

**Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
ARCA NORD SALENTO**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
352/15/D	16 SET. 2015	80/15	16 SET. 2015

OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60 e s.m.i. - Sig. CINIERI GERARDO Francavilla F.na -Codice utente: 111.08.013.2934/1

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo CANNALIRE.

Brindisi, li

L'ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO,

Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso,

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento
Sig. Cosimo CANNALIRE

L' anno DUEMILAQUINDICI, il giorno 16 SET. 2015 del mese di
presso l' ARCA NORD SALENTO già Istituto Autonomo per le Case Popolari della
Provincia di Brindisi, Via Casimiro n. 27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1177/12/D del 31/12/2012

Premesso che il Sig. CINIERI GERARDO, con nota del 20/5/2015, registrata al protocollo di questo Istituto in data 20/5/2015, al n. 3670, produceva istanza di regularizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dell' Arca Nord Salento, sito in Francavilla Fontana alla Piazza Bachelet n. 9/H/6, occupato dal 14/8/1978.

Che il predetto alloggio di E.R.P. era stato precedentemente assegnato dall' Arca Nord Salento al Sig. Cinieri Pietro, deceduto in data 3/2/2005.

Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005, l'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007, l'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, che disciplina la

regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. da data non successiva al 30/11/2004, subordinando l'assegnazione alla sussistenza dei requisiti previsti dall' art. 3 della L.R. Puglia n. 10 del 7/4/2014;

Accertato che, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che il predetto Sig. CINIERI GERARDO, è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in Francavilla Fontana, alla Piazza Bachelet n. 9/H/6;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

DETERMINA

LA PREMESSA è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

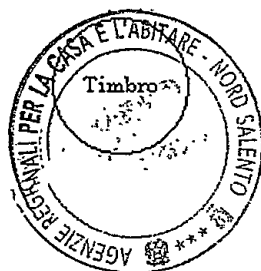
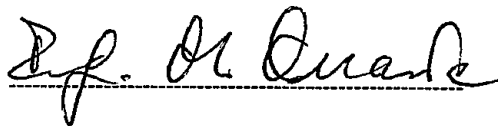
ASSEGNARE, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005, dell'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31.12.2007 e dell' art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, al Sig. CINIERI GERARDO, nato a Francavilla Fontana il 14/8/1978, l'alloggio di E.R.P. sito in Francavilla Fontana alla Piazza Bachelet n. 9/H/6;

DARE ATTO che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Sig. Cosimo CANNALIRE;

DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, che viene pubblicato ai sensi di legge, anche on line nell'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Vittorio Serinelli)



**Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
ARCA NORD SALENTO**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
...../15/D		80...../15	

OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60 e s.m.i. - Sig. CINIERI GERARDO Francavilla F.na -Codice utente: 111.08.013.2934/1

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull' ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo CANNALIRE.

Brindisi, li

L'ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO,

Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso,

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento
Sig. Cosimo CANNALIRE

L' anno DUEMILAQUINDICI, il giorno del mese di
presso l' ARCA NORD SALENTO già Istituto Autonomo per le Case Popolari della
Provincia di Brindisi, Via Casimiro n. 27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1177/12/D del 31/12/2012

Premesso che il Sig. CINIERI GERARDO, con nota del 20/5/2015, registrata al protocollo di questo Istituto in data 20/5/2015, al n. 3670, produceva istanza di regularizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dell' Arca Nord Salento, sito in Francavilla Fontana alla Piazza Bachelet n. 9/H/6, occupato dal 14/8/1978.

Che il predetto alloggio di E.R.P. era stato precedentemente assegnato dall' Arca Nord Salento al Sig. Cinieri Pietro, deceduto in data 3/2/2005.

Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005, l'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007, l'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, che disciplina la

regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. da data non successiva al 30/11/2004, subordinando l'assegnazione alla sussistenza dei requisiti previsti dall' art. 3 della L.R. Puglia n. 10 del 7/4/2014;

Accertato che, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che il predetto Sig. **CINIERI GERARDO**, è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in Francavilla Fontana, alla Piazza Bachelet n. 9/H/6;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

DETERMINA

LA PREMESSA è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

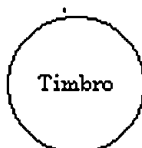
ASSEGNARE, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005, dell'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31.12.2007 e dell' art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, al Sig. **CINIERI GERARDO**, nato a Francavilla Fontana il 14/8/1978, l'alloggio di E.R.P. sito in Francavilla Fontana alla Piazza Bachelet n. 9/H/6;

DARE ATTO che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Sig. Cosimo CANNALIRE;

DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, che viene pubblicato ai sensi di legge, anche on line nell'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Vittorio Serinelli)

A handwritten signature in black ink, appearing to be "V. Serinelli", written over a horizontal line.

Su ETNAIRE

25/5/18

Parte riservata all'Istituto		
Codice	Assegnatario Precedente	
11108-013-2834	CINIERI PIETRO	
Cognome e Nome	CINIERI GERARDO	
Indirizzo	Via P. P. BACCHETTI	Comune FRANEVILLA
Prot. N.	Data 9/4/16	

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

A.R.C.A.	
BRINDISI	
Prot. n.	3670
Data	20 MAG. 2015

Oggetto : L.R. Puglia n. 1 del 12.1.2005 art. 60 – L.R. Puglia n. 40 del 31.12.2007 art. 3 comma 20 – L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009 art. 1 - Domanda regolarizzazione rapporto locativo.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) CINIERI (nome) GERARDO

Nato/a a FRANEVILLA FONTANA (BL) il 11.8.1978

Residente/i in FRANEVILLA via PIAZZA BACCHETTI n. 9 Scala 4 int 6
C.A.P. 72021 Telefono 0824-1375548 Codice Fiscale ENRGRO78M44D461S

CHIEDE

la regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005, così come modificato ed integrato dall'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31 dicembre 2007 nonché dall'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009, per l'alloggio di e.r.p. sito in FRANEVILLA alla via PIAZZA BACCHETTI n. 9 piano 11 scala 4 interno 6, assegnato al sig./alla sig.ra CINIERI PIETRO attualmente residente in DECEUNTO alla via _____ n. _____ scala _____ interno _____

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 4 ha una superficie di mq. _____;
- la situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro;
- risiede nell'alloggio, per il quale richiede la regolarizzazione, sin dal 11.8.1978;
- né il dichiarante né alcun componente del proprio nucleo familiare è titolare, nell'ambito del territorio comunale di residenza, del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione di un alloggio anche abusivo ovvero, in qualsiasi località, di uno o più alloggi anche abusivi il cui valore complessivo determinato ai sensi delle vigenti disposizioni in materia sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato, con condizioni abitative medie, nell'ambito del territorio del Comune di residenza;
- è cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di soggiorno o per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- assume l'impegno di pagare, anche ratealmente, tutti i canoni ed ogni altro onere dovuto secondo le modalità previste dai commi 4 e 5 dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005, dall'art. 3 della L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 nonché dall'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009;

Modulo A.		NUCLEO FAMILIARE				REDDITI ANNO 2019				Da compilare in stampatello			
Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione			
NUA	QUINTEM	GERARDO	CARPENTIERE						5.180,34				
NUA	HARDELI	ELISA	CASALDI										
FP	LECE	PIETRO	SORDENTE										
FP	FRANZULLA	FRANZULLA	OLINORE										

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

DICHIARA

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare **non hanno** ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'e.r.p. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per l'assegnazione per l'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regione Puglia N. 54 del 20.12.1984 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di e.r.p. in locazione sul territorio nazionale;

Allega alla domanda i seguenti documenti :

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L.GS. n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Cosimo Cannalire, responsabile del procedimento amministrativo.

Data _____

IL/LA DICHIARANTE

(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____
rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

IL FUNZIONARIO

Data _____

N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.

Mod. Domanda regolarizzazione rapporto locativo - L. R. Puglia 1/2005 art. 60 e L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 co. 20

Pag. 3 di 3

DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE DI CERTIFICAZIONI
(art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445)

Il sottoscritto

CINIERI GERARDO

nato a FRANCAVILLA FONTANA il 14.08.1978

residente in PZA BACHELET V. n. 9 *14-8-1978*

DICHIARA

- di essere residente in PZA BACHELET V. n. 9
- che la famiglia convivente si compone di:

CINIERI GERARDO

nato a FRANCAVILLA FONTANA il 14.08.1978

I.S.

CINIERI COSIMO MATTIA

nato a FRANCAVILLA FONTANA il 10.10.2012

CINIERI PIETRO

nato a LECCE il 12.01.2008

NARDELLI ELISA

nata a Ceglie Messapica il 14.06.1984

il 06/05/2015

IL DICHIARANTE

Cinieri Gerardo



COMUNE DI FRANCAVILLA FONTANA

PROVINCIA DI BRINDISI
SERVIZI DEMOGRAFICI

CERTIFICATO DI MORTE

L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE

In conformità alle risultanze dell'atto di morte di questo comune
n.10 p. 2 s. B anno 2015

CERTIFICA CHE

CINIERI PIETRO

nato a FRANCAVILLA FONTANA il 21.09.1946 atto n.710 p. 1 s. A anno 1946

Cgt. con d'ANGELA MARIA FONTANA

È deceduto a FRANCAVILLA FONTANA (BR) il 03.02.2015

Rilasciato in Esenzione

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi

FRANCAVILLA FONTANA, il 26/02/2015



L'Ufficiale dello Stato Civile delegato
L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE

(Ina. Vitruvio Maria Grazia)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

(Art. 46 del D.P.R. n. 445/2000)

Il sottoscritto A. D'ANGELO MARIA FONTANA

nato il 11-10-1967 a FRANCAVILLA FONTANA

residente nel comune di FRANCAVILLA FONTANA

al seguente indirizzo VIA S. CESARE A N° 124 del 62-2015

consapevole delle sanzioni previste per il caso di dichiarazione mendace, così come stabilito dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e debitamente informato di quanto previsto dall'art. 13 del D.Lgs. 196/2003

DICHIARO

- ☐ di essere nato/a a _____ il _____
- ☒ di essere residente a FRANCAVILLA FONTANA via S. CESARE A n° 124
- ☐ di essere cittadino/a italiano/a (oppure) _____
- ☐ di godere diritti politici
- ☐ di essere: ☐ celibe - ☐ nubile - ☐ libero/a di stato - ☐ coniugato/a con _____
- ☐ di essere vedovo/a di _____
- ☐ che lo stato di famiglia è composto, oltre che da me, dalle seguenti persone:

Parentela	Cognome e nome	Luogo di nascita	Data di nascita

- ☐ la mia esistenza in vita
- ☐ che mi figli di nome _____ è nat_ a _____ il _____
- ☐ che _____ ☐ coniuge - ☐ padre/madre - ☐ figlio/a
è deceduto/a a _____ il _____
- ☐ di essere iscritto/a nell'albo/elenco _____
- ☐ di essere in possesso del titolo di studio di _____
- ☐ di avere la qualifica professionale di _____
- ☐ di avere sostenuto i seguenti esami _____

- ☐ di essere in possesso del seguente titolo di specializzazione/di abilitazione/di formazione/di aggiornamento/di qualificazione tecnica _____
- ☐ che la mia situazione reddituale/o economica è la seguente: £ _____ per l'anno _____
- ☐ di avere assolto agli obblighi contributivi nei confronti di _____ (INPS, INAIL...) per il periodo _____ avendo versato £ _____
- ☐ che il numero di: ☐ codice fiscale - ☐ partita IVA è il seguente: _____
- ☐ di essere disoccupato/a iscritto/a nelle relative liste presso l'Ufficio _____
- ☐ di essere pensionato/a cat. _____ e di percepire a tale titolo L. _____
- ☐ di essere studente iscritto/a a _____
- ☐ di essere casalinga _____
- ☐ di essere il legale rappresentante di _____ in qualità di _____
- ☐ di essere il legale rappresentante di _____
- ☐ di essere iscritto/a presso: _____
- ☐ di trovarmi, agli effetti degli obblighi militari, nella posizione di : _____
- ☐ di non avere riportato condanne penali e di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa
- ☐ di non essere a conoscenza di essere sottoposto a procedimenti penali
- ☐ di avere a proprio carico _____
- ☐ di essere a carico di _____
- ☐ i seguenti dati personali, a mia conoscenza, contenuti in registri di stato civile _____
- ☐ di non trovarsi in stato di liquidazione o di fallimento e di non aver presentato domanda di concordato

FRANCAVILLA FONTANA 26-2-2015
luogo data

D. Angelini Maria Fontana
(Il/la dichiarante)

- **AVVERTENZA:** le dichiarazioni rese ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000 non sono soggette all'autentica di sottoscrizione e al pagamento di alcuna imposta o diritto.
- **LA MANCATA ACCETTAZIONE DA PARTE DI UN FUNZIONARIO PUBBLICO DELLA PRESENTE DICHIARAZIONE, COSTITUISCE VIOLAZIONE DEI DOVERI D'UFFICIO, A MENTE DELL'ART. 74 DEL D.P.R. 445/2000.**
- La presente dichiarazione ha la medesima validità dei documenti che sostituisce.
- I cittadini di Paesi stranieri che non sono membri dell'unione Europea possono dichiarare solo situazioni certificabili da Enti Pubblici italiani.
- Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003: i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

