



ARCA NORD SALENTO

BRINDISI

SETTORE III

ORIGINALE DI DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE	REGISTRO SETTORE
N° 741 del 21/12/2017	N° 206 del 21/12/2017

OGGETTO: L.R. PUGLIA N. 1 DEL 12.1.2005 ART. 60 E S.M.I.

**REGOLARIZZAZIONE DEL RAPPORTO LOCATIVO. SIG.RA ANDRIANI
MARIA. BRINDISI.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 5/17/D del 18.1.2017

Premesso che la Sig.ra Andriani Maria, con nota del 28.11.2017, registrata al protocollo di questa Agenzia, in data 1.12.2017, al prot. n. 9102, produceva istanza di regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dell' Arca Nord Salento, sito in Brindisi alla Via Lucrezio n. 5/C/3, occupato dalla medesima richiedente sin dal 26.11.1992;

Che il predetto alloggio di E.R.P. era stato precedentemente assegnato dall' Arca Nord Salento al Sig. Brescia Donato , che ha rinunciato allo stesso con nota n. prot. 9102 del 1.12.2017;

Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005, l'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007, l'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, che disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. da data non successiva al 30/11/2004, subordinando l'assegnazione alla sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 3 della L.R. Puglia n. 10 del 7/4/2014;

Pertanto, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che la predetta Sig.ra Andriani Maria è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in Brindisi alla Via Lucrezio n. 5/C/3;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

DETERMINA

LA PREMESSA è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

ASSEGNARE, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005, dell'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31.12.2007 e dell' art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, alla Sig.ra Andriani Maria, nata a Torre Santa Susanna il 13.2.1967, l'alloggio di E.R.P. sito in Brindisi alla Via Lucrezio n. 5/C/3;

DARE ATTO che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Sig. Cosimo CANNALIRE;

DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, che viene pubblicato ai sensi di legge, anche on line nell'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.

Parte riservata all'Istituto	
Codice	Assegnatario Precedente
951-01-008-0195/1	BRESCIA DONATO
Cognome e Nome	
ANDRUANI MARIA	
Indirizzo	
Via WERZELLO 51/3	Comune BRINDISI
Prot. N.	Data

Sig. Presidente

6/12/17

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

BRINDISI A.R.C.A.	
Prot. n.	9102/
Data	01/12/2017

Oggetto : L.R. Puglia n. 1 del 12.1.2005 art. 60 – L.R. Puglia n. 40 del 31.12.2007 art. 3 comma 20 – L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009 art. 1 - Domanda regolarizzazione rapporto locativo.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) ANDRUANI (nome) MARIA

Nato/a a TORRE SANTA SUSANNA (BR) il 13.7.1967

Residente/i in BRINDISI via WERZELLO n. 5 Scala E int 3
C.A.P. 72100 Telefono 399-5286896 Codice Fiscale NDRMRA67B5312804

CHIEDE

la regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005, così come modificato ed integrato dall'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31 dicembre 2007, nonché dall'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009, per l'alloggio di e.r.p. sito in BRINDISI alla via WERZELLO n. 5 piano 1° scala E interno 3, assegnato al sig./alla sig.ra BRESCIA DONATO attualmente residente in BRINDISI alla via _____ n. _____ scala _____ interno _____

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 3 ha una superficie di mq. _____;
- la situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro;
- risiede nell'alloggio, per il quale richiede la regolarizzazione, sin dal 26.11.1992;
- né il dichiarante né alcun componente del proprio nucleo familiare è titolare, nell'ambito del territorio comunale di residenza, del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione di un alloggio anche abusivo ovvero, in qualsiasi località, di uno o più alloggi anche abusivi il cui valore complessivo determinato ai sensi delle vigenti disposizioni in materia sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato, con condizioni abitative medie, nell'ambito del territorio del Comune di residenza;
- è cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di soggiorno o per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- assume l'impegno di pagare, anche ratealmente, tutti i canoni ed ogni altro onere dovuto secondo le modalità previste dai commi 4 e 5 dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005, dall'art. 3 della L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 nonché dall'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009;

Modulo A.		NUCLEO FAMILIARE				REDDITI ANNO 2016				Da compilare in stampatello			
Grado di Parentela	COGNOME	NOME		Professione	Dominicale	Agrario	Indicatore	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione		
DIDA	ANDRUANI	NATURA		B-A						3.080,00			
	TONDE SANTA SUSANNA	130264											
FP.	BRESLA	DANIELA		B-A									
	150895	1520											
FP.	BRESLA	GAILA		STUDENTE									
	280896	1521											

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

DICHIARA

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare **non hanno** ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'e.r.p. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per l'assegnazione per l'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regione Puglia N. 54 del 20.12.1984 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di e.r.p. in locazione sul territorio nazionale;

Allega alla domanda i seguenti documenti :

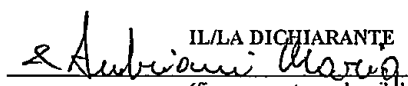
1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L.GS. n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Cosimo Cannalire, responsabile del procedimento amministrativo.

Data 18.11.2017


IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la suddetta dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____
rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

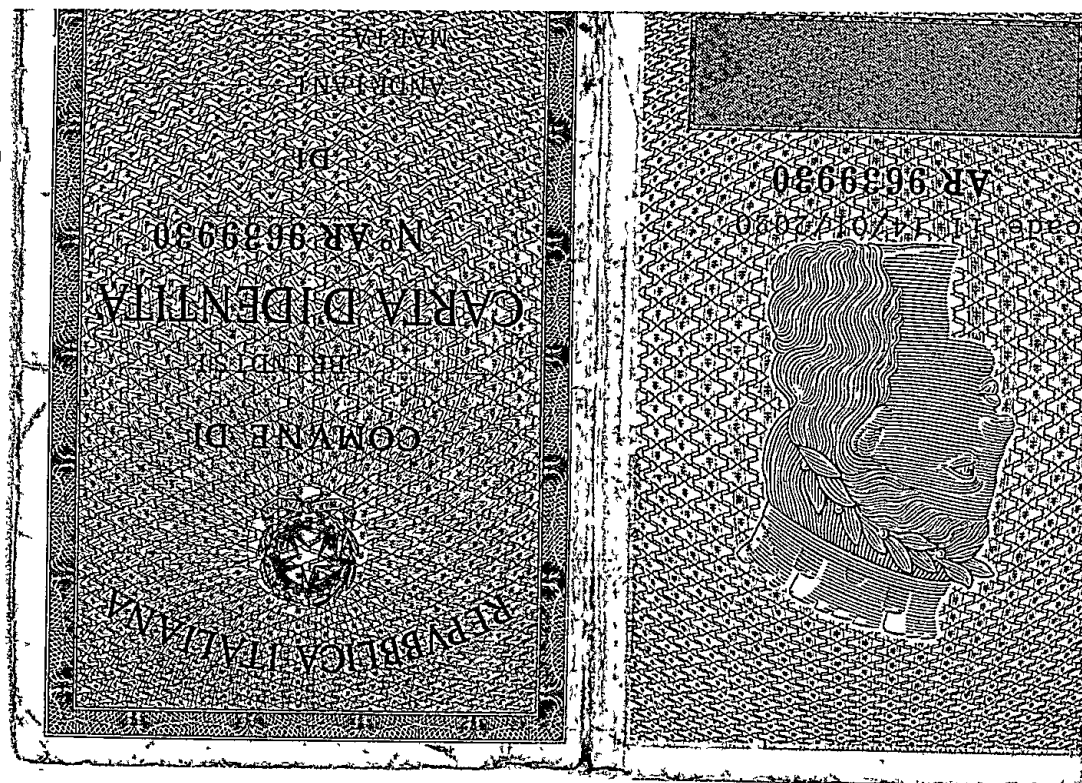
Data _____

IL FUNZIONARIO

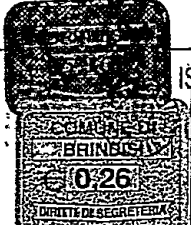
N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.

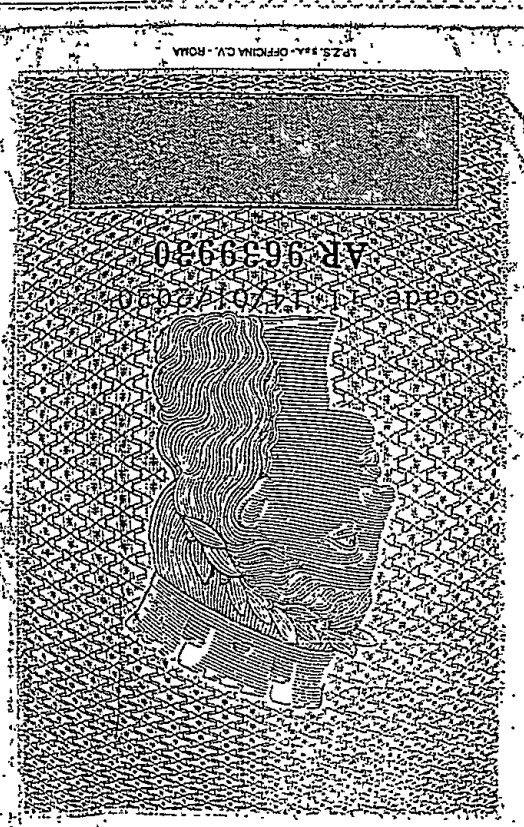
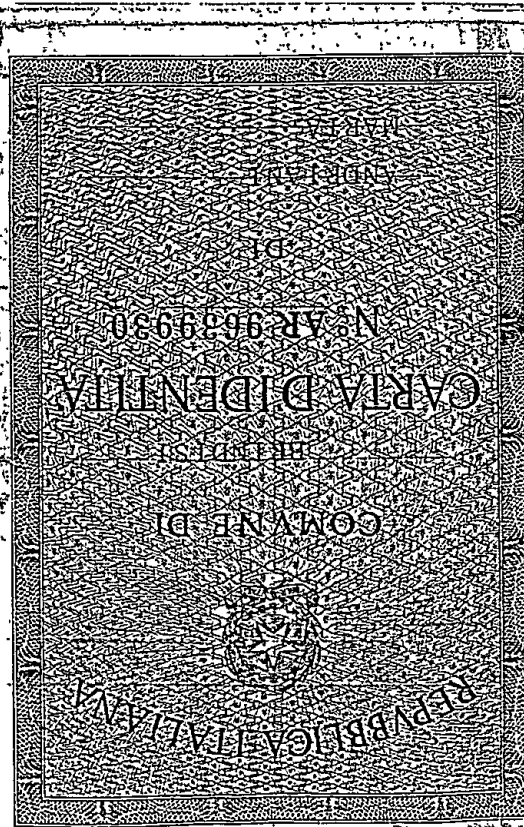
Mod. Domanda regolarizzazione rapporto locativo - L. R. Puglia 1/2005 art. 60 e L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 co. 20

Pag. 3 di 3



Cognome.....ANDRTANI.....
 Nome.....MARIA.....
 nato il.....13/02/1967.....
 (atto n.....21.....F.....I.....S.....A.....)
 a.....TORRE SANTA SUSANNA (BR).....
 Cittadinanza.....ITALIANA.....
 Residenza.....BRINDISI.....
 Via.....VIA LUCREZIO CAIO 5.....
 Stato civile.....
 Professione.....BRACCANTE AGRICOLA.....
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura.....mt.....1,65.....
 Capelli.....CASTANI.....
 Occhi.....CASTANI.....
 Segni particolari.....


 Firma del titolare.....Andrtani Maria.....
 BRINDISI L. 14/01/2010.
 IL SINDACO
 ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
 INCARICATO DEL SINDACO
 IL SINDACO DI MAGGIORE DELEGATO
 DI.....Carolina.....






Comune di Brindisi
Servizi Demografici

CERTIFICATO DI RESIDENZA STORICO

L' Ufficiale d' Anagrafe,
visti gli atti d' ufficio,

certifica che

ANDRIANI

MARIA

nata il 13-02-1967 a TORRE SANTA SUSANNA (BR)

Atto N.21 p.I s.A - TORRE SANTA SUSANNA (BR)

ha avuto i seguenti movimenti:

Immigrata da **TORRE SANTA SUSANNA(BR)**

dal **26-11-1992**

Domicili nel Comune:

VIA CAIO LUCREZIO Nr. 5

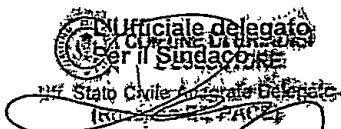
dal **26-11-1992**

a tutt'oggi

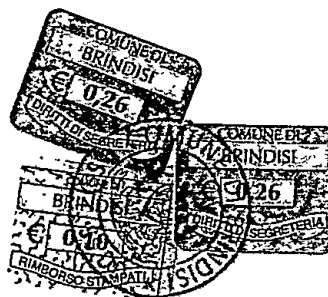
Rilasciato con modalità: Carta resa legale

BRINDISI (BR), 02-03-2017

Ora 09:46



Il presente certificato ha validità 6 mesi dalla data di rilascio, art. 41(L) DPR 445/2000. Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi (art. 40, comma2 DPR 445/2000, come modificato dall' art.15 della Legge 183/2011)



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONI

(ai sensi dell'art.46 D.P.R. 28/12/2000 n°445, nella consapevolezza delle sanzioni previste dagli artt. 75 e ss. del medesimo D.P.R., in caso di falsa dichiarazione)

Il/La sottoscritto/a ANDRIANI MARIA nato/a a TORRE S. SUSANNA
Il 13/02/167 residente in BRINDISI alla Via LUCREZIO
n° 5 Sc. _____ int. _____

Ai sensi della Deliberazione della Giunta Regionale del 19.05.2015 n°990, consapevole delle responsabilità penali cui può andare incontro in caso di dichiarazione falsa o non contenente dati rispondenti a verità, considerato che il proprio nucleo familiare si trova *"in condizioni di particolare disagio socio-economico e di necessità"*:

DICHIARA

- Che il proprio nucleo familiare non fruisce di un reddito annuo complessivo superiore a € 13.000,00 così determinato in base all'art. 21 della legge 05.08.1978, n°457; reddito complessivo del nucleo familiare diminuito di € 516,46 per ogni figlio a carico e calcolato nella misura del 60% se riveniente da lavoro dipendente;
- Che nel proprio nucleo familiare sono presenti *
 - ☐ Persone ultra sessantacinquenni;
 - ☐ Malati terminali;
 - ☐ Portatori di handicap con invalidità superiore al 66%;purché non siano in possesso di altra abitazione adeguata al nucleo familiare nella regione di residenza:

Brindisi, li 24/3/2017

Il/La DICHIARANTE

X Andriani Maria

*n.b.: barrare la casella o le caselle inerenti il requisito

Dichiarazione sostitutiva

(art. 46/47 – DPR 28 Dicembre 2000, n.445)

Il sottoscritto BRESCIA DONATO nato a BRINDISI (BR)

il 17/01/1966 residente in ~~SSA NAZIONALE MILITARE~~ BRINDISI (BR)

Via/Piazza SSA NAZIONALE MILITARE -N 18 / 3 RT;

consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. n. 445/2000

DICHIARA

DI RINUNCIARE ALL'ASSEGNAZIONE DELL'ALLOGGIO
DI E.R.P. SITO IN BRINDISI ALLA VIA
LUCEZIO N. 5 / C. 13

AI SENSI DEL DPR 445/2000 – ART. 38, SI ALLEGA COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DEL PROPRIO DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO.

Data 14-12-2017

FIRMA DEL DICHIARANTE

Brescia Donato

Dichiarazione sostitutiva

(Art. 46/47 - D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

il sottoscritto BRESCIA DONATO, nat^o a BRINDISI (BR), il 17-01-1960
residente in BRINDISI, via/p.zza STRADA NAZIONALE MILITARE n. 16/B PT

consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. n. 445/2000

DICHIARA

DI ESSERE RESIDENTE IN BRINDISI IN STRADA NAZIONALE MILITARE N° 16/B PT
DAL 13-06-2017;

AI SENSI DEL DPR 445/2000, ART. 38, ALLEGASI COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DEL PROPRIO DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO.

Brindisi,

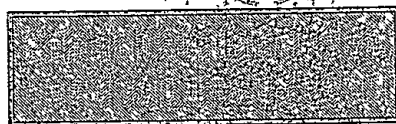
14-12-2017

firma dichiarante

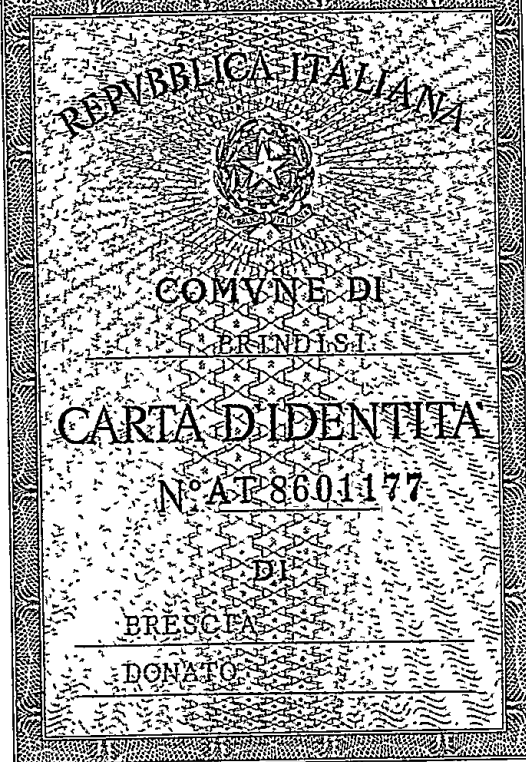
Brescia Donato

scade il 17/01/2026

AT 8601177



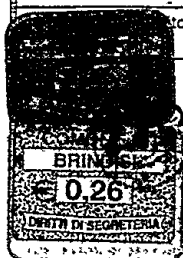
IPZS. spa - O.C.V. - ROMA



Cognome... BRESCIA
Nome... DONATO
nato il... 17/01/1960
(atto n. 129 p. I s. A)
a... BRINDISI
Cittadinanza... ITALIANA
Residenza... BRINDISI
Via... VIA CAIO LUCREZIO 5
Stato civile...
Professione... IMPRENDITORE AGRICOLO
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura... mt. 1,78
Capelli... CASTANI
Occhi... CASTANI
Segni particolari...



Firma del titolare *Barbara Scuto*
BRINDISI 26/03/2015



IL SINDACO
Barbara Scuto
ESERCIZIO DEL SINDACO
UFF. Stato Civile - Anagrafe
(ELIA Gaetano)