

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
902 /11/D	- 7 NOV. 2011	272 /11	- 7 NOV. 2011

OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60 - L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 comma 20 e L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009 art. 1. Sig. **TEDESCO ORONZO** – BRINDISI Codice utente: 111.01.033.1802/1.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull' ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo CANNALIRE.

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO,

Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso,

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento
Sig. Cosimo CANNALIRE

L' anno **DUEMILAUNDICI**, il giorno **- 7 NOV. 2011** del mese di
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via
Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1311/09/D del 31/12/2009

Premesso che il Sig. **TEDESCO ORONZO**, con nota del **21/1/2009**, registrata al protocollo di questo Istituto in data **22/1/2009**, al n. **619** produceva istanza di regularizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in **Brindisi** alla **Piazza Giotto n. 4/B/2**, occupato dal medesimo richiedente sin dal 7/8/1988.

Che il predetto alloggio di E.R.P. era stato precedentemente assegnato dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi alla Sig.ra **Galasso Vincenzo**, dichiarato decaduto,

giusto provvedimento di Ordinanza di Decadenza del Comune di Brindisi n. prot. 66364 del 21/10/2011.

Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005, l'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007, l'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, che disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. da data non successiva al 30/11/2004, subordinando l'assegnazione alla sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 2 della L.R. Puglia n. 54/84;

Accertato che, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che il predetto Sig. **TEDESCO ORONZO**, è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in **Brindisi**, alla **Piazza Giotto n. 4/B/2**;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

DETERMINA

LA PREMESSA è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

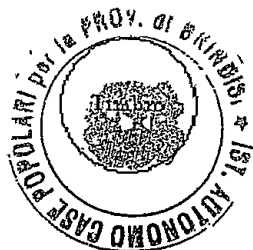
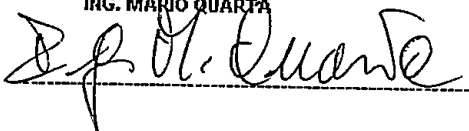
ASSEGNARE, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005, dell'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31.12.2007 e dell' art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, al Sig. **TEDESCO ORONZO**, nato a **Brindisi** il **29/1/1976**, l'alloggio di E.R.P. sito in **Brindisi** alla **Piazza Giotto n. 4/B/2**;

DARE ATTO che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Sig. **Cosimo CANNALIRE**;

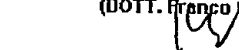
DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(DOTT. Franco STASI)



REGISTRAZIONE PROTOCOLLO:	0010497 01-12-2011	PARTENZA
OGGETTO:	L.R. PUGLIA N. 1 DEL 12/1/2005 ART.60 E S.M.I. REGOLARIZZAZIONE DEL RAPPORTO LOCATIVO SIG. TEDESCO TEODORO BRINDISI	
MITTENTE/DESTINATARI:	CA: TEDESCO ORONZO - PIAZZA GIOTTO - 72100 BRINDISI	
UFFICIO:	Cannalire Cosimo	
CLASSIFICAZIONE:		

Sis. Casimiro

Parte riservata all'Istituto		25.1.2009 ✓
Codice	M. 01.033-1802/1	Assegnatario Precedente GALASSO VINCENZO
Cognome e Nome	TEDESCO OROZZO	
Indirizzo	Via P.zza Giotto 11/B/2 Comune Brindisi	
Prot. N.	619	Data 22 GEN. 2009

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto : L.R. Puglia n. 1 del 12.1.2005 art. 60 – L.R. Puglia n. 40 del 31.12.2007 art. 3 comma 20 - Domanda regolarizzazione rapporto locativo.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) TEDESCO (nome) OROZZO

Nato/a a Brindisi () il 29/1/1976

Residente/i in Brindisi via P.zza Giotto n. 11 Scala B int 2

C.A.P. 7200 Telefono _____ Codice Fiscale TDSRN276A29B1805

CHIEDE

la regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005, così come modificato ed integrato dall'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31 dicembre 2007, per l'alloggio di e.r.p. sito in _____ alla via _____ n. _____ piano _____ scala _____ interno _____, assegnato al sig./alla sig.ra GALASSO VINCENZO attualmente residente in TRASPIERTO alla via _____ n. _____ scala _____ interno _____.

