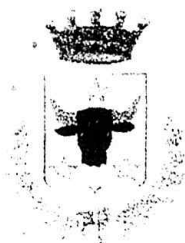


177 Ann F.R. 20-2-2007

Prot. N. 3399
Data 29 MAR 2007



CITTA' DI LATIANO

STRUTTURA V^

TEL 0831 7217244/3

UFFICIO URBANISTICA

Fax 0831 727328

Prot.

4932

Latiano 13/03/2007

OGGETTO: L.R. n° 1 del 12/01/2005.- Regolarizzazione rapporto locativo alloggio E.R.P. sito in Latiano alla via Galilei n° 3/B/3.- Sig.ra Longo Cosima.-

RACCOMANDATA A.R.

ALL'ISTITUTO AUTONOMO
CASE POPOLARI -BRINDISI-

E, p.c. ALLA SIGNORA LONGO COSIMA
Via Galilei 3/B/3 -LATIANO-

Con riferimento alla nota n° 10218 del 29/11/2005 e successivo sollecito prot. 1818 del 15/02/2007, ai fini della definizione della regolarizzazione del rapporto locativo di cui in oggetto, si ritiene utile puntualizzare e precisare quanto segue:

-L'alloggio attualmente occupato senza titolo da parte della signora Longo Cosima sito in via Galilei civico 3, scala B int. 3 era stato originariamente assegnato alla signora Lerni Paola nata a Latiano il 02/01/1946;

-Con provvedimento sindacale in data 25/10/1999 che si allega in copia fu disposto il trasferimento della citata Lerni Paola dall'appartamento sito in via Galilei civico 3, scala B int. 3 all'appartamento in via Chicco Maggio scala F int. 9 ove attualmente risiede;

-In data 23/11/1999 fu redatto il relativo verbale di trasferimento che pure si allega in copia;

-Con nota n° 19486 del 27/10/1999 che anche questa si allega in copia, fu trasmessa a codesto Istituto la succitata documentazione per i provvedimenti di competenza;

Ciò posto si ritiene che per la regolarizzazione del rapporto locativo con la signora Longo non sia necessaria l'adozione del relativo provvedimento di decadenza nei confronti della signora Lerni in quanto nei confronti della stessa è stato a suo tempo adottato il provvedimento di mobilità ai sensi della L.R. n° 54/84.-

Si ritiene infine utile richiamare il contenuto dalla precedente nota di questo Ufficio n° 17948 del 16/11/2006 con la precisazione che l'appartamento originariamente assegnato a Lerni Paola viene ora occupato senza titolo dalla signora Longo Cosima.-

IL RESPONSABILE DELLA V^ STRUTTURA
(Dott. Arch. Giuseppe MURRO)



Allegati:

- 1)-Provvedimento sindacale del 25/10/1999;*
- 2)-Nota n° 19486 del 27/10/1999;*
- 3)-Verbale di trasferimento alloggio datato 23/11/1999;*

Parte riservata all'Istituto		
Codice	Assegnatario Precedente	
11010043610	LERNI PAOLA	
Cognome e Nome	Longo Cosima	
Indirizzo	Via GALILEI Comune LATIANO	
Prot. N. 2206	Data	01 MAR. 2005

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

X AA - 101
01/03/05

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 1 del 12.01.2005 art. 60 – Domanda regolarizzazione rapporto locativo.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) LONGO (nome) COSIMA

Nato/a a LATIANO (PR) il 15/08/70

Residente/i in LATIANO via GALILEI n. 3 Scala int

C.A.P. 72022 Telefono Codice Fiscale LN9ESH70MSSC471B

CHIEDE

la regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della Legge Regione Puglia num. 1 del 12 gennaio 2005, per l'alloggio di e.r.p. sito in LATIANO alla via GALILEI n. 3 piano scala interno , assegnato al sig./alla sig.ra LERNI PAOLA attualmente residente in LATIANO alla via C. UAGGIO n. 4 scala F interno 9

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 04 ha una superficie di mq. ;
- la situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel **modulo A** descritta sul retro;
- risiede nell'alloggio, per il quale richiede la regolarizzazione, sin dal ;
- nè il dichiarante nè alcun componente del proprio nucleo familiare è titolare, nell'ambito del territorio comunale di residenza, del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione di un alloggio anche abusivo ovvero, in qualsiasi località, di uno o più alloggi anche abusivi il cui valore complessivo determinato ai sensi delle vigenti disposizioni in materia sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato, con condizioni abitative medie, nell'ambito del territorio del Comune di residenza;
- è cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di soggiorno o per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- assume l'impegno di pagare, anche ratealmente, tutti i canoni ed ogni altro onere dovuto a decorrere dal momento iniziale dell'occupazione, secondo le modalità previste dai commi 4 e 5 dell'art. 60 della Legge Regione Puglia num. 1 del 12 gennaio 2005.

LERNI PAOLA
NATA A LATIANO
IL 02/01/1946

LRN PLA 46 A 42 E 471B

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
Riun	LONGO	COSIMA	b.A.	-	-	-	-	-	3621,88	-
	Nato a	WABIAWO	150870							
	Codice Fiscale	LONGESMFOHSSC471B								
Figlia	LONGO	ROSA	STUD.							
	Nato a	BRINDISI	271090							
	Codice Fiscale	LONGRSO90RG7B180H								
Figlia	LONGO	MICHELA	STUD.							
	Nato a	BRINDISI	200897							
	Codice Fiscale	LONGMH297MGOB180F								
Figlio	LONGO	ANTONIO	MINORE							
	Nato a	BRINDISI	291204							
	Codice Fiscale	LONGMHQ04T2PTB180L								
	Nato a	II								
	Codice Fiscale									
	Nato a	II								
	Codice Fiscale									
	Nato a	II								
	Codice Fiscale									
	Nato a	II								
	Codice Fiscale									
	Nato a	II								
	Codice Fiscale									
	Nato a	II								
	Codice Fiscale									
	Nato a	II								
	Codice Fiscale									

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (zero).

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

DICHIARA

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare **non hanno** ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'e.r.p. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per l'assegnazione per l'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regione Puglia N. 54 del 20.12.1984 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di e.r.p. in locazione sul territorio nazionale;

Allega alla domanda i seguenti documenti :

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.G.S.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.


IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____

n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

 li 1.3.2005

IL FUNZIONARIO

N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
...../07/D		164...../07	03-06-2007

OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della Legge Regione Puglia n. 1 del 12/01/2005 art.60 e Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984, dell'alloggio di E.R.P, sito in LATIANO (BR), alla Via Galilei, n. 3/B/3 a favore del/la Sig./Sig.ra LONGO COSIMA.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull' ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo CANNALIRE.

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE

L' anno **DUEMILASETTE**, il giorno del mese di nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1300/06/D del 29/12/2006

Premesso che la **Sig.ra LONGO COSIMA**, con nota del **1/03/2005**, registrata al protocollo di questo Istituto in data **1/03/2005** al n. **2206**, produceva istanza di regularizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in **LATIANO** alla **Via Galilei, n. 3/B/3**, occupato dal medesimo richiedente sin dal **7/11/2000**;

Che dagli atti in possesso di questo Istituto, non risulta che detto alloggio sia stato formalmente assegnato ad altro soggetto, cui la **Sig.ra LONGO COSIMA** ne abbia sottratto il godimento;

Che il predetto alloggio di E.R.P. risulta assegnato alla **Sig.ra Lerni Paola**, (trasferita in altro alloggio, per mobilità (ai sensi della L.R. n. 54/84- Titolo V- comma 42- punto 3) con Provvedimento sindacale- Comune di Latiano, prot. n. 19486 del 25/10/1999;

Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005 e la L.R. Puglia n.54/84, che disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. da data non successiva al 30/11/2004, subordinando l'assegnazione alla sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 2 della medesima L.R. n. 54;

Accertato che, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che la predetta **Sig.ra LONGO COSIMA** è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in **LATIANO** alla **Via Galilei, n. 3/B/3**.

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

DETERMINA

- **LA PREMESSA** è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;
- **ASSEGNARE**, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005 e L.R. Puglia n.54/84, alla **Sig.ra LONGO COSIMA**, nata a **Latiano (BR)** il **15/08/1970** l'alloggio di E.R.P. sito in **LATIANO** alla **Via Galilei, n. 3/B/3**;
- **DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il **Sig. Cosimo Cannalire**;
- **DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- **La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.**

IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Mario Quarta



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Dott. Franco Stasi

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Brindisi, li 29/11/05

Prot. N. 10218

Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

**-Al Sindaco del Comune
di Latiano**

**p.c. al Sig./ra LONGO Cosima
Via Galilei n°3/B/3
72022 Latiano**

Oggetto:Regolarizzazione del rapporto locativo a norma dell'art. 60 della Legge Regionale n.1 del 12/01/2005 - Alloggio di E.R.P. sito in Latiano in Via Galilei n°3/B/3.
Trasmissione dati per l'avvio del procedimento ai sensi dell'art.19 Legge Regionale n°54 del 20 dicembre 1984.

Per gli adempimenti di competenza, si comunica che il Sig./ra **LONGO Cosima** ha inoltrato il **01 marzo 2005**, acquisita al protocollo di questo Ente al n°**2206** del **01 marzo 2005**, domanda di regolarizzazione del rapporto locativo dell'alloggio di E.R.P. sito in **Latiano in Via Galilei n°3/B/3**.

Agli atti di questo Ente risulta che l'alloggio di che trattasi era stato assegnato al sig./ra **LERNI Paola** nato/a a **Latiano**, il **02.01.1946** c.f.: **LRN PLA 46A42 E471B**.

Al fine di definire l'istanza di cui all'oggetto, si prega voler avviare procedimento, ai sensi dell'art.19 della L.R. n°54/84, di eventuale decadenza o archiviazione nei confronti del sig./ra **LERNI Paola**.

Al Sig./ra **LONGO Cosima**, che legge per conoscenza, si comunica che la pratica in oggetto resta sospesa sino a determinazione da parte del Comune di Latiano in merito alla definizione dell'eventuale decadenza nei confronti del sig./ra **LERNI Paola**, o di archiviazione della pratica stessa.

Sarà cura di questo Ente informare la S.V. in merito all'esito della domanda, non appena sarà concluso il procedimento di cui sopra.

Si fa infine presente, che il responsabile del procedimento amministrativo è il **Sig. Cosimo CANNALIRE**, dipendente di questo Ente.

Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi

Ca/Cc 

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
394	5 APR 2007	164	03-04-2007

OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della Legge Regione Puglia n. 1 del 12/01/2005 art.60 e Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984, dell'alloggio di E.R.P, sito in LATIANO (BR), alla Via Galilei, n. 3/B/3 a favore dell/la Sig./Sig.ra LONGO COSIMA.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull' ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo CANNALIRE.

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE

L' anno **DUEMILASETTE**, il giorno *Cinque* del mese di *Aprile* nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1300/06/D del 29/12/2006

Premesso che la **Sig.ra LONGO COSIMA**, con nota del **1/03/2005**, registrata al protocollo di questo Istituto in data **1/03/2005** al n. **2206**, produceva istanza di regularizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in **LATIANO** alla **Via Galilei, n. 3/B/3**, occupato dal medesimo richiedente sin dal **7/11/2000**;

Che dagli atti in possesso di questo Istituto, non risulta che detto alloggio sia stato formalmente assegnato ad altro soggetto, cui la **Sig.ra LONGO COSIMA** ne abbia sottratto il godimento;

Che il predetto alloggio di E.R.P. risulta assegnato alla **Sig.ra Lerni Paola**, (trasferita in altro alloggio, per mobilità (ai sensi della L.R. n. 54/84- Titolo V- comma 42- punto 3) con Provvedimento sindacale- Comune di Latiano, prot. n. 19486 del 25/10/1999;

Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005 e la L.R. Puglia n.54/84, che disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. da data non successiva al 30/11/2004, subordinando l'assegnazione alla sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 2 della medesima L.R. n. 54;

Accertato che, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che la predetta **Sig.ra LONGO COSIMA** è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in **LATIANO** alla **Via Galilei, n. 3/B/3**.

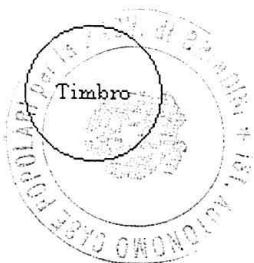
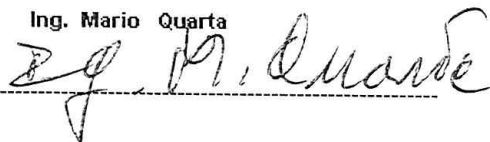
Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

DETERMINA

- **LA PREMESSA** è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;
- **ASSEGNARE**, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005 e L.R. Puglia n.54/84, alla **Sig.ra LONGO COSIMA**, nata a **Latiano (BR)** il **15/08/1970** l'alloggio di E.R.P. sito in **LATIANO** alla **Via Galilei, n. 3/B/3**;
- **DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il **Sig. Cosimo Cannalire**;
- **DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
 - La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determinate, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

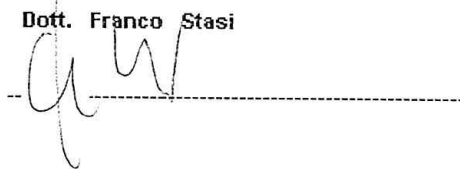
IL DIRETTORE GENERALE

Ing. Mario Quarta



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Dott. Franco Stasi



Istituto Autonomo per le Case Popolari

della provincia di Brindisi

(Eretto in Ente Morale con R.D.13/9/1940 n°1474)

Via Casimiro n. 21 – 72100 Brindisi

Prot. 8990

Brindisi, 18/10/2007

Sig.ra LONGO Cosima

Via G. Galilei n. 3/B/3

72022 LATIANO (BR)

Settore Inquilinato

Raccomandata a.r.

Oggetto: Legge Regione Puglia nr. 1 del 12 gennaio 2005- art.60- Regolarizzazione del rapporto locativo- Stipula contratto di locazione- DIFFIDA.

La S.V. è stata invitata, presso questi Uffici, per la stipula del contratto di locazione, conseguente alla regolarizzazione del rapporto locativo, con raccomandata a.r.- prot. nr. 5378 del 6/06/2007.

Poiché, alla data odierna, non è stato dato alcun riscontro, questo Istituto, con la presente,

DIFFIDA

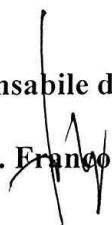
formalmente la S.V., ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di legge vigenti, a presentarsi, presso questi Uffici, entro e non oltre **10 (dieci) giorni** dal ricevimento della presente, per la formalizzazione degli atti (definizione morosità e stipula del contratto di locazione), indispensabili per l'assegnazione in sanatoria.

Si preavverte che, in caso di inosservanza a questo atto di diffida, l'Istituto, senza ulteriore preavviso, avvierà le procedure legali, ai sensi dell'art. 60- comma 3° della Legge Regione Puglia nr. 1 del 12 gennaio 2005, per il rilascio dell'alloggio.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Anagrafe ed Utenza dell'I.A.C.P., nei giorni di martedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00 e rivolgersi al Sig. **Cosimo Cannalire**, dipendente di questo Ente, responsabile del procedimento amministrativo.

Distinti saluti

Il Responsabile del Settore

(Dott.  Stasi)

Il Direttore Generale

(Ing. Mario Quarta)

