

340993

**Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
ARCA NORD SALENTO**

(Eretto in Ente Morale con R.D.13/9/1940 n°1474) Partita IVA e C. F. 00061820742
Via Casimiro n. 21 – 72100 Brindisi

Prot. n. 10626

li, 12/12/2014

SETTORE INQUILINATO

AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
SEDE

Oggetto : Trasmissione assegni circolari-non trasferibili per registrazione telematica contratti di locazione alloggi.

Per i provvedimenti di competenza, ai fini della registrazione telematica con il competente Ufficio delle Entrate, allegati alla presente si trasmettono i sottoelencati assegni bancari circolari non trasferibili:

- **Assegno n. 8107637727-07- non trasferibile – Banco di Napoli- di € 67,00 (sessantasette/00)** per taxa registrazione contratto di locazione a seguito di Regularizzazione del Rapporto Locativo ai sensi della L.R. Puglia n. 1/2005 L.R. Puglia n. 40/2007 e L.R. Puglia n. 5/2009- **Sig.ra Stano Palmina – Via Cotogno n. 27/C/5 – Francavilla F.na (BR).**

Assegno n. 8107637728-08- non trasferibile – Banco di Napoli - - di € 87,72 (ottantasette/72) per bolli contratto di locazione a seguito di Regularizzazione del Rapporto Locativo ai sensi della L.R. Puglia n. 1/2005 L.R. Puglia n. 40/2007 e L.R. Puglia n. 5/2009- **Sig.ra Stano Palmina – Via Cotogno n. 27/C/5 – Francavilla F.na (BR).**

Distinti saluti

Il Responsabile del Procedimento
Sig. Cosimo Capinelli

Il Responsabile del Settore
Geom. Vittorio Serinelli

REGISTRAZIONE PROTOCOLLO: 0010424 12-12-2014 PARTENZA

OGGETTO: Trasmissione assegni circolari non trasferibili per registrazione telematica contratto di locazione. Sig.ra Stano Palmina. Francavilla F.na.

MITTENTE/DESTINATARI: CA: STANO PALMINA - VIA COTOGNO N. 27/C/5 - 72021 FRANCAVILLA FONTANA (BR), CA: Morra Michele, CA: Serinelli Vittorio

UFFICIO: Cannalire Cosimo

CLASSIFICAZIONE:

FRANCAVILLA FONTANA, 25/11/2014

BANCO DI NAPOLI

Banco di Napoli S.p.A. pagherà a vista per questo assegno circolare

EURO 7.000**

8107637727-07

EURO**SESSANTASETTE/00*****

NON TRASFERIBILE

ALL'ORDINE DI: ARCA NORD SALENTO - BRINDISI

Banco di Napoli S.p.A.

Mod. 840081

ABI 1010-8
CAB 20091-5
Codice ISO: Italia (IT)

valore fino a euro

00595 FRANCAVILLA FONTANA P. ZA

01 1500 0123456789

FRANCAVILLA FONTANA, 25/11/2014

BANCO DI NAPOLI

Banco di Napoli S.p.A. pagherà a vista per questo assegno circolare

EURO 87.72**

8107637728-08

EURO**OTTANTASETTE/72*****

NON TRASFERIBILE

ALL'ORDINE DI: ARCA NORD SALENTO - BRINDISI

Banco di Napoli S.p.A.

Mod. 840081

ABI 1010-8
CAB 20091-5
Codice ISO: Italia (IT)

valore fino a euro

00595 FRANCAVILLA FONTANA P. ZA

01 1500 0123456789

Parte riservata all'Istituto	
251-08 - 003 - 0598 /1 STANO PALMINA VIA COTIGNO 27/e/5 FRANCAVILLA F.N.A	
Prot. N.	Data

AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE
 ARCA NORD SALENTO
 VIA G.B. CASIMIRO, 27
 72100 BRINDISI

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 10 del 07/04/2014 art. 14 – Trasmissione dati per Riduzione canone di locazione per decesso o trasferimento di un componente del nucleo familiare.

Il/La sottoscritto/a : (cognome) STANO (nome) PALMINA
 Nato/a a MANDURIA (TA) il 18-6-1966
 Residente in FRANCAVILLA F. via COTIGNO n. 27 scala E int 5
 C.A.P. 72100 Telefono _____ Codice Fiscale STNPMNH458882F

- al fine dell'aggiornamento della situazione reddituale del proprio nucleo familiare, ai sensi dell'art. 14 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07/04/2014;
- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- 1) La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- 2) L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto neppure, parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla Legge Regione Puglia n. 10 del 07/04/2014.

Data 2/12/2014

Da compilare in stampatello

Stano Palmina
 IL/LA DICHIARANTE
 (firma per esteso e leggibile)

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'Arca Nord Salento di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dell'Arca Nord Salento.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'Arca Nord Salento di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Cosimo Cannalire, responsabile del procedimento amministrativo.

Modulo A.		NUCLEO FAMILIARE		REDDITI ANNO 2013						Da compilare in stampatello	
Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Domestica	Agraria	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione	
MOL	STANO	PALMINA	PENSIONATA							6.500,00	
	Nato a	MANDURRA (TA)	180666								
	Codice Fiscale	STNPMNUA58E882E									
	Nato a										
	Codice Fiscale										
	Nato a										
	Codice Fiscale										
	Nato a										
	Codice Fiscale										
	Nato a										
	Codice Fiscale										
	Nato a										
	Codice Fiscale										

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (ZERO).

IL/LA DICHIARANTE

Data _____

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la suddetta dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____ rilasciata il _____ da _____

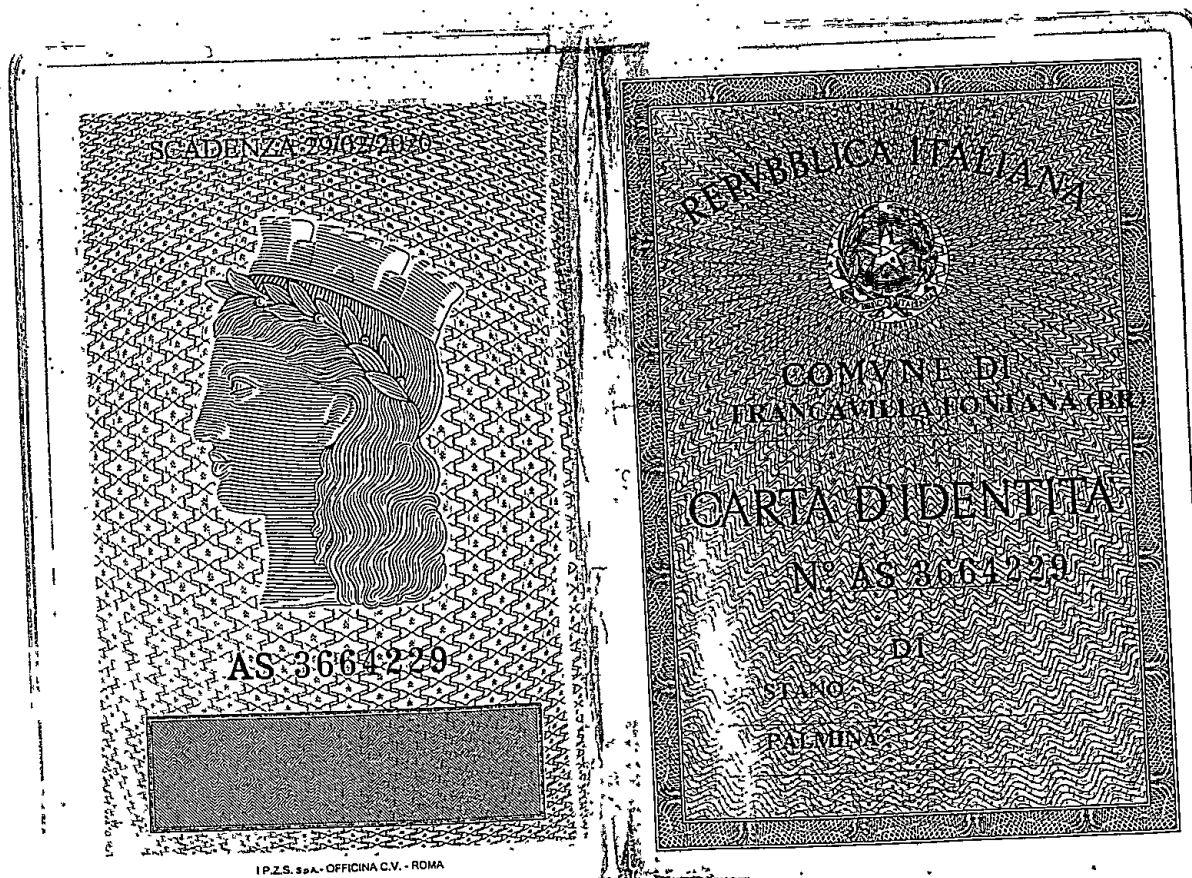
OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

