

336416

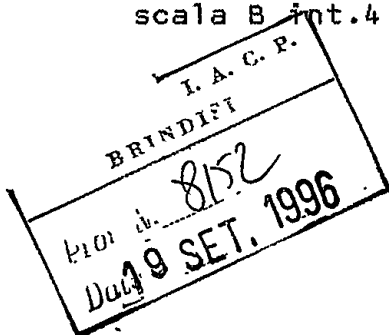


CITTA' DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

Prot.n. 27080Raccomandata

Oggetto: Legge Regionale 20/12/1984 n.54.
 Regularizzazione rapporto locati=
 vo nei confronti del sig. CAPRI
 AUGUSTO, Via Prampolini nr.2
 scala B int.4, Fasano.



All'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

B R I N D I S I

e, p.c.

Al sig. CAPRI AUGUSTO
 Via Prampolini nr.2
 scala B int.4

F A S A N O

Per gli ulteriori provvedimenti, si trasmette copia della delibera di Giunta Municipale n.889 del 24/07/1996, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato assegnato a seguito di sanatoria al sig. CAPRI AUGUSTO l'alloggio popolare in oggetto indicato ed alle condizioni in essa riportate.

Fasano, 11 settembre 1996

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
 (geom. Pío CARPARELLI)

by P. Parnice
23/8



N. 889

del 24.7.1996

COMUNE DI FASANO

Provincia di Brindisi

Estratto dal Registro originale delle deliberazioni della Giunta Municipale

OGGETTO: **LEGGE REGIONALE 54/84 - REGOLARIZZAZIONE RAPPORTO LOCATIVO
NEL CONFRONTI DEL SIG. CAPRI AUGUSTO.**

L'anno millenovecentonovanta **sei** il giorno **ventiquattro** del mese di **luglio**
alle ore **11,30** con la continuazione, in Fasano e nella sede del Palazzo Comunale, si è riunita
la Giunta Municipale per la trattazione dell'argomento all'oggetto indicato.

Risultano presenti i sigg.:

DONATO DE CAROLIS

Sindaco



STEFANO L'ABBATE

Vice Sindaco



GRAZIA ANGONE

Assessore



PIO CARPARELLI

Assessore



FRANCESCO CONVERTINI

Assessore



ANGELA GUARINI

Assessore



MARGHERITA RICCIARDI

Assessore



Vice

Partecipa alla riunione il Segretario Generale, dott. **FRANCESCO CAMPANELLI**

Assume la Presidenza **il sig. SINDACO** che constatato il numero legale degli intervenuti, invita a deliberare sulla proposta di deliberazione avente ad oggetto l'argomento sopra riportato, sulla quale hanno espresso parere, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, i funzionari responsabili, parere che viene inserito nel presente atto.

280
2001.5.4

eleghinm dmd di ... VALA GIUNTA ...

Premesso:

-Che il sigg. CAPRI Augusto occupa senza titolo sin dal 14/12/1984 un alloggio costruito dall'I.A.C.P. di Brindisi in Fasano alla via Prampolini n.2, scala B int.4, a suo tempo assegnato al sig. DI TANO Nicola deceduto;

-Che il sig. CAPRI Augusto nato a Fasano il 29/10/1948, in dipendenza di quanto sopra in data 20/11/1992 prot. nr. 26321, ha prodotto istanza per la regolarizzazione del rapporto locativo dell'alloggio popolare sito in Fasano alla predetta via Prampolini n.2, scala B int.4, occupato dallo stesso sin dal 14/12/1984;

-Visto l'art.23 della legge reg. n.54 del 20/12/1984 che disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di edilizia residenziale pubblica, subordinando l'assegnazione alle condizioni di cui ai punti a) e b) del 2° comma dello stesso articolo;

-Considerato che il Segretario della Comm. prov. assegnazione alloggi, con nota in data 10/07/1995 prot. n.119 acquisita agli atti del Comune in data 21/07/1995 prot. n.21547, ha trasmesso il verbale con il seguente parere in merito alla decadenza dall'assegnazione nei confronti del sig. DI TANO Nicola: <<si rileva che l'assegnatario sig. Di Tano Nicola è deceduto. Poichè l'assegnazione in locazione semplice non è trasmissibile "iure hereditatis", con la morte dell'assegnatario cessa la situazione di assegnazione; potendo al più ottenerne una nuova, determinate categorie di familiari conviventi "iure proprio" e non quali eredi. Dichiaro il non luogo a deliberare in merito.>>

-Vista la documentazione prodotta dal sig. CAPRI Augusto nato a Fasano il 29/10/1948, dalla quale si evince la sussistenza dei requisiti previsti dall'art.23 comma 2° lett.b), c) della legge reg.54/84;

-Ritenuto procedere alla regolarizzazione del rapporto locativo per l'alloggio in argomento;

-Vista la legge regionale n.54 del 20/12/1984;

-Vista la legge 8/06/1990 n.142;

-A voti unanimi espressi in modo palese;



CITTA' DI FASANO

Provincia di Brindisi

24 LUG. 1996

Allegato A) alla deliberazione di G.M. n. 889 del

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE AVENTE AD OGGETTO:

LEGGI REGIONALE n. 54/84 - REGOLARIZZAZIONE RAPPORTO
LOCATIVO NEI CONFRONTI DEL SIG. CAPRI AUGUSTO.

Pareri espressi ai sensi dell'art 53 L.142/90 sulla su citata proposta di deliberazione:

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Fasano, 23 LUG. 1996

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Il Direttore Unità Operativa Tecnica

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(rag. G.B.Scarli)

Non entrato in quanto il provvedimento non comporta implicazioni contabili.

Fasano, 11

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
E REGISTRAZIONE IMPEGNO DI SPESA (ex art.55 c.5 l. 142/90)

Si attesta, ai sensi dell'art.55 - 5° comma - della L. 8.6.1990 n.142, che la spesa di cui alla presente deliberazione, pari a Lire

trova copertura finanziaria e, se ne può assumere il relativo impegno, con imputazione al cap. del c.b.

che presenta la seguente situazione contabile:

Somma stanziata L.

variazioni in + L.

in - L.

Previsione definitiva L.

Ammont. impegni prec. L.

ammontare impegno

presente atto L.

Differenza disponibile L.

Fasano, 11

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA
(G.B.Scarli)

Parere favorevole in ordine alla legittimità.

Fasano, 11 24/7/96

IL SEGRETARIO GENERALE
d'Apolito

D E L I B E R A

1)-di assegnare ai sensi dell'art.23 della legge regionale n.54 del 20/12/1984, l'alloggio popolare sito in Fasano alla via Prampolini n.2, scala B) int.4 al sig.CAPRI Augusto, nato a Fasano il 29/10/1948 ed ivi residente alla predetta via Prampolini n.2 , scala B) int.4;

2)-di dare atto che la presente assegnazione è subordinata all'impegno da parte dell'occupante sig.CAPRI Augusto del pagamento di tutti i canoni e spese dovute.

Il presente verbale, letto ed approvato, viene sottoscritto dal Sindaco e dal Segretario Generale.

Vice

IL SINDACO

F.to dott. Donato De Carolis

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to d'Apolito

F. Campanelli

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale su conforme relazione del messo Comunale Sig. Michele Di Carolo
Certifica che la presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio del Comune per 15 gg. consecutivi
dal 1.8.1996 al 16.8.1996

IL SEGRETARIO GENERALE

Fasano, li 1.8.96

F.to d'Apolito

Si certifica che contro la presente deliberazione non sono state presentate opposizioni durante la pubblicazione

IL SEGRETARIO GENERALE

Fasano, li 19 AGO, 1996

F.to d'Apolito

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che ai sensi della legge 142/90 la presente deliberazione:

- ☐ a) - è stata dichiarata eseguibile il _____ ai sensi del 3° comma dell'art. 47
ed esplica gli effetti il _____ ai sensi dell'art.24 della L.R. n. 22/94;
- ☒ b) - è divenuta esecutiva il 12 AGO, 1996 ai sensi del 2° comma art. 47;
- ☐ c) - per decorrenza del termine di 20 gg. ai sensi del 1° comma art.46;
- ☐ d) - è divenuta esecutiva il _____ per riscontro della S.P.C. ai sensi del 5° comma art.46;

IL SEGRETARIO GENERALE

Fasano, li 19 AGO, 1996

F.to d'Apolito

Per copia conforme all'originale, d uso amministrativo.

Fasano, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE