

342343 *Stan*

Parte riservata all'Istituto		
Codice	371010480077/1	Assegnatario Precedente LIPPOLIS-VALERIO
Cognome e Nome	GUADAGNINI-EMANUELE	
Indirizzo	Via SABINIA 1	Comune BRINDISI
Prot. N.	2739	Data 11 MAR. 2005

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 1 del 12.01.2005 art. 60 – Domanda regolarizzazione rapporto locativo.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) GUADAGNINI (nome) EMANUELE

Nato/a a BRINDISI (BR) il 07-04-62

Residente/i in BRINDISI via SABINIA n. 1 Scala int

C.A.P. 72100 Telefono 335-486950 Codice Fiscale GDGMLN62D07B1805

CHIEDE

la regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della Legge Regione Puglia num. 1 del 12 gennaio 2005, per l'alloggio di e.r.p. sito in BRINDISI alla via SABINIA n. 1 piano scala interno , assegnato al sig./alla sig.ra LIPPOLIS-VALERIO attualmente residente in MODENA alla via MAISTRI n. 86 scala interno

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 3 ha una superficie di mq. 79,61 ;
- la situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro;
- risiede nell'alloggio, per il quale richiede la regolarizzazione, sin dal 24-02-03 ;
- nè il dichiarante nè alcun componente del proprio nucleo familiare è titolare, nell'ambito del territorio comunale di residenza, del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione di un alloggio anche abusivo ovvero, in qualsiasi località, di uno o più alloggi anche abusivi il cui valore complessivo determinato ai sensi delle vigenti disposizioni in materia sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato, con condizioni abitative medie, nell'ambito del territorio del Comune di residenza;
- è cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di soggiorno o per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- assume l'impegno di pagare, anche ratealmente, tutti i canoni ed ogni altro onere dovuto, secondo le modalità previste dai commi 4 e 5 dell'art. 60 della Legge Regione Puglia num. 1 del 12 gennaio 2005.

LIPPOLIS VALERIO
NATO A BRINDISI

LPPVLR65H02 B180M

IL 02/6/1965

/

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
	GUADAGNINI	EMANUELE	OPERARIO						5.616,00	
	Nato a	BRINDISI								
	Codice Fiscale	GDGRLH62D0701805								
	FORIUNATO	CLARA							3.096,57	
	Nato a	BRINDISI								
	Codice Fiscale	FRTCZR68L64B1805								
	GUADAGNINI-CHRISTIAN								STUDENTE	
	Nato a	BRINDISI								
	Codice Fiscale	GDGCRS99C02B1804								
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (zero).

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale
/	/	/	/

DICHIARA

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare **non hanno** ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'e.r.p. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per l'assegnazione per l'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regione Puglia N. 54 del 20.12.1984 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di e.r.p. in locazione sul territorio nazionale;

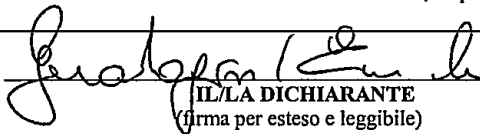
Allega alla domanda i seguenti documenti:

1. STATO- DI- FAMIGLIA
2. CERTIFICATO- STORICO- DI- RESIDENZA
3. COD. FISCALE- NUCLEO- FAMILIARE
4. CUD- 2004- RELATIVO- 2003
5. DOCUMENTI- DI- RICONOSCIMENTO

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.G.S.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.


IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua

presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____

n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia

del documento di _____

Brindisi 11-10-0305

IL FUNZIONARIO

N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Brindisi, li 26/10/2005

Prot. N. 8702

Settore Inquilinato

Raccomandata a.r.

**-Al Sindaco del Comune
di Brindisi**

**p.c. al Sig./ra GUADAGNINI Emanuele
Via Sabinia n°3/A/7
72100 Brindisi**

**Oggetto: Regolarizzazione del rapporto locativo a norma dell'art. 60 della Legge Regionale n.1 del 12/01/2005 - Alloggio di E.R.P. sito in Brindisi alla Via Sabinia n°3/A/7.
Trasmissione dati per l'avvio del procedimento ai sensi dell'art.19 Legge Regionale n°54 del 20 dicembre 1984.**

Per gli adempimenti di competenza, si comunica che il Sig./ra **GUADAGNINI Emanuele** ha inoltrato il **11 marzo 2005**, acquisita al protocollo di questo Ente al n°2739 del **11 marzo 2005**, domanda di regolarizzazione del rapporto locativo dell'alloggio di E.R.P. sito in **Brindisi alla Via Sabinia n°3/A/7**.

Agli atti di questo Ente risulta che l'alloggio di che trattasi era stato assegnato al sig./ra **LIPPOLIS Valerio** nato/a a **Brindisi**, il **02.6.1965** c.f.: **LPP VLR 65H02 B180M**.

Al fine di definire l'istanza di cui all'oggetto, si prega voler avviare procedimento, ai sensi dell'art.19 della L.R. n°54/84, di eventuale decadenza o archiviazione nei confronti del sig./ra **LIPPOLIS Valerio**.

Al Sig./ra **GUADAGNINI Emanuele**, che legge per conoscenza, si comunica che la pratica in oggetto resta sospesa sino a determinazione da parte del Comune di Brindisi in merito alla definizione dell'eventuale decadenza nei confronti del sig./ra **LIPPOLIS Valerio**, o di archiviazione della pratica stessa.

Sarà cura di questo Ente informare la S.V. in merito all'esito della domanda, non appena sarà concluso il procedimento di cui sopra.

Si fa infine presente, che il responsabile del procedimento amministrativo è il **Sig. Cosimo CANNALIRE**, dipendente di questo Ente.

Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi

C. Cannalire

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

07 GIU. 2006

Prot. n. 4824

li,

Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

Sig. GUADAGNINI Emanuele
Via Sabinia n. 3/A/7
72100 BRINDISI

Oggetto: Regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi dell'art. 60 della Legge Regionale del 12/01/2005 n.1 - Alloggio di E.R.P. sito in Brindisi alla Via Sabinia n. 3/A/7.

Con riferimento alla Vs. nota del 10/03/2005, acquisita al protocollo di questo Ente al n°2739 del 11 marzo 2005, si comunica alla S.V. che al fine della definizione della pratica relativa all'alloggio di E.R.P. di cui all'oggetto, la stessa è carente del Vs. **certificato storico di residenza**.

Pertanto, si prega la S.V. a voler fornire a questo Istituto quanto di seguito specificato, entro **5 (cinque) giorni** dalla ricezione della presente, a mezzo raccomandata a.r., ovvero consegna a mani, presso gli Uffici del Settore Inquilinato – **Ufficio Regolarizzazione Rapporto Locativo**, sito in Brindisi alla Via G.B. Casimiro n°9, che riceve il pubblico nei giorni di **martedì-giovedì e venerdì** dalla ore 10,00 alle ore 12,00.

Con la presente si comunica che il responsabile di detto procedimento amministrativo è il **Sig. Cosimo CANNALIRE**, dipendente di questo Ente.

Distinti Saluti

Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi

Can/Cost

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
...../06/D		/06	

OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della Legge Regione Puglia n. 1 del 12/01/2005 art.60 e Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984, dell'alloggio di E.R.P. sito in Brindisi , alla Via Sabinia n° 3/A/7, a favore del/la Sig./Sig.ra **GUADAGNINI EMANUELE**.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull' ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo CANNALIRE.

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE

L' anno **DUEMILASEI**, il giorno _____ del mese di _____ nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per delega conferita con Decreto Dirigenziale n. 4 .del 2/01/2004

Premesso che il/la **Sig./Sig.ra GUADAGNINI EMANUELE**, con nota del **10/03/2005**, registrata al protocollo di questo Istituto in data **11/03/2005** al n. **2739**, produceva istanza di regularizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in **Brindisi alla Via Sabinia n° 3/A/7**, occupato dal medesimo richiedente sin dal **24/02/2003**;

Che dagli atti in possesso dell'Ufficio, non risulta che detto alloggio fosse stato formalmente assegnato ad altro soggetto, cui il Sig/Sig.ra **GUADAGNINI EMANUELE** ne ha sottratto godimento;

Che il predetto alloggio di E.R.P. era stato precedentemente assegnato dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi al **Sig./Sig.ra Lippolis Valerio**,dichiarato decaduto,

giusta Ordinanza di Decadenza del Comune di Brindisi-Prot. Gen. n. 37384 del 27/05/2006.

Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005 e la L.R. Puglia n.54/84, che disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. da data non successiva al 30/11/2004, subordinando l'assegnazione alla sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 2 della medesima L.R. n. 54;

Accertato che, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che il predetto **Sig./Sig.ra GUADAGNINI EMANUELE** è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in **Brindisi** alla **Via Sabinia n° 3/A/7**. Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

DETERMINA

- **LA PREMESSA** è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;
- **ASSEGNARE**, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005 e L.R. Puglia n.54/84, al **Sig./Sig.ra GUADAGNINI EMANUELE**, nato/a a **Brindisi** il **07/04/1962** l'alloggio di E.R.P. sito in **Brindisi** alla **Via Sabinia n° 3/A/7**;
- **DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il **sig. Cosimo CANNALIRE**;
- **DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Mario Quarta



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Dott. Franco Stasi

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
.....663...../06/D	-3 LUG. 2006.....	298...../06	-3 LUG. 2006.....

OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della Legge Regione Puglia n. 1 del 12/01/2005 art.60 e Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984, dell'alloggio di E.R.P. sito in Brindisi , alla Via Sabinia n° 3/A/7, a favore del/la Sig./Sig.ra **GUADAGNINI EMANUELE**.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull' ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo CANNALIRE.

Brindisi, li. **28 GIU. 2006**

L'ISTRUTTORE

L' anno **DUEMILASEI**, il giorno **TRE** del mese di **LUGLIO** nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per delega conferita con Decreto Dirigenziale n. 4 .del 2/01/2004

Premesso che il/la **Sig./Sig.ra GUADAGNINI EMANUELE**, con nota del **10/03/2005**, registrata al protocollo di questo Istituto in data **11/03/2005** al n. **2739**, produceva istanza di regularizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in **Brindisi alla Via Sabinia n° 3/A/7**, occupato dal medesimo richiedente sin dal **24/02/2003**;

Che dagli atti in possesso dell'Ufficio, non risulta che detto alloggio fosse stato formalmente assegnato ad altro soggetto, cui il **Sig./Sig.ra GUADAGNINI EMANUELE** ne ha sottratto godimento;

Che il predetto alloggio di E.R.P. era stato precedentemente assegnato dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi al **Sig./Sig.ra Lippolis Valerio**, dichiarato decaduto,

giusta Ordinanza di Decadenza del Comune di Brindisi-Prot. Gen. n. 37384 del 27/05/2006.

Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005 e la L.R. Puglia n.54/84, che disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. da data non successiva al 30/11/2004, subordinando l'assegnazione alla sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 2 della medesima L.R. n. 54;

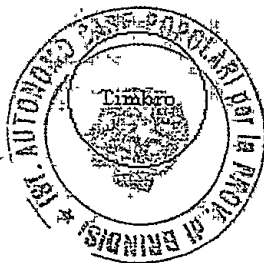
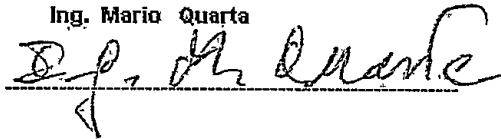
Accertato che, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che il predetto **Sig./Sig.ra GUADAGNINI EMANUELE** è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in **Brindisi alla Via Sabinia n° 3/A/7**. Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

DETERMINA

- **LA PREMESSA** è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;
- **ASSEGNARE**, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005 e L.R. Puglia n.54/84, al **Sig./Sig.ra GUADAGNINI EMANUELE**, nato/a a **Brindisi** il **07/04/1962** l'alloggio di E.R.P. sito in **Brindisi alla Via Sabinia n° 3/A/7**;
- **DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il **sig. Cosimo CANNALIRE**;
- **DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE

Ing. Mario Quarta



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Dott. Franco Stasi

