

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
...../08/D		86...../08	17-3-2008.....

OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60 e L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 comma 20, dell'alloggio di E.R.P., sito in Erchie, alla Via Toscanini n. 6/C/6, a favore del Sig. DEL BUONO GIOVANNI FRANCE SCO.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull' ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo CANNALIRE.

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO,

Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso,

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento
Sig. Cosimo CANNALIRE

L' anno DUEMILAOTTO, il giorno del mese di
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1300/06/D del 29/12/2006

Premesso che il Sig. DEL BUONO GIOVANNI FRANCESCO, con nota del 27/2/2008, registrata al protocollo di questo Istituto in data 28/2/2008, al n. 1946, produceva istanza di regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in Erchie alla Via Toscanini n. 6/C/6, occupato dal medesimo richiedente sin dal 4/12/1998;

Che dagli atti in possesso dell'Ufficio, non risulta che detto alloggio fosse stato formalmente assegnato ad altro soggetto, cui il Sig. DEL BUONO GIOVANNI FRANCESCO ne ha sottratto godimento;

Che il predetto alloggio di E.R.P. era stato precedentemente assegnato dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi alla Sig.ra **Del Buono Cosima**, dichiarata decaduta, giusta Ordinanza di Decadenza del Comune di Erchie -Prot. Gen. n. 4335 del 19/6/2006.

Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005 e l'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007, che disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. da data non successiva al 30/11/2004, subordinando l'assegnazione alla sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 2 della L.R. Puglia n. 54/84;

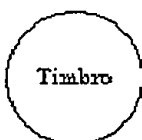
Accertato che, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che il predetto **Sig. DEL BUONO GIOVANNI FRANCESCO**, è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in **Erchie, alla Via Toscanini n. 6/C/6**;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

DETERMINA

- **LA PREMESSA** è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;
- **ASSEGNARE**, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005 e dell'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007, al **Sig. DEL BUONO GIOVANNI FRANCESCO**, nato a **Lecce il 17/4/1956**, l'alloggio di E.R.P. sito in **Erchie alla Via Toscanini n. 6/C/6**;
- **DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il **Sig. Cosimo CANNALIRE**;
- **DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- **La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.**

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(DOTT. Franco STASI)



COMUNE DI ERCHIE

Provincia di BRINDISI

72020 Tel.0831768551

Area Sociale e Demografica

Prot. n° 4335 del 19 GIU. 2006

ORDINANZA DI DECADENZA

Ai sensi dell'art. 19 Legge Regionale del 20 dicembre 1984 n°54

La sottoscritta Dott.ssa Lucia FANULI, in qualità di Dirigente del Settore Servizi Sociali del Comune di Erchie:

Premesso: che il sig.ra **DEL BUONO Cosima**, nata a Squinzano (LE) il 05/05/1934, risulta essere assegnatario in locazione semplice dell'alloggio sito in Erchie alla via Toscanini n° 6;

Considerato che a seguito di accertamenti eseguiti è stato riscontrato che il medesimo sig.ra **DEL BUONO Cosima** ha ceduto a terzi l'alloggio a suo tempo assegnatogli;

Atteso che il Comune di Erchie ha contestato al citato assegnatario il fatto di cui sopra con lettera raccomandata a.r. del 11/05/2006 prot. n°2760, dandone contemporanea notizia all'Ente gestore, così come disposto dalle vigenti disposizioni di legge;

Rilevato che lo stesso non ha fornito nel termine di legge intimato alcuna deduzione o documento giustificativo in merito;

Sentito in proposito il parere favorevole obbligatorio e vincolante della Commissione di cui all'art. 5 della Legge Regionale del 20 dicembre 1984 n° 54;

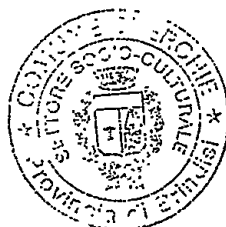
Visto l'art. 19 della citata legge regionale;

DISPONE

La decadenza dell'assegnazione dell'alloggio popolare sito in Erchie alla via F. Petrarca n° 32 scala A int. 5, nei confronti del sig.ra **DEL BUONO Cosima**, nata a Squinzano (LE) il 05/05/1934, e residente in Erchie alla via Prov.le Erchie - Torre S.S.na n° 23, con conseguente risoluzione di diritto del contratto e cessazione di ogni suo effetto dalla data di notifica del presente atto.

Il presente provvedimento ha carattere definitivo e costituisce titolo esecutivo nei confronti dell'assegnatario e di chiunque occupi illegittimamente l'alloggio e non è soggetto a graduazioni e/o proroghe.

Il presente provvedimento viene notificato altresì allo I.A.C.P. di Brindisi per i provvedimenti di competenza.



Il capo dell'Area Sociale e Demografica

Dott.ssa Lucia FANULI

COMUNE DI ERCHIE

- Provincia di Brindisi

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo notificatore del Co-
mune di Erchie attesta di aver notificato oggi
20/6/06 copia della presente

al Sig. Del Buono Copina
consegnandola a Propri



IL MESSO NOTIFICATORE
Sammarco Salvatore

Del Buono Copina