

36188

Istituto Autonomo per le Case Popolari

della provincia di Brindisi

(Eretto in Ente Morale con R.D.13/9/1940 n°1474) Partita IVA e C. F. 00061820742

Via Casimiro n. 21 – 72100 Brindisi

Prot. n. 7153

li, 31 LUG. 2009

SETTORE INQUILINATO

AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
SEDE

Oggetto : Trasmissione assegni circolari-non trasferibili- per registrazione telematica contratti di locazione alloggi.

Per i provvedimenti di competenza, ai fini della registrazione telematica con il competente Ufficio delle Entrate, allegati alla presente si trasmettono i sottoelencati assegni bancari circolari non trasferibili:

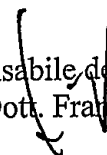
Assegno n. 8905692664-11- non trasferibile – **PosteItaliane-** di € 67,00 (sessantasette/00) per taxa registrazione contratto di locazione a seguito di Sanatoria L.R. Puglia n. 1/2005 L.R. Puglia n. 40/2007 e L.R. Puglia n. 5/2009- Sig. **TARA COSIMO – Viale Europa n. 1/N/5 -BRINDISI.**

Assegno n. 8905692672-06- non trasferibile - **PosteItaliane -** di € 87,72 (ottantasette/72) per bolli contratto di locazione a seguito di Sanatoria L.R. Puglia n. 1/2005 L.R. Puglia n. 40/2007 e L.R. Puglia n. 5/2009 - Sig. **TARA COSIMO – Viale Europa n. 1/N/5 -BRINDISI.**

Distinti saluti



Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)



7601,8
05000,5

BRINDISI
Ufficio di emissione

07-07-2009
Data

675,00
Euro
NON TRASFERIBILE

Posteitaliane

Avvisti pagate per questo vaglia numero 8905692664-11

vaglia

Sessantasette/100
Euro



11 A.C.P. BRINDISI

POSTE ITALIANE S.p.A.

Handwritten signature

13305692664 7601,8000 99999999

7601,8
05000,5

BRINDISI
Ufficio di emissione

07-07-2009
Data

87,12
Euro
NON TRASFERIBILE

Posteitaliane

Avvisti pagate per questo vaglia numero 8905692672-06

vaglia

Settantasette/100
Euro



11 A.C.P. BRINDISI

POSTE ITALIANE S.p.A.

Handwritten signature

13305692672 7601,8000 99999999

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento -

BancoPosta



sul C/C n. 00237727

di Euro 1000,00

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART. 2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E ACCREDITO

IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 CANONI ARRETRATI

ESEGUITO DA

TANA COFINO
VIA - PIAZZA VIALE EUROPA, 1/15
CAP 72100
LOCALITA' BRINDISI

87/106 02 07-07-09 #11

0059 €*1.000,00*

VCY 0028 €*1,10*

P 0020

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.

La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

451-170000000120364-7348/10000 Pag.3675/5001 (003)

si
ino
essere

art. 1

CONTI CORRENTI POSTALI

Ricevuta di Accredito

BancoPosta



sul C/C n.

203729

di Euro 130,30

TD 896

Intestato a:

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE
SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

000000152000804347

Eseguito da:

TARA COSIMO
VIALE EUROPA 1 N5
72100 BRINDISI
Canone Locazione Aprile/2008

87/149 02 23-06-08 R2

0096 €*130,30*

VCY 0321 €*1,00*

P 0065

BOLLO DELL'UFF. POSTALE
codice clienteIMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero conto

td

<000000152000804347>

=

00000130+30>

00203729< 896>

AUT.DB/SISB/E 23890 del 18/12/2007

CONTI CORRENTI POSTALI Ricevuta di Accredito BancoPosta



sul C/C n. 203729

di Euro 260,60

TD 896

Intestato a:

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE
SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

000000152000804044

Eseguito da:

TARA COSIMO
VIALE EUROPA 1 NS
72100 BRINDISI
Deposito Cauzionale 2008

87/149 02 23-06-08 82

0093 €260,60

VCY 0318 €1,00

P 0062

BOLLO DELL'UFF. POSTALE
codice cliente

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero conto

AUT.DB/SISB/E 23890 del 18/12/2007

<000000152000804044>

00000260+60>

00203729< 896>

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
della Provincia di BRINDISI**

Anticipata via fax

Racc. a.r.

Prot. n° 10463 del 24 LUG. 2008

**Studio Legale Leoci
Avv. Fabio LEOCI
Via P. Romano, n. 13
72100 - BRINDISI**

OGGETTO: Atti di diffida dello IACP di Brindisi.- Comunicazione relative alla nota IACP n. 9870 del 16.7.2008.-

Si fa seguito e riferimento alla nota di quest'Istituto n. 9870 del 16.07.2008, a tal proposito, si comunica che per mero errore materiale nella redazione della suddetta nota, sono stati impropriamente riportati dei nominativi errati.

Per tale motivo, la stessa nota è da intendere annullata.

Si invia pertanto l'elenco corretto dei soggetti per i quali, in considerazione della concomitanza fra la data di ricezione presso l'Istituto delle note di riscontro, ed il contestuale invio da parte dell'Ente delle diffide ex art. 22, L. R. Puglia n. 54/84, si provvede a revocare gli atti di diffida inviati tutti in data 07.07.2008:

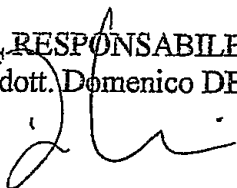
prot. n. 9189 del 07.07.2008 – Spagnolo Anna;

prot. n. 9191 del 07.07.2008 – Tara Cosimo;

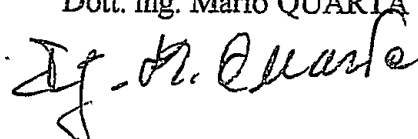
prot. n. 9187 del 07.07.2008 – Rossetti Giovanni.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
dott. Domenico DE STRADIS



IL DIRETTORE GENERALE
Dott. ing. Mario QUARTA



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
della Provincia di BRINDISI

Anticipata via fax

Racc. a.r.

Prot. n° 9870 del 19.06.2008

Studio Legale Leoci
Avv. Fabio LEOCI
Via P. Romano, n. 13
72100 - BRINDISI

OGGETTO: Atti di diffida dello IACP di Brindisi .-

Si fa seguito e riferimento alle n. sei memorie ex art. 22 L.R. Puglia n. 54/84, da Lei inviate a quest'Istituto, relativamente alle posizioni dei seguenti sigg.ri: Baldassarre Gino, Mosca Giuseppina, Rossetti Giovanni, Spagnolo Anna, Tara Cosimo e Valentini Rosa.

A tal proposito, avendo constatato la concomitanza fra la data di ricezione presso quest'Istituto delle note di riscontro, ed il contestuale invio da parte dell'Ente delle diffide ex art. 22, L.R. Puglia n. 54/84, si provvede con la presente nota, formalmente a revocare i seguenti atti di diffida inviati tutti in data 07.07.2008:

prot. n. 9191 del 07.07.2008 - Tara Cosimo; *REVOCA*
prot. n. 9200 del 07.07.2008 - Baldassarre Giuseppina; *REVOCA*
prot. n. 9180 del 07.07.2008 - Mosca Giuseppina; *REVOCA*
prot. n. 9194 del 07.07.2008 - Valentini Rosa; *REVOCA*
prot. n. 9189 del 07.07.2008 - Spagnolo Anna; *REVOCA*
prot. n. 9187 del 07.07.2008 - Rossetti Giovanni. *REVOCA*

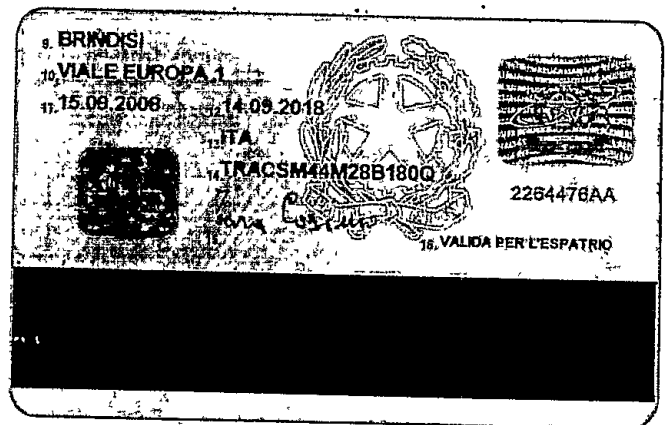
Si informa altresì, che nei prossimi giorni quest'Istituto, provvederà conseguentemente ad inviare le note di riscontro, rispetto alle originarie richieste avanzate singolarmente dai soggetti testè indicati.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
dott. Domenico DE STRADIS

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. ing. Mario QUARTA

M. Quarta





Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Prot. N. 5486 Data

08 GIU. 2009

Cannalire

Ter

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984 e s.m.i. - Trasmissione dati per accertamento e determinazione canone di locazione.

Il/La sottoscritto/a : (cognome) TARA (nome) COSIMO

Nato/a a BRINDISI (BR) il 28/08/1944

Residente in BRINDISI via LE EUROPA n. 1 scala N int 5

C.A.P. 72100 Telefono 0831574111 Codice Fiscale TRACSM44M28B180Q

al fine dell'aggiornamento della situazione reddituale del proprio nucleo familiare, ai sensi dell'art. 16 della Legge Regione Puglia n. 54 e s.m.i.;
consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- 1) La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- 2) L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto neppure, parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla Legge Regione Puglia n. 54/1984 e s.m.i.

Data 22.05.2009

Da compilare in stampatello

Tara Cosimo

IL/LA DICHIARANTE

(firma per esteso e leggibile)

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Cosimo Cannalire, responsabile di servizio incaricato

Modulo A.

NUCLEO FAMILIARE

REDDITI ANNO 2008

COGNOME		NOME		Professione	Domitile	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Da compilare in stampatello	
TARA		COSIMO									Pensione	
Nato a		Nato a										
ICHIARAJE	BRINDISI	280844										X
	TRACSM44M28B180Q											
	MONTENEGRO	ANNA										
	BRINDISI	230651										
	MNTNNA51H63B180C											
	Nato a											
	Nato a											
	Nato a											
	Nato a											

valora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi, in forma continuativa è pari a € 0 (ZERO).

IL/LA DICHIARANTE

Anna Cosimo

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

i sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ da _____ identificato su esibizione di _____

PPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

IL FUNZIONARIO

B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.



Carta de Condução

9.	10.	11.	12.
A1			
	05/09/66	05/02/12	
B	31/12/85	05/02/12	
C			
D			
BE			
CE			
DE			

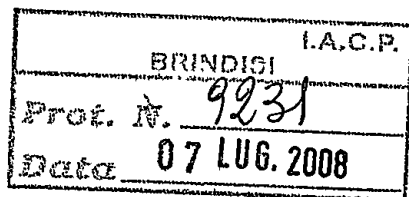
71 - BR5018718N

STUDIO LEGALE

LEOCI

Via P. Romano, 13 – 72100 BRINDISI – Tel. 0831/516155 – Fax 0831/516838

Avv. Fabio LEOCI
Avv. Luca LEOCI
Avv. Cosimo DE MICHELE
Dr. Salvatore ANELLI
Dr.ssa Romina FILOMENA
Dr.ssa Antonella DE TARANTO



Spett.le

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

della Provincia di Brindisi

Via G. B. Casimiro n.27

72100

BRINDISI

Spett.le

COMUNE DI BRINDISI

In persona del Sindaco pro tempore

Piazza Matteotti

72100

BRINDISI

Spett.le

COMUNE DI BRINDISI

Al Dirigente Ufficio Patrimonio- Case

Piazza Matteotti

72100

BRINDISI

Brindisi lì, 27 giugno 2008

Oggetto: Stipula contratto di locazione alloggio IACP Sig. TARA Cosimo, già assegnatario dello stesso.

Formulo la presente in nome e per conto del Sig. **TARA Cosimo**, il quale mi ha dato incarico di significarVi quanto segue.

Il mio assistito, ha ricevuto Vostra nota di invito alla formalizzazione del contratto di locazione dell'alloggio sito in **Viale Europa n. 1 N 5** con identificazione Settore Inquilinato **6063**, di cui alla determina **n.607 del 29 maggio 2008**, nella quale, tra l'altro, si chiedono pagamenti di canone arretrato dal 1987 al febbraio 2008 per un importo di €11.267,28.

Orbene, appare di palmare evidenza che, con tutta probabilità, codesta Amministrazione, risulta dimentica che il già assegnatario dell'alloggio in oggetto, ha dovuto affrontare ingenti spese ed oneri afferenti l'immobile assegnato e che, solo a causa esclusiva dell'Istituto, non è stato mai formalmente consegnato quantunque il possesso, all'epoca di cui innanzi, ebbe ad essere stato dato al mio assistito con buona pace dei soggetti in indirizzo.

Si rammenta infatti che, proprio al fine di evitare che altri soggetti estranei alla graduatoria, *sine titolo*, potessero abusivamente occupare i detti alloggi, sia l'amministrazione comunale che lo

IACP, ebbero a consigliare o comunque tollerare una anticipazione del possesso degli immobili, in considerazione anche che i singoli alloggi furono scelti dagli assegnatari (che oggi si vorrebbero regolarizzare) negli uffici dello IACP con apposita sottoscrizione delle piantine planimetriche.

All'uopo, parteciparono alla risoluzione di una sollecita consegna degli alloggi ultimati al rione Bozzano, sia l'allora Sindaco Dott. Ortese, che il Prefetto della città, il quale ultimo, per altro, con proprio provvedimento dichiarò il mio assistito custode dell'immobile.

A tal ultimo proposito, non può passare inosservato che il **TARA**, ha esplicitato tale *staus* richiedendo un compenso all'indirizzo dello IACP per l'attività prestata che, solo oggi, verrebbe formalmente a cessare per il mutamento del titolo giuridico del possesso, e per il quale vanta un credito certo nei confronti dell'amministrazione.

Non solo, il **TARA** vanta un credito nei confronti delle amministrazioni in indirizzo per aver svolto di fatto mansioni di custode, per aver mantenuto il bene a proprie spese, per aver provveduto in proprio a tutti gli allacci necessari per le utenze, ecc., ma anche per tutte quelle opere, anche di straordinaria amministrazione, che nel corso del lungo tempo intercorso si sono rese necessarie, ancorché per aver apportato all'immobile notevoli e consistenti migliorie.

Proprio a questo ultimo proposito, si contesta decisamente l'esorbitante somma richiesta a titolo di canoni pregressi per ben €.11.267,28, non già e solo per l'oggettiva sproporzione esistente (ancorché in riferimento alla intervenuta prescrizione), ma anche per i criteri utilizzati al fine di addivenire a tale ultima somma. Ed infatti, non ci si può non chiedere come lo IACP abbia fatto a giungere ad una somma (pregressa) allorquando vengono a mancare proprio le voci di spesa che la legge avrebbe dovuto far carico sull'ente gestore. In tal senso si evidenzia che l'ente di gestione degli immobili comunali, NON HA MAI avuto ovvero affrontato alcuna spesa per gli immobili suddetti, avendo invece provveduto in tal senso gli effettivi assegnatari.

Or dunque, a mente dell'art.19 della legge in materia di canoni per la edilizia popolare, il canone in questione (ancor più se pregresso) dovrebbe tener da conto principalmente:

- 1) **quota per spese generali ed amministrative:** tali spese non ci sono state in passato poiché, come detto, gli immobili sono stati curati in ogni loro parte, dagli assegnatari;
- 2) **quota dovuta per la manutenzione** (che dovrebbe essere espressamente prevista): assolutamente inesistente negli anni trascorsi poiché la manutenzione è stata effettuata dai possessori degli alloggi;
- 3) **quota per i servizi di custodia e portierato, di pulizia, di riscaldamento, di ascensore e degli altri eventuali servizi** derivanti da usi e consuetudini locali, nonché per **consumi di acqua e energia elettrica** relativi alle parti comuni, per contributo fognatura e per l'asporto dei rifiuti solidi: anche in quest'ultimo caso, appare evidente la inesistenza a carico dell'ente che amministra gli alloggi di alcun onere.

A questo punto, appare legittima la contestazione della somma dichiarata nella nota in riscontro, perché oggettivamente mancanti i presupposti innanzi dedotti.

Ad ogni buon conto, anche nella eventuale ipotesi di effettivo obbligo per il mio assistito di corrispondere gli arretrati così come quantificati, manca del tutto la possibilità, pur prevista dalla legge, di dilazionare l'importo per un periodo di non meno di 5 anni.

Tanto premesso, risultano evidenti quanto meno due aspetti fondamentali della vicenda che ci occupa, l'uno che acclara una inadempienza da parte dello IACP nella consegna degli alloggi e la stipula dei contratti all'epoca in cui furono terminati gli immobili, e l'altro che, quand'anche gli enti in indirizzo fossero davvero creditori di somme (?), anche gli assegnatari a cui si chiedono le stesse possono vantare un rilevante credito nei confronti dei soggetti in indirizzo.

A questo punto, rimarcando il valore della gerarchia delle fonti, ovvero la prevalenza delle leggi di stato sulla quella regionale lì dove contrasta con specifiche disposizioni (vedi per esempio la dilazione del pagamento), sembrerebbe opportuno che entrambi gli enti a cui la presente è rivolta ad ogni effetto di legge, vogliano seriamente valutare una compensazione e/o riduzione dei rispettivi crediti e debiti, si da bonariamente risolvere la *vexata questio* e, soprattutto, al fine di evitare pericolosi squilibri sociali in persone che, contrariamente ad altre vicende note nella nostra

realtà sociale, sono state a tutti gli effetti di legge, già a suo tempo dichiarate legittimamente assegnatari degli stessi alloggi a mezzo di apposita graduatoria.

All'uopo, il Sig. **Tara Cosimo**, con la presente, manifesta la propria volontà alla sottoscrizione del contratto come da invito di codesto Ente, allegando alla presente anche le ricevute di versamento afferenti il deposito cauzionale e la mensilità oggettiva, chiedendo apposito riscontro per il giorno, il luogo e l'ora in cui tale adempimento deve essere espletato, naturalmente riservandosi, in caso di esito negativo di un bonario componimento, di tutelare i propri diritti innanzi alla competente Autorità Giudiziaria.

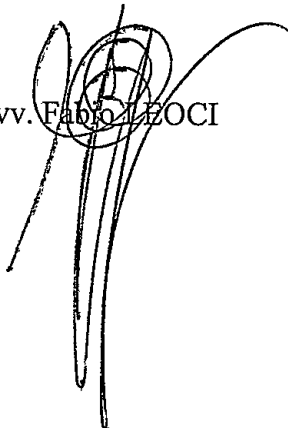
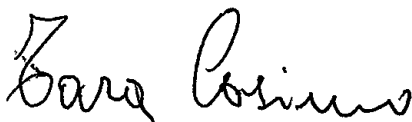
Si osserva infine che, rispetto alla richiesta, formalmente legittima in quanto derivante da disposizione di legge, ma ben meno nella sostanza, con cui lo IACP chiede somme a titolo di arretrati, il Sig. TARA risulta essere maggiormente creditore nei confronti degli enti in indirizzo, e tanto al fine di procedere anche secondo la convenienza degli enti rispetto a quanto proposto nella presente.

Con ogni e più ampia riserva nel caso di infruttuoso riscontro, ed in attesa della convocazione per la formalizzazione del contratto locativo.

Distinti saluti.

Per dato e rato quanto ivi contenuto

Sig. TARA Cosimo



Avv. Fabio ZEOCI

CONTI CORRENTI POSTALI Ricevuta di Versamento BancoPosta



sul
C/C n. 203729

di Euro 130,30

Intestato a:

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE
SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111010743621/0
TARA COSIMO
VIALE EUROPA 1 N5
72100 BRINDISI

Canone Locazione Aprile/2008

87/149 02 23-06-08 #1
0096 €*130,30*
VCY 0321 €*1,00*
P 0065

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

CONTI CORRENTI POSTALI Ricevuta di Versamento BancoPosta



sul
C/C n. 203729

di Euro 260,60

Intestato a:

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE
SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111010743621/0
TARA COSIMO
VIALE EUROPA 1 N5
72100 BRINDISI

Deposito Cauzionale 2008

87/149 02 23-06-08 #1
0093 €*260,60*
VCY 0318 €*1,00*
P 0062

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(Eretto in Ente Morale con R.D. 13.9.1940 n°1474)

Partita IVA e Codice Fiscale 00061820742

Via Casimiro n. 27 - 72100 **Brindisi**

Racc. a.r.

Prot. n° 9191 del 7 LUG 2008

Sig. Tara Cosimo

Viale Europa, n° 1-N°5

72100 BRINDISI

e.p.c. sig. Sindaco del Comune di Brindisi

72100 BRINDISI

Oggetto: Diffida ex Art. 22 L.R. Puglia n. 54/1984, a rilasciare l'alloggio occupato senza titolo.-

Premesso:

che la S.V., ha inoltrato all'Istituto apposita richiesta al fine di poter beneficiare delle disposizioni contenute nella Legge della Regione Puglia n° 40, del 31.12.2007, art. 3, comma 20, in tema di regolarizzazione del rapporto locativo.

Constatato:

che, nonostante l'istanza sia stata accolta (determinazione dirigenziale n 607/08/D del 29/05/2008), non hanno sortito esiti positivi gli inviti inoltrati dall'Istituto con i quali si chiedeva alla S.V., di recarsi presso la sede dell'Ente per la conseguente stipula del contratto di locazione, nonché per il pagamento dei canoni arretrati;

che in considerazione di tanto, stante la mancata formalizzazione degli atti, ovvero definizione morosità e stipula contratto di locazione, la S.V., occupa illegittimamente e senza titolo, l'alloggio di e.r.p. sito in Brindisi, al viale Europa, n° 1, int. 5, scala N.

Che le disposizioni legislative vigenti condizionano la regolarizzazione del rapporto locativo al pagamento dei canoni di locazione arretrati.

Pertanto, constatata a tutt'oggi l'assenza di dette indispensabili condizioni, si comunica l'avvio formale del procedimento amministrativo per occupazione abusiva dell'alloggio, di cui all'art. 22, L.R. n. 54/84, nei confronti della S.V..

L'occasione vale per preannunziare che, allo scadere del termine perentorio di seguito indicato, quest'Amministrazione provvederà alla revoca formale della determina di assegnazione, con conseguente azione di rilascio dell'alloggio di cui alle premesse.

Ciò premesso e considerato, lo IACP di Brindisi, in persona del Direttore Generale Dott.Ing. Mario Quarta,

DIFFIDA

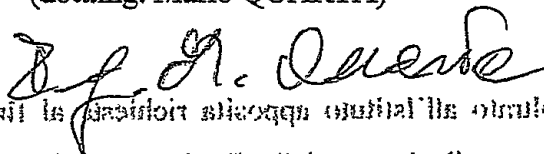
Il sig. Tara Cosimo a rilasciare, unitamente al proprio nucleo familiare, l'alloggio di e.r.p. sito in Brindisi, al viale Europa, n° 1, int. 5, scala N, libero e sgombero da persone e cose, entro e non oltre 15 giorni dal ricevimento della presente ed

ASSEGNA

Lo stesso termine di 15 giorni per la eventuale presentazione di deduzioni scritte, di documenti o sottoscrizione del contratto di locazione e pagamento morosità.

IL DIRETTORE GENERALE

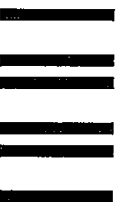
(dott.ing. Mario QUARTA)



Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 IP - MOD. 01304 (ex 1842/23) - St. [3] Ed. 07/05



Da restituire a



Avviso di ricevimento

☐ ^S Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

197732508722 2

Numero

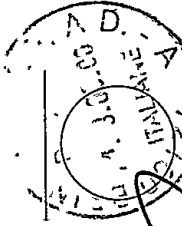
Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di **BRINDISI**

Destinatario _____ 111010743621 0 _____

Via _____ TARA COSIMO 1 N 5 _____

C.A.P. _____ VIALE EUROPA 72100 BRINDISI _____

Tara Cosimo 21/08/08



Firma per esteso del ricevente (Nome e Cognome) **Data** **Firma dell'incaricato alla distribuzione** **Bollo dell'ufficio di distribuzione**

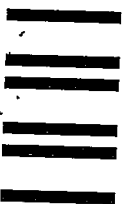
☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- ☐ Invi multipli a un unico destinatario
- ☐ Sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0695 - Mod. 23 IP - MOD. 01304 (EX 984229) - St. [3] Ed. 07/05



A. R.
postaprioritaria

Da restituire a



504

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

1 1 3 3 2 5 3 8 6 5 8

Numero

BRINDISI

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

111010743621 0

Destinatario _____

TARA COSIMO
VIALE EUROPA
72100 BRINDISI

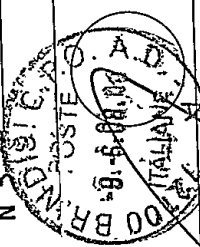
1

N 5

Via _____

C.A.P. _____ Località _____

9/6/08



Tara Cosimo

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

Consegna effettuata al sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- ☐ Inviati multipli a un unico destinatario
- ☐ Sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

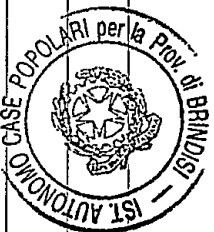
EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 UP - MOD. 01304 (EX 059425) - SL (4) Ed. 07/05



A. R.

postaprioritaria

Da restituire a



BRINDISI ,



Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

18913197760

Numero

1

BRINDISI

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

Destinatario

111010743621

TARA COSIMO

VIALE EUROPA 1 / N / 5

72100 BRINDISI

Via

C.A.P. Località

16/05/07



Firma per esposto del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione
Bollo dell'ufficio di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

• Invii multipli a un unico destinatario

• Sottoscrizione rifiutata