

Istituto Autonomo per le Case Popolari

della provincia di Brindisi

(Eretto in Ente Morale con R.D.13/9/1940 n°1474) Partita IVA e C. F. 00061820742

Via Casimiro n. 21 – 72100 Brindisi

Prot. n. 713

Il, 23 GEN. 2008

SETTORE INQUILINATO

AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
SEDE

Oggetto : Trasmissione assegni circolari-non trasferibili- per registrazione telematica contratti di locazione alloggi.

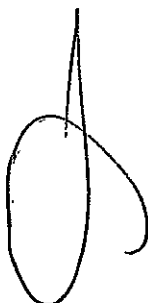
- Per i provvedimenti di competenza, ai fini della registrazione telematica con il competente Ufficio delle Entrate, allegati alla presente si trasmettono i sottoelencati assegni bancari circolari non trasferibili:

- **Assegno n. 03260984-07-** non trasferibile – **Banca Meridiana-** di € 67,00(sessantasette/00) per tassa registrazione contratto di locazione a seguito di Sanatoria L.R. Puglia n. 1/2005- Sig. **LUCERI ARCHIMEDE – Via G. Papini n. 19/A/1- BRINDISI.**

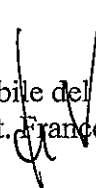
Assegno n. 03260983-06- non trasferibile – **Banca Meridiana –** di € 87,72(ottantasette/72) per bolli contratto di locazione a seguito di Sanatoria L.R. Puglia n. 1/2005- Sig. **LUCERI ARCHIMEDE – Via G. Papini n. 19/A/1- BRINDISI.**

Distinti saluti

San/

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)



Ms. Pennies
10.10.2006

AL COMUNE DI BRINDISI
UFFICIO CASA - PIAZZA MATTEOTTI
I.A.C.P. BRINDISI
VIA CASIMIRO
BRINDISI

Handwritten signature and initials.

OGGETTO: SANATORIA ALLOGGIO E.R.P. DI VIA G. PAPINI,19

Il sottoscritto LUCERI Archimede nato a Martano (LE) IL 25.03.1964 e residente in Brindisi alla Via G. PAPINI, 19, in riferimento alle istanze di sanatoria per la regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi della L.R. n.54/84 e L.R. n. 1/2005,

CHIEDE

notizie circa l'accoglimento delle medesime ed eventuale attestazione ove si evinca che lo scrivente presenta i requisiti per la regolarizzazione dell'alloggio in oggetto.

Brindisi, 5 ottobre 2006

Il richiedente

Handwritten signature of the applicant.

I.A.C.P.	
BRINDISI	
Prot. N.	7857
Data	09 OTT. 2006

IACP**BRINDISI**

SISTEMA DI GESTIONE IMMOBILIARE

Num. 1 Inquilini con Codice: 111011211424 0 -

Codice	111011211424	Nominativo	0	GALLUZZO LUIGI
Cerca				

Città
BRINDISIIndirizzo
VIA G. PAPININ.
19Sc.
AInt.
1

Anagrafica

Promemoria
111011211424 0 **GALLUZZO LUIGI**

Competenze
VIA G. PAPINI 19 A 1 72011 BRINDISI

Estratto Conto 2006

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/03/1965 Al:

Competenze Anno 2006

Residui	Mese Canone Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Tecnici	Gen 10,73 10/01/2006			0	31		0,00
	Gen 89,47 10/01/2006			89,47	31	2,88	0,22
Rateizzati	Feb 89,47 10/02/2006			178,94	28	2,88	0,40
	Mar 89,47 10/03/2006			268,41	31	2,88	0,66
	Apr 89,47 10/04/2006			357,88	30	2,88	0,85
Red. 85 - 99	Mai 89,47 10/05/2006			447,35	31	2,88	1,09
	Giù 89,47 10/06/2006			536,82	30	2,88	1,27
Locali	Lug 89,47 10/07/2006			626,29	31	2,88	1,53
Abusivi	Ago 89,47 10/08/2006			715,76	31	2,88	1,75
	Set 89,47 10/09/2006			805,23	30	2,88	1,91
Legale	Ott 89,47 10/10/2006			894,7	31	2,88	2,19
	Nov 89,47 10/11/2006			984,1699	30	2,88	2,33
Bollettini	Dic 89,47 10/12/2006			1073,6399	21	2,88	1,78
	Dic 104,88 10/12/2006			1178,5199	21		0,00

Situazione Anni Precedenti

	Voce	Addebito	Accredito
	MORA 1998 4,40%	33,77	
	Residuo 1998	767,4	
	MORA 1999	5,32	
	VERSAMENTI 99 C/RESIDUI		804,07
	MORA 2000		
	MORA 2001	2,94	
	VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE	14,55	
	COMPETENZE ANNO 2001		210,68
	MORA 2002	1204,71	
	INT-su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	3,16	
	VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE	27,33	
	COMPETENZE ANNO 2002		1029,4
	MORA 2003	1029,4	
	INT-suResidui99-2002Periodo1/1/99-31/12/02	12,01	
	COMPETENZE ANNO 2003	22,36	
	INTERESSI DI MORA (LEGALE) 2004	1044,62	
	MORA 2004	94,12	
	INTERESSI DI RATEO 2004	10,85	
	COMPETENZE ANNO 2004	53,08	
	MORA 2005	1060,13	
	INT-Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	4,41	
	VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE	41,41	
	VERSAMENTI C/RESIDUI 2005		454,09
	COMPETENZE ANNO 2005	1074,92	1610,13

Riepilogo - Anno 2006

Totale competenze Dovute - Anno 2006	1.189,25	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2006	0,00	=



COMUNE DI BRINDISI
SETTORE PATRIMONIO - CASA

Determinazione Nr. 84

Del 15/11/2007

Nr. d'ordine reg. del Settore: 84

Procedimento: cod. _____ descrizione: _____

Nr. d'ordine reg. generale: 4685

Responsabile Nominativo: _____

OGGETTO:

Assegnazione in sanatoria, ai sensi dell'art. 23 L. R. 20/12/1984 n. 54, e art. 60 Legge Regione Puglia 12/01/2005 n. 1, dell'alloggio popolare sito in Brindisi via G. Papini n. 19/A/1 a favore del Sig. **LUCERI Archimede**.

ATTESTAZIONE REGOLARITA' TECNICA

Per quanto di rispettiva competenza, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. 18 agosto 2000, n. 267.

Brindisi, li 15/11/2007

IL DIRIGENTE

Dott. Arch. ~~Valerio~~ COSTANTINO

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi stata curata dalla _____.

Brindisi, li 15/11/2007

L'ISTRUTTORE

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA ED IMPEGNO DI SPESA

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del T.U.E.L. 18 agosto 2000, n. 267.

Brindisi, li _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

RELAZIONE DEL SETTORE PATRIMONIO - CASA
UFFICIO CASA

OGGETTO: Assegnazione in sanatoria, ai sensi dell'art. 23 L. R. 20/12/1984 n. 54, e art. 60 Legge Regione Puglia 12/01/2005 n. 1 e successive modifiche ed integrazioni, dell'alloggio popolare in Via G. Papini n. 19/A/1 a favore del sig. LUCERI Archimede.

IL DIRIGENTE

- **PREMESSO** che il sig. **LUCERI Archimede**, con nota del 16/09/1996, registrata al protocollo di questo Comune in data 16/09/1996 al n. 67964, produceva istanza di regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in Brindisi alla Via G. Papini n. 19/A/1, in quanto dichiarava di risiedere pur anagraficamente nel medesimo alloggio sin dal 15/04/1996;

- **CHE** il predetto alloggio era stato precedentemente assegnato attraverso l'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi al nucleo familiare del sig. **GALLUZZO Luigi**, deceduto in data 16/10/1996.

- **VISTA** la Legge Regione Puglia n. 54/84 e più in particolare l'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1/2005, che disciplinano la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. da data non successiva al 30/11/2004, subordinando l'assegnazione alla sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 2 della medesima L.R. n. 54;

- **ACCERTATO CHE**, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che il predetto sig. **LUCERI Archimede** è in possesso dei requisiti prescritti dalla L.R. 54/84 per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo, relativamente all'alloggio popolare sito in Brindisi in Via G. Papini n. 19/A/1;

- **RITENUTO**, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione;

DETERMINA

1. **LA PREMESSA** è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **ASSEGNARE**, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 23 della L.R. n. 54/84, e art. 60 Legge Regione Puglia 12/01/2005 n. 1 al sig. **LUCERI Archimede**, nato a **Martano (LE)** il 25/03/1964 l'alloggio popolare sito in Brindisi in Via **G. Papini n. 19/A/1**;
3. **TRASMETTERE** copia del presente atto all'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi, per i consequenziali provvedimenti di competenza;
4. **DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. 18 agosto 2000, n. 267.

IL DIRIGENTE

Dott. Arch. ~~Valerio~~ COSTANTINO

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del
Comune dal 15 NOV. 2007 per 15 giorni consecutivi.

Brindisi, li 15 NOV. 2007

IL DIRETTORE GENERALE
gt (Dott. Giovanni Battista DE CATALDO)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore Generale, su conforme dichiarazione del Messo comunale, certifica che la
presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal _____
al _____ per 15 giorni consecutivi. 15 NOV. 2007

Brindisi, li _____

IL MESSO COMUNALE

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Giovanni Battista DE CATALDO)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n.

li,

Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

**Al Signor SINDACO
del Comune di Brindisi
Al Dirigente Ufficio Casa
Piazza Matteotti, 1
72100 BRINDISI**

**Oggetto: Regularizzazione del rapporto locativo ai sensi dell'art. 60 della Legge Regione Puglia del 12 Gennaio 2005. Alloggio di E.R.P. sito in Brindisi, alla Via G. Papini, n. 19/A/1.
Istanza presentata dal Sig. LUCERI Archimede.**

In allegato alla presente, per i provvedimenti di Vs. competenza, si invia alla S.V., l'originale e gli allegati dell'istanza di regularizzazione del rapporto locativo, presentata, dal Sig. **LUCERI Archimede**, nato a Martano (LE) il 25/03/1964, a questo Istituto, ed acquisita al protocollo di questo Ente al n. 1181 del 14 febbraio 2006.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig Cosimo Cannalire, dipendente di questo Ente.

Distinti saluti

**Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi**

Can/



COMUNE DI BRINDISI

SETTORE AA.GG. SEZ. CASA E PATRIMONIO

Handwritten signature

Prot. Gen. 14846 Prot. Int. 325

Ufficio: CASA

Allegati N. _____

OGGETTO: Trasmissione nota sig. Luceri Archimede.

**SPETT.LE I.A.C.P.
VIA CASIMIRO, 24
72100 BRINDISI**

Si trasmette in allegato alla presente nota prot. n° 11805/266 del 15 febbraio 2006, erroneamente inviata a questo ufficio dal sig. Luceri Archimede.

BRINDISI		I.A.C.P.
Prot. N.	<u>1857</u>	
Data	<u>3 MAR. 2006</u>	

IL DIRIGENTE
DOTT. Costantino DEL CITERNA

Handwritten signature of DOTT. Costantino DEL CITERNA

L'ANNUNZIO

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683EP 0505 - Mod. 23 IP - MOD. 01304 (EX W4426) - St. (3) Ed. 07/05



A. R.

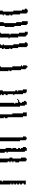
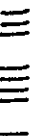
postaprioritaria

Da restituire a



72100

BRUNNISI



CA 1111, 122 - C.A. 11'1000 - STIPULA CONTRATTO

Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

1 2 0 3 1 2 4 2 1 1

0

Numero

BRINDISI

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

Destinatario

SIG. LUCERA ARCAIMENE

Via

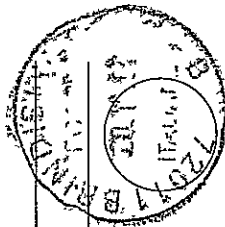
G. PAPINI N. 11/A/1

C.A.P.

72100

Località

BRINDISI



Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

• Invi multipli a un unico destinatario

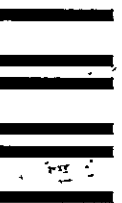
• Sottoscrizione rifiutata

Canale

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683EP 06905 - Mod. 23 UP - MOD. 01304 (ex 068202) - St. (3) Ed. 07/05



A. R.

postaprioritaria

Da restituire a



72100

BRINDISI

Aviso di ricevimento

☐

Raccomandata

☐

Pacco

☐

Assicurata

Euro

12800587345

Numero

7

BRINDISI

Data di spedizione _____

Dall'ufficio postale di _____

Destinatario

DIRENTE UFFICIO PATRIMONIO - CASA

Via

P.ZZA MATTEOTTI, 1 c/o COMUNE

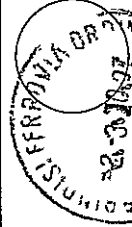
C.A.P.

72100

Località

BRINDISI

02 MAR 2007



Firma per esteso del ricevente (Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

• Inviati multipli a un unico destinatario

• Sottoscrizione rifiutata

☐

BRINDISI

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0663 EP 0505 • Mod. 23 IP - MOD. 01304 (EX 10428) - SL [3] Ed. 07/05



A. R.

postaprioritaria

Da restituire a _____



FEUO

Brindisi

Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

128005873266

Numero

BRINDISI

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario Sig. LUIGI ARCUMED

Via G. PAPINI, 191A/1

C.A.P. 72100 Località BRINDISI



[Handwritten signature]

Firma per esteso del ricevente _____ Data _____ Firma dell'incaricato alla distribuzione _____ Bollo dell'ufficio di distribuzione _____

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

☐ Inviati multipli a un unico destinatario

☐ Sottoscrizione rifiutata