

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
.....1428...../08/D	5 MAG. 2008	153...../08	28 APR. 2008

OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60 e L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 comma 20, dell'alloggio di E.R.P., sito in Ostuni alla Via M. Bovenzi n. 8/7, a favore del Sig. PALMISANO ORONZO.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo CANNALIRE.

Brindisi, li.....28 APR. 2008.....

L'ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO,

Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso,

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento
Sig. Cosimo CANNALIRE

L'anno DUEMILAOTTO, il giorno CINQUE del mese di MAGGIO
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro, 27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1300/06/D del 29/12/2006

Premesso che il Sig. **PALMISANO ORONZO**, con nota raccomandata a.r. del 25/2/2008, registrata al protocollo di questo Istituto in data 28/2/2008, al n. 1944, produceva istanza di regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in Ostuni alla Via M. Bovenzi n. 8/7, occupato dal medesimo richiedente sin dall' 1/1/1990;

Che il predetto alloggio di E.R.P. era stato assegnato in "custodia" dal Comune di Ostuni, a seguito della Delibera di G.M. n. 642/89 del Comune di Ostuni al Sig. **PALMISANO ORONZO**, utilmente collocato nella graduatoria di assegnazione alloggi e.r.p., previa verifica della permanenza dei requisiti per l'assegnazione stessa da parte del Comune.

Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005 e l'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007, che disciplinano la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. ed anche per chi ha ottenuto in

concessione alloggi di e.r.p. in forma provvisoria, eventualmente a titolo di custodia, sempre che tale concessione risulti documentata o si possa chiaramente desumere da atti o provvedimenti assunti dall'Amministrazione comunale, da data non successiva al 30/11/2004, subordinando l'assegnazione alla sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 2 della L.R. Puglia n. 54/84;

Vista la Delibera Commissariale I.A.C.P. n. 8/2008/C del 26/2/2008;

Vista la Determina Dirigenziale del Direttore Generale dell'I.A.C.P. n. 223/08/D del 13/3/2008;

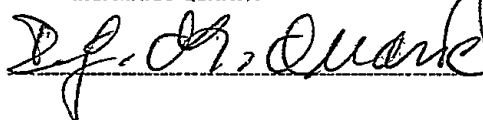
Accertato che, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che il predetto Sig. **PALMISANO ORONZO** è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in **Ostuni**, alla **Via M. Bovenzi n. 8/7**;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

DETERMINA

- **LA PREMESSA** è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;
- **ASSEGNARE**, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005 e dell'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007, al Sig. **PALMISANO ORONZO**, nato a Ostuni il **7/2/1945**, l'alloggio di E.R.P. sito in **Ostuni** alla **Via M. Bovenzi n. 8/7**;
- **DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Sig. **Cosimo CANNALIRE**;
- DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(DOTT. Franco STASI)



**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
...../08/D		159...../08	28-6-2008

OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60 e L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 comma 20, dell'alloggio di E.R.P., sito in Ostuni alla Via M. Bovenzi n. 8/7, a favore del Sig. **PALMISANO ORONZO**.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull' ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo CANNALIRE.

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO,

Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso,

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento
Sig. Cosimo CANNALIRE

L' anno **DUEMILAOTTO**, il giorno del mese di
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1300/06/D del 29/12/2006

Premesso che il Sig. **PALMISANO ORONZO**, con nota raccomandata a.r. del 25/2/2008, registrata al protocollo di questo Istituto in data **28/2/2008**, al n. **1944**, produceva istanza di regularizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in **Ostuni alla Via M. Bovenzi n. 8/7**, occupato dal medesimo richiedente sin dall' **1/1/1990**;

Che il predetto alloggio di E.R.P. era stato assegnato in "custodia" dal Comune di Ostuni, a seguito della Delibera di G.M. n. 642/89 del Comune di Ostuni al Sig. **PALMISANO ORONZO**, utilmente collocato nella graduatoria di assegnazione alloggi e.r.p., previa verifica della permanenza dei requisiti per l'assegnazione stessa da parte del Comune.

Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005 e l'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007, che disciplinano la regularizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. ed anche per chi ha ottenuto in

concessione alloggi di e.r.p. in forma provvisoria, eventualmente a titolo di custodia, sempre che tale concessione risulti documentata o si possa chiaramente desumere da atti o provvedimenti assunti dall'Amministrazione comunale, da data non successiva al 30/11/2004, subordinando l'assegnazione alla sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 2 della L.R. Puglia n. 54/84;

Vista la Delibera Commissariale I.A.C.P. n. 8/2008/C del 26/2/2008;

Vista la Determina Dirigenziale del Direttore Generale dell'I.A.C.P. n. 223/08/D del 13/3/2008;

Accertato che, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che il predetto Sig. **PALMISANO ORONZO** è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in **Ostuni**, alla **Via M. Bovenzi n. 8/7**;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

DETERMINA

- **LA PREMESSA** è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;
- **ASSEGNARE**, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005 e dell'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007, al Sig. **PALMISANO ORONZO**, nato a Ostuni il **7/2/1945**, l'alloggio di E.R.P. sito in **Ostuni** alla **Via M. Bovenzi n. 8/7**;
- **DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il **Sig. Cosimo CANNALIRE**;
DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(DOTT. FRANCO STASI)

Parte riservata all'Istituto	
Codice	111-11-031-442060
Cognome e Nome	LEGITTIMO ASSEGNATARIO
Indirizzo	Via BONTENZI 3/1/7 Comune OSTUNI
Prot. N.	2289 Data 02 MAR. 2005

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

xlett. /and
02/03/2005

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 1 del 12.01.2005 art. 60 – Domanda regolarizzazione rapporto locativo.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) PALMISANO (nome) ORONZO

Nato/a a OSTUNI (BR) il 7-2-45

Residente/i in OSTUNI via M. BONTENZI n. 3 Scala 1 int 7

C.A.P. 72017 Telefono 0831-339285 Codice Fiscale PLM1RNZ45B07G187A

CHIEDE

la regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della Legge Regione Puglia num. 1 del 12 gennaio 2005, per l'alloggio di e.r.p. sito in OSTUNI alla via M. BONTENZI n. 3 piano 4 scala 1 interno 7, assegnato al sig./alla sig.ra PALMISANO ORONZO attualmente residente in OSTUNI alla via M. BONTENZI n. 3 scala 1 interno 7

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 3 ha una superficie di mq. 88;
- la situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro;
- risiede nell'alloggio, per il quale richiede la regolarizzazione, sin dal 1989;
- nè il dichiarante nè alcun componente del proprio nucleo familiare è titolare, nell'ambito del territorio comunale di residenza, del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione di un alloggio anche abusivo ovvero, in qualsiasi località, di uno o più alloggi anche abusivi il cui valore complessivo determinato ai sensi delle vigenti disposizioni in materia sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato, con condizioni abitative medie, nell'ambito del territorio del Comune di residenza;
- è cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di soggiorno o per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- assume l'impegno di pagare, anche ratealmente, tutti i canoni ed ogni altro onere dovuto a decorrere dal momento iniziale dell'occupazione, secondo le modalità previste dai commi 4 e 5 dell'art. 60 della Legge Regione Puglia num. 1 del 12 gennaio 2005.

CONTRIBUENTE		PALMISANO		ORONZO		INSEDIATO		PENSIONE	
CONTRIBUENTE	Nato a	OSTUNI		070245					
	Codice Fiscale	P L M R N Z	4 5 B 0 F	G 1 8 F A					
CONTRIBUENTE	Nato a	OSTUNI		210249				10.065,00	
	Codice Fiscale	S Z Z E M L	4 9 B 6 1	G 1 8 F A					
CONTRIBUENTE	Nato a	PALMISANO		MASSIMO					
	Codice Fiscale	P L M R N Z	4 5 B 0 F	G 1 8 F A					
CONTRIBUENTE	Nato a	OSTUNI		270779					
	Codice Fiscale	P L M R N Z	4 5 B 0 F	G 1 8 F A					
CONTRIBUENTE	Nato a	OSTUNI		270779					
	Codice Fiscale	P L M R N Z	4 5 B 0 F	G 1 8 F A					
CONTRIBUENTE	Nato a	OSTUNI		270779					
	Codice Fiscale	P L M R N Z	4 5 B 0 F	G 1 8 F A					
CONTRIBUENTE	Nato a	OSTUNI		270779					
	Codice Fiscale	P L M R N Z	4 5 B 0 F	G 1 8 F A					
CONTRIBUENTE	Nato a	OSTUNI		270779					
	Codice Fiscale	P L M R N Z	4 5 B 0 F	G 1 8 F A					
CONTRIBUENTE	Nato a	OSTUNI		270779					
	Codice Fiscale	P L M R N Z	4 5 B 0 F	G 1 8 F A					

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (zero).

