

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
143	9 MAR. 2011	58	02.03.2011

OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60 - L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 comma 20 e L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009 art. 1, dell'alloggio di E.R.P., sito in Brindisi alla Piazza Locchi n. 2/B/5, a favore del Sig. ANDRIANI FRANCESCO.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dalla Dott.ssa Daniela OROFALO.

Brindisi, li.....

ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO,

Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso,

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento
Dott.ssa Daniela OROFALO

L'anno DUEMILAUNDICI, il giorno *Nov* del mese di *Marzo*
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro, 27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1311/09/D del 31/12/2009

Premesso che il Sig. **ANDRIANI FRANCESCO**, con nota del 17/2/2011, registrata al protocollo di questo Istituto in data **18/2/2011**, al n. **1374** produceva istanza di regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in Brindisi alla Piazza Locchi n. 2/B/5, occupato dal medesimo richiedente sin dal **18/2/1982**.

Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005, l'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31.12.2007 e l'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, che disciplinano la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P., da data non successiva al 30/11/2004;

Accertato che, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che il predetto Sig. **ANDRIANI FRANCESCO** è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in **Brindisi, alla Piazza Locchi n. 2/B/5;**

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

DETERMINA

LA PREMESSA è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

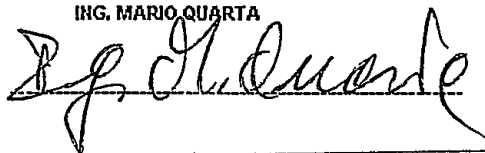
ASSEGNARE, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005, dell'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007 e dell'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, al Sig. **ANDRIANI FRANCESCO**, nato a **Brindisi** il **2/9/1959**, l'alloggio di E.R.P. sito in **Brindisi alla Piazza Locchi n. 2/B/5;**

DARE ATTO che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è la Dott.ssa **Daniela Orofalo;**

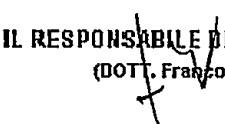
DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(DOTT. Franco STASI)



**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
143 /11/D	- 9 MAR. 2011	58 /11	02.03.2011

OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60 - L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 comma 20 e L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009 art. 1, dell'alloggio di E.R.P., sito in Brindisi alla Piazza Locchi n. 2/B/5, a favore del Sig. ANDRIANI FRANCESCO.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull' ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dalla Dott.ssa Daniela OROFALO.

Brindisi, li.....


ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO,

Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso,

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento
Dott.ssa Daniela OROFALO

L' anno **DUEMILAUNDICI**, il giorno *Nov* del mese di *Marzo*
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1311/09/D del 31/12/2009

Premesso che il Sig. **ANDRIANI FRANCESCO**, con nota del 17/2/2011, registrata al protocollo di questo Istituto in data **18/2/2011**, al n. **1374** produceva istanza di regularizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in **Brindisi alla Piazza Locchi n. 2/B/5**, occupato dal medesimo richiedente sin dal **18/2/1982**.

Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005, l'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007 e l'art.1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, che disciplinano la regularizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P., da data non successiva al 30/11/2004;

Accertato che, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che il predetto Sig. **ANDRIANI FRANCESCO** è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in **Brindisi**, alla **Piazza Locchi n. 2/B/5**;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

DETERMINA

LA PREMESSA è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

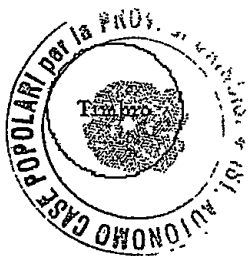
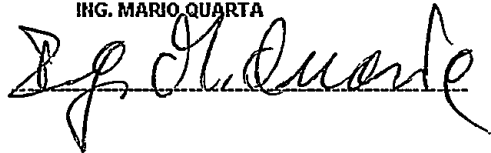
ASSEGNARE, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005, dell'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007 e dell'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, al Sig. **ANDRIANI FRANCESCO**, nato a **Brindisi** il **2/9/1959**, l'alloggio di E.R.P. sito in **Brindisi** alla **Piazza Locchi n. 2/B/5**;

DARE ATTO che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è la Dott.ssa **Daniela Orofalo**;

DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(DOTT. Franco STASI)



Sis. Caserale

Parte riservata all'Istituto 23.1.2011	
Codice	Assegnatario Precedente
Cognome e Nome	Indirizzo
Prot. N.	Data

251.01.106 1062/0
ANDRIANI FRANCESCO
Via P.zza Locchi 2/B/6 Comune BRINDISI
1374 18 FEB. 2011

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto : L.R. Puglia n. 1 del 12.1.2005 art. 60 – L.R. Puglia n. 40 del 31.12.2007 art. 3 comma 20 – L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009 art. 1 - Domanda regolarizzazione rapporto locativo.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) ANDRIANI (nome) FRANCESCO

Nato/a a BRINDISI () il 2.9.1959

Residente/i in BRINDISI via PIAZZA LOCCHI n. 2 Scala B int 6

C.A.P. 72100 Telefono _____ Codice Fiscale NDRFNC59P02B180U

CHIEDE

la regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005, così come modificato ed integrato dall'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31 dicembre 2007 nonché dall'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009, per l'alloggio di e.r.p. sito in _____ alla via _____ n. _____ piano _____ scala _____ interno _____, assegnato al sig./alla sig.ra _____ attualmente residente in _____ alla via _____ n. _____ scala _____ interno _____

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 1 ha una superficie di mq. _____;
- la situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro;
- risiede nell'alloggio, per il quale richiede la regolarizzazione, sin dal 18.2.1982;
- né il dichiarante né alcun componente del proprio nucleo familiare è titolare, nell'ambito del territorio comunale di residenza, del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione di un alloggio anche abusivo ovvero, in qualsiasi località, di uno o più alloggi anche abusivi il cui valore complessivo determinato ai sensi delle vigenti disposizioni in materia sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato, con condizioni abitative medie, nell'ambito del territorio del Comune di residenza;
- è cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di soggiorno o per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- assume l'impegno di pagare, anche ratealmente, tutti i canoni ed ogni altro onere dovuto secondo le modalità previste dai commi 4 e 5 dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005, dall'art. 3 della L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 nonché dall'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009;

Modulo A.		NUCLEO FAMILIARE				REDDITI ANNO 2009				Da compilare in stampatello			
Grado di Parentela	COGNOME	NOME		Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione		
figlia	ANDRUA NI	FRANDESCO		INV. C.D.							3.450,88		
	Bambini	02095R											
	Codice Fiscale	NDR FNC SRP 02B180U											
		Nato a											
		Nato a											
		Codice Fiscale											
		Nato a											
		Codice Fiscale											
		Nato a											
		Codice Fiscale											
		Nato a											
		Codice Fiscale											
		Nato a											
		Codice Fiscale											
		Nato a											
		Codice Fiscale											

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

DICHIARA

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare **non hanno** ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'e.r.p. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per l'assegnazione per l'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regione Puglia N. 54 del 20.12.1984 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di e.r.p. in locazione sul territorio nazionale;

Allega alla domanda i seguenti documenti :

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Cosimo Cannalire, responsabile del procedimento amministrativo.

Data 11.2.2011

 IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____
rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia
del documento di _____

IL FUNZIONARIO

Data _____



COMUNE DI BRINDISI

IL SINDACO

Visti gli atti d'Ufficio

CERTIFICA

che il Sig.

nato a

e residente in questo Comune dal

per immigrazione da

ed ha effettuato le seguenti vicende domiciliari:

dal 1-9-81 in Via P. 2da Loechi, 11

il 18-2-82 in Via P. 2da Loechi, 11/5

il 18-2-82 in Via P. 2da Loechi, 11/5

il _____ in Via _____

il _____ in Via _____

il _____ in Via _____

il _____ in Via _____

dove attualmente abita.

Dove ha abitato sino al _____ (data del decesso)

dove ha abitato sino al _____ (data di emigrazione)

nel Comune di _____

Si rilascia a richiesta di parte ed in carta _____ LIBERA
LEGALE per uso _____

Brindisi, li

11 MAG. 2010



ISTRUTTORE AMM.VO

Uff. Stato Civile Anagrafe Delegato

Il Sindaco E. Vito

Codice Fiscale **NDRFNC59P02B180U** Data di scadenza **21/12/2010**
 Cognome **ANDRIANI**
 Nome **FRANCESCO**
 Luogo di nascita **BRINDISI**
 Provincia **BR**
 Data di nascita **02/09/1959**
 Sesso **M**

REPUBBLICA ITALIANA
 TESSERA SANITARIA

Cognome **ANDRIANI**
 Nome **FRANCESCO**
 nato il **02/09/1959**
 (atto n. **1231** I **S** A)
 a **BRINDISI**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **BRINDISI**
 Via **PIAZZA LOCCHI VITTORIO 2/5**
 Stato civile **---**
 Professione **INVALIDO CIVILE**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **mt. 1,66**
 Capelli **CASTANI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari


 Firma del titolare *Francesco Andriani*
BRINDISI 09/02/2009
 IL SINDACO
 RUOTORE AMM.VO
 lo Civile Anagrafe Delegato
 (Adele RENOSI)
Adele Renosi
 BRINDISI
 0,26
 DIRITTO SEGRETERIA

ANDRIANI
 FRANCESCO
 NDRFNC59P02B180U SSN-MIN SALUTE - 500001
 803800001600024257623
 02/09/1959
 21/12/2010


 scade il **09/02/2019**
AR 3950961

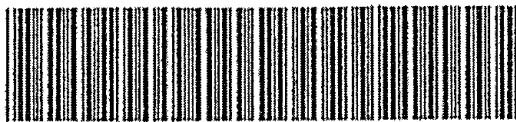
REPUBBLICA ITALIANA
 COMUNE DI
 BRINDISI
 CARTA D'IDENTITA
 N° AR 3950961
 DI
 ANDRIANI
 FRANCESCO

INPSBRINDISI
PIAZZA DELLA VITTORIA, 1
72100 BRINDISI

Istituto Nazionale Previdenza Sociale



BRINDISI, 17 settembre 2009

A
RIN900093640010003 01 RHD1
01050585 HTA04155009562
379 4 DC00S1353FRANCESCO
ANDRIANI
PIAZZA LOCCHI 2
72100 BRINDISI BR

09PR9J0121765



Oggetto: Comunicazione di Riliquidazione
Prestazione n.07015245 Cat. INVCIV, decorrenza 1 giugno 1999
codice fiscale NDRFNC59P02B180U

La informo che la pensione numero 07015245 categoria INVCIV a Lei intestata è stata ricalcolata a decorrere dal 1 gennaio 2009.

CONGUAGLIO LORDO

Dal ricalcolo è derivato, fino al 31 ottobre 2009, un credito a suo favore di euro 1.592,76

Nella sottostante tabella sono riportati i conguagli distinti per anno di competenza:

Anno	Conguaglio pensione	Conguaglio totale
2009	1.592,76	1.592,76
Totale	1.592,76	1.592,76
Conguaglio per ritenuta IRPEF		0,00
Conguaglio per quota associativa sindacale		0,00
Totale conguagli		1.592,76

MODALITÀ DI PAGAMENTO DEGLI ARRETRATI

Tale importo sarà corrisposto al netto di eventuali ritenute per:

1) Somme corrisposte in precedenza

Il dettaglio di quanto dovuto viene riportato nel successivo paragrafo "ARRETRATI DA CORRISPONDERE"

LA NUOVA PENSIONE AGGIORNATA

Sulla base della presente riliquidazione gli importi della prestazione relativi al corrente anno, già comunicati con il modello 'ObisM' o con un precedente provvedimento di liquidazione o riliquidazione, al lordo delle eventuali ritenute per addizionali regionali e comunali, sono così variati:

	Importo mensile novembre 2009	tredicesima
Prestazione lorda	265,46	265,46
Prestazione al netto delle trattenute	265,46	265,46

OBBLIGO DI COMUNICAZIONI

Le ricordo che Lei è tenuto a comunicare all'Inps qualsiasi fatto che incida sul diritto o la misura della prestazione. L'omessa o incompleta comunicazione comporta, oltre alle responsabilità previste dalla legge, il recupero delle somme percepite indebitamente.

Variazione importo mensile

Prestazione n. 07015245 Cat. INVCIV, decorrenza 1 giugno 1999

Titolare ANDRIANI FRANCESCO nato il 2 settembre 1959, codice fiscale NDRFNC59P02B180U

IMPORTI DELLA PRESTAZIONE ANTECEDENTI ALLA RICOSTITUZIONE		
Dal	Importo della prestazione	Importo totale prestazione
05/2009	0,00	0,00
13/2009	0,00	0,00

IMPORTI DELLA PRESTAZIONE SUCCESSIVI ALLA RICOSTITUZIONE		
Dal	Importo della prestazione	Importo totale prestazione
05/2009	265,46	265,46
13/2009	265,46	265,46

ARRETRATI DA CORRISPONDERE

Importo lordo complessivo	euro	1.592,76
Trattenute sindacali od associazioni di categoria	euro	0,00
* Somme non dovute e trattenute da questa Direzione provinciale	euro	
Importo netto che sarà corrisposto unitamente alla rata di novembre	euro	1.592,76

* Somme non dovute e trattenute da questa Direzione provinciale		
Motivazione	Importo	
	euro	
	euro	
	euro	
	euro	
Totale	euro	



COMUNE DI BRINDISI

SETTORE SERVIZI DEMOGRAFICI

CERTIFICATO DI STATO DI FAMIGLIA

N.CERT. 364317C

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

CERTIFICA CHE

in questa Anagrafe della popolazione residente e' iscritta
la seguente famiglia anagrafica

abitante in PIAZZA VITTORIO LOCCHI 2 /5

ANDRIANI FRANCESCO
nato il 02/09/1959 a BRINDISI
atto n. 1231-I-A/1959
coniugato con MARANO ITALIA

intestatario scheda

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE



L'ESECUTORE
Uff. Stato Civile - Anagrafe Delegato
(Umberto PENTASSUGLIA)

DIRITTI RISCOSSI
SEGRETTERIA RID 0,26



BRINDISI, 17/02/2011

Dichiaro sotto la mia personale responsabilita' che le informazioni contenute nel presente certificato non
subito variazioni dalla data del rilascio.

Firma dell'interessato..... Data

N.B. Da firmare solo nel caso che il certificato venga presentato oltre il termine di 180 gg. dalla data del rilascio.
(T.U. del 28.12.2000 art.40)