

343097

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot.n. 2687

Data 20/03/2008

Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

111120314442 - 0
BALESTRIERI FERRUCCIO
VIA BOVENZI, 4/5/9
72017 OSTUNI

Oggetto: Legge Regione Puglia n. 1 del 12.01.2005-Art.60 - Legge Regione Puglia n. 40 del 31.12.2007 -art. 3 comma 20 - Regolarizzazione rapporto locativo per gli alloggi di edilizia residenziale pubblica. Trasmissione modulo-domanda.

Con la legge n. 40 del 31.12.2007, all'art. 3-comma 20-, la Regione Puglia ha riaperto i termini per la presentazione delle domande di regolarizzazione del rapporto locativo, per gli alloggi di edilizia residenziale pubblica, nei confronti di quanti li occupino senza titolo, alla data del 30 novembre 2004 e che siano in possesso dei requisiti previsti dalle leggi in vigore.

Com'è noto, la legge in questione prevede, tra l'altro, che alle stesse condizioni, possono chiedere la regolarizzazione anche coloro i quali hanno ottenuto in concessione l'alloggio di erp in forma provvisoria, eventualmente a titolo di custodia.

Tutto ciò premesso, questo Istituto, al fine di consentire di regolarizzare la vs/ situazione alloggiativa, con la presente, in allegato, invia modulo-domanda che, debitamente compilato e firmato, dovrà essere presentato dalla S.V. a questo Istituto per i successivi adempimenti.

In caso di inottemperanza, trascorsi quindici giorni dalla data di ricezione della presente, questo Istituto provvederà ad avviare le procedure di rilascio dell'alloggio occupato senza titolo dalla S.V..

Il Responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Cosimo Cannalire, dipendente di questo Istituto che potrà essere contattato, anche telefonicamente per informazioni e chiarimenti, al n. 0831/225710.

Distinti saluti,

Il Responsabile Settore Inquilinato Iacp
Dott. Franco Stasi

Star Cameriere

Parte riservata all'Istituto		22-4-2008 U
Codice	Assegnatario Precedente	
Cognome e Nome		
Indirizzo	Via	Comune
Prot. N.	3672	Data 21 APR. 2008

332227

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

[Handwritten signature]

Oggetto : L.R. Puglia n. 1 del 12.1.2005 art. 60 – L.R. Puglia n. 40 del 31.12.2007 art. 3 comma 20 - Domanda regolarizzazione rapporto locativo.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) Balestrieri (nome) Ferruccio

Nato/a a TARANTO (PA) il 27/3/51

Residente/i in OSTUNI via M. BOVENZI n. 4 Scala int

C.A.P. 72017 Telefono Codice Fiscale

CHIEDE

la regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005, così come modificato ed integrato dall'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31 dicembre 2007, per l'alloggio di e.r.p. sito in OSTUNI alla via M. BOVENZI n. 4 piano scala interno , assegnato al sig./alla sig.ra BALESTRIERI FERRUCCIO attualmente residente in OSTUNI alla via M. BOVENZI n. 4 scala interno

A tal fine,
 • consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
 • consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 4 ha una superficie di mq. 85;
- la situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro;
- risiede nell'alloggio, per il quale richiede la regolarizzazione, sin dal 1989;
- né il dichiarante né alcun componente del proprio nucleo familiare è titolare, nell'ambito del territorio comunale di residenza, del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione di un alloggio anche abusivo ovvero, in qualsiasi località, di uno o più alloggi anche abusivi il cui valore complessivo determinato ai sensi delle vigenti disposizioni in materia sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato, con condizioni abitative medie, nell'ambito del territorio del Comune di residenza;
- è cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di soggiorno o per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- assume l'impegno di pagare, anche ratealmente, tutti i canoni ed ogni altro onere dovuto secondo le modalità previste dai commi 4 e 5 dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005.

Modulo A.

NUCLEO FAMILIARE

REDDITI ANNO 2006

Da compilare in stampatello

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione	
RICH.	BALESTRERI	FERRUCCIO	LAVORATORE DIPENDENTE						13.600,00		
	Nato a TARANTO										
	Codice Fiscale	BLSFRCS1L27L0L97	270751								
CONIUGE	PUTIGNANO	LUCREZIA	BRACCIANTE AGRICOLA						2.100,00		
	Nato a OSANI										
	Codice Fiscale	PTGLRZG1T66G187H	261261								
FIGLIA	BALESTRERI	RAFFAELA	LAVORATORE DIPEND.						13.375,00		
	Nato a TARANTO										
	Codice Fiscale	BLSRFL8H5ZL0L9V	120684								
FIGLIO	BALESTRERI	GIUSEPPE	DISOCCUP.								
	Nato a BARI										
	Codice Fiscale	BLSGPP87T18AG6ZD	181287								
	Nato a										
	Codice Fiscale										
	Nato a										
	Codice Fiscale										
	Nato a										
	Codice Fiscale										
	Nato a										
	Codice Fiscale										

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (zero).

Pag.2 di 3

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

DICHIARA

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare **non hanno** ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'e.r.p. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per l'assegnazione per l'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regione Puglia N. 54 del 20.12.1984 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di e.r.p. in locazione sul territorio nazionale;

Allega alla domanda i seguenti documenti :

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Cosimo Cannalire, responsabile di servizio incaricato.

Data _____


IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

Data _____

IL FUNZIONARIO

N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.

Mod. Domanda regolarizzazione rapporto locativo - L. R. Puglia 1/2005 art. 60 e L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 co. 20

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Brindisi, li 12 GIU. 2008

Prot. N. 7398

Settore Inquilinato

Raccomandata a.r.

**PUTIGNANO LUCREZIA
VIA BOVENZI N. 4/9
72017 OSTUNI (BR)**

Oggetto : L. R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60 e L. R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 co. 20 -Domanda Regolarizzazione Rapporto locativo.

In riferimento alla V.S. Domanda di Regolarizzazione del Rapporto di locazione, pervenuta a questo Istituto con raccomandata a.r. del 17/4/2008 e registrata al **Prot. n. 3672 del 21/4/2008**, ai fini di completare la istruttoria relativa alla domanda di cui all'oggetto, si invita la S.V. a voler fornire a questo Istituto la documentazione di seguito specificata, entro e non oltre 7 (**sette**) giorni dalla ricezione della presente, a mezzo raccomandata a.r., ovvero consegna c/o a mani, presso gli Uffici del Settore Inquilinato- **Ufficio Regolarizzazione Rapporto di Locazione**, sito in **Brindisi**, alla **Via G.B. Casimiro, n.9**.

La domanda di regolarizzazione del rapporto locativo deve essere presentata dalla Sig.ra PUTIGNANO Lucrezia, in quanto Vedova dell'assegnatario in custodia dell'alloggio sito in Ostuni alla Via Bovenzi n. 4/9, Sig. Bellanova Angelo.

Si invia, pertanto altro modulo domanda, che dovrà essere completato e firmato dalla Sig.ra PUTIGNANO Lucrezia.

Inoltre, si prega di inviare certificato storico di residenza della Sig.ra PUTIGNANO Lucrezia, nonché copia del relativo documento di identità della stessa, copia codici fiscali di tutto il nucleo familiare e copia "dichiarazione dei redditi" 2007 – riferito ai redditi dell'anno 2006 (Cud- 730- etc.) di tutto il nucleo familiare

L'ufficio Regolarizzazione Rapporto di Locazione riceve il pubblico nei giorni di Martedì- Giovedì e Venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Con la presente, si comunica che il Responsabile del Procedimento amministrativo è il Sig. **Cosimo Cannalire**, dipendente dell' I.A.C.P. della Provincia di Brindisi, che potrà essere contattato telefonicamente al nr. **0831.225710**.

Distinti Saluti

**Il responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)**


Cant.

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Brindisi, li _____

Prot. N. _____

Settore Inquilinato

Raccomandata a.r.

**PUTIGNANO LUCREZIA
VIA BOVENZI N. 4/9
72017 OSTUNI (BR)**

Oggetto : L. R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60 e L. R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 co. 20 -Domanda Regularizzazione Rapporto locativo.

In riferimento alla V.S. Domanda di Regularizzazione del Rapporto di locazione, pervenuta a questo Istituto con raccomandata a.r. del 17/4/2008 e registrata al **Prot. n. 3672 del 21/4/2008**,

ai fini di completare la istruttoria relativa alla domanda di cui all'oggetto, si invita la S.V. a voler fornire a questo Istituto la documentazione di seguito specificata, entro e non oltre 7 (**sette**) giorni dalla ricezione della presente, a mezzo raccomandata a.r., ovvero consegna c/o a mani, presso gli Uffici del Settore Inquilinato- **Ufficio Regularizzazione Rapporto di Locazione**, sito in **Brindisi**, alla **Via G.B. Casimiro, n.9**.

La domanda di regularizzazione del rapporto locativo deve essere presentata dalla Sig.ra PUTIGNANO Lucrezia, in quanto Vedova dell'assegnatario in custodia dell'alloggio sito in Ostuni alla Via Bovenzi n. 4/9, Sig. Bellanova Angelo.

Si invia, pertanto altro modulo domanda, che dovrà essere completato e firmato dalla Sig.ra PUTIGNANO Lucrezia.

Inoltre, si prega di inviare certificato storico di residenza della Sig.ra PUTIGNANO Lucrezia, nonché copia del relativo documento di identità della stessa, copia codici fiscali di tutto il nucleo familiare e copia "dichiarazione dei redditi" 2007 – riferito ai redditi dell'anno 2006 (Cud- 730- etc.) di tutto il nucleo familiare

L'ufficio Regularizzazione Rapporto di Locazione riceve il pubblico nei giorni di Martedì- Giovedì e Venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Con la presente, si comunica che il Responsabile del Procedimento amministrativo è il Sig. **Cosimo Cannalire**, dipendente dell' I.A.C.P. della Provincia di Brindisi, che potrà essere contattato telefonicamente al nr. **0831.225710**.

Distinti Saluti

**Il responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)**

Can/

Mod. Lettera Integrazione documentazione -Domanda Sanatoria L.R.Puglian. 1/2005 art. 60-L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 co. 20

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
...../08/D		365...../08	24-6-2008

OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60 e L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 comma 20, dell'alloggio di E.R.P., sito in Ostuni alla Via M. Bovenzi n. 4/9, a favore della Sig.ra PUTIGNANO LUCREZIA.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull' ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo CANNALIRE.

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO,

Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso,

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento
Sig. Cosimo CANNALIRE

L' anno DUEMILAOTTO, il giorno del mese di
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1300/06/D del 29/12/2006

Premesso che la Sig.ra **PUTIGNANO LUCREZIA Vedova Bellanova**, con nota raccomandata a.r. del 17/6/2008, registrata al protocollo di questo Istituto in data **19/6/2008**, al n. **7801** produceva istanza di regularizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in **Ostuni alla Via M. Bovenzi n. 4/9**, occupato dalla medesima richiedente sin dall' **1/1/1990**;

Che il predetto alloggio di E.R.P. era stato assegnato in "custodia" dal Comune di Ostuni, a seguito della Delibera di G.M. n. 642/89 del Comune di Ostuni al Sig. **Bellanova Angelo (coniuge deceduto)**, utilmente collocato nella graduatoria di assegnazione alloggi e.r.p., previa verifica della permanenza dei requisiti per l'assegnazione stessa da parte del Comune, e, successivamente al decesso del coniuge, veniva assegnato alla Sig.ra **PUTIGNANO Lucrezia**, giusta Ordinanza sindacale n. 25 del 5/5/2000.

Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005 e l'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007, che disciplinano la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. ed anche per chi ha ottenuto in concessione alloggi di e.r.p. in forma provvisoria, eventualmente a titolo di custodia, sempre che tale concessione risulti documentata o si possa chiaramente desumere da atti o provvedimenti assunti dall'Amministrazione comunale, da data non successiva al 30/11/2004, subordinando l'assegnazione alla sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 2 della L.R. Puglia n. 54/84;

Vista la Delibera Commissariale I.A.C.P. n. 8/2008/C del 26/2/2008;

Vista la Determina Dirigenziale del Direttore Generale dell'I.A.C.P. n. 223/08/D del 13/3/2008;

Accertato che, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che la predetta Sig.ra **PUTIGNANO LUCREZIA** è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in **Ostuni**, alla **Via M. Bovenzi n. 4/9**;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

DETERMINA

- **LA PREMESSA** è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;
- **ASSEGNARE**, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005 e dell'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007, alla Sig.ra **PUTIGNANO LUCREZIA**, nata a Ostuni il **26/12/1961**, l'alloggio di E.R.P. sito in **Ostuni** alla **Via M. Bovenzi n. 4/9**;
- **DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il **Sig. Cosimo CANNALIRE**;
- **DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(DOTT. Franco STASI)

COMUNE DI OSTUNI
PROVINCIA DI BRINDISI

4 GIU. 2008

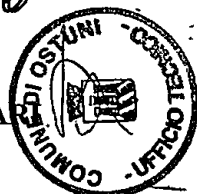
11 FEB. 2008

Prot n.
Data,

Raccomandata AR

Putignano Lucrezia *note a Ostuni 26/12/2007*
VIA M. BOVENZI - LOTTO 31 *00003836*
72017 Ostuni

p.c. ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
via Casimiro, 6
72100 BRINDISI



AI COMITATO PER LA CASA
v. Bettino Ricasoli, n. 6
OSTUNI

AI COMITATO TRICOLORE PER LA ZONA 167
v. don Luigi Sturzo, n. 58
OSTUNI

Oggetto: Regolarizzazione rapporto locativo alloggi di edilizia residenziale pubblica.

La regione Puglia, con la recente legge n. 40 del 31.12.2007, all'art. 3 comma 20 ha chiarito che "può chiedere la regolarizzazione del rapporto locativo anche chi ha ottenuto in concessione l'alloggio di edilizia pubblica in forma provvisoria, eventualmente a titolo di custodia", inoltrando domanda all'Istituto Autonomo Case Popolari.

Per ottenere la sanatoria è necessario versare il 30% del canone non pagato nel corso degli anni di occupazione, secondo quanto già previsto dalla legge n. 1 del 2005.

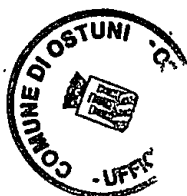
La legge conferma che chi occupa un alloggio di edilizia popolare senza essere assegnatario e senza aver stipulato contratto con l'Istituto Case Popolari è da considerarsi occupante privo di titolo e, dunque, abusivo.

Pertanto, si invitano tutti, anche coloro che avevano già fatto istanza di sanatoria ai sensi della L.r. 1/05 (istanza che l'IACP aveva respinto), a presentare domanda di regolarizzazione.

A tale scopo si allegano alla presente i moduli necessari per la richiesta.

Si fa presente che questa è l'ultima possibilità per gli occupanti degli alloggi in indirizzo, ad oggi privi di titolo, di sanare la propria posizione, atteso che il Dirigente dell'UTC, con determinazione n. 81 del 18.1.2008, ha dichiarato di non poter assegnare gli alloggi a coloro che ne ottennero la custodia nel 1989.

E' utile, inoltre, far presente che la nuova legge regionale prevede che l'Istituto Autonomo Case Popolari deve disporre il rilascio degli alloggi occupati da chi sia privo di titolo e non abbia presentato domanda di regolarizzazione.



Il Sindaco
(avv. Domenico Tanzarella)

Geon. 1/70/08

Notificatore del Comune
di Ostuni, ho notificato il presente atto al Sig.

In Ostuni Via Bonizzi, 1

Consegnandone copia a mani P. W. P. S. A.

(in busta chiusa e sigillata).

Ostuni 5/6/2008 Il Messo Notificatore

[Signature]

Parte riservata all'Istituto	
Indirizzo	Assegnatario Precedente
Cognome Nome	
Indirizzo	Via _____ Comune _____
Prot. N.	Data

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto : L.R. Puglia n. 1 del 12.1.2005 art. 60 – L.R. Puglia n. 40 del 31.12.2007 art. 3 comma 20 - Domanda di regolarizzazione rapporto locativo.

/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) PUGNARO (nome) Lucia

Stato/a a OGNIN (R) il 26/12/04

Residente/i in OGNIN via ROVERI LOTTO n. 27 Scala _____ int _____

C.A.P. 72016 Telefono _____ Codice Fiscale PTGCRZG1T666187H

CHIEDE

la regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005, così come modificato ed integrato dall'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31 dicembre 2007, per l'alloggio di e.r.p. sito in

OGNIN alla via ROVERI n. 27 piano _____ scala _____ interno _____, assegnato al sig./alla sig.ra _____ attualmente residente

in OGNIN alla via ROVERI n. 4 scala _____ interno _____

tal fine,

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;

consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 4 ha una superficie di mq. 20;

la situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro;

risiede nell'alloggio, per il quale richiede la regolarizzazione, sin dal 2000;

nè il dichiarante nè alcun componente del proprio nucleo familiare è titolare, nell'ambito del territorio comunale di residenza, del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione di un alloggio anche abusivo ovvero, in qualsiasi località, di uno o più alloggi anche abusivi il cui valore complessivo determinato ai sensi delle vigenti disposizioni in materia sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato, con condizioni abitative medie, nell'ambito del territorio del Comune di residenza;

è cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di soggiorno o per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;

assume l'impegno di pagare, anche ratealmente, tutti i canoni ed ogni altro onere dovuto secondo le modalità previste dai commi 4 e 5 dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005.

Grado di Parentela	COGNOME	COGNOME	NOME	Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
DICH.	PUTIGNANO	PUTIGNANO	LUCREZIA	LAV. DIR.						2400,00	
	Nato a	OSTUNI	2611261								
	Codice Fiscale	PTGLRLZG1766G187H									
CONIUGE	BALESTRIERI	BALESTRIERI	TERNUCCIO	BRACCIALE						13.480,00	
	Nato a	TARANTO	270751								
	Codice Fiscale	BLSTRCS1L27LOL9I									
FIGLIA	BALESTRIERI	BALESTRIERI	RAFFAELLA	LAV. DIR.						13.334,00	
	Nato a	TARANTO	120686								
	Codice Fiscale	BLSRFL86H52L069Y									
FIGLIO	BALESTRIERI	BALESTRIERI	GIUSEPPE	BRACCIALE						—	
	Nato a	BARI	1811287								
	Codice Fiscale	BLSGP87T18AG6ZD									
	Nato a										
	Codice Fiscale										
	Nato a										
	Codice Fiscale										
	Nato a										
	Codice Fiscale										
	Nato a										
	Codice Fiscale										
	Nato a										
	Codice Fiscale										

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (zero).

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

DICHIARA

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare **non** hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'e.r.p. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per l'assegnazione per l'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regione Puglia N. 54 del 20.12.1984 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare **non** sono titolari di altro alloggio di e.r.p. in locazione sul territorio nazionale;

Allega alla domanda i seguenti documenti :

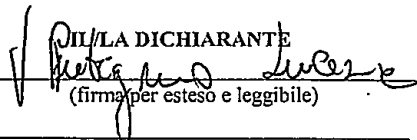
1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intratterranno con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Cosimo Cannalire, responsabile di servizio incaricato.

Data _____

IL/LA DICHIARANTE

(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la suddetta dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

Data _____

IL FUNZIONARIO

S. Ammirato
25/6/2008

Wend

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Brindisi, li 12 GIU. 2008

Prot. N. 7398

Settore Inquilinato

Raccomandata a.r.

PUTIGNANO LUCREZIA

VIA BOVENZI N. 4/9

72017 OSTUNI (BR)

Oggetto : L. R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60 e L. R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 co. 20 -Domanda Regolarizzazione Rapporto locativo.

In riferimento alla V.S. Domanda di Regolarizzazione del Rapporto di locazione, pervenuta a questo Istituto con raccomandata a.r. del 17/4/2008 e registrata al **Prot. n. 3672 del 21/4/2008**, ai fini di completare la istruttoria relativa alla domanda di cui all'oggetto, si invita la S.V. a voler fornire a questo Istituto la documentazione di seguito specificata, entro e non oltre **7 (sette)** giorni dalla ricezione della presente, a mezzo raccomandata a.r., ovvero consegna c/o a mani, presso gli Uffici del Settore Inquilinato- **Ufficio Regolarizzazione Rapporto di Locazione**, sito in **Brindisi**, alla **Via G.B. Casimiro, n.9**.

La domanda di regolarizzazione del rapporto locativo deve essere presentata dalla **Sig.ra PUTIGNANO Lucrezia**, in quanto Vedova dell'assegnatario in custodia dell'alloggio sito in Ostuni alla Via Bovenzi n. 4/9, Sig. Bellanova Angelo.

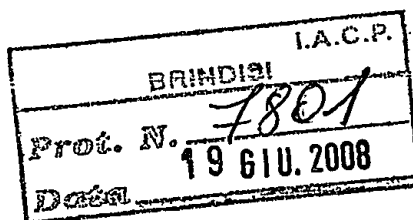
Si invia, pertanto altro modulo domanda, che dovrà essere completato e firmato dalla Sig.ra PUTIGNANO Lucrezia.

Inoltre, si prega di inviare certificato storico di residenza della Sig.ra **PUTIGNANO Lucrezia**, nonché copia del relativo documento di identità della stessa, copia codici fiscali di tutto il nucleo familiare e copia "dichiarazione dei redditi" 2007 – riferito ai redditi dell'anno 2006 (Cud- 730- etc.) di tutto il nucleo familiare

L'ufficio Regolarizzazione Rapporto di Locazione riceve il pubblico nei giorni di Martedì- Giovedì e Venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Con la presente, si comunica che il Responsabile del Procedimento amministrativo è il Sig. **Cosimo Cannalire**, dipendente dell' I.A.C.P. della Provincia di Brindisi, che potrà' essere contattato telefonicamente al nr. **0831.225710**.

Distinti Saluti



Il responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
427	25 GIU. 2008	365	24.06.2008
...../08/D		/08	

OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60 e L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 comma 20, dell'alloggio di E.R.P., sito in Ostuni alla Via M. Bovenzi n. 4/9, a favore della Sig.ra PUTIGNANO LUCREZIA.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo CANNALIRE.

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO,

Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso,

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento
Sig. Cosimo CANNALIRE

L'anno DUEMILAOTTO, il giorno Venticinque del mese di Giugno
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1300/06/D del 29/12/2006

Premesso che la Sig.ra **PUTIGNANO LUCREZIA Vedova Bellanova**, con nota raccomandata a.r. del 17/6/2008, registrata al protocollo di questo Istituto in data **19/6/2008**, al n. **7801** produceva istanza di regularizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in **Ostuni alla Via M. Bovenzi n. 4/9**, occupato dalla medesima richiedente sin dall' **1/1/1990**;

Che il predetto alloggio di E.R.P. era stato assegnato in "custodia" dal Comune di Ostuni, a seguito della Delibera di G.M. n. 642/89 del Comune di Ostuni al Sig. **Bellanova Angelo (coniuge deceduto)**, utilmente collocato nella graduatoria di assegnazione alloggi e.r.p., previa verifica della permanenza dei requisiti per l'assegnazione stessa da parte del Comune, e, successivamente al decesso del coniuge, veniva assegnato alla Sig.ra **PUTIGNANO Lucrezia**, giusta Ordinanza sindacale n. 25 del 5/5/2000.

Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005 e l'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007, che disciplinano la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. ed anche per chi ha ottenuto in concessione alloggi di e.r.p. in forma provvisoria, eventualmente a titolo di custodia, sempre che tale concessione risulti documentata o si possa chiaramente desumere da atti o provvedimenti assunti dall'Amministrazione comunale, da data non successiva al 30/11/2004, subordinando l'assegnazione alla sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 2 della L.R. Puglia n. 54/84;

Vista la Delibera Commissariale I.A.C.P. n. 8/2008/C del 26/2/2008;

Vista la Determina Dirigenziale del Direttore Generale dell'I.A.C.P. n. 223/08/D del 13/3/2008;

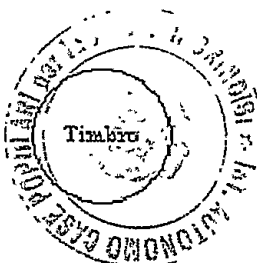
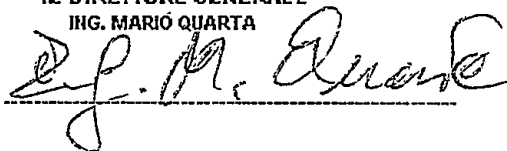
Accertato che, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che la predetta Sig.ra **PUTIGNANO LUCREZIA** è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in **Ostuni**, alla **Via M. Bovenzi n. 4/9**;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

DETERMINA

- **LA PREMESSA** è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;
- **ASSEGNARE**, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005 e dell'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007, alla Sig.ra **PUTIGNANO LUCREZIA**, nata a Ostuni il **26/12/1961**, l'alloggio di E.R.P. sito in **Ostuni** alla **Via M. Bovenzi n. 4/9**;
- **DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il **Sig. Cosimo CANNALIRE**;
- **DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(DOTT. Franco STASI)