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione:

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

DICHIARA

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare **non hanno** ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'e.r.p. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per l'assegnazione per l'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regione Puglia N. 54 del 20.12.1984 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di e.r.p. in locazione sul territorio nazionale;

Allega alla domanda i seguenti documenti:

1. Copia doc. di Riconoscim. e R.E.
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.G.S.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.

Prozzi Carmela (CONIUGE)
IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____
n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

li _____

IL FUNZIONARIO

N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.

Cognome **PALMISANO**
 Nome **ORONZO**
 nato il **07-02-1945**
 (atto n. **0118** P. **1** S. **A**)
 a **OSTUNI** **BR**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **OSTUNI**
 Via **VIA BOVENZI MICHELE N. 8**
 Stato civile **XXXXXXX**
 Professione **XXXXXXX**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1,60**
 Capelli **CASTANI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari



imposs. a firmare

Firma del titolare

Ostuni 27-10-2000

Impronta del dito
indice sinistro

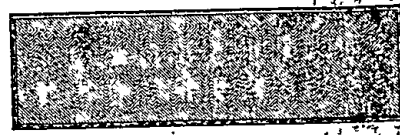
D'ORDINE DEL SINDACO
Istr. Amm. e Stat. Demografici
Felice SGURA

ESATTO
DIRETTI VARI
L'IMPIEGATO

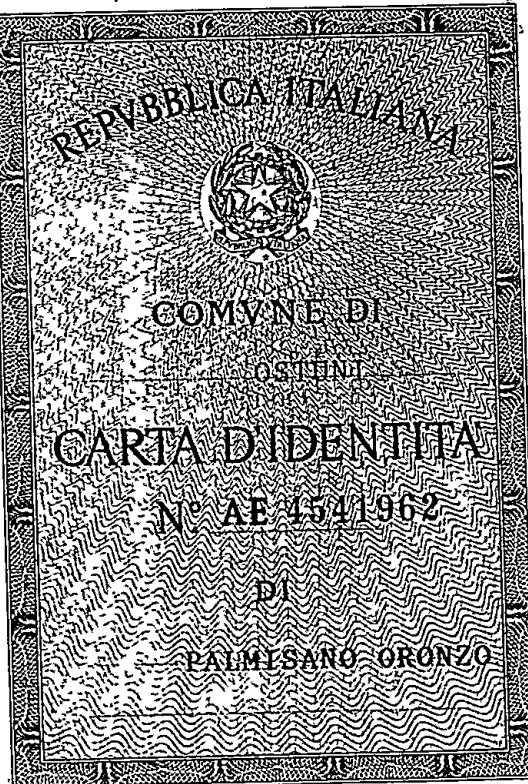


scade il: 26-10-2005

AE 4541962



IPZS - OFFICINA CV - ROMA



REPUBBLICA ITALIANA
MINISTERO DELLE FINANZE

CODICE FISCALE

PLMRNZ45B07G187A

COGNOME

PALMISANO

SESSO **M**

NOME

ORONZO

LUOGO DI NASCITA

OSTUNI

PROVINCIA

BR

1987

DATA DI NASCITA

07/02/45

Il Ministro delle Finanze

L'anno millenovecentottanta....., il giorno 18 MAG. 1989 del mese di.....

avanti a me.....
L'IMPIEGATO ADDETTO
Ufficio Amministrativo

è comparso il Sig. Pellicano Dionato nato a Ostuni
7-2-1943 e residente a Ostuni il quale dopo essere

stato ammonito, secondo quanto prescritto dall'art. 26 della legge 4 gennaio '68, n. 15 sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della legge medesima:

HA DICHIARATO

- 1) che esso dichiarante e tutti i componenti del nucleo familiare posseggono tuttora i requisiti in forza dei quali risultano attualmente in graduatoria per la assegnazione nell'ambito del piano di zona del Comune di Ostuni di alloggi di edilizia residenziale pubblica.=====
- 2) Che esso dichiarante si impegna a non abitare e a non occupare in maniera alcuna l'alloggio di cui risulta assegnatario prima del rilascio del relativo certificato di abitabilità.=====
- 3) Che esso dichiarante esonera l'Amministrazione Comunale e l'Istituto Autonomo per le Case Popolari da qualsivoglia responsabilità per danni che dovessero essere arrecati agli alloggi successivamente alla consegna della chiave.=====
- 4) Di essere a conoscenza che la graduatoria definitiva è stata impugnata dinanzi al T.A.R. di Lecce mediante n°44 ricorsi e che in caso di esito dei giudizi favorevole ai ricorrenti si impegna a rilasciare l'immobile su richiesta dell'Amm/ne, la quale assegna l'immobile fatti comunque salvi le risultanze dei giudizi.=====

*Spese entro n° BR 2078782
V. l. e de Prefetto Bu-122*

Firma del Dichiarante

AUTENTICA DELLA FIRMA

Il sottoscritto.....
L'IMPIEGATO ADDETTO
Ufficio Amministrativo
(Cognome/come si qualifica del funzionario)
Ufficio Anagrafe

attesta a norma dell'art. 20 della legge 4-1-1968, n. 15, che la firma in calce alla su estesa dichiarazione è stata apposta in sua presenza previo accertamento della identità del dichiarante.

Ostuni, il 18 MAG. 1989

DI OSTUNI

**Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi
della provincia di Brindisi**

Prot. N. 2468

Brindisi, li 26 MAR. 2008

Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

PALMISANO ORONZO
VIA BOVENZI N. 8/7
72017 OSTUNI (BR)

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60-Legge Regione Puglia n.40 del 31/12/2007 art.3 -comma 20 -Domanda regolarizzazione rapporto locativo.

Si fa riferimento alla vs/ domanda di regolarizzazione del rapporto locativo del 25/2/2008 registrata in atti di questo Istituto al **Prot. n. 1944 del 28/2/2008**.

A tal riguardo si fa presente alla S.V. che dall'istruttoria svolta dagli Uffici, tuttavia, è risultato che la vs/ autocertificazione è risultata priva di dati e notizie, relative al suo nucleo familiare, indispensabili per la conclusione del procedimento amministrativo.

Ciò premesso al fine del completamento della istruttoria relativa alla domanda di cui all'oggetto, si invita la S.V. a presentarsi presso gli Uffici del Settore Inquilinato di questo Istituto - **Ufficio Regolarizzazione Rapporto di Locazione**-, sito in **Brindisi, alla Via G.B. Casimiro, n.9, entro 7 sette giorni** dalla ricezione della presente, sia per l'integrazione dei dati che per la consegna a mani dei documenti di seguito specificati:

La documentazione mancante è quella contraddistinta da una x sul quadratino.

- ☐ _____
- ☐ Stato di Famiglia originario del richiedente
- ☐ Stato di Famiglia Attuale
- ☒ Certificato Storico di residenza del richiedente
- ☐ Certificato di Morte dell'ex assegnatario (.....)
- ☐ Copia documento di identità valido (Carta Identità-Patente Auto etc.)
- ☐ Copia Codici fiscali di tutto il nucleo familiare
- ☐ Autocertificazione Redditi non completa
- ☐ Autocertificazione Redditi non firmata
- ☐ Firma mancante sulla Domanda di Regolarizzazione presentata
- ☒ Modello Dichiarazione dei Redditi anno 2007-Redditi imponibili anno 2006-(CUD-Mod.740-mod.730-Etc.) di tutto il Nucleo familiare
- ☐ Perizia tecnica o documentazione adeguata dalla quale risulti la natura e la consistenza dei fabbricati indicati nella domanda di regolarizzazione

L'ufficio Regolarizzazione Rapporto di Locazione riceve il pubblico nei giorni di Martedì-Giovedì e Venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Il Responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. **Cosimo Cannalire**, dipendente dell'I.A.C.P. della Provincia di Brindisi, che potrà essere contattato, anche telefonicamente, per informazioni e chiarimenti, al **nr. 0831.225710**.

Distinti Saluti

Il responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

l.c.

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi
della provincia di Brindisi

Prot. N. 2268

Brindisi, li 26 MAR. 2008

Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

PALMISANO ORONZO
VIA BOVENZI N. 8/7
72017 OSTUNI (BR)

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60-Legge Regione Puglia n.40 del 31/12/2007 art.3 -comma 20 -Domanda regolarizzazione rapporto locativo.

