

SK. CANTALUCCI
26.3.2004

342 766

From
A



Comune di Brindisi
UFFICIO PATRIMONIO CASA

23611

Prot. int. n° 154

Prot.gen. n° _____

Raccom.ta A.R.

I.A.C.P.	
BRINDISI	
Prot. N.	3282
Data	26 MAR. 2007

Al Sig. **GALLUZZO Antonino**
Piazza F. Zandomeneghi n. 16
72100 - BRINDISI

DECADENZA

ex art. 19 Legge Regionale del 20 dicembre 1984 n. 54

Il sottoscritto **Dott. Arch. Valerio Costantino**, in qualità di Dirigente dell'Ufficio Patrimonio - Casa del Comune di Brindisi
- **Premesso** che il sig. **GALLUZZO Antonino**, nato a **Brindisi il 09/04/1956**, risulta essere assegnatario in locazione semplice dell'alloggio E.R.P. sito in Brindisi **Via Basento n. 13/5**.

- **Considerato** che a seguito di accertamenti eseguiti è stato riscontrato che il medesimo sig. **GALLUZZO Antonino** ha ceduto a terzi l'alloggio a suo tempo assegnatoli;
- **Atteso** che il Comune di Brindisi ha contestato al citato assegnatario il fatto di cui sopra con raccomandata A.R. del **24/03/2006** prot.n. **21768** (prot. int. **432**), dandone contemporanea notizia all'IACP di Brindisi, sì come disposto dalle vigenti disposizioni di legge;
- **Rilevato** che la stessa non ha fornito nel termine di legge intimato alcuna deduzione o documento giustificativo in merito;
- **Acquisito** in proposito il parere favorevole obbligatorio e vincolante della Commissione di cui all'art. 5 della Legge Regionale del 20 dicembre 1984 n. 54;
- **Visto** ed applicato l'art. 19 della Legge Regionale n° 54/84;

DISPONE

la decadenza dall'assegnazione dell'alloggio popolare sito in Brindisi **Via Basento n. 13/5** a carico del sig. **GALLUZZO Antonino**, nato a **Brindisi il 09/04/1956** e residente in Brindisi Piazza F. Zandomeneghi n. 16, con conseguente risoluzione di diritto del contratto e cessazione di ogni suo effetto dalla data di notifica del presente atto.

Il presente provvedimento ha carattere definitivo e costituisce titolo esecutivo nei confronti dell'assegnatario e di chiunque occupi illegittimamente l'alloggio e non è soggetto a graduazioni e/o proroghe.

Il presente provvedimento viene notificato altresì allo I.A.C.P. di Brindisi per i provvedimenti di competenza.

Brindisi, 21 Dicembre 2006

IL DIRIGENTE
Dott. Arch. Valerio COSTANTINO
Val. Cost.

REPUBBLICA ITALIANA
MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE



CODICE FISCALE RAJNNL83B56B180T

COGNOME RAIA
NOME ANTONELLA
LUOGO DI NASCITA BRINDISI
PROVINCIA BR
2003
SESSO F
DATA DI NASCITA 16/02/1983
Il Ministro dell'Economia e delle Finanze

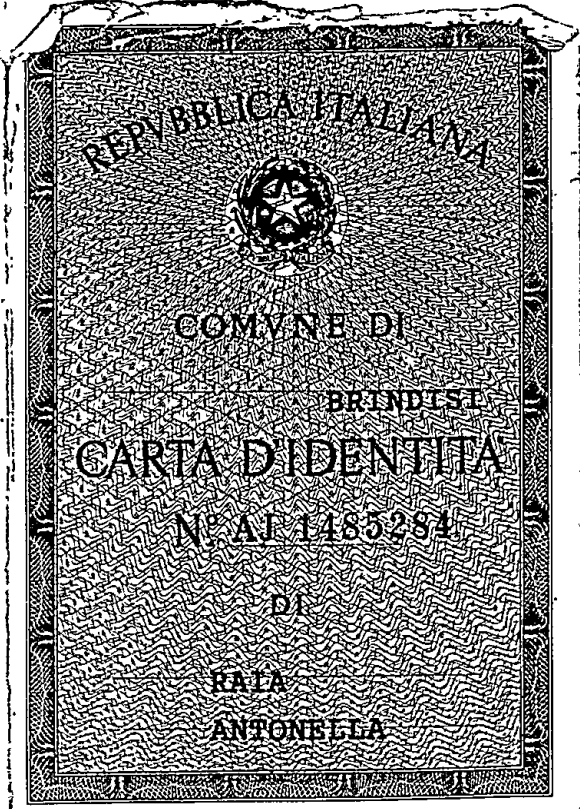
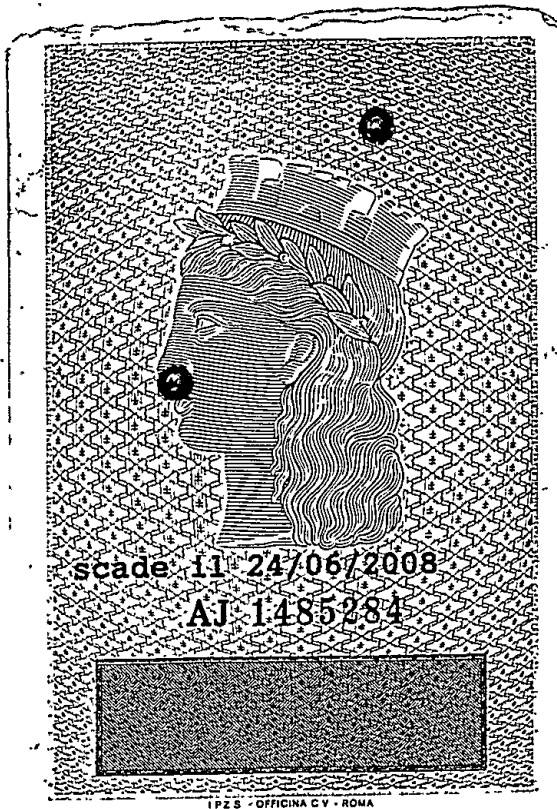
Cognome.....RAIA
Nome.....ANTONELLA
nato il.....16/02/1983
(atto n.....116 P.....I S.....A)
a.....BRINDISI
Cittadinanza.....ITALIANA
Residenza.....BRINDISI
Via.....VIA BASENTO 9
Stato civile.....
Professione.....CASALINGA
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura.....m 163
Capelli.....CASTANI
Occhi.....CASTANI
Segni particolari.....



Firma del titolare *Antonella Raia*
BRINDISI 24/06/2003



IL SINDACO
CAPIUTTORE AMMINISTRATIVO
DEPARTAMENTO DEL SINDACO
Ufficio Stato Civile Anagrafe
SOLIMENI Anna
Anna Solimene



24.2006 4
stan
de fondato
b



COMUNE DI BRINDISI
SERVIZIO PATRIMONIO - CASA

Sito web www.settorepatrimoniobrindisi.it
E- mail patrimoniocasa@settorepatrimoniobrindisi.it

Prot. Gen. N. 21768 Prot. Int. 432

BRINDISI 24 MAR. 2006

Oggetto: Perdita dei requisiti per l'assegnazione dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica sito in Brindisi alla Via Basento n° 13/5. Contestazione d'addebito. - Comunicazione ai sensi dell' art. 19 della L.R. del 20 dicembre, n.54

RACCOMANDATA R.R.

Egr. Sig. **GALLUZZO ANTONINO**
VIA F.ZANDOMENEGHI,16
72100 BRINDISI

BRINDISI I.A.C.P.
Prot. N. 2720
Data 30 MAR. 2006

e, p.c. **All'I.A.C.P.**
Via Casimiro,27
72100 - BRINDISI

Risulta a questo Comune che la S.V., assegnataria dell'alloggio indicato in oggetto, ha ceduto lo stesso che attualmente risulta occupato dal sig.ra Raia Antonella nata a Brindisi il 16/02/1983. Poiché tale fatto comporta, a norma della disposizione di legge citata in oggetto, la decadenza dell'assegnazione, si invita la S.V. a presentare eventuali controdeduzioni scritte e/o documenti giustificativi **entro e non oltre gg. quindici (15)** dalla data di ricezione della presente, avvertendola che questa comunicazione costituisce, ai sensi dell'art. 19 L.R. n. 54/84, atto preliminare all'ordinanza di decadenza.

IL DIRIGENTE
Dott. Arch. **Valerio COSTANTINO**
IL DIRIGENTE



sul C/C n. 00203729

di Euro 126,94

IMPORTO IN LETTERE CENTOVENTISEI/94

INTESTATO A

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE

SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

CAUSALE

DEP. CAUZ. 2005

ESEGUITO DA

1110106328681

RAIA ANTONELLA

VIA PIAZZA
VIA BASENTO, 13 /5

CAP BRINDISI

LOCALITA'

87/169 02 14-05-07 R1

0065 €*126,94*

VCY 0510 €*1,00*

P 0050

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.

La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

**IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO**

451-181000000163525-2506/10000 Pag. 125/45001 (003)



sul C/C n. 00203729

di Euro 63,47

IMPORTO IN LETTERE SESSANTATRE/47

INTESTATO A

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE

SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

CAUSALE

CANONE MARZO/2005

ESEGUITO DA

1110106328681

RAIA ANTONELLA

VIA PIAZZA
VIA BASENTO, 13 /5

CAP BRINDISI

LOCALITA'

87/169 02 14-05-07 R1

0066 €*63,47*

VCY 0511 €*1,00*

P 0051

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.

La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

**IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO**

451-181000000163525-2503/10000 Pag. 125/35001 (003)



MONTE DEI PASCHI DI SIENA
BANCA DAL 1472



GRUPPO MPS

MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.p.A. è un'istituzione di credito autorizzata dal Banco d'Italia e iscritta al Registro Imposte. È controllata dalla Banca d'Italia. È iscritta al Registro Imposte con la partita IVA n. 01200001050. È iscritta al Registro Imposte con la partita IVA n. 01200001050. È iscritta al Registro Imposte con la partita IVA n. 01200001050.

701 6039572407-14
pagheria a vista per questo assegno circolare
euro SESSANTASEPTE/100
A. I. S. P. BRINDISI
24 MAG. 2007
BRINDISI

Vale fino a

500

BRINDISI

BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.p.A.

NON TRASFERIBILE

eurol 1 6 7 9 0 0

ED. 2003MX

11 50 33 99 57 24 48 97 51 21 00 30 14 42 25 04 99 99 99 99 99 99



MONTE DEI PASCHI DI SIENA
BANCA DAL 1472



GRUPPO MPS

MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.p.A. è un'istituzione di credito autorizzata dal Banco d'Italia e iscritta al Registro Imposte. È controllata dalla Banca d'Italia. È iscritta al Registro Imposte con la partita IVA n. 01200001050. È iscritta al Registro Imposte con la partita IVA n. 01200001050. È iscritta al Registro Imposte con la partita IVA n. 01200001050.

701 6039572406-10
pagheria a vista per questo assegno circolare
euro OTTANTASEPTE/100
A. I. S. P. BRINDISI
24 MAG. 2007
BRINDISI

Vale fino a

500

BRINDISI

BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.p.A.

NON TRASFERIBILE

eurol 1 8 7 9 0 0

ED. 2003MX

11 50 33 99 57 24 48 97 51 21 00 30 14 42 25 04 99 99 99 99 99 99

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

SETTORE INQUILINATO

La sottoscritta Sig.ra Raia Antonella, nata a Brindisi il 16.02.1983, assegnataria di un alloggio di ERP [cod. utente: 111.01.063.2868 -10] sito nel Comune di Brindisi via Basento, 13/5, dichiara di essere debitrice dello IACP della somma di €721,15= per canoni di locazione sino a tutto il 31.12.2006 giusta nota dello IACP data 26.04.2007 prot. n. 4179. [L.R. n. 1 del 12.01.2005 art. 60 e L.R. n. 54 del 20.12.1984 e --- s. m. i. - Stipula contratto di locazione -

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di €721,15= in rate iniziali così come specificato in seguito e comunque a decorrere dal 30.06.2007.

La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a €18,03=, il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi sopra citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente l'espletamento da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

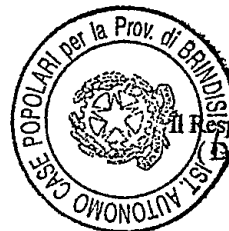
Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di €739,18 [Euro settecentotrentanove/18] con le seguenti modalità:

N. 12 > rate a far data dal 30.06.2007 sino a tutto il 30.05.2008 dell'importo di €61,60= ciascuna.

L'assegnataria R. Antonella

Identificato su esibizione di Carta D'Identità N. AJ 1485284 rilasciata dal Comune di Brindisi in data 24.06.2003 valida sino a tutto il 24.06.2008.

Brindisi, 24.05.2007



(Dott. Franco Stasi)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

cr

(mod. di rateizzazione)

Istituto Autonomo per le Case Popolari

della provincia di Brindisi

(Eretto in Ente Morale con R.D.13/9/1940 n°1474) Partita IVA e C. F. 00061820742

Via Casimiro n. 21 – 72100 Brindisi

Prot. n. 5094
li, 28 MAG. 2007

SETTORE INQUILINATO

AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
SEDE

Oggetto : Trasmissione assegni circolari-non trasferibili- per registrazione telematica contratti di locazione alloggi.

Per i provvedimenti di competenza, ai fini della registrazione telematica con il competente Ufficio delle Entrate, allegati alla presente si trasmettono i sottoelencati assegni bancari circolari non trasferibili:

- **Assegno n. 6039572407-11-** non trasferibile – **Monte dei Paschi di Siena-** di € **67,00**(sessantasette/00) per taxa registrazione contratto di locazione a seguito di Sanatoria L.R. Puglia n. 1/2005- Sig.ra **RAIA ANTONELLA- Via Basento, n. 13/5- BRINDISI.**

- **Assegno n. 6039572406-10-** non trasferibile – **Monte dei Paschi di Siena –** di € **87,72**(ottantasette/72) per bolli contratto di locazione a seguito di Sanatoria L.R. Puglia n. 1/2005- Sig.ra **RAIA ANTONELLA- Via Basento, n. 13/5- BRINDISI.**

Distinti saluti



RR 28/5/07


Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)



29/05/2007

RICEVUTA DEL FILE

In data 28/05/2007 alle ore 20:59 il Sistema Informativo del Ministero dell'economia e delle finanze - Agenzia delle Entrate ha acquisito con protocollo n.07052820590203010 il seguente file contenente un contratto di locazione.

Nome del file: id442.ccf

Il file e' stato autenticato dall'utente:

Codice fiscale: 00061820742

Cognome e nome o denominazione: ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROV.BRINDISI.

Per il pagamento delle imposte dovute per la registrazione dei contratti di locazione contenuti nel file e' stato richiesto il prelievo automatico su conto corrente bancario di euro 154,72

Sarà resa disponibile un'ulteriore ricevuta con l'esito dell'addebito effettuato dalla banca.

Dai controlli eseguiti, tutti i contratti di locazione sono risultati conformi alle specifiche tecniche pubblicate nell'allegato tecnico bis del decreto dirigenziale 31 luglio 1998 come modificato dal provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate del 12 dicembre 2001, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.295 del 20 dicembre 2001.

Si rilascia la presente ricevuta ai sensi dell'art.22, comma 1 del Decreto Dirigenziale 31 luglio 1998 e successive modificazioni.

REP - F661 del 29-5-2007

RAIA ANTONIUA

BRINDISI

29/05/2007

RICEVUTA DI REGISTRAZIONE DI UN CONTRATTO DI LOCAZIONE

Ufficio delle Entrate di BRINDISI

In data 28/05/2007 il Sistema Informativo del Ministero dell'economia e delle finanze - Agenzia delle Entrate ha acquisito e registrato il contratto di locazione n.209 serie 3T trasmesso con protocollo utente 442 da:

Codice fiscale: 00061820742

Cognome e nome o denominazione: ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROV.BRINDISI

DATI DESCRITTIVI DELLA CONVENZIONE:

Contratto scritto stipulato in data 24/05/2007

relativo alla locazione di immobile urbano

ubicato nel comune di BRINDISI (BR),

VIA BASENTO 13

DATI DEL CONTRATTO:

durata dal 24/05/2007 al 23/05/2008

corrispettivo annuo euro 63,47

importo dovuto per la registrazione euro 67 (Prima annualita')

SOGGETTI DESTINATARI DEGLI EFFETTI GIURIDICI DEL CONTRATTO:

Num.ord.	Codice Fiscale	Ruolo	Num.ord.	Codice Fiscale	Ruolo
1	00061820742	A	2	RAINNL83B56B180T	B

(A) locatore (B) conduttore (*) Codice fiscale errato od omissso

DATI DEL PAGAMENTO:

Per il presente contratto e' stato richiesto l'addebito sul conto corrente bancario presso Azienda 05385 CAB 15900

delle seguenti somme (Importi espressi in euro):

Imposta di registro	67
Imposta di bollo	87,72

Totale	154,72

Si rilascia la presente ricevuta ai sensi dell'art.22, comma 4 del Decreto Dirigenziale 31 luglio 1998 e successive modificazioni.