

Istituto Autonomo per le Case Popolari

della provincia di Brindisi

(Eretto in Ente Morale con R.D.13/9/1940 n°1474) Partita IVA e C. F. 00061820742

Via Casimiro n. 21 – 72100 Brindisi

Prot. n. 4817

li, 07 GIU. 2006

SETTORE INQUILINATO

AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
SEDE

Oggetto : Trasmissione assegni circolari-non trasferibili- per registrazione telematica contratti di locazione alloggi.

Per i provvedimenti di competenza, ai fini della registrazione telematica con il competente Ufficio delle Entrate, allegati alla presente si trasmettono i sottoelencati assegni bancari circolari non trasferibili:

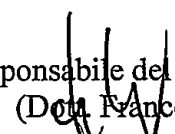
- **Assegno n. 23636486-03-** non trasferibile – **Deutsche Bank**– di € **67,00**(sessantasette/00) per
tassa registrazione contratto di locazione a seguito di Sanatoria L.R. Puglia n. 1/2005- Sig.
CONVERTINO COSIMO - Via Giolitti,8/6- Francavilla Fontana (BR).

- **Assegno n. 23636487-04-** non trasferibile – **Deutsche Bank** – di € **87,72**(ottantasette/72) per bolli
contratto di locazione a seguito di Sanatoria L.R. Puglia n. 1/2005- Sig. **CONVERTINO**
COSIMO - Via Giolitti,8/6- Francavilla Fontana (BR).

Distinti saluti

Can


7/6/06


Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)




sul C/C n. 00203729

di Euro 1.983,98

IMPORTO IN LETTERE

MILLENOVECENTOTTANTATRE/98

INTESTATO A

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE

SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

CAUSALE

CANONI ARRETRATI

ESEGUITO DA

3710806709061

CONVERTINO COSIMO

VIA - PIAZZA

VIA GIOLITTI, 8 /6

CAP

FRANCAVILLA FONTANA

LOCALITA'

87/114 06 26-05-06 R1

0066 €*1.983,98*

VCY 0888 €*1,00*

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.

La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

451-18100000192681-6956/10000 Pag.3478/5001 [003]

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento -

BancoPosta



sul C/C n. 00203729

di Euro 62,30

IMPORTO IN LETTERE

SESSANTADUE/30

INTESTATO A

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE

SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

CAUSALE

CANONE APRILE/2006

ESEGUITO DA

3710806709061

CONVERTINO COSIMO

VIA - PIAZZA

VIA GIOLITTI, 8 /6

CAP

FRANCAVILLA FONTANA

LOCALITA'

87/114 06 26-05-06 R1

0064 €*62,30*

VCY 0886 €*1,00*

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.

La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

451-18100000192681-6956/10000 Pag.3478/5001 [003]

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento -

BancoPosta



sul C/C n. 00203729

di Euro 124,60

IMPORTO IN LETTERE

CENTOVENTIQUATTRO/60

INTESTATO A

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE

SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

CAUSALE

DEP. CAUZ. 2006

ESEGUITO DA

3710806709061

CONVERTINO COSIMO

VIA - PIAZZA

VIA GIOLITTI, 8 /6

CAP

FRANCAVILLA FONTANA

LOCALITA'

87/114 06 26-05-06 R1

0065 €*124,60*

VCY 0887 €*1,00*

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.

La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

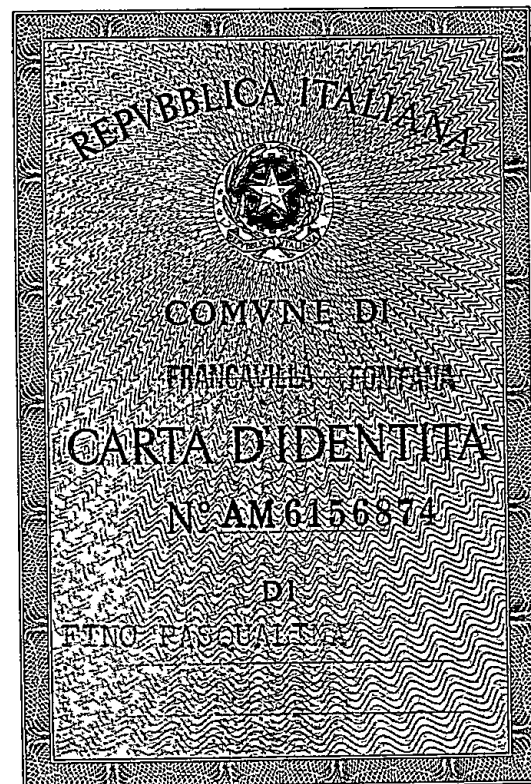
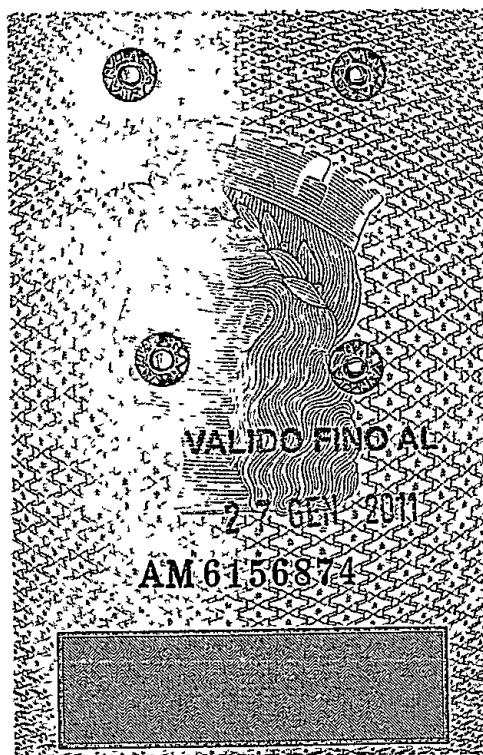
BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

451-18100000192681-6956/10000 Pag.3478/5001 [003]

Cognome Fino
 Nome Pasqualina
 nato il 02.3.1953
 (atto n. 256 p. I s. A)
 a FRANCAVILLA FONTANA (Brindisi)
 Cittadinanza italiana
 Residenza FRANCAVILLA FONTANA
 Via Giolitti N. 8.
 Stato civile cgt Convertino
 Professione casalinga
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura 1.60
 Capelli castani
 Occhi verdi
 Segni particolari


 Firma del titolare Pasqualina Fino
 FRANCAVILLA FONTANA 27 GEN. 2006
 Impronta del filo indice sinistro Funzionaria delegata
 (Annamaria de Gironimo)

 SEGRETERIA



711 FRANCAVILLA FONTANA SPOR.

31.05.06

euro

verificare il quadro di controllo
*****67,00*

Deutsche Bank



Deutsche Bank S.p.A. - Sede Sociale e Direzione Generale: Piazza del Calendario, 3 - 20126 Milano
Capitale Sociale Euro 310.659.556,26 - Numero Iscrizione al Registro delle Imprese di Milano, Codice Fiscale e Partita IVA: 01340740156
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi - Aderente al Fondo Nazionale di Garanzia ex art. 59 D. Lgs. n. 58/1998 - Iscritta all'Albo della Banca e Capogruppo
del Gruppo Deutsche Bank Iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari - Soggetta all'attività di direzione e coordinamento della Deutsche Bank AG - Cod. ABI 31047 - CAB 016121
La Deutsche Bank S.p.A. pagherà a vista per questo assegno circolare **NON TRASFERIBILE**

euro

*SESSANTASETTE/00***

all'ordine di I.A.C.P. DI BRINDISI

23636486-03

Deutsche Bank S.p.A.
FRANCAVILLA FONTANA SPOR.



OFFICINA CARTEVALORI POZZONI CISANO BERO.

MIGLIAIA

CENTINAIA

N. Assegno

CAB

N.ro. ord. rifer. 711010615100022
711 FRANCAVILLA FONTANA SPOR.

31.05.06

euro

verificare il quadro di controllo
*****87,72*

Deutsche Bank



Deutsche Bank S.p.A. - Sede Sociale e Direzione Generale: Piazza del Calendario, 3 - 20126 Milano
Capitale Sociale Euro 310.659.556,26 - Numero Iscrizione al Registro delle Imprese di Milano, Codice Fiscale e Partita IVA: 01340740156
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi - Aderente al Fondo Nazionale di Garanzia ex art. 59 D. Lgs. n. 58/1998 - Iscritta all'Albo della Banca e Capogruppo
del Gruppo Deutsche Bank Iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari - Soggetta all'attività di direzione e coordinamento della Deutsche Bank AG - Cod. ABI 31047 - CAB 016121
La Deutsche Bank S.p.A. pagherà a vista per questo assegno circolare **NON TRASFERIBILE**

euro

*OTTANTASETTE/72***

all'ordine di I.A.C.P. DI BRINDISI

23636487-04

Deutsche Bank S.p.A.
FRANCAVILLA FONTANA SPOR.



OFFICINA CARTEVALORI POZZONI CISANO BERO.

MIGLIAIA

CENTINAIA

N. Assegno

CAB

N.ro. ord. rifer. 711010615100022
711 FRANCAVILLA FONTANA SPOR.

31.05.06

euro

verificare il quadro di controllo
*****87,72*

Estratto Conto IACP ANNO 2005

371080670906 1 CONVERTINO COSIMO

Provvedimento: Sanatoria Del 28/04/2006 N. 365

VIA GIOLITTI 8 6 72021 FRANCAVILLA FONTANA

In Locazione dal: 20/12/1996 Al:

Competenze Anno 2005

Situazione Anni Precedenti

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Mar	1.983,98	10/03/2005			1.983,98	31		0,00
Apr	186,90	10/04/2005			1.983,98	30		0,00
Mag	20,70	10/05/2005			2.004,68	31		0,00
Giu	54,20	10/06/2005			2.058,88	30		0,00
Lug	54,20	10/07/2005			2.113,08	31		0,00
Ago	54,20	10/08/2005			2.167,28	31		0,00
Set	54,20	10/09/2005			2.221,48	30		0,00
Ott	54,20	10/10/2005			2.275,68	31		0,00
Nov	54,20	10/11/2005			2.329,88	30		0,00
Dic	54,20	10/12/2005			2.384,08	21		0,00

Riepilogo Anno 2005

Totale Competenze Dovute - Anno 2005	€2.570,98 -
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2005	€0,00 =
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2005	€ 2.570,98 +
Interessi di Mora - Anno 2005	€ 0,00 =
Totale Debito Anno 2005	€ 2.570,98

Riepilogo Generale

Crediti Anni Precedenti	€ 0,00
Debito Anno 2005	€ 2.570,98
Totale Debito al 31/12/2005	€ 2.570,98

24/04/2006 24/04/2006: Canoni Oggettivi Arretrati da Gennaio 1997 a Marzo 2005 € 6.613,26;
Versamenti presenti nel db, registrati alla posizione precedente € 0,0;
Differenza Canoni Oggettivi Arretrati - Versamenti (6.613,26 - 0,00) = € 6.613,26;
Abbattimento secondo la legge R.Puglia 1/05 del 70% del debito maturato (6.613,26 - 70% =
1.983,98)

Istituto Autonomo Case Popolari della provincia Brindisi

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

Brindisi _____
Prot. N.
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

371.08.067.0906 1
CONVERTINO COSIMO
VIA GIOLITTI 8 6
72021 FRANCAVILLA FONTANA

Oggetto: Delibera I.A.C.P. n. 9887 del 12/11/2002 esecutiva ex lege- Trasmissione bollettini.

Questo Istituto, a seguito della stipula del contratto di locazione con la S.V., sulla scorta della documentazione anagrafica e fiscale del suo nucleo familiare relativa all'anno ~~2003~~, ha provveduto a determinare, ai sensi della Delibera I.A.C.P. n. 9887 del 12/11/2001, esecutiva ex lege, il canone soggettivo per l'alloggio assegnatoLe in locazione.

Pertanto, insieme con la presente, in allegato, si trasmettono i bollettini di c/c postale con l'indicazione degli importi relativi al canone di locazione che la S.V, dovrà corrispondere, per l'anno **2005** , a codesto Istituto.

Il canone di locazione mensile, che nel prospetto di seguito riportato, viene indicato in tutte le sue componenti, nonché nella sua determinazione finale, ammonta ad **€ 54,2** e rimarrà in vigore fino a quando l'intero sistema di determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di e.r.p. non verrà modificato dalla Regione Puglia, in esecuzione della Delibera CIPE del 13/03/1995 e sue successive modificazioni ed integrazioni.

Anno Riferimento	Anno Costruzione	Vetustà	Tipologia	Demografia	Ubicazione	Livello di Piano	Stato di Conserva	Costo Base	Superficie	Valore Locativo	3,85% Valore Locativo	% Istat
2005	1966	0,76	0,8	0,9	1	1	1	€116,20	75,76	€4.817,17	€15,45	303,15

Importo Istat	Canone Oggettivo	Reddito Complessivo	DETRAZIONI	Reddito Convenzionale	Fascia	%	Canone Mensile EURO
€46,85	€62,30	€11.499,00	€516,46	€10.010,26	B2	87	€54,20

Nell'invitare la S.V. al puntuale pagamento del canone mensile, si rammenta che, lo stesso, dovrà essere effettuato **entro il giorno 10 di ciascun mese**, per non incorrere in un aggravio della indennità di mora, prevista dalla legge, per il ritardato pagamento, e che la morosità superiore a due mesi, nel pagamento del canone di locazione, è causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall' assegnazione.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà rivolgersi agli Uffici dell' Istituto, contattando, anche telefonicamente, il responsabile del procedimento amministrativo sig. **Giuseppe Perrucci** al nr. 0831-225705, o presentarsi presso il **Settore Inquilinato** dello I.A.C.P. nei giorni di **Martedì, Giovedì e Venerdì**, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Pe

**Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi**

Istituto Autonomo Case Popolari della provincia Brindisi

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

Brindisi _____
Prot. N.
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

371.08.067.0906 1
CONVERTINO COSIMO
VIA GIOLITTI 8 6
72021 FRANCAVILLA FONTANA

Oggetto: Delibera I.A.C.P. n. 9887 del 12/11/2002 esecutiva ex lege- Trasmissione bollettini.

Questo Istituto, a seguito della stipula del contratto di locazione con la S.V., sulla scorta della documentazione anagrafica e fiscale del suo nucleo familiare relativa all'anno 2003, ha provveduto a determinare, ai sensi della Delibera I.A.C.P. n. 9887 del 12/11/2001, esecutiva ex lege, il canone soggettivo per l'alloggio assegnatoLe in locazione.

Pertanto, insieme con la presente, in allegato, si trasmettono i bollettini di c/c postale con l'indicazione degli importi relativi al canone di locazione che la S.V. dovrà corrispondere, per l'anno **2005**, a codesto Istituto.

Il canone di locazione mensile, che nel prospetto di seguito riportato, viene indicato in tutte le sue componenti, nonché nella sua determinazione finale, ammonta ad € 54,2 e rimarrà in vigore fino a quando l'intero sistema di determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di e.r.p. non verrà modificato dalla Regione Puglia, in esecuzione della Delibera CIPE del 13/03/1995 e sue successive modificazioni ed integrazioni.

Anno Riferimento	Anno Costruzione	Velustà	Tipologia	Demografia	Ubicazione	Livello di Piano	Stato di Conserva	Costo Base	Superficie	Valore Locativo	3,85% Valore Locativo	% Istat
2005	1966	0,76	0,8	0,9	1	1	1	€116,20	75,76	€4.817,17	€15,45	303,15

Importo Istat	Canone Oggettivo	Reddito Complessivo	DETRAZIONI	Reddito Convenzionale	Fascia	%	Canone Mensile EURO
€46,85	€62,30	€11.499,00	€516,46	€10.010,26	B2	87	€54,20

Nell'invitare la S.V. al puntuale pagamento del canone mensile, si rammenta che, lo stesso, dovrà essere effettuato entro il giorno 10 di ciascun mese, per non incorrere in un aggravio della indennità di mora, prevista dalla legge, per il ritardato pagamento, e che la morosità superiore a due mesi, nel pagamento del canone di locazione, è causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall' assegnazione.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà rivolgersi agli Uffici dell'Istituto, contattando, anche telefonicamente, il responsabile del procedimento amministrativo sig. Giuseppe Perrucci al nr. 0831-225705, o presentarsi presso il Settore Inquilinato dello I.A.C.P. nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Pe

Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/02/2006

Dati della richiesta	Comune di FRANCAVILLA FONTANA (Codice: D761) Provincia di BRINDISI
Catasto Fabbricati	Foglio: 118 Particella: 437 Dati relativi all'immobile selezionato

Unità immobiliare													
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita		
1	Urbana	118	437	6			A/3	2	6,5 vani		Euro 402,84	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 03/09/2004 n. 84539 -1/2004 in atti dal 03/09/2004 (protocollo n. BR0180311) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA	
Indirizzo				PIAZZA GUGLIELMO MARCONI piano: 3;									

INTESTATO				
N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GESCAL GESTIONE CASE PER LAVORATORI			(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Unità immobiliari n. 1 Ricevuta n. 7064 Tributi erariali: Euro 3,00

Rilasciata da: Ufficio Provinciale di BRINDISI

McNair

Posteitaliane

A. R.

Avviso di ricevimento

Mod. 23-I/O Cod. W8401E

Da restituire a

Via



Provincia



Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata

☐ Pacco

☐ Assicurata

Euro _____

12713331584

Numero

7

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario CONVERTINO EOSIMO

Via GIOLITTI (EX CAVOUR) , 8/6

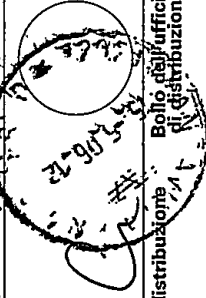
C.A.P. 42021 Località FRANCALVA FONTANA (BR)

Fine Perquisizione 15.05.06

Firma per esteso del ricevente _____ Data _____ Firma dell'incaricato alla distribuzione _____ Bollo dell'ufficio di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- ☐ Invii multipli a un unico destinatario
- ☐ Sottoscrizione rifiutata



Posteitaliane

A. R.

Avviso di ricevimento
Mod. 23-I/O Cod. W8401E



Da restituire a _____

Via _____

72100

BRINDISI

Provincia

Località

||| ||| |

||||| | ||| |

27
LANE
C. (BR) - E

M.C.

Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

11584281236

Numero

9

BAINDIGI

Dall'ufficio postale di

Data di spedizione

CONVERTINO - COSIMO

Destinatario

Via Ciolitti - 8

Via

FRANCAVILLA - C.N.A.

C.A.P. 72021 Località

Firma per esteso del ricevente Data Firma dell'incaricato alla distribuzione
(Nome e Cognome)

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

• Inviati multipli a un unico destinatario

• Sottoscrizione rifiutata