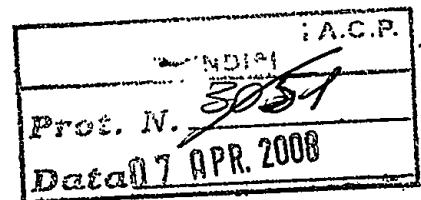
Si fa riferimento alla vs/ domanda di regolarizzazione del rapporto locativo del 25/2/2008 registrata in atti di questo Istituto al **Prot. n. 1944 del 28/2/2008**.

A tal riguardo si fa presente alla S.V. che dall'istruttoria svolta dagli Uffici, tuttavia, è risultato che la vs/ autocertificazione è risultata priva di dati e notizie, relative al suo nucleo familiare, indispensabili per la conclusione del procedimento amministrativo.

Ciò premesso al fine del completamento della istruttoria relativa alla domanda di cui all'oggetto, si invita la S.V. a presentarsi presso gli Uffici del Settore Inquilinato di questo Istituto - **Ufficio Regolarizzazione Rapporto di Locazione**-, sito in **Brindisi, alla Via G.B. Casimiro, n.9, entro 7 sette giorni** dalla ricezione della presente, sia per l'integrazione dei dati che per la consegna a mani dei documenti di seguito specificati:

La documentazione mancante è quella contraddistinta da una x sul quadratino.

- ☐ _____
- ☐ Stato di Famiglia originario del richiedente
- ☐ Stato di Famiglia Attuale
- ☒ Certificato Storico di residenza del richiedente
- ☐ Certificato di Morte dell'ex assegnatario (.....)
- ☐ Copia documento di identità valido (Carta Identità-Patente Auto etc.)
- ☐ Copia Codici fiscali di tutto il nucleo familiare
- ☐ Autocertificazione Redditi non completa
- ☐ Autocertificazione Redditi non firmata
- ☐ Firma mancante sulla Domanda di Regolarizzazione presentata
- ☒ Modello Dichiarazione dei Redditi anno 2007-Redditi imponibili anno 2006-(CUD-Mod.740-mod.730-Etc.) di tutto il Nucleo familiare
- ☐ Perizia tecnica o documentazione adeguata dalla quale risulti la natura e la consistenza dei fabbricati indicati nella domanda di regolarizzazione



L'ufficio Regolarizzazione Rapporto di Locazione riceve il pubblico nei giorni di Martedì-Giovedì e Venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Il Responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. **Cosimo Cannalire**, dipendente dell'I.A.C.P. della Provincia di Brindisi, che potrà essere contattato, anche telefonicamente, per informazioni e chiarimenti, al **nr. 0831.225710**.

Distinti Saluti

Il responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

BA



COMUNE DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI DEMOGRAFICI

CERTIFICATO CRONOLOGICO DI RESIDENZA

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

In base alle risultanze dell'anagrafe della popolazione residente

CERTIFICA CHE

PALMISANO ORONZO

nato a OSTUNI(BR) il 07.02.1945

E' RESIDENTE IN QUESTO COMUNE
DALLA NASCITA
CON ATTUALE ABITAZIONE IN

VIA BOVENZI MICHELE n.8 dal giorno 23/07/1992

Certifica inoltre che precedentemente ha avuto residenza nel Comune:

-

dal 7/02/1945 al 22/07/1992

Rilasciato in carta libera

La presente certificazione ha validita' di 6 mesi dalla data del rilascio

OSTUNI, li 13/02/2008



L'UFFICIALE D'ANAGRAFE - DELEGATO
ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
FELICE SGURA

Certificato senza firma autografa sostituita dalla indicazione del nominativo del responsabile a norma dell'art.3, secondo comma D.Lgs.12/02/1993 n.39

Respons./Data immissione dati:

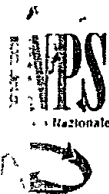
ARCANGELO CAVALLO - 13/02/2008

L'intestatario dichiara, ai sensi e per gli effetti dell'art. 41, comma 2, del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445, consapevole delle sanzioni previste in caso di falsa dichiarazione (art.76 D.P.R. 445/2000), che le informazioni contenute nel presentecertificato non hanno subito variazioni dalla data del suo rilascio.

IL DICHIARANTE

Data:

.....



CUD 2008

CERTIFICAZIONE DI CUI ALL'ART. 4, COMMI 6ter E 6quater DEL D.P.R. 22 LUGLIO 1998, N. 322,
RELATIVA ALL'ANNO 2007

ENTE EROGANTE: ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE CODICE FISCALE 80078750587
CON SEDE IN
COMUNE PROV. CAP VIA E NUMERO CIVICO
BRINDISI BR 72100 PIAZZA DELLA VITTORIA, 1
Indirizzo di posta elettronica WWW.INPS.IT Codice attività 75.30.0

ART. 4
DATI GENERALI
Codice fiscale SZZ CML 49B61 G187 Q 2 SOZZI 3 CARMELA

ART. 4
DATI RELATIVI
DIPENDENTE,
CONIUGATO O
CON PERCEUTTORE
E ALLE SOMME
Sesso (M o F) 4 F Data di nascita 5 21 02 1949 Comune (o Stato estero) di nascita 6 OSTUNI Provincia di nascita 7 BR Previdenza complementare 8 Eventi eccezionali 11

DOMICILIO FISCALE AL 1/1/2007

12 OSTUNI 13 BR 14 G187

DOMICILIO FISCALE AL 31/12/2007 O ALLA DATA DI CESSAZIONE DEL RAPPORTO DI LAVORO SE PRECEDENTE

15 OSTUNI 16 BR

DOMICILIO FISCALE AL 1/1/2008

17 OSTUNI 18 BR 19 G187

ART. 4
DATI FISCALI
Redditi per i quali è possibile fruire della detrazione di cui all'art. 13 c. 1, 2, 3 e 4 del TUIR 1 10.915,71 Redditi per i quali è possibile fruire della detrazione di cui all'art. 13 c. 5 del TUIR 2 Numero di giorni per i quali spettano le detrazioni di cui all'art. 13 c. 1, 2, 3 e 4 del TUIR lavoro dipendente 3 pensione 4 365

Addizionale comunale all'Irpef

5 Ritenute Irpef Zero 6 Addizionale regionale all'Irpef 10 Acconto 2007 11 Saldo 2007 13 Acconto 2008

Addizionale comunale all'Irpef sospesa

14 Ritenute Irpef sospese 15 Addizionale regionale all'Irpef sospesa 17 Acconto 2007 18 Saldo 2007

Primo acconto Irpef trattenuto nell'anno

21

Secondo o unico acconto Irpef trattenuto nell'anno

22

Acconti sospesi

23

Acconto addizionale comunale all'Irpef

24

Acconto addizionale comunale all'Irpef sospeso

25

Credito Irpef non rimborsato

26

Credito di addizionale Regionale all'Irpef non rimborsato

27

Credito di addizionale comunale all'Irpef non rimborsato

28

IRPEF

29 Imposta lorda 2.510,61

30 Detrazioni per carichi di famiglia 1.074,00

31 Detrazioni per lavoro dipendente, pensioni e redditi assimilati 1.510,92

32 Detrazioni per oneri

Totale oneri sostenuti esclusi dai redditi indicati nei punti 1 e 2

37

Totale oneri per i quali è prevista la detrazione d'imposta

43

Contributi versati a enti e casse aventi esclusivamente fini assistenziali

44

Casi particolari

48

ART. 4 DATI RELATIVI AI CONGUAGLI

INCAPIENZA IN SEDE DI CONGUAGLIO

Irpef da trattenere dal sostituto successivamente al 28 Febbraio

53

Irpef da versare all'erario da parte del dipendente

55

ART. 4 DATI RELATIVI AI COMPENSI PRECEDENTI

COMPENSI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA (da non indicare nella dichiarazione dei redditi)

Totale compensi arretrati per i quali è possibile fruire delle detrazioni

82

Totale ritenute operate

84

St. CANONICO

Parte riservata all'Istituto 28.1.2008	
Codice	Assegnatario Precedente
11.12.031.4470	PALMISANO OROZZO
Cognome e Nome	PALMISANO OROZZO
Indirizzo	Via BOVENZI, 8/7 Comune OSTUNI
Prot. N.	1944 Data 28 FEB. 2008

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

[Handwritten signature]

Oggetto : L.R. Puglia n. 1 del 12.1.2005 art. 60 – L.R. Puglia n. 40 del 31.12.2007 art. 3 comma 20 - Domanda regolarizzazione rapporto locativo.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) PALMISANO (nome) OROZZO

Nato/a a OSTUNI (PR) il 7.2.45

Residente/i in OSTUNI via BOVENZI n. 8 Scala int

C.A.P. 72012 Telefono Codice Fiscale PLMRN745B076187A

CHIEDE

la regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005, così come modificato ed integrato dall'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31 dicembre 2007, per l'alloggio di e.r.p. sito in OSTUNI alla via MICHELE BOVENZI n. 8 piano scala interno , assegnato al sig./alla sig.ra PALMISANO OROZZO attualmente residente in OSTUNI alla via MICHELE BOVENZI n. 8 scala interno

- A tal fine,
- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
 - consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

- sotto la propria responsabilità, che
- l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 3 ha una superficie di mq. 85 ;
 - la situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro;
 - risiede nell'alloggio, per il quale richiede la regolarizzazione, sin dal 1988 ;
 - nè il dichiarante nè alcun componente del proprio nucleo familiare è titolare, nell'ambito del territorio comunale di residenza, del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione di un alloggio anche abusivo ovvero, in qualsiasi località, di uno o più alloggi anche abusivi il cui valore complessivo determinato ai sensi delle vigenti disposizioni in materia sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato, con condizioni abitative medie, nell'ambito del territorio del Comune di residenza;
 - è cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di soggiorno o per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
 - assume l'impegno di pagare, anche ratealmente, tutti i canoni ed ogni altro onere dovuto secondo le modalità previste dai commi 4 e 5 dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005.

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
RICH.	PALMISANO	ORONZO	DISOCCUR							
	Nato a	OSTUNI	070245							
	Codice Fiscale	PLMRN245B07G187A								
CONIUGE	SOZZI	CARMELA	PENSIONATA							11.353,00
	Nato a	OSTUNI	210249							
	Codice Fiscale	SZECML49B61G187Q								
FIGLIO	PALMISANO	MASSIMO	MILGROU P.							
	Nato a	OSTUNI	270779							
	Codice Fiscale	PLMHSM79L27G187S								
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (zero).

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

DICHIARA

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare **non** hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'e.r.p. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per l'assegnazione per l'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regione Puglia N. 54 del 20.12.1984 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di e.r.p. in locazione sul territorio nazionale;

Allega alla domanda i seguenti documenti :

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Cosimo Cannalire, responsabile di servizio incaricato.

Data 21.02.08

Supersalvatore e famora
IL/TA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la suddetta dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal
Sig. Palmisano Giovanni identificato su esibizione di CA n° AE 45711962
rilasciata il 27.10.2007 da Comm. di Ottavio

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____
del documento di _____

attesta che è intervenuta contestualmente fotocopia



L'UFFICIALE DI STATO CIVILE
Pasquale ZACCARIA
ISTRUTTORIO AMMINISTRATIVO

Data 21.02.08



COMUNE DI OSTUNI
PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI DEMOGRAFICI
72017 OSTUNI - Piazza della Libertà

STATO DI FAMIGLIA ANAGRAFICO

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

In base alle risultanze degli atti CERTIFICA la seguente composizione della famiglia di
PALMISANO ORONZO residente in VIA BOVENZI MICHELE n.8

PALMISANO ORONZO
nato a OSTUNI(BR) il 07.02.1945 atto 118-1.A

I.S.

SOZZI CARMELA
nata a OSTUNI(BR) il 21.02.1949 atto 119-1.A

PALMISANO MASSIMO
nato a OSTUNI(BR) il 27.07.1979 atto 248-1.A

La presente certificazione ha validita' di 6 mesi dalla data del rilascio

OSTUNI, li 12/02/2008

D.S. Euro 0,26



L'UFFICIALE D'ANAGRAFE - DELEGATO
ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
FELICE SGURA

Certificato senza firma autografa sostituita dalla indicazione del nominativo del responsabile a norma dell'art.3,
secondo comma D.Lgs.12/02/1993 n.39

Respons./Data immissione dati: ARCANGELO CAVALLO - 12/02/2008

L'intestataro dichiara, ai sensi e per gli effetti dell'art. 41, comma 2, del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445,
consapevole delle sanzioni previste in caso di falsa dichiarazione (art.76 D.P.R. 445/2000), che le informazioni
contenute nel presentecertificato non hanno subito variazioni dalla data del suo rilascio.

Data:

IL DICHIARANTE

.....

SZZ, CML 49861 61879	
NUMERO DI CODICE FISCALE	
SOZZI	
CARMELO	F
OSTUNI	
BRINDISI	21.02.49

REPUBBLICA ITALIANA
MINISTERO DELLE FINANZE

CODICE FISCALE PLMMSM79L27G1879

COGNOME PALMISANO
NOME MASSIMO
LUOGO DI NASCITA OSTUNI
PROVINCIA BR

DATA DI NASCITA 27/07/1993

Il Ministro delle Finanze

REPUBBLICA ITALIANA
MINISTERO DELLE FINANZE

CODICE FISCALE PLMRNZ45B07G187A

COGNOME PALMISANO
NOME OROZZO
LUOGO DI NASCITA OSTUNI
PROVINCIA BR

DATA DI NASCITA 07/02/1987

Il Ministro delle Finanze

LA MISTANO ORON

DI

N° AE 4541962

CARTA D'IDENTITÀ

INTESSO

COMANDI DI



REPUBBLICA ITALIANA

1925 - OFFICINA C.V. - ROMA

AE 4541962

Scade il 26-10-2005

PALMISANO
 ORONZO
 07-02-1945
 0118 1 A
 OSTUNI (BR)
 ITALIANA
 OSTUNI
 VIA BOVENZI MICHELE N. 8
 XXXXXXXX
 XXXXXXXX
 FATTI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 1,60
 CASTANI
 CASTANI
 articolari


 Imposs. a firmare
 Ostuni 27-10-2000
 D'ORDINE DEL SINDACO
 Sr. Amministratore Delegato
 Felice SGURA
 Impronta del dito
 indice sinistro
 ESATTO
 DERIVATI VARI
 L'IMPIEGATO




COMUNE DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

72017 OSTUNI - PIAZZA DELLA LIBERTÀ - C. F.: 81000090746 - Partita IVA: 00081090748

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ

(D. P. R. 28 dicembre 2000, n° 445, art. 47)

SOGGETTA AD AUTENTICAZIONE

Il/La sottoscritto/a PAULISANO OROSCO
nato/a a OSTUNI, il 07/02/1945,
residente nel Comune di OSTUNI
Via N. BENEDETTI, n. 8

a conoscenza del disposto dell'art. 76 del D. P. R. 28 dicembre 2000, n. 445, che testualmente recita:

Art. 76 - Norme penali.

- 1) - Chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.
- 2) - L'esibizione di un atto contenente dati non più rispondenti a verità equivale ad uso di atto falso.
- 3) - Le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli articoli 46 (certificazione) e 47 (notorietà) e le dichiarazioni rese per conto delle persone indicate nell'articolo 4, comma 2, (impedimento temporaneo) sono considerate come fatte a pubblico ufficiale.
- 4) - Se i reati indicati nei commi 1, 2 e 3 sono commessi per ottenere la nomina ad un pubblico ufficio o l'autorizzazione all'esercizio di una professione o arte, il giudice, nei casi più gravi, può applicare l'interdizione temporanea dai pubblici uffici o dalla professione e arte.

Ferma restando, a norma del disposto dell'art. 75, dello stesso D. P. R. n° 445/2000, nel caso di dichiarazione non veritiera, la decadenza dei benefici eventualmente conseguiti e sotto la propria personale responsabilità,

DICHIARA

DI NON SOCCORRERE NESSUNA ATTORE LAVORATIVA DI NON
PERCERRE PERITO DI NESSUNA NATURA, DI ESSERE
QUEST'OGGI ASSOCUPATO.

Dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 della legge 675/96 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

IL/LA DICHIARANTE

Ostuni, li. 23/2/2008

Lucaface de Jone

COMUNE DI OSTUNI (Provincia di Brindisi)

AUTENTICAZIONE DI DICHIARAZIONE

(D. P. R. 28 dicembre 2000, n° 445, art. 21)

La presente dichiarazione è stata a me resa dall'interessato, identificato mediante:

P.A. n° 10 B22216276X n. 125254 Pref. di Brindisi 07/2/1993
e ne dichiaro autentica la firma apposta in mia presenza.

IL PUBBLICO UFFICIALE

Ostuni, li. 13/2/2008



L'Ufficiale di Stato Civile
Timbro
Delegato
Antonio CHIACCHIA

(firma per esteso e leggibile)

ANO ORATO
RICHESE BOVENZI, 8
7 OSTUNI (BR)

R

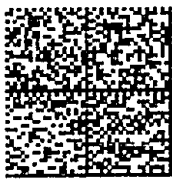


12262775845-9

iracomandata Posteitaliane

€ 3,80

308g - 72100



*2017 OSTUNI CENTRO 087(BR) 25.02.2008 16.35

I.A.C.P. BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI