

344114

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n.

9286

11-6-2008
11-6-2008Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

Spett.le Comune di Brindisi
Settore Patrimonio- Casa
Arch. Valerio Costantino
Piazza Matteotti n. 1
72100 BRINDISI

Oggetto: Regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi dell'art. 60 della L. R. Puglia del 12/01/2005 n.1 e L. R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 comma 20 - Alloggi di E.R.P. siti in Brindisi alla Piazza Raffaello civ. 20 scala B.

Sono pervenute a questo Istituto n° 9 istanze di regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12/1/2005 e della L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 comma 20, da parte di inquilini che occupano, senza titolo, alloggi di e.r.p. di proprietà di questo I.A.C.P., di seguito elencati:

FRONTO ANTONELLA P.zza RAFFAELLO n° 20/B/2

1. OLIMPIO Michela - P.zza Raffaello n° 20/B/2
2. CAVALIERE Carmelo - P.zza Raffaello n° 20/B/3
3. FILOMENO GIUSEPPE - P.zza Raffaello n° 20/B/4
4. DI STRADIS VINCENZO - P.zza Raffaello n° 20/B/5
5. CENTONZE Paola - P.zza Raffaello n° 20/B/6
6. DELL'ANNA Salvatore - P.zza Raffaello n° 20/B/8
7. TRONCHIN Maria - P.zza Raffaello n° 20/B/9
8. MAGLIE Marilena - P.zza Raffaello n° 20/B/10
9. PALMISANO Elisa - P.zza Raffaello n° 20/B/16

Cio' premesso, si chiede alla S.V. di comunicare, con cortese urgenza, se l'occupazione senza titolo degli inquilini sopra indicati, sia stata realizzata con pregiudizio del godimento di altro assegnatario già individuato in graduatoria definitiva, o comunque di fornire notizie utili al riguardo.

Con la presente si comunica che il responsabile di detto procedimento amministrativo è il Sig. **Cosimo CANNALIRE**, dipendente di questo Ente, che potrà essere contattato telefonicamente al n° 0831-225710.

Distinti Saluti

Can/

RITORNATA A MANO

12/6/2008



Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Codice	<u>11.01.025.4P12</u>	CENOME
Cognome e Nome	<u>CENTONZE PAOLA</u>	
Indirizzo	<u>Via RAFFAELLO 20.B.6</u> Comune <u>BRINDISI</u>	
Prot. N.	Data	

I.A.C.P.
BRINDISI
Prot. N. <u>1995</u>
Data <u>29 FEB. 2008</u>

Sten

Oggetto : L.R. Puglia n. 1 del 12.1.2005 art. 60 - L.R. Puglia n. 40 del 31.12.2007 art. 3 comma 20 - Domanda regolarizzazione rapporto locativo.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) CENTONZE (nome) PAOLA

Nato/a a BRINDISI () il 23-6-68

Residente/i in BRINDISI via PIAZZA RAFFAELLO n. 20 Scala B int 6
C.A.P. 72100 Telefono 320 813 8822 Codice Fiscale CNTPLA 68H 62 B 180V

CHIEDE

la regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005, così come modificato ed integrato dall'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31 dicembre 2007, per l'alloggio di e.r.p. sito in _____ alla via _____ n. _____ piano _____ scala _____ interno _____, assegnato al sig./alla sig.ra _____ attualmente residente in _____ alla via _____ n. _____ scala _____ interno _____

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

l'alloggio, attualmente occupato da persone n. _____ ha una superficie di mq. _____;
la situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro;
risiede nell'alloggio, per il quale richiede la regolarizzazione, sin dal _____;
né il dichiarante né alcun componente del proprio nucleo familiare è titolare, nell'ambito del territorio comunale di residenza, del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione di un alloggio anche abusivo ovvero, in qualsiasi località, di uno o più alloggi anche abusivi il cui valore complessivo determinato ai sensi delle vigenti disposizioni in materia sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato, con condizioni abitative medie, nell'ambito del territorio del Comune di residenza;
è cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di soggiorno o per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
assume l'impegno di pagare, anche ratealmente, tutti i canoni ed ogni altro onere dovuto secondo le modalità previste dai commi 4 e 5 dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005.

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

D I C H I A R A

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'e.r.p. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per l'assegnazione per l'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regione Puglia N. 54 del 20.12.1984 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di e.r.p. in locazione sul territorio nazionale;

Allega alla domanda i seguenti documenti :

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Cosimo Cannalire, responsabile di servizio incaricato.



IL/LA DICHIARANTE

(firma per esteso e leggibile)

Data 28-2-2008

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

IL FUNZIONARIO

Data _____

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
...../08/D		515...../08	28-7-2008.....

OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60 e L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 comma 20, dell'alloggio di E.R.P., sito in Brindisi, alla Piazza Raffaello n. 20/B/6, a favore della Sig.ra CENTONZE PAOLA.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo CANNALIRE.

