

6. RACCOMANDAZIONI

Interventi		Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento		Tempo di ritorno (anni)
1)	Isolamento delle pareti esterne verticali riducendo la trasmittanza ai valori di legge	190.235	G	
2)	Isolamento del solaio di copertura riducendo la trasmittanza ai valori di legge	157.238	G	
3)	Sostituzione infissi con altri aventi trasmittanza pari o inferiore ai limiti di legge	205.968	G	
4)	Installazione impianto termico ad alto rendimento per riscaldamento e acqua calda sanitaria	225.554	G	
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE		37.76 kWh/m²anno		

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

SERVIZI ENERGETICI
INCLUSI NELLA
CLASSIFICAZIONE

Riscaldamento



Raffrescamento



Acqua calda sanitaria



A+

<20.76 kWh/m²anno

A

<32.52 kWh/m²anno

B

<47.28 kWh/m²anno

C

<65.04 kWh/m²anno

D

<79.8 kWh/m²anno

E

<106.32 kWh/m²anno

F

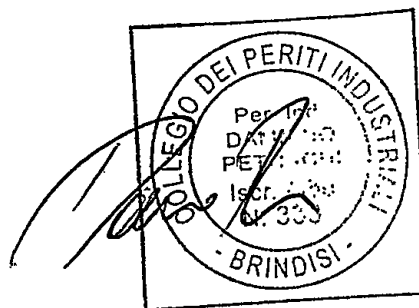
<147.6 kWh/m²anno

G

≥147.6 kWh/m²anno

250.94 kWh/m²anno

Riferimento legislativo
65.04 kWh/m²anno



8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.1 RAFFRESCAMENTO		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (EPe)		Indice energia primaria (EPI)	202.585 kWh/m ² anno	Indice energia primaria (EPacs)	48.355 kWh/m ² anno
Indice energia primaria limite di legge		Indice energia primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	47.040 kWh/m ² anno		
Indice involucro (EPe,invol)	45.837 kWh/m ² anno	Indice involucro (EPI,invol)	90.113 kWh/m ² anno	Fonti rinnovabili	
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (η_g)	44.48%		
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili			

9. NOTE

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	Edificio a torre		
Tipologia costruttiva	Struttura mista		
Anno di costruzione	1983	Numero unità immobiliari	1
Volume lordo riscaldato V (m³)	151.43	Superficie utile (m²)	45.00
Superficie disperdente S (m²)	96.87	Zona climatica/GG	C /1286
Rapporto S/V (m⁻¹)	0.64	Destinazione d'uso	Abitazione

11. IMPIANTI

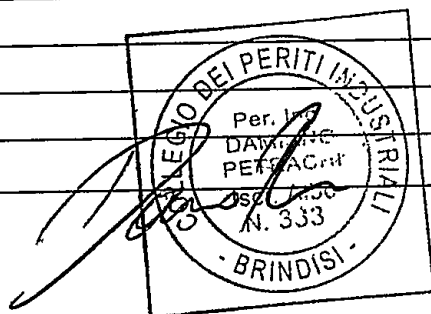
Riscaldamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustibile/i	Elettricità
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione		Tipologia	Scaldacqua Elettrico ad accumulo
	Potenza nominale (kW)	2.0	Combustibile/i	Elettricità
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustibile/i	

12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico			
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Progettista/i impianti	-		
Indirizzo		Telefono/e-mail	

13. COSTRUZIONE

Costruttore			
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Direttore/i lavori			
Indirizzo		Telefono/e-mail	



14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico ☐	Tecnico abilitato ☒	Energy Manager ☐	Organismo/Società ☐
Nome e cognome / Denominazione	Damiano Petrachi / Perito Industriale		
Indirizzo	Via Monsignor Tommaso Valeri, 33 - 72100 Brindisi	Telefono/e-mail	3294471412/damiano petrachi@libero.it
Titolo	Perito Industriale	Ordine/Iscrizion e	Collegio dei Periti Industriali / 333
Dichiarazione di indipendenza	Il sottoscritto, Perito Industriale Damiano Petrachi / Perito Industriale, ai sensi degli artt. 359 e 481 del C.P., dichiara l'assenza di conflitto di interesse ovvero il non coinvolgimento diretto o indiretto nel processo di progettazione e realizzazione o con produttori di materiali e componenti incorporati nell'immobile oggetto della presente certificazione, nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente. Dichiara inoltre l'assenza di rapporti di parentela fino al quarto grado e di coniugio con il richiedente del presente attestato.		
Informazioni aggiuntive			

15. SOPRALLUOGHI

1) Procedura di rilievo in data 25-09-2015

16. DATI DI INGRESSO

Progetto energetico ☐	Rilievo sull'edificio ☒
Provenienza e responsabilità	Informazioni documentali in possesso del proprietario

17. SOFTWARE

Denominazione	TerMus	Produttore	ACCA software S.p.A.
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI/TS 11300)			
Il software TerMus è CERTIFICATO conforme alle specifiche tecniche UNI/TS 11300-1:2014, UNI/TS 11300-2:2014, UNI/TS 11300-3:2010, UNI/TS 11300-4:2012, alla Raccomandazione CTI R14:2013 e alle norme EN richiamate dalle UNI/TS 11300 e dal Dlgs. 192/05 art. 11 comma 1, dal Comitato Termotecnico Italiano (CTI) ai sensi del D.P.R. 59/2009 (Certificato n.45 del 22/12/2014).		GARANZIA DI CONFORMITÀ AL D.LGS. 192/2005 UNI/TS 11300 Parti 1 e 2:2014; 3:2010; 4:2012 e CTI R14:2013 SOFTWARE CERTIFICATO N. 45 TerMus v3.0 Acca Software S.p.A. Data di rilascio: 22/12/2014  Comitato Termotecnico Italiano Energia e Ambiente - www.cti2000.it	

Ai sensi dell'art.15, comma 1, del D.Lgs. 192/2005 come modificato dall'art.12 del D.L. 63/2013 (convertito in legge dalla L.90/2013), il presente ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 445/2000. Si allega copia fotostatica del documento di identità.

Data emissione: 30/09/2015