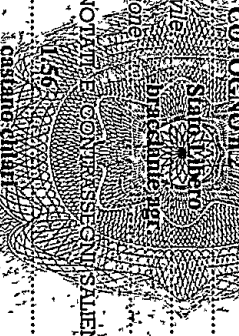
IL FUNZIONARIO

Data _____

N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.



Cognome SIANO	
Nome PALMINA	
nato il 18.06.1944	
alto m. 254	1 A (TA)
a. MANDURIA	
Cittadinanza ITALIANA	
Residenza FRANGAVILLA FONTANA (BG)	
Via COTOGNOLI 2	
Stato civile Single	Stato di diritto di diritto per
Professione CONSIGLIERE COMMERCIALE	
Statura 1,56	
Capelli castano	Occhi castani
Segni particolari //////////	




FRANGAVILLA F.
0.26
SEGRETERIA

1. RINZORARIO DELEGATO
Amministratore delegato
1/03/2010

FRANGAVILLA FONTANA
1/03/2010



FRANCIAVILLA FONTANA, 25/11/2014

 BANCO DI NAPOLI

8107637727-07

NON TRASFERIBILE

EURO**SESSANTASETTE/00*****

ALL'ORDINE DI: ARCA NORD/SALENTO - BRINDISI

ABI 10108
CAB 20091-5
Codice ISO: Italia (IT)

Banco di Napoli S.p.A.
00595 FRANCIAVILLA FONTANA P.ZA

Vale fino a euro

500

01232156789

FRANCIAVILLA FONTANA, 25/11/2014

 BANCO DI NAPOLI

8107637728-08

NON TRASFERIBILE

EURO**OTTANTASETTE/72*****

ALL'ORDINE DI: ARCA NORD SALENTO - BRINDISI

ABI 10108
CAB 20091-5
Codice ISO: Italia (IT)

Banco di Napoli S.p.A.
00595 FRANCIAVILLA FONTANA P.ZA

Vale fino a euro

500

01232156789



AGENZIA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la casa e l'abitazione

SETTORE INQUILINATO

RACCOMANDATA A.R.

La sottoscritta Stano Palma Nata a Manduria il 18/06/1944 assegnataria dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Francavilla Fontana alla Via Cotogno, 27/C/5 cod.n. 251 08 003 0598/1 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'ARCA di Brindisi, della somma di Euro 5.834,65 per canoni arretrati al 31/10/2014-Sanatoria inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'ARCA, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro ////////////////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 5.893,00 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Dicembre 2014.

La sottoscritta si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 58,35; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 5.893,00 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Dicembre 2014 fino al mese di Ottobre -2015 di Euro 50,00 ciascuna; ultima rata di Euro 5.343,00 entro il 30/11/2015.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno //////////////////// in conto residui.

L'assegnataria Stano Palma Identificazione su esibizione di un

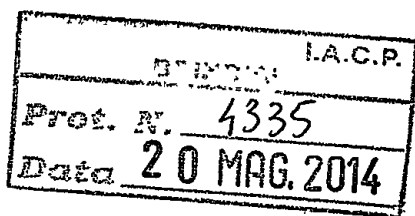
documento di riconoscimento di Carta D'Identità n. AS 3664229 rilasciata il 01/03/2010
Rilasciato dal Comune di Francavilla Fontana.

Brindisi 02/12/2014

Il Responsabile del procedimento
(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)



COMUNE DI FRANCAVILLA FONTANA
PROVINCIA DI BRINDISI
SETTORE URBANISTICA

R. Ordinanza n. 16214 MAG. 2014

del

ORDINANZA DI DECADENZA

Ai sensi dell'art. 17 Legge Regionale del 07 aprile 2014 n. 54

Il sottoscritto arch. Valerio Costantino, in qualità di Dirigente del Settore Urbanistica del Comune di Francavilla Fontana;

Premesso che il sig. Curto Giuseppe nato a Francavilla Fontana il 03.10.1940 risulta essere assegnatario in locazione semplice dell'alloggio sito in Francavilla Fontana alla Via Cotogno n. 27/C/5;

Considerato che a seguito di accertamenti eseguiti è stato riscontrato che il medesimo sig. Curto Giuseppe a ceduto a terzi l'alloggio a suo tempo assegnatoli;

Atteso che il Comune di Francavilla Fontana ha contestato al citato assegnatario il fatto di cui sopra con lettera a.r. del 06/04/2012 prot. n. 12210 dandone contemporanea notizia all'Ente gestore, così come disposto dalle vigenti disposizioni di legge;

Rilevato che lo stesso non ha fornito nel termine di legge intimato alcuna deduzione o documento giustificativo in merito;

Vista la Legge Regionale 7 aprile 2014, n. 10

Visti gli artt 16 e 17 della citata Legge Regionale;

DISPONE

la decadenza dall'assegnazione dell'alloggio popolare sito in Francavilla Fontana alla Via Cotogno n.27/C/5, nei confronti del sig. Curto Giuseppe nato a Francavilla Fontana il 03/10/1940 ed ivi residente in Via Baracca n. 78/B con conseguente risoluzione di diritto del contratto e cessazione di ogni suo effetto dalla data di notifica del presente atto.

Il presente provvedimento ha carattere definitivo e costituisce titolo esecutivo nei confronti dell'assegnatario e di chiunque occupi illegittimamente l'alloggio e non è soggetto a graduazioni e/o proroghe.

Avverso il presente provvedimento gli interessati possono presentare ricorso giurisdizionale al TAR di Lecce, entro 60 (sessanta) giorni dalla sua notifica.

E' ammesso il ricorso al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni dalla notifica della presente, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

La presente Ordinanza verrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

Francavilla Fontana li

14 MAG. 2014



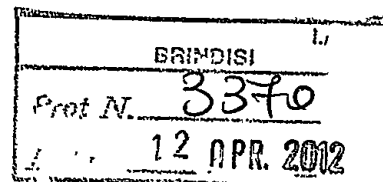
Il Dirigente
(Arch. Valerio Costantino)

RELATA DI NOTIFICA

Notificato oggi Consegnando copia a

1. CURTO GIUSEPPE VIA BARACCA N. 78/B
2. I.A.C.P. VIA CASIMIRO, 27
3. UFFICIO TECNICO COMUNALE URBANISTICA
4. ARCHIVIO COMUNALE

CITTA' BRINDISI *PER POSTA*
SEDE A MANI DI
SEDE A MANI DI



CITTÀ DI FRANCAVILLA FONTANA

Provincia di Brindisi

UFFICIO TECNICO

SETTORE URBANISTICA

RACCOMANDATA A/R



Addi

Al Sig. Curto Giuseppe

Via Baracca n. 78/B

72021 Francavilla Fontana



All'Istituto Autonomo Case Popolari

Via Casimiro 27

72100 Brindisi

Oggetto: Perdita dei requisiti per l'assegnazione dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica sito in Francavilla Fontana alla Via Cotogno n. 27/C/5. Contestazione d'addebito. Comunicazione ai sensi dell'art.19 della L.R. del 20 dicembre, n. 54. Avvio del procedimento ai sensi dell'art. 10 bis L. 241/90 s.m.i.

Risulta a questo Comune che la S.V. assegnataria dell'alloggio indicato in oggetto, ha perduto i requisiti di cui all'art. 19 della L.R. n. 54/94.

Poiché tale fatto comporta, a norma delle disposizioni di legge citata in oggetto, la decadenza dell'assegnazione, si invita la S.V. a presentare eventuali controdeduzioni scritte e/o documenti giustificativi entro e non oltre gg. 10 dalla data di ricezione della presente, avvertendola che questa comunicazione costituisce, ai sensi dell'art. 19 L.R. n. 54/84, atto preliminare all'ordinanza di decadenza.

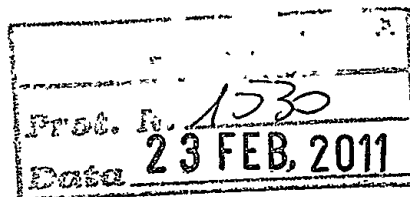
Distinti saluti.



IL DIRIGENTE
(Arch. Pietro Incalza)

Sig. STANO
21 FEB. 2011

CITTA' DI FRANCAVILLA FONTANA
(Provincia di Brindisi)

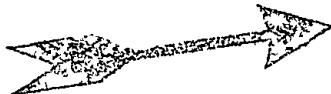


Addi, 15/02/2011

OGGETTO: Sig.ra Stano Palmina. Richiesta regolarizzazione rapporto locativo alloggi di E.R.P. Richiesta notizie.

Al Comandante Polizia Municipale
SEDE

e, p.c.



All'Istituto Autonomo Case Popolari
della Provincia di Brindisi
Via Casimiro
72100 BRINDISI

Con nota trasmessa dall'IACP di Brindisi, che legge la presente per conoscenza, la Sig.ra Stano Palmina ha presentato domanda di regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi dell'art. 60 della L.R. n. 1/2005 – dell'art. 3 comma 20 della L.R. n. 40/2007 e dell'art. 1 della L.R. n. 5/2009.

Atteso che l'alloggio occupato dalla Sig.ra Stano, agli atti dell'IACP risulta essere assegnato al Sig. Curto Giuseppe, si chiede, di voler procedere agli accertamenti di rito ai fini della definizione della pratica in questione.

Si allegato nota dell'IACP, per ogni e più precisa notizia.

Distinti Saluti

Il Dirigente VI Settore
DESIATO



CITTA' DI FRANCAVILLA FONTANA

PROVINCIA DI BRINDISI

POLIZIA MUNICIPALE

PRONTO INTERVENTO - VIABILITA'

De Benedetti

Prot.n. 210 SE 2-11-1
Rif.Prot.n.1033 del 27.01.10

Francavilla Fontana 18/02/10

→ IACP
BRINDISI

Oggetto: Richiesta accertamenti su alloggio ERP sito in Francavilla Fontana alla Via Cotogno, 27/C/5-. Sig. Curto Giuseppe-. *DECADENTA*

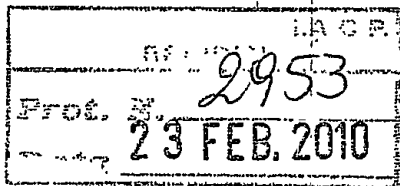
STANO PALMINA

In riferimento alla nota in oggetto, si comunica che attualmente il predetto alloggio risulta essere occupato da circa dieci anni dal Sig. Curto Gregorio nipote di Curto Giuseppe, nucleo familiare composto dalla convivente tale Ciraci Enrica nata il 26.01.1990 e la madre Stano Palmina.

ROSSO ANTONIA

Cordiali saluti

Il Responsabile del Procedimento
Cap. Salerno Mele dr Luigi



Il Comandante
Magg. Taurisano dr Francesco

VERIFICARE CON CAROFALO

*- alla CAFFARELLI
- alla CAROFALO
- alla 25.2.2010*

cod. 251'08'003'05Pa/o

EX CURTO GIUSEPPE

*ora occupato AFRANCANTIS
AL CURTO GREGORIO*

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(Eretto in Ente Morale con R.D. 13.9.1940 n°1474)

Partita IVA e Codice Fiscale 00061820742

Via Casimiro n. 27 – 72100 Brindisi

PRESENTATA DOM,
SANI
EX CURTO GIUSEPPE
STANO PALMINA

Racc. a.r.

Prot. n° 6354

del 28 MAG. 2010

Sig. Curto Gregorio
Via Cotogno, n. 27 sc. C, int. 5
72021 – Francavilla Fontana (Br)

e.p.c. sig. Sindaco del Comune di Francavilla Fontana
72021 – Francavilla Fontana (Br)

Oggetto: Diffida ex Art. 22 L.R. Puglia n. 54/1984, a rilasciare l'alloggio occupato senza titolo.-

A seguito di segnalazione scritta inviata a quest'Istituto da parte del Comando di Polizia Municipale risulta che la S.V. occupa senza titolo un alloggio di e.r.p. sito in Francavilla, al via Cotogno, n. 27 – sc. C int. 5, originariamente assegnato al sig. Curto Giuseppe.

Ciò premesso, visto l'art. 22 L.R. Puglia n. 54/1984, con la presente quale atto iniziale del procedimento amministrativo di rilascio dell'alloggio, lo IACP di Brindisi, in persona del Commissario Straordinario e legale rappresentante Dott. Michele Lastella,

DIFFIDA

il sig. Curto Gregorio a rilasciare, unitamente al proprio nucleo familiare, l'alloggio di e.r.p. sito in Francavilla, alla via Cotogno, n. 27 – sc. C int. 5, libero e sgombero da persone e cose, entro e non oltre 15 giorni dal ricevimento della presente ed

ASSEGNA

Lo stesso termine di 15 giorni per la eventuale presentazione di deduzioni scritte e di documenti, che dovranno essere inviati a: "Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi – Via Casimiro 27 – 72100 BRINDISI".

Ds

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(dott. Michele LASTELLA)

2010/12/10

Posteitaliane

Aviso di ricevimento

EP 0683/EP 0605 - Mod. 23/1P - MOD. 01304 (ex M4023 - St. 3) Ed. 07/05



A. R.

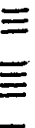
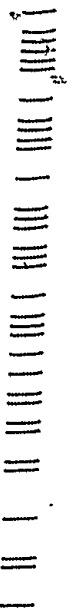
postaprioritaria

Da restituire a

21/10/08



Brindisi



ANS. 17

Aviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

BARI C.M.D.
Poste

1101

563055969

Numero

Ita

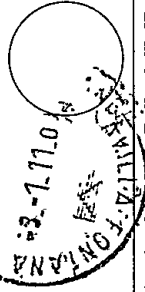
Data di spedizione _____

Dall'ufficio postale di _____

Destinatario SILVIA STANO PALMINA

Via COTOGNO N. 27/e/5

C.A.P. 72071 Località FRANCIVINO FONTANA (BR)



to Orelli Ewald 8/1
Firma per esteso del ricevente Data
(Nome e Cognome)

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

☐ Inviati multipli a un unico destinatario

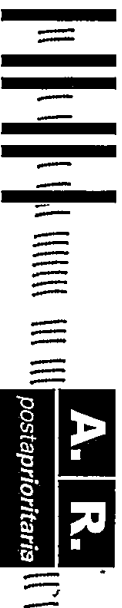
☐ Sottoscrizione rifiutata

Espressivo

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683EP 0505 - Mod. 23 (P) - MOD. 01304 (EX W4023) - St. [9] Ed. 07/05



Da restituire a _____

42100



BRINDISI

Avviso di ricevimento

Pacco

Raccomandata

Pacco



Assicurata

Euro

1675217925

Numero

BRINDISI

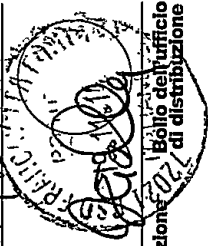
Data di spedizione _____ **Dall'ufficio postale di** _____

Destinatario SGA.RA STANO PALMINA

Via COTOGNO N. 27/e/5

C.A.P. 42021 Località Fontana Br.

Località



Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

-71-

17

25111

Calla distr

buzione

3021 di di

**dell'ufficio
tribunale**

to e

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 00.04.97

~~Inviti multipli a un unico destinatario~~

•Sottoscrizione gratuita