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO,

Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso,

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento
Sig. Cosimo CANNALIRE

L'anno DUEMILAOTTO, il giorno del mese di
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1300/06/D del 29/12/2006

Premesso che la Sig.ra **CENTONZE PAOLA**, con nota del **28/2/2008**, registrata al protocollo di questo Istituto in data **29/2/2008**, al n. **1995**, produceva istanza di regularizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in **Brindisi**, alla **Piazza Raffaello n. 20/B/6**, occupato dalla medesima richiedente sin dal **11/8/1999**;

Che dagli atti in possesso dell'Ufficio, non risulta che detto alloggio fosse stato formalmente assegnato ad altro soggetto, cui la Sig.ra **CENTONZE PAOLA** ne ha sottratto godimento, così'

come risulta dalla nota del Comune di Brindisi prot. n. 49251 del 22/7/2008, che, allegata alla presente, ne forma parte integrante ed inscindibile.

Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005 e l'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007, che disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. da data non successiva al 30/11/2004, subordinando l'assegnazione alla sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 2 della L.R. Puglia n. 54/84;

Accertato che, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che la predetta Sig.ra **CENTONZE PAOLA**, è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in **Brindisi**, alla **Piazza Raffaello n. 20/B/6**;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

DETERMINA

- **LA PREMESSA** è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;
- **ASSEGNARE**, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005 e dell'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007, alla Sig.ra **CENTONZE PAOLA**, nata a **Brindisi** il **29/6/1968**, l'alloggio di E.R.P. sito in **Brindisi** alla **Piazza Raffaello n. 20/B/6**;
- **DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il **Sig. Cosimo CANNALIRE**;
- **DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(DOTT. FRANCO STASI)



COMUNE DI BRINDISI

SETTORE CASA E PATRIMONIO

Tel e fax 0831 - 229484

49251

Prot. Gen. _____ Prot. Int. 1626

BRINDISI 22 Luglio 2008

Ufficio: Patrimonio - Casa

I.A.C.P.

Via Casimiro n. 27

72100 - BRINDISI

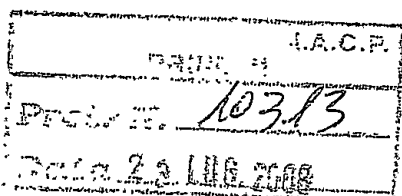
OGGETTO : Istanze di regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia del 12/01/2005 n. 1 e L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 comma 20 – Alloggi di E.R.P. siti in Brindisi alla Piazza Raffaello civ. 20 scala B

Si fa riferimento alla Vs nota dell' 11/06/2008 Prot. n. 7286, a tal proposito si comunica che alla base della documentazione agli atti di questo ufficio, risulta che i nominativi ivi indicati non hanno sottratto il godimento ad altro assegnatario.

Tanto per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE

Dott. Arch. Valerio COSTANTINO



**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
..... <i>561</i>/08/D	 <i>29 LUG. 2008</i>	 <i>515</i>/08	 <i>29 LUG. 2008</i>

OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60 e L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 comma 20, dell'alloggio di E.R.P., sito in Brindisi, alla Piazza Raffaello n. 20/B/6, a favore della Sig.ra CENTONZE PAOLA.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo CANNALIRE.

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO,

Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso,

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento
Sig. Cosimo CANNALIRE

L'anno DUEMILAOTTO, il giorno *29 LUG. 2008* del mese di
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via
Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1300/06/D del 29/12/2006

Premesso che la Sig.ra **CENTONZE PAOLA**, con nota del **28/2/2008**, registrata al protocollo di questo Istituto in data **29/2/2008**, al n. **1995**, produceva istanza di regularizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in **Brindisi**, alla **Piazza Raffaello n. 20/B/6**, occupato dalla medesima richiedente sin dal **11/8/1999**;

Che dagli atti in possesso dell'Ufficio, non risulta che detto alloggio fosse stato formalmente assegnato ad altro soggetto, cui la Sig.ra **CENTONZE PAOLA** ne ha sottratto godimento, così'

come risulta dalla nota del Comune di Brindisi, prot. n. 49251 del 22/7/2008, che, allegata alla presente, ne forma parte integrante ed inscindibile.

Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005 e l'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007, che disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. da data non successiva al 30/11/2004, subordinando l'assegnazione alla sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 2 della L.R. Puglia n. 54/84;

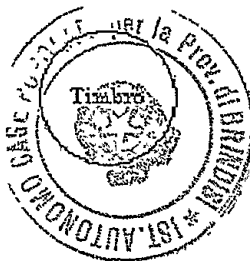
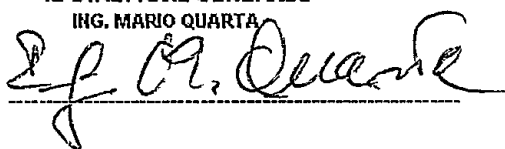
Accertato che, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che la predetta Sig.ra **CENTONZE PAOLA**, è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in **Brindisi, alla Piazza Raffaello n. 20/B/6**;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

DETERMINA

- **LA PREMESSA** è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;
- **ASSEGNARE**, a séguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005 e dell'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007, alla Sig.ra **CENTONZE PAOLA**, nata a **Brindisi il 29/6/1968**, l'alloggio di E.R.P. sito in **Brindisi alla Piazza Raffaello n. 20/B/6**;
- **DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il **Sig. Cosimo CANNALIRE**;
- **DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(DOTT. Franco STASI)





COMUNE DI BRINDISI

SETTORE CASA E PATRIMONIO

Tel e fax 0831 - 229484

49251

Prot. Gen. _____ Prot. Int 1626

Ufficio: Patrimonio - Casa

BRINDISI 22 Luglio 2008

I.A.C.P.

Via Casimiro n. 27

72100 - BRINDISI

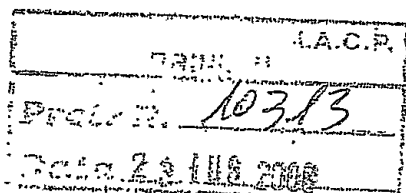
OGGETTO : Istanze di regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia del 12/01/2005 n. 1 e L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 comma 20 – Alloggi di E.R.P. siti in Brindisi alla Piazza Raffaello civ. 20 scala B

Si fa riferimento alla Vs nota dell' 11/06/2008 Prot. n. 7286, a tal proposito si comunica che alla base della documentazione agli atti di questo ufficio, risulta che i nominativi ivi indicati non hanno sottratto il godimento ad altro assegnatario.

Tanto per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE

Dott. Arch. Valerio COSTANTINO





Istituto Autonomo per le Case Popolari

della provincia di Brindisi

(Eretto in Ente Morale con R.D.13/9/1940 n°1474)

Via Casimiro n. 21 – 72100 Brindisi

Prot. _____

2639

Brindisi, _____

7 MAR. 2009

Settore Inquilinato

Al Settore Legale

SEDE.

Oggetto: L.R. Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005- art.60- L.R. Puglia n. 40 del 31 dicembre 2007
art. 3 comma 20- Regularizzazione del rapporto locativo- Stipula contratto di locazione.

Per i conseguenti provvedimenti di competenza, con la presente, si invia, la documentazione (copia determina assegnazione in sanatoria- copia lettera di assegnazione) relativa alla mancata stipula del contratto di locazione, a seguito di regularizzazione del rapporto locativo dei seguenti assegnatari di alloggi di e.r.p.:

- **CHIMIENTI Cosima Rossana** – Via Ofanto n. 3/U/20- BRINDISI - Raccomandata a.r. tornata indietro
- **GALLUZZO Domenico** – Piazza Tiepolo n. 6/A/7- BRINDISI- Raccomandata a.r. tornata indietro
- **PICCIOLO Antonia** – Corte Ticino n. 3- BRINDISI- Raccomandata a.r. tornata indietro
- **BELLANOVA Francesca** – Via Risorgimento n. 64/L/7- Ceglie M.CA- Raccomandata a.r. tornata indietro
- **NOTARNICOLA GIAMPAOLO** – Via Vanoni n. 6 – S. PIETRO V.CO- Raccomandata a.r. tornata indietro

- **FERRARI Giovanna**- Via M. Buonarroti n. 7/B/1- BRINDISI
- **GIORDANO Oronzo**- Via Ofanto n. 3/U/24- BRINDISI
- **SAMBATI Lucia**- Via Ofanto n. 1/U/26- BRINDISI
- **MODESTO Giuseppe**- Via Galilei n. 3/B/6- LATIANO
- **MARSALA Diana**- Via Per Torre n. D/2- MESAGNE

- **CAVALIERE Carmelo**- Piazza Raffaello n. 20B/3- BRINDISI
- **CENTONZE Paola**- Piazza Raffaello n. 20B/6- BRINDISI
- **DI STRADIS Vincenzo**- Piazza Raffaello n. 20B/5- BRINDISI
- **FILOMENO Giuseppe**- Piazza Raffaello n. 20B/4- BRINDISI
- **FONTO' Antonella**- Piazza Raffaello n. 20B/7- BRINDISI
- **OLIMPIO Michela**- Piazza Raffaello n. 20B/2- BRINDISI
- **PALMISANO Elisa**- Piazza Raffaello n. 20B/11- BRINDISI
- **TRONCHIN Maria**- Piazza Raffaello n. 20B/9- BRINDISI

0.5.
18.3.2009

Cordiali saluti



Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi

