

339091

**Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi
della provincia di Brindisi**

Prot. N.

3303

Brindisi, li 3 APR. 2009

Settore Inquilinato

Raccomandata a.r.

STRADA MARCELLO
Via P. Uccello n. 2/B/7
72100 BRINDISI

Oggetto : L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60- L.R. Puglia n.40 del 31/12/2007 art.3 – comma 20 – L.R. Puglia n. 15 del 16/3/2009 art. 1 -Domanda regolarizzazione rapporto locativo.

Si fa riferimento alla vs/ domanda di regolarizzazione del rapporto locativo, pervenuta a questo Ente, con raccomandata a.r. del 28/3/2009 e registrata in atti di questo Istituto al **Prot. n. 3115 del 31/3/2009.**

A tal riguardo si fa presente alla S.V. che dall'istruttoria svolta dagli Uffici, tuttavia, è risultato che la vs/ autocertificazione è risultata priva di dati e notizie, relative al suo nucleo familiare, indispensabili per la conclusione del procedimento amministrativo.

Ciò premesso al fine del completamento della istruttoria relativa alla domanda di cui all'oggetto, si invita la S.V. a presentarsi presso gli Uffici del Settore Inquilinato di questo Istituto - **Ufficio Regolarizzazione Rapporto di Locazione**-, sito in **Brindisi, alla Via G.B. Casimiro, n.9, entro 7 sette giorni** dalla ricezione della presente, sia per l'integrazione dei dati, che per la consegna a mani dei documenti di seguito specificati:

Eventuale sentenza di separazione di MICELLI Concetta (coniuge)

Autocertificazione Redditi non completa

Modello Dichiarazione dei Redditi anno 2008-Redditi imponibili anno 2007-(CUD-Mod.740-mod.730-Etc.)

L'ufficio Regolarizzazione Rapporto di Locazione riceve il pubblico nei giorni di **Martedì-Giovedì e Venerdì**, dalle ore **10,00** alle ore **12,00**.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. **Cosimo Cannalire**, dipendente dell' I.A.C.P. della Provincia di Brindisi, che potrà essere contattato, anche telefonicamente, per informazioni e chiarimenti, al nr. **0831.225710**.

Distinti Saluti

Il responsabile del Settore
(**Dott. Franco Stasi**)



Mod. Lettera Integrazione documentazione -Domanda Sanatoria L.R.Puglian. 1/2005 art. 60-L.R.Puglia n.40/2007 art.3 –comma 20.

Sig. Commune

Parte riservata all'Istituto		Assegnatario Precedente
Codice	11-01-032-1791	MARCELLO GIOVANNA
Cognome e Nome	STRADA MARCELLO	
Indirizzo	Via P. UCCELLO 2/B/7	Comune BRINDISI
Prot. N.	3115	Data 31 MAR. 2009

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

[Handwritten signature]

Oggetto : L.R. Puglia n. 1 del 12.1.2005 art. 60 – L.R. Puglia n. 40 del 31.12.2007 art. 3 comma 20 - Domanda regolarizzazione rapporto locativo.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) STRADA (nome) MARCELLO

Nato/a a BRINDISI () il 29/09/57

Residente/i in BRINDISI via PAOLO UCCELLO n. 3 Scala 2 int. 7
C.A.P. 72100 Telefono 3293620781 Codice Fiscale STRMCL57P29B180T

CHIEDE

la regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005, così come modificato ed integrato dall'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31 dicembre 2007, per l'alloggio di cui è sito in

BRINDISI alla via PAOLO UCCELLO n. 3 piano 3° scala 2 interno 7, assegnato al sig./alla sig.ra MARCELLO GIOVANNA attualmente residente DECEDUTA alla via _____ n. _____ scala _____ interno _____

A tal fine,
• consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
• consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

- sotto la propria responsabilità, che
- l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 1 ha una superficie di mq. 105;
 - la situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro;
 - risiede nell'alloggio, per il quale richiede la regolarizzazione, sin dal _____;
 - né il dichiarante né alcun componente del proprio nucleo familiare è titolare, nell'ambito del territorio comunale di residenza, del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione di un alloggio anche abusivo ovvero, in qualsiasi località, di uno o più alloggi anche abusivi il cui valore complessivo determinato ai sensi delle vigenti disposizioni in materia sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato, con condizioni abitative medie, nell'ambito del territorio del Comune di residenza;
 - è cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di soggiorno o per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
 - assume l'impegno di pagare, anche ratealmente, tutti i canoni ed ogni altro onere dovuto secondo le modalità previste dai commi 4 e 5 dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005.

COGNOME	STRADA	NOME	HAERCELO	Professione	Qualifica	Impiegato	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
Nato a	BRINDISI	29-09-57								
Codice Fiscale	STRMEL57P29B180T									3.084,72
Nato a										
Codice Fiscale										
Nato a										
Codice Fiscale										
Nato a										
Codice Fiscale										
Nato a										
Codice Fiscale										
Nato a										
Codice Fiscale										
Nato a										
Codice Fiscale										
Nato a										
Codice Fiscale										
Nato a										
Codice Fiscale										

VEDI MOD. INPS ASSICURATO

3.084,72

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

DICHIARA

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'e.r.p. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per l'assegnazione per l'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regione Puglia N. 54 del 20.12.1984 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di e.r.p. in locazione sul territorio nazionale;

Allega alla domanda i seguenti documenti :

1. VERBALE DI COPIA D'INVALIDITA'
2. CERTIFICATO STORICO DI RESIDENZA
3. STATO DI FAMIGLIA
4. COPIA CODICE FISCALE - COPIA DOCUMENTO D'IDENTITA'
5. CERTIFICATO DI MORTE DELL'EX ASSEGNATARIO - MASIELLO GIOVANNA
6. STATO DI FAMIGLIA ORIGINARIO DELL'EX ASSEGNATARIO

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

- L'IACP di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :
1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
 2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
 3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
 4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
 5. Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L.GS. n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
 6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Cosimo Cannafire, responsabile di servizio incaricato.

Data 26/03/2009

Sforza IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____ rilasciata il _____ da _____

• OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

☐

Data _____

IL FUNZIONARIO

N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.

Mod. Domanda regolarizzazione rapporto locativo - L. R. Puglia 1/2005 art. 60 e L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 co. 20

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
.....419...../09/D	29 APR. 2009.....	419...../09	29 APR 2009.....

OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60 - L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 comma 20 e L.R. Puglia n. 5 del 16/6/2009 art. 1 dell'alloggio di E.R.P., sito in Brindisi, alla Via P. Uccello n. 2/B/7, a favore del Sig. STRADA MARCELLO.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo CANNALIRE.

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO,

Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso,

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento
Sig. Cosimo CANNALIRE

L' anno DUEMILANOVE, il giorno *Ventinove* del mese di *Aprile*
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1300/06/D del 29/12/2006

Premesso che il Sig. **STRADA MARCELLO**, con nota raccomandata a.r. del **28/3/2009**, registrata al protocollo di questo Istituto in data **31/3/2009**, al n. **3115**, produceva istanza di regularizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in **Brindisi** alla **Via P. Uccello n. 2/B/7**, occupato dal medesimo richiedente sin dal **13/11/2000**;

Che il predetto alloggio di E.R.P. era stato precedentemente assegnato dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi, alla Sig.ra **Masiello Giovanna**, che è deceduta in data **23/8/2000**;

Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005, l'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31.12.2007 nonché l' art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, che disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. da data non successiva al 30/11/2004, subordinando l'assegnazione alla sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 2 della L.R. Puglia n. 54/84;

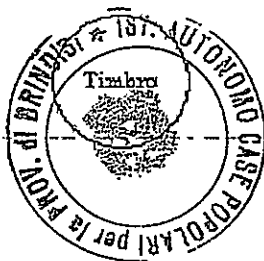
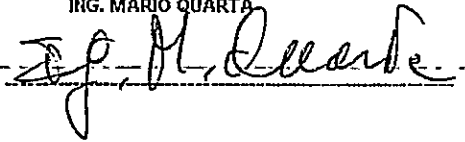
Accertato che, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che il predetto Sig. **STRADA MARCELLO**, è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in **Brindisi, alla Via P. Uccello n. 2/B/7**;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

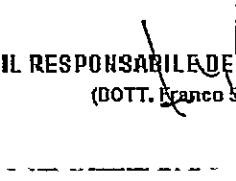
DETERMINA

- **LA PREMessa** è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;
- **ASSEGNARE**, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005, dell'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31.12.2007 nonché dell'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, al Sig. **STRADA MARCELLO**, nato a **Brindisi** il **29/9/1957**, l'alloggio di E.R.P. sito in **Brindisi** alla **Via P. Uccello n. 2/B/7**;
- **DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il **Sig. Cosimo CANNALIRE**;
- **DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(DOTT. Franco STASI)



**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
...../09/D		179...../09	24-4-2009

OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60 - L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 comma 20 e L.R. Puglia n. 5 del 16/6/2009 art. 1 dell'alloggio di E.R.P., sito in Brindisi, alla Via P. Uccello n. 2/B/7, a favore del Sig. **STRADA MARCELLO**.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull' ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo CANNALIRE.

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO,

Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso,

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento
Sig. Cosimo CANNALIRE

L' anno **DUEMILANOVE**, il giorno del mese di
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1300/06/D del 29/12/2006

Premesso che il Sig. **STRADA MARCELLO**, con nota raccomandata a.r. del **28/3/2009**, registrata al protocollo di questo Istituto in data **31/3/2009**, al n. **3115**, produceva istanza di regularizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in **Brindisi alla Via P. Uccello n. 2/B/7**, occupato dal medesimo richiedente sin dal **13/11/2000**;

Che il predetto alloggio di E.R.P. era stato precedentemente assegnato dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi, alla Sig.ra **Masiello Giovanna**, che è deceduta in data **23/8/2000**;

Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005, l'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31.12.2007 nonché l'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, che disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. da data non successiva al 30/11/2004, subordinando l'assegnazione alla sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 2 della L.R. Puglia n. 54/84;

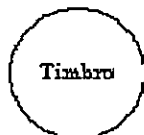
Accertato che, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che il predetto Sig. **STRADA MARCELLO**, è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in **Brindisi**, alla **Via P. Uccello n. 2/B/7**;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

DETERMINA

- **LA PREMessa** è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;
- **ASSEGNARE**, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005, dell'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31.12.2007 nonché dell'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, al Sig. **STRADA MARCELLO**, nato a **Brindisi** il **29/9/1957**, l'alloggio di E.R.P. sito in **Brindisi** alla **Via P. Uccello n. 2/B/7**;
- **DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Sig. **Cosimo CANNALIRE**;
- **DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determinate, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(DOT. Franco STASI)