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- l'alloggio, attualmente occupato da persone n. _____ ha una superficie di mq. _____;
- la situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro;
- risiede nell'alloggio, per il quale richiede la regolarizzazione, sin dal _____;
- né il dichiarante né alcun componente del proprio nucleo familiare è titolare, nell'ambito del territorio comunale di residenza, del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione di un alloggio anche abusivo ovvero, in qualsiasi località, di uno o più alloggi anche abusivi il cui valore complessivo determinato ai sensi delle vigenti disposizioni in materia sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato, con condizioni abitative medie, nell'ambito del territorio del Comune di residenza;
- è cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di soggiorno o per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- assume l'impegno di pagare, anche ratealmente, tutti i canoni ed ogni altro onere dovuto secondo le modalità previste dai commi 4 e 5 dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005.

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

DICHIARA

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'e.r.p. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per l'assegnazione per l'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regione Puglia N. 54 del 20.12.1984 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di e.r.p. in locazione sul territorio nazionale;

Allega alla domanda i seguenti documenti :

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Cosimo Cannalire, responsabile di servizio incaricato.

Data 21-1-2009

IL/LA DICHIARANTE
[Firma]
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la suddetta dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

IL FUNZIONARIO

Data _____

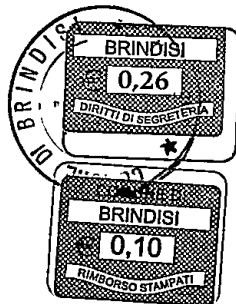


COMUNE DI BRINDISI

IL SINDACO

Visti gli atti d'Ufficio

CERTIFICA



che il Sig. Eduardo Oronzo
nato a Brindisi il 23-1-1976
e residente in questo Comune dal la nascita
per immigrazione da _____

ed ha effettuato le seguenti vicende domiciliari:

il 23-1-76 in Via P. Mucello 2/5

il 7-8-98 in Via P. Z. A. Giotta, 4

il _____ in Via _____

il _____ in Via _____

il _____ in Via _____

il _____ in Via _____

il _____ in Via _____

dove attualmente abita.

Dove ha abitato sino al _____ (data del decesso)

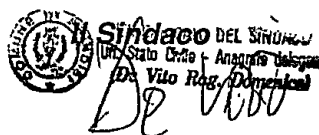
dove ha abitato sino al _____ (data di emigrazione)

nel Comune di _____

Si rilascia a richiesta di parte ed in carta _____ LIBERA _____ per uso Consentito

25 NOV. 2008

Brindisi, li _____



REPUBLICA ITALIANA

TESSERA SANITARIA

Codice Fiscale TDSRNZ76A29B180S Data di scadenza 22/12/2018

Cognome TEDESCO

Nome ORONZO Sesso M

Luogo di nascita BRINDISI

Provincia BR

Data di nascita 29/01/1976

Dati sanitari regionali

PATENTE DI GUIDA

REPUBLICA ITALIANA

TEDESCO

ORONZO

29/01/76 BRINDISI (BR)

4a 25/06/2002

4b 25/06/2012

4c MCTC BR

4d BR5106951Y

5a *Oronzo Tedesco*

6 A B

8 BRINDISI (BR)

9 VIA GIOTTO

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA

TEDESCO

ORONZO

29/01/1976

TDSRNZ76A29B180S

EN-MIN SALUTE 500001

80380001600025389

22/12/2010

9	10	11	12
A1			
A2			
A3	25/06/02	25/06/12	
B	12/09/95	25/06/12	
C			
D			
BE			
CE			
DE			

80396463

COMUNE DI BRINDISI
-----SETTORE SERVIZI DEMOGRAFICI-----

IL SINDACO

CERTIFICATO
CONTESTUALE

Ai sensi dell'art. 11 della Legge 4.1.1968, n.15,
ed in conformità alle risultanze degli atti

CERTIFICA CHE

TEDESCO ORONZO
nato il 29/01/1976 a BRINDISI
abitante in PIAZZA GIOTTO 4
CELIBE

E' RESIDENTE A BRINDISI DALLA NASCITA

e che la sua famiglia anagrafica ha la seguente composizione

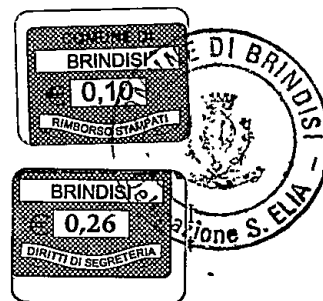
TEDESCO ORONZO intestatario scheda
nato il 29/01/1976 a BRINDISI
CELIBE

D'ORDINE DEL SINDACO



INCARICATO DEL SINDACO
UFF. Stato Civile - Anagrafe
(Piero FELLINI)

BRINDISI, 17/11/2008





COMUNE DI BRINDISI
SETTORE SERVIZI DEMOGRAFICI

CERTIFICATO DI RESIDENZA

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

in conformita' alle risultanze degli atti

CERTIFICA CHE

GALASSO VINCENZO
nato il 28/04/1950 a PORTOCANNONE (CB)
atto n. 21-I-A/1950
abitante in VIA VENETO 17
residente a BRINDISI dal 24/10/1957

E' QUI RESIDENTE

BRINDISI, 19/01/2009

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE



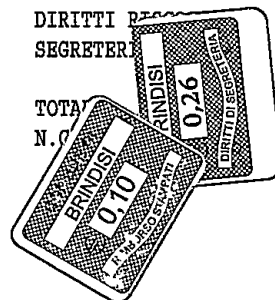
[Signature]
L'ESECUTORE
Stato Civile - Anagrafe Delegato
(Umberto PENTASSUGLIA)

Dichiaro sotto la mia personale responsabilita' che le informazioni contenute nel presente certificato non hanno subito variazioni dalla data del rilascio

Firma dell'interessatoData

N.B.-Da firmare solo nel caso che il certificato venga presentato oltre il termine di 180 gg. dalla data del rilascio (T.U.445 del 28.12.2000 art.40)

DIRITTI REG.		
SEGRETERIA		
TOTALI		0,26
N.C.		0,26



Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi

Brindisi, li **10 FEB. 2009**

Prot. N. 1359

Settore Inquilinato

Raccomandata a.r.

**-Al Sindaco del Comune
di Brindisi**

**p.c. al Sig. TEDESCO Oronzo
Piazza Giotto n° 4/B/2
72100 Brindisi**

Oggetto: Regularizzazione del rapporto locativo ai sensi dell'art. 60 della L. R. Puglia n.1 del 12/01/2005 e dell'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007. Alloggio di E.R.P. sito in Brindisi alla Piazza Giotto n° 4/B/2.

Trasmissione dati per l'avvio del procedimento ai sensi dell'art.19 Legge Regionale n°54 del 20 dicembre 1984.

Per gli adempimenti di competenza, si comunica che il Sig. **TEDESCO Oronzo** ha inoltrato il 21/1/2009, acquisita al protocollo di questo Ente al n° 619 del 22/1/2009, domanda di regularizzazione del rapporto locativo dell'alloggio di E.R.P. sito in **Brindisi alla Piazza Giotto n° 4/B/2**.

Agli atti di questo Ente risulta che l'alloggio di che trattasi era stato assegnato al Sig. **GALASSO Vincenzo** nato a **Portocannone (CB)** il **28/4/1950**.

Al fine di definire l'istanza di cui all'oggetto, si prega voler avviare procedimento, ai sensi dell'art.19 della L.R. n°54/84, di eventuale decadenza o archiviazione nei confronti del Sig. **GALASSO Vincenzo**.

Al Sig. **TEDESCO Oronzo**, che legge per conoscenza, si comunica che la pratica in oggetto resta sospesa sino a determinazione da parte del Comune di Brindisi in merito alla definizione dell'eventuale decadenza nei confronti del Sig. **GALASSO Vincenzo**, o di archiviazione della pratica stessa.

Sarà cura di questo Ente informare la S.V. in merito all'esito della domanda, non appena sarà concluso il procedimento di cui sopra.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. **Cosimo CANNALIRE**, dipendente di questo Ente, che potrà essere contattato telefonicamente al n. 0831/225710.

Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi

6/