaprioritaria

Da restituire a



Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

1	3	5	6	0	7	2	3	0	6	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Numero

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

BRINDISI

Destinatario

81 G. SINDACO COMUNE DI BRINDISI

Via

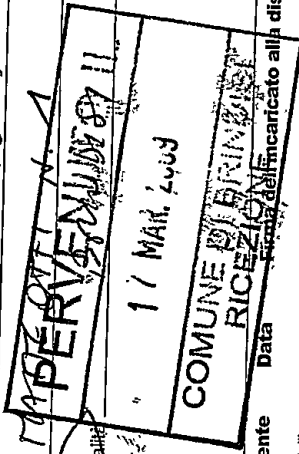
P. 27 A MARZOTTI N. 1

C.A.P.

72100

Località

ITALIANE



Firma per esteso del ricevente (Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Boillo dell'ufficio di distribuzione

Consiglia effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

• Inviati multipli a un unico destinatario

• Sottoscrizione rifiutata