

S.S. Carriame

Parte riservata all'Istituto <u>M. L. C. P. d.</u>	
Codice	Assegnatario Precedente
<u>M. 01-1012941</u>	<u>FEBBRARO MARIA</u>
Cognome e Nome	
<u>LANTONIA ALESSANDRA</u>	
Indirizzo	Via <u>P.zza CARNA 3</u> Comune <u>BRUNDA</u>
Prot. N.	Data
<u>475</u>	<u>9 GEN. 2009</u>

Sig. Presidente

341483

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto : L.R. Puglia n. 1 del 12.1.2005 art. 60 - L.R. Puglia n. 40 del 31.12.2007 art. 3 comma 20 - Domanda regolarizzazione rapporto locativo.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) LANTONIA (nome) ALESSANDRA

Nato/a a BRUNDA () il 26-2-1968

Residente/i in BRUNDA via P.zza CARNA n. 3 Scala int 3
C.A.P. 72100 Telefono Codice Fiscale LRTL SN 68 B 66 B 180 V

CHIEDE

la regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005, così come modificato ed integrato dall'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31 dicembre 2007, per l'alloggio di e.r.p. sito in alla via n. piano scala interno , assegnato al sig./alla sig.ra FEBBRARO MARIA attualmente residente in TRASFERITA alla via IN ALTA AVOCATO scala interno

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 3 ha una superficie di mq. ;
- la situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro;
- risiede nell'alloggio, per il quale richiede la regolarizzazione, sin dal ;
- né il dichiarante né alcun componente del proprio nucleo familiare è titolare, nell'ambito del territorio comunale di residenza, del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione di un alloggio anche abusivo ovvero, in qualsiasi località, di uno o più alloggi anche abusivi il cui valore complessivo determinato ai sensi delle vigenti disposizioni in materia sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato, con condizioni abitative medie, nell'ambito del territorio del Comune di residenza;
- è cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di soggiorno o per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- assume l'impegno di pagare, anche ratealmente, tutti i canoni ed ogni altro onere dovuto secondo le modalità previste dai commi 4 e 5 dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005.

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 54 del 20.12.1984;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

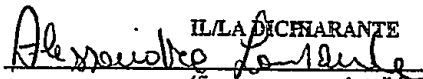
1.
2.

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.

Data _____


IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____
rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia
del documento di _____

Data _____

IL FUNZIONARIO

Mitt. LARITONDA ALESSANDRA
Piazza Carrà n. /3/3
72100 BRINDISI

Spett.le I.A.C.P.
della Provincia di
BRINDISI
72100 BRINDISI

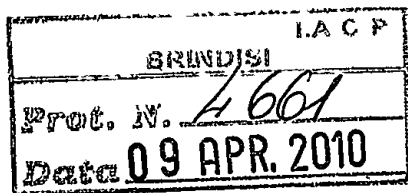
Oggetto: richiesta attestato di presentazione della domanda di regolarizzazione del rapporto locativo.

La sottoscritta Laritonda Alessandra nata a Brindisi 26/2/1968 ed ivi residente alla Piazza Carrà n. 3 int.3, chiede a questo spett.le Istituto di poter avere un attestato della domanda presentata in data 19/1/2009 e non ancora definita, in quanto gli Uffici preposti alla definizione della regolarizzazione sono, al momento, in attesa da parte del Comune di Brindisi dell' ordinanza di decadenza nei confronti dell' originaria assegnataria Sig.ra Febbraro Maria.

Distinti saluti

Brindisi 9/4/2010

Alessandra Laritonda



Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Brindisi, li 9-4-2010

Prot. N. 4461

Settore Inquilinato

Sig.ra LARITONDA Alessandra
Piazza Carrà
72100 Brindisi

Oggetto: Regularizzazione del rapporto locativo ai sensi dell'art. 60 della L. R. Puglia del 12/01/2005 n.1 e L.R. Puglia n° 40 del 31/12/2007 art. 3 co. 20 Sig.ra LARITONDA Alessandra occupante l'alloggio di e.r.p. sito in Brindisi alla Piazza Carrà n° 3/3 – Attestazione di avvenuta presentazione dell' istanza.

Si fa riferimento alla Vs. nota del 9/4/2010, registrata al protocollo di questo Ente in data 9/4/2010, al n. 4661 relativa all'oggetto.

A tal riguardo si **ATTESTA** che, ai sensi dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n.1 del 12.01.2005 e della Legge Regione Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 comma 20, la Sig.ra **LARITONDA Alessandra** nata a **Brindisi** il **26/2/1968** ha presentato istanza di regularizzazione del rapporto locativo in data 19/1/2009 (registrata al prot. n° 475 del 19/1/2009 di questo Iacp), per l'alloggio occupato senza titolo, sito in **Brindisi** alla **Piazza Carrà n° 3/3**.

L'istanza, presenta i requisiti di legge previsti dalla L.R. Puglia n. 1/2005 art. 60 e della L. R. Puglia n. 40/2007 art. 3 co. 20, ed è attualmente, in attesa della definizione, da parte degli Uffici del Comune di Brindisi, dell' iter del procedimento di decadenza, ai sensi dell'art. 19 della Legge Regionale n° 54 del 20/12/1984, nei confronti dell' assegnataria originaria Sig.ra **Febbraro Maria**.

Con la presente si comunica che il responsabile di detto procedimento amministrativo è il Sig. **Cosimo CANNALIRE**, dipendente di questo Ente, che potrà essere contattato telefonicamente al n° 0831-225710.

Il Responsabile del Settore
Dott. **Franco Stasi**

Can/

Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi

Brindisi, li **10 FEB. 2009**

Prot. N. 1362

Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

**-Al Sindaco del Comune
di Brindisi**

p.c. alla Sig.ra **LARITONDA Alessandra**
Piazza Carrà n° 3/3
72100 Brindisi

Oggetto: Regularizzazione del rapporto locativo ai sensi dell'art. 60 della L. R. Puglia n.1 del 12/01/2005 e dell'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007. Alloggio di E.R.P. sito in Brindisi alla Piazza Carrà n° 3/3.

Trasmissione dati per l'avvio del procedimento ai sensi dell'art.19 Legge Regionale n°54 del 20 dicembre 1984.

Per gli adempimenti di competenza, si comunica che la Sig.ra **LARITONDA Alessandra** ha inoltrato il 19/1/2009, acquisita al protocollo di questo Ente al n° 475 del 19/1/2009, domanda di regularizzazione del rapporto locativo dell'alloggio di E.R.P. sito in **Brindisi alla Piazza Carrà n° 3/3**.

Agli atti di questo Ente risulta che l'alloggio di che trattasi era stato assegnato alla Sig.ra **FEBBRARO Maria Francesca** nata a **Brindisi** il 7/1/1966, c.f.: **FBB MFR 66°47 B180F**.

Al fine di definire l'istanza di cui all'oggetto, si prega voler avviare procedimento, ai sensi dell'art.19 della L.R. n°54/84, di eventuale decadenza o archiviazione nei confronti della Sig.ra **FEBBRARO Maria Francesca**.

Alla Sig.ra **LARITONDA Alessandra**, che legge per conoscenza, si comunica che la pratica in oggetto resta sospesa sino a determinazione da parte del Comune di Brindisi in merito alla definizione dell'eventuale decadenza nei confronti della Sig.ra **FEBBRARO Maria Francesca**, o di archiviazione della pratica stessa.

Sarà cura di questo Ente informare la S.V. in merito all'esito della domanda, non appena sarà concluso il procedimento di cui sopra.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il **Sig. Cosimo CANNALIRE**, dipendente di questo Ente, che potrà essere contattato telefonicamente al n. 0831/225710.

Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi

6/2n/

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
858/11/D	24 OTT. 2011	258/11	24 OTT. 2011

OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60 - L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 comma 20 e L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009 art. 1. Sig.ra **LARITONDA ALESSANDRA** – BRINDISI Codice utente: 111.01.101.2941/1.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull' ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo CANNALIRE.

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO,

Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso,

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento
Sig. Cosimo CANNALIRE

L' anno **DUEMILAUNDICI**, il giorno **24 OTT. 2011** del mese di
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via
Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1311/09/D del 31/12/2009

Premesso che la Sig.ra **LARITONDA ALESSANDRA**, con nota del **19/1/2009**, registrata al protocollo di questo Istituto in data **19/1/2009**, al n. **475**, produceva istanza di regularizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in **Brindisi alla Piazza Carrà n. 3/3**, occupato dalla medesima richiedente sin dal 4/8/2004.

Che il predetto alloggio di E.R.P. era stato precedentemente assegnato dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi alla Sig.ra **Febbraio Maria**, dichiarata decaduta,

giusto provvedimento di Ordinanza di Decadenza del Comune di Brindisi n. prot. 63685 del 13/10/2011.

Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005, l'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007, l'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, che disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. da data non successiva al 30/11/2004, subordinando l'assegnazione alla sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 2 della L.R. Puglia n. 54/84;

Accertato che, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che la predetta Sig.ra **LARITONDA ALESSANDRA**, è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in **Brindisi, alla Piazza Carrà n. 3/3**;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

DETERMINA

LA PREMESSA è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

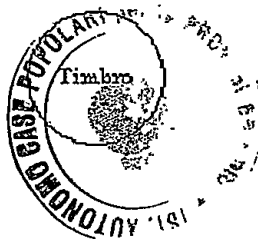
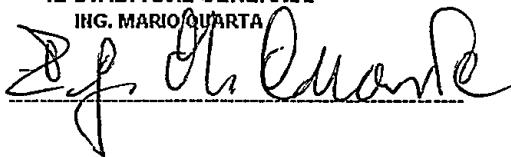
ASSEGNARE, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005, dell'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31.12.2007 e dell' art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, alla Sig.ra **LARITONDA ALESSANDRA**, nata a **Brindisi** il **26/2/1968**, l'alloggio di E.R.P. sito in **Brindisi alla Piazza Carrà n. 3/3**;

DARE ATTO che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Sig. **Cosimo CANNALIRE**;

DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(DOTT. Franco STASI)



Istituto Autonomo per le Case Popolari

della provincia di Brindisi
(Eretto in Ente Morale con R.D.13/9/1940 n°1474)
Via Casimiro n. 21 – 72100 Brindisi

Prot. 1370

Brindisi, 22. 10. 12

Settore Inquilinato

Al Settore Legale
SEDE

Oggetto: *Legge Regione Puglia nr. 1 del 12 gennaio 2005- art.60 e s.m.i. - Regolarizzazione del rapporto locativo- Stipula contratto di locazione.*

Per i conseguenti provvedimenti di competenza, con la presente, si invia, la documentazione (copia lettera di assegnazione con specificata determina assegnazione in sanatoria) relativa alla mancata stipula del contratto di locazione, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo dei seguenti assegnatari di alloggi di e.r.p.:

- DI GIULIO STEFANIA- Via Ticino n. 6/C/20 – BRINDISI
- D'IGAZIO VALENTINA – Via L. Da Vinci n. 8/C/4 - BRINDISI
- LANZILLOTTI MASSIMILIANO Via Tevere n. 19/6 - BRINDISI
- LARITONDA ALESSANDRA Piazza Carra' n. 3/3 - BRINDISI
- MANNI ROBERTA Via Sabina n. 5/C/8 – BRINDISI.
- MASTROROSA NICOLANGELO Via Corte Lombardia n. 3/A/1 - BRINDISI
- QUARTULLI GIOVANNI Via Ofanto n. 1/U/26 - BRINDISI
- SORGE DAMIANO Via Galvani n. 1/10 - BRINDISI
- TEDESCO ORONZO Piazza Giotto n. 4/B/2 - BRINDISI
- DI PALMO ROCCO Via Cotogno n. 25/D/5 – FRANCAVILLA F.NA (mancata presentazione nei termini di documentazione richiesta)

Cordiali saluti

Il Responsabile del procedimento
Sig. Cosimo Cannalire

Il Responsabile del Settore
Geom. Vittorio Serinelli