

Parte riservata all'Istituto		
Codice	M-12-031-1112/2	Assegnatario Precedente LEGITTIMO ASSEGNATARIO
Cognome e Nome	BENVENUTO ANGELO TOMMASO	
Indirizzo	Via BOVENZI 3/31 Comune OSTUNI	
Prot. N.	2290	Data 02 MAR. 2005

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

339444
x Dett. 12/2
02/03/2005

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 1 del 12.01.2005 art. 60 – Domanda regolarizzazione rapporto locativo.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) BENVENUTO (nome) ANGELO TOMMASO

Nato/a a OSTUNI (BR) il 24/04/50

Residente/i in OSTUNI via BOVENZI n. 8 Scala int 31
C.A.P. 72017 Telefono 368-7895631 Codice Fiscale BNV NLT 50D 24 G-18FR

CHIEDE

la regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della Legge Regione Puglia num. 1 del 12 gennaio 2005, per l'alloggio di e.r.p. sito in OSTUNI alla via BOVENZI n. 8 piano 5 scala interno 31, assegnato al sig./alla sig.ra BENVENUTO ANGELO TOMMASO attualmente residente in OSTUNI alla via BOVENZI n. 8 scala interno 31

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 2 ha una superficie di mq. 38 ;
- la situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro;
- risiede nell'alloggio, per il quale richiede la regolarizzazione, sin dal 1989 10/10/50 ;
- nè il dichiarante nè alcun componente del proprio nucleo familiare è titolare, nell'ambito del territorio comunale di residenza, del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione di un alloggio anche abusivo ovvero, in qualsiasi località, di uno o più alloggi anche abusivi il cui valore complessivo determinato ai sensi delle vigenti disposizioni in materia sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato, con condizioni abitative medie, nell'ambito del territorio del Comune di residenza;
- è cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di soggiorno o per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- assume l'impegno di pagare, anche ratealmente, tutti i canoni ed ogni altro onere dovuto a decorrere dal momento iniziale dell'occupazione, secondo le modalità previste dai commi 4 e 5 dell'art. 60 della Legge Regione Puglia num. 1 del 12 gennaio 2005.

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

DICHIARA

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare **non hanno** ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'e.r.p. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per l'assegnazione per l'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regione Puglia N. 54 del 20.12.1984 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di e.r.p. in locazione sul territorio nazionale;

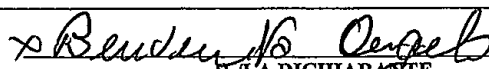
Allega alla domanda i seguenti documenti :

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.


IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____

n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

li _____

IL FUNZIONARIO

N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.

2
15

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot.n. 2687

Data 20/03/2008

Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

111120314422 - 0
BENVENUTO ANGELO
VIA BOVENZI, 8/5/9
72017 OSTUNI

Oggetto: Legge Regione Puglia n. 1 del 12.01.2005-Art.60 - Legge Regione Puglia n. 40 del 31.12.2007 -art. 3 comma 20 - Regolarizzazione rapporto locativo per gli alloggi di edilizia residenziale pubblica. Trasmissione modulo-domanda.

Con la legge n. 40 del 31.12.2007, all'art. 3-comma 20-, la Regione Puglia ha riaperto i termini per la presentazione delle domande di regolarizzazione del rapporto locativo, per gli alloggi di edilizia residenziale pubblica, nei confronti di quanti li occupino senza titolo, alla data del 30 novembre 2004 e che siano in possesso dei requisiti previsti dalle leggi in vigore.

Com'è noto, la legge in questione prevede, tra l'altro, che alle stesse condizioni, possono chiedere la regolarizzazione anche coloro i quali hanno ottenuto in concessione l'alloggio di erp in forma provvisoria, eventualmente a titolo di custodia.

Tutto ciò premesso, questo Istituto, al fine di consentire di regolarizzare la vs/ situazione alloggiativa, con la presente, in allegato, invia modulo-domanda che, debitamente compilato e firmato, dovrà essere presentato dalla S.V. a questo Istituto per i successivi adempimenti.

In caso di inottemperanza, trascorsi quindici giorni dalla data di ricezione della presente, questo Istituto provvederà ad avviare le procedure di rilascio dell'alloggio occupato senza titolo dalla S.V..

Il Responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Cosimo Cannalire, dipendente di questo Istituto che potrà essere contattato, anche telefonicamente per informazioni e chiarimenti, al n. 0831/225710.

Distinti saluti,

Il Responsabile Settore Inquilinato Iacp
Dott. Franco Stasi



**Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi
della provincia di Brindisi**

Prot. N. 4094

Brindisi, li 02 MAG. 2008

Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

**BENVENUTO ANGELO
VIA BOVENZI N. 8/9
72017 OSTUNI (BR)**

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60-Legge Regione Puglia n.40 del 31/12/2007 art.3 –comma 20 -Domanda regolarizzazione rapporto locativo.

Si fa riferimento alla vs/ domanda di regolarizzazione del rapporto locativo registrata in atti di questo Istituto al **Prot. n. 2797 del 27/3/2008**.

A tal riguardo si fa presente alla S.V. che dall'istruttoria svolta dagli Uffici, tuttavia, è risultato che la vs/ autocertificazione è risultata priva di dati e notizie, relative al suo nucleo familiare, indispensabili per la conclusione del procedimento amministrativo.

Ciò premesso al fine del completamento della istruttoria relativa alla domanda di cui all'oggetto, si invita la S.V. a presentarsi presso gli Uffici del Settore Inquilinato di questo Istituto - **Ufficio Regolarizzazione Rapporto di Locazione**-, sito in **Brindisi, alla Via G.B. Casimiro, n.9, entro 7 sette giorni** dalla ricezione della presente, sia per l'integrazione dei dati che per la consegna a mani dei documenti di seguito specificati:

La documentazione mancante è quella contraddistinta da una x sul quadratino.

- ☐ _____
- ☐ Stato di Famiglia originario del richiedente
- ☐ Stato di Famiglia Attuale
- ☒ Certificato Storico di residenza del richiedente
- ☐ Certificato di Morte dell'ex assegnatario (.....)
- ☐ Copia documento di identità valido (Carta Identità-Patente Auto etc.)
- ☐ Copia Codici fiscali di tutto il nucleo familiare
- ☒ Autocertificazione Redditi non completa
- ☐ Autocertificazione Redditi non firmata
- ☐ Firma mancante sulla Domanda di Regolarizzazione presentata
- ☒ Modello Dichiarazione dei Redditi anno 2007-Redditi imponibili anno 2006-(CUD-Mod.740-mod.730-Etc.) di tutto il Nucleo familiare
- ☐ Perizia tecnica o documentazione adeguata dalla quale risulti la natura e la consistenza dei fabbricati indicati nella domanda di regolarizzazione

L'ufficio Regolarizzazione Rapporto di Locazione riceve il pubblico nei giorni di Martedì-Giovedì e Venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Il Responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. **Cosimo Cannalire**, dipendente dell'I.A.C.P. della Provincia di Brindisi, che potrà essere contattato, anche telefonicamente, per informazioni e chiarimenti, al nr. **0831.225710**.

Distinti Saluti


**Il responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)**

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot.n. 2687

Data 20/03/2008

Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

111120314422 - 0
BENVENUTO ANGELO
VIA BOVENZI, 8/5/9
72017 OSTUNI

Oggetto: Legge Regione Puglia n. 1 del 12.01.2005-Art.60 - Legge Regione Puglia n. 40 del 31.12.2007 –art. 3 comma 20 - Regularizzazione rapporto locativo per gli alloggi di edilizia residenziale pubblica. Trasmissione modulo-domanda.

Con la legge n. 40 del 31.12.2007, all'art. 3-comma 20-, la Regione Puglia ha riaperto i termini per la presentazione delle domande di regularizzazione del rapporto locativo, per gli alloggi di edilizia residenziale pubblica, nei confronti di quanti li occupino senza titolo, alla data del 30 novembre 2004 e che siano in possesso dei requisiti previsti dalle leggi in vigore.

Com'è noto, la legge in questione prevede, tra l'altro, che alle stesse condizioni, possono chiedere la regularizzazione anche coloro i quali hanno ottenuto in concessione l'alloggio di erp in forma provvisoria, eventualmente a titolo di custodia.

Tutto ciò premesso, questo Istituto, al fine di consentire di regularizzare la vs/ situazione alloggiativa, con la presente, in allegato, invia modulo-domanda che, debitamente compilato e firmato, dovrà essere presentato dalla S.V. a questo Istituto per i successivi adempimenti.

In caso di inottemperanza, trascorsi quindici giorni dalla data di ricezione della presente, questo Istituto provvederà ad avviare le procedure di rilascio dell'alloggio occupato senza titolo dalla S.V..

Il Responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Cosimo Cannalire, dipendente di questo Istituto che potrà essere contattato, anche telefonicamente per informazioni e chiarimenti, al n. 0831/225710.

Distinti saluti,

Il Responsabile Settore Inquilinato Iacp
Dott. Franco Stasi

Sig. CA RIANNA

Parte riservata all'Istituto <u>1-4-2008</u>	
Codice	<u>M.M. 031-4422</u> <u>BENVENUTO ANGELO</u>
Cognome e Nome	<u>BENVENUTO ANGELO</u>
Indirizzo	Via <u>BOVENZI 8/9</u> Comune <u>OSTUNI</u>
Prot. N.	Data

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

BRINDISI	I.A.C.P.
Prot. N. <u>2797</u>	
Data <u>27 MAR. 2008</u>	

Oggetto : L.R. Puglia n. 1 del 12.1.2005 art. 60 – L.R. Puglia n. 40 del 31.12.2007 art. 3 comma 20 - Domanda regolarizzazione rapporto locativo.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) BENVENUTO (nome) ANGELO

Nato/a a OSTUNI (BR) il 24/04/1950

Residente/i in OSTUNI via M. BOVENZI n. 8 Scala A int

C.A.P. 72017 Telefono Codice Fiscale BNVNGLS0D2HG187U

CHIEDE

la regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005, così come modificato ed integrato dall'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31 dicembre 2007, per l'alloggio di e.r.p. sito in OSTUNI alla via MICHELE BOVENZI n. 8 piano scala A interno , assegnato al sig./alla sig.ra BENVENUTO ANGELO attualmente residente in OSTUNI alla via M. BOVENZI n. 8 scala A interno

- A tal fine,
- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
 - consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 7 ha una superficie di mq. 85 ;
- la situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro;
- risiede nell'alloggio, per il quale richiede la regolarizzazione, sin dal 1989 ;
- né il dichiarante né alcun componente del proprio nucleo familiare è titolare, nell'ambito del territorio comunale di residenza, del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione di un alloggio anche abusivo ovvero, in qualsiasi località, di uno o più alloggi anche abusivi il cui valore complessivo determinato ai sensi delle vigenti disposizioni in materia sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato, con condizioni abitative medie, nell'ambito del territorio del Comune di residenza;
- è cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di soggiorno o per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- assume l'impegno di pagare, anche ratealmente, tutti i canoni ed ogni altro onere dovuto secondo le modalità previste dai commi 4 e 5 dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005.

MODULO A.

NUCLEO FAMILIARE

REDDITI ANNO 2006

Da compilare in stampatello

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Domesticale	Agrario	Fabbrianti	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
RICA.	BENVENUTO	ANGELO	IN. DIV.							
	Nato a									
	Codice Fiscale	B N V N 6 L 5 0 D 2 4 6 1 8 7 U	240450							
CONIUGE	ALTAVILLA	ANTONIA	CASAQUINATA							
	Nato a									
	Codice Fiscale	CEGLIE MESSAPICA LT V N T N 5 Z P 4 4 C 4 2 4 W	040952							
FIGLIA	BENVENUTO	CESARINA	BRACCANTE							
	Nato a									
	Codice Fiscale	CEGLIE MESSAPICA B N V C R N 7 5 C 4 4 C 4 2 4 E	040375							
	PUETIGNANO	MARIKA	STUD.							
	Nato a									
	Codice Fiscale	OSTUNI PT G N R R 9 1 E 6 4 6 1 8 7 0	240591							
	CARUCCI	LORENA	STUD.							
	Nato a									
	Codice Fiscale	OSTUNI C R C L R N 9 9 A 6 2 6 1 8 7 C	220199							
	CARUCCI	MARIANGELA	MINDRE							
	Nato a									
	Codice Fiscale	OSTUNI C R C M N G 0 2 C 5 5 6 1 8 7 S	150302							
	CARUCCI	ANTONIO	Disoccup.							
	Nato a									
	Codice Fiscale	CEGLIE MESSAPICA C R C N T N 7 1 E 2 3 C 4 2 4 V	230571							
	Nato a									
	Codice Fiscale									

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (zero).

Pag. 2 di 3

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

DICHIARA

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare **non hanno** ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'e.r.p. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per l'assegnazione per l'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regione Puglia N. 54 del 20.12.1984 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di e.r.p. in locazione sul territorio nazionale;

Allega alla domanda i seguenti documenti :

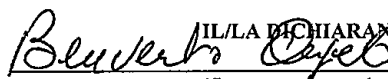
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Cosimo Cannalire, responsabile di servizio incaricato.

Data _____


IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____
rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia
del documento di _____

Data _____

IL FUNZIONARIO

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
..... 648/08/D	29 MAG. 2008	 311/08	29 MAG. 2008

OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60 e L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 comma.20, dell'alloggio di E.R.P., sito in Ostuni alla Via M. Bovenzi n. 8/9, a favore del Sig. **BENVENUTO ANGELO**.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo CANNALIRE.

Brindisi, li.....**29 MAG. 2008**

L'ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO,

Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso,

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento
Sig. Cosimo CANNALIRE

L'anno DUEMILAOTTO, il giorno **29 MAG. 2008** del mese di
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via
Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1300/06/D del 29/12/2006

Premesso che il Sig. **BENVENUTO ANGELO**, con nota raccomandata a.r. del 25/3/2008, registrata al protocollo di questo Istituto in data **27/3/2008**, al n. **2797**, produceva istanza di regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in Ostuni alla Via M. Bovenzi n. 8/9,

Che il predetto alloggio di E.R.P. era stato assegnato in "custodia" dal Comune di Ostuni, a seguito della Delibera di G.M. n. 642/89 del Comune di Ostuni al Sig. **BENVENUTO ANGELO**, utilmente collocato nella graduatoria di assegnazione alloggi e.r.p., previa verifica della permanenza dei requisiti per l'assegnazione stessa da parte del Comune.

Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005 e l'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007, che disciplinano la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. ed anche per chi ha ottenuto in

concessione alloggi di e.r.p. in forma provvisoria, eventualmente a titolo di custodia, sempre che tale concessione risulti documentata o si possa chiaramente desumere da atti o provvedimenti assunti dall'Amministrazione comunale, da data non successiva al 30/11/2004, subordinando l'assegnazione alla sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 2 della L.R. Puglia n. 54/84;

Vista la Delibera Commissariale I.A.C.P. n. 8/2008/C del 26/2/2008;

Vista la Determina Dirigenziale del Direttore Generale dell'I.A.C.P. n. 223/08/D del 13/3/2008;

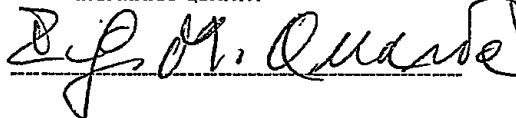
Accertato che, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che il predetto Sig. **BENVENUTO ANGELO** è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in **Ostuni**, alla **Via M. Bovenzi n. 8/9**;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

DETERMINA

- **LA PREMESSA** è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;
- **ASSEGNARE**, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005 e dell'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007, al Sig. **BENVENUTO ANGELO**, nato a Ostuni il **24/4/1950**, l'alloggio di E.R.P. sito in **Ostuni** alla **Via M. Bovenzi n. 8/9**;
- **DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il **Sig. Cosimo CANNALIRE**;
- **DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(DOTT. Franco STASI)



**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

Prot. n° 7867

Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

Brindisi li' 19 GIU. 2008

Sig. BENVENUTO ANGELO
Via M. Bovenzi n° 8/9
72017 Ostuni

e, p.c. **Avv. Domenico Tanzarella**
Sindaco del Comune di
72017 Ostuni

Prof.ssa Angela Barbanente
Assessore Erp Regione Puglia
Via delle Magnolie, 6
70026 Modugno (Bari)

Dott. Domenico De Stradis
Responsabile Settore Legale IACP
Sede

Oggetto: Legge Regione Puglia n.1 del 12.1.2005 art.60 – Legge Regione Puglia n.40 del 31.12.2007 – art.3 comma 20 – Regolarizzazione del rapporto locativo.

Si fa riferimento alla vs/ nota, racc.a.r. del 10/6/2008, registrata in atti di questo Istituto in data 11/6/2008 al prot.n°7163

A tal riguardo si comunica alla S.V. che questo Istituto non può accogliere le sue richieste né può dare corso ad alcun provvedimento modificativo della regolarizzazione del rapporto locativo e delle somme maturate per canoni arretrati, così come comunicati, poiché non previsto, in alcun modo, nella vigente legislazione della Regione Puglia.

Ciò premesso si invita la S.V. al pagamento delle somme così come comunicato da questo Istituto con racc. a.r. prot. n° 6104 del 3/6/2008 nei termini ivi indicati, nonché a presentarsi presso gli Uffici del Settore Inquilinato di questo Istituto per la stipula del contratto di locazione.

Si fa, comunque, presente che il pagamento delle somme maturate dovrà essere corrisposta per il 50 per cento, in un'unica soluzione, all'atto della regolarizzazione e per il restante 50 per cento in dodici rate consecutive, a partire dal mese successivo a quello della regolarizzazione, contestualmente al canone spettante così come previsto dal 5° comma dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n.1/2005.

Si aggiunge che, per quanto concerne le modalità di determinazione del canone, la quantificazione dell'importo totale ed ogni ulteriore chiarimento necessario si conferma che la S.V. potrà prendere visione dei dati e dei tabulati e nel caso estrarne copia, in collaborazione con il Sig. Cosimo Cannalire, responsabile del procedimento amministrativo ed anche con lo scrivente.

Si avverte, infine, che in caso di inottemperanza, trascorsi gg.7 (sette) dalla presente, il Settore Legale di questo Istituto provvederà ad avviare le procedure ex art. 22 della Legge Regione Puglia n.54/84 per il rilascio dell'alloggio.

Il Responsabile del procedimento è il Sig. Cosimo CANNALIRE, che potrà essere contattato telefonicamente al n. 0831-225710.

Distinti saluti



Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